

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

**31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla ve
Aynı Tarihte Sona Eren Yıla Ait
Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetçi Raporu**

**KPMG Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali
Müşavirlik Anonim Şirketi**

20 Nisan 2015

**Bu rapor, 2 sayfa bağımsız denetim raporu ve 129 sayfa
konsolide finansal tablolar ve konsolide finansal tablolara ilişkin
açıklayıcı dipnotları içermektedir.**

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

Bağımsız Denetçi Raporu	
Konsolide Finansal Durum Tablosu	
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	
Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	
Konsolide Nakit Akış Tablosu	
Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar	



**Akis Bağımsız Denetim ve Serbest
Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.**
Kavacık Rüzgarlı Bahçe Mah.
Kavak Sok. No: 29
Beykoz 34805 İstanbul

Telephone +90 (216) 681 90 00
Fax +90 (216) 681 90 90
Internet www.kpmg.com.tr

Bağımsız Denetçi Raporu

Çalık Holding Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Çalık Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve Bağlı Ortaklıkları'nın (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2014 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetiminin Konsolide Finansal Tablolarla İlişkin Sorumluluğu

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, konsolide finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, konsolide finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, Grup yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre; konsolide finansal tablolar, Çalık Holding Anonim Şirketi'nin ve Bağlı Ortaklıkları'nın 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2014 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların ve topluluk finansal tablolarının TTK ile esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Akis Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member of KPMG International Cooperative



Hakan Ölekli; SMMM
Sorumlu Denetçi
20 Nisan 2015
İstanbul, Türkiye



Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Durum Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

VARLIKLAR	Dipnot	31 Aralık 2014	Yeniden
			düzenlenmiş(*) 31 Aralık 2013
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	8	824.696	761.556
Finansal yatırımlar	9	2.493.846	1.795.629
Ticari alacaklar	10	2.230.990	1.724.102
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	7	1.014	157.277
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		2.229.976	1.566.825
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	11	1.647.020	1.423.482
- İlişkili olmayan taraflardan finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar		1.647.020	1.423.482
Diğer alacaklar	12	431.478	328.435
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	7	60.155	30.530
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		371.323	297.905
Stoklar	13	1.037.975	938.201
Türev finansal varlıklar	22	1.022	2.482
Peşin ödenmiş giderler	14	250.624	430.225
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	26	17.574	20.091
Diğer dönen varlıklar	19	1.155.790	923.743
Ara toplam		10.091.015	8.347.946
Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar	5	171.072	2.188.037
Toplam dönen varlıklar		10.262.087	10.535.983
Duran varlıklar			
Ticari alacaklar	10	330.154	400.396
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		330.154	400.396
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	11	2.707.573	2.382.144
- İlişkili taraflardan finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar		4.063	--
- İlişkili olmayan taraflardan finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar		2.703.510	2.382.144
Diğer alacaklar	12	17.340	17.135
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		17.340	17.135
Finansal yatırımlar	9	1.589.541	1.657.208
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	15	160.443	67.324
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	18	357.948	303.253
Maddi duran varlıklar	16	1.195.772	1.133.523
Maddi olmayan duran varlıklar	17	568.130	542.850
- Şerefiye		3.796	3.796
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar		564.334	539.054
Peşin ödenmiş giderler	14	72.756	2.952
Ertelenmiş vergi varlığı	26	124.087	148.114
Diğer duran varlıklar		292	6
Toplam duran varlıklar		7.124.036	6.654.905
Toplam varlıklar		17.386.123	17.190.888

(*) 3 (a) dipnota bakınız.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Durum Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

KAYNAKLAR			Yeniden düzenlenmiş(*)
Kısa vadeli yükümlülükler	Dipnot	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Kısa vadeli borçlanmalar	21	4.901.234	3.100.963
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	21	196.710	624.370
Türev finansal yükümlülükler	22	2.510	33.234
Ticari borçlar	10	885.780	765.105
- İlişkili taraflara ticari borçlar	7	18.525	553
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		867.255	764.552
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	11	5.752.118	5.771.742
- İlişkili taraflara finans sektörü faaliyetlerinden borçlar		9.558	--
- İlişkili olmayan taraflara finans sektörü faaliyetlerinden borçlar		5.742.560	5.771.742
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	23	12.888	9.134
Diğer borçlar	12	242.535	334.998
- İlişkili taraflara diğer borçlar	7	43.365	88.148
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		199.170	246.850
Ertelenmiş gelirler	14	1.121.179	1.951.072
Dönem karı vergi yükümlülüğü	26	10.952	11.617
Kısa vadeli karşılıklar	24	59.573	66.093
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	24	32.130	30.453
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	24	27.443	35.640
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	19	226.421	128.168
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler	15	38.480	16.119
Ara toplam		13.450.380	12.812.615
Satış amaçlı sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin yükümlülükler	5	7.533	1.839.695
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		13.457.913	14.652.310
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	21	1.093.642	935.553
Ticari borçlar	10	78.167	155.179
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		78.167	155.179
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	11	488.159	339.113
- İlişkili olmayan taraflara finans sektörü faaliyetlerinden borçlar		488.159	339.113
Diğer borçlar	12	117.725	95.824
- İlişkili taraflara diğer borçlar	7	935	--
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		116.790	95.824
Ertelenmiş gelirler	14	651.083	318.310
Uzun vadeli karşılıklar	24	31.041	27.633
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	24	30.809	26.752
- Diğer uzun vadeli karşılıklar	24	232	881
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	26	152.592	114.930
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		7.223	164
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		2.619.632	1.986.706
Toplam yükümlülükler		16.077.545	16.639.016

(*) 3 (a) dipnota bakınız.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Durum Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

			Yeniden düzenlenmiş(*)
ÖZKAYNAKLAR	Dipnot	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	27	400.000	240.852
Sermaye düzeltmesi farkları		6.400	6.400
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		60.701	136.014
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	27	278.012	174.764
Geçmiş yıllar (zararları)/karları		(334.056)	604.987
Dönem net karı/(zararı)		808.675	(776.081)
Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı		1.219.732	386.936
Kontrol gücü olmayan paylar toplamı	27	88.846	164.936
Toplam özkaynaklar		1.308.578	551.872
Toplam özkaynaklar ve yükümlülükler		17.386.123	17.190.888

(*) 3 (a) dipnota bakınız.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

Kar veya zarar kısmı	Dipnot	Yeniden düzenlenmiş(*)	
		2014	2013
Hasılat	28	5.369.086	3.229.033
Satışların maliyeti	28	(4.252.781)	(2.673.796)
Ticari faaliyetlerden brüt kar	28	1.116.305	555.237
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	28	637.444	643.692
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti	28	(266.036)	(267.084)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar	28	371.408	376.608
Brüt kar	28	1.487.713	931.845
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	30	484.423	165.352
Genel yönetim giderleri	29	(589.448)	(441.390)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	29	(278.208)	(210.532)
Araştırma ve geliştirme giderleri	29	(35.690)	(20.333)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların zararlarındaki vergi sonrası pay	15	(41.046)	(839)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	30	(147.235)	(384.400)
Esas faaliyet karı		880.509	39.703
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	31	63.319	62.312
Yatırım faaliyetlerinden giderler	31	(45.097)	(107.253)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı/(zararı)		898.731	(5.238)
Finansman gelirleri	32	40.014	52.163
Finansman giderleri	32	(496.573)	(505.159)
Finansman giderleri, net		(456.559)	(452.996)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi dönem karı/(zararı)		442.172	(458.234)
Dönem vergi gideri	26	(62.822)	(59.159)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	26	(63.077)	21.722
Toplam vergi gideri		(125.899)	(37.437)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)		316.273	(495.671)
Durdurulan faaliyetler dönem karı/(zararı)	5	472.132	(398.269)
Dönem karı/(zararı)		788.405	(893.940)

(*) 3 (a) dipnota bakınız.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜRLEME
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

		Yeniden düzenlenmiş(*)	
	Dipnot	2014	2013
Dönem karı/(zararı)		788.405	(893.940)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar			
Yurtdışı faaliyetlere ve raporlamaya ilişkin yabancı para çevrim farkları		(98.163)	81.829
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları	9	20.703	(46.311)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	26	(4.141)	7.148
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)		(81.601)	42.666
Toplam kapsamlı gelir/(gider)			
		706.804	(851.274)
Dönem karının/(zararının)/ dağılımı:			
Ana ortaklık payları		808.675	(776.081)
Kontrol gücü olmayan paylar		(20.270)	(117.859)
Dönem karı/(zararı)		788.405	(893.940)
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı			
Ana ortaklık payları		727.948	(732.561)
Kontrol gücü olmayan paylar		(21.144)	(118.713)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)		706.804	(851.274)

(*) 3 (a) dipnota bakınız.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltilmesi farkları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birleşmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Birleşmiş karlar/(zararlar)		Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar toplamı
					Geçmiş yıllar karları/(zararları)	Net dönem kar/(zarar)			
1 Ocak 2013 itibarıyla bakiye	240.852	6.400	159.352	20.301	793.731	34.225	1.327.054	283.667	1.610.721
Toplam kapsamlı gelir									
Yeniden düzenlenmiş dönem zararı (*)	--	--	--	--	--	(776.081)	(776.081)	(117.859)	(893.940)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki net değişim	--	--	--	(39.091)	--	--	(39.091)	(72)	(39.163)
Yurtdışı faaliyetlere ilişkin yabancı para çevrim farkları	--	--	--	--	--	--	82.611	(782)	81.829
Toplam diğer kapsamlı gelir	--	--	--	(39.091)	82.611	--	43.520	(854)	42.666
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	(39.091)	82.611	(776.081)	(732.561)	(118.713)	(851.274)
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ana ortaklarla yapılan işlemler									
Bağlı ortaklıklardaki kontrol gücü olmayan paylara temettü ödemesi	--	--	15.412	--	--	--	--	(18)	(18)
Ortak kontrol altındaki işletmelerde kontrol gücünün elde edilmesi (Dipnot 4)	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Ana ortaklarda yapılan işlemler toplamı	--	--	15.412	--	(15.412)	--	--	(18)	(18)
31 Aralık 2013 itibarıyla bakiye (*) yeniden düzenlenmiş	240.852	6.400	174.764	(18.790)	604.987	(776.081)	386.936	164.936	551.872
1 Ocak 2014 itibarıyla bakiye	240.852	6.400	174.764	(18.790)	604.987	(776.081)	386.936	164.936	551.872
Toplam kapsamlı gelir									
Dönem karı	--	--	--	--	--	--	808.675	(20.270)	788.405
Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki net değişim	--	--	--	16.562	--	--	16.562	--	16.562
Yurtdışı faaliyetlere ilişkin yabancı para çevrim farkları	--	--	--	--	--	--	(97.289)	(874)	(98.163)
Toplam diğer kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	16.562	(97.289)	--	(80.727)	(874)	(81.601)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	--	16.562	(97.289)	--	727.948	(21.144)	706.804
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ana ortaklarla yapılan işlemler									
Sermaye artırımları (Dipnot 27)	159.148	--	--	--	(58.734)	--	100.414	--	100.414
Bağlı ortaklıklardaki kontrol gücü olmayan paylara temettü ödemesi	--	--	--	--	--	--	--	(1.385)	(1.385)
Ortak yönetim altındaki işletmelerde kontrol gücü olmayan pay değişimi (Dipnot 4)	--	--	--	--	(980)	--	(980)	(1.325)	(2.305)
Konsolide edilen bağlı ortaklıklarda kontrol kaybına yol açan pay satışları (Dipnot 5)	--	--	--	--	--	--	5.414	(52.236)	(46.822)
Transferler	--	--	103.248	--	--	--	--	--	--
Ana ortaklarda yapılan işlemler toplamı	159.148	--	103.248	--	(879.329)	776.081	104.848	(54.946)	49.902
31 Aralık 2014 itibarıyla bakiye	400.000	6.400	278.012	(2.228)	(334.056)	808.675	1.219.732	88.846	1.308.578

(*) 3 (a) dipnota bakınız.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi and ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Nakit Akış Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

		Yeniden Düzenlenmiş(*)	
	Dipnot	2014	2013
A. İşletme faaliyetlerde (kullanılan)/ kaynaklanan nakit akışları		(840.941)	1.225.737
Dönem karı/(zararı)		788.405	(893.940)
Dönem net karı/(zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		(26.244)	288.764
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler	16,17	179.656	190.187
Türev finansal yatırımların elden çıkarılmasından zararlar	31	14.328	45.374
Finansal yatırımların gerçeğe uygun değer (kazanç)/kayıplarıyla ilgili düzeltmeler	9	21.424	95.130
Şüpheli alacaklarla ilgili düzeltmeler	10,12	21.995	28.177
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer değişimleriyle ilgili düzeltmeler	18	(32.324)	8.075
Satılmaya hazır finansal varlık değer düşüklüğüyle ilgili düzeltmeler	9	9.004	4.284
Stok değer düşüklüğüyle ilgili düzeltmeler, net	13	(20.340)	23.027
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalar karşılığıyla ilgili düzeltmeler	24	5.804	18.949
Kredi değer düşüklüğü karşılığıyla ilgili düzeltmeler	11	21.368	62.040
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler, net	24	(9.880)	(32.572)
Maddi duran varlıkların değer düşüklüğüyle ilgili düzeltmeler	16	(5.634)	--
İzin karşılıklarıyla ilgili düzeltmeler	24	964	(754)
Durdurulan faaliyet satışlarından kaynaklanan kazançlar, vergi sonrası	5	(484.791)	--
Özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımların zararlarındaki paylar ile ilgili düzeltmeler	15	41.046	839
Faiz gelir ve giderleriyle ilgili düzeltmeler		219.148	228.936
Faiz reeskont (gelirleri)/giderleri,net	30	(36.727)	(30.495)
Gerçekleşmemiş kur farkı (karları)/zararları ve çevrim farkları		(91.930)	(366.509)
Vergi giderleriyle ilgili düzeltmeler	26	125.899	37.437
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan net kazançla ilgili düzeltmeler	31	(5.254)	(23.361)
İşletme sermayesindeki değişimler		(1.600.578)	1.939.850
Stoklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(100.859)	152.041
Ticari alacaklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(455.156)	(508.507)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki düzeltmeler		3.754	(9.738)
Esas faaliyetler sonucu oluşan diğer alacaklar ve diğer dönen ve duran varlıklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(342.602)	130.142
Satış amaçlı sınıflandırılan varlıklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(5.437)	(701.256)
Satış amaçlı sınıflandırılan yükümlülüklerdeki değişimle ilgili düzeltmeler		20.532	1.827.429
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(593.309)	(988.439)
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlardaki değişimle ilgili düzeltmeler		129.422	1.456.538
Kullanımı kısıtlı nakit ve nakit benzerlerindeki değişim		7.204	(49.016)
Ticari borçlardaki değişimle ilgili düzeltmeler		43.663	(824.971)
Peşin ödenmiş giderlerdeki değişimle ilgili düzeltmeler		109.797	(230.522)
Ertelenmiş gelirlerdeki değişimle ilgili düzeltmeler		(497.120)	1.544.589
Esas faaliyetler sonucu oluşan diğer borçlar ve diğer yükümlülüklerdeki değişimle ilgili düzeltmeler		79.533	141.560

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Nakit Akış Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		(2.524)	(108.937)
Ödenen kıdem tazminatları		(1.747)	(11.166)
Finans sektörü faaliyetlerinden şüpheli alacaklardan tahsilatlar	11	30.584	5.393
Alınan faizler	30	43.840	2.184
Yatırım amaçlı gayrimenkul edinimlerinden nakit çıkışları	18	(22.371)	(41.469)
Şüpheli alacaklardan tahsilatlar	10	25.088	16.210
Ödenen vergiler	26	(77.918)	(80.089)
B. Yatırım faaliyetlerde kullanılan nakit akışları		(217.301)	(1.225.360)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	16,17	37.126	78.444
Vadeye kadar elde tutulan finansal varlık yatırımlarının satışından kaynaklanan nakit girişleri		3.511	8.767
Durdurulan faaliyet satışlarından kaynaklanan nakit girişleri, net	5	607.677	--
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen finansal yatırımların kurulması ya da sermayelerine iştirak edilmesiyle ilgili nakit çıkışları	15	(63.757)	(12.573)
Ortak kontrole tabi olan işletmelerde pay edinimlerinden kaynaklanan nakit çıkışları	4	(2.305)	(207.557)
Türev finansal yatırımlardan kaynaklanan nakit girişleri/(çıkışları)		(60.325)	(13.691)
Satılmaya hazır finansal varlık yatırımlarından kaynaklanan nakit girişleri	9	386.631	18.791
Vadeye kadar elde tutulan finansal varlık yatırımları edinimlerinden nakit çıkışları	9	(16.733)	(76.584)
Satılmaya hazır finansal varlık yatırımları edinimlerinden nakit çıkışları	9	(804.461)	(617.073)
Maddi duran varlık edinimlerinden nakit çıkışları	16	(207.473)	(387.843)
Maddi olmayan duran varlık edinimlerinden nakit çıkışları	17	(97.192)	(16.041)
C. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		1.128.586	237.592
İlişkili taraf borçlanmalarından kaynaklanan nakit girişleri	7,12	(44.783)	73.068
Ödenen temettümler		(1.385)	(18)
Borçlanmalar/(borçlanmaların geri ödemesi) ile ilgili net nakit akışı		1.438.396	193.023
Ödenen faizler		(263.642)	(28.481)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net değişim (A+B+C)		70.344	237.969
D. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri		697.332	459.363
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D)	8	767.676	697.332

(*) 3 (a) dipnota bakınız.

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

<u>Dipnot</u>	<u>Açıklama</u>	<u>Sayfa</u>
1	Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu	10-22
2	Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	23-25
3	Önemli muhasebe politikaları	25-54
4	Bağlı ortaklık ve kontrol gücü olmayan pay edinimleri	55-56
5	Durdurulan faaliyetler ve satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük grupları	57-59
6	Bölgümlere göre raporlama	59-62
7	İlişkili taraf açıklamaları	63-64
8	Nakit ve nakit benzerleri	65
9	Finansal yatırımlar	66-68
10	Ticari alacak ve borçlar	69-71
11	Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar	72-74
12	Diğer alacak ve borçlar	75-76
13	Stoklar	77
14	Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler	78
15	Özkaynak yöntemiyle değürlenen yatırımlar	79-84
16	Maddi duran varlıklar	85-86
17	Maddi olmayan duran varlıklar	87
18	Yatırım amaçlı gayrimenkuller	88-89
19	Diğer varlık ve yükümlölükler	89-90
20	Devam eden inşaat sözleşmeleri alacakları ve hakediş bedelleri	90
21	Borçlanmalar	91-92
22	Türev finansal araçlar	92
23	Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	92
24	Karşılıklar	93-95
25	Taahhütler, koşullu yükümlölükler ve varlıklar	95-96
26	Vergi	97-103
27	Sermaye, yedekler ve diğer özkaynak kalemleri	104
28	Hasılat	105
29	Genel yönetim giderleri, satış, pazarlama ve dağıtım giderleri ve araştırma ve geliştirme giderleri	105-106
30	Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler	107
31	Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler	108
32	Finansman gelir ve giderleri	108
33	Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliğı ve düzeyi (Gerçeğı uygun değürl açıklamaları dahil)	109-126
34	Grup şirketleri	127-129
35	Raporlama döneminden sonraki olaylar	129

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu

Çalık Holding Anonim Şirketi ("Çalık Holding" veya "Şirket") 1997 yılında kurulmuş olup, faaliyet konusu tekstil, enerji, telekomünikasyon, inşaat, gayrimenkul, yatırım, pazarlama ve bankacılık ve finans sektörlerinde faaliyet gösteren şirketlerin idare ve koordinasyonunu sağlamak ve yatırım yapmaktır.

Çalık Holding, 20 Mart 1997 tarihinde tescil adresi olan Büyükdere Caddesi No:163 Zincirlikuyu-İstanbul/Türkiye'de kurulmuştur.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Çalık Holding'e ait 71 adet (31 Aralık 2013: 92) bağlı ortaklık ("Bağlı Ortaklıklar"), 8 adet (31 Aralık 2013: 3) iş ortaklığı ("İş Ortaklıkları"), 1 adet (31 Aralık 2013: 1) müşterek faaliyet ve 9 adet (31 Aralık 2013: 9) iştirak ("İştirakler") (burada ve bundan sonra "Grup" veya "Çalık Grubu" olarak bahsedilecektir) bulunmaktadır. Çalık Grubu'nun 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla ve aynı tarihte sona eren yıllara ait konsolide finansal tabloları, Çalık Holding ve bağlı ortaklıkları ile Grup'un iştiraklerdeki, iş ortaklıklarındaki ve müşterek faaliyetlerinden paylarını kapsamaktadır.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Grup'un çalışan sayısı 7.631'dir (31 Aralık 2013: 9.278).

Dipnot 6'da ayrıntılı olarak açıklandığı gibi, Grup ağırlıklı olarak yedi ana faaliyet bölümünde faaliyetlerini sürdürmektedir:

- Enerji
- İnşaat
- Tekstil
- Pazarlama
- Telekomünikasyon
- Bankacılık ve finans
- Medya (Durdurulan faaliyet)

Çalık Holding'in konsolidasyon kapsamına dahil edilen bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları, müşterek faaliyetleri ve iştirakleri ile onların bulundukları ülkeler ve faaliyet alanları aşağıdaki gibidir:

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.1 Enerji bölümündeki işletmeler

Şirket adı	Ortaklık tipi	Ülke
Adacami Enerji Elektrik Üretim Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Akçay Enerji A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aktif Doğalgaz Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Ant Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Atagas Doğalgaz Ticaret A.Ş.	İş ortaklığı	Türkiye
Atayurt İnşaat A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Atlas Petrol Gaz İthalat İhracat ve Pazarlama Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Ayas Rafineri ve Petrokimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Başak Yönetim Sistemleri A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Diamond Solar Enerji A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Elektrik Dağıtım A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çedaş Elektrik Dağıtım Yatırımları A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Enerji Dubai FZE	Bağlı ortaklık	BAE – Dubai
Çalık Enerji Elektrik Üretim ve Madencilik A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Limak Adi Ortaklığı	İş ortaklığı	Türkiye
Çalık NTF Elektrik Üretim ve Madencilik A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Petrol Arama Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretim Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çep Petrol Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Doğu Akdeniz Petrokimya ve Rafineri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Doğu Aras Enerji Yatırımları A.Ş.	İş ortaklığı	Türkiye
Gap Elektrik Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Irmak Yönetim Sistemleri A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
İkideniz Petrol ve Gaz Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Japan International Enerji Network A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kızılırmak Enerji Elektrik A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kosova Çalık Limak Enerji	İş ortaklığı	Kosova
LC Electricity Supply and Trading d.o.o	İş ortaklığı	Sırbistan
Momentum Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Ortur Elektrik Üretim ve Ticaret Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Petrotrans Enerji A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Sembol Enerji A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
TAPCO Petrol Boru Hattı Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İştirak	Türkiye
Türkmen'in Altın Asrı Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Vadi Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Yeşilçay Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Yeşilırmak Elektrik Perakende Satış A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Yeşilırmak Elektrik Dağıtım A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MUHASEFECİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.1 Enerji bölümündeki işletmeler (devamı)

Adacami Enerji Elektrik Üretim Sanayi Ve Ticaret A.Ş. ("Adacami Enerji")

Adacami Enerji, elektrik enerjisi tesisi inşası, kiralaması, işletmesi ve elektrik satışı amacıyla 2009 yılında kurulmuştur.

Akçay Enerji A.Ş. ("Akçay Enerji")

Akçay Enerji elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin müşterilere satışı amacıyla 2010 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Aktif Doğalgaz Ticaret A.Ş. ("Aktif Doğalgaz")

Aktif Petrol gaz dağıtımı ve ticareti amacıyla 1999 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Ant Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ("Ant Enerji")

Ant Enerji, enerji satışı, pazarlaması ve dağıtımı yapmak amacıyla 2006 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Atagas Doğalgaz Ticaret A.Ş. ("Atagas Doğalgaz")

Atagas Doğalgaz, 2014 yılında Türkmenistan'dan doğalgaz satın alarak İran üzerinden ihracat ve Türkiye'de toptan satış ve/veya Türkiye üzerinden ihracat amacıyla Aktif Doğalgaz ve ASL Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("ASL Enerji") arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında iş ortaklığı olarak %50 eşit sermaye sahiplik oranları ile kurulmuştur.

Atayurt İnşaat A.Ş. ("Atayurt İnşaat")

Atayurt İnşaat, enerji üretim santrali inşa etmek ve ilgili servis, onarım ve bakımı sağlamak amacıyla 2009 yılında kurulmuştur. Atayurt İnşaat 2014 yılında Libya'nın Tripoli şehrinde bir şube açmıştır.

Atlas Petrol Gaz İthalat İhracat ve Pazarlama Ticaret A.Ş. ("Atlas Petrol")

Atlas Petrol, ham petrol ihracatı, ithalatı, dağıtımı, işletmesi ve üretim için gerekli tesislerin inşası amacıyla 2008 yılında kurulmuştur.

Ayas Rafineri ve Petrokimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Ayas Rafineri")

Ayas Rafineri, yurtiçinde ve yurtdışında petrol rafinerileri, petrokimya tesisleri ve ek tesisleri ile her türlü yardımcı ve tamamlayıcı tesisleri kurmak, kurdurmak, satın almak, satmak, bu tesislere iştirak etmek, işletmek gerektiğinde tevsi etmek amacıyla 2010 yılında kurulmuştur.

Başak Yönetim Sistemleri A.Ş. ("Başak Yönetim")

Başak Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanıyla, elektrik üretim tesisi inşası ve işletmesi, üretimi, elektrik satışı ve pazarlaması için 2008 yılında kurulmuştur.

11 Nisan 2013 tarihinde, Başak Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin unvanı "Başak Yönetim Sistemleri A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Çalık Diamond Solar Enerji A.Ş. ("Çalık Solar Enerji")

Çalık Diamond Solar Enerji A.Ş. 2012 yılında kurulmuş olup ana faaliyet konusu her türlü güneş enerjisi santrali projelerinin geliştirilmesi ve inşa edilmesidir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.1 Enerji bölümündeki işletmeler (devamı)

Çalık Elektrik Dağıtım A.Ş. ("ÇEDAŞ")

ÇEDAŞ, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun ("EPDK") mevzuat hükümleri uyarınca elektrik dağıtımı ve satışı ve bu faaliyetlerdeki şirketlere iştirak etmek amacıyla 2010 yılında kurulmuştur.

Çedaş Elektrik Dağıtım Yatırımları A.Ş. ("ÇED")

ÇED, enerji piyasasını düzenleyen mevzuat hükümlerine uygun olarak elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin dağıtımı ve satışı ile enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketler kurulması veya bunlara iştirak edilmesi, iştirak edilen veya yeni kurulan bu şirketlerin yönetimlerinin tayin edilmesi, bu şirketlere teknik, mali, bilgi işlem ve insan kaynakları yönetimi ile diğer konularda danışmanlık hizmeti sağlanması, yeni kurulan veya iştirak ettiği şirketlerin teknik, idari ve mali organizasyonlarında destek sağlanması ve bu şirketler aracılığıyla sınai veya ticari yatırımlar yapılması faaliyetlerini yürütmektedir.

Çalık Enerji Dubai FZE ("Çalık Enerji Dubai ")

Çalık Enerji Dubai, Dubai'de Jebel Ali Serbest Bölgesi'nde kurulmuştur. Çalık Enerji Dubai'nin Türkmenistan'da şubesi bulunmaktadır.

Çalık Enerji Elektrik Üretim ve Madencilik A.Ş. ("Çalık Elektrik")

Çalık Elektrik, elektrik üretim tesisleri kurmak, çalıştırmak ve kiralamak amacıyla 2004 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Çalık Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çalık Enerji")

Çalık Enerji, Grup'un enerji sektöründeki faaliyetlerini yürütmek üzere 1998 yılında kurulmuştur. Çalık Enerji, doğalgaz ve petrol kaynaklarının işletilmesi, arama-üretim safhalarında ve uluslararası piyasalara sevki ile satış faaliyetlerini yerine getirmektedir. Çalık Enerji'nin Çalık Enerji Türkmenistan, Çalık Enerji Gürcistan, Çalık Enerji Özbekistan, Çalık Enerji Libya ve Çalık Enerji Irak olmak üzere beş şubesi bulunmaktadır.

Çalık Limak Adi Ortaklığı

Çalık Limak Adi Ortaklığı, 2013 yılında İstanbul'da ÇEDAŞ ve Limak Yatırım Enerji Üretim İşletme Hizmetleri ve İnşaat A.Ş. ("Limak Yatırım") tarafından tamamı ÇEDAŞ, Çalık Enerji ve Limak Yatırım'a ait iş ortaklığı olan Kosova Çalık Limak Energy tarafından sahip olunan Kosova Electricity Distribution and Supply Company ISC firmasına her türlü teknik ekipman sağlamak amacıyla iş ortaklığı olarak kurulmuştur.

Çalık NTF Elektrik Üretim ve Madencilik A.Ş. ("Çalık NTF")

Çalık NTF, elektrik üretim tesisleri kurmak, işletmek ve kiralamak amacıyla 2006 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Çalık Petrol Arama Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çalık Petrol")

Çalık Petrol doğalgaz ve petrol arama, üretimi, dağıtımı, satışı, iletimi ve ticareti amacıyla 2012 yılında kurulmuştur.

Çalık Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretim Limited Şirketi ("Çalık Rüzgar")

Çalık Rüzgar elektrik enerjisi tesisi inşası ve işletmesi, üretimi, elektrik satış ve pazarlaması amacıyla kurulmuştur.

Çep Petrol Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("ÇEP Petrol")

ÇEP Petrol, ham petrol ihracatı, ithalatı, dağıtımı, işletmesi ve üretim için gerekli tesislerin inşası için 2008 yılında kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.1 Enerji bölümündeki işletmeler (devamı)

Doğu Akdeniz Petrokimya ve Rafineri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Doğu Akdeniz Petrokimya")

Eski unvanı Enerji Petrol Gaz İthalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. olan Doğu Akdeniz Petrokimya 2005 yılının sonunda doğalgaz ve petrol beklentilerini gerçekleştirmek, bu ürünleri üretmek, ithalat ve ihracatını yapmak ve bu ürünlerin dağıtımını benzer fabrikalara yapmak amacıyla İstanbul'da kurulmuştur.

Doğu Aras Enerji Yatırımları A.Ş. ("Doğu Aras")

5 Mayıs 2013 tarihinde, ÇED ve Kiler Alışveriş Hizmetleri Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. ("Kiler Alışveriş") arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında Doğu Aras, ÇED ve Kiler Alışveriş tarafından sermaye sahiplik oranları sırasıyla %49 ve %51 olacak şekilde elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin dağıtımı ve perakende veya toptan satışı amacıyla enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketler kurulması veya bunlara iştirak edilmesi, iştirak edilen veya yeni kurulan bu şirketlerin yönetimlerinin tayin edilmesi, bu şirketlere teknik, mali, bilgi işlem ve insan kaynakları yönetimi ile diğer konularda danışmanlık hizmeti sağlanması, yeni kurulan veya iştirak ettiği şirketlerin teknik, idari ve mali organizasyonlarda destek sağlanması ve bu şirketler aracılığıyla sınai veya ticari yatırımlar yapılması amacıyla bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur.

Doğu Aras, 28 Haziran 2013 tarihinde imzalanan hisse devir sözleşmesine istinaden Kars, Ardahan, Iğdır, Erzincan, Ağrı, Bayburt ve Erzurum bölgelerinde elektrik dağıtım ve satışı yapan ve kamuya ait olan Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. ("EDAŞ") ve Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş. ("EPAŞ") paylarının tamamını özelleştirme kapsamında açılan ihaleye girerek satın almıştır.

Gap Elektrik Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Gap Elektrik")

Gap Elektrik, sahip olduğu 30 yıl süreli ruhsat ile Malatya, Elazığ, Tunceli ve Bingöl illerinde elektrik dağıtım sistemlerinin işletilmesi amacıyla 1998 yılında kurulmuştur. Raporlama tarihi itibarıyla gayrifaaldir.

Irmak Yönetim Sistemleri A.Ş. ("Irmak Yönetim")

Eski unvanı Irmak Enerji Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. olan Irmak Yönetim elektrik enerjisi tesisi inşası ve işletmesi, üretimi, elektrik satış ve pazarlaması amacıyla 2008 yılında kurulmuştur.

11 Nisan 2013 tarihinde, Irmak Enerji Elektrik Üretim Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin unvanı "Irmak Yönetim Sistemleri A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

İkideniz Petrol ve Gaz Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("İkideniz Petrol")

İkideniz Petrol, ham petrol ihracatı, ithalatı, dağıtımı, işletmesi ve üretim amacıyla 2008 yılında kurulmuştur. Raporlama tarihi itibarıyla gayrifaaldir.

Japan International Enerji Network A. Ş. ("Japan International")

Japan International, güneş, rüzgar, jeotermal ve diğer yenilenebilir enerji kaynaklarının keşif ve işletimi ile elektrik satış ve pazarlama faaliyetlerinde bulunmak amacıyla 2010 yılında kurulmuştur. Japon International'ın bir diğer faaliyet alanı ise maden cevheri işletme ve satışı hizmetlerinde bulunmaktadır. Japan International raporlama tarihi itibarıyla gayrifaaldir.

Kızılırmak Enerji Elektrik A.Ş. ("Kızılırmak")

Kızılırmak, her çeşit doğalgazı ve ham petrolü ve türev ürünlerini ithal etmek, ihraç etmek, dağıtmak ve işletmek amacıyla 2005 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.1 Enerji bölümündeki işletmeler (devamı)

Kosova Çalık Limak Energy ("KÇLE")

KÇLE, 17 Eylül 2012 tarihinde ÇEDAŞ, Çalık Enerji ve Limak Yatırım arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında iş ortaklığı olarak kurulan KÇLE şirketinin toplam sermayesine ÇEDAŞ, Çalık Enerji, ve Limak Yatırım sırasıyla %25, %25 ve %50 oranlarında iştirak etmişlerdir. 8 Mayıs 2013 tarihinde KÇLE, Kosova Cumhuriyeti'nde elektrik dağıtım ve tedarik faaliyetlerini yürüten Kompania Per Distribuum Dhe Fumizim Me Energji Elektrike SH.A ("KEDS") isimli kamu iktisadi kuruluşunun paylarının tamamını özelleştirme kapsamında Kosova Cumhuriyeti Hükümeti tarafından açılan ihaleye girerek satın almıştır.

LC Electricity Supply and Trading d.o.o ("LC Electricity")

LC Electricity, 2014 yılında Sırbistan'da elektrik ticareti ve bu kapsamda mal ve hizmet alım satımı amacıyla Türkmen'in Altın Asrı Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ("Türkmen Elektrik") ve Limak Yatırım arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında %50 eşit sermaye sahiplik oranları ile bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur.

Momentum Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Momentum Enerji")

Momentum Enerji, elektrik enerjisi tesisi inşası ve işletmesi, üretimi, elektrik satış ve pazarlaması için 2008 yılında kurulmuştur.

Ortur Elektrik Üretim ve Ticaret Limited Şirketi ("Ortur Elektrik")

Ortur Elektrik, elektrik üretimi ve dağıtımını amacıyla 2005 yılında kurulmuştur.

Petrotrans Enerji A.Ş. ("Petrotrans Enerji")

Petrotrans Enerji, doğalgaz, ham petrol ve bunların ürünlerinin ithalatı, ihracatı ya da ticaretini yapmak amacıyla gerekli tesisleri işletmek, ham petrol, petrol ürünleri ve her nevi gaz iletimi ve dağıtımını yapmak ve bu faaliyetle ilgili her nevi doğalgaz, ham petrol, petrol ürünleri satın almak ve satmak amacıyla 2010 yılında kurulmuştur.

Sembol Enerji A.Ş. ("Sembol Enerji")

Sembol Enerji, olup, ana faaliyet konusu elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralınması, elektrik enerjisi üretimi ve üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin müşterilere satışı amacıyla 2010 yılında kurulmuştur.

TAPCO Petrol Boru Hattı Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("TAPCO")

TAPCO, her çeşit doğalgazı ve ham petrolü ve türev ürünlerini ithal etmek, ihraç etmek, dağıtmak ve işletmek amacıyla 2005 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Türkmen Elektrik

Türkmen Elektrik, elektrik dağıtımını ve ticareti yapmak amacıyla 2000 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Vadi Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ("Vadi Elektrik")

Vadi Elektrik, elektrik üretimi ve dağıtımını amacıyla 2007 yılında kurulmuştur.

Yeşilçay Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Yeşilçay Enerji")

Yeşilçay Enerji elektrik enerjisi tesisi inşası ve işletmesi, üretimi, elektrik satış ve pazarlaması ile maden cevheri araştırma ve üretimi amacıyla 2008 yılında kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.1 Enerji bölümündeki işletmeler (devamı)

Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. ("YEDAŞ")

YEDAŞ, Samsun, Ordu, Amasya ve Sinop illerinde elektrik enerjisi dağıtım alanında faaliyet göstermek amacıyla, 2010 yılında özelleştirme kapsamında Grup tarafından 30 yıllık bir süre için devralınarak faaliyetlerine başlamıştır.

4628 sayılı Enerji Piyasası Kanunu'nun 3'ncü maddesi uyarınca elektrik dağıtım şirketlerinin 1 Ocak 2013 tarihine kadar dağıtım ve perakende satış faaliyetlerini ayrıştırmaya yönelik yasal zorunluluk bulunmaktadır. Bu kapsamda Samsun, Ordu, Çorum, Amasya ve Sinop illerini kapsayan bölgede dağıtım, perakende hizmetleri faaliyetlerini yürütmekte olan YEDAŞ, 31 Aralık 2012 tarihinde dağıtım ve perakende satış faaliyetlerini ayrıştırmıştır. Bu karar kapsamında YEPAŞ 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren perakende satış faaliyetlerine başlamıştır.

Yeşilirmak Elektrik Perakende Satış A.Ş. ("YEPAŞ")

4628 sayılı Enerji Piyasası Kanunu'nun 3'ncü maddesi uyarınca elektrik dağıtım şirketlerinin 1 Ocak 2013 tarihi itibarıyla dağıtım ve perakende satış faaliyetlerini ayrıştırmaya yönelik yasal zorunluluk bulunmaktadır. Bu kapsamda Samsun, Ordu, Çorum, Amasya ve Sinop illerini kapsayan bölgede dağıtım, perakende hizmetleri faaliyetlerini yürütmekte olan YEDAŞ, 31 Aralık 2012 tarihinde dağıtım ve perakende satış faaliyetlerini ayırmıştır. Bu karar kapsamında YEPAŞ, elektrik ve elektrikle ilgili ürünlerin perakende satışı amacıyla 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren YEDAŞ'tan kısmi bölünme ile yasal olarak ayrılarak kurulmuştur.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR BECİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.2 İnşaat bölümündeki işletmeler

Şirket adı	Ortaklık tipi	Ülke
Çalık Gayrimenkul Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Çalık Construction AB	Bağlı Ortaklık	İsveç
Çalık İnşaat A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Gap İnşaat Construction and Investment Co. Ltd.	Bağlı Ortaklık	Sudan
Gap İnşaat Dubai FZE	Bağlı Ortaklık	BAE – Dubai
Gap İnşaat Ukraine Ltd.	Bağlı Ortaklık	Ukrayna
Gap İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Gap Yapı İnşaat A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Varyap Varlıbaşlar Yapı Sanayi ve Turizm Yatırımları A.Ş.		
- Gap İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret A.Ş. Ortak Girişimi	Müşterek Faaliyet	Türkiye
Kentsel Dönüşüm İnşaat A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye

Çalık Gayrimenkul Ticaret A.Ş. ("Çalık Gayrimenkul")

Çalık Gayrimenkul, her türlü gayrimenkulün alım satımı, inşası, projelendirilmesi, kiralanması faaliyetlerini yürüten şirketlere ortaklık kurmak ya da satın almak amacıyla 2005 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Çalık İnşaat A.Ş. ve Kentsel Dönüşüm İnşaat A.Ş.

Gap İnşaat'ın bağlı ortaklıkları olan Çalık İnşaat A.Ş. ve Kentsel Dönüşüm İnşaat A.Ş. Türkiye'de inşaat projelerini gerçekleştirmek amacı ile kurulmuştur.

Gap İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret A.Ş. ("Gap İnşaat")

Gap İnşaat 1996 yılında Türkiye ve yurtdışında inşaat, müteahhitlik ve dekorasyon işleri yapmak amacıyla Türkiye'de kurulmuştur. Yurt içinde ve yurt dışında, gerekli izinlerin alınması şartıyla, mineral, mermer, kireç, kil, kömür ve taş ocaklarında yapılan madencilik faaliyetlerini yönetmekte, mermer ve taş kesme makineleri ve yedek parçaları, seramik yedek parçaları, yer ve duvar karolarının yurt içi ve yurt dışı ticaretini yapmaktadır. Gap İnşaat'ın çeşitli inşaat projelerini yürütmek amacıyla Türkmenistan, Suudi Arabistan, Katar, Libya ve Irak'ta olmak üzere beş adet şubesi bulunmaktadır.

Çalık Construction AB, Gap İnşaat Ukraine Ltd, Gap İnşaat Dubai FZE (BAE), Gap İnşaat Construction and Investment Co. Ltd.

Gap İnşaat'ın bağlı ortaklıkları olan Gap İnşaat Ukraine Ltd., Gap İnşaat Dubai FZE, Çalık Construction AB ve Gap İnşaat Construction and Investment Co. Ltd bulundukları ülkelerde inşaat projeleri gerçekleştirmek amacıyla kurulmuştur.

Gap Yapı İnşaat A.Ş. ("Gap Yapı")

Gap Yapı, Türkiye ve yurt dışında inşaat, taahhüt ve dekorasyon işleri ile bu işlere ait araştırma etüt, planlama, fizibilite, projelendirme, şehircilik, imar planları ve müşavirlik yapmak, bu faaliyetlerle doğrudan doğruya ve/veya dolaylı istigal eden yerli ve yabancı özel ve/veya resmi kuruluşlarla ekonomik, teknik ve ticari işbirliği yapmak ve ortaklıklar kurmak amacıyla 2007 yılında kurulmuştur.

Varyap Varlıbaşlar Yapı Sanayi ve Turizm Yatırımları A.Ş.- Gap İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret A.Ş. Ortak girişimi ("Varyap-Gap Ortak Girişimi")

14 Nisan 2010 tarihinde Varyap Varlıbaşlar Yapı Sanayi ve Turizm Yatırımları Ticaret A.Ş. ("VARYAP") ve Gap İnşaat arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında ilgili şirketlerin eşit olarak %50'er oranında iştirakiyle Varyap-Gap Ortak Girişimi, "Metropol İstanbul" projesinin ortak inşası ve gayrimenkul satışı karşılığı eşit gelir paylaşımı amacıyla kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.3 Tekstil bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Balkan Dokuma TGPJ	İştirak	Türkmenistan
Çalık Alexandria For Readymade Garments	Bağlı Ortaklık	Mısır
Çalık Korea Inc.	Bağlı Ortaklık	Kore
Çalık Pamuk Doğal ve Sentetik Elyaf Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Çalık USA	Bağlı Ortaklık	ABD
Gap Güneydoğu FZE Jebel Ali Free Zone	Bağlı Ortaklık	BAE – Dubai
Gap Güneydoğu Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Gap Türkmen-Türkmenbaşı Jeans Kompleksi	İştirak	Türkmenistan
Serdar Pamuk Egrigi Fabriği ÇJB	İştirak	Türkmenistan
Türkmenbaşı Tekstil Kompleksi	İştirak	Türkmenistan

Balkan Dokuma TGPJ ("Balkan Dokuma")

Balkan Dokuma, iplik üretimi ve pazarlaması yapmak amacıyla 2000 yılında kurulmuştur.

Çalık Alexandria For Readymade Garments ("Çalık Alexandria")

Çalık Alexandria, iplik, dokuma ve hazır giyim üretim ve pazarlaması amacıyla 2006 yılında Mısır'da kurulmuştur.

Çalık Korea Inc.

Çalık Korea Inc., giyim ve tekstil ithalatı ve ihracatı yapmak ayrıca dağıtım ve nakliye hizmeti sağlamak amacıyla 2007 yılında kurulmuştur.

Çalık Pamuk Doğal ve Sentetik Elyaf Ticaret A.Ş. ("Çalık Pamuk")

Çalık Pamuk, uluslararası pamuk ticareti yapmak, pamukla ilgili tüm konularda danışmanlık hizmeti sunmak amacıyla 2011 yılında kurulmuştur.

Çalık USA ve Gap Güneydoğu FZE Jebel Ali Free Zone ("Gap Güneydoğu FZE")

Çalık USA ve Gap Güneydoğu FZE, sırasıyla, ABD ve Birleşik Arap Emirlikleri-Dubai'de tekstil ürünleri ticareti yapmaktadırlar.

Gap Güneydoğu Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Gap Güneydoğu")

Gap Güneydoğu 1987 yılında Türkiye'de kurulmuştur. Gap Güneydoğu üretim faaliyetlerini Malatya Sanayi Bölgesi'nde yürütmektedir. Gap Güneydoğu'nun şubesi olan Gap Güneydoğu Mersin Serbest Bölge ithalat ve ihracat işlerini yürütmektedir.

Gap Türkmen -Türkmenbaşı Jeans Kompleksi ("TJK")

TJK, 1995 yılında Türkmen-Türk Ortak Girişimi olarak Türkmenistan'da Türkmenistan kanunları çerçevesinde kurulmuş olup iplik ve kot kumaşı üretimi ve pazarlaması konularında faaliyet göstermektedir. Şirketin bir kot kumaşı ve kot giysi fabrikası bulunmakta ve satışlarını yerel pazarın yanı sıra ABD ve Avrupa Ülkeleri'ne yapmaktadır.

Serdar Pamuk Egrigi Fabriği ÇJB ("Serdar Pamuk")

Serdar Pamuk, tekstil sektöründe kot kumaşı üretimi yapmak amacıyla 1995 yılında Türkmenistan'da kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.3 Tekstil bölümündeki işletmeler (devamı)

Türkmenbaşı Tekstil Kompleksi ("TTK")

Türkmenbaşı Tekstil Kompleksi, 1997 yılında Türkmenistan'da kurulmuştur. Şirketin faaliyet konusu iplik üretimi ve pazarlamasıdır.

1.4 Pazarlama bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Gap Pazarlama A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Gap Pazarlama FZE Jebel Ali Free Zone	Bağlı Ortaklık	BAE – Dubai
Gappa Inc.	Bağlı Ortaklık	ABD

Gap Pazarlama A.Ş. ("Gap Pazarlama")

Gap Pazarlama, Çalık Grubu'nun tedarik firması olarak faaliyet göstermek amacıyla 1994 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Gap Pazarlama, Çalık Grubu tarafından yönetilen fabrikalara ihtiyaç durumunda ve Türkiye'de ve uluslararası pazarlarda Çalık Grubu ve diğer tarafların gerçekleştirdiği projeler için mal temin etmektedir. Gap Pazarlama'nın, Mersin Serbest Bölge'de tekstil ürünleri ithalat ve ihracatında faaliyet gösteren bir şubesi bulunmaktadır.

Gap Pazarlama FZE Jebel Ali Free Zone ("Gap Pazarlama FZE")

Gap Pazarlama FZE, ticari malların ithalat ve ihracat işlerini yürütmek amacıyla 2004 yılında Birleşik Arap Emirlikleri'nde kurulmuştur.

Gappa Inc.

Gappa Inc., ev tekstili ve hazır giyim sektöründe uluslararası satış faaliyetinde bulunmak amacıyla kurulmuştur.

1.5 Telekomünikasyon bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Albtelecom Sh.a.	Bağlı Ortaklık	Arnavutluk
Cetel Çalık Telekomünikasyon Hizmetleri A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Cetel Telekom İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Telemed Telekom A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Yenikom Telekomünikasyon Hizmetleri A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye

Albtelecom Sh.a. ("Albtelecom")

Albtelecom, Albtelecom Telekom Shqiptar unvanıyla 1992 yılında kurulmuş ve 23 Şubat 1999 tarihinde anonim şirket şekline dönüştürülmüştür. 28 Eylül 2007 tarihine kadar Arnavutluk Hükümeti adına Ekonomi, Ticaret ve Enerji Bakanlığı tarafından yönetilen Albtelecom bu tarihten sonra Cetel Telekom İletişim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Cetel Telekom")'un bağlı ortaklığı olan CT Telecom Sh.a., Albtelecom sermayesinin %76'sını temsil eden hisseleri satın alarak kontrol sahibi olmuştur. Albtelecom, Arnavutluk Cumhuriyeti'nde kablolu telefon hizmeti veren tek ulusal kuruluştur. 2013 yılında CT Telecom Sh.a, Albtelecom altında Albtelecom'la birleştirilerek tüzel kişiliğine son verilmiştir.

Albtelecom, 1 Şubat 2013 tarihinde Arnavutluk'ta yerel, mobil ve karasal telekomünikasyon hizmeti veren bağlı ortaklığı Eagle Mobile Sh.a ile birleşmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.5 Telekomünikasyon bölümündeki işletmeler (devamı)

Cetel Çalık Telekomünikasyon Hizmetleri A.Ş. ("Cetel Çalık")

Cetel Çalık, telekomünikasyon, iletişim, basın ve internet alanlarında çeşitli hizmetler sunmak amacıyla 2004 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Cetel Telekom

Cetel Telekom, telekomünikasyon, multimedya, internet ve bilgi taşıma faaliyetlerini yerine getirme amacıyla 2007 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Telemed Telekom A.Ş. ("Telemed")

Telemed, telekomünikasyon, iletişim, basın-yayın, multimedya, internet, ses ve veri haberleşmesi alanlarında her türlü hizmet vermek amacıyla 2010 yılında kurulmuştur.

Yenikom Telekomünikasyon Hizmetleri A.Ş. ("Yenikom")

Yenikom, elektronik iletişim şebekesi inşası ve işletmesi için 2008 yılında kurulmuştur.

1.6 Bankacılık ve finans bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Albania Leasing Company	İştirak	Arnavutluk
Banka Kombetare Tregtare Sh.a	Bağlı Ortaklık	Arnavutluk
Çalık Finansal Hizmetler A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Kazakhstan Ijara Company KIC Leasing	İştirak	Kazakistan
Sigortayeri Sigorta ve Readürans Brokerliği A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye

Aktif Yatırım Bankası A.Ş. ("Aktifbank")

Aktifbank, yatırım, proje finansmanı ve menkul kıymetlerle ilgili işlemler ve her türlü yatırım bankacılığı hizmeti vermek ve her türlü bankacılık işleminde bulunmak amacıyla kalkınma ve yatırım bankası olarak 1999 yılında kurulmuştur. Bu kapsamda Aktifbank'ın mevduat kabul etme yetkisi bulunmamaktadır.

Aktifbank'ın "Çalık Yatırım Bankası A.Ş." olan ticaret unvanı 1 Ağustos 2008 tarihinde tescil edilerek "Aktif Yatırım Bankası A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Albania Leasing Company ("Albania Leasing")

Albania Leasing'in ana faaliyet konusu finansal kiralama işlemleridir. Raporlama tarihi itibarıyla gayrifaaldir.

Banka Kombetare Tregtare Sh.a ("BKT")

BKT, 1998 tarihinde bankacılık lisansı alarak Arnavutluk'ta bankacılık faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Çalık Finansal Hizmetler A.Ş. ("Çalık Finansal Hizmetler")

Çalık Finansal Hizmetler, 2003 yılında Aktifbank'ın işbirliğinde Şekerbank T.A.Ş. ve Çalık Holding'in yerli ve yabancı bankalara yatırım projelerini gerçekleştirmek amacıyla kurulmuştur. Çalık Holding, 2008 yılında Şekerbank T.A.Ş. hisselerini satın alarak tek hakim ortak olmuştur.

Kazakhstan Ijara Company KIC Leasing

Kazakhstan Ijara Company KIC Leasing şirketi finansal kiralama alanında faaliyet göstermek üzere 2013 yılında Kazakistan'da kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.6 Bankacılık ve finans bölümündeki işletmeler (devamı)

Sigortayeri Sigorta ve Readürans Brokerliği A.Ş. ("Sigortayeri")

Sigortayeri, potansiyel müşterilerinin ihtiyaçlarına göre şekillenen sanal ve fiziki çok kanallı bir hizmet yapısıyla müşterilerine sigorta acenteliği hizmetiyle karşılaştırmalı sigorta ürünlerini sağlamak amacıyla kurulmuş bir şirkettir.

1.7 Diğer bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Aktif Yatırım Bankası Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.	İştirak	Türkiye
Asset Aktif Sportif ve Sanatsal Etkinlik Hizmetleri Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Çalık Hava Taşımacılık Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Çalık Turizm Kültür İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Dore Altın ve Madencilik A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
E-Kent Elektronik Ücret Toplama Sistemleri A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Emlak Girişim Danışmanlığı A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
E-Post Elektronik Perakende Otomasyon Satış ve Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
İFM İstanbul Finans Merkezi İnşaat Taahhüt A.Ş.	İştirak	Türkiye
Kartaltepe Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İş ortaklığı	Türkiye
Lidya Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
N-Kolay Mağazacılık A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Pavo Teknik Servis Elektrik ve Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye
Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İş ortaklığı	Türkiye
Tunçpınar Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İş ortaklığı	Türkiye
Tura Madencilik A.Ş.	Bağlı Ortaklık	Türkiye

Aktif Yatırım Bankası Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. ("Aktif VKŞ")

Aktif VKŞ, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan ilgili yönetmelik uyarınca kira sertifikası ihraç etmek amacıyla İstanbul'da 2013 yılında kurulmuştur.

Asset Aktif Sportif ve Sanatsal Etkinlik Hizmetleri Ticaret A.Ş. ("Asset Aktif")

Asset Aktif, futbol ve sanat aktivitelerine bilet satışı ve organizasyonel yönetim tedariği amacıyla İstanbul'da 2014 yılında kurulmuştur.

Çalık Hava Taşımacılık Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çalık Hava")

Çalık Hava, her türlü hava taşıma araçları ile yurtiçinde ve yurtdışında tarifeli ya da tarifesiz hava aracı taşımacılığı yapmak, yurt içinde ve yurt dışında bir yerden bir yere yolcu, yük kargo taşımacılığı yapmak, havacılıkla ilgili her türlü taşıma faaliyetinde bulunmak amacıyla 2010 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Çalık Turizm Kültür İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çalık Turizm")

Çalık Turizm, Aralık 2004'te belediye kuruluşlarında yer alacak taşınmaz varlıkların etkin kullanımını temin etmek amacıyla İstanbul'da kurulmuştur. Çalık Turizm, modern yerleşim bölgeleri, ticaret ve turizm merkezleri, uluslararası ve yerel basın merkezleri, toplu konut, metro, köprü ve anayolların inşaatı, kuruluşu, işletmesi ve kiralanması ile ilgili faaliyet göstermektedir.

Dore Altın ve Madencilik A.Ş. ("Dore Altın")

Dore Altın, yer altı ve yer üstü maden ve tabii kaynakların mevcut kanunlara uygun olarak çıkartılması, işletilmesi, satın alınması, kiraya vermesi, maden arama ruhsatnamesi almak, maden arama işletme hakkı talep etmek, işletme ruhsatnamesi devir almak amacıyla 2010 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.7 Diğer bölümündeki işletmeler (devamı)

E-Kent Elektronik Ücret Toplama Sistemleri A.Ş. ("E-Kent")

E-Kent toplu taşımayı modernleştirme ve elektronik ücret toplama ve cezai tatbikat sistemleri hakkında elektronik çözümler sunma amacıyla 2002 yılında kurulmuştur.

Emlak Girişim Danışmanlığı A.Ş. ("Emlak Girişim")

Emlak Girişim, gayrimenkul projeleri, yapı ve sistemleri ve aktif danışmanlık ve rehberlik hizmetleri vermek üzere kurulmuştur.

E-Post Elektronik Perakende Otomasyon Satış ve Ticaret A.Ş. ("E-Post")

E-post internet üzerinden kişiye özel kartpostal tasarlama hizmeti vermek amacıyla 2009 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

IFM İstanbul Finans Merkezi İnşaat Taahhüt A.Ş. ("IFM")

IFM, gayrimenkul inşaatları için kar paylaşımı karşılığı arsa tahsisi ve alan satışını içeren özel projelerin yönetimi ile bağımsız bölümlerin inşaat ve satış faaliyetlerini yürütmek üzere kurulmuştur.

Kartaltepe Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Kartaltepe")

Kartaltepe, 2011 yılında Yeni Anadolu Mineral Madencilik Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ("YAMAS") iştiraki olarak kurulmuştur. Kartaltepe, Ankara, Türkiye'de kayıtlı olup Erzincan bölgesinde madencilik faaliyetleri sürdürmektedir. Raporlama tarihi itibarı ile, Kartaltepe, Lidya Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Lidya Maden") ve YAMAS iş ortaklığı olarak ve %50 eşit sermaye sahiplik oranları ile faaliyet göstermektedir.

Lidya Maden

Lidya Maden, metal ve mineral ürünleri aramak amacıyla 2006 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

N-Kolay Mağazacılık A.Ş. ("N-Kolay")

N-Kolay, müşterilerine fatura ödeme noktası hizmeti vermek amacıyla İstanbul'da 2014 yılında kurulmuştur.

Pavo Teknik Servis Elektrik ve Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Pavo")

Pavo, yeni nesil ödeme kaydedici ithalatı, üretimi, satışı ve teknik servis hizmeti sunmak üzere kurulmuştur.

Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Polimetal")

Polimetal, 2011 yılında YAMAS iştiraki olarak kurulmuştur. Polimetal Ankara, Türkiye'de kayıtlı olup maden varlıklarının geliştirilmesi ve işletilmesi faaliyetlerinde bulunmaktadır. Raporlama tarihi itibarı ile, Polimetal, Lidya Maden ve YAMAS iş ortaklığı olarak faaliyet göstermektedir ve sermaye sahiplik oranları sırasıyla, %80 ve %20'dir.

Tunçpınar Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Tunçpınar")

Tunçpınar, 2011 yılında YAMAS iştiraki olarak kurulmuştur. Tunçpınar, Ankara, Türkiye'de kayıtlı olup Tunceli bölgesinde madencilik operasyonları ile iştigal etmektedir. Raporlama tarihi itibarı ile, Tunçpınar Lidya Maden ve YAMAS iş ortaklığı olarak ve %50 eşit sermaye sahiplik oranları ile faaliyet göstermektedir.

Tura Madencilik A.Ş. ("Tura")

Tura yer altı ve yer üstü maden ve tabii kaynakların mevcut kanunlara uygun olarak çıkartılması, işletilmesi, satın alınması, kiraya verilmesi, maden arama ruhsatnamesi almak, maden aramak, işletmek ve taleb etmek amacıyla 2010 yılında İstanbul'da kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

a) Finansal tabloların hazırlanış şekli

Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, iş ortaklıkları, müşterek faaliyetleri ve iştirakleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve yasal finansal tabloların Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmasında, Grup'un finansal bağlı ortaklıkları ve iştirakleri için Bankacılık ve Düzenleme Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından yürürlüğe konulan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümlerini ve yine BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeleri ile Bankacılık Kanunu'nu ve diğer işletmeler için T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı, Vergi Usul Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uygun olarak belirlenen muhasebe prensiplerini kullanmaktadır.

Grup'un yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şirketleri, faaliyet gösterdikleri ülkelerin genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine ve o ülkelerin mevzuatına göre muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal finansal tablolarını hazırlamaktadırlar.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Konsolide finansal tablolar ve tamamlayıcı dipnotları, KGK tarafından 20 Mayıs 2013 tarihinde yayımlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"nde açıklanan raporlama formatlarına uygun olarak sunulmuştur.

b) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Grup, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

c) Ölçüm esasları

Konsolide finansal tablolar, aşağıda belirtilen konsolide finansal durum tablosundaki önemli kalemler hariç olmak üzere, 31 Aralık 2004'te sona eren enflasyon etkilerinden arındırılmış tarihi maliyet temeline göre hazırlanmıştır:

- türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleri ile ölçülmüşlerdir,
- satılmaya hazır finansal varlıklar gerçeğe uygun değerleri ile ölçülmüşlerdir,
- satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlık ve yükümlülükler kayıtlı değeriyle gerçeğe uygun değerinden ilgili varlık ve yükümlülüklerin elden çıkarma maliyetlerinin düşülmesiyle bulunan değerinden düşük olanıyla ölçülmüşlerdir,
- gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan türev olmayan finansal araçlar gerçeğe uygun değerleri ile ölçülmüşlerdir,
- yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değerleri ile ölçülmüşlerdir.

Gerçeğe uygun değer ölçüm esasları Dipnot 33'te açıklanmıştır.

d) İşlevsel ve raporlama para birimi

İlişikteki konsolide finansal tablolar Çalık Grup'un işlevsel para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe TL olarak sunulan bütün finansal bilgiler en yakın bin TL'ye yuvarlanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

e) TMS'ye uygunluk beyanı

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu uyarınca bağımsız denetime tabi olan şirketlerden, KGK tarafından 26 Ağustos 2014 tarihinde ve 29100 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 26 sayılı Kurul Kararı uyarınca TMS uygulama kapsamı dışında kalan kurum, kuruluş ve işletmeler finansal tablolarını KGK tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan TMS'ye ya da Maliye Bakanlığı tarafından yürürlüğe konulmuş olan Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği'ne ("MSUGT") uygun olarak hazırlayabilirler. Bu kapsamda, Grup yönetimi geçmiş dönem konsolide finansal tablolarında olduğu gibi 31 Aralık 2014 tarihli konsolide finansal tablolarının TMS'ye uygun olarak hazırlanmasını tercih etmiştir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, TMS'ye göre hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Konsolide finansal tablolar, Çalık Holding yönetimi tarafından 20 Nisan 2015 tarihinde onaylanmıştır. Çalık Holding Genel Kurul'u ve diğer yetkili kurumlar konsolide finansal tabloların yayımı sonrasında, konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

f) Önemli muhasebe değerlendirmesi, tahmin ve varsayımlar

Konsolide finansal tabloların TMS'ye uygun olarak hazırlanması, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarları, gelir ve giderleri ve muhasebe ilkelerinin uygulanmasını etkileyecek bazı tahmin ve yorumların yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellenmesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Gelecek dönem finansal tablolarında önemli bir düzeltme yapılması riskini içeren tahminler ve varsayımlarla ilgili belirsizliklere ait bilgiler aşağıdaki dipnotlarda açıklanmıştır:

- Dipnot 3 (f) ve (g) – Maddi duran varlıkların ve diğer maddi olmayan varlıkların faydalı ömürleri
- Dipnot 9 – Finansal yatırımlar
- Dipnot 10 – Ticari alacak ve borçlar
- Dipnot 14 – Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler
- Dipnot 18 – Yatırım amaçlı gayrimenkuller
- Dipnot 22 – Türev finansal araçlar
- Dipnot 24 – Karşılıklar
- Dipnot 26 – Vergi
- Dipnot 33 – Finansal araçlar finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

g) Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Uygulanan değerleme ilkeleri ve muhasebe politikaları sunumu yapılan tüm dönem bilgilerinde tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

3 Önemli muhasebe politikaları

Aşağıda açıklanan muhasebe politikaları, ilişikteki konsolide finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ve Grup'un tüm şirketleri tarafından tutarlı bir şekilde uygulanmıştır.

(a) Önemli hata düzeltmeleri ve sınıflamalar

Grup'un önceki dönem konsolide finansal tablolarında önemli muhasebe hata ve sınıflamaları geriye dönük olarak yeniden düzenlenmiştir.

Önemli hatalar

Doğu Aras, 28 Haziran 2013 tarihinde imzalanan hisse devir sözleşmesine istinaden EDAŞ ve EPAŞ paylarının tamamını özelleştirme kapsamında açılan ihaleye girerek toplam 247.337 TL (128.500 ABD Doları karşılığı) karşılığında satın almıştır. Bu satınalma sonrasında Doğu Aras'ın tanımlanabilir varlık ve yükümlülük değerlerinin gerçeğe uygun değerleri geçici olarak tahmin edilerek kayıtlara alınmıştır. Raporlama tarihi itibarıyla, Grup, Doğu Aras'ın değerleme çalışmasını tamamlamış ve 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarındaki "özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilen yatırımlardan yükümlülükler" hesabını 21.089 TL azaltarak yeniden düzenlemiştir. Bunun sonucunda; 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda değerleme farklarının düzeltilmesi sonucu olarak "esas faaliyet karı", vergi öncesi dönem karı" ve "dönem karı"nı 21.089 TL artmıştır.

31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ait yeniden düzenlenmiş nakit akış tablosunun hazırlanmasında, yukarıda belirtilen düzeltmenin etkisi göz önünde bulundurulmuştur.

Sınıflamalar

Grup özkaynak hesapları arasında toplam özkaynak tutarını değiştirmeyen sınıflamalar yapmıştır. Bu sınıflamaların sonucu olarak 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla "kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler", ana ortaklığa ait "dönem zararı" ve "kontrol gücü olmayan paylar", sırasıyla, 4.611 TL, 90.474 TL ve 108.846 TL tutarında artmış; (1 Ocak 2013: "kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler", ana ortaklığa ait "dönem zararı" ve "kontrol gücü olmayan paylar" sırasıyla 4.611 TL, 23.298 TL ve 178.231 TL tutarında artmış) ana ortaklığa ait "geçmiş yıllar karları" ise 182.842 TL tutarında azalmıştır (1 Ocak 2013: 206.140 TL tutarında azalmıştır).

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(b) Konsolidasyon ilkeleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar, ana şirket Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının müşterek anlaşmalarının ve iştiraklerinin hesaplarını aşağıdaki kısımlarda belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Konsolidasyona dahil olan şirketlerin finansal tabloları konsolide finansal tablolara aynı tarih itibarıyla hazırlanmıştır.

i) İşletme birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, kontrolün Grup'a transfer edildiği tarih olan satın alma tarihinde, satın alma metodu kullanılarak muhasebeleştirilir.

Kontrol değerlendirilirken Grup tarafından itfa edilebilir potansiyel oy hakları dikkate alınmaktadır.

Grup, şerefiyeyi, satın alma tarihinde aşağıdaki gibi ölçer:

- Transfer edilen satın alma bedelinin gerçeğe uygun değeri; artı
- işletme birleşmelerinde kontrol gücü olmayan paylara ilişkin kayda alınan paylar; artı
- eğer işletme birleşmesi aşamalı olarak gerçekleştiriliyorsa satın alınan şirketteki önceden var olan özkaynak payının gerçeğe uygun değeri; eksi
- satın alınan tanımlanabilir varlıkların ve varsayılan yükümlülüklerin kayıtlara alınan net değeri (genellikle gerçeğe uygun değeri).

Bu uygulamanın sonucunun negatif olması durumunda pazarlıklı satın alma işleminden doğan kazanç, kar veya zararda kayıtlara alınır.

Satın alma bedeli; daha önce var olan ilişkilerin kapatılmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup'un katlandığı borç veya hisse senedi ihraç masrafları dışındaki işlem maliyetler oluştuğu anda giderleştirilir.

Koşullu bedel borcu satın alma tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile kayıtlara alınır. Eğer koşullu bedel özkaynak kalemi olarak sınıflanmışsa tekrar değerlendirilmez ve yerine getirildiğinde özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Aksi takdirde, koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde sonradan meydana gelen değişimler kar veya zararda kayıtlara alınır.

ii) Kontrol gücü olmayan paylar

Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın satın alınma tarihindeki net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır.

Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybıyla sonuçlanmayan değişiklikler, özkaynağa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir. Kontrol gücü olmayan paylara yapılan düzeltmeler, bağlı ortaklığın net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden hesaplanmaktadır. Şerefiye üzerinde bir düzeltme yapılmaz ve kar veya zararda kazanç veya kayıp olarak muhasebeleştirilmez.

iii) Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar Grup tarafından kontrol edilen kuruluşlardır. Grup yatırım yapılan bir işletmeyi değişken getirilerine maruz kaldığı ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olduğu ve bu getirileri yatırım yapılan işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda yatırım yapılan işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları konsolide finansal tablolara kontrolün olduğu tarihten kontrolün ortadan kalktığı tarihe kadar dahil edilmiştir.

Bağlı ortaklıkların muhasebe politikaları, ihtiyaç duyulduğu zaman Grup'un politikalarına uyum sağlaması amacıyla değiştirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(b) Konsolidasyon ilkeleri (devamı)

iv) Kontrolün kaybedilmesi

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır. Bundan kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önceki bağlı ortaklığında kalan paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

v) Ortak kontrol altındaki işletme paylarından satın alımlar

Grup'u kontrol eden sermayedarın kontrolündeki şirketler arasındaki hisse transferlerinden kaynaklanan işletme birleşmeleri, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin başında gerçekleşmiş gibi veya daha sonra ise, ortak kontrolün olduğu tarihte muhasebeleştirilir; bundan dolayı karşılaştırmalı tutarlar ilgili etkiyi yansıtacak şekilde yeniden ifade edilebilir. Satın alınan varlıklar ve yükümlülükler, Grup'u kontrol eden şirketin konsolide finansal tablolarındaki kayıtlı değerleri ile kayıtlara alınır. Satın alınan şirketlerin özkaynak bileşenleri, Grup özkaynakları içerisindeki aynı hesap kalemlerine eklenir ve oluşan gelir/gider ise doğrudan özkaynak altında kayıtlara alınır.

vi) İştirakler (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar)

İştirakler, Grup'un şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte finansal ve faaliyet politikaları üzerinde önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Önemli etkinin Grup'un söz konusu kuruluşun yönetiminde %20 ile %50 arası oy hakkı bulunması durumunda olduğu öngörülmüştür. İştirakler özkaynak yöntemiyle değerlendirilir ve ilk olarak maliyet değeri ile kaydedilirler. Yatırım maliyeti işlem maliyetlerini de içerir.

Konsolide finansal tablolar, iştiraklerin finansal tablolarında Grup'un muhasebe politikaları ile ilgili gerekli düzeltmeler yapıldıktan sonra Grup'un iştiraklerinin gelir ve giderler ile diğer kapsamlı gelirlerindeki payını önemli etkinin başladığı tarihten bittiği tarihe kadar içermektedir.

Eğer Grup'un zararlarıdaki payı iştirak tutarını aşarsa, Grup'un iştirakteki payı (varsa uzun vadeli yatırımları da içermek suretiyle) sıfırlanır ve eğer Grup'un iştirak adına herhangi bir taahhüdü veya iştirak adına yapılmış ödemesi yoksa ilave zararların kayıtlara alınması durdurulur.

vii) Müşterek anlaşmalar

Müşterek anlaşmalar, Grup'un müşterek kontrol sahibi olduğu, anlaşmanın getirilerini önemli ölçüde etkileyecek kararların alınmasında oy birliği ile mutabakatın gerektiği sözleşmelerle kurulmuş anlaşmalardır. Müşterek anlaşmalar aşağıdaki şekilde sınıflanır ve muhasebeleştirilir:

- Müşterek faaliyet – Grup'un bir anlaşmayla ilgili varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülükler sahip olması durumunda, müştereken elde bulundurulana ya da katılan tüm payları dahil olmak üzere müşterek faaliyet ile ilgili her bir varlık, yükümlülük ve işlemi muhasebeleştirir.
- İş ortaklığı (özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar) – Grup'un sadece anlaşmaların net varlıkları üzerinde hakları olması durumunda, özkaynak yöntemi kullanarak kendisine düşen payı muhasebeleştirir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıklarının Grup'un muhasebe politikalarıyla uyumlu olarak düzeltildikten sonraki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerindeki payını kapsar.

Grup'un özkaynak yöntemine göre değerlendirilen bir yatırımın zararlarıdaki payının Grup'un payını aşması halinde, ilişkili herhangi bir uzun vadeli faydayı da kapsayacak şekilde yatırımın kayıtlı değeri sıfıra indirilir ve bundan sonra oluşan zararların kayıtlara alınması Grup'un bir yükümlülüğü ya da iştirak adına ödeme yapma zorunluluğu bulunmadığı durumlarda durdurulur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(b) Konsolidasyon ilkeleri (devamı)

viii) Konsolidasyonda elimine edilen işlemler

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, grup içi işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ile gerçekleşmemiş her türlü gelirler elimine edilmiştir. özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarla yapılan işlemlerden doğan gerçekleşmemiş gelirler, Grup'un söz konusu iştiraklerdeki/iş ortaklıklardaki etkin oranı kadar arındırılmıştır.

Grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş zararlar da, değer düşüklüğü ile ilgili kanıt olmadığı hallerde, gerçekleşmemiş karların arındırılmasında kullanılan yöntemle arındırılmıştır. Grup'un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynak ve kar veya zarar tablosu hesaplarından elimine edilmiştir.

İşlevsel para birimleri TL dışında olan bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun Grup'a konsolide edilmesinde, grup içi bakiyelerin ve işlemlerin eliminasyonu gibi normal konsolidasyon işlemleri uygulanır. Ancak, grup içi parasal bir aktifin (ya da pasif) (Grup'un işlevsel para birimi TL dışında olan bağlı ortaklıklarındaki net yatırımının bir parçasını oluşturan parasal kalemler hariç olmak üzere), kısa veya uzun vadeli olmasına bakılmaksızın, yabancı para dalgalanmalarının sonuçlarını konsolide finansal tablolarda göstermeden, ilgili grup içi borçla (ya da aktif kalemlerle) elimine edilemez. Çünkü parasal kalem, bir para birimini diğerine çevirme yükümlülüğü taşır ve Grup'a yabancı para dalgalanmalarında kazanç ya da kayba açık hale getirir. Dolayısıyla, Grup'un konsolide finansal tablolarında bu tür kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(c) Yabancı para

(i) Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Yabancı para işlemler ilgili Grup şirketlerinin geçerli (işlevsel) para birimlerine işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmişlerdir. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihindeki kurlardan geçerli para birimine çevrilmişlerdir. Parasal kalemlere ilişkin yabancı para çevrim farkı kazancı veya zararı, dönem başındaki geçerli para birimi cinsinden itfa edilmiş tutarın etkin faiz oranı ve ödemelerin etkisinin düzeltilmesiyle dönem sonundaki yabancı para birimi cinsinden itfa edilmiş tutarın dönem sonu kurundan çevrilmiş tutarı ile arasındaki farkı ifade eder.

Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihteki kurdan geçerli para birimine çevrilir. Yabancı para cinsinden olan ve tarihsel değerleriyle ölçülen parasal olmayan varlıklar ve yükümlülükler, işlemin gerçekleştiği kurdan çevrilmişlerdir. Yeniden çevrimle oluşan kur farkları, satılmaya hazır sermaye araçlarının çevrimi (değer düşüklüğü olması durumu hariç, bu durumda diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiş olan kur farkları kar veya zarara yeniden sınıflanır), riskten korunmanın etkinliği ölçüsünde yurtdışı faaliyetlerdeki net yatırımların riskten korunması amacıyla tasarlanan finansal yükümlülükler ya da nakit akım riskinden korunma hariç kar veya zararda kayıtlara alınır.

Avro / TL ve ABD Doları / TL kurlarındaki senelik değişimler raporlama dönemi sonları itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Avro / TL	2,8207	2,9365
ABD Doları / TL	2,3189	2,1343

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHASEBECİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(c) Yabancı para (devamı)

(ii) Yurtdışı faaliyetler

Satın alımdan kaynaklanan gerçeğe uygun değer düzeltmeleri ve şerefiye dahil olmak üzere yurtdışı faaliyetlerin varlık ve yükümlülükleri raporlama tarihindeki kurlardan TL'ye çevrilir. Yurtdışı faaliyetlerin gelir ve giderleri işlem tarihindeki ortalama kurlardan TL'ye çevrilir.

Yabancı para çevrim farkları kontrol gücü olmayan paylara ilişkin çevrim farkları olmadığı sürece diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları hesabında sunulur. Ancak, eğer faaliyet, tamamına sahip olunmayan bir bağlı ortaklık ile ilgili ise, kontrol gücü olmayan paylara ilişkin kısım oransal olarak kontrol gücü olmayan pay olarak sınıflanır.

Bir yurtdışı faaliyetin satılması sonucunda kontrol, önemli etki veya müşterek kontrol kaybedildiğinde bu yabancı faaliyetle ilgili yabancı para çevrim farklarında birikmiş ilgili tutar kar veya zarara transfer edilir. Eğer Grup yabancı bir faaliyet içeren bir bağlı ortaklığının sadece bir kısmını elden çıkarıp kontrolü koruyorsa, yabancı para çevrim farkları hesabındaki birikmiş tutarın ilgili kısmı kontrol gücü olmayan pay olarak sınıflanır. Eğer Grup yabancı bir faaliyet içeren bir iştirakini veya iş ortaklığının sadece bir kısmını elden çıkarıp önemli etkiyi veya müşterek kontrolü koruyorsa, yabancı para çevrim farkları hesabındaki birikmiş tutar kar veya zarara transfer edilir.

Bir yurtdışı faaliyet ile parasal alacak veya borç ilişkisinin kapanmasının öngörülebilir gelecekte planlanmadığı ve muhtemel olmadığı durumlarda, söz konusu parasal kalemlerden oluşmuş alacak ve borç kaynaklı yabancı para çevrim kar ve zararları net yurtdışı faaliyet yatırımlarının bir parçası şeklinde tanımlanarak, diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları hesabında sunulur.

(d) Finansal araçlar

i) Türev olmayan finansal varlıklar

Grup, kredi ve alacakları oluştukları tarihte kayıt altına almaktadır. Diğer bütün finansal varlıklar Grup'un ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Grup, ilgili sözleşme uyarınca nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını bu finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan risk ve getirileri transfer ettiği bir işlemle devrettiğinde finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Transfer edilen bu finansal varlıktan dolayı oluşan ya da elde edilen haklar Grup tarafından ayrı bir varlık ya da yükümlülük olarak kaydedilir.

Grup'un, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece, netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek ya da varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapmak konusunda niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı konsolide finansal durum tablosunda göstermektedir.

Grup türev olmayan finansal varlıkları: gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, kredi ve alacaklar ve satılmaya hazır finansal varlıklardır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(d) Finansal araçlar (devamı)

i) Türev olmayan finansal varlıklar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Ticari amaçla elde tutulan ya da ilk kayıtlara alımı sonrasında bu amaçla değerlendirilen finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanır. Grup'un bu finansal varlıkları sermaye aracı yatırımlarından oluşmaktadır. Eğer Grup'un risk yönetimi ve yatırım stratejisine göre bu tip yatırımların yönetimi ve alım satım kararlarının verilmesi bu araçların gerçeğe uygun değerlerine göre yapılıyorsa, bu finansal varlıklar gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanır. İlk kayda alınmayla beraber, ilişkilendirilen işlem maliyetleri kar veya zarara kaydedilir. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların değerlerindeki değişimler, temettü gelirleri de dahil olmak üzere, kar veya zarara kaydedilir.

Krediler ve alacaklar

Krediler ve alacaklar, aktif bir piyasada oluşmuş belirli bir piyasa değeri olmayan sabit ya da belirli ödemeleri olan türev olmayan finansal varlıklardır. Bu tip varlıklar, ilk olarak gerçeğe uygun değere direkt ilişkilendirilebilir işlem maliyetleri eklenerek kayda alınır. Krediler ve alacaklar, ilk defa kayda alındıktan sonra etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetlerden değer düşüklüğü karşılıklarının düşülmesiyle değerlendirilir. Krediler ve alacaklar, hizmet imtiyaz alacaklarını ve devam eden inşaat sözleşmelerinden alacakları da içeren ticari alacakları, finans sektörü faaliyetlerinden alacakları (müşterilere ve bankalara verilen kredi ve avansları ve finansal kiralama alacaklarını içeren) ve diğer alacakları içermektedir.

Nakit ve nakit benzeri

Nakit ve nakit benzerleri, kasa, bankalardaki vadeli ve vadesiz mevduat ve satın alındığı tarihte vadesi üç aydan kısa vadeli ve gerçeğe uygun değerinin değişme riski düşük olan diğer nakit benzeri varlıklardır.

Hizmet imtiyaz sözleşmeleri

Grup, imtiyazı tanıyandan, sunulan hizmetlerin iyileştirilmesi veya inşaat işlemleri için nakit veya herhangi bir diğer finansal varlığı elde etmeye koşulsuz ve sözleşmeye uygun hakkı olduğunda hizmet imtiyaz sözleşmesinden doğan finansal varlıkları kayıtlara almaktadır. Bu tür finansal varlıklar başlangıçta gerçeğe uygun değerlerinden ölçülmektedir. İlk defa kayıtlara alınmalarını müteakiben finansal varlıklar itfa edilmiş maliyetlerinden değerlendirilmektedir.

Eğer Grup inşaat işlemleri için bir kısmı finansal varlık ve bir kısmı maddi olmayan duran varlık şeklinde olmak üzere ödeme almakta ise, alınan veya alınacak olan her bir varlık başlangıçta gerçeğe uygun değeri üzerinden olmak üzere ayrı ayrı muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama alacakları

Kiraya konu olan varlığın sahiplikle ilgili tüm risk ve getirilerinin kiracıya transfer edildiği kiralama işlemleri finansal kiralama olarak sınıflandırılmıştır. Finansal kiralama ödemelerinin, garanti edilmiş kalıntı değeri dahil olmak üzere, bugünkü değerine eşit olan tutar alacak olarak kayıtlara alınır. Brüt alacak ile alacağın bugünkü değeri arasındaki fark, kazanılmamış finansal gelirler olarak ve kiralama süresi üzerinden etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara alınır. Finansal kiralama alacakları müşterilere verilen kredi ve avanslar içinde gösterilmiştir.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(d) Finansal araçlar (devamı)

i) Türev olmayan finansal varlıklar (devamı)

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar

Grup'un vadeye kadar elinde tutma niyet ve kabiliyetinde olduğu borçlanma senetleri vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflanır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, ilk olarak gerçeğe uygun değere direkt ilişkilendirilebilir işlem maliyetleri eklenerek kayda alınır. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, ilk defa kayda alındıktan sonra etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetlerden değer düşüklüğü karşılıklarının düşülmesiyle değerlendirilir.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar ve kredi ve alacaklar kategorilere girmeyen ve satılmaya hazır olarak elde bulundurulan türev olmayan finansal varlıkları satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflanır. Grup'un belirli borçlanma senetleri ve hisse senetleri satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır. Söz konusunu finansal varlıklar ilk defa kayda alındıktan sonra aktif bir piyasada oluşmuş bir piyasa fiyatı olmayan ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir biçimde ölçülemeyenler haricinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür ve değer düşüklüğü ve satılmaya hazır hisse senetlerinden kaynaklanan yabancı para çevrim farkları haricindeki değer değişiklikleri diğer kapsamlı gelir altında kayıtlara alınır ve özkaynaklar altında gerçeğe uygun değer yedekleri hesabında sunulur. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlardan çıkarıldıkları zaman özkaynaklar altında birikmiş kar ya da zarar, kar veya zarar hesaplarına aktarılır.

Diğer

Diğer türev olmayan finansal araçlar etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden varsa, değer düşüklükleri düşülerek ölçülmektedir.

ii) Türev olmayan finansal yükümlülükler

Türev olmayan finansal yükümlülükler, ilk olarak Grup'un ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Grup sözleşmeden doğan sorumlulukları sona erdiğinde veya sözleşme feshedildiği ya da kendiliğinden sona erdiğinde bir finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır.

Grup finansal yükümlülüklerini, sadece ve sadece, netleştirme için bir yasal hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek ya da varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapmak konusunda niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı konsolide finansal durum tablosunda göstermektedir.

Grup'un türev olmayan finansal yükümlülükleri borçlanmalar, finans sektörü faaliyetlerinden borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar ve diğer borçları içermektedir.

Bu tür finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerlerinden direkt ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin düşülmesiyle ölçülmektedir. İlk defa kayıtlara alınmalarını müteakiben finansal yükümlülükler etkin faiz kullanılarak itfa edilmiş maliyet değerleri üzerinden değerlendirilmektedir.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR BECİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(d) Finansal araçlar (devamı)

iii) Türev finansal araçlar

Grup, maruz kaldığı yabancı para ve faiz oranı risklerinden korunmak amacıyla türev finansal araçlar kullanmaktadır. Ana sözleşmenin ve gömülü türev aracın iktisadi özellik ve riskleri birbiriyle yakın ilişkili değilse, gömülü türevle aynı şartlara sahip başka bir araç türev olarak tanımlanabiliyorsa ve finansal araç kombine olarak gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen bir araç değilse gömülü türev aracı ana sözleşmeden ayrıştırılır ve ayrı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un, finansal riskten korunma muhasebesi kapsamında türev işlemi bulunmamaktadır. Bu sebepten dolayı türev finansal araçlar ilk kayıtlara alınmalarına müteakiben, gerçeğe uygun değerleriyle ölçülüp gerçeğe uygun değerlerindeki değişimler gerçekleştiği anda kar veya zarara yansıtılmıştır.

iv) Sermaye

Adi hisse senetleri

Adi hisse senetleri, sermaye olarak sınıflandırılmaktadır. Adi hisse senetleri ihracına doğrudan atfolunan maliyetler, vergi etkisi netlenerek, özkaynaklardan azalış olarak kayıtlara alınır.

(e) Menkul kıymetlerin satım ve geri alım anlaşmaları

Grup gelecekte belirli bir tarihte sabit fiyatla geri satım/alım (ters repo/repo) taahhüdüyle menkul kıymet alım/satım yapmaktadır. İleri bir tarihte geri satım (ters repo) taahhüdüyle alınan menkul kıymetler kayıtlara alınmamaktadır. Ödenen tutarlar ilişikteki konsolide finansal tablolarda "Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar" olarak kayıtlara alınır. Söz konusu alacaklar ilgili menkul kıymet ile teminatlandırılmış olarak gösterilir.

Geri alım (repo) sözleşmeleri ile satılan yatırımlar konsolide finansal durum tablosunda kayıtlara alınmaya devam edilir ve ilgili varlıklara ilişkin muhasebe politikalarına uygun olarak alım satım amaçlı, satılmaya hazır veya vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık olarak değerlendirilir. Yatırımların satılmasından sağlanan fonlar yükümlülük olarak "Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar" hesabında gösterilmektedir.

Satım ve geri alım anlaşmalarından oluşan gelir ve giderler işlemin süresi boyunca tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır ve "finans sektörü faaliyetleri hasılatı" ve "finans sektörü faaliyetleri maliyeti" hesapları içerisinde sırasıyla "Faiz geliri" ve "faiz gideri" olarak gösterilmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(f) Maddi duran varlıklar

i) Kayıtlara alma ve değerlendirme

31 Aralık 2005 tarihine kadar alımı yapılan Çalık Grubu'nun Türkiye'de faaliyet gösteren şirketlerine ait maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihindeki TL cinsinden TMS 29'a uygun olarak enflasyon etkilerinden arındırılmış olacak şekilde düzeltilmiştir. Bu tarihten sonra satın alınmış maddi duran varlıklar tarihsel maliyetleri ile kayda alınmıştır. Buna göre, Grup'un maddi duran varlıkları maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve varsa, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki değerleri ile aşağıdaki gibi muhasebeleştirilir.

Maliyet, ilgili varlığın iktisabıyla doğrudan ilişkili harcamaları ifade etmektedir. Grup tarafından inşa edilen varlıkların maliyeti aşağıdaki unsurları içermektedir:

- Malzeme maliyeti ve direkt işçilik maliyeti,
- Varlığın Grup'un kullanım amacına uygun olarak çalışır hale gelmesiyle doğrudan ilişkili maliyetleri,
- Grup'un varlığın yerini değiştirme veya alanı onarmak ile ilgili yükümlülüğü varsa, parçaların sökülmesine, yer değiştirmesine ve üzerinde bulunan alanın onarılmasına ilişkin maliyetler ve
- Aktifleştirilen borçlanma maliyetleri.

Maddi duran varlıkları oluşturan kalemler farklı faydalı ömürlere sahipler ise maddi duran varlıkların ayrı kalemleri (temel bileşenler) olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi duran varlık kalemi satış yolu ile veya satışından veya kullanımından ileride bir ekonomik fayda yaratması beklenmediği durumlarda kayıtlardan çıkarılır. İlgili varlığın kayıtlardan çıkarılması neticesinde oluşan kar veya zarar (varlığın defter değeri ile satış işleminden elde edilen gelirin farkı olarak hesaplanır) konsolide kar veya da zarar kayıtlardan çıkarıldığı yıla ait "Yatırım faaliyetlerden gelirler" veya "Yatırım faaliyetlerden giderler" in altında gösterilir.

ii) Yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflama

Eğer bir gayrimenkul, sahibi tarafından kullanılma durumundan yatırım amaçlı gayrimenkul durumuna gelmişse, o gayrimenkul gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülüp yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılır. Gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşa edilen gayrimenkul gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirilir. Yeniden değerlemede ortaya çıkacak bir kazanç, bu gayrimenkulle ilgili önceden oluşmuş bir değer düşüklüğünü ters çevirdiği ölçüde kar veya zarara kaydedilir, kalan kazanç ise diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynakların altında maddi duran varlık değer artış fonunda sunulur. Herhangi bir zarar ise derhal kar veya zararda muhasebeleştirilir.

iii) Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Grup'a aktarılacağına mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilirler. Devam eden bakım ve onarım maliyetleri oluştukları anda giderleştirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(f) Maddi duran varlıklar (devamı)

iv) Amortisman

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Grup tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortismanla tabi tutulurlar.

Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kiralanan varlıklar, Grup kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikte üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile faydalı ömürden kısa olanı üzerinden amortismanla tabi tutulur. Arsa ve araziler amortismanla tabi değildir.

Cari ve karşılaştırmalı yıllarda, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

<u>Açıklama</u>	<u>Yıl</u>
Binalar	5-50
Makine ve teçhizatlar	5-40
Taşıtlar	5-10
Mobilya ve demirbaşlar	3-15
Diğer maddi duran varlıklar	5-15
Özel maliyetler	2-10

Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi ile ilgili kiralama süreleri veya faydalı ömürlerinden kısa olanı üzerinden amortismanla tabi tutulur.

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama döneminde yeniden gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

(g) Maddi olmayan duran varlıklar

i) Şerefiye

Bağlı ortaklık edinimlerinde oluşan şerefiye maddi olmayan duran varlıklarda gösterilmektedir. Şerefiyenin ilk kaydı ile ilgili bilgi için Dipnot 3 b) i)'ye bakınız.

Müteakip ölçüm

Şerefiye, maliyet değerinden birikmiş değer düşüklüğü karşılığı (bakınız: muhasebe politikası 3 k)ii) düşüldükten sonraki hali ile ifade edilir. İştiraklerde/iş ortaklıklarında ise, şerefiyenin kayıtlı değeri, iştirakin/ iş ortaklıklarının kayıtlı değeri içerisinde yer almaktadır ve iştiraklere/iş ortaklıklarına ilişkin değer düşüklüğü iştiraklerin kayıtlı değeri üzerine bir bütün olarak dağıtılır.

ii) Diğer maddi olmayan duran varlıklar

Grup'un diğer maddi olmayan duran varlıkları belirli bir faydalı ömre sahip olan ve maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülen petrol arama, hidroelektrik enerji üretimi, rüzgar enerjisi üretimi ve likit doğal gaz ithalat lisansları, elektrik dağıtım hakları ve bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

iii) Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan oluşan maliyetler söz konusu maddi olmayan duran varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Giderler ve işletme içinde yaratılan şerefiye ve markalar da dahil olmak üzere tüm diğer gider kalemleri kar ve zararda kayıtlara alınır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(g) Maddi olmayan duran varlıklar (devamı)

iv) İtfa payları

Şerefiye hariç, maddi olmayan duran varlıkların itfa payları, kullanıma hazır hale geldikleri günden itibaren faydalı ömrü boyunca doğrusal itfa yöntemiyle kayıtlara alınır.

Grup tarafından iktisap edilen imtiyaz haklarına ilişkin itfa payları imtiyaz süreleri boyunca doğrusal itfa yöntemi kullanılarak kar veya zarara kaydedilir.

Elektrik dağıtım ve satış haklarının itfası TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" kapsamında sahip olunan varlıkların gerçeğe uygun değeri üzerinden hesaplanmaktadır. Elektrik dağıtım ve satış haklarına ilişkin itfa süresi ÇEDAŞ'ın YEDAŞ'ı satın alma tarihinde, YEDAŞ'a ait olan imtiyazlı hizmet anlaşması süresi olan 26 yıldır. Lisanslar ve bilgisayar yazılımlarını da içeren diğer maddi olmayan duran varlıklar, tahmini faydalı ömürler olan sırasıyla 10 ile 50 yıl ve 2 ile 10 yıl arasında itfa olmaktadır.

İtfa yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama dönemi sonunda gözden geçirilir ve gerekli düzenlemeler yapılır.

(h) Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller işletmelerin olağan iş akışı çerçevesinde satış, üretim veya ürün ve hizmet sağlama veya yönetim amaçlarıyla değil, kira geliri kazanmak veya değer artışı için ya da her iki amaçla elde tutulur. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür ve değişimler kar veya zarara kaydedilir.

Maliyet, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün satın alımıyla doğrudan ilişkili harcamaları da içermektedir. Grup tarafından inşa edilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin maliyeti, malzeme maliyetini, direkt işçilik maliyetlerini, söz konusu varlığı kullanım amacına uygun olarak çalışır hale getirilmesiyle doğrudan ilişkili maliyetleri ve aktifleştirilmiş borçlanma maliyetlerini içermektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün satılması durumunda oluşan tüm kazanç veya kayıplar (satıştan elde edilen net bedel ile ilgili kalemin kayıtlı değeri arasındaki fark olarak hesaplanır), kar veya zararda muhasebeleştirilir. Daha önce maddi duran varlık olarak sınıflanmış yatırım amaçlı gayrimenkuller satıldığında varsa maddi duran varlık değer artış fonunda tutulan ilgili tutarlar, geçmiş yıllar karlarına transfer edilir.

Eğer bir gayrimenkulün kullanım amacı değişmiş ve maddi duran varlık veya stoklar olarak sınıflandırılmışsa, gayrimenkulün sınıflandırıldığı tarihteki gerçeğe uygun değeri artık söz konusu gayrimenkulün varsayılan maliyeti olarak dikkate alınır.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(i) Stoklar

Stoklar, maliyet ve net gerçekleşebilir değerden düşük olanıyla gösterilir. Aşağıdaki paragraflarda bahsedilenler hariç, stok maliyetleri ağırlıklı ortalama yöntemiyle belirlenir, ve stokların elde etme maliyetini, üretim ya da dönüştürme maliyetlerini ve bunları son hallerine getirmek için katlanılan diğer maliyetleri içerir.

Alım satım amaçlı gayrimenkullerin maliyetleri maliyet veya varsayılan maliyet yöntemiyle belirlenmektedir. Alım satım amaçlı gayrimenkuller, inşaat projeleri için elde tutulan arsalar ve alım satım amacıyla elde tutulan binalardan oluşmaktadır.

Net gerçekleşebilir değer, normal işletme koşullarında oluşacak tahmini satış fiyatından tahmin edilen satış masrafları ve satışa hazır duruma getirmek için katlanılacak maliyetler düşülerek bulunmaktadır.

(j) Devam eden inşaat sözleşmeleri/ertelenmiş gelirler

Devam eden inşaat sözleşmeleri, inşaat sözleşmelerine ilişkin gerçekleştirilen inşaat işleri için müşterilerden alınması beklenen brüt tutarları ifade etmektedir. Devam eden inşaat işleri, katlanılan maliyetlere kayıtlara alınan karların eklenmesi, hak ediş faturalarının ve kayıtlara alınan zararların düşülmesi suretiyle ölçülür. Maliyet belirli projelerle ilgili tüm harcamaları, Grup'un normal faaliyet kapasitesini temel alan sözleşme faaliyetleri ile ilgili sabit ve değişken genel üretim giderlerini içermektedir.

Kayıtlara alınan kazançla maliyet ve kaydedilmiş zarar toplamının hak ediş faturalarını aştığı bütün inşaat sözleşmeleri için, devam eden inşaat işleri konsolide finansal durum tablosunda ticari alacaklar içerisinde "Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar" olarak gösterilir. Devam eden iş kapsamında hak ediş faturaları ve kaydedilmiş zarar toplamı, kayıtlara alınan kazançla maliyet toplamını aştığı durumlarda oluşan fark konsolide finansal durum tablosunda ertelenmiş gelirler içerisinde "Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri" olarak gösterilir. Müşteriden alınan avanslar finansal durum tablosunda ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

Toplam sözleşme maliyetinin toplam sözleşme hasılatından fazla muhtemel ise, beklenen zarar doğrudan giderleştirilir. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Bir inşaat sözleşmesinin sonucu güvenilir bir şekilde tahmin edilemediği durumda sözleşme hasılatı oluşan sözleşme maliyetlerinin geri alınabilir tutarı kadar muhasebeleştirilir. Sözleşme maliyetleri oluşukları dönemde gider olarak kaydedilirler.

(k) Değer düşüklüğü

i) Türev olmayan finansal varlıklar

Her raporlama döneminde, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlıklarda değer düşüklüğüne dair nesnel kanıtlar olup olmadığı değerlendirilir. Bir finansal varlık için, yalnızca ilk kayda alınmasının ardından gerçekleşen bir olay ile nesnel olarak değer düşüklüğü kanıtı oluşmuş ve bu değer düşüklüğü beklenen nakit akımları üzerinde kesin ve tahmin edilebilir şekilde etkili olmuş ise değer düşüklüğü olduğu varsayılır. Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt borçlunun temerrüdünü, Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun iflas etme ihtimalinin oluşmasını ve menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, bir hisse senedi yatırımının gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde ve kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(k) Değer düşüklüğü (devamı)

i) Türev olmayan finansal varlıklar (devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır yatırım senetleri ile ilgili değer düşüklükleri, daha önce diğer kapsamlı gelir altında kayıtlara alınan ve özkaynaklarda gerçeğe uygun değer fonu altında sunulan birikmiş zararlar kar veya zarara sınıflanarak kayda alınır. Diğer kapsamlı gelirden kar veya zarara sınıflanmış birikmiş zarar, anapara ödemesi ve itfa edilmiş maliyet ile daha önce kar veya zarara kaydedilen değer düşüklüğü düşüldükten sonraki güncel gerçeğe uygun değer arasındaki farktır. Etkin faiz yönteminin uygulanması ile ilgili birikmiş değer düşüklüğü değişimleri, faiz gelirinin bir parçası olarak gösterilir.

Eğer müteakip dönemde değer düşüklüğüne uğramış satılmaya hazır borçlanma senetlerinin gerçeğe uygun değeri artmış ve bu artış değer düşüklüğünün kar veya zararda kayıtlara alındığı tarihten sonra nesnel bir olayın gerçekleşmesi nedeniyle oluşmuşsa, değer düşüklüğü kar veya zarardan geri çevrilir. Ancak değer düşüklüğüne uğramış satılmaya hazır hisse senetlerine ilişkin daha sonraki tarihte ortaya çıkan gerçeğe uygun değer artışları diğer kapsamlı gelir altında kayda alınır.

Maliyet bedeli üzerinden taşınan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen hisse senetleri için, gerçeğe uygun değer güvenilir olarak ölçülememesi nedeniyle değer düşüklükleri giderleri iptal edilmezler.

İtfa edilmiş maliyetleriyle ölçülen finansal varlıklar

Grup, itfa edilmiş maliyetleri ile ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü göstergelerini hem varlık seviyesinde, hem de topluca değerlendirmektedir. Tüm tek başına önemli olan varlıklar belirgin bir değer düşüklüğü için değerlendirilir. Tek başına ayrı bir varlık olarak önemli değer düşüklüğü tespit edilmeyen varlıklar, gerçekleşmiş ancak henüz belirlenmemiş değer düşüklükleri için topluca değer düşüklüğü testine tabi tutulurlar. Tek başına önemli olmayan varlıklar benzer risk özelliklerine sahip varlıklar olarak gruplanarak toplu halde değer düşüklüğü testine tabi tutulurlar.

Grup toplu halde değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüde düşme ihtimalinin, geri kazanılma zamanlamasının ve oluşan zarar tutarlarının geçmişteki eğilimleri de dikkate alarak gerçekleştirir. Grup yönetimi, bu değerlendirmeyi yaparken güncel ekonomik durum ve kredi koşullarını dikkate alarak gerçekleşen kayıpların geçmişteki eğilimlere göre ayrılan değer düşüklüğü karşılığından daha fazla veya az olmasını gerektiği yönünde kanaat kullanılarak gerektiğinde düzeltme yapar.

Kredi ve alacaklar

Kredi ve alacakların geri kazanılabilir tutarı, finansal aracın gelecekte beklenen nakit akışlarının söz konusu varlığın orijinal etkin faiz oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır. Kısa vadeli tutarlar iskonto edilmemektedir.

Kredi ve alacak tutarlarının tahsil edilemeyecek olduğunu düzenli incelemeler neticesinde gösteren bir durumun söz konusu olması halinde kredi ve alacaklar için tahsil edilebileceği tutara kadar özel karşılık ayrılır. Kredi ve alacaklarının geri kazanılabilir tutarının değerlemesi yapılırken gelecekteki tahmini nakit akımlar bugünkü değere indirgenir. Benzer krediler ve alacaklardan oluşan portföyün kayıtlı değerinin raporlama tarihindeki tahmin edilen tahsil edilebilir tutarına indirilmesi için genel karşılık ayrılır. Ayrılan karşılıklardaki artışlar kar veya zarara kaydedilir. Zarar kaydı yapılan dönemi izleyen hesap döneminde, varlığın geri kazanılabilir tutarında, varlıkla ilişkilendirilebilir olumlu yöndeki gelişmelerden dolayı bir artış gerçekleşmesi durumunda, varlığa ilişkin olarak kaydedilen zarar, yapılan ters kayıtla kar veya zarara kaydedilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(k) Değer düşüklüğü (devamı)

i) Türev olmayan finansal varlıklar (devamı)

Kredi ve alacaklar (devamı)

İtfa edilmiş maliyetleriyle ölçülen finansal varlıklardaki değer düşüklüğü, finansal varlığın defter değeri ile gelecekte beklenen nakit akışlarının, orijinal etkin faiz oranı ile bugünkü değerine indirgenmesi arasındaki farkı ifade eder. Zararlar kar veya zararda kayıtlara alınır ve kredi ve alacaklarda veya vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymet yatırımlarında bir karşılık hesabı kullanılmak suretiyle gösterilir. Değer düşüklüğü muhasebeleştirildikten sonra meydana gelen bir olay değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda muhasebeleştirilerek daha önce muhasebeleştirilmiş bulunan değer düşüklüğü zararından iptal edilir.

ii) Finansal olmayan varlıklar

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkuller, stoklar ve ertelenmiş vergi varlıkları haricindeki finansal olmayan varlıkları için her raporlama tarihinde, söz konusu varlıkların kayıtlı değerine ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığı incelenmektedir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Şerefiye ve sonsuz ömürleri olan maddi olmayan duran varlıklara her yıl değer düşüklüğü testi yapılmaktadır. Bir varlığın ya da onunla ilgili nakit yaratan biriminin ("NYB") kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarını aşıyorsa değer düşüklüğü gideri kayıtlara alınır.

Bir varlığın veya NYB'nin geri kazanılabilir tutarı kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değerden satış masraflarının düşüldükten sonraki değerinden yüksek olanı ifade eder. Kullanım değeri, söz konusu varlığın veya NYB'nin gelecekteki beklenen nakit akışlarının cari piyasa koşullarında paranın zaman değeriyle söz konusu varlığın veya NYB'nin risklerini yansıtabilecek olan vergi öncesi iç verim oranı ile iskonto edilmesi suretiyle hesaplanır. Değer düşüklüğü testi için, diğer varlıklar ve NYB'lerin sürekli kullanımından doğan net nakit akımlarından büyük oranda bağımsız olarak ayrıştırılabilecek en küçük gruplarda toplanır. Faaliyet bölümleri tavanı testine tabi olarak, şerefiyenin paylaştırıldığı NYB'ler bir araya toplanarak değer düşüklüğü en düşük seviyede test edilir. Söz konusu seviye şerefiyenin iç raporlama amacıyla takip edildiği seviyedir. İşletme birleşmesinde ortaya çıkan şerefiye, değer düşüklüğü testi için birleşme sinerjisinden yararlanması beklenen NYB'lere paylaştırılır.

Değer düşüklüğü zararları kar veya zarara kaydedilir. NYB'lerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü karşılığı öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin (varlık gruplarının) taşınan değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların (varlık gruplarının) taşınan değerlerinden oransal esasa göre düşülür.

Şerefiyeye ait bir değer düşüklüğü iptal edilmez. Diğer varlıklar için, değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda ters çevrilir. Değer düşüklüğü, eğer ki değer düşüklüğü kayıtlara alınmamış olsaydı, varlığın amortisman ve itfa payı düşüldükten sonraki net kayıtlı değerini aşmayacak bir seviyeye kadar ters çevrilir.

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki değer düşüklükleri yatırımdaki geri kazanılabilir tutarla yatırımın defter değeri karşılaştırılarak ölçülür. Değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde olumlu yönde bir değişiklik olması durumunda değer düşüklüğü geri çevrilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(I) Satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlıklar

Sürekli kullanımdan ziyade öncelikli olarak satış veya dağıtım yoluyla geri kazanılacak olan duran varlıklar veya varlık grupları satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlıklar olarak gösterilmektedirler.

Satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlık sınıflamasından önce varlıklar veya satılacak varlık grubunun bileşenleri Grup'un ilgili muhasebe politikaları doğrultusunda değerlendirilir. Bundan sonra, genellikle varlıklar veya satılacaklar grubu kayıtlı değer ile satış maliyetlerinin gerçeğe uygun değerden düşüldükten sonraki değerinden düşük olanı ile ölçülür. Satılacak varlık grubundaki değer düşüklüğü öncelikle şerefiyeye tahsis edilir ve sonra, Grup'un muhasebe politikalarına uygun olarak değerlendirilen stoklara, finansal varlıklara, ertelenmiş vergi varlıklarına ve yatırım amaçlı gayrimenkullere herhangi bir zararın tahsis edilmemesi durumu hariç, oransal olarak geriye kalan varlık ve yükümlülükler tahsis edilir. Satış amaçlı sınıflandırılan varlıkların sınıflamanın yapıldığı tarihteki değer düşüklükleri, sonraki ölçümlerdeki müteakip kazançlar veya kayıplar kar veya zarara kaydedilir. Herhangi birikmiş değer düşüklüğünü geçen kazançlar kayıtlara alınmaz.

Maddi olmayan duran varlıklar ve maddi duran varlıklar satış veya dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandıktan sonra amortisman ya da itfaya tabi tutulmazlar. Buna ek olarak, satış veya dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandıktan sonra özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraklerin özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmesine son verilir.

(m) Çalışanlara sağlanan faydalar

i) Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Grup, çalışanların emeklilik nedeniyle işten ayrılan çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren şirketlerinin çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekte tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda tahakkuk esası ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı tavanı sırasıyla 3,44 TL ve 3,25 TL tutarındadır.

TMS'ye göre, şirketlerin belirli fayda planlarını aktüeryal değerlendirme yöntemlerine göre hesaplamaları gerekmektedir. Buna göre, kıdem tazminatı karşılığı bağımsız bir aktüer tarafından geçmiş hizmet maliyeti yöntemine göre ölüm oranı, enflasyon ve faiz oranları veya ilgili dönemlere ait kıdem tavan tutarı gibi gözlemlenebilir istatistiksel piyasa verileri ve Grup'un maaş artış oranı, çalışan sadakat ve devir oranları gibi tarihi bilgilerden türetilen varsayımları kullanarak hesaplanmıştır.

EPDK'nın 2991 sayılı 28 Aralık 2010 tarihli kararı uyarınca dağıtım ve perakende satış lisansına sahip tüzel kişilerin ilgili faaliyetlerine ilişkin olarak katlanmakta oldukları ve gelir gereksinimlerinde yer alan bazı gider unsurları için (örneğin kıdem tazminatı giderleri) söz konusu gider unsurlarının gerçekleşmeleri esas alınarak her yıl ilgili faaliyet bazında gelir tavanı hesaplamasında düzeltme yapılmaktadır. Bu kapsamda, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Grup'un elektrik dağıtım ve perakende satışı imtiyaz sözleşmeleri olan şirketlerin finansal tablolarında yer alan 4.450 TL (31 Aralık 2013: 5.898 TL) tutarındaki kıdem tazminatı karşılığı ileride uygulanacak gelir tavanı içerisinde düzeltme bileşeni olarak tazmin edileceğinden söz konusu karşılık tutarının ilişikteki konsolide finansal tablolarda etkisi bulunmamaktadır.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜRLEME
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(m) Çalışanlara sağlanan faydalar (devamı)

i) Kıdem tazminatı karşılığı (devamı)

Aktüeryal varsayımlar ile gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ve aktüeryal varsayımlardaki değişikliklerin etkileri, aktüeryal kazanç / kayıpları oluşturmaktadır. TMS 19 (2011) "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre aktüeryal kazanç / kayıpları diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmelidir. Ancak tutarın önemsiz olması sebebiyle Grup ilgili aktüeryal farkları konsolide finansal tablolarında giderleştirerek kar veya zararda kayıtlara almaya devam etmektedir.

Kıdem tazminatı karşılıkları yasal bir fonlamaya tabi değildirler.

Vadeleri geldiğinde tanımlanmış katkı planlarıyla ilgili yükümlülükler kar veya zararda kayıtlara alınmaktadır. Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığı emekliliğin ardından çalışanlara emeklilik maaşı sağlayan zorunlu sosyal güvenlik katkı planlarına tabidir. Arnavutluk'ta yerel otoriteler tanımlanmış katkı planı kapsamında hak kazanılacak emeklilik maaşları için alt sınırın yasal olarak belirlenmesinden sorumludur.

ii) Tanımlanmış katkı planları

2002 yılı içerisinde, Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığı tamamen işveren tarafından finanse edilen Çalışan Destek Programı ("ÇDP") adında bir emeklilik fonu kurmuştur. Bu fona (ÇDP) ödenecek tutar yıllık personel maaş gideri bütçesinin %5'i olarak belirlenmiştir.

Bu plan kapsamında çalışanlara ödenecek tutar çalışanların Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığından ayrıldığı tarihten emeklilik tarihlerine kadar tahakkuk edecek faizle brütleşecektir. Çalışanlara bu fonda biriken tutarlar ancak çalışanın Arnavutluk'ta geçerli olan yasal emeklilik yaşına gelmesi durumunda asgari devlet aylığının %75'ine eşit olacak şekilde aylık taksitlerle çalışan için birikmiş olan fon harcanana kadar ödenmektedir.

30 Eylül 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığının yönetim kurulunca alınan karara göre ÇDP'ye yatırım yapılmasına son verilmiş ve bu program Çalışan Koruma Kredi Programı'na ("ÇKKP") dönüştürülmüştür. İş gücünün demografik yapısının son 10 yılda değişmiş olması ve çalışanların %80'inin yaşının 40 ve altı iken ortalama yaşın 31 olması sebebiyle sadece emeklilikte fayda sağlanabilen ÇDP, Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığının çalışanları tarafından yeterli bulunmamaya başlamıştır. Buna karşın, ÇKKP çalışanlara imtiyazlı ihtiyaç ve ev kredilesi sağlaması sebebiyle Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığının çalışanlarının tümü için daha kazançlı olmuştur. ÇDP kapsamında hak sahibi olan çalışanların hakları aynı tarih itibarıyla dondurulmuştur. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla ÇDP'den ÇKKP'ye geçişin sonucunda dondurulmuş olan tutarlar ve gelecekte emeklilik yaşına kadar AAA dereceli ülke tahvillerine yapılmış olan yatırımlardan kazanılacak yıllık faizleri Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığı tarafından yükümlülük olarak kayıtlara alınmıştır.

iv) İzin karşılıkları

Grup'un çalışanlara sağlanan kısa vadeli bir fayda yükümlülükleri Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren şirketlerin çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda hakkettikleri izin ücretleri için ödemekle yükümlü oldukları izin karşılıklarından oluşmaktadır. İzin karşılığı, iskonto edilmeksizin ölçülür ve ilgili hizmet yerine getirildikçe kar veya zararda giderleştirilir.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜŞAVİRLİK
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) Karşılıklar

Grup, geçmiş olaylardan kaynaklanan hukuki veya zımni bir yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup'tan çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilgili yükümlülük için karşılık ayırmaktadır. Karşılıklar, ilerideki tahmini nakit akışlarının paranın zaman değeri ve yükümlülüğe özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesiyle belirlenir.

i) EPDK Karşılıkları

30 Mart 2013 tarihli ve 28603 numaralı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun yanında EPDK'nın yayımlanmış olduğu yönetmelik ve tebliğler kapsamında ilgili ilke, esas ve uygulamalara ilişkin uyumsuzluk durumunda, EPDK Denetim Dairesi Başkanlığı üst yazı ile gerekçesini de bildirerek cezaya konu tutarın belirli bir süre içinde ödemesinin yapılmasını Grup'a tebliğ eder. Genellikle peşin olarak ödenen bu cezaların yanı sıra özellikle geriye dönük cezalarda mutabakatlaşma sürecine kadar ödeme yapılmadığı durumlar da olabilir. Grup'un hukuk birimi ve Grup yönetiminin kullanmış olduğu varsayımlar doğrultusunda ceza tebliğ edildiği anda finansal durum tablosunda değerlendirilen tutar kadar karşılık ayrılır.

ii) İvazlı sözleşmeler

Eğer Grup'un bir sözleşmeden beklediği faydalar sözleşme kapsamında yükümlülüğünü yerine getirmek için katlandığı maliyetlerin altında ise bu tür ivazlı sözleşmeler için karşılık kayıtlara alınır. Karşılık, sözleşmenin feshedilmesinden dolayı beklenen maliyetin bugünkü değeri ile sözleşmenin devam etmesinden dolayı oluşan beklenen net maliyetin bugünkü değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Bir karşılık ayırmadan önce, Grup sözleşme ile ilgili varlığa varsa, değer düşüklüğü kaydeder.

(o) Hasılat

i) İnşaat sözleşmeleri ve gayrimenkul sektörü faaliyetleri

İnşaat sözleşmeleri

Sözleşme gelirleri sözleşmede anlaşılan ilk tutara ilave olarak sözleşme işlerindeki değişimleri, sebebiyet vereceği muhtemel gelir tutarıyla sınırlı olarak ve güvenilir olarak ölçülebilmesi koşuluyla talep ve teşvik ödemelerini içermektedir. İnşaat sözleşmelerinin neticeleri güvenilir bir şekilde tahmin edildiği zaman sözleşme geliri kar veya zarara sözleşmenin tamamlanma yüzdesi dikkate alınarak oransal olarak kaydedilir. Sözleşme giderleri, sözleşme konusu ilerideki bir faaliyetle ilgili bir varlık yaratmadığı sürece oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

Tamamlanma oranı gerçekleşen sözleşme maliyetlerinin tahmini toplam sözleşme maliyetine oranı olarak değerlendirilmektedir. İnşaat sözleşmelerinin neticeleri güvenilir bir şekilde değerlendirilmediği zaman, sözleşme gelirleri oluşan sözleşme maliyetlerinin geri kazanılabilir tutarına kadar kayıtlara alınır. Bir sözleşmeye ilişkin beklenen zarar doğrudan kar veya zarara kaydedilir.

Kira gelirleri

Yatırım amaçlı gayrimenkullardan alınan kira gelirleri kira sözleşmesi müddetince doğrusal yöntem kullanılarak hasılat olarak kayıt edilir. Alınan kira teşvikleri toplam kira gelirinin ayrılmaz bir parçası olarak kira sözleşmesi boyunca kayıtlara alınır. Diğer gayrimenkulden alınan kira geliri diğer gelirler olarak kaydedilir.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(o) Hasılat (devamı)

i) İnşaat sözleşmeleri ve gayrimenkul sektörü faaliyetleri (devamı)

Alım satım amaçlı gayrimenkul satışları

Olağan faaliyetler esnasında alım satım amaçlı gayrimenkul satışından oluşan gelir, tahsil edilecek tutarın veya alacağın gerçeğe uygun değerinden, satış iskontoları düşüldükten sonra kayıtlara alınır. Gelir, önemli risk ve faydaların satın alana geçtiği zaman, tahsilatın mümkün olduğu, ilgili maliyetler ve olası iadelerin güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda ve Grup'un satılan mal ile ilgisinin kalmadığı durumlarda kayıtlara alınır. Herhangi bir indirimin kabul edilmesi muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebilir olması durumunda hasılatın kaydedildiği anda indirim tutarı hasılattan düşülerek kaydedilir.

Risk ve faydaların transferi her bir satış sözleşmesinin şartlarına göre değişmektedir. Alım satım amaçlı gayrimenkullerin transferi ilgili gayrimenkulün alıcıya teslimi ve tapuda tescil edilmesiyle gerçekleşir.

ii) Enerji sektörü faaliyetleri

Elektrik satışları

Elektriğin depolanabilir bir stok olmamasından dolayı Grup'un müşterilere satmış olduğu elektriğin alım ve satımı aynı anda olmakta ve buna göre kullanım anında satış ve maliyetler gerçekleşmektedir. Faturalamalar ay sonlarında Grup'un bir aylık dönem boyunca müşterilerine sağladığı hizmetle ilgili faturalarını hazırladığında yapılmaktadır. Abonelere yapılan elektrik satışından elde edilen hasılat iskonto ve vergiler düşüldükten sonraki değeri ile ölçülür. Hasılatın muhasebeleştirilmesi için ürünle ilgili risk ve faydaların abonelere transfer olmuş olması gerekmektedir. Riskler ve faydaların transferi, abonelerin elektrik tüketimine bağlıdır.

Grup Yönetimi elektrik satışlarında, elektrik sayaçlarındaki okumalarındaki ortalama 5-10 gün arası gecikmelerin, finansal tablolarında önemli bir etki yaratmadığını her dönem sonu analiz ederek takip etmektedir.

Elektrik Piyasası Kanunu'nda perakende satış hizmeti; perakende satış lisansına sahip şirketlerce, elektrik enerjisi ve/veya kapasite satımı dışında tüketicilere sağlanan diğer hizmetler olarak tanımlanmıştır. Perakende satış hizmeti kapsamı, Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliğinde, elektrik enerjisi ve/veya kapasite satımı dışında, tüketicilere sağlanan, faturalama ve tahsilat gibi diğer hizmetler olarak tanımlanmıştır. Grup tarafından kesilen faturalarda yer alan perakende satış hizmet bedeli, faturalandırma, müşteri hizmetleri, perakende satış hizmetine ilişkin yatırım giderleri ve perakende satış hizmetine ilişkin diğer giderlerden oluşmaktadır. Perakende satış hizmeti bedeli, Grup'tan enerji alan tüm tüketicilere uygulanmaktadır.

İletim sistemi kullanımı geliri

İletim tarifi Elektrik Piyasası Kanununun 13'üncü maddesi gereğince Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi ("TEİAŞ") tarafından hazırlanmakta ve üretilen, ithal veya ihraç edilen elektrik enerjisinin iletim tesisleri üzerinden naklinden yararlanan tüm kullanıcılara eşit taraflar arasında fark gözetmeksizin uygulanacak fiyatları, hükümleri ve şartları içermektedir. TEİAŞ'ın yaptığı şebeke yatırımları ve iletim ek ücretleri iletim tarifesinde yer almaktadır. Dağıtım sistemi kullanıcılarına tahakkuk ettirilen iletim bedeli TEİAŞ tarafından dağıtım lisansı sahibi tüzel kişilere fatura edilen iletim tarife tutarının karşılanması için dağıtım lisansı sahibi tüzel kişi tarafından dağıtım sistemi kullanıcılarına uygulanan birim fiyattır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(o) Hasılat (devamı)

ii) Enerji sektörü faaliyetleri (devamı)

Dağıtım sistemi kullanımı geliri

Dağıtım faaliyeti, elektrik enerjisinin 36 kilowatt ("kW") ve altındaki hatlar üzerinden naklini gerçekleştirmek için gerekli olan tesis ve şebekenin tesisi ile bu tesislerin işletilmesi ve bakımını kapsamaktadır.

Dağıtım tarifeleri Elektrik Piyasası Kanununun 13'üncü maddesi gereğince elektrik enerjisinin dağıtım tesisleri üzerinden naklinden yararlanan tüm gerçek ve tüzel kişilere eşit, taraflar arasında fark gözetmeksizin uygulanacak dağıtım hizmetine ilişkin fiyatları, hükümleri ve şartları içermektedir. Dağıtım bedeli Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği, Gelir ve Tarife Düzenlemesi Kapsamında Düzenlemeye Tabi Unsurlar ve Raporlamaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ ve diğer ikincil mevzuat kapsamında belirlenmektedir. Dağıtım bedeli dağıtım sistemi kullanım fiyatını kapsamakta olup dağıtım hizmeti sunabilmek için dağıtım sistemine ilişkin yatırım harcamaları, işletme ve bakım giderleri dikkate alınarak hesaplanan ve tüm dağıtım sistemi kullanıcılarından tahsil edilen bir bedeldir. Dağıtım bedeli enerjiye, perakende satış hizmetine, sayaç okumaya, iletme ilişkin maliyetleri içermemektedir.

Sayaç okuma geliri

Sayaç okuma bedeli sayaç okuma maliyetlerini yansıtan ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği ve Elektrik Piyasası Tarifeler Yönetmeliği kapsamında belirlenen bir bedeldir. Söz konusu bedel tüm dağıtım sistemi kullanıcıları için abone grubuna ve bağlantı durumuna göre okuma başına belirlenmektedir.

Kayıp-kaçak enerji geliri

Kayıp-kaçak bedeli dağıtım bölgesine girmesi öngörülen elektrik miktarı ile hedeflenen kayıp kaçak oranı sonucunda bulunan enerji miktarı esas alınarak hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. Dolayısıyla, kayıp-kaçığın maliyetini dağıtım seviyesinden elektrik şebekesine bağlı olan sanayi tesisleri de dahil tüm elektrik tüketicileri ödemektedir.

Fiyat eşitleme geliri

Fiyat eşitleme mekanizması farklı bölgelerde oluşan satışlar için katlanılan maliyetler arasındaki dengesizliği gidermek ve böylelikle tüketicileri dağıtım bölgeleri arası maliyet farklılıklarından kısmen veya tamamen korunmasını sağlamak amacıyla EPDK tarafından kurulmuştur. Fiyat eşitleme mekanizmasının uygulanması sonucunda her bir dağıtım bölgesi için desteklenecek veya şirketlerin destekleyeceği tutar yine EPDK'nın belirlediği formüle göre hesaplanarak fiyat eşitleme dönemi öncesinde taraflara bildirilir. Bu tutarlar Grup tarafından kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

iii) Bankacılık ve finans sektörü faaliyetleri

Faiz gelir ve giderleri

İskonto edilmiş değeri ile ifade edilen faize duyarlı tüm finansal araçlardan doğan faiz gelir ve giderleri, finansal aracın tahmini ömrü veya daha kısa bir süre boyunca oluşacak tahmini nakit akışlarını net kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı üzerinden kaydedilir. Etkin faiz oranı finansal varlık ve yükümlülüğün ilk kayıtlara alınması sırasında belirlenmekte ve sonradan tekrar değiştirilmemektedir.

Hesaplama sırasında, gelecekte doğabilecek değer düşüklüğü hariç olmak üzere finansal araca ait sözleşmeden doğan tüm şartlar göz önünde bulundurularak işlemle ilişkilendirilebilir tüm ücret ve maliyetler dikkate alınır. Alım satım amaçlı varlık ve yükümlülükler nedeniyle oluşan faiz gelir veya giderleri Grup'un ticari faaliyetlerinin bir parçası olarak alım satım amaçlı varlık ve yükümlülüklerin diğer tüm gerçeğe uygun değer değişimleriyle beraber "Finans sektörü faaliyetleri hasılatı" hesabı içerisinde gösterilmektedir.

Kar veya zararda gösterilen faiz gelir ve faiz giderleri etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetleriyle değerlendirilen finansal varlık ve yükümlülüklerin faiz gelir ve giderlerini içermektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(o) Hasılat (devamı)

iii) Bankacılık ve finans sektörü faaliyetleri (devamı)

Ücret ve komisyon gelirleri

Finansal bir varlık ya da yükümlülüğün etkin faiz oranının bir parçası olan ücret ve komisyon gelir ve giderleri etkin faiz oranının ölçümüne dahil edilmektedir. Diğer ücret ve komisyon gelirleri ilgili hizmet sağlandığında kayıtlara alınmaktadır. Diğer ücret ve komisyon giderleri genellikle ilgili hizmet alındığında giderleşen işlem ve hizmet bedellerinden oluşmaktadır.

Net ticari kar

Ticari işlemlerden elde edilen karlar veya zararlar, alım satım amacıyla elde tutulan finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçekleşmiş ya da gerçekleşmemiş gerçeğe uygun değer değişimlerinden ve kur farkları kar/zararlarını kapsamaktadır.

iv) Telekomünikasyon sektörü faaliyetleri

Hasılat, ekonomik faydasının Grup'a akışının muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır ve bunların miktarı güvenilir bir şekilde ölçülebildiği ölçüde kayıtlara alınır. Hasılat, indirim, iskonto ve iadeler düşülerek net olarak gösterilirler.

Verilen hizmetler

Verilen hizmet gelirleri, gelirlerin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olduğu durumda ve hizmetin tamamlanma aşamasına göre kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Aylık abonelik ücreti

Telekomünikasyon hizmeti sağlanan ilgili ayda, aylık abonelik ücreti gelir olarak muhasebeleştirilir.

Kullanım ücretleri ve katma değerli hizmetler ücretleri

Çağrı ücretleri, arayanın arama yaptığı hedef noktaya, kullanılan servis tarafından oluşturulan normal görüşme tarifi ve yoğunluğa dayalı ücretlerden oluşmaktadır. Kullanım ücretleri, yoğunluğa dayalı, normal görüşme ya da kısa mesaj hizmetleri ile internet kullanımı ve veri hizmetleri gibi katma değerli hizmetler için iletilen veri hacmi kullanımından oluşmaktadır. Kullanım ücretleri ve katma değerli hizmet gelirleri, hizmetin verildiği dönemde kayıtlara alınmaktadır. Her ayın sonuna kadar fatura döngüsünden kaynaklanan faturasız gelirler ise; kullanım oranına göre tahmini olarak hesaplanır ve ay sonunda tahakkuk ettirilir.

Kiralık hatlar için sözleşmeler yoluyla internet hizmetlerinin satışından elde edilen gelir, sözleşme dönemi boyunca kâr ve zararda muhasebeleştirilir. Ön ödemeli internet erişim kartlarının ve mobil erişim kartlarının satışından elde edilen gelirler kullanım anında kar veya zarar olarak muhasebeleştirilir.

Ara bağlantı ve veri dolaşım gelirleri nedeniyle diğer telekomünikasyon operatörlerine ödenen tutarlar brüt olarak bildirilmiştir.

Ön ödemeli normal görüşme gelirleri dakika başına önceden tanımlanmış fiyatlar üzerinden kullanılan normal görüşme süresi bazında kaydedilir. Henüz kullanılmayan görüşme süreleri ise, ertelenmiş gelir olarak finansal durum tablosunda "Ertelenmiş gelirler" hesabında kaydedilmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(o) Hasılat (devamı)

iv) Telekomünikasyon sektörü faaliyetleri (devamı)

Mal satışı

Modemler ve cep telefonlarının satışından elde edilen gelirlerden, iadeler ve karşılıklar, satış iskontoları ve ciro primleri mahsup edilerek net gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirirler. Mal satış hasılatı, önemli risk ve faydaların satın alana transfer olmuş olması (malın karşı tarafa teslimi üzerine), ödenecek bedelin tahsilatının muhtemel olması, yüklenilecek ilgili maliyetlerin ve malların muhtemel iade tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetim etkinliğinin kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda kaydedilir.

v) Diğer faaliyetler

Asıl faaliyet konusuna ilişkin malların satışından elde edilen hasılat; karşılığında alınan veya alınacak tutardan iadeler, satış iskontoları ve ciro primleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değeri ile ölçülür. Hasılat, önemli risk ve getirilerin satın alana transfer olmuş olması, ödenecek bedelin tahsilatının muhtemel olması, yüklenilecek ilgili maliyetlerin ve malların muhtemel iade tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetim etkinliğinin kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda kaydedilir. Bir indirimin verilmesi muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebiliyorsa, hasılat kaydedildiği anda indirim tutarı hasılattan düşülerek kaydedilir.

Önemli risk ve getirilerin alıcıya ne zaman devredilmiş sayılacağı her bir satış sözleşmesine ilişkin koşullara bağlıdır. Verilen hizmetlerden elde edilen hasılat, işlemin raporlama dönemi sonundaki tamamlanma düzeyi dikkate alınarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

vi) Komisyonlar

Grup bir işlemde ana şirket değil de aracı bir şirket gibi hareket ettiğinde muhasebeleştirilen hasılat; Grup tarafından elde edilen net komisyon tutarıdır.

(p) Araştırma ve geliştirme giderleri

Araştırma faaliyetleri ile ilgili giderler oluşukça kar veya zararda kayıtlara alınır.

(r) Temettü gelirleri

Temettü gelirleri tahsil hakkının elde edildiği tarihte kaydedilir. Temettü borçları genel kurulda temettü dağıtımını onaylandıktan sonra kayıtlara alınır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(s) Kiralamalar

i) Kiralanan varlıklar

Grup, finansal kiralama sözleşmesi altında, sahiplikle ilgili tüm risklerin ve faydaların kiracıya ait olduğu sabit kıymet transferlerini, finansal kiralama işlemi olarak sınıflandırmaktadır. İlk defa kayıtlara alınmada kiralanan varlıklar gerçeğe uygun değeri ile asgari finansal kiralama ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı üzerinden ölçülürler. İlk defa kayıtlara alınma sonrasında ilgili varlığa uygun olan muhasebe politikaları ile muhasebeleştirilir.

Diğer kiralanan varlıklar faaliyet kiralaması olarak değerlendirilir ve kiralanan bu varlıklar Grup'un konsolide finansal durum tablosunda kayıtlara alınmaz.

ii) Kira ödemeleri

Faaliyet kiralaması kapsamında yapılan ödemeler doğrusal yöntemle kira sözleşmesi süresince kar veya zarara kaydedilir. Alınan kira teşvikleri toplam kira giderinin ayrılmaz bir parçası olarak kira sözleşmesi boyunca kayıtlara alınır.

Finansal kiralama kapsamında yapılan finansal kiralama ödemeleri, finansman giderleri ile finansal kiralama yükümlülüğünün azaltılması arasında dağıtılır. Kalan yükümlülük bakiyesinin üzerindeki sabit periyodik faiz oranını oluşturmak üzere finansman giderleri kira sözleşmesi boyunca her döneme tahsis edilir.

iii) Bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini belirlenmesi

Grup, bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da bir kiralama işlemi içerip içermediğini sözleşmenin başlangıcında belirler. Bir işlemin "kiralama" olması için aşağıdaki iki koşulun sağlanmış olması gerekmektedir:

- Sözleşmenin yerine getirilmesinin belirli bir varlığın kullanımına bağlı olması; ve
- Sözleşmede belirtilen varlığın kullanımında kontrol hakkının verilmesi.

Anlaşmanın başlangıcında veya yeniden değerlendirilmesinde Grup, ödemeleri ve böyle bir anlaşmanın gerektirdiği diğer unsurları kiralama işlemleri için ve ilgili gerçeğe uygun değerleri temel alınmış diğer öğeler için ayırmaktadır. Eğer Grup bir finansal kiralama işlemi için ödemeleri güvenilir bir şekilde ayıramadığına karar verirse, sözleşmeye konu varlığın gerçeğe uygun değerine eşit tutarda bir varlık ve bir yükümlülük kaydedilir. Daha sonra yükümlülük ödemeler gerçekleştikçe azalmakta ve yükümlülüğe ilişkin finansman gideri Grup'un alternatif borçlanma oranı kullanılarak muhasebeleştirilmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(i) Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman gelirleri kur farkı gelirlerinden (ticari alacak ve borçların kur farkları hariç), ve faiz riskinden korunmak amacıyla kullanılan ve gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarara kaydedilen türev araçlardan kaynaklanan kazançlardan (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlar hariç) oluşmaktadır. İlişkili taraflardan faiz geliri etkin faiz yöntemiyle tahakkuk edilerek kaydedilir.

Finansman giderleri, borçlanma ve ilişkili taraflardan finansman amacıyla alınan borçlara ilişkin faiz giderlerinden, kur farkı giderlerinden (ticari alacak ve borçların kur farkları hariç) ve faiz riskinden korunmak amacıyla kullanılan ve gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarara kaydedilen türev araçlardan kaynaklanan zararlardan (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlar hariç) oluşmaktadır.

Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz yöntemi kullanılarak kar veya zarara kaydedilir.

Kur farkı gelir ve giderleri, Grup'un her bir şirketi tarafından kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır.

(ii) Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

Bankacılık ve finans faaliyetlerinden olanlar hariç esas faaliyetlerden diğer gelirler, etkin faiz yöntemiyle tahakkuk esasına göre kayıtlara alınan mevduat faiz gelirleri, konusu kalmayan şüpheli alacak ve stok karşılıklarından gelirler, ticari ve diğer borçların iskonto gelirleri, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı gelirleri, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer artış kazançları ve diğer faaliyetlerle ilgili gelirlerden oluşmaktadır.

Bankacılık ve finans faaliyetlerinden olanlar hariç esas faaliyetlerden diğer giderler, akreditif komisyon giderleri, şüpheli alacak ve stok karşılık giderleri, bağışlar, ticari ve diğer alacakların iskonto giderleri, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı giderleri, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer azalış kayıpları ve diğer faaliyetlerle ilgili giderlerden oluşmaktadır.

Kur farkı gelir ve giderleri, Grup'un her bir şirketi tarafından kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler içerisinde net olarak raporlanır.

(v) Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler, maddi ve maddi olmayan duran varlık satış gelirlerinden, gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıkların değer artış kazançları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklardan temettü gelirlerinden, türev finansal işlem kazançlarından (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlardan) ve diğer yatırım faaliyetleri gelirlerinden oluşmaktadır.

Yatırım faaliyetlerinden giderler, maddi ve maddi olmayan duran varlık satış zararlarından, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların değerlendirme zararlarından, türev finansal işlem zararlarından (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlardan) ve diğer yatırım faaliyetleri giderlerinden oluşmaktadır.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(y) Vergi

Vergi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi işletme birleşmeleri veya doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Dönem vergisi

Dönem vergisi, raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk defa kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar,
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Grup'un geri çevrim zamanını kontrol edebildiği bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek anlaşmalardaki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Grup, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, varlıklarının defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer. Gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller için, söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinin satış yoluyla geri kazanılacağına ilişkin aksi ispat edilene kadar geçerli bir varsayım bulunmaktadır.

Ertelenmiş vergi, raporlama dönem sonu itibarıyla geçici farkların geri çevrileceği zamandaki yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranı ile ölçülür.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi yükümlülüklerine mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ilgili vergi avantajının kullanımının muhtemel olmadığı kısımlar için ertelenmiş vergi varlıkları azaltılır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan ertelenmiş vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(v) Vergi (devamı)

Vergi riski

Dönem vergi gideri ile ertelenmiş vergi gideri tutarları belirlenirken, Grup belirsiz vergi pozisyonlarını ve ödenmesi gerekecek ek vergi ve faiz yükümlülüğü olup olmadığını dikkate almaktadır. Grup'un mevcut vergi yükümlülüğünün yeterliliği ile ilgili mesleki kanaatini değiştirecek yeni bilgiler ortaya çıkması durumunda vergi yükümlülüğündeki bu değişim, bu durumun belirlendiği döneme ait vergi giderini etkileyecektir. Bu değerlendirme gelecekteki olaylarla ilgili birçok mesleki kanaat içerebilir ve tahmin ve varsayımlara dayanmaktadır. Grup'un mevcut vergi yükümlülüğünün uygunluğuyla ilgili tahmin ve varsayımlarını değiştirecek yeni bir bilginin ortaya çıkması halinde vergi yükümlülüğünde yapılacak değişiklikler bu yeni bilginin ortaya çıktığı dönemde vergi giderini etkileyecektir.

Türkiye'de transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13'üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla "örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmektedir. 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan "transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" hakkında Genel Tebliğ'de uygulamadaki detaylar belirlenmiştir.

Eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, o zaman ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Örtülü sermaye hükümleri, Türkiye Maliye Bakanlığı tarafından yürürlüğe sokulan Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 12'nci maddesiyle düzenlenmiş olup, buna göre Türkiye'de faaliyet gösteren şirketlerin, ortaklarından veya ortaklarla ilişkili olan kişilerden doğrudan veya dolaylı olarak temin ederek işletmede kullandıkları her türlü borcun, hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun dönem başı öz sermayesinin üç katını aşan kısmı, ilgili hesap dönemi için örtülü sermaye sayılmaktadır.

İşletmede kullanılan borçların örtülü sermaye sayılabilmesi için;

-Doğrudan veya dolaylı olarak ortak veya ortakla ilişkili kişiden temin edilmesi,

-İşletmede kullanılması,

-Hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun öz sermayesinin üç katını aşması gerekmektedir.

(z) Bölümlere göre finansal raporlama

Bir faaliyet bölümü, Grup'un diğer bölümleri ile yapılan gelir ve gider doğuracak işlemler de dahil olmak üzere gelir ve gider yaratan iş aktivitelerinde bulunan parçasıdır. Münferit finansal bilgilerin elde edilebilir olduğu bir faaliyet bölümünün faaliyet sonuçları, bölüme tahsis edilecek olan kaynaklar hakkında kararlar almak ve bölümün performansını ölçmek amacıyla CEO ("İcra Kurulu Başkanı") ve Yönetim Kurulu tarafından düzenli bir şekilde incelenmektedir.

(aa) Bölünme/ Şirket bölünmesi

Ekonomik anlamda bölünme bir şirketin ayrı kısımlara ayrılmasını ifade eder. Bölünme neticesinde, aynı sermayedarlar aynı işletme gruplarına sahip olur; sermaye yapısı ve sahiplik oranları bölünme öncesinde ve sonrasında aynıdır. TMS'de daha detaylı bir açıklama olmaması nedeniyle, Grup bölünme işlemini kayıtlı değerler üzerinden muhasebeleştirmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(ab) Koşullu varlık ve yükümlülükler

Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Grup'a girişleri olası ise konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Ekonomik faydanın Grup'a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır.

Bir yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda Grup, söz konusu hususu ilgili kaynak çıkışının uzak ihtimal olduğu durumlar hariç ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

(ac) Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Raporlama dönemi sonu ile konsolide finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama döneminden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- raporlama dönemi sonu itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektiren olaylar) ve
- ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

Raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

(ad) Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları Grup'un ana faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Grup Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışlarını brüt kar veya zarardan nakit giriş ve çıkışlarıyla ilgili tahakkukları, diğer nakit dışı işlemleri, geçmiş ya da gelecekteki işlem ya da ertelenmiş varlık ve yükümlülüklerin etkilerini düzeltildiği dolaylı yöntem uygulayarak göstermektedir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri üç ay veya üç aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Raporlama tarihi itibarıyla kullanımı kısıtlı nakit ve nakit benzerleri konsolide nakit akış tablosunda sunulan nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(ae) İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

(a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
- (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

(b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

(c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

(d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

(e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

(f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;

(g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla bazı iş ilişkilerine girilebilir.

(af) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Ölçüm

Aralık 2012'de yayınlanan değişikliklerle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Standardın erken uygulanmasına izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(af) *Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)*

TMS 16 ve TMS 38 – Uygulanılabilir amortisman ve itfa yöntemlerine açıklık getirilmesi

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yapılan değişiklik gelir bazlı amortisman hesaplaması yöntemlerinin maddi duran varlıkların amortisman hesaplamalarında kullanılamayacağını açıkça ifade etmektedir. TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar standardında yapılan değişiklik, maddi olmayan duran varlıkların amortismanında gelir bazlı amortisman yöntemlerinin kullanılmasının uygun olmayacağı yönünde aksi kanıtlanılabilir bir varsayım uygulamaya koymaktadır. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin, Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

TFRS 11 – Müşterek faaliyetlerde edinilen payların muhasebeleştirilmesi

Değişiklikler bir işletme standardın işletme tanımına uygun olan müşterek faaliyetlerde edinilen paylar için TFRS 3 İşletme Birleşmeleri standardının uygulanıp uygulanamayacağına açıklık getirmektedir. Değişiklikler işletme birleşmesi muhasebeleştirilmesinin bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde edinilen paylar için uygulanmasını gerektirmektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Yatırımcı işletmenin iştirakine veya iş ortaklığına yaptığı varlık satışı veya katkısı (TFRS 10 ve TMS 28'de değişiklikler)

Bu değişiklikler yürürlükteki konsolidasyon ve özkaynak muhasebesi uygulamalarının arasındaki çelişkiyi ele almaktadır. Değişiklikler transfer edilen varlıkların TFRS 3 İşletme Birleşmeleri standardındaki "iş" tanımına uyması haline bütün kazancın muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal tablolar üzerinde etkilerini değerlendirmektedir.

Bireysel finansal tablolarda özkaynak yöntemi (TMS 27'de değişiklikler)

Değişiklikler özkaynak yönteminin bireysel finansal tablolarda kullanılmasına izin vermektedir ve bu uygulama sadece iştirak ve iş ortaklıkları için değil bağlı ortaklıklar için de geçerlidir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve geriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Açıklama insiyatifi (TMS 1'de değişiklik)

Bu dar kapsamlı değişiklik, TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardını önemli ölçüde değiştirmek yerine, TMS 1'de sunulan gereklilikleri açıklığa kavuşturmaktadır. Değişiklikler çoğu durumda TMS 1'deki ifadelerin aşırı kuralcı yorumlamalarına yanıt vermektedir. Değişiklikler şu konulara açıklık getirmektedir: önemlilik seviyesi, dipnotların sıralaması, alt toplamlar, muhasebe standartları ve açıklamalar. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişikliğin erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(af) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)

Yatırım işletmeleri: Konsolidasyon muafiyetinin uygulanması (TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28'e yapılan değişiklikler)

Değişiklikten önce, yatırım ile alakalı servis sağlayan bağlı ortaklıkların nasıl muhasebeleştirileceği açık değildi. Değişikliğin sonucunda, ara seviyedeki yatırım işletmelerin konsolide edilmesine izin verilmemektedir. Buna bağlı olarak bir yatırım işletmesinin iç yapısı ara seviyedeki işletmeleri kullanırsa, finansal tablolar yatırım performansı hakkında daha az ayrıntılı bilgi sağlayacaktır – örneğin temel alınan yatırım portföyünü oluşturan yatırımların gerçeğe uygun değerleri ve yatırımlardan elde edilen nakit akışları hakkında daha az ayrıntı. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Standardın erken uygulamasına izin verilmektedir. Değişikliğin, Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

UFRS'deki iyileştirmeler

Uygulamadaki standartlar için yayınlanan 'UFRS'de Yıllık İyileştirmeler – 2012-2014 Dönemi' aşağıda sunulmuştur. Değişiklikler 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerlidir. Değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Yıllık iyileştirmeler - 2012–2014 Dönemi

TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Değişiklik, işletmelerin varlıkların (veya varlık gruplarının) elden çıkarılması yöntemini değiştirdikleri ve bu varlıkların dağıtım amaçlı elde tutulan varlık kriterine artık uymadığı durumlarda TFRS 5 gerekliliklerini açıklığa kavuşturmuştur.

TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar

TFRS 7, işletmenin devredilen finansal varlıklarla ilgisinin devam ettiği ve bu varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakıldığı durumlardaki hizmet anlaşmalarının bu standardın gerekli kıldığı açıklamaların kapsamına girdiği durumları açıklığa kavuşturmak amacıyla değiştirilmiştir. TFRS 7 aynı zamanda *Açıklamalar: Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (TFRS 7'de değişiklikler)* tarafından getirilen ek açıklama gerekliliklerini açıklığa kavuşturmak üzere değiştirilmiştir.

TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

TMS 19 iskonto oranının belirlenmesinde kullanılan yüksek kaliteli özel sektör tahvillerinin veya devlet tahvillerinin, faydaların ödeneceği para birimi ile aynı olması konusuna açıklık getirecek şekilde değiştirilmiştir.

TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama

TMS 34 bazı açıklamaların ara dönem finansal tablolara ait dipnotlara dahil edilmemesi durumunda, bu açıklamaların "ara dönem raporlamanın başka bölümlerinde" sunulabileceği konusuna açıklık getirmek üzere değiştirilmiştir. Örneğin, ara dönem finansal raporlara gönderme yaparak finansal raporlamanın başka bölümlerinde (yönetim yorumları veya risk raporları) bu bilgiler açıklanabilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(ag) **Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat raporlama dönemi içinde henüz yürürlüğe girmemiştir; fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TMS'ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır ve bu sebeple TMS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Buna bağlı olarak UMSK tarafından yayımlanan fakat hali hazırda KGK tarafından yayımlanmayan standartlara UFRS veya UMS şeklinde atıfta bulunmaktadır. Grup, konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TMS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 Finansal Araçlar – Riskten Korunma Muhasebesi ve TFRS 9, TFRS 7 ve TMS 39'daki değişiklikler – UFRS 9 (2013)

UMSK Kasım 2013'de, yeni riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini ve TMS 39 ve TFRS 7'deki ilgili değişiklikleri içeren UFRS 9'un yeni bir versiyonunu yayınlamıştır. Bu versiyona bağlı olarak işletmeler tüm riskten korunma işlemleri için TMS 39'un riskten korunma muhasebesi gerekliliklerini uygulamaya devam etmek üzere muhasebe politikası seçimi yapabilirler. Buna ek olarak Standart UFRS 9'un eski versiyonlarında yer alan 1 Ocak 2015 zorunlu yürürlük tarihini ertelemektedir. UFRS 9 (2013)'den sonra yayımlanan UFRS 9 (2014) ile zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2018 olarak belirlenmiştir. Grup, standardın konsolide finansal tablolar üzerinde etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 9 Finansal Araçlar (2014)

Temmuz 2014'de yayımlanan UFRS 9 standardı TMS 39 *Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme* standardındaki mevcut yönlendirmeyi değiştirmektedir. Bu versiyon daha önceki versiyonlarda yayımlanan yönlendirmeleri de içerecek şekilde finansal varlıklardaki değer kaybının hesaplanması için yeni bir beklenen kredi kayıp modeli de dahil olmak üzere finansal araçların sınıflandırılması ve ölçülmesi ve yeni genel riskten korunma muhasebesi gereklilikleri ile ilgili güncellenmiş uygulamaları içermektedir. UFRS 9 aynı zamanda TMS 39'da yer alan finansal araçların muhasebeleştirilmesi ve bilanço dışında bırakılması ile ilgili uygulamaları yeni UFRS 9 standardına taşımaktadır. UFRS 9 standardı 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Grup, standardın konsolide finansal tablolar üzerinde etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 14 Düzenleyici Erteleme Hesapları

UMSK 2012 yılında Oranı Düzenlenmiş Faaliyetler üzerine kapsamlı bir proje başlatmıştır. UMSK projenin bir parçası olarak oranı düzenlenen işletmelerden ilk defa UFRS uygulayacak olanlar için geçici bir çözüm olması açısından kısıtlı kapsamda bir Standart yayımlamıştır. Bu Standart ilk kez UFRS uygulayacak işletmeler için hali hazırda genel kabul görmüş muhasebe prensiplerine göre muhasebeleştirdikleri düzenleyici erteleme hesaplarını UFRS'ye geçişlerinde aynı şekilde muhasebeleştirmelerine izin vermektedir. Bu Standart 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal tablolar üzerinde etkilerini değerlendirmektedir.

UFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmeler

Yeni standart, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (UFRS) ve Amerika Birleşik Devletleri Genel Kabul Görmüş Muhasebe Prensipleri'nde yer alan rehberlikleri değiştirip; müşterilerle yapılan sözleşmeler için kontrol bazlı yeni bir model getiriyor. Bu yeni standart, hasılatın muhasebeleştirilmesinde, sözleşmede yer alan mal ve hizmetleri ayrıştırma ve zaman boyunca muhasebeleştirme konularında yeni yönlendirmeler getirmekte ve hasılat bedelinin, gerçeğe uygun değerden ziyade, şirketin hak etmeyi beklediği bedel olarak ölçülmesini öngörmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın konsolide finansal tablolar üzerinde etkilerini değerlendirmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

4 Bağlı ortaklık ve kontrol gücü olmayan pay edinimleri

4.1 2014 yılı içerisinde kontrol gücüne etki etmeyen kontrol gücü olmayan paylar alım/satım işlemleri

Çalık Solar Enerji

1 Temmuz 2014 tarihinde Grup, Mitsubishi Corporation'dan Çalık Solar Enerji sermayesinin %50,00'sine tekabül eden 684 TL nominal bedelli payları 65 TL tutarında bedel karşılığında satın alarak Çalık Solar Enerji'deki payını %50,00'ten %100,00'e çıkarmıştır.

Çalık NTF

24 Nisan 2014 tarihinde Grup, NTF İnşaat Ticaret Ltd'den Çalık NTF sermayesinin %10,00'una tekabül eden 4,000 TL nominal bedelli payları 2.240 TL tutarında bedel karşılığında satın alarak Çalık NTF'deki payını %90,00'dan %100,00'e çıkarmıştır.

4.2 Ortak kontrol altındaki işletme edinimleri 2013

Grup'un inşaat bölümünde faaliyet gösteren bir şirketinin yönetim kurulu yapısı 2013 yılı içerisinde değişmiş ve şirket Grup tarafından kontrol edilmeye başlanmıştır. 31 Aralık 2013 tarihinde Grup, kontrol gücü olmayan payların katılımı olmaksızın tek başına bu şirketin sermaye artışına katılmış ve toplam payların %99,75'inin sahibi olmuştur. Söz konusu işlem ortak kontrol altındaki işletmenin konsolidasyona dahil edilmesi olarak kayıtlı değerinden muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu işlem sonucunda Grup'un katlandığı herhangi bir maliyet olmamış ve 207.557 TL tutarındaki net yükümlülük kayıtlara alınarak özkaynakların altında geçmiş yıllar karları içerisinde muhasebeleştirilmiştir. İşlem tarihi itibarıyla, Grup'un nakit ve benzeri değerlerinde 2.071 TL tutarında artış olmuştur.

4.3 Bağlı ortaklık edinimi 2013

Pavo

Grup, 26 Ağustos 2013 tarihinde imzalanan Hisse Alım Sözleşmesi kapsamında Pavo'nun tüm hisselerinin % 80.00'nini 4.529 TL karşılığında satın alma kararı almıştır. Hisse devir süreci 20 Eylül 2013 tarihinde sona ermiş ve Grup, Pavo hisselerinin ve oy haklarının %80.00'ini satın alarak şirketin kontrolüne sahip olmuştur.

Satın alma öncesi kayıtlı değerler satın alma tarihinden hemen önce geçerli olan TFRS'ye göre belirlenmiştir. Satın almada, tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin değerleri, gerçeğe uygun değerleri tahmin edilerek kayıtlara alınmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

4 Bağlı ortaklık ve kontrol gücü olmayan pay edinimleri (devamı)

4.3 Bağlı ortaklık edinimi (devamı)

Satın alım tarihindeki, satın alma bedeli ve kayıtlara alınan varlıklar ve yükümlülüklerle ilişkin ana kalemler aşağıdaki gibi özetlenmiştir:

Satın alma bedeli		
Nakit ödenen	--	4.529
Toplam satın alma bedeli	--	4.529
	Kayıtlı değer	Gerçeğe uygun değer
Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ve yükümlülükler		
Nakit ve nakit benzerleri	389	389
Ticari ve diğer alacaklar	373	373
Stoklar	267	267
Diğer varlıklar	171	171
Maddi duran varlıklar	22	22
Maddi olmayan duran varlıklar	6	6
Toplam varlıklar	1.228	1.228
Ticari ve diğer borçlar	(169)	(169)
Diğer yükümlülükler	(143)	(143)
Toplam yükümlülükler	(312)	(312)
Toplam net tanımlanabilir varlıklar	916	916

Şerefiye

Satın alma işlemi sonucunda kayıtlara alınan şerefiye aşağıdaki gibi hesaplanmıştır:

Toplam satın alma bedeli	4.529
Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ve yükümlülüklerdeki oransal paya göre hesaplanan kontrol gücü olmayan paylar	183
Eksi: Tanımlanabilir net varlıkların değeri	(916)
Şerefiye	3.796
Nakit satın alma bedeli	4.529
İktisap edilen nakit ve nakit benzeri değerler	(389)
Satın almadan kaynaklanan net nakit çıkışı	4.140

Eğer bu bağlı ortaklık edinimi 1 Ocak 2013 tarihinde gerçekleşmiş olsaydı Grup bu işlemin konsolide hasılat ve konsolide dönem zararı üzerinde önemli bir etkisi olmayacağını tahmin etmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

5 Durdurulan faaliyetler ve satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük grupları

Grup, 2013 yılı Aralık ayında, medya bölümünde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının Grup'un diğer ana faaliyet konularına daha fazla odaklanmak amacıyla satış planıyla ilgili olarak stratejik bir karar almıştır. Grup 22 Nisan 2014 tarihinde toplam net varlık tutarı 185.510 TL olan medya sektörünün tamamı nakit olarak tahsil edilen 623.479 TL tutarında bir bedel karşılığında satmıştır. Medya sektörü, Grup'un ana faaliyet bölümlerinden biri olması sebebiyle 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda bu faaliyetlerin sonuçları sürdürülen faaliyet sonuçlarından ayrı olarak durdurulan faaliyet olarak gösterilecek şekilde yeniden düzenlenmiş ve 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla bu bağlı ortaklıkların tüm varlık ve yükümlülükleri sırasıyla "Satış amaçlı sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin varlıklar" ve "Satış amaçlı sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin yükümlülükler" hesaplarında gösterilmeye başlanmıştır.

Grup, tekstil sektöründe sınırlı olarak faaliyetlerini sürdüren Çalık Alexandria ve diğer iki yurtdışı bağlı ortaklıklarının ilgili varlık ve yükümlülüklerini "Satış amacıyla elde tutulan varlıklar grubu" olarak sınıflamıştır ve buradaki üretim ve satış tesislerini satmayı planlamaktadır. Bu şirketlere ait nakit ve nakit benzerleri dışında kalan tüm varlık ve yükümlülükler finansal tablolarda, sırasıyla, "Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar" ve "Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin yükümlülükler" olarak sınıflanmıştır. Ayrıca, bankacılık sektöründe zarar niteliğindeki kredi ve avansların yasal takibi sonucunda edinilen gayrimenkuller "Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar" hesabında gösterilmektedir.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan gruplara ilişkin varlıklar ve yükümlülükler, sırasıyla, 171.072 TL ve 7.533 TL (31 Aralık 2013: 2.188.037 TL ve 1.839.695 TL) tutarında olup detayları aşağıdaki gibidir:

Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Nakit ve nakit benzerleri	--	23.469
Ticari alacaklar	--	236.640
Stoklar	1.592	116.756
Maddi duran varlıklar (*)	168.788	391.859
Maddi olmayan duran varlıklar	46	1.132.423
Ertelenmiş vergi varlığı	--	71.325
Diğer varlıklar	646	215.565
	171.072	2.188.037

Satış amaçlı sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin yükümlülükler	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Borçlanmalar	70	1.475.222
Ticari borçlar	614	88.837
Diğer borçlar	6.715	136.271
Diğer yükümlülükler	134	51.410
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	--	7.022
Karşılıklar	--	80.933
	7.533	1.839.695

(*) Maddi duran varlıklar içerisinde 22.373 TL (31 Aralık 2013: 22.171 TL) tutarında tekstil sektöründe satış amaçlı elde tutulan bağlı ortaklıklarda bulunan ve 146.415 TL (31 Aralık 2013: 132.321 TL) bankacılık sektöründe zarar niteliğindeki kredi ve alacakların yasal takibi sonucunda edinilen gayrimenkuller gösterilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

5 Durdurulan faaliyetler ve satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük grupları (devamı)

1 Ocak 2014 ve 22 Nisan 2014 tarihleri arasındaki hesap dönemi ve 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıla ait durdurulan faaliyet sonuçları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 22 Nisan 2014	1 Ocak- 31 Aralık 2013
Hasılat	327.571	1.020.067
Satışların maliyeti	(282.401)	(861.730)
Brüt kar	45.170	158.337
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	5.622	19.459
Genel yönetim giderleri	(6.199)	(28.727)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	(36.067)	(126.084)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(6.541)	(86.848)
Esas faaliyet karı/(zararı)	1.985	(63.863)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	3	700
Yatırım faaliyetlerinden giderler	(1.392)	(3.549)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı/(zararı)	596	(66.712)
Finansman gelirleri	9.063	10.186
Finansman giderleri	(29.396)	(308.585)
Finansman giderleri, net	(20.333)	(298.399)
Durdurulan faaliyet vergi öncesi dönem zararı	(19.737)	(365.111)
Dönem vergi gideri	(506)	(731)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	7.584	(32.427)
Durdurulan faaliyetler dönem zararı	(12.659)	(398.269)
Durdurulan faaliyetlerden satış karı	484.791	--
Durdurulan faaliyetler dönem karı/(zararı)	472.132	(398.269)

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜRLEME
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

5 Durdurulan faaliyetler ve satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük grupları (devamı)

Durdurulan faaliyetlerin elden çıkarılmasının Grup'un konsolide finansal pozisyonundaki etkileri aşağıdaki gibidir:

	22 Nisan 2014
Nakit ve nakit benzeri	(15.802)
Ticari alacaklar	(324.115)
Stoklar	(148.650)
Maddi duran varlıklar	(239.322)
Maddi olmayan duran varlıklar	(1.125.184)
Ertelenmiş vergi varlığı	(74.129)
Diğer varlıklar	(111.002)
Borçlanmalar	1.393.593
Ticari borçlar	183.606
Diğer borçlar	142.257
Diğer yükümlülükler	40.010
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	5.211
Karşılıklar	88.017
Net varlık ve yükümlülükler	(185.510)
Nakit satış bedeli	623.479
Elden çıkarılan nakit ve nakit benzeri değerler	(15.802)
Net nakit girişi	607.677

Grup satış tarihi itibarıyla durdurulan faaliyetlerin ana ortaklığa ait özkaynaklar altında kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler hesabında yeralan 5.414 TL tutarındaki yabancı para çevrim farklarını dönem karı veya zararına sınıflamıştır.

6 Bölümlere göre raporlama

Grup'un aşağıda belirtildiği gibi geniş biçimde organize olmuş, sağladığı ürün ve hizmetler, dağıtım kanalları ve müşteri profillerine göre ayrı ayrı yönetilen altı raporlanabilir bölümü bulunmaktadır.

Bölüm varlık ve yükümlülükleri ile bölüm karı ve finansal sonuçlarının ölçümü Grup'un muhasebe politikalarına bağlıdır. Bölüm faaliyet karı, varlıkları ve yükümlülükleri doğrudan bir bölüme ait olan ya da makul bir şekilde dağıtılabilen kalemleri içerir.

Grup'un ana raporlanabilir faaliyet bölümleri aşağıdakiler gibidir:

Enerji: Enerji bölümündeki şirketler, farklı coğrafi alanlarda elektrik satışı, doğalgaz ve petrol kaynaklarının işletilmesi, arama-üretim safhalarında ve uluslararası piyasalara sevki ve satışı ile enerji üretim ve nakil tesislerin inşası faaliyetlerini göstermektedir.

İnşaat: İnşaat bölümündeki şirketler, yurt içinde ve yurt dışında inşaat, müteahhitlik ve dekorasyon işlerinin yanı sıra gerekli izinlerin alınması şartıyla, mineral, mermer, kireç, kil, kömür ve taş ocaklarında yapılan madencilik faaliyetlerini yönetmekte, mermer ve taş kesme makineleri ve yedek parçaları, seramik yedek parçaları, yer ve duvar karolarının yurt içi ve yurt dışı ticaretini yapmakta ve arazi geliştirme, kentsel yenileme, ofis, konut ve ticaret alanında projeler geliştirme hizmetleri sunmaktadır.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜRERECİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

6 Bölümlere göre raporlama (devamı)

Tekstil: Tekstil bölümündeki şirketler esas olarak, iplik, dokuma ve hazır giyim üretim ve ticari faaliyetlerin yanı sıra pamuk konusunda danışmanlık, ithalat ve ihracat faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Pazarlama: Pazarlama bölümündeki şirketler genellikle Grup şirketleri tarafından gerçekleştirilen yurtdışı ve yurtiçi projelerde ve üretimlerde kullanılan ürünlerin tedarikini sağlamaktadır.

Telekomünikasyon: Telekomünikasyon bölümündeki şirketler esas olarak, telekomünikasyon, iletişim, basın ve internet alanlarında çeşitli hizmetler sunmaktadır.

Bankacılık ve finans: Bankacılık ve finans bölümünde faaliyet gösteren şirketler esas olarak ticari ve yatırım bankacılığı, finansal kiralama ve sigorta faaliyetlerinin yanı sıra proje finansmanı ve diğer finansman hizmetleri, menkul kıymet alım satımı ve kredili finansman hizmetleri sunmaktadır.

Diğer: Diğer işletme bölümlerinde faaliyet gösteren şirketler genel olarak elektronik ücret toplama, organizasyon, madencilik, taşımacılık, tedarik ve çeşitli hizmet faaliyetlerinde yer almaktadır.

Çalık Holding'in halka açık herhangi bir sermaye aracı olmaması sebebiyle grup faaliyet bölümleriyle ilgili bilgileri TFRS 8 kapsamında değil kendi Yönetim Kuruluna raporladığı şekliyle sunmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

6

Bölmelere göre raporlama (devamı)

	31 Aralık 2014									
	Telekomünikasyon					Bankacılık ve finans				
	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Telekomünikasyon	Bankacılık ve finans	Diger	Eliminasyon	Ara toplam	Durdurulan faaliyet
Hasılat	3.537.596	712.979	506.284	323.219	218.646	1.011.724	228.395	(532.313)	6.006.530	327.571
Brüt kar	783.686	31.064	99.472	77.032	71.865	456.244	108.228	(139.878)	1.487.713	45.170
Ozkaynak yöntemiyle değerilenen yatırımların karları/zararları	(16.732)	--	--	--	--	917	(25.231)	--	(41.046)	--
Faiz geliri	40.133	3.512	108	1	--	26	60	--	43.840	--
Diger gelir/(giderler), net	(203.354)	63.424	(45.554)	(47.940)	(114.554)	(260.017)	(49.867)	47.864	(609.998)	(43.185)
Esas faaliyet karı/(zararı)	603.733	98.000	54.026	29.093	(42.689)	197.170	33.190	(92.014)	880.509	1.985
Yatırım faaliyetlerinden kar/(zararı)	3.168	(3.406)	743	291	5.586	(25.240)	633.510	(596.430)	18.222	(1.389)
Faiz gideri	(34.355)	(782)	(27.947)	(33.446)	(7.647)	(15.779)	(264.441)	120.756	(263.641)	(33.210)
Diger finansman gelir ve giderleri, net	(36.356)	(14.576)	(25.580)	17.741	2.219	(3.491)	(115.443)	(17.432)	(192.918)	12.877
Vergi öncesi konsolide kar/(zararı)	536.190	79.236	1.242	13.679	(42.531)	152.660	286.816	(585.120)	442.172	(19.737)
Vergi (gideri)/geliri	(34.603)	(64.643)	11.768	(207)	(622)	(30.248)	(7.344)	--	(125.899)	7.078
Durdurulan faaliyetlerden satış karı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	484.791
Net dönem karı/(zararı)	501.587	14.593	13.010	13.472	(43.153)	122.412	279.472	(585.120)	316.273	472.132
										788.405

	Telekomünikasyon					Bankacılık ve finans				
	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Telekomünikasyon	Bankacılık ve finans	Diger	Eliminasyon	Ara toplam	Durdurulan faaliyet
Bölüm varlıkları	3.483.493	2.144.296	683.222	211.204	591.450	12.626.086	3.556.345	(5.909.973)	17.386.123	--
Bölüm yükümlülükleri	2.677.511	1.734.671	493.384	168.336	471.253	11.260.501	2.813.065	(3.541.176)	16.077.545	--
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	38.324	67.116	50.835	201	28.221	131.119	11.220	--	327.036	--
Amortisman ve ilfa payları	(42.329)	(4.326)	(13.540)	(209)	(48.661)	(61.365)	(9.226)	--	(179.656)	--

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

6

Bölmelere göre raporlama (devamı)

	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Telekomünikasyon	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Ara toplam	Durdurulan faaliyet	Toplam
Hasılat	2.005.173	311.544	383.649	280.694	220.778	968.502	43.275	(340.890)	3.872.725	1.020.067	4.892.792
Brüt kar	355.000	(58.820)	85.226	55.995	130.357	526.873	6.632	(169.418)	931.845	158.337	1.090.182
Özkaynak yönemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki /zararlarındaki vergi sonrası pay	32.502	--	(4.504)	--	--	(191)	(28.646)	--	(839)	--	(839)
Faiz geliri	1.250	725	85	2	--	--	121	--	2.183	--	2.183
Diğer gelir/(giderler), net	(270.445)	(47.337)	(70.005)	(10.636)	(136.215)	(282.376)	(174.098)	97.626	(893.486)	(222.200)	(1.115.686)
Esas faaliyet karı/(zararı)	118.307	(105.432)	10.802	45.361	(5.858)	244.306	(195.991)	(71.792)	39.703	(63.863)	(24.160)
Yatırım faaliyetlerinden kar/(zarar)	(3.831)	4.994	1.001	1.789	(1)	67.359	164.077	(280.329)	(44.941)	(2.848)	(47.789)
Faiz gideri	(60.603)	(3.578)	(16.960)	(18.202)	(7.113)	(9.748)	(230.457)	119.106	(227.555)	(96.071)	(323.626)
Diğer finansman gelir ve giderleri, net	7.667	(3.590)	(12.636)	(19.064)	(5.198)	(71.054)	(128.639)	7.073	(225.441)	(202.329)	(427.770)
Vergi öncesi konsolide kar/(zarar)	61.540	(107.606)	(17.793)	9.884	(18.170)	230.863	(391.010)	(225.942)	(458.234)	(365.111)	(823.345)
Vergi (gideri)/geliri	(6.067)	(16.053)	18.978	302	(1.480)	(43.959)	10.842	--	(37.437)	(33.158)	(70.595)
Net dönem karı/(zararı)	55.473	(123.659)	1.185	10.186	(19.650)	186.904	(380.168)	(225.942)	(495.671)	(398.269)	(893.940)

	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Telekomünikasyon	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Ara toplam	Durdurulan faaliyet	Toplam
Bölüm varlıkları	3.273.499	2.023.055	528.621	316.806	646.125	10.668.482	5.038.920	(7.492.657)	15.002.851	2.188.037	17.190.888
Bölüm yükümlülükleri	2.338.035	1.579.233	377.101	288.855	479.321	9.554.619	4.156.519	(3.974.362)	14.799.321	1.839.695	16.639.016
Maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları	58.969	45.778	41.471	229	78.648	209.278	6.594	--	440.967	4.386	445.353
Amortisman ve itfa payları	(51.252)	(2.622)	(18.303)	(132)	(37.763)	(10.436)	(31.611)	--	(152.119)	(38.068)	(190.187)

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR VERGİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

7 İlişkili taraf açıklamaları

Dipnot 3'te açıklandığı üzere, Grup'un iş ortaklıkları ve iştirakleri konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir. Bu sebepten dolayı Grup'un bağlı ortaklıklarının iştirakleriyle ve iş ortaklıklarıyla yaptığı işlemler ilgili ortaklık oranı ölçüsünde elimine olmaktadır.

İlişkili taraf bakiyeleri

31 Aralık itibarıyla, Grup'un ilişkili taraf bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014					
	Ortaklar	İştirakler	İş Ortaklıkları	Diğer	Toplam
Ticari alacaklar	54	--	29	931	1.014
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	1.148	--	2.915	--	4.063
Diğer alacaklar	742	54.721	3.403	1.289	60.155
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	--	--	--	(9.558)	(9.558)
Ticari borçlar	(39)	(18.485)	(1)	--	(18.525)
Diğer borçlar	(32.331)	(11.405)	(564)	--	(44.300)
Toplam	(30.426)	24.831	5.782	(7.338)	(7.151)

31 Aralık 2013					
	Ortaklar	İştirakler	İş Ortaklıkları	Diğer	Toplam
Ticari alacaklar	--	59.970	--	97.307	157.277
Diğer alacaklar	--	--	30.004	526	30.530
Ticari borçlar	--	--	--	(553)	(553)
Diğer borçlar	(84.048)	--	(2.565)	(1.535)	(88.148)
Toplam	(84.048)	59.970	27.439	95.745	99.106

31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap döneminde, Grup'un ilişkili taraflara olan bakiyeleri için kayıtlara aldığı bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Yoktur).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

7 İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraf İşlemleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda, Grup ilişkili taraf işlemleri aşağıdaki gibidir:

2014					
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Hasılat	--	84.046	143	2.412	86.601
Faiz Gelirleri	857	--	--	21.781	22.638
Faiz Giderleri	--	--	(365)	--	(365)
Genel Yönetim Giderleri	(105)	--	--	(593)	(698)
Diğer faaliyetlerden kar / (zararlar)	(1.705)	125	6	2.804	1.230
Toplam	(953)	84.171	(216)	26.404	109.406

2013					
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Hasılat	247	63.975	20	--	64.242
Faiz gelirleri	7.592	--	--	2.015	9.607
Genel yönetim giderleri	--	--	--	(683)	(683)
Diğer faaliyetlerden kar / (zararlar)	3.507	--	--	--	3.507
Toplam	11.346	63.975	20	1.332	76.673

Üst düzey personele sağlanan faydalar

31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yıla ait genel yönetim giderleri içinde bulunan üst düzey personele sağlanan faydalara ilişkin giderler konsolide bazda 31.588 TL'dir (2013: 29.887 TL).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

8 Nakit ve nakit benzerleri

31 Aralık tarihi itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

2014	Finans içi (*)	Finans dışı (**)	Toplam
Kasa	117.714	609	118.323
Banka	431.547	99.884	531.431
-Vadesiz mevduat	186.302	99.152	285.454
-Vadeli mevduat	245.245	732	245.977
Mevduat munzam karşılıkları haricindeki merkez bankası bakiyeleri	140.136	--	140.136
Diğer nakit ve nakit benzerleri (***)	31.602	3.204	34.806
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	720.999	103.697	824.696
Kullanımı kısıtlı bakiyeler	(11.602)	(45.418)	(57.020)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	709.397	58.279	767.676

2013	Finans içi(*)	Finans dışı(**)	Toplam
Kasa	89.094	895	89.989
Banka	507.100	91.355	598.455
-Vadesiz mevduat	103.786	83.700	187.486
-Vadeli mevduat	403.314	7.655	410.969
Mevduat munzam karşılıkları haricindeki merkez bankası bakiyeleri	57.484	--	57.484
Diğer nakit ve nakit benzerleri (***)	5.176	10.452	15.628
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	658.854	102.702	761.556
Kullanımı kısıtlı bakiyeler	(9.460)	(54.764)	(64.224)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	649.394	47.938	697.332

(*) Finans içi, Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren şirketlerini temsil eder.

(**) Finans dışı, Grup'un bankacılık ve finans sektörü dışındaki sektörlerde faaliyet gösteren şirketlerini temsil eder.

(***) 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla diğer nakit ve nakit benzerleri 25.000 TL (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır) tutarındaki para piyasalarından alacak ve 246 TL (31 Aralık 2013: 9.843 TL) tutarındaki yoldaki paralardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2014 tarihinde Grup'un sahip olduğu 57.020 TL (31 Aralık 2013: 64.224 TL) tutarındaki nakit ve nakit benzeri üzerinde bloke bulunmaktadır ve dolayısıyla bu bakiye günlük faaliyetlerde kullanılamamaktadır. Bu tutarın 40.494 TL'lik (31 Aralık 2013: 51.668 TL) kısmı Türkmenistan ve Irak'ta yapılan mühendislik, tedarik ve inşaat ("MTİ") projeleri sebebiyle yapılan sözleşmelere uygun olarak tutulan bloke mevduattan oluşmaktadır. Geri kalan bloke nakit tutarlar, Piyasa Mali Uzlaştırma Merkezi'nden ("PMUM") yapılan elektrik alımlarına istinaden İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye verilen nakit teminat ve Arnavutluk ve Türkiye'de yürütülen bankacılık faaliyetlerinden ötürü oluşmuş zorunlu bloke tutarlar olup sırasıyla 4.970 TL (31 Aralık 2013: 2.403 TL) ve 11.556 TL'sidir.

Grup'un nakit ve nakit benzerleri için maruz kaldığı yabancı para kur riski Dipnot 33'te açıklanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

9 Finansal yatırımlar

31 Aralık tarihi itibarıyla, finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014			
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	1.860.529	1.381.276	3.241.805
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	269.713	208.265	477.978
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ^(*)	363.604	--	363.604
	2.493.846	1.589.541	4.083.387

31 Aralık 2013			
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Toplam
Satılmaya hazır finansal varlıklar	1.162.765	1.440.288	2.603.053
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	247.836	216.920	464.756
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ^(*)	385.028	--	385.028
	1.795.629	1.657.208	3.452.837

^(*)31 Aralık 2014 ve 2013 tarihi itibarıyla, Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan Anagold Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'deki hisse senedi yatırımları konsolide finansal tabloların oluşturulması amacıyla değerlemeye tabi tutulmuştur. Grup'un söz konusu yatırımı periyodik olarak bir bağımsız değerleme kuruluşu tarafından indirgenmiş nakit akımları yöntemi kullanılarak değerlendirilmektedir. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, ertelenmiş vergi etkisi düşülmeden gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık değerlemesinden kaynaklanan 21.424 TL (31 Aralık 2013:95.130 TL) tutarındaki gerçeğe uygun değer düşüklüğü bu yatırımdan elde edilen 48.539 TL (31 Aralık 2013:53.027 TL) temettü geliriyle netlenerek kar veya zarar içinde yer alan "Yatırım faaliyetlerinden zararlar" hesabına kaydedilmiştir.

Raporlama tarihi itibarı ile, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların indirgenmiş nakit akımı yöntemi ile değerlendirilmesinde kullanılan iskonto oranındaki 50 baz puanlık artış/azalış vergi öncesi kar üzerinde sırasıyla, 19.850 TL/21.095 TL azalış/artış etkisi oluşturmaktadır.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

9 Finansal yatırımlar (devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklar

31 Aralık tarihi itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
	<u>Kayıtlı değer</u>	<u>Kayıtlı değer</u>
Finans sektörü faaliyetleri kapsamında sahip olunan		
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	2.548.760	1.974.472
Özel sektör tahvilleri	587.003	485.956
Kote edilmiş hisse senetleri	69.484	60.878
Toplam	3.205.247	2.521.306
Finans sektörü dışındaki faaliyetler kapsamında sahip olunan		
Özel sektör bono tahvil	1.140	--
Kote olmayan hisse senetleri		
Bursagaz Bursa Şehiriçi		
Doğal Gaz Dağıtım Ticaret ve Taahhüt A.Ş.	26.140	26.140
Polimetal Madencilik A.Ş.(*)	--	19.600
Kartaltepe Madencilik A. Ş.(*)	--	19.250
Tunçpınar Madencilik A. Ş.(*)	--	8.600
Kayserigaz Kayseri Doğalgaz		
Dağıtım Pazarlama Ticaret A.Ş.	6.292	6.292
Diğer	2.986	1.865
Toplam	36.558	81.747
31 Aralık bakiyesi	3.241.805	2.603.053

(*) 1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla Grup'un bu şirketler üzerindeki kontrolü iş ortaklığı olarak değişmiştir. Buna göre, Grup bu şirketler üzerindeki yatırımlarını özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiş ve bu şirketlerin 2014 yılı kar ve zararları da Grup'un şirketlerdeki payı doğrultusunda 2014 yılı konsolide kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınmıştır.

Aktif bir piyasada işlem görmediği için tarihsel maliyetle değerlendirilen finansal varlıklar

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, kote edilmiş piyasa değeri olmayan, bir borsada işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri belirlenirken dikkate alınan değer ölçümlerinin değer aralığındaki değişkenliğin önemli olması ve anılan aralık içinde yer alan farklı tahminlerin gerçekleşme olasılıklarının güvenilir bir biçimde değerlendirilebilir olmaması sebebiyle gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde tahmin edilemeyen 35.418 TL (31 Aralık 2013: 81.747 TL) tutarındaki finansal yatırımlar maliyet değerleri üzerinden, varsa, değer düşüklüğü karşılığı düşülerek muhasebeleştirilmiştir.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR BECİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

9 Finansal yatırımlar (devamı)

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar

31 Aralık tarihi itibarıyla vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Finans sektörü faaliyetleri kapsamında sahip olunan	Kayıtlı değer	Kayıtlı değer
Özel sektör tahvilleri	301.578	234.896
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	176.400	229.860
Toplam	477.978	464.756

Finansal yatırımların 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	Satılmaya hazır portföy	Vadeye kadar elde tutulan portföy	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar portföyü
1 Ocak 2014	2.603.053	464.756	385.028
Alımlar	804.461	16.733	--
Gerçeğe uygun değer değişim kar/(zararı)	20.703	--	(21.424)
Çıkış (satış ve ödeme)	(386.631)	(3.511)	--
Yabancı para çevrim farkları	256.673	--	--
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlara transferler	(47.450)	--	--
Değer düşüklüğü	(9.004)	--	--
31 Aralık 2014	3.241.805	477.978	363.604

Finansal yatırımların 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	Satılmaya hazır portföy	Vadeye kadar elde tutulan portföy	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar portföyü
1 Ocak 2013	1.746.865	396.939	480.158
Alımlar	617.073	76.584	--
Sermaye artışı	24.535	--	--
Gerçeğe uygun değer değişim kar/(zararı)	(46.311)	--	(95.130)
Çıkış (satış ve ödeme)	(18.791)	(8.767)	--
Yabancı para çevrim farkları	283.966	--	--
Değer düşüklüğü	(4.284)	--	--
31 Aralık 2013	2.603.053	464.756	385.028

Grup'un finansal yatırımlarından dolayı maruz kaldığı kredi, yabancı para ve faiz oranı riskleri 33 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

10 Ticari alacaklar ve borçlar

Ticari alacaklar

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Aralık tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	1.014	157.277
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	2.229.976	1.566.825
	2.230.990	1.724.102

31 Aralık tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (Dipnot 20)	1.125.307	708.357
Alıcılar	937.435	912.114
Şüpheli ticari alacaklar	153.024	163.610
İmtiyazlı hizmet sözleşmelerinden doğan alacaklar	83.891	34.608
Alacak senetleri	39.147	28.466
Vadeli çekler	37.220	30.570
Diğer ticari alacaklar	8.456	10.969
	2.384.480	1.888.694
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(153.024)	(163.610)
Ticari alacak reeskontu (-)	(466)	(982)
Toplam	2.230.990	1.724.102

(*) 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Grup'un ticari alacaklarının büyük bölümü 1.410.579 TL tutarında hakkeşlerden fazla oluşan maliyetler de dahil yurtdışında devam eden MTİ projeleri için faturası kesilen fakat henüz tahsil edilmemiş alacaklardan oluşmaktadır (31 Aralık 2013: 1.287.649TL).

31 Aralık tarihinde sona eren hesap dönemlerindeki şüpheli alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
1 Ocak bakiyesi	163.610	176.217
Dönem içinde ayrılan karşılık	21.995	33.931
Değer düşüklüğü karşılığının geri çevrilmesi(-)	(5.489)	(11.605)
Önceki dönem ayrılan karşılıklardan tahsilatlar(-)	(25.088)	(16.210)
Yabancı para çevrim farkları	(2.004)	(18.723)
Toplam	153.024	163.610

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜRLEME
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

10 Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)

Ticari alacaklar (devamı)

Uzun vadeli ticari alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İmtiyazlı hizmet sözleşmelerinden doğan alacaklar	322.003	261.385
Ticari alacaklar	8.151	139.011
Toplam	330.154	400.396

Vadesine göre imtiyazlı hizmet sözleşmelerinden doğan alacaklar aşağıdaki gibidir:

İtfa yılı	İtfaya konu alacaklar	
	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
2014	--	34.608
2015	83.891	59.826
2016	62.309	47.676
2017	59.801	38.907
2018	53.723	34.847
2019	48.016	31.036
2020	42.663	27.462
2021	28.980	15.411
2022	17.001	6.220
2023	9.510	--
Toplam	405.894	295.993

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait imtiyazlı hizmet anlaşmalarından alacakların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
1 Ocak bakiyesi	295.993	226.752
İlaveler	119.544	91.507
Yatırımlara ilişkin cari dönem itfa tutarı	(59.725)	(51.873)
Gerçeğe uygun değer kazançları	40.102	900
Cari dönemde yapılan gelir tavanı düzeltmeleri	11.709	27.298
Diğer	(1.729)	1.409
31 Aralık bakiyesi	405.894	295.993

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR BECİ
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

10 Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Satıcılar ^(*)	858.054	754.606
Borç senetleri	16.591	2.455
Verilen çek ve ödeme emirleri	56	1.724
Diğer ticari borçlar	11.079	6.320
Toplam	885.780	765.105

(*) Satıcılar, MTİ projeleriyle ilgili malzeme ve ekipmanları sağlayan tedarikçilere olan borçlardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli ticari borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla uzun vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Satıcılar	78.167	155.179
Toplam	78.167	155.179

Grup'un ticari alacaklarından dolayı maruz kaldığı kredi ve yabancı para kur riski ve ticari borçlarından dolayı maruz kaldığı likidite ve yabancı para kur riskleri Dipnot 33'te açıklanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

11 Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar

Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İlişkili olmayan taraflardan		
finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	1.647.020	1.423.482
Toplam	1.647.020	1.423.482

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Müşterilere verilen kredi ve avanslar	1.193.758	1.268.814
Bankalara verilen kredi ve avanslar	390.563	127.265
Takipteki krediler ve alacaklar	116.081	87.945
Finansal kiralama alacakları	--	1.252
Faktoring alacakları	--	535
Ara toplam	1.700.402	1.485.811
Kredi ve alacaklardaki değer düşüklüğü karşılığı	(53.382)	(62.329)
Toplam	1.647.020	1.423.482

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli alacaklar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflardan finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	4.063	--
İlişkili olmayan taraflardan finans		
sektörü faaliyetlerinden alacaklar	2.703.510	2.382.144
Toplam	2.707.573	2.382.144

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli alacaklar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Müşterilere verilen kredi ve avanslar	2.760.998	2.356.765
Bankalara verilen kredi ve avanslar	11.281	82.744
Ara toplam	2.772.279	2.439.509
Kredi ve alacaklardaki değer düşüklüğü karşılığı	(64.706)	(57.365)
Toplam	2.707.573	2.382.144

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

11 Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar (devamı)

31 Aralık tarihinde sona eren yıllarda kredi ve avansların değer düşüklüğü karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Bireysel bazda değerlendirilen değer düşüğü karşılıkları		
1 Ocak bakiyesi	92.788	32.355
Cari dönem değer düşüklüğü gideri	(10.027)	51.373
- Dönem içinde ayrılan karşılık	20.557	56.766
- Tahsilatlar	(30.584)	(5.393)
Yabancı para çevrim farkları	3.430	9.060
31 Aralık bakiyesi	86.191	92.788
Topluca değerlendirilen değer düşüklüğü karşılığı		
1 Ocak bakiyesi	26.906	21.633
Cari dönem değer düşüklüğü gideri	811	5.273
- Dönem içinde ayrılan karşılık	811	5.273
Yabancı para çevrim farkları	4.180	--
31 Aralık bakiyesi	31.897	26.906
Toplam değer düşüklüğü karşılığı	118.088	119.694

Krediler ve avanslar aşağıdaki finansal kiralama alacaklarını içermektedir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Brüt toplam finansal kiralama alacakları		
- 1 yıldan kısa vadeli	--	--
- 1 ile 5 yıl arası vadeli	--	1.359
	--	1.359
Kazanılmamış finansal kiralama gelirleri	--	(107)
Net finansal kiralama yatırımları	--	1.252
Net finansal kiralama:		
- 1 yıldan kısa vadeli	--	-
- 1 ile 5 yıl arası vadeli	--	1.252
Net finansal kiralama alacakları	--	1.252

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

11 Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar (devamı)

Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflara borçlar	9.558	--
İlişkili olmayan taraflara borçlar	5.742.560	5.771.742
Toplam	5.752.118	5.771.742

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden ilişkili olmayan taraflara kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Bankalara borçlar	186.250	176.409
Vadeli mevduat	178.390	166.232
Cari hesap	7.860	10.177
Müşterilere borçlar	4.472.640	4.258.729
Gerçek kişiler	3.638.180	3.524.612
Tüzel kişiler	581.533	595.832
Devlet kuruluşları	160.535	138.285
Diğer	92.392	--
Müstakriz hesapları (*)	387.675	442.711
Repo işlemlerinden fonlar	695.995	893.893
Toplam	5.742.560	5.771.742

(*) Grup'un Türkiye'deki bankacılık sektöründeki bağlı ortaklığının mevduat toplama yetkisi bulunmamaktadır. Müstakriz hesapları kredisi bulunan müşterin işlemleri için geçici olarak cari hesapları ifade etmektedir. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla mevduat tutarı içermemektedir (31 Aralık 2013: Yoktur).

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İlişkili olmayan taraflara finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar	488.159	339.113
Toplam	488.159	339.113

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Müşterilere borçlar		
Gerçek kişiler	446.449	280.656
Tüzel kişiler	25.152	47.445
Devlet kuruluşları	16.558	11.012
Toplam	488.159	339.113

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

12 Diğer alacaklar ve borçlar

Diğer kısa vadeli alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	60.155	30.530
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	371.323	297.905
	431.478	328.435

31 Aralık tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflardan diğer kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Vergi dairesinden alacaklar	13.881	16.516
Verilen depozito ve teminatlar	3.665	3.544
Personelden alacaklar	1.394	1.203
Ortaklardan alacaklar	2.621	356
İştiraklerden alacaklar	2.293	—
Diğer alacaklar (*)	414.645	314.108
	438.499	335.727
Diğer şüpheli alacak karşılıkları (-)	(7.021)	(7.292)
Toplam	431.478	328.435

(*) Bu bakiye başlıca Grup'un inşaat sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklığının Emlak Konut Yatırım Ortaklığı A.Ş.'den olan 193.060 TL (31 Aralık 2013: 160.066 TL) tutarındaki alacaklardan ve diğer sektörlerdeki bağlı ortaklıklarının muhtelif diğer alacaklarından oluşmaktadır.

Diğer uzun vadeli alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer uzun vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Verilen depozito ve teminatlar	8.853	7.207
Diğer alacaklar	8.487	9.928
Toplam	17.340	17.135

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

12 Diğer alacaklar ve borçlar (devamı)

Diğer kısa vadeli borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflara diğer borçlar	43.365	88.148
İlişkili olmayan taraflara borçlar	199.170	246.850
Toplam	242.535	334.998

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Ortaklara borçlar	43.365	88.148
Alınan depozito ve teminatlar	31.896	29.203
Diğer borçlar	167.274	217.647
Toplam	242.535	334.998

Diğer uzun vadeli borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer uzun vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
İlişkili taraflara diğer borçlar	935	--
İlişkili olmayan taraflara borçlar	116.790	95.824
Toplam	117.725	95.824

31 Aralık tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflara diğer uzun vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Alınan depozito ve teminatlar ^(*)	116.790	95.824
Toplam	116.790	95.824

(*) 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla, alınan depozito ve teminatlar başlıca Grup'un elektrik dağıtım ve perakende satışı yapan bağlı ortaklıklarının müşterilerinden aldığı teminat bedellerinden oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

13 Stoklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, stoklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Alım satım amaçlı gayrimenkuller (*)	732.009	676.098
Ticari mallar	171.006	80.947
Hammadde	96.225	166.943
Mamuller	33.282	32.128
Yarı mamuller	12.937	9.224
Diğer stoklar	1.203	2.036
Stok değer düşüklüğü karşılıkları(-)	(8.687)	(29.175)
Toplam	1.037.975	938.201

(*) Alım satım amaçlı gayrimenkuller, başlıca İstanbul'un çeşitli bölgelerinde satış amacı ile inşa edilen ev ve ofis binalardan oluşan alım satım amaçlı gayrimenkulleri içermektedir.

31 Aralık tarihinde sona eren yıllara ait stok değer düşüklüğü hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Açılış bakiyesi	29.175	5.379
Dönem içi ayrılan karşılık	1.085	23.027
Satış nedeniyle karşılığın geri çevrilmesi	(21.425)	--
Yabancı para çevrim farkları	(148)	769
	8.687	29.175

31 Aralık 2014 tarihi itibarı ile, Grup'un alım satım amaçlı gayrimenkuller üzerinde 185.898 TL (birikmiş) tutarında aktifleştirilmiş faiz gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2013: 149.245 TL(birikmiş)).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

14 Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Verilen avanslar(*)	237.926	410.903
Diğer	12.698	19.322
Toplam	250.624	430.225

(*) Verilen avanslar başlıca süregelen MTİ projelerine istinaden tedarikçilere ve hizmet sağlayıcılara verilen avanslardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Maddi duran varlık alımları için verilen avanslar	2.584	1.420
Diğer	70.172	1.532
Toplam	72.756	2.952

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Alınan avanslar (*)	956.805	1.467.691
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Dipnot 20)	160.338	150.416
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	4.036	332.965
Toplam	1.121.179	1.951.072

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler(**)	651.083	318.310
Toplam	651.083	318.310

(*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, alınan avanslar genel olarak Grup'un satış amaçlı olarak sınıflandırılan medya sektöründeki şirketlerinin satışıyla ilgili alınan avanslardan ve Grup'un yine enerji sektöründeki elektrik santrali inşaatı ve elektrik dağıtım hatları yapım faaliyetleri için alınan avanslardan oluşmaktadır.

(**) 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirler, Gap İnşaat'ın gayrimenkul geliştirme projeleri ve Varyap – Gap İnşaat Ortak Girişimi'nin metropol projesinden kaynaklanmaktadır.

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

15 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar

i) İş ortaklıkları

KÇLE

KÇLE, 17 Eylül 2012 tarihinde ÇEDAŞ, Çalık Enerji ve Limak Yatırım arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında iş ortaklığı olarak kurulmuş olup şirketin toplam sermayesine ÇEDAŞ, Çalık Enerji, ve Limak Yatırım sırasıyla %25, %25 ve %50 oranlarında iştirak etmişlerdir. 8 Mayıs 2013 tarihinde KÇLE, Kosova Cumhuriyeti'nde elektrik dağıtım ve tedarik faaliyetlerini yürüten Kompania Per Distribuim Dhe Fumizim Me Energji Elektrike SH.A ("KEDS") isimli kamu iktisadi kuruluşunun paylarının tamamını özelleştirme kapsamında Kosova Cumhuriyeti Hükümeti tarafından açılan ihaleye girerek 61.976 TL (26.300 Bin EUR karşılığı tutar) karşılığında satın almıştır. 2013 yılında KÇLE'nin konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerlerinden kayıtlara alınan net varlık değerinin ödenen satın alma bedelini aşan 33.248 TL'lik tutar, kar veya zararda pazarlıklı satın alma kazancı olarak muhasebeleştirilmiştir. KÇLE'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sona eren yılda vergi sonrası net karı 77.138 TL (8 Mayıs 2013 ve 31 Aralık 2013 tarihleri arasında 96.242 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Doğu Aras

5 Mayıs 2013 tarihinde ÇED ve Kiler Alışveriş Hizmetleri Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. ("Kiler Alışveriş") arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında Doğu Aras, ÇED ve Kiler Alışveriş tarafından sermaye sahiplik oranları sırasıyla %49 ve %51 olacak şekilde elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin dağıtım ve perakende veya toptan satışı amacıyla enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketler kurulması veya bunlara iştirak edilmesi, iştirak edilen veya yeni kurulan bu şirketlerin yönetimlerinin tayin edilmesi, bu şirketlere teknik, mali, bilgi işlem ve insan kaynakları yönetimi ile diğer konularda danışmanlık hizmeti sağlanması, yeni kurulan veya iştirak ettiği şirketlerin teknik, idari ve mali organizasyonlarda destek sağlanması ve bu şirketler aracılığıyla sınai veya ticari yatırımlar yapılması amacıyla bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur.

Doğu Aras, 28 Haziran 2013 tarihinde imzalanan hisse devir sözleşmesine istinaden Kars, Ardahan, Iğdır, Erzincan, Ağrı, Bayburt ve Erzurum bölgelerinde elektrik dağıtım ve satışı yapan ve kamuya ait olan Aras Elektrik Dağıtım A.Ş. ("EDAŞ") ve Aras Elektrik Perakende Satış A.Ş. ("EPAS") paylarının tamamını özelleştirme kapsamında açılan ihaleye girerek 247.337 TL karşılığında (128.500 Bin USD karşılığı tutar) satın almıştır. Bu satınalma sonrasında Doğu Aras'ın tanımlanabilir varlık ve yükümlülük değerlerinin gerçeğe uygun değerleri geçici olarak tahmin edilerek kayıtlara alınmıştır. Raporlama tarihi itibarıyla, Grup, Doğu Aras'ın gerçeğe uygun değerlendirme çalışmasını tamamlamış ve "Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler" hesabında 38.480 TL (31 Aralık 2013: Doğu Aras'ın tanımlanabilir varlık ve yükümlülüklerinin değerlendirme çalışmasını tamamlanması sonucunda "Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler" hesabında 21.089 TL azalış etkisine göre yeniden düzenlenmiş konsolide finansal tablolarda 16.119 TL tutarında yükümlülük) kayıtlara almıştır.

Atagas Doğalgaz

10 Ekim 2014 tarihinde Aktif Doğalgaz ve ASL Enerji arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında %50 oranında eşit sermaye sahiplik oranıyla Türkmenistan'dan satın alınacak doğalgazın İran üzerinden ithali ve Türkiye'de toptan satışı ve/veya tekrar yurtdışına ihracı amacıyla bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur. Raporlama tarihi itibarı ile Atagas Doğalgaz halen kuruluş aşamasında olup hasılat yaratmaya başlamamıştır.

LC Electricity

3 Temmuz 2014 tarihinde Türkmen Elektrik ve Limak Yatırım arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında %50 oranında eşit sermaye sahiplik oranıyla Sırbistan'da elektrik ticareti ve bu faaliyet kapsamında her türlü mal ve hizmet alımı amacıyla bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur. Raporlama tarihi itibarı ile Atagas Doğalgaz halen kurulum aşamasında olup hasılat yaratmaya başlamamıştır.

ARİS
SERBEST MÜHÜR VE
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

15 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

i) İş ortaklıkları (devamı)

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıkları ve Grup'un bu şirketlerdeki ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

İş ortaklıkları	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %
Varlıklar				
KÇLE	91.465	50,00	53.872	50,00
Kartaltepe ^(*)	22.806	50,00	--	--
Polimetal ^(*)	19.158	80,00	--	--
Tunçpınar ^(*)	9.964	50,00	--	--
Çalık Limak Adi Ortaklığı	865	50,00	622	50,00
Atagas Doğalgaz	562	50,00	--	--
LC Electricity	22	50,00	--	--
	144.842		54.494	
Yükümlülükler				
Doğu Aras ^(**)	(38.480)	50,00	(16.119)	50,00
Toplam	106.362		38.375	

(*) 1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla Grup'un bu şirketler üzerindeki kontrolü iş ortaklığı olarak değişmiştir. Buna göre, Grup bu şirketler üzerindeki yatırımlarını 31 Aralık 2013 itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklar kalemi altında maliyet değerleri ölçüyorken bu şirketlerin 2014 yılı kar ve zararları Grup'un ilgili şirketlerdeki payı doğrultusunda 2014 yılı konsolide kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosunda kayıtlara alınarak özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmeye başlanmıştır.

(**) 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Grup'un iş ortaklığı olan Doğu Aras'ın zararındaki payı bu iş ortaklığındaki yatırım tutarını aşmış olduğundan ve Grup'un Doğu Aras faaliyetlerini fonlamakla yükümlü olması sebebiyle konsolide finansal tablolarda 38.480 TL (31 Aralık 2013: 16.119 TL) yükümlülük kayıtlara alınmıştır.

31 Aralık tarihinde sona eren yıllarda özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak bakiyesi	38.375	--
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar karlarındaki/(zararlardaki) paylar	(41.890)	32.502
Yabancı para çevrim farkı	597	5.691
Sermaye arttırımı	61.235	--
Finansal yatırımlardan transferler	47.450	--
İş ortaklığı kuruluşu	595	182
31 Aralık bakiyesi	106.362	38.375

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

15 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

ii) İştirakler

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakler ve Grup'un bu şirketlerdeki ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

İştirakler Varlıklar	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %
Kazakhstan Ijara Company KIC Leasing	8.484	14,31	8.475	14,31
IFM	50	5,00	100	5,00
VKŞ (*)	100	100,00	100	100,00
Eurasian Leasing Company	3.025	25,00	--	--
Albania Leasing (**)	3.383	29,99	3.524	29,99
TAPCO	559	49,87	631	49,87
TJK	--	40,20	--	40,20
Serdar Pamuk	--	10,00	--	10,00
Balkan Dokuma	--	31,00	--	31,00
Toplam	15.601		12.830	

(*)Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. ("VKŞ"), sukuk ihracıyla ilgili olarak kurulmuştur. TFRS 10'a göre bir şirketin konsolide edilebilmesi için şirketin ana ortaklığın finansal tabloları üzerinde büyük ölçüde etkisinin olması gerekmektedir. Diğer yandan, VKŞ'nin kurucu ana ortaklığının şirketin değişken getirilerine maruz kalma ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olma ve bu getirileri şirket üzerindeki gücüyle etkileme gibi konsolidasyona tabi olmasına neden olacak önemli derecede bir kontrol etkisi yoktur. VKŞ, konsolidasyon için TFRS 10'un gerekliliklerini yerine getirememektedir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde konsolidasyona dahil edilmemiştir.

(**)Albania Leasing 2 Ağustos 2013 tarihinde anonim ortaklık olarak kurulmuştur. Şirket, Albania Bank'tan 21 Nisan 2014 tarihinde lisans alarak Haziran 2014 tarihinden itibaren finansal kiralama faaliyetlerine başlamıştır.

31 Aralık tarihinde sona eren yıllarda iştiraklerdeki yatırımların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak bakiyesi	12.830	33.780
İştirak kuruluşu	1.927	--
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerin karlarındaki/(zararlarındaki) payları	844	(225)
Değer düşüklüğü	--	(33.116)
İştiraklerdeki sermaye artışı	--	12.391
31 Aralık bakiyesi	15.601	12.830

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

15 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

Aşağıda yer alan tablo iştiraklerin özet finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2014													
Şirket ismi-iştirakler	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Düzen varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklarındaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zararındaki payı
Kazakhstan İrana Company Jsc.	31 Aralık	14,31	40.030	19.966	59.996	401	309	710	59.286	4.791	8.484	8.484	685
IFM	31 Aralık	5,00	302.917	4.477	307.394	247.833	67.137	314.970	(7.576)	(5.407)	(379)	50	222
VKS	31 Aralık	100,00	107.659	--	107.659	107.540	--	107.540	119	6.161	119	100	--
Eurasian Leasing Company	31 Aralık	25,00	7.868	1.565	9.433	1.185	--	1.185	8.248	431	2.062	3.025	10
Albania Leasing Company	31 Aralık	29,99	2.800	1.606	4.406	17	--	17	(3.888)	269	(1.317)	3.383	--
TAPCO	31 Aralık	49,87	1.609	1.569	3.178	2.076	--	2.076	1.102	(145)	550	559	(73)
Toplam												15.601	844

Aşağıda yer alan tablo iş ortaklıklarının finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2014													
Şirket ismi-iş ortaklığı	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Düzen varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklarındaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zararındaki payı
KÇLE	31 Aralık	50,00	150.440	217.663	368.103	115.033	70.140	185.173	182.930	77.138	91.465	91.465	38.569
Doğu Aras	31 Aralık	50,00	180.186	478.240	658.426	296.492	438.894	735.386	(76.960)	(110.136)	(38.480)	(38.480)	(55.068)
Çalık Limak Adı Ortaklığı	31 Aralık	50,00	5.605	--	5.605	3.875	--	3.875	1.730	(466)	865	865	(233)
Atağaz Doğalgaz	31 Aralık	50,00	1.127	19	1.146	22	--	22	1.124	--	562	562	--
Polimetel	31 Aralık	50,00	6.733	1.784	8.517	3.200	42	3.242	5.275	(25.575)	4.220	19.158	(20.441)
Tuncpınar	31 Aralık	80,00	1.074	2.421	3.495	394	--	394	3.101	(1.292)	1.551	9.964	(646)
Kartaltepce	31 Aralık	50,00	2.063	9.816	11.879	2.534	--	2.534	9.345	(8.142)	4.673	22.806	(4.071)
LC Electricity	31 Aralık	50,00	40	7	47	3	--	3	44	--	22	22	--
Toplam												106.362	(41.890)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

15 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

Aşağıda yer alan tablo iştiraklerin finansal bilgilerinin içermektedir.

31 Aralık 2013												
Sirket ismi-iştirakler	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı	Kayıtlı değer
Kazakhstan Ijara Company Jsc.	31 Aralık	14.31	59.224	--	59.224	--	--	--	59.224	568	8.475	8.475
IFM	31 Aralık	5.00	238.528	--	238.528	243.970	--	243.970	(5.442)	(6.389)	(272)	100
VKŞ	31 Aralık	100.00	206.381	--	206.381	206.265	--	206.265	116	16	116	100
Albania Leasing Company	31 Aralık	29.99	3.524	--	3.524	--	3.524	3.524	--	--	--	3.524
TAPCO	31 Aralık	49.87	1.591	1.569	3.160	1.913	--	1.913	1.247	(7)	622	631
Toplam												12.830
												(225)

Aşağıda yer alan tablo iş ortaklıklarının finansal bilgilerinin içermektedir.

31 Aralık 2013												
Sirket ismi-iş ortaklığı	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Toplam giderler	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı
KÇLE	31 Aralık	50.00	184.406	226.249	410.655	107.373	195.509	302.882	107.773	473.106	96	53.886
Doğu Aras	31 Aralık	50.00	94.675	309.130	403.805	157.179	278.864	436.043	(32.238)	--	(32.482)	(16.119)
Çalık Limak Adi Ortaklığı	31 Aralık	50.00	7.552	--	7.552	6.308	--	6.308	1.244	5.805	1	622
Toplam												38.375
												32.502

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

15 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

Aşağıdaki tablo önemli iş ortaklıklarına ait nakit ve nakit benzerleri, amortisman ve itfa payları, faiz gelirleri ve faiz giderleri bakiyelerini konsolidasyon eliminationsyonları ve düzeltmeleri öncesi tutarlarıyla özetlemektedir.

Şirket ismi	31 Aralık 2014			
	<u>Nakit ve nakit benzerleri</u>	<u>Amortisman ve itfa payları</u>	<u>Faiz gelirleri</u>	<u>Faiz giderleri</u>
KÇLE	20.506	(24.173)	154	(6.521)
Doğu Aras	61.422	(4)	1.421	(9.361)
Çalık Limak Adi Ortaklığı	848	--	--	(158)
Kartaltepe	2.055	(60)	--	(43)
Polimetal	5.518	(649)	--	--
Tuncpınar	1.051	(24)	--	--
Atağaz Doğalgaz	1.124	--	--	--
LC Electricity	9	--	--	--

Şirket ismi	31 Aralık 2013			
	<u>Nakit ve nakit benzerleri</u>	<u>Amortisman ve itfa payları</u>	<u>Faiz gelirleri</u>	<u>Faiz giderleri</u>
KÇLE	40.406	(12.751)	113	(5.837)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

16 Maddi duran varlıklar

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren yıllara ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

Maliyet	Arsa ve binalar	Makine ve teçhizatlar	Taşıtlar	Mobilya ve demirbaşlar	Diğer duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
1 Ocak 2013 bakiyesi	339.323	987.397	23.098	106.569	6.219	178.770	46.096	1.687.472
İlaveler	19.247	94.287	5.354	26.882	50.080	190.454	1.539	387.843
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transfer	640	--	--	--	--	--	--	640
Transferler	12.054	179.548	69	2.815	--	(194.486)	--	--
Yabancı para çevrim farkları	29.113	97.029	3.018	8.838	4	7.390	14	145.406
İşletme birleşmeleriyle edinimler	--	--	--	22	--	--	--	22
Çıkışlar	(2.295)	(31.460)	(1.690)	(5.897)	(88)	(9.394)	(1.861)	(52.685)
Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklara transfer (**)	(110.052)	(262.527)	(2.220)	(21.236)	(5.172)	(137)	(14.556)	(415.900)
31 Aralık 2013 bakiyesi	288.030	1.064.274	27.629	117.993	51.043	172.597	31.232	1.752.798
1 Ocak 2014 bakiyesi	288.030	1.064.274	27.629	117.993	51.043	172.597	31.232	1.752.798
İlaveler	8.394	14.644	16.933	75.724	773	85.049	5.956	207.473
Transferler	49.576	(2.075)	--	15.188	--	(64.738)	2.049	--
Yabancı para çevrim farkları	806	(15.773)	(179)	119	--	(463)	(97)	(15.587)
Tamamen amortörlü olmuş kalemlerin kayıtlardan çıkarılması	(4.694)	(121.975)	(15)	(5.264)	(10)	--	(27)	(131.985)
Çıkışlar	(2.312)	(41.421)	(8.806)	(7.766)	(111)	(1.334)	--	(61.750)
31 Aralık 2014 bakiyesi	339.800	897.674	35.562	195.994	51.695	191.111	39.113	1.750.949

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

16 Maddi duran varlıklar (devamı)

	Arsa ve binalar	Makine ve teçhizatlar	Taşıtlar	Mobilya ve demirbaşlar	Diğer duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Birikmiş amortismanlar								
1 Ocak 2013 bakiyesi	(83.545)	(443.481)	(14.222)	(66.555)	(3.472)	--	(30.786)	(642.061)
Amortisman	(13.674)	(86.532)	(5.914)	(14.910)	(808)	--	(7.292)	(129.130)
Yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer	(298)	--	--	--	--	--	--	(298)
Yabancı para çevrim farkları	(10.437)	(20.012)	(508)	(4.998)	5	--	(151)	(36.101)
Çıkışlar	703	5.016	424	2.537	11	--	1.091	9.782
Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklara transfer (**)	7.685	145.083	2.220	10.376	3.543	--	9.626	178.533
31 Aralık 2013 bakiyesi	(99.566)	(399.926)	(18.000)	(73.550)	(721)	--	(27.512)	(619.275)
1 Ocak 2014 bakiyesi	(99.566)	(399.926)	(18.000)	(73.550)	(721)	--	(27.512)	(619.275)
Amortisman	(13.339)	(61.619)	(11.826)	(21.266)	(3.152)	--	(2.208)	(113.410)
Yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer	9.953	(9.953)	--	--	--	--	--	--
Yabancı para çevrim farkları	1.579	3.777	(466)	61	(174)	--	118	4.895
Değer düşüklüğü	337	--	2.505	492	2.300	--	--	5.634
Tamamen amorté olmuş kalemlerin kayıtlardan çıkarılması	4.694	121.975	15	5.264	10	--	27	131.985
Çıkışlar	160	26.088	3.053	5.693	--	--	--	34.994
31 Aralık 2014 bakiyesi	(96.182)	(319.658)	(24.719)	(83.306)	(1.737)	--	(29.575)	(555.177)
Net kayıtlı değeri 1 Ocak 2013	255.778	543.916	8.876	40.014	2.692	178.770	15.310	1.045.411
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2013	188.464	664.348	9.629	44.443	50.322	172.597	3.720	1.133.523
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2014	243.617	578.017	10.843	112.688	49.958	191.111	9.538	1.195.772

(*) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Rize ilinin Adacami ilçesinde inşaa edilen hidroelektrik enerji santrali, tamamlanarak makine ve teçhizatlar ile binalara transfer edilmiştir.

(**) Dipnot 5'e bakınız.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

17 Maddi olmayan duran varlıklar

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren yıllara ait maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

Maliyet	Şerefiye	Lisans & yazılımlar	Elektrik dağıtım hakları	Marka isimleri	Diğer maddi olmayan varlıklar	Toplam
1 Ocak 2013 bakiyesi	167.406	91.591	499.073	957.950	71.665	1.787.685
Girişler	3.796	7.101	--	--	5.144	16.041
Yabancı para çevrim farkları	--	24.782	--	--	46	24.828
İşletme birleşmeleriyle edinimler	--	6	--	--	--	6
Çıkışlar	--	(9.071)	--	--	(3.109)	(12.180)
Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklara transfer(*)	(167.406)	(10.966)	--	(957.950)	(7.596)	(1.143.918)
31 Aralık 2013 bakiyesi	3.796	103.443	499.073	--	66.150	672.462
1 Ocak 2014 bakiyesi	3.796	103.443	499.073	--	66.150	672.462
Girişler	--	64.196	--	--	32.996	97.192
Yabancı para çevrim farkları	--	(829)	--	--	(229)	(1.058)
Çıkışlar	--	(3.020)	--	--	(2.243)	(5.263)
31 Aralık 2014 bakiyesi	3.796	163.790	499.073	--	96.674	763.333
Birikmiş itfa payları						
1 Ocak 2013 bakiyesi	--	(26.216)	(38.495)	--	(16.506)	(81.217)
İtfa payları	--	(36.947)	(19.195)	--	(4.915)	(61.057)
Yabancı para çevrim farkları	--	(181)	--	--	794	613
Çıkışlar	--	450	--	--	104	554
Satış amaçlı amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklara transfer(*)	--	5.507	--	--	5.988	11.495
31 Aralık 2013 bakiyesi	--	(57.387)	(57.690)	--	(14.535)	(129.612)
1 Ocak 2014 bakiyesi	--	(57.387)	(57.690)	--	(14.535)	(129.612)
İtfa payları	--	(37.572)	(19.195)	--	(9.479)	(66.246)
Yabancı para çevrim farkları	--	280	--	--	228	508
Çıkışlar	--	21	--	--	126	147
31 Aralık 2014 bakiyesi	--	(94.658)	(76.885)	--	(23.660)	(195.203)
Net kayıtlı değeri 1 Ocak 2013	167.406	65.375	460.578	957.950	55.159	1.706.468
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2013	3.796	46.056	441.383	--	51.615	542.850
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2014	3.796	69.132	422.188	--	73.014	568.130

(*) Dipnot 5'e bakınız.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

18 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	250.119	15.379
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	107.829	287.874
	357.948	303.253

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım amaçlı gayrimenkul hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
1 Ocak bakiyesi	303.253	645.386
İlaveler	22.371	41.469
Gerçeğe uygun değer değişimi	32.324	(8.075)
Alım satım amaçlı gayrimenkullere transfer	--	(375.185)
Maddi duran varlıklara transferler	--	(342)
Toplam	357.948	303.253

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerin tamamı için TFRS 13 kapsamında bağımsız değerlendirme raporları almıştır. Gerçeğe uygun değer hiyerarşisine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

2014	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	357.948	357.948
Toplam	--	--	357.948	357.948
2013	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	--	303.253	303.253
Toplam	--	--	303.253	303.253

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

18 Yatırım amaçlı gayrimenkuller (devamı)

31 Aralık tarihleri itibarıyla, Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerlendirme çalışması bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından yapılmıştır. Değerleme yöntemi olarak indirgenmiş nakit akım analizi ve emsal karşılaştırma analizi yöntemi kullanılmıştır.

Emsal karşılaştırma yöntemi ile yakın dönemde satılmış benzer gayrimenkuller dikkate alınarak, pazar değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde fiyat ayarlaması yapıldıktan sonra konu taşınmazlar için mevcut durumlarıyla arsa payları dahil metrekare ve toplam pazar değerleri belirlenmektedir ve bulunan emsaller, konum ve büyüklük gibi kriterler dahilinde karşılaştırılıp, emlak pazarının güncel değerlendirmesi için emlak pazarlama firmaları ile görüşülerek belirlenmektedir.

Aşağıdaki tablo, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümü kapsamında kullanılan indirgenmiş nakit akış yöntemini gözlemlenebilir olmayan önemli bilgileri de içerecek şekilde göstermektedir:

Değerlendirme tekniği

İndirgenmiş nakit akışları: Değerlendirme tekniği gayrimenkulden elde edilecek net akışlarını beklenen kira ödemelerinin büyüme oranını, gayrimenkulün boş kaldığı zamanları, doluluk oranını, kiralama teşvik giderlerini (örneğin kira talep edilmeyen zamanlar) ve kiracılar tarafından ödenmeyen diğer maliyetleri dikkate alır. Satış yoluyla değer geri kazanılacağı durumlarda ise değerlendirme tekniği, gayrimenkulün satışında ileride doğacak nakit girişlerini ve de ilgili gayrimenkulün tamamlanması için yapılacak harcamaları dikkate alır. Beklenen net akışları riske göre düzenlenmiş iskonto oranları kullanılarak iskontolandırılmıştır. Diğer faktörlerin yanında, iskonto oranı tahmini binanın kalitesini ve lokasyonunu (temel veya ikincil), kiracının kredi kalitesini ve kira şartlarını dikkate alır.

Önemli gözlemlenebilir veriler

- ❖ Beklenen pazar kira ödeme büyümesi aralığı, %3
- ❖ Doluluk oranı (%100)
- ❖ Riske göre düzenlenmiş iskonto oranı (%13).

31 Aralık 2014 tarihi itibarı ile, Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde 48.593 TL (birikmiş) tutarında aktifleştirilmiş faiz gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2013: 30.705 TL (birikmiş)).

19 Diğer varlık ve yükümlülükler

Diğer dönen varlıklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Merkez bankalarındaki zorunlu karşılıklar (*)	899.076	773.180
Devreden katma değer vergisi ("KDV") alacakları	149.853	102.200
Diğer gelir tahakkukları	53.438	16.153
Diğer dönen varlıklar	53.423	32.210
	1.155.790	923.743

(*) 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla, zorunlu karşılıklar yasal olarak tutulması zorunlu mevduattan oluşmakta ve Grup bu zorunlu karşılıkları günlük faaliyetlerinde kullanamamaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

19 Diğer varlık ve yükümlülükler (devamı)

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

31 Aralık tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Ödenecek vergi ve fonlar	90.548	46.472
Bloke kurumsal tahsilat hesabı	55.698	--
Kart satış tahsilatlarından		
Türkiye Futbol Federasyonu payı hesabı	10.281	--
Ödenecek KDV	442	23.978
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	69.452	57.718
	226.421	128.168

20 Devam eden inşaat sözleşmeleri alacakları ve hakediş bedelleri

Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacakların ve hakediş bedellerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (Dipnot 10)	1.125.307	708.357
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Dipnot 14)	(160.338)	(150.416)
Toplam	964.969	557.941

31 Aralık tarihleri itibarıyla, tamamlanmamış sözleşme detayları aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	4.293.538	2.264.806
Tahmini kazançlar/(maliyetler)	1.062.103	241.584
Devam eden sözleşmelerle ilgili tahmini gelir	5.355.641	2.506.390
Eksi: Faturalanan hakediş bedeli	(4.390.672)	(1.948.449)
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar, net	964.969	557.941

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

21 Borçlanmalar

31 Aralık tarihleri itibarıyla borçlanmalar aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Banka kredileri	469.938	90.255
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları	196.710	624.370
Finansal kiralama borçları	28.191	40.161
Factoring borçları	25.053	2.836
Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının borçlanmaları	1.336.633	1.050.039
İhraç edilen menkul kıymetler	2.996.409	1.917.003
Diğer finansal yükümlülükler	45.010	669
Toplam	5.097.944	3.725.333

Uzun vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Banka kredileri	782.958	832.177
Finansal kiralama borçları	33.011	14.514
Sermaye benzeri krediler	42.303	29.447
Finansal kiralama işlemlerinden ertelenen faiz borçları	(5.261)	(1.197)
Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının borçlanmaları	225.494	60.612
İhraç edilen menkul kıymetler	15.137	--
Toplam	1.093.642	935.553

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, factoring borçlarını da içeren borçlanmaların vade ve şartları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014					
	Para cinsi	Nominal faiz oranı (%)	Vade tarihi	Nominal değeri	Kayıtlı değeri
Teminatl bank kredileri	TL	8,10-14,65	2015	231.509	214.474
Teminatl bank kredileri	TL	Rotatif	2015	21.465	21.465
Teminatl bank kredileri	ABD Doları	2,44-10,00	2015-2021	926.312	894.714
Teminatl bank kredileri	Avro	0,82 - 8,25	2015-2025	107.531	105.172
Teminatsız bank kredileri	TL	7,75-14,65	2015-2018	194.405	189.415
Teminatsız bank kredileri	ABD Doları	3,84-8,25	2015-2017	1.221.637	1.221.305
Teminatsız bank kredileri	ABD Doları	Spot	2015	17.592	17.592
Teminatsız bank kredileri	ABD Doları	Rotatif	2015	9.741	9.741
Teminatsız bank kredileri	Avro	0,15-8,25	2015-2031	405.494	405.211
Borçlanma senetleri	TL	10,00- 13,75	2015	2.639.855	2.449.033
Borçlanma senetleri	ABD Doları	0,50 - 4,60	2015-2016	382.391	373.372
Borçlanma senetleri	Avro	1,50 - 3,34	2015	192.646	189.141
				6.350.578	6.090.635

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

21 Borçlanmalar (devamı)

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, faktoring borçlarını da içeren borçlanmaların vade ve şartları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013					
	Para cinsi	Nominal faiz oranı (%)	Vade tarihi	Nominal değeri	Kayıtlı değeri
Teminatsız banka kredileri	TL	7,80-11,30	2026-2031	996.015	925.072
Teminatl bank kredileri	Avro	1,80-6,05	2014	30.000	29.447
Teminatsız banka kredileri	ABD Doları	1,50-13,50	2014	1.492.679	1.735.217
Borçlanma senetleri	ABD Doları	7,70-11,50	2014	1.775.900	1.655.128
Borçlanma senetleri	Avro	3,20-6,40	2014	300.000	261.875
				4.594.594	4.606.739

31 Aralık 2014 tarihi itibarı ile, kullanılan banka kredileri karşılığında, Gap İnşaat'ın sahip olduğu yönetim binası ve inşaat halindeki yatırım amaçlı gayrimenkuller üzerinde sırasıyla 49.711 TL (31 Aralık 2013: 40.892 TL) ve 394.066 TL (31 Aralık 2013: 251.195 TL) tutarlarında ipotek bulunmaktadır.

Çalık Holding, ÇEDAŞ, YEDAŞ ve YEPAS şirketlerinin Ziraat Bankası A.Ş.'nden kullandığı ve ileride kullanabileceği krediler karşılığında YEDAŞ, YEPAS ve ÇEDAŞ şirketlerin hisselerinin üzerinde sırasıyla 85 (TL 0,85), 115 (TL 1,15) ve 192.780.000 (192.780.000 TL) adet hisse rehini bulunmaktadır.

22 Türev finansal araçlar

31 Aralık tarihi itibarıyla elde tutulan türev finansal araçların net kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014		31 Aralık 2013	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
Forward işlemleri	197	(1.914)	2.407	(33.180)
Swap işlemleri	464	(596)	35	--
Yabancı para opsiyon işlemleri	361	--	40	(54)
	1.022	(2.510)	2.482	(33.234)

Nette alacak durumunda olan (gerçeğe uygun değeri pozitif olan) tüm türev finansal araçlar türev finansal varlıklar olarak raporlanmıştır. Nette borç durumunda olan (gerçeğe uygun değeri negatif olan) tüm türev finansal araçlar türev finansal yükümlülükler olarak raporlanmıştır.

Grup'un türev sözleşmelerine ilişkin daha kapsamlı açıklama Dipnot 33'de yer almaktadır.

23 Çalışanlara sağlanan faydalar

31 Aralık tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	6.632	4.279
Personele borçlar	6.256	4.855
Toplam	12.888	9.134

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

24 Karşılıklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
<u>Kısa vadeli karşılıklar</u>		
Kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar	32.130	30.453
Diğer kısa vadeli karşılıklar	27.443	35.640
Toplam kısa vadeli karşılıklar	59.573	66.093
<u>Uzun vadeli karşılıklar</u>		
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalar	30.809	26.752
Diğer uzun vadeli karşılıklar	232	881
Toplam uzun vadeli karşılıklar	31.041	27.633
Toplam karşılıklar	90.614	93.726

31 Aralık tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa ve uzun vadeli karşılıkların aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
<u>Kısa vadeli</u>		
Kullanılmamış izin karşılıkları	11.399	10.435
İkramiye karşılıkları	20.265	20.012
Çalışanlara sağlanan diğer faydalar	466	6
	32.130	30.453
<u>Uzun vadeli</u>		
Kıdem tazminatı karşılıkları	30.809	26.752
	30.809	26.752

31 Aralık itibarıyla diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
<u>Kısa vadeli</u>		
Gider karşılıkları	14.827	21.385
Dava karşılıkları	12.527	14.076
Diğer kısa vadeli karşılıklar	89	179
	27.443	35.640
<u>Uzun vadeli</u>		
Diğer	232	881
	232	881

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

24 Karşılıklar (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı

Grup, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Türkiye'de faaliyet gösteren şirketleri için en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan (kadınlar ve erkekler için sırasıyla 58 ve 60 yaş) yada kadınlarda ve erkeklerde sırasıyla 20 yılı ve 25 yılı tamamlamış veya askeri hizmet için işten istifa eden ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. 8 Eylül 1999'daki yönetmelik değişikliğine göre, ek tamamlayıcı hükümler mevcuttur.

31 Aralık tarihleri itibarıyla, kıdem tazminatı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
1 Ocak bakiyesi	26.752	71.620
Faiz maliyeti	759	3.803
Servis maliyeti	4.445	21.740
Dönem içerisinde ödenen	(1.747)	(11.166)
Aktüeryal fark	600	(6.594)
Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin yükümlülükler transferler	--	(52.651)
31 Aralık bakiyesi	30.809	26.752

Karşılık çalışanların emekli olmasıyla ilgili gelecekte doğacak muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerini tahmin ederek hesaplanmaktadır.

Aşağıdaki aktüeryal varsayımlar toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılmıştır.:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
	%	%
İskonto oranı	2,42	1,22
Faiz oranı	8,56	8,04
Beklenen maaş artışı	6,0-9,0	6,0-8,0
Çalışan emeklilik ve değişim oranını hesaplamak için aralık	1,0-6,0	1,0-6,0

Yükümlülüklerin hesaplanmasında hükümet tarafından açıklanan kıdem tavan fiyatı baz alınmaktadır. 31 Aralık 2014 itibarıyla, tavan fiyatı 3,44 TL'dir (31 Aralık 2013: 3,25 TL).

2014 yılı içerisinde karşılıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2014	İlave karşılık	Karşılık iptali	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2014
Dava karşılıkları	14.076	2.050	(3.599)	--	12.527
Kullanılmamış izin karşılıkları	10.435	3.181	(2.217)	--	11.399
İkramiye karşılıkları	20.012	12.670	(11.325)	(1.092)	20.265
Kıdem tazminatı karşılıkları	26.752	5.804	(1.747)	--	30.809
Diğer gider karşılıkları	21.385	5.292	(11.850)	--	14.827
Diğer	1.066	875	(1.059)	(95)	787
Toplam	93.726	29.872	(31.797)	(1.187)	90.614

AKİS
BAĞIMSIZ DENETİM VE
SERBEST MÜHÜR
MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

24 Karşılıklar (devamı)

2013 yılı içerisinde karşılıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2013	İlave karşılık	Karşılık iptali	Yabancı para çevrim farkları	31 Aralık 2013
Dava karşılıkları	14.603	9.150	(9.677)	--	14.076
Kullanılmamış izin karşılıkları	15.805	2.507	(7.877)	--	10.435
İkramiye karşılıkları	15.402	7.523	(2.913)	--	20.012
Kıdem tazminatı karşılıkları	71.619	10.795	(55.662)	--	26.752
Diğer gider karşılıkları	543	21.134	(292)	--	21.385
Diğer	--	1.066	--	--	1.066
Toplam	117.972	52.175	(76.421)	--	93.726

25 Taahhütler, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014	Orijinal para birimi (TL karşılığı)			
	ABD Doları	TL	Diğer	Toplam
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler in toplam tutarı	344.637	341.627	120.232	806.496
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve iştirakler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	192.780	--	192.780
- Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	192.780	--	192.780
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'ler	5.000	--	--	5.000
Toplam	349.637	534.407	120.232	1.004.276

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, Grup'un TRİ pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013	Orijinal para birimi (TL karşılığı)			
	ABD Doları	TL	Diğer	Toplam
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler in toplam tutarı	189.050	390.825	128.177	708.052
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve iştirakler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	192.780	--	192.780
- Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	192.780	--	192.780
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'ler	--	--	--	--
Toplam	189.050	583.605	128.177	900.832

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

25 Taahhütler, koşullu yükümlülükler ve varlıklar (devamı)

31 Aralık tarihi itibarıyla Grup'un olağan faaliyetlerinden kaynaklanan taahhütlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2014	31 Aralık 2013
TETAŞ ve TEİAŞ	125.004	165.530
Devam eden MTİ sözleşmeleri için verilen	621.927	441.980
Hisseler üzerindeki rehinler	192.780	192.780
Bankalara verilen	54.004	94.338
EPDK'ya verilen	8.870	3.280
Diğer	1.691	2.924
Toplam şartlı yükümlülükler	1.004.276	900.832

Davalar

31 Aralık 2014 itibarıyla, Grup aleyhine açılan devam eden davalar için beklenen nakit çıkışı tutarı 12.527 TL'dir (31 Aralık 2013: 14.076 TL). 31 Aralık 2014 itibarıyla, aleyhe açılan davalara ayrılan karşılıklar tutarı büyük oranda Grup'a karşı açılmış olan işçi davalarıyla ilgilidir. Grup, bu davaların toplam tutarı kadar karşılık ayırmıştır.

Olası vergi denetimleri

Grup'un geçmiş son beş yıla yönelik olarak vergi beyannameleri ve muhasebe kayıtları vergi otoriteleri ve diğer resmi kuruluşlar (Sosyal Güvenlik Kurumu gibi) tarafından incelemeye açıktır. Grup tutarları kesin olarak tahmin edilememeleri sebebiyle finansal tablolarda denetlenmemiş yıllara ait muhtemel bir karşılık ayırmamıştır. Grup yönetimi denetlenmemiş yıllara ait olarak önemli bir vergi riski beklememektedir.

Kira taahhütleri

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla cayılamaz faaliyet kiralama taahhütleri borçları aşağıdaki gibidir:

Faaliyet kiralama taahhütleri	2014	2013
1 yıldan az	10.276	5.891
1 ile 5 yıl arası	34.719	15.734
5 yıldan fazla	5.534	3.682
Toplam	50.529	25.307

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

26 Vergi

Türkiye

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı %20’dir (2013: %20) ve çeyrek dönemlerde geçici kurumlar vergisi beyannamesi doldurulur.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre, en az iki yıl süreyle sahip olunan iştiraklerin ve gayrimenkullerin satışlarından elde edilen gelirlerin %75’i (2013:%75) satış tarihinden itibaren beş yıl boyunca özkaynak hesaplarına kaydedilmesi durumunda vergi istisnasına konu olmaktadır. Geriye kalan %25’lik kısım kurumlar vergisine tabidir.

Bunun yanı sıra, temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü bulunmakta olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren geçerli olan yasal düzenlemeye göre, 1999 ve 2002 yılları arasında elde edilen ve kurumlar vergisinden müstesna olan kazançlardan yapılan temettü ödemeleri için stopaj yükümlülüğü bulunmamaktadır. 23 Temmuz 2006 tarih ve 26237 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15 ve 30’uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir.

Bu bağlamda Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %10 oranında uygulanan stopaj oranı %15’e çıkarılmıştır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur.

Türkiye’deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple, konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılıkları, konsolidasyona tabi olan her bir şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir. Ancak, mali zararlar geriye dönük taşınamazlar.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi yetkilileri ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, beyannamenin verilmesini takip eden yılın başından başlamak üzere beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13. Maddesinin “transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmektedir. 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkında Genel Tebliğ’de uygulamadaki detayları belirlemiştir.

Eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla, fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, mal veya hizmet alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, o zaman ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

26 Vergi (devamı)

Grubun yabancı bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları için vergi uygulamaları

Arnavutluk Cumhuriyeti

Arnavutluk Cumhuriyeti için geçerli olan kurumlar vergisi oranı % 15'tir (31 Aralık 2013: %10). Vergi matrahı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu hesaplanmaktadır. Belgesiz harcamalar, cari dönem içerisinde özkaynak tutarının dört katını aşan kredi faizi geri ödemeleri ve ön ödemeler ve belirli limitin üzerindeki temsil ağırlama ve yan hak giderleri gibi bazı giderler indirimine konu edilemez.

Kosova Cumhuriyeti

Kosova Cumhuriyeti'nde kurumlar için geçerli olan kurumlar vergisi oranı %10'dur (31 Aralık 2013: %10).

Kosova vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere yedi yıl süre ile taşınabilir.

Irak Cumhuriyeti

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Irak'ta faaliyet gösteren bağlı ortaklık ve şubelerin tabi olduğu kurumlar vergisi oranı %15'tir (31 Aralık 2013: %15). Mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile mali karın olduğu yılda ancak karın yarısına kadar mahsup edilecek şekilde taşınabilir. 31 Aralık 2014 ve 2013 itibarıyla Grup'un Irak'taki faaliyetleri ile ilgili elde ettiği gelirler kurumlar vergisine tabi değildir.

Mısır Arap Cumhuriyeti

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Mısır'da faaliyet gösteren bağlı ortaklıkların tabi olduğu kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2013: %20). Grup'un Mısır'da faaliyetleri bu ülkenin serbest ticaret bölgesinde olup Grup bu faaliyetlerinden dolayı kurumlar vergisine tabi değildir.

Birleşik Arap Emirlikleri

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla Grup'un Birleşik Arap Emirlikleri'nde sadece Dubai'de faaliyet gösteren bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Birleşik Arap Emirlikleri'nde federal bir kurumlar vergisi bulunmamaktadır. Ancak farklı sektörler için farklı emirliklerde benzer vergiler uygulanmaktadır. 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla Dubai'de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları kurumlar vergisine tabi değildir.

ABD

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla ABD'de faaliyet gösteren bağlı ortaklık için uygulanan kurumlar vergisi oranı %40'tır (31 Aralık 2013: %40). Ancak eyalet ya da yerel yönetimlerin %12'ye kadar varan ek vergi uygulamaları olabilmektedir.

Gürcistan

Gürcistan kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren %20'den %15'e düşmüştür.

Özbekistan

Özbekistan kanunlarına göre kurumlar vergisi oranı %17,2 olarak uygulanmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

26 Vergi (devamı)

Türkmenistan

Türkmenistan kanunlarına göre yerel şirketlere kurumlar vergisi oranı %8 olarak uygulanırken, yurtdışı ortaklı yerel şirketlere ve yabancı şirketlerin ülkedeki şubeleri için %20 kurumlar vergisi uygulanmaktadır. Türkmenistan'daki şubelerin ana şirketi Türkiye dışındaki inşaat projelerinden kazanılan gelirler üzerinden Türkiye'de vergilendirilmediğinden ötürü kurumlar vergisinden muaftır. Diğer taraftan, Türkiye'den diğer ülkelere ihraç edilen ve o ülkelerde inşaat maliyetlerine dahil edilen makine ve teçhizatın kaynaklanan satış kazançları Türkiye'de kurumlar vergisine tabidir.

Sırbistan

Sırbistan'da geçerli kurumlar vergisi oranı % 15'tir.

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla gelir vergisi aşağıdaki gibidir:

Etkin vergi oranının mutabakatı

	Devam eden faaliyetler		Durdurulan faaliyetler		Toplam	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Cari dönem kurumlar ve gelir vergileri	62.822	59.159	506	731	63.328	59.890
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	63.077	(21.722)	(7.584)	(32.427)	55.493	(54.149)
Toplam gelir vergisi gideri	125.899	37.437	(7.078)	(31.696)	118.821	5.741

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar/(zarar) üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili mutabakat dökümü aşağıdaki gibidir:

	2014		2013	
	Tutar	%	Tutar	%
Vergi öncesi kar/(zarar)	442.172		(458.234)	
Şirket'in yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi	(88.435)	(20,00)	91.647	20,00
Kalıcı farklar:				
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(14.562)	(3,29)	(20.599)	(4,50)
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan geçici farklar	--	--	(22.049)	(4,81)
Vergiden muaf gelir	105.768	23,92	25.943	5,66
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmış önceki dönem mali zararlarının kayıtlardan çıkarılması	--	--	(11.140)	(2,43)
Yurtdışı bağlı ortaklıkların vergi oranı farklarının etkisi	9.676	2,19	2.951	0,64
Yatırım teşvik etkisi	12.003	2,71	17.061	3,72
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmamış önceki dönem geçici farkların kayıtlara alınması	(66.095)	(14,95)	--	--
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar payları etkileri	(8.209)	(1,86)	(168)	(0,04)
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan cari dönem mali zararları	(75.754)	(17,13)	(123.637)	(26,98)
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmamış geçmiş yıllar mali zararlarının kullanılması	6.211	1,40	1.789	0,39
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan elektrik dağıtım hakkının cari dönem amortisman gideri	(3.839)	(0,87)	(3.839)	(0,84)
Diğer, net	(2.663)	(0,60)	4.604	1,00
Vergi gideri	(125.899)	(28,47)	(37.437)	(8,17)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

26 Vergi (devamı)

Gelir vergisi varlıkları/borçları

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla gelir vergisi varlıkları ve borçları aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Gelir vergisi	125.899	37.437
Eksi: Ertelenmiş vergi gideri/(geliri)	63.077	(21.722)
Peşin ödenen kurumlar vergisi	(69.444)	(67.633)
Cari dönem vergisiyle ilgili (varlıklar)/ borçlar,net	(6.622)	(8.474)

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, 10.952 TL tutarındaki (31 Aralık 2013: 11.617 TL) ödenecek vergi ile 17.574 TL tutarındaki (31 Aralık 2013: 20.091 TL) peşin ödenen vergi, farklı vergi mevzuatı ile ilişkili olduğu için mahsup edilmemiştir.

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefiye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, 330.072 TL tutarındaki önceki yıllar mali zararlarından ve 58.440 TL tutarındaki indirilebilir geçici farklardan (31 Aralık 2013: 260.529 TL ve 124.535 TL, sırasıyla) oluşan toplam 388.512 TL (31 Aralık 2013: 385.064 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara alınmamıştır. Söz konusu zararlar 2019 yılından sonra indirime konu olmayacaktır. Söz konusu kalemlerden oluşan ertelenmiş vergi varlığı, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olmaması nedeniyle kayıtlara alınmamıştır.

Taşınan mali zararlarının vade tarihleri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

	2014	2013
2014	--	26.059
2015	70.937	70.937
2016	277.895	297.059
2017	198.503	184.336
2018	724.255	724.255
2019	378.770	--
	1.650.360	1.302.646

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

26 Vergi (devamı)

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Aralık tarihi itibarıyla, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	2014		2013	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
İzin karşılığı	2.363	--	1.137	--
Kıdem tazminatı karşılığı	6.165	--	5.350	--
Kredi ve alacaklar değer düşüklüğü karşılıkları	2.017	--	--	(6.782)
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	--	(18.180)	--	(13.770)
Satılmaya hazır finansal yatırımlar	437	--	319	(2.104)
Türev finansal araçlar	502	(204)	295	(496)
Karşılıklar	4.059	(4.641)	5.675	--
Stoklar	--	(51.985)	21.061	--
Ertelenmiş gelirler	10.323	--	2.624	--
Borçlanmalar üzerindeki TMS 39 etkisi	1.810	(2.563)	1.522	(12)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	(85.922)	43.976	(135.522)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	167.473	(23.484)	131.429	(5.646)
Yatırım teşvikleri	37.165	--	24.991	--
Taşınan mali zararları	19.232	--	6.039	--
Zarar karşılıkları	--	(5.286)	4.053	--
Tamamlanma oranı yöntemi etkisi	1.990	--	7.173	--
İmtiyazlı hizmet alacakları	--	(95.762)	--	(66.653)
Şüpheli alacaklar karşılığı	3.609	--	5.068	--
Güvence bedelleri	5.889	--	4.578	--
Diğer geçici farklar	5.325	(8.837)	3.732	(4.853)
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	268.359	(296.864)	269.022	(235.838)
Mahsuplaşma	(144.272)	144.272	(120.908)	120.908
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	124.087	(152.592)	148.114	(114.930)

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre taşınabilir. Bu nedenle, taşınmış mali zararlardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığının geri kazanımı için son yıl 2019'dir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

26 Vergi (devamı)

2014 yılı içerisinde ertelenmiş verginin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2014	Yabancı para çevrim farkı etkisi	Kar veya zararda kayda alınan	Durdurulan faaliyetler(*)	Diğer kapsamlı gelirde kayda alınan	31 Aralık 2014
İzin karşılığı	1.137	--	759	467	--	2.363
Kıdem tazminatı karşılığı	5.350	--	(3.175)	3.990	--	6.165
Kredi ve alacaklar değer düşüklüğü karşılıkları	(6.782)	--	8.799	--	--	2.017
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	(13.770)	--	(4.410)	--	--	(18.180)
Satılmaya hazır finansal yatırımlar	(1.785)	--	6.363	--	(4.141)	437
Türev finansal araçlar	(201)	--	499	--	--	298
Karşılıklar	5.675	--	(6.257)	--	--	(582)
Stoklar	21.061	--	(73.046)	--	--	(51.985)
Ertelenmiş gelirler	2.624	--	7.699	--	--	10.323
Borçlanmalar üzerindeki TMS 39 etkisi	1.510	--	(2.263)	--	--	(753)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(91.546)	--	5.624	--	--	(85.922)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	125.783	(389)	15.468	3.127	--	143.989
Yatırım teşvikleri	24.991	--	12.174	--	--	37.165
Taşınan mali zararlar	6.039	--	13.193	--	--	19.232
Zarar karşılıkları	4.053	(1.303)	(8.036)	--	--	(5.286)
Tamamlanma oranı yöntemi etkisi	7.173	--	(5.183)	--	--	1.990
İmtiyazlı hizmet alacakları	(66.653)	--	(29.109)	--	--	(95.762)
Şüpheli alacaklar karşılığı	5.068	--	(1.459)	--	--	3.609
Güvence bedelleri	4.578	--	1.311	--	--	5.889
Diğer geçici farklar	(1.121)	(363)	(2.028)	--	--	(3.512)
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	33.184	(2.055)	(63.077)	7.584	(4.141)	(28.505)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

26 Vergi (devamı)

2013 yılı içerisinde ertelenmiş verginin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2013	Yabancı para çevrim farkı etkisi	Kar veya zararda kayda alınan	Durdurulan faaliyetler(*)	Diğer kapsamlı gelirde kayda alınan	31 Aralık 2013
İzin karşılığı	3.592	--	636	(3.091)	--	1.137
Kıdem tazminatı karşılığı	7.508	--	3.702	(5.860)	--	5.350
Kredi ve alacaklar değer düşüklüğü karşılıkları	(5.539)	(1.171)	(72)	--	--	(6.782)
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar	(23.690)	--	9.920	--	--	(13.770)
Satılmaya hazır finansal yatırımlar	(175)	(3.460)	(5.298)	--	7.148	(1.785)
Türev finansal varlıklar	(186)	--	(15)	--	--	(201)
Karşılıklar	8.691	80	(3.096)	--	--	5.675
Stoklar	362	--	20.699	--	--	21.061
Ertelenmiş gelirler	3.039	146	407	(968)	--	2.624
Borçlanmalar üzerindeki TMS 39 etkisi	(363)	--	1.873	--	--	1.510
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(76.512)	--	(15.034)	--	--	(91.546)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	101.108	170	17.483	7.022	--	125.783
Yatırım teşvikleri	7.930	--	17.061	--	--	24.991
Taşınan mali zararlar	129.160	--	(30.098)	(93.023)	--	6.039
Zarar karşılıkları	443	--	3.610	--	--	4.053
Tamamlanma oranı yöntemi etkisi	--	--	7.173	--	--	7.173
İmtiyazlı hizmet alacakları	(48.106)	--	(18.547)	--	--	(66.653)
Şüpheli alacaklar karşılığı	358	--	4.710	--	--	5.068
Güvence bedelleri	3.342	--	1.236	--	--	4.578
Diğer geçici farklar	(653)	(5.840)	5.372	--	--	(1.121)
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	110.309	(10.075)	21.722	(95.920)	7.148	33.184

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

27 Sermaye, yedekler ve diğer özkaynak kalemleri

Ödenmiş sermaye

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Şirket'in ödenmiş sermayesi 400.000 TL olup, (31 Aralık 2013: 240.852 TL), her biri 1 tam TL (31 Aralık 2013: 1 tam TL) olan 400.000.000 (31 Aralık 2013: 240.852.000) adet kayıtlı hissedenden oluşmaktadır.

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla Çalık Holding'in sermaye yapısı, pay sayısına göre aşağıdaki gibidir:

	2014		2013	
	Paylar (bin adet)	%	Paylar (bin adet)	%
Ahmet Çalık	399.999	99,99	240.828	99,99
Diğer	1	0,01	24	0,01
	400.000	100,00	240.852	100,00

17 Aralık 2014 tarihli Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden Şirket, ödenmiş sermayesini 159.148 TL tutarında artırmıştır. Bu kapsamda, gerçekleştirilen artışın 100.414 TL'lik kısmı ortaklar cari hesaplarından ve geri kalan 58.734 TL'lik kısmı geçmiş yıllar karları hesaplarından sermayeye transfer edilerek karşılanmıştır.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Birinci tertip yasal yedekler, sermayenin yüzde 20'sine ulaşınca kadar yasal dönem karının yüzde 5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, sermayenin yüzde 5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının yüzde 10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçelerin kullanımları sınırlanmıştır ve kar payı dağıtımı sermayenin yüzde 50'sini aşmadıkça söz konusu yedek akçeler dağıtılamazlar. 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, ilişikteki konsolide finansal tablolarda, kontrol gücü olmayan paylar net edilmiş toplam yasal yedek miktarı 278.012 TL'dir (31 Aralık 2013: 174.764 TL).

Kontrol gücü olmayan paylar

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren yıllara ait, kontrol gücü olmayan payların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Dönem başı bakiyesi	164.936	283.667
Dönem zararının kontrol gücü olmayan paylara atfolunan kısmı	(20.270)	(117.859)
Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değer değişimi	--	(72)
Yabancı para çevrim farkı	(874)	(782)
Konsolide bağlı ortaklıklarda kontrol kaybına yol açan pay satışları	(52.236)	--
Ortak kontrol altındaki işletmelerde kontrol gücü olmayan pay değişimi	(1.325)	--
Temettü dağıtımı	(1.385)	(18)
Dönem sonu bakiyesi	88.846	164.936

Yabancı para çevrim farkları

Yabancı para çevrim farkları, yurtdışı faaliyetlerin finansal tablolarının çevriminden kaynaklanan kur farklarından oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

28 Hasılat

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait hasılat ve satışların maliyetleri aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Yurt içi satışlar	2.343.028	1.663.241
Yurt dışı satışlar	3.011.983	1.573.317
Diğer satışlar	30.184	3.214
Satış indirimleri (-)	(16.109)	(10.739)
Ara toplam	5.369.086	3.229.033
Satışların maliyeti (-)	(4.252.781)	(2.673.796)
Toplam finans dışı faaliyetlerden brüt kar	1.116.305	555.237
Finans sektörü gelirleri	637.444	643.692
Finans sektörü gelirlerinin maliyeti (-)	(266.036)	(267.084)
Toplam finans sektörü brüt karı	371.408	376.608
Toplam brüt kar	1.487.713	931.845

Satışların maliyeti içerisinde 113.337 TL tutarında amortisman ve itfa payı gideri bulunmaktadır.

29 Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Personel giderleri	282.190	226.655
Amortisman ve itfa payı giderleri	64.161	56.245
Danışmanlık giderleri	34.522	31.669
Kira giderleri	32.568	20.815
Seyahat ve konaklama giderleri	29.180	17.968
Sigorta giderleri	21.616	16.268
Bakım ve onarım giderleri	16.701	12.573
İletişim ve bilgi sistemleri giderleri	15.527	10.205
Temsil giderleri	12.456	7.070
Vergi, resim ve harçlar	11.660	13.820
Sair giderler	5.616	3.115
Ofis giderleri	4.928	3.045
Temizlik giderleri	3.833	1.108
Güvenlik giderleri	3.499	2.772
Kıdem tazminatı giderleri	912	1.189
Diğer	50.079	16.873
Toplam	589.448	441.390

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

29 Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri (devamı)

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait satış, pazarlama ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Bakım ve onarım giderleri	73.056	31.843
Personel giderleri	65.316	60.380
Reklam ve promosyon giderleri	55.195	39.363
Nakliye giderleri	22.325	23.340
Komisyon giderleri	12.804	10.736
Ofis giderleri	10.657	1.169
Kira giderleri	6.508	3.413
Vergi, resim ve harçlar	6.268	2.725
Seyahat ve konaklama giderleri	5.142	3.194
İletişim ve bilgi sistemleri giderleri	3.145	2.460
Danışmanlık giderleri	2.219	3.909
Amortisman ve itfa payı giderleri	2.158	6.098
Güvenlik giderleri	1.555	1.250
Fuar giderleri	1.517	1.407
Diğer	10.343	19.245
Toplam	278.208	210.532

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait araştırma ve geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Personel giderleri	16.552	4.690
Seyahat ve konaklama giderleri	3.644	2.196
Danışmanlık giderleri	1.452	3.544
Diğer	14.042	9.903
Toplam	35.690	20.333

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

30 Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Kur farkı geliri	220.226	44
Karşılık iptal/geri çevrimleri	61.432	33.208
Faiz gelirleri	43.840	2.184
Reeskont gelirleri	40.114	31.457
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer artış kazancı	32.324	56.119
Diğer	86.487	42.340
Toplam	484.423	165.352

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Kur farkı gideri	56.600	56.913
Reeskont giderleri	3.387	962
Karşılık giderleri	23.397	10.526
Şüpheli alacak karşılık giderleri	21.995	39.782
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklara ilişkin karşılık gideri	21.368	62.039
Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki gerçeğe uygun değer azalış zararı	--	64.194
Diğer	20.488	149.984
Toplam	147.235	384.400

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

31 Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar	27.115	--
Türev finansal araçlardan karlar	16.733	--
Maddi duran varlık satış karı	10.612	23.361
Diğer yatırım faaliyetlerinden net kazanç	6.818	5.549
Kur farkı geliri	9	5.363
Hisse senetlerinden elde edilen temettü geliri	7	9.053
Diğer	2.025	18.986
Toplam	63.319	62.312

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Türev finansal araçlar zararı	31.061	45.374
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklardan zararlar	--	42.103
Diğer yatırım faaliyetlerinden zararlar	3.321	10.740
Kur farkı gideri	273	28
Maddi duran varlık satış zararı	5.358	--
Diğer	5.084	9.008
Toplam	45.097	107.253

32 Finansman gelirleri ve giderleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Borçlanmalarla ilgili kur farkı gelirleri	35.871	51.826
Diğer	4.143	337
Toplam	40.014	52.163

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
Borçlanmalarla ilgili faiz giderleri	263.642	186.584
Borçlanmalarla ilgili kur farkı giderleri	210.270	261.224
Teminat mektup giderleri	11.063	12.815
Factoring giderleri	654	3.565
Diğer faiz giderleri	10.944	40.971
Toplam	496.573	505.159

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil)

Finansal risk yönetimi

Genel bakış

Grup finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- kredi riski
- likidite riski
- piyasa riski
- operasyonel risk

Bu dipnot Grup'un yukarıda belirtilen risklere maruz kalma durumu, Grup'un hedefleri, riski ölçmek ve yönetmek için olan politika ve süreçler ve Grup'un sermayeyi yönetimi ile ilgili bilgi sunmaktadır. Daha detaylı niceliksel açıklamalar konsolide finansal tablolarda sunulmuştur.

Risk yönetim çerçevesi

Risk yönetimi aktiviteleri gerçekçi bir organizasyon yapısı ile idare edilmektedir ve üst düzey yönetim tarafından tamamen desteklenmektedir.

Grup piyasa, operasyonel, likidite ve karşı tarafın yükümlülüklerini yerine getirememe risklerinin sonucu olarak farklı endüstrilerde ve bölgelerdeki işletme operasyonlarının olumsuz etkilenmemesini garantiye almak için risk yönetimi açısından proaktif hareket etmektedir. Risk yönetimi ve iç denetim bölümleri her alt sektör içinde ve grup düzeyinde açığa çıkacak riskleri de içeren farklı risk çeşitleri için farkındalık yaratmakta, bu farkındalıkları korumakta ve uygun risk yönetimi mekanizmasının uygulandığından emin olmaktadır.

Bankacılık:

Risk yönetiminin çerçevesi

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren Aktifbank ve BKT, riskleri azaltmak için aktif olarak teminat yönetimi sistemini kullanmaktadır. Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının yönetim kurulları, risk yönetiminin çatısını oluşturmakla yükümlüdür. Yönetim Kurulu, Denetim Komitesini ve Risk Yönetimi Departmanını kurarak, Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının risk yönetimi politikalarının geliştirilmesini ve yakından takip edilmesini sağlamıştır. Denetim Komitesinde icrai faaliyetlerde bulunmayan üyeler bulunmaktadır ve bunlar faaliyetlerini doğrudan yönetim kuruluna raporlanmaktadır.

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının risk yönetim politikaları karşılaşılabilecek risklere karşı oluşturulmuştur. Uygun risk limitleri ve kontrolleri kurulmuş ve limitler ve riskler yakından takip altına alınmıştır. Risk Yönetimi Politikaları ve Sistemleri düzenli olarak gözden geçirilerek piyasa koşullarındaki değişiklikler yakından takip edilir. Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren grubu eğitimler ve prosedürler ile her çalışanın rolünü ve sorumluluklarını doğru bir şekilde anlayabileceği bir kontrol ortamı sağlamayı hedefler.

Denetim Komitesinin sorumlulukları arasında risk yönetimi politika ve prosedürlerinin uyumu Aktifbank'ın ve BKT'nin karşılaşacağı risklere karşı risk yönetiminin çatısının yeterliliğinin takip edilmesi de yer almaktadır. Denetim komitesi bu faaliyetleri gerçekleştirirken iç denetim tarafından da desteklenir. İç denetim, risk yönetimi kontrollerinin değerlendirilmesinden ve bunların denetim komitesine sunulmasından sorumludur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Finansal risk yönetimi (devamı)

Kredi riski

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir ve önemli ölçüde müşteri alacakları ve yatırım araçlarından kaynaklanmaktadır.

Grup'un başlıca finansal varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar, ticari ve diğer alacaklardır. Grup alacak hesapları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Belirli bir tutarın üzerinde kredi talebi olan tüm müşteriler için kredi değerlendirmesi yapılmaktadır.

Raporlama tarihi itibarıyla, önemli bir kredi riski yoğunlaşması bulunmamaktadır. Maksimum kredi riski, konsolide finansal tablolardaki finansal varlıkların kayıtlı değerleriyle sınırlıdır.

Bankacılık:

Değer düşüklüğüne uğramış müşterilere verilen kredi ve avanslar ve yatırım amaçlı menkul kıymetler

Banka, her raporlama döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda, Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Değer düşüklüğü karşılığı

Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, verdiği krediler ve elinde tuttuğu borç senetleri portföyünde meydana gelen değer düşüklükleri için karşılık ayırmaktadır. Bu karşılıklar önemli bir riske maruz kalınması durumunda ayrılan bireysel karşılıklardır.

Tüketici kredi portföyünün artması nedeniyle 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren Aktifbank bireysel bazda karşılık ayrılan belirli kredilerin dışındaki krediler için de geçmiş yıllardaki eğilimleri de izleyerek toplu bazda karşılık ayırmaya başlamıştır.

Aktiften silme politikası

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, alacağın veya daha önce tahsis etmiş olduğu kredinin tahsil edilemeyeceğine kanaat getirdiğinde bu alacak için ayrılmış karşılığı iptal ederek alacağı aktiften siler. Borçlunun veya menkul kıymeti ihraç edenin, borcunu ödeyemeyeceği ve teminatların riski karşılayamayacağı durumlarda bu karar belirginleşir.

Yeniden yapılandırılan krediler

Borçlunun finansal durumunda meydana gelen bozulma nedeniyle kredinin süresinin yeniden yapılandırılmasıyla kredilerin vadesi değiştirilir. Kredi yeniden yapılandırılan krediler arasına girdikten sonra iyi bir performans sergilese bile bu kategoride takip edilmeye devam eder.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33

Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)
Kredi riski (devamı)

Kredi riskine maruz tutar:

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar						Bankalardaki nakit(*)	Finansal yatırımlar(**)	Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	Türevler
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar							
	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili olmayan taraflar						
31 Aralık 2014	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili olmayan taraflar				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	1.014	2.560.130	60.155	388.663	566.237	3.613.741	4.354.593	1.022		
- Azami riskin teminatı vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--	--		
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.014	2.541.211	60.155	388.663	566.237	3.613.741	4.291.894	1.022		
B. Vadesi geçmiş ama değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	18.919	--	--	--	--	--	--		
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--	--		
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	153.024	--	7.021	--	--	62.699	--		
- Değer düşüklüğü (-)	--	(153.024)	--	(7.021)	--	--	180.787	--		
- Teminatlarla güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	(118.088)	--		
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--	--		
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--	--		
D. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--	--		

(*)Merkez bankası bakiyeleri hariçtir.

(**)Hisse senetleri hariçtir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33

Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski (devamı)

Kredi riskine maruz tutar:

	Alacaklar				Bankalardaki nakit yatırımlar(**)	Finansal yatırımlar(**)	Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	Türevler
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar					
	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar				
31 Aralık 2013	İlişkili taraf	1.967.221	30.530	315.040	614.083	2.925.184	3.805.626	2.482
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D)		--	--	--	--	--	--	--
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı								
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	İlişkili taraf	1.896.384	30.530	315.040	614.083	2.925.184	3.780.010	2.482
B. Vadesi geçmiş ama değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri		70.837	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri		--	--	--	--	--	25.616	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)		163.610	--	7.292	--	--	145.310	--
- Değer düşüklüğü (-)		(163.610)	--	(7.292)	--	--	(119.694)	--
- Teminatlarla güvence altına alınmış kısmı		--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)		--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)		--	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar		--	--	--	--	--	--	--

(*) Merkez bankası bakiyeleri hariçtir..

(**) Hisse senetleri hariçtir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski (devamı)

Değer düşüklüğü zararları

Ticari alacakların yaşlandırma çalışması aşağıdaki gibidir:

	2014		2013	
	Brüt	Değer düşüklüğü	Brüt	Değer düşüklüğü
Vadesi geçmemiş	2.542.225	--	2.053.661	--
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	14.164	--	44.223	--
Vadesi üzerinden 31-120 gün geçmiş	1.963	--	25.481	--
Vadesi üzerinden 121-365 gün geçmiş	2.792	--	1.133	--
Vadesi üzerinden 1 yıldan fazla geçmiş	153.024	(153.024)	163.610	(163.610)
Toplam	2.714.168	(153.024)	2.288.108	(163.610)

Likidite riski

Likidite riski Grup faaliyetlerinin genel fonlamasında ve pozisyon yönetiminde ortaya çıkmaktadır. Bu risk, Grup'un varlıklarını hem uygun vade ve oranlarda fonlayamama hem de bir varlığı makul bir fiyata ve uygun bir zaman dilimi içinde likit duruma getirememesi risklerini kapsamaktadır. Grup'un kaynak yaratımı için bankalara erişimi vardır ve aktiflerinin belirli miktarını nakit ve nakde eşdeğer varlıklar olarak tutmaktadır. Grup hedeflerine ulaşmak için gerekli olan fon kaynaklarındaki değişimleri belirlemek ve seyrini izlemek suretiyle sürekli olarak likidite riskini değerlendirmektedir.

Bankacılık:

Likidite riski yönetimi

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının yaklaşımına göre yükümlülüklerin baskı altındaki zamanlarda veya normal zamanlarda beklenmeyen kayıplara neden olmadan ve işletmenin ismine zarar vermeden karşılanabilmesi için yeterli likiditeye sahip olunmalıdır.

Kısa dönem fonlamasının kaynağı para piyasalarından kısa vadeli borçlanmalardır. Uzun vadeli borçlanmalara gerek duyulduğunda sermaye piyasası araçlarından faydalanılmaktadır. Ek fonlamaya ihtiyaç duyulduğunda yurtiçi ve yurt dışı bankalardan fon toplanabilmektedir.

Likidite riskine maruz kalma

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının likidite riski için anahtar ölçümü, net likit varlıkların kısa vadeli alınan borçlara oranıdır. Bu nedenle net likit varlıklar arasında nakit ve nakit benzerleri ile aktif bir pazarı olan alım satım amaçlı finansal varlıklar yer almaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Likidite riski (devamı)

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kayıtlı değeri, sözleşmeye dayalı nakit akışları veya beklenen nakit akışları ile vadeleri aşağıdaki gibidir:

	Kayıtlı değer	Sözleşmeye bağlı nakit akışı	3 aydan az	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan fazla
2014						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	6.240.277	(6.410.855)	(3.615.976)	(2.293.376)	(460.736)	(40.767)
Borçlanmalar	6.191.586	(6.279.260)	(3.165.528)	(2.004.604)	(1.020.074)	(89.054)
	12.431.863	(12.690.115)	(6.781.504)	(4.297.980)	(1.480.810)	(129.821)
	Kayıtlı değer	Beklenen nakit akışı	3 aydan az	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan fazla
Ticari borçlar	963.947	(1.003.750)	(529.355)	(362.772)	(111.623)	--
Diğer borçlar	360.260	(360.261)	(63.583)	(178.953)	(117.725)	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	12.888	(12.888)	--	(12.888)	--	--
	1.337.095	(1.376.899)	(592.938)	(554.613)	(229.348)	--
Türev finansal yükümlülükler						
Yabancı para forward işlemleri						
Nakit çıkışı	2.510	(15.188)	(11.213)	(4.975)	--	--
Nakit girişi	(1.022)	16.546	11.503	5.043	--	--
Toplam	13.770.446	(14.065.656)	(7.374.152)	(4.852.525)	(1.710.158)	(129.821)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Likidite riski (devamı)

	Kayıtlı değer	Sözleşmeye bağlı nakit akışı	3 aydan az	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan fazla
2013						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	6.110.855	(6.504.647)	(3.967.072)	(2.148.527)	(364.141)	(24.907)
Borçlanmalar	4.660.886	(4.950.066)	(2.588.114)	(1.230.128)	(914.956)	(216.868)
	10.771.741	(11.454.713)	(6.555.186)	(3.378.655)	(1.279.097)	(241.775)
	Kayıtlı değer	Beklenen nakit akışı	3 aydan az	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan fazla
Ticari borçlar	920.284	(920.284)	(366.338)	(398.767)	(155.179)	--
Diğer borçlar	430.822	(430.822)	(265.656)	(69.342)	(95.824)	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	9.134	(9.134)	--	(9.134)	--	--
	1.360.240	(1.360.240)	(631.994)	(477.243)	(251.003)	--
Türev finansal yükümlülükler						
Yabancı para forward işlemleri						
Nakit çıkışı	33.234	(363.032)	(348.793)	--	--	--
Nakit girişi	(2.482)	382.034	567.695	--	--	--
Toplam	12.162.733	(12.795.951)	(6.968.278)	(3.855.898)	(1.530.100)	(241.775)

Piyasa riski

Piyasa riski, yabancı para kuru, faiz oranı ya da sermaye fiyatları gibi piyasa fiyatlarındaki değişimlerin Grup'un gelirini veya elinde tuttuğu finansal araçların değerlerini etkilemesi riski olarak ifade edilir. Piyasa riski yönetiminin amacı bir yandan kabul edilebilir parametreler içinde maruz kalınan piyasa riskini yönetirken getiriye optimize etmektir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Faiz oranı riski

Grup'un faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Değişken faizli varlık ve yükümlülüklerle ilgili olarak Grup altı aylık Libor ya da farklı çeşitteki faiz oranları gibi çeşitli değişken faiz göstergelerinin yeniden fiyatlama özelliklerindeki farklılık olarak betimlenen baz riskine maruz kalmaktadır. Grup'un temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

Profil

31 Aralık itibarıyla Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemlerinin rapor tarihindeki faiz yapısı şu şekildedir:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Sabit faizli kalemler		
Finansal varlıklar	9.834.811	8.241.348
Finansal yükümlülükler	13.201.094	10.275.673
Değişken faizli kalemler		
Finansal yükümlülükler	--	53.357

Sabit faizli araçlar için gerçeğe uygun değer duyarlılık analizi

Grup'un, gerçeğe uygun değerleri kar veya zarara yansıtılan sabit faizli finansal varlık ve yükümlülük ve gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı muhasebeleştirme modeli altında kaydedilen riskten korunma amaçlı türev enstrümanları (vadeli faiz oranı takasları) bulunmamaktadır. Bu nedenle, raporlama dönemi itibarıyla faiz oranlarındaki değişim kar veya zararı etkilemeyecektir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kur riski

Grup, yabancı para biriminden yaptığı satışlar, satın almalar ve borçlanmalardan dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Bu işlemlerin yapıldığı yabancı para birimleri büyük oranda Avro ve ABD Doları'dır.

Grup, yabancı para birimlerindeki diğer parasal varlık ve yükümlülükler açısından, gerekli olduğunda kısa vadeli dengesizlikleri gidermek için spot oranlardan yabancı para alım satımı yaparak maruz kalınan kur riskini kabul edilebilir seviyede tutmaktadır.

Grup, kurun değişmesine bağlı olarak yabancı para cinsinden borçlar ve banka kredilerinin çevriminden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu riskler Yönetim Kurulu tarafından gözlemlenmekte ve onaylanan limitler içerisinde pozisyon alınarak ve gerektiğinde türev araçlar kullanarak sınırlandırılmaktadır.

Grup, yabancı para cinsindeki finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan yabancı para riskini asgari seviyeye indirmek için zaman zaman türev araçlarının kullanımının yanı sıra atıl nakit tutarlarını yabancı para olarak tutmaktadır.

31 Aralık 2014 itibarıyla Grup'un maruz kaldığı kur riskleri, TL bazında aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014				
	Toplam	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri(*)
Yabancı para cinsinden parasal varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	436.743	102.047	35.279	100.594
Finansal yatırımlar	1.118.671	175.071	189.995	176.780
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	1.793.093	192.594	477.067	824
Ticari alacaklar	990.019	376.900	29.956	31.529
Diğer alacaklar	236.433	97.180	--	11.084
Toplam yabancı para biriminden varlıklar	4.574.959	943.792	732.297	320.811
Yabancı para cinsinden parasal yükümlülükler				
Borçlanmalar	(3.216.248)	(1.085.309)	(247.997)	--
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(2.716.861)	(154.947)	(802.937)	(92.709)
Ticari borçlar	(295.875)	(54.752)	(59.237)	(1.823)
Diğer borçlar	(231.685)	(23.064)	(51.080)	(34.118)
Toplam yabancı para biriminden yükümlülükler	(6.460.669)	(1.318.072)	(1.161.251)	(128.650)
Net finansal durum tablosu pozisyonu	(1.885.710)	(374.280)	(428.954)	192.161
Yabancı para forward işlemleri	142.862	25.968	29.299	--
Net finansal durum tablosu dışı pozisyon	142.862	25.968	29.299	--
Net yabancı para pozisyonu	(1.742.848)	(348.312)	(399.655)	192.161

(*) TL karşılıkları verilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33

Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

31 Aralık 2013 itibarıyla Grup'un maruz kaldığı kur riskleri, TL bazında aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2013				
	Toplam	ABD Doları	Avro	Diğer para birimleri(*)
Yabancı para cinsinden parasal varlıklar				
Nakit ve nakit benzerleri	474.162	46.890	124.230	9.282
Finansal yatırımlar	945.327	137.942	147.042	219.127
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	1.803.321	231.475	445.461	1.189
Ticari alacaklar	452.065	189.212	16.364	177
Diğer alacaklar	95.649	7.462	22.713	13.025
Toplam yabancı para biriminden varlıklar	3.770.524	612.981	755.810	242.800
Yabancı para cinsinden parasal yükümlülükler				
Borçlanmalar	(3.681.667)	(1.588.504)	(99.207)	—
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(3.111.554)	(277.728)	(819.109)	(113.484)
Ticari borçlar	(453.845)	(103.746)	(74.073)	(14.905)
Diğer borçlar	(52.325)	(4.402)	(6.088)	(25.053)
Toplam yabancı para biriminden yükümlülükler	(7.299.391)	(1.974.380)	(998.477)	(153.442)
Net finansal durum tablosu pozisyonu	(3.528.867)	(1.361.399)	(242.667)	89.358
Yabancı para forward işlemleri	153.433	36.874	25.449	--
Net finansal durum tablosu dışı pozisyon	153.433	36.874	25.449	—
Net yabancı para pozisyonu	(3.375.434)	(1.324.525)	(217.218)	89.358

(*) TL karşılıkları verilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kur riski (devamı)

Duyarlılık analizi

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla sona eren yıllarda TL'nin belirtilen para birimleri karşısında %10 değer kazanmasının/kaybetmesinin özkaynaklar ile kar veya zararı ne tutarda etkileyeceği (vergi etkisi gözardı edilmiştir) aşağıda gösterilmektedir.

31 Aralık 2014	Kar / (Zarar)		Özkaynak	
	TL'nin değer kazanması	TL'nin değer kaybetmesi	TL'nin değer kazanması	TL'nin değer kaybetmesi
ABD Doları paritesindeki %10 artış/(azalış)				
1-Net varlık / yükümlülük, ABD Doları	80.770	(80.770)	--	--
2-ABD Doları tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları'nın net etkisi (1+2)	80.770	(80.770)	--	--
Avro paritesindeki %10 artış/(azalış)				
4- Net varlık / yükümlülük, Avro	112.731	(112.731)	--	--
5-Avro tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı (-)	--	--	--	--
6- Avro'nun net etkisi (4+5)	112.731	(112.731)	--	--
Diğer paritelerdeki %10 artış/(azalış)				
7-Diğer para biriminde varlık/yükümlülükler	(19.216)	19.216	--	--
8-Diğer para birimi tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı	--	--	--	--
9- Diğer para birimlerinin net etkisi (7+8)	(19.216)	19.216	--	--
TOPLAM (3+6+9)	174.285	(174.285)	--	--

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kur riski (devamı)

31 Aralık 2013	Kar / (Zarar)		Özkaynak	
	TL'nin değer kazanması	TL'nin değer kaybetmesi	TL'nin değer kazanması	TL'nin değer kaybetmesi
ABD Doları paritesindeki %10 artış/(azalış)				
1-Net varlık / yükümlülük, ABD Doları	282.693	(282.693)	--	--
2-ABD Doları tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları'nın net etkisi (1+2)	282.693	(282.693)	--	--
Avro paritesindeki %10 artış/(azalış)				
4- Net varlık / yükümlülük, Avro	63.786	(63.786)	--	--
5-Avro tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı (-)	--	--	--	--
6- Avro'nun net etkisi (4+5)	63.786	(63.786)	--	--
Diğer paritelerdeki %10 artış/(azalış)				
7-Diğer para biriminde varlık/yükümlülükler	(8.936)	8.936	--	--
8-Diğer para birimi tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı	--	--	--	--
9- Diğer para birimlerinin net etkisi (7+8)	(8.936)	8.936	--	--
TOPLAM (3+6+9)	337.543	(337.543)	--	--

Sermaye yönetimi

Sermaye yönetimi kapsamında Grup'un amaçları;

- Grup'un faaliyet gösterdiği ülkelerdeki finansal piyasaları düzenleyen ve denetleyen kurumlarının zorunlu kıldığı sermaye gerekliliklerini sağlamak;
- Hissedarlar ve diğer pay sahiplerine kar ve fayda sağlanmasına devam edebilmek amacıyla, Grup'un devamlılığının sürdürülebilmesini güvence altına almak;
- Hissedarlarına yeterli getiriye sağlamak.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Sermaye yönetimi (devamı)

Bankacılık:

Aktifbank

Aktifbank'ın sermaye yeterliği BDDK tarafından sürekli olarak izlenmektedir.

1 Temmuz 2012 tarihinden itibaren 28 Haziran 2012 tarih 28337 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" hükümlerince sermaye yeterliliği standart oranı tespit edilmektedir. Sermaye yeterliliği standart oranı hesabına dahil edilen piyasa riski hesaplamasında, Standart Yöntem kullanılmaktadır.

BDDK'nın düzenleyici kurallarına göre Aktifbank'ın toplam sermayesinin toplam risk ağırlıklı varlıklara oranının %8 olması gerekir.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Aktifbank'ın sermaye yeterlilik oranı %12,73'tür (31 Aralık 2013: %13,23).

BKT

BKT'nin temel politikası, yatırımcı ve kredi veren için güçlü sermaye yapısını devam ettirmek ve işlerin gelişerek devam etmesini sağlamaktır. Sermaye'nin dönüş oranı önemlidir ve BKT yüksek dönüşlerle sermaye pozisyonu arasında bir denge kurmuştur. Dönem boyunca BKT'nin sermaye yönetiminde önemli bir değişiklik meydana gelmemiştir.

Yasal Sermaye: BKT, Arnavutluk'taki yasal düzenleyici kuruluş olan Bank of Albania ("BoA")'nın oluşturduğu ve takip ettiği oranları ve ölçüleri kullanarak sermaye yeterlilik rasyosunu yakından takip etmektedir. "Sermaye Yeterlilik" düzenlemesi 8269 numaralı ve 23 Aralık 1997 tarihli kanunla BoA tarafından kabul edilmiş, 9662 numaralı ve 18 Aralık 2006 tarihli kanunla da tüm Arnavutluk Cumhuriyeti'ndeki bankalar için zorunlu hale getirilmiştir.

Sermaye Yeterlilik Rasyosu: Sermaye Yeterliliği Rasyosu yasal sermayenin risk bazlı varlıklar ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle oranıdır ve yüzde olarak ifade edilir. Bank of Albania tarafından belirlenen asgari sermaye yeterlilik oranı %12'dir ve BKT'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sermaye yeterlilik rasyosu %15,60'tır (31 Aralık 2013: %14,60).

Değiştirilen sermaye yeterlilik rasyosu ana sermayenin risk ağırlıklı varlıklar ile bilanço dışı varlıklara oranıdır ve yüzde olarak ifade edilir. Değiştirilen sermaye yeterlilik rasyosu %6 olarak belirlenmiştir BKT'nin rasyosu ise 31 Aralık 2014 tarihinde %14,50 olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2013: %13,50).

Risk Ağırlıklı Varlıklar (RWAs): Varlıklar kendilerini desteklemek için gereken sermaye risk kategorilerine ayrılarak ağırlıklandırılır. Risk ağırlıkları 5 kategoriden oluşmaktadır (%0, %20, %50, %100 ve %150). Örneğin Bank of Albania'daki nakit ve para piyasası araçlarına sahip olmak için sermaye gerekmemektedir. Maddi duran varlıklar %100 risk ağırlıklıdır ve sermayenin %12'si kadarlık bir tutarla bu desteklenmektedir. Finansal durum tablosu dışı kredi taahhütleri de dikkate alınmaktadır. Bakıyeler finansal durum tablosu içi varlıklarda olduğu gibi risk sınıflarına göre ağırlıklandırılır.

Uyum: BKT yıl boyunca gerekli iç ve dış sermaye yeterliliklerine uygun olarak faaliyetlerini sürdürmüştür.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Operasyonel risk

Operasyonel risk, Grup'un süreçleri, personeli, teknolojisi ve altyapısı ile kredi, piyasa ve likidite riski dışında kalan yasa ve düzenlemelerin gerektirdikleri ve kurum kültürünün genel kabul görmüş standartları gibi dışsal faktörler ile ilgili olan birçok sebepten kaynaklanabilen doğrudan ve ya dolaylı zarar etme riskidir. Operasyonel risk, Grup'un bütün faaliyetlerinden kaynaklanır.

Grup'un amacı finansal ve Grup'un saygınlığına gelebilecek zarardan kaçınma ve maliyet verimliliğini dengeleyecek ve yenilikçiliği ve yaratıcılığı kısıtlayacak kontrol prosedürlerinden kaçınacak şekilde operasyonel riski yönetmektir.

Operasyonel riske yönelik kontrollerin geliştirilmesi ve uygulanmasında birincil sorumluluk her işletme biriminin üst yönetimine verilmiştir. Bu sorumluluk, aşağıdaki alanlarla ilgili operasyonel riskin yönetilmesi için genel Grup standartlarının geliştirilmesi ile desteklenmektedir.

- işlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini de içeren uygun bir görev dağılımının gereklilikleri
- işlemlerin mutabakatının yapılması ve izlenmesi ile ilgili gereklilikler
- düzenleyici ve diğer yasal gereklilikler ile uyum
- kontrol ve prosedürlerin dökümanite edilmesi
- karşılaşılan operasyonel risklerin ve belirlenen riskler için kontrol ve prosedürlerin yeterliliklerinin periyodik değerlendirilmesi ile ilgili gereklilikler
- faaliyet zararlarının ve tavsiye edilen zarar tazmin aksiyonlarının raporlanması ile ilgili gereklilikler
- acil durum planlarının geliştirilmesi
- eğitim ve profesyonel gelişim
- etik ve iş standartları
- verimli olduğu durumda sigortalamayı da içerecek risk hafifletmesi

Grup standartları ile uyumluluk İç Denetim'in yürüttüğü periyodik inceleme programı ile desteklenmektedir.

Gerçeğe uygun değer bilgisi

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında işlem tarihinde Grup dahil olduğu varlığa ya da borca ilişkin asıl piyasada ya da asıl piyasanın bulunmadığı durumlarda, en avantajlı piyasada gerçekleştiği varsayılan olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır.

Mevcut olması halinde Grup, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini aktif bir piyasada işlem gören fiyatından belirlemektedir. Bir piyasa, işlem fiyatları hazır ve düzenli olarak var olduğu ve bilgili bir alıcı ile satıcı arasında gerçek ve düzenli yapılan işlemleri yansıttığı durumlarda aktif olarak değerlendirilir. Eğer bir finansal araca ilişkin piyasa aktif değilse, Grup gerçeğe uygun değeri ilgili gözlemlenebilir verilerin en fazla kullanılacağı uygun bir değerlendirme yöntemleri kullanarak ölçer.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Aşağıdaki tablo finansal araçların kategorileri arasındaki mutabakatı göstermektedir.

31 Aralık 2014	Alım satım amaçlı elde tutulan	Gerçeğe uygun değerle ölçülen	Kredi ve alacaklar	Satılmaya hazır	Vadeye kadar tutulan	Diğer finansal yükümlülük	Toplam kayıtlı değer	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam gerçeğe uygun değer
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal varlıklar											
Finansal yatırımlar	--	363.604	--	3.205.247	--	--	3.568.851	3.206.387	--	363.604	3.569.991
Türevler	1.022	--	--	--	--	--	1.022	--	1.022	--	1.022
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen finansal varlıklar											
Finansal yatırımlar	--	--	--	36.558	477.978	--	514.536	--	--	510.023	510.023
Ticari alacaklar	--	--	2.561.144	--	--	--	2.561.144	--	--	--	--
Diğer alacaklar	--	--	448.818	--	--	--	448.818	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	--	--	824.696	--	--	--	824.696	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerden alacaklar	--	--	4.354.593	--	--	--	4.354.593	--	--	4.325.456 ^(*)	4.325.456
	1.022	363.604	8.189.251	3.241.805	477.978	--	12.273.660	--	--	--	--
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal yükümlülükler											
Türevler	(2.510)	--	--	--	--	--	(2.510)	--	(2.510)	--	(2.510)
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen yükümlülükler											
Borçlanmalar	--	--	--	--	--	--	(6.191.586)	--	--	(6.140.864) ^(**)	(6.140.864)
Ticari borçlar	--	--	--	--	--	--	(963.947)	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerden borçlar	--	--	--	--	--	--	(6.240.277)	--	--	--	--
Diğer borçlar ^(*)	--	--	--	--	--	--	(211.574)	--	--	--	--
	(2.510)	--	--	--	--	--	(13.607.384)	--	--	--	--

^(*) Alınan depozito ve teminatlar diğer borçlar hesabına dahil edilmemiştir.

^(**) Gösterim amaçlı hesaplanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33

Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Aşağıdaki tablo finansal araçların kategorileri arasındaki mutabakatı göstermektedir.

	Alım satım amaçlı elde tutulan	Gerçeğe uygun değerle ölçülen	Kredi ve alacaklar	Satılmaya hazır	Vadeye kadar elde tutulan	Diğer finansal yükümlülük	Toplam kayıtlı değer	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam gerçeğe uygun değer
31 Aralık 2013											
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal varlıklar											
Finansal yatırımlar	--	385.028	--	2.521.306	--	--	2.906.334	2.521.306	--	385.028	2.906.334
Türevler	2.482	--	--	--	--	--	2.482	--	2.482	--	2.482
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen finansal varlıklar											
Finansal yatırımlar	--	--	--	81.747	464.756	--	546.503	--	--	--	546.503
Ticari alacaklar	--	--	2.124.498	--	--	--	2.124.498	--	--	2.115.629(**)	2.115.629
Diğer alacaklar	--	--	345.570	--	--	--	345.570	--	--	--	345.570
Nakit ve nakit benzeri	--	--	761.556	--	--	--	761.556	--	--	--	761.556
Finans sektörü	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
faaliyetlerden alacaklar	--	--	3.805.626	--	--	--	3.805.626	--	--	--	3.805.626
	2.482	385.028	7.037.250	2.603.053	464.756	--	10.492.509	--	--	--	10.492.509
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal yükümlülükler											
Türevler	--	--	--	--	(33.234)	--	(33.234)	--	(33.234)	--	(33.234)
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen yükümlülükler											
Borçlanmalar	--	--	--	--	--	(4.660.886)	(4.660.886)	--	--	(6.140.864)(**)	(6.140.864)
Ticari borçlar	--	--	--	--	--	(920.284)	(920.284)	--	--	--	(920.284)
Finans sektörü	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
faaliyetlerden borçlar	--	--	--	--	--	(6.110.855)	(6.110.855)	--	--	--	(6.110.855)
Diğer borçlar(*)	--	--	--	--	--	(305.795)	(305.795)	--	--	--	(305.795)
	--	--	--	--	(33.234)	(11.997.820)	(12.031.054)	--	--	--	(12.031.054)

(*)Alınan depozito ve teminatlar diğer borçlar hesabına dahil edilmemiştir.

(**) Gösterim amaçlı hesaplanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Gerçeğe uygun değer hiyerarşisi

Gerçeğe uygun değer seviyeleri aktif piyasada işlem gören borsa fiyatları ile değerlendirme (Seviye 1), borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdiler ile değerlendirme (Seviye 2) ve piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdiler ile değerlendirme (Seviye 3) olmak üzere 3 seviyeden oluşmaktadır:

Grup, gerçeğe uygun değeri belirlerken kullandığı verilere göre aşağıdaki gerçeğe uygun değer seviyelerini belirlemektedir.

- Seviye 1: Bu kategoride kullanılan veriler, özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlardır. Bu kategori gerçeğe uygun değeri direkt olarak aktif piyasadaki fiyatları ile değerlendirilen ve piyasanın Grup portföyünü temsil ettiği finansal araçları içermektedir.
- Seviye 2: Bu kategoride kullanılan veriler, Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki verilerden oluşmaktadır. Bu kategori benzer finansal araçlar için aktif piyasada fiyatı olan finansal araçları, daha az aktif piyasada işlem gören benzer ya da özdeş finansal araçları ve dolaylı ya da dolaysız olarak piyasada gözlemlenen veriler kullanılarak diğer değerlendirme teknikleri ile değerlendirilen finansal araçları içermektedir.
- Seviye 3: Bu kategoride kullanılan veriler, varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan verilerden (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler) oluşmaktadır. Bu kategori benzer finansal araçlar için piyasada kayıtlı fiyatı bulunan ve benzer finansal araçlar ile arasındaki farkları yansıtmak için gözlemlenemeyen düzeltmelerin ve varsayımların yapılmasını gerektiren finansal araçlardır. Bu kapsamda gözlemlenebilir olmamak; benzer bir işlemin fiyatının belirlenmesinde kullanılacak piyasa verisinin çok az olması ya da hiç veri olmamasıdır.

Değerleme modelleri

Grup finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıdaki varsayımları kullanmaktadır:

Hisse senetleri: Borsada işlem gören hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerleri kayıtlı piyasa fiyatları ile belirlenir. Kayıtlı piyasa fiyatının olmaması durumunda, gerçeğe uygun değeri benzer menkul kıymetlerin kayıtlı piyasa fiyatı ile ya da diğer değerlendirme teknikleri ile değerlendirilir. Değerleme teknikleri indirgenmiş nakit akım modelleri ve işlem çarpanı metodlarını içermektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan hisse senetleri 31 Aralık 2014 tarihinde bağımsız bir şirket tarafından değerlendirilmiştir. İndirgenmiş nakit akışları kullanılarak yatırımın gerçeğe uygun değeri 363.604 TL (156.800 ABD Doları karşılığı) (31 Aralık 2013: 356.151 TL (166.870 ABD Doları karşılığı)) olarak belirlenmiştir.

Borç senetleri: Gerçeğe uygun değerleri, mevcut olması durumunda kayıtlı piyasa fiyatlarına göre belirlenir. Kayıtlı piyasa fiyatları borsadan, satıcıdan, brokardan, fiyatlandırma hizmeti ya da düzenleme servisinden elde edilebilir. Eğer aktif piyasada kayıtlı fiyat mevcut değilse, gerçeğe uygun değer bir ya da daha fazla fiyatlandırma hizmetinden alınan piyasa verilerinin analizi ya da piyasa faiz oranı eğrilerini kullanan indirgenmiş nakit akım değerlendirme teknikleri ile belirlenir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Değerleme modelleri (devamı)

Türev varlık ve yükümlülükler: Türevler değerleme teknikleri kullanılarak değerlendirilir. Değerleme teknikleri ve verileri türevin çeşidine ve bağlı olduğu menkul kıymetin içeriğine bağlıdır. Gözlemlenebilir fiyatlar ve model verileri genellikle türev işlem piyasasında ve basit tezgah üstü piyasada işlem gören türevler için mevcuttur.

Gözlemlenebilir piyasa fiyatının ve model verilerinin mevcut olması yönetimin tahmin ve varsayımlar yapma ihtiyacını ve gerçeğe uygun değer belirleme ile ilgili belirsizlikleri azaltmaktadır. Türev varlık ve yükümlülüklerin değerlemesinde kullanılan temel model indirgenmiş nakit akımlar modelidir. Bu modeller gelecekteki tahmini nakit akımlarının cari değerini hesaplar. Değerleme modellerine girdiler mümkün olması durumunda gözlemlenebilir piyasa verilerinden belirlenir. Girdiler, borsalardan, satıcılardan, brokerlardan ya da ortak fiyat sağlayıcılarından elde edilen fiyatları, verim eğrisi, getiri marjı, temerrüt oranı, geri kazanım oranı, temel teşkil eden faiz oranlarındaki volatilité, hisse fiyatları ve döviz kurlarını içermektedir. Bu girdiler kayıtlı fiyatlara, son zamanlarda yapılan alım-satımlara, mevcut olması durumunda bağımsız piyasa fiyatına atıfta bulunarak belirlenir.

Modellerden elde edilen gerçeğe uygun değer tahminleri, likidite riski ve model belirsizlikleri gibi faktörlerin üçüncü kişi piyasa katılımcılarının işlemi fiyatlandırırken dikkate aldığı ölçüde Grup tarafından düzeltilir. Gerçeğe uygun değerler finansal aracın kredi riskini yansıtır ve Grup şirketinin ve karşı tarafın kredi riskini dikkate alacak düzeltmeleri içerir. Türevlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde hem alacak değerleme düzeltmeleri hem de borç değerleme düzeltmeleri dikkate alınır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

34

Grup şirketleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar aşağıdaki kuruluşlardan bir araya getirilen finansal bilgilerden meydana getirilmiştir:

Bağlı ortaklıklar

31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla, tüm bağlı ortaklıklar ve sahiplik oranları aşağıdaki gibidir:

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2014	2013	2014	2013
Adacami Enerji ⁽¹⁾	99,90	99,90	99,80	99,80
Akçay Enerji	99,89	99,89	99,89	99,89
Aktif Doğalgaz ⁽¹⁾	97,50	97,50	97,40	97,40
Aktifbank	99,86	99,86	99,86	99,86
Albtelecom ⁽⁵⁾	76,00	76,00	60,80	60,80
Ant Enerji ⁽¹⁾	50,00	50,00	49,95	49,95
Asset Aktif ⁽⁶⁾	100,00	100,00	99,86	99,86
Atayurt İnşaat ⁽¹⁾	99,75	99,75	99,65	99,64
Atlas Petrol ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,89
Ayas Rafineri	99,89	99,89	99,89	99,89
Başak Yönetim	100,00	100,00	100,00	100,00
BKT ⁽⁹⁾	100,00	100,00	100,00	100,00
Çalık Alexandria ⁽³⁾	100,00	100,00	98,88	98,88
Çalık Elektrik ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,90
Çalık Enerji	99,90	99,90	99,90	99,89
Çalık Enerji Dubai ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,90
Çalık Finansal Hizmetler	100,00	100,00	100,00	100,00
Çalık Gayrimenkul ⁽²⁾	99,00	99,00	98,33	98,33
Çalık Hava	100,00	100,00	100,00	100,00
Çalık İnşaat ⁽²⁾	99,75	99,75	99,04	99,04
Çalık Korea ⁽³⁾	100,00	100,00	98,97	98,97
Çalık NTF ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,90
Çalık Pamuk ⁽³⁾	55,00	55,00	54,43	54,43
Çalık Petrol ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,89
Çalık Rüzgar ⁽¹⁾	95,00	95,00	94,90	94,90
Çalık Solar Enerji ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,90
Çalık Turizm	97,46	97,46	97,27	97,27
Çalık USA ⁽³⁾	100,00	100,00	98,97	98,97
ÇED ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,95	99,95
ÇEDAŞ ⁽¹⁾	99,95	99,95	99,90	99,90
ÇEP Petrol ⁽¹⁾	99,75	99,50	99,65	99,39
Cetel Çalık ⁽⁷⁾	100,00	100,00	100,00	100,00
Cetel Telekom ⁽⁶⁾	80,00	80,00	80,00	80,00
Doğu Akdeniz Petrokimya	84,40	84,20	84,31	84,11
Dore Altın	99,99	99,99	99,28	99,28
E-Kent ⁽⁸⁾	100,00	100,00	99,86	99,86
E-Post ⁽⁸⁾	100,00	100,00	99,86	99,86
Emlak Girişim ⁽⁸⁾	100,00	100,00	99,86	99,86
Gap İnşaat Dubai ⁽²⁾	100,00	100,00	99,28	99,28
Gap Elektrik	99,96	99,96	99,85	99,85
Gap Güneydoğu	99,18	99,18	98,97	98,97
Gap Güneydoğu FZE ⁽³⁾	100,00	100,00	98,97	98,97
Gap İnşaat	99,32	99,32	99,28	99,28

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

34

Grup şirketleri (devamı)

Bağlı ortaklıklar (devamı)

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2014	2013	2014	2013
Gap İnşaat Cons. ⁽²⁾	100,00	100,00	99,41	99,41
Gap Pazarlama	95,01	95,01	95,01	95,01
Gap Pazarlama FZE ⁽⁴⁾	100,00	100,00	95,01	95,01
Gap İnşaat Ukraine ⁽²⁾	99,00	99,00	98,29	98,29
GapYapı	99,75	99,75	99,75	99,75
Gappa ⁽⁴⁾	100,00	100,00	95,01	95,01
Çalık Construction AB ⁽²⁾	100,00	100,00	99,28	99,28
İkideniz Petrol ⁽¹⁾	99,99	99,99	99,89	99,85
İrmak Yönetim	100,00	100,00	100,00	100,00
Japan International ⁽¹⁾	25,00	25,00	24,97	24,97
Kentsel Dönüşüm ⁽²⁾	99,75	99,75	99,04	99,04
Kızıllırmak ⁽¹⁾	99,40	99,40	99,30	99,30
Lidya Maden	99,29	99,29	99,29	99,29
Momentum Enerji ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,89
N Kolay Mağazacılık A.Ş. ⁽⁸⁾	100,00	100,00	99,86	99,86
Ortur Elektrik ⁽¹⁾	90,00	90,00	89,91	89,91
Pavo ⁽⁸⁾	80,00	80,00	79,89	79,89
Petrotrans Enerji	99,92	99,92	99,92	99,92
Sembol Enerji ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,90
Sigortayeri ⁽⁸⁾	100,00	100,00	99,86	99,86
Telemed	100,00	100,00	100,00	100,00
Tura	99,99	99,99	99,28	99,28
Türkmen Elektrik ⁽¹⁾	97,00	97,00	96,90	96,90
Vadi Elektrik ⁽¹⁾	99,00	99,00	98,90	98,90
YEDAŞ ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,90
Yenikom ⁽¹⁾	99,99	99,99	99,94	99,94
YEPAŞ ⁽¹⁾	100,00	100,00	99,90	99,89

¹ İlk olarak Çalık Enerji altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

² İlk olarak Gap İnşaat altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

³ İlk olarak Gap Güneydoğu Tekstil altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

⁴ İlk olarak Gap Pazarlama altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

⁵ İlk olarak Cetel Telekom altında, sonra ise Çetel Çalık altında, sonra Telemed ve son olarak Grup altında konsolide edilmiştir.

⁶ İlk olarak Cetel Çalık altında, sonra ise Telemed ve son olarak Grup altında konsolide edilmiştir.

⁷ İlk olarak Telemed altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

⁸ İlk olarak Aktifbank altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

⁹ İlk olarak Çalık Finansal Hizmetler altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

2014 yılı içerisinde satışı gerçekleşmiş olması sebebiyle tüm medya sektöründe faaliyet gösteren şirketler yukarıdaki tablodan çıkarılmışlardır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2014 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

34 Grup şirketleri (devamı)

İş ortaklıkları

31 Aralık tarihi itibarıyla iş ortaklıkları ve sahiplik oranları aşağıda belirtilmiştir:

	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2014	2013	2014	2013
Çalık Limak Adi Ortaklığı	50,00	50,00	49,92	49,92
Doğu Aras	50,00	50,00	48,97	48,97
KÇLE	50,00	50,00	37,17	37,17
Kartaltepe	50,00	50,00	49,65	49,65
Polimetal	80,00	80,00	79,43	79,43
Tunçpınar	50,00	50,00	49,65	49,65
LC Electricity	50,00	50,00	50,00	50,00
Atagas Doğalgaz	50,00	50,00	50,00	50,00

Müşterek faaliyetler

31 Aralık tarihi itibarıyla müşterek faaliyetler ve sahiplik oranları aşağıda belirtilmiştir:

	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2014	2013	2014	2013
Varyap-Gap Ortak Girişimi	50,00	50,00	49,64	49,64

İştirakler

31 Aralık tarihli iştirakler ve sahiplik oranları aşağıda belirtilmiştir:

	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2014	2013	2014	2013
Albania Leasing	29,99	29,99	26,25	26,25
Balkan Dokuma	31,00	31,00	31,00	31,00
IFM	5,00	5,00	4,99	4,99
Kazakhstan İjara Company KIC Leasing	14,31	14,31	14,31	14,31
Serdar Pamuk	10,00	10,00	10,00	10,00
TAPCO	49,87	49,87	49,87	49,87
TJK	40,20	40,20	49,96	49,96
TTK	32,00	32,00	32,00	32,00
VKŞ	100,00	100,00	100,00	100,00

35 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.