

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

**31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte
Sona Eren Yıla Ait Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetçi Raporu**

27 Haziran 2025

Bu rapor, 5 sayfa bağımsız denetçi raporu ve 118 sayfa konsolide finansal tablolar ve konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotları içermektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

Bağımsız Denetçi Raporu

Konsolide Finansal Durum Tablosu

Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

Konsolide Nakit Akış Tablosu

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Çalık Holding Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Çalık Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Gruptan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Shape the future
with confidence

Kilit Denetim Konuları	Kilit denetim çalışmalarının belirlenmesindeki hususlar
İnşaat sözleşmeleri hasılatlarının kayıtlara alınması	
Grup'un toplam hasılatının önemli bölümünü teşkil eden enerji ve inşaat sektörlerinde faaliyet gösteren şirketlerinin 54.304.756 bin TL tutarındaki inşaat sözleşmeleri hasılatı bulunmaktadır. Grup'un inşaat sektöründe faaliyet gösteren konsolide bağlı ortaklıkları olan Çalık Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Gap İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret Anonim Şirketi, ağırlıklı olarak yurtdışında Mühendislik Hizmetleri, Tedarik İşlemleri ve İnşaat ("MTİ") projeleri yürütmektedir. MTİ projeleri kompleks içerikleriyle Grup'un ticari ve finansal raporlama anlamında çeşitli risklere maruz kalmasına sebep olmaktadır. TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" standardı uyarınca inşaat sözleşmelerine ilişkin hasılatın tutarının hesaplanmasında ve zamanlamasının belirlenmesinde esas alınan edim yükümlülüğünün ifasına yönelik ilerlemenin ölçümünde girdi yöntemi kullanılmaktadır. Girdi yöntemi ile bir inşaat projesinde edim yükümlülüğünün ifası için Grup'un katlandığı maliyetler edim yükümlülüğünün ifası için beklenen toplam maliyetlere kıyaslanarak hasılat finansal tablolara alınır. Hasılatın muhasebeleştirilmesi kapsamında projeye özgü şartlar içeren inşaat projelerinin sonuçlarının belirlenmesi özellikle projelerin tamamlanması için katlanılacak maliyetin tahmini, sözleşme gelirinin gelecekteki olayların sonuçlarına bağlı belirsizliklerden etkilenmesi ve proje değişiklik talepleriyle ilgili tutarların muhasebeleştirilmesi yönetimin tahminlerine ve yargılarına dayanmaktadır. İnşaat sözleşmelerinden elde edilen hasılatın muhasebeleştirilmesi önemli ölçüde yönetimin tahmin ve yargılarına dayanması nedeniyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. MTİ projelerinden hasılatın kayıtlara alınması denetim açısından özel bir ilgi gerektirmesi sebebiyle önemli bir risk olarak belirlemiş durumdayız.	- Hasılatın kayıtlara alınma süreçleri tarafımızca anlaşılacak raporlanan inşaat sözleşmesi hasılat tutarının önemli düzeyde hatalı olmasını engelleme, belirleme ve düzeltmesi anlamında ilgili kilit kontrollerin dizayn ve uygulama etkinliğinin test edilmesi tarafımızca gerçekleştirilmiştir. - Önemli MTİ sözleşmelerinin hüküm ve koşulları Yönetim tarafından kullanılan tahminlerin değerlendirilmesi ve hasılatın kayıtlara alınmasının zamanlamasının belirlenmesi açısından tarafımızca incelenmiştir. - Grup'un finans ve teknik ekipleriyle inşaatı devam eden projelerin durumu görüşülmüş ve söz konusu görüşmelerle ilgili anlayışımız destekleyici belgelerle kanıtlanmıştır. - İnşaat sözleşmeleri hasılatı tamamlanma yüzdesi yöntemiyle tarafımızca tekrar hesaplanmıştır. - Kayıtlara alınan inşaat sözleşmeleri hasılatı müşterilere faturalanan tutarlarla, bu müşterilerden sonradan yapılan tahsilatlar üzerinden tarafımızca test edilmiştir. - Kayıtlara alınan inşaat sözleşmeleri maliyetleri tedarikçi ve taşeronlarca faturalanan tutarlarla, bu tedarikçi ve taşeronlara sonradan yapılan ödemeler üzerinden tarafımızca test edilmiştir. - İnşaat sözleşmelerinin maliyet bütçeleri ve ileriye yönelik tahminlerin tarihsel olarak doğruluk ve ihtiyatlılık düzeylerinin değerlendirmesi tarafımızca yapılmış ve Yönetim'in MTİ projelerinin tamamlanma aşamaları ve maliyet bütçelerinin değişimiyle ilgili mevcut varsayımları tarafımızca irdelenmiştir. - Hasılat ve sözleşmelerin muhasebeleştirme kayıtları, olağandışı ve süreklilik teşkil etmeyen kayıtlara odaklanılması suretiyle tarafımızca test edilmiştir. - Hasılat ve satışlardan iade hesaplarıyla ilgili detaylı dönemsellik testleri tarafımızca gerçekleştirilmiştir.



Shape the future
with confidence

Kilit Denetim Konuları	Kilit denetim çalışmalarının belirlenmesindeki hususlar
TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Uygulaması	
2 numaralı dipnotta açıklandığı üzere, Grup'un bağlı ortaklıklarının fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Grup, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya başlamıştır. TMS 29'a uygun olarak, fonksiyonel para birimi Türk Lirası olan bağlı ortaklıklara ait finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiştir. TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Grup, enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. TMS 29'nun Grup'un raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan modeller üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır, - Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir, - TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen konsolide finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir, - Enflasyon muhasebesi uygulanmış konsolide finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.



**Shape the future
with confidence**

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup’un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup’un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup’un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Topluluk denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



**Shape the future
with confidence**

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Kaan Birdal'dır.



Güvenli Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Kaan Birdal, SMMM
Sorumlu Denetçi

27 Haziran 2025
İstanbul, Türkiye

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Durum Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
VARLIKLAR	Dipnot	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	8	45.899.107	32.957.897
Finansal yatırımlar	9	77.254.313	60.762.162
İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	10	5.517.025	3.711.242
Ticari alacaklar	11	13.550.449	12.390.407
- İlişkili taraflardan	7	5.775.476	4.935.947
- İlişkili olmayan taraflardan		7.774.973	7.454.460
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	12	48.835.126	29.403.175
- İlişkili taraflardan	7	474.360	11.521
- İlişkili olmayan taraflardan		48.360.766	29.391.654
Diğer alacaklar	13	5.200.698	3.413.087
- İlişkili taraflardan	7	1.129.865	1.519.300
- İlişkili olmayan taraflardan		4.070.833	1.893.787
Sözleşme varlıkları	22	24.466.312	12.514.752
- Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme varlıkları		24.466.312	12.514.752
Stoklar	14	11.473.446	10.597.845
Türev finansal varlıklar	24	655.406	471.488
Peşin ödenmiş giderler	15	5.288.145	3.044.491
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	28	221.462	158.005
Diğer dönen varlıklar	21	29.575.637	25.419.235
Ara toplam		267.937.126	194.843.786
Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar	5	2.155.099	1.767.957
Toplam dönen varlıklar		270.092.225	196.611.743
Duran varlıklar			
Ticari alacaklar	11	716.429	797.366
- İlişkili taraflardan	7	--	10
- İlişkili olmayan taraflardan		716.429	797.356
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	12	59.168.412	45.630.474
- İlişkili taraflardan	7	485.354	412.509
- İlişkili olmayan taraflardan		58.683.058	45.217.965
Diğer alacaklar	13	12.851.483	10.898.715
- İlişkili taraflardan	7	10.163.813	9.371.949
- İlişkili olmayan taraflardan		2.687.670	1.526.766
Finansal yatırımlar	9	94.412.071	69.843.899
İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	10	8.107.364	4.760.660
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	16	12.684.373	10.293.435
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	20	8.085.098	6.885.960
Maddi duran varlıklar	17	14.096.924	10.707.147
Maddi olmayan duran varlıklar	18	10.534.632	7.359.082
- Şerefiye		220.311	218.590
- Diğer		10.314.321	7.140.492
Kullanım hakkı varlıkları	19	996.073	674.382
Peşin ödenmiş giderler	15	1.752.917	788.558
Ertelenmiş vergi varlığı	28	3.743.975	4.204.131
Diğer duran varlıklar		2.570	33.247
Toplam duran varlıklar		227.152.321	172.877.056
Toplam varlıklar		497.244.546	369.488.799

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Durum Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
KAYNAKLAR	Dipnot	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	23	42.785.472	28.191.073
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	23	5.512.659	4.946.570
Türev finansal yükümlülükler	24	483.132	146.220
Ticari borçlar	11	9.596.545	6.457.464
- İlişkili taraflara	7	37.566	50.791
- İlişkili olmayan taraflara		9.558.979	6.406.673
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	12	222.132.203	170.795.787
- İlişkili taraflara	7	385.594	597.733
- İlişkili olmayan taraflara		221.746.609	170.198.054
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	25	472.188	366.324
Diğer borçlar	13	4.884.533	2.342.361
- İlişkili taraflara	7	66.814	70.493
- İlişkili olmayan taraflara		4.817.719	2.271.868
Sözleşme yükümlülükleri	22	22.321.014	13.018.281
- Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri		7.318.605	1.360.745
- Diğer sözleşme yükümlülükleri		15.002.409	11.657.536
Ertelenmiş gelirler	15	1.250.710	1.140.993
Dönem karı vergi yükümlülüğü	28	2.294.723	328.160
Kısa vadeli karşılıklar	26	2.528.916	1.167.348
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	26	1.310.525	653.912
- Diğer	26	1.218.391	513.436
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	21	2.463.591	2.325.200
Ara toplam		316.725.686	231.225.781
Satış amaçlı sınıflandırılan varlık gruplarına ilişkin yükümlülükler	5	--	--
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		316.725.686	231.225.781
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	23	11.192.548	11.240.838
Ticari borçlar	11	--	1.343
- İlişkili olmayan taraflara		--	1.343
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	12	29.463.484	26.992.594
- İlişkili olmayan taraflara		29.463.484	26.992.594
Diğer borçlar	13	1.025.064	691.562
- İlişkili olmayan taraflara		1.025.064	691.562
Sözleşme yükümlülükleri	22	13.878.798	6.544.942
- Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükler		6.179.277	5.653.564
- Diğer sözleşme yükümlülükleri		7.699.521	891.378
Ertelenmiş gelirler	15	9.742	834
Uzun vadeli karşılıklar	26	705.713	944.852
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	26	698.986	585.539
- Diğer	26	6.727	359.313
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	28	2.292.200	1.726.528
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		--	1.494
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		58.567.549	48.144.987
Toplam yükümlülükler		375.293.235	279.370.768

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Durum Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
ÖZKAYNAKLAR	Dipnot	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	29	400.000	400.000
Sermaye düzeltme farkları		6.400	6.400
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(100.930)	(230.489)
-Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kayıpları		(100.930)	(230.489)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		63.936.321	42.442.593
-Yabancı para çevrim farkları		63.388.311	43.393.558
-Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kayıpları / kazançları		548.010	(950.965)
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	29	8.381.095	6.626.070
Diğer özkaynak payları	7	(1.563.331)	--
Geçmiş yıllar karları		36.552.892	31.526.399
Dönem net karı		11.615.684	7.303.543
Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı		119.228.131	88.074.516
Kontrol gücü olmayan paylar toplamı	29	2.723.180	2.043.515
Toplam özkaynaklar		121.951.311	90.118.031
Toplam özkaynaklar ve yükümlülükler		497.244.546	369.488.799

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		<i>Bağımsız Denetimden</i>	
		<i>Geçmiş</i>	<i>Geçmiş</i>
		Cari	Geçmiş
		Dönem	Dönem
Kar ve ya zarar kısmı	Dipnot	2024	2023
Sürdürülen faaliyetler			
Hasılat	30	103.069.955	53.498.584
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	30	32.449.168	18.907.191
Toplam hasılat	30	135.519.123	72.405.775
Satışların maliyeti (-)	30	(83.063.100)	(41.988.806)
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)	30	(14.336.489)	(7.888.123)
Toplam maliyet	30	(97.399.589)	(49.876.929)
Brüt kar	30	38.119.534	22.528.846
Genel yönetim giderleri (-)	31	(13.872.107)	(7.867.722)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri (-)	31	(1.327.588)	(1.138.163)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	31	(1.533.561)	(595.768)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	32	5.894.149	4.218.639
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	32	(3.828.916)	(2.868.888)
Esas faaliyet karı		23.451.511	14.276.944
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	33	9.182.140	6.263.347
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	33	(3.158.187)	(4.666.028)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki / zararlarındaki vergi sonrası paylar	16	(811.292)	2.555.864
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		28.664.172	18.430.127
Finansman gelirleri	34	1.537.522	2.122.926
Finansman giderleri (-)	34	(5.662.594)	(3.523.030)
Parasal kayıp/kazanç, net		(6.076.817)	(6.457.130)
Finansman giderleri, net		(10.201.889)	(7.857.234)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		18.462.283	10.572.893
Dönem vergi gideri (-)	28	(4.611.250)	(2.683.170)
Ertelenmiş vergi gideri	28	(2.039.564)	(235.722)
Toplam vergi gideri		(6.650.814)	(2.918.892)
Dönem karı		11.811.469	7.654.001

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
Diğer kapsamlı gelir kısmı	Dipnot	2024	2023
Dönem karı		11.811.469	7.654.001
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar			
Yurtdışı faaliyetlere ve raporlamaya ilişkin yabancı para çevrim farkları		20.533.082	24.058.668
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kayıpları		1.999.052	890.985
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	28	(499.763)	(222.746)
Toplam		22.032.371	24.726.907
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kayıpları	26	162.389	(129.856)
Ertelenmiş vergi geliri	28	(40.597)	32.464
Toplam		121.792	(97.392)
Toplam diğer kapsamlı gelir		22.154.163	24.629.515
Dönem karının dağılımı:			
Ana ortaklık payları		11.615.684	7.303.543
Kontrol gücü olmayan paylar		195.785	350.458
Dönem karı		11.811.469	7.654.001
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı			
Ana ortaklık payları		33.238.971	31.406.658
Kontrol gücü olmayan paylar		726.661	876.858
Toplam kapsamlı gelir		33.965.632	32.283.516

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

	Ana ortaklığa ait özkaynaklar											
				Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler						
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Diğer özkaynak payları	Yasal yedekler	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kayıpları	Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer yedekleri	Yabancı para çevrim farkları	Geçmiş yıllar kârları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar toplamı
1 Ocak 2023 bakiyesi (önceden raporlanan)	400.000	6.400	--	2.928.914	(106.699)	(1.852.115)	19.808.389	9.867.885	13.923.613	44.976.387	1.143.954	46.120.341
Enflasyon etkisi	--	--	--	1.159.032	(27.045)	232.633	53.826	10.293.834	--	11.712.280	447.635	12.159.915
1 Ocak 2023 bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	400.000	6.400	--	4.087.946	(133.744)	(1.619.482)	19.862.215	20.161.719	13.923.613	56.688.667	1.591.589	58.280.256
Döneme ait toplam kapsamlı gider												
Dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	7.303.543	7.303.543	350.458	7.654.001
Diğer kapsamlı gelir												
Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki net değişim	--	--	--	--	--	668.517	--	--	--	668.517	(278)	668.239
Aktüeryal kayıplar/kazançlar	--	--	--	--	(96.745)	--	--	--	--	(96.745)	(647)	(97.392)
Yurtdışı faaliyetlerden oluşan yabancı para çevrim farkları ve enflasyon etkisi	--	--	--	--	--	--	23.531.343	--	--	23.531.343	527.325	24.058.668
Diğer kapsamlı gelir	--	--	--	--	(96.745)	668.517	23.531.343	--	--	24.103.115	526.400	24.629.515
Döneme ait toplam kapsamlı gider	--	--	--	--	(96.745)	668.517	23.531.343	--	7.303.543	31.406.658	876.858	32.283.516
Ana ortaklığa ait işlemler												
Bağlı ortaklıklar sermaye artış/(azalış)larına kontrol gücü olmayan pay sahipleri tarafından katılımlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(1.994)	(1.994)
Bağlı ortaklıktaki kontrol değişim etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(324.553)	(324.553)
Diğer değişiklikler nedeniyle azalış/artış	--	--	--	--	--	--	--	(15.854)	--	(15.854)	(3.156)	(19.010)
Kar payları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(100.184)	(100.184)
Transferler	--	--	--	2.538.124	--	--	--	11.385.489	(13.923.613)	--	--	--
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/azalış	--	--	--	--	--	--	--	228	--	228	(228)	--
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış azalış	--	--	--	--	--	--	--	(5.183)	--	(5.183)	5.183	--
Ana ortaklığa ait işlemler toplamı	--	--	--	2.538.124	--	--	--	11.364.680	(13.923.613)	(20.809)	(424.932)	(445.741)
31 Aralık 2023 bakiyesi	400.000	6.400	--	6.626.070	(230.489)	(950.965)	43.393.558	31.526.399	7.303.543	88.074.516	2.043.515	90.118.031
1 Ocak 2024 bakiyesi	400.000	6.400	--	6.626.070	(230.489)	(950.965)	43.393.558	31.526.399	7.303.543	88.074.516	2.043.515	90.118.031
Döneme ait toplam kapsamlı gider												
Dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	11.615.684	11.615.684	195.785	11.811.469
Diğer kapsamlı gelir												
Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki net değişim	--	--	--	--	--	1.498.975	--	--	--	1.498.975	314	1.499.289
Aktüeryal kayıplar/kazançlar	--	--	--	--	129.559	--	--	--	--	129.559	(7.767)	121.792
Yurtdışı faaliyetlerden oluşan yabancı para çevrim farkları ve enflasyon etkisi	--	--	--	--	--	--	19.994.753	--	--	19.994.753	538.329	20.533.082
Diğer kapsamlı gelir	--	--	--	--	129.559	1.498.975	19.994.753	--	--	21.623.287	530.876	22.154.163
Döneme ait toplam kapsamlı gider	--	--	--	--	129.559	1.498.975	19.994.753	--	11.615.684	33.238.971	726.661	33.965.632
Ana ortaklığa ait işlemler												
Bağlı ortaklıklar sermaye artış/(azalış)larına kontrol gücü olmayan pay sahipleri tarafından katılımlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	120.310	120.310
Bağlı ortaklıktaki kontrol değişim etkisi	--	--	--	--	--	--	--	(89.867)	--	(89.867)	(6.299)	(96.166)
Diğer değişiklikler nedeniyle azalış/artış	--	--	(1.563.331)	(432.158)	--	--	--	--	--	(1.995.489)	--	(1.995.489)
Kar payları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(161.007)	(161.007)
Transferler	--	--	--	2.187.183	--	--	--	5.116.360	(7.303.543)	--	--	--
Ana ortaklığa ait işlemler toplamı	--	--	(1.563.331)	1.755.025	--	--	--	5.026.493	(7.303.543)	(2.085.356)	(46.996)	(2.132.352)
31 Aralık 2024 bakiyesi	400.000	6.400	(1.563.331)	8.381.095	(100.930)	548.010	63.388.311	36.552.892	11.615.684	119.228.131	2.723.180	121.951.311

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi and ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Nakit Akış Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
	Dipnot	2024	2023
A. İşletme faaliyetlerde (kullanılan)/ kaynaklanan nakit akışları		25.249.543	39.524.324
Dönem karı		11.811.469	7.654.001
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		19.165.419	19.855.501
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler	17-18-19	3.646.268	2.680.292
Türev finansal araçların satışlarından (karlar)/zararlar	33	1.962.585	(107.277)
Finansal yatırımların gerçeğe uygun değer (kazanç) / kayıplarıyla ilgili düzeltmeler	9	(6.325.546)	2.171.877
Kar payı (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	33	(609.364)	(316.091)
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	11	532.345	312.735
Stok değer düşüklüğüyle ilgili düzeltmeler, net	14	37.199	(40.557)
Diğer finansal varlıklar veya yatırımlar değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	9	(542.302)	(158.118)
Diğer değer düşüklükleri (iptalleri) ile ilgili düzeltmeler	16	135.550	--
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	26	765.450	354.977
Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	12	639.129	605.445
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	20	(261.957)	(959.664)
Bağlı ortaklıkların veya müşterek faaliyetlerin elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	33	(3.338.551)	(2.682.280)
Dava karşılığı ile ilgili düzeltmeler	26	135.185	(32.004)
Diğer karşılıklarla ilgili düzeltmeler	26	129.683	317.678
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	16	675.742	(2.555.864)
Faiz gelir ve giderleriyle ilgili düzeltmeler		(8.309.093)	(5.098.705)
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri		(1.229.005)	(212.193)
Vergi giderleriyle ilgili düzeltmeler	28	6.650.814	2.918.892
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	33	82.338	55.417
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	33	--	(26.384)
Gerçekleşmemiş kur farkı (karları) / zararları ve çevrim farkları ve parasal kayıplar (kazançlar) etkisi		24.388.949	22.627.325
İşletme sermayesindeki değişimler		(15.565.210)	7.653.413
Stoklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		1.102.160	(650.377)
Ticari alacaklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		2.042.180	(889.506)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki düzeltmeler		30.836	53.062
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/ (artış)		23.599	(996.771)
Sözleşme yükümlülük ve varlıklarındaki değişimler		3.055.046	4.099.842
İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklardaki azalış/ (artış)		(9.464.464)	(3.845.884)
Satış amaçlı sınıflandırılan varlıklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(33.730)	(436.862)
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklarda azalış/ (artış)		(18.100.517)	(4.454.421)
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlarda (azalış)/ artış		13.531.664	19.419.824
Kullanımı sınırlı nakit ve nakit benzerlerindeki değişim		(8.929.953)	(186.872)
Ticari borçlardaki değişimle ilgili düzeltmeler		1.725.418	(1.808.918)
Peşin ödenmiş giderlerdeki değişimle ilgili düzeltmeler		(2.275.139)	1.146.409
Ertelenmiş gelirlerdeki (müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar) artış/ (azalış)		(100.372)	(3.910.240)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/ (azalış) ile ilgili düzeltmeler		1.828.062	114.127

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi and ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Nakit Akış Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

	Dipnot	Cari Dönem	Geçmiş Dönem
Faaliyetlerden elde edilen / (kullanılan) nakit akışları		9.837.865	4.361.409
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	26	(140.945)	(146.840)
Finans sektörü faaliyetine ilişkin alacaklara ilişkin tahsilatlar	12	469.183	228.441
Alınan faizler		23.326.951	12.275.321
Ödenen faizler		(11.279.335)	(5.506.779)
Şüpheli alacaklardan tahsilatlar	11	--	24.281
Ödenen vergiler	28	(2.537.989)	(2.513.015)
B. Yatırım faaliyetlerinden nakit akışları		(17.471.287)	(14.012.288)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		964.312	751.756
Maddi duran varlık edinimlerinden nakit çıkışları	17	(3.887.949)	(1.659.656)
Maddi olmayan duran varlık edinimlerinden nakit çıkışları	18	(1.743.117)	(1.848.535)
Yatırım amaçlı gayrimenkul edinimlerinden nakit çıkışları	20	(663.566)	(75.594)
İştirakler ve/veya iş ortaklıkları pay alımı veya sermaye artırımı sebebiyle oluşan nakit çıkışları	16	(1.330.815)	(232.911)
Kar payı ve diğer finansal araçlardan nakit girişleri	16-33	794.413	428.702
Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları		(96.166)	(324.553)
Bağlı ortaklıkların kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/azalış		--	(19.238)
Türev finansal yatırımlardan kaynaklanan nakit girişleri/(çıkışları)		(1.809.591)	(44.386)
Bağlı ortaklık ve iştirak hisselerinin satışından kaynaklanan nakit girişleri		3.359.577	2.853.312
İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlık yatırımlarının satışından kaynaklanan nakit girişleri	9	53.795.095	20.777.458
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık yatırımlarının satışından kaynaklanan nakit girişleri	9	78.213.827	39.205.742
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık yatırımlarının satışından kaynaklanan nakit girişleri	9	22.862.137	9.998.359
İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlık yatırımların edinimlerinden nakit çıkışları	9	(57.527.314)	(24.791.646)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık edinimlerinden nakit çıkışları	9	(87.064.756)	(47.018.830)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık edinimlerinden nakit çıkışları	9	(23.528.299)	(11.474.232)
Kontrol gücü olmayan payların sermaye artışına/azalışına katılımı	29	120.310	(1.994)
İştiraklerin ve/veya iş ortaklıklarının pay alımı/satışı veya sermaye arttırımı/azaltımı sebebiyle oluşan nakit girişleri/çıkışları	16	70.615	(536.042)
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		1.492.020	(8.136.670)
İlişkili taraf borçlanmalarından kaynaklanan nakit girişleri		(3.679)	70.296
Ödenen temettüler	29	(161.007)	(100.184)
Borçlanmalar /(borçlanmaların geri ödemesi) ile ilgili net nakit akışı		5.395.227	(6.436.945)
Ödenen faizler		(3.738.521)	(1.669.837)
D. Nakit ve nakit benzerlerindeki net değişim (A+B+C)		9.270.276	17.375.366
E. Nakit ve nakit benzerlerindeki enflasyon etkisi		(5.259.019)	(4.117.917)
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri	8	31.650.888	18.393.439
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+E+F)	8	35.662.145	31.650.888

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

<u>Dipnot</u>	<u>Açıklama</u>	<u>Sayfa</u>
1	Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu	15-20
2	Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	20-27
3	Önemli muhasebe politikaları	27-53
4	Bağlı ortaklık ve kontrol gücü olmayan pay edinimleri	53-54
5	Satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük grupları	54
6	Bölgelere göre raporlama	54-58
7	İlişkili taraf açıklamaları	58-59
8	Nakit ve nakit benzerleri	60
9	Finansal yatırımlar	61-62
10	İmtiyaz hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	62-63
11	Ticari alacaklar ve borçlar	63-65
12	Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar	65-67
13	Diğer alacaklar ve borçlar	67-68
14	Stoklar	69
15	Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler	69-70
16	Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	70-74
17	Maddi duran varlıklar	75-76
18	Maddi olmayan duran varlıklar	77
19	Kullanım hakkı varlıkları	78
20	Yatırım amaçlı gayrimenkuller	78-79
21	Diğer varlık ve yükümlülükler	79
22	Sözleşme varlık ve yükümlülükleri	79-80
23	Borçlanmalar	80-81
24	Türev finansal araçlar	81
25	Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	82
26	Karşılıklar	82-83
27	Taahhütler, koşullu yükümlülükler ve varlıklar	83-85
28	Vergi	85-90
29	Sermaye, yedekler ve diğer özkaynak kalemleri	90-91
30	Hasılat	92
31	Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri ve niteliklerine göre giderler	92-93
32	Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler	94
33	Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler	94-95
34	Finansman gelirleri ve giderleri	95
35	Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar	95-96
36	Yüksek enflasyonlu ekonomilerde net parasal kayıp/kazanç	97
37	Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil)	98-113
38	Grup şirketleri	114-117
39	Bağımsız denetçi/bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler	118
40	Raporlama döneminden sonraki olaylar	118

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu

Çalık Holding 1997 yılında kurulmuş olup, faaliyet konusu tekstil, enerji, telekomünikasyon, inşaat, gayrimenkul, yatırım, pazarlama ve bankacılık ve finans sektörlerinde faaliyet gösteren şirketlerin idare ve koordinasyonunu sağlamak ve yatırım yapmaktır. Çalık Holding, 20 Mart 1997 tarihinde tescil adresi olan Büyükdere Caddesi No:163 Zincirlikuyu-İstanbul/Türkiye'de kurulmuştur.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Çalık Holding'e ait 125 adet (31 Aralık 2023: 115) bağlı ortaklık ("Bağlı Ortaklıklar"), 12 adet (31 Aralık 2023: 12) iş ortaklığı ("İş Ortaklıkları"), 14 adet (31 Aralık 2023: 14) iştirak ("İştirakler") (burada ve bundan sonra "Grup" veya "Çalık Grubu" olarak bahsedilecektir) bulunmaktadır. Çalık Grubu'nun 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ve aynı tarihte sona eren yıllara ait konsolide finansal tabloları, Çalık Holding ve bağlı ortaklıkları ile Grup'un iştiraklerdeki, iş ortaklıklarındaki ve müşterek faaliyetlerinden paylarını kapsamaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un çalışan sayısı 15.589'dur (31 Aralık 2023: 15.069). Çalışan sayısına tam konsolide olan şirketler dahil edilmiştir.

Grup ağırlıklı olarak Dipnot 6'de ayrıntılı olarak açıklandığı gibi altı ana faaliyet bölümünde faaliyetlerini sürdürmektedir; Enerji, İnşaat, Tekstil, Pazarlama, Maden, Bankacılık ve Finans.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'a yeni dahil olan Bağlı Ortaklıklar, İş Ortakları ve İştirakler aşağıda belirtilmiştir:

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke	Sektör
Calik Renewables Ag	Bağlı ortaklık	Türkiye	Enerji
Calik Renewables B.V	Bağlı ortaklık	Türkiye	Enerji
Calik Renewables O&M B.V	Bağlı ortaklık	Türkiye	Enerji
CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye	Pazarlama
CLK Transport and Trading FZE	Bağlı ortaklık	BAE	Pazarlama
Cren Yenilenebilir Enerji Üretim Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye	Enerji
Çalık Altyapı Ve Elektrik Hizmetleri A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye	Enerji
Çalık Yeni Enerji Teknolojileri Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye	Enerji
Çe Enerji Teknolojileri Yatırım Üretim A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye	Enerji
Trilliant Real Estate Construction Tourism Limited Company	Bağlı ortaklık	Özbekistan	Enerji

Calik Renewables Ag ("Çalık Renewables Swiss")

Calik Renewables Ag yenilenebilir enerji santrallerinin yapımı ve bakımı, elektrik enerjisi üretimi ve enerji sektöründe faaliyet gösteren diğer grup şirketlerinin geliştirilmesi konularında hizmet vermek üzere 2024 yılında İsviçre'de kurulmuştur.

Calik Renewables B.V ("Çalık Renewables Holland")

Calik Renewables B.V yurtdışında yenilenebilir enerji projeleri gerçekleştirmek, her türlü yenilenebilir enerji kaynağına dayalı elektrik üretimi için tesisler kurması ve enerji ürünleri satması ve faaliyetleri ile ilgili olarak ihracat ve ithalat yapması için 2024 yılında Hollanda'da kurulmuştur.

Calik Renewables O&M B.V ("Çalık Renewables O&M Holland")

Calik Renewables O&M B.V yurtdışında yenilenebilir işletmesi ve bakımını yapması, enerji projeleri gerçekleştirmek, ve enerji ürünleri satması ve faaliyetleri ile ilgili olarak ihracat ve ithalat yapması için 2024 yılında Hollanda'da kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret A.Ş. ("CLK İpekyolu")

CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket"), Eylül 2018'de CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret Anonim Şirketi adıyla kurulmuştur. Şirket, 2018 yılının Eylül ayından itibaren faaliyetlerine anonim şirket olarak devam etmektedir. Ana faaliyet konusu; her türlü vasıtalarla kargo taşımacılığı organizasyonu yapmak, depolama ve dağıtım faaliyetlerini yürütmek, petrokimya, inşaat makine/ekipman, elektrik, elektronik ve tarım, gıda ürünleri dahil ticaret alım, satım, ihracat ve ithalatını gerçekleştirmektir.

CLK Transport and Trading FZE ("CLK Transport")

CLK Transport and Trading FZE ("Kuruluş"), 5 Kasım 2017'de Jebel Ali Serbest Bölge Otoritesi'nde 193697 kayıt numarasıyla Dubai Serbest Bölge Kuruluşu olarak kayıtlı bir limited şirkettir. Kuruluşun ana faaliyeti genel ticarettir. Kuruluş, sağlık ürünleri, maskeler, önlükler, kişisel koruyucu ekipmanlar, gübre, tekstil, tahıl ve ipek yollarına özgü diğer bölgesel ürünler gibi ticaret faaliyetlerinde bulunur ve yük ve yolcu taşımacılığı, yük komisyonculuğu, deniz kargo hizmetleri ve gümrük komisyonculuğu hizmetleri gibi hizmetler sunar.

Cren Yenilenebilir Enerji Üretim Limited Şirketi ("Cren Yenilenebilir")

Cren Yenilenebilir Enerji Üretim Limited her türlü yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, depolaması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı için 2024 yılında kurulmuştur.

Çalık Altyapı ve Elektrik Hizmetleri A.Ş.

Çalık Altyapı, 2024 yılında Türkiye'de elektrik dağıtım sektörüne yönelik malzeme tedariki ve hizmet sağlayımı amacıyla kurulmuştur. Şirket, yeraltı ve yerüstü enerji hatları, trafo merkezleri, bağlantı hatları projelendirme ve malzeme tedariki gibi alanlarda faaliyet göstermektedir.

Çalık Yeni Enerji Teknolojileri Limited Şirketi ("Çalık Yeni Enerji Teknolojileri")

Çalık Yeni Enerji Teknolojileri Limited Şirketi her türlü yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı elektrik enerjisi üretim tesisleri kurmak, depolamak, işletmeye almak, kiralamak, elektrik enerjisi üretmek ve üretilen elektrik enerjisini ve/veya kapasitesini müşterilere satmak amacıyla 2024 yılında kurulmuştur.

Çe Enerji Teknolojileri Yatırım Üretim A.Ş. ("Çe Enerji Teknolojileri")

Çe Enerji Teknolojileri Yatırım Üretim A.Ş., her türlü yenilenebilir enerji teknolojileri kaynaklanan dayalı elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, depolaması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı için 2024 yılında kurulmuştur.

Trilliant Real Estate Construction Tourism Limited Company ("Trilliant")

Şirket, 2024 yılında Özbekistan'da gayrimenkul işletmeciliği yapmak üzere kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.1 Enerji bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Adacami Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Agata Trading S.R.L. (*)	Bağlı ortaklık	İtalya
Ant Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Asya Center Enerji İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Atayurt İnşaat Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
CE Solaire 1 Sas	Bağlı ortaklık	Kongo
CE Solaire 2 Sas	Bağlı ortaklık	Kongo
Ce Solar Dooel Skopje (*)	Bağlı ortaklık	Makedonya
CME Wakra Water WLL (*)	Bağlı ortaklık	Katar
Cren Yenilenebilir Enerji Üretim Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
CYK Enerji Adi Ortaklığı	İş ortaklığı	Türkiye
Çalık Albania Wind Sh.P.K./Llc (*)	Bağlı ortaklık	Arnavutluk
Çalık Altyapı Ve Elektrik Hizmetleri A.Ş. (**)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Enerji Japan G.K. (*)	Bağlı ortaklık	Japonya
Çalık Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Enerji Swiss AG	Bağlı ortaklık	İsviçre
Çalık Georgia LLC (*)	Bağlı ortaklık	Gürcistan
Çalık Limak Adi Ortaklığı	İş ortaklığı	Türkiye
Çalık Proje Mühendislik A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretim Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Calik Renewables B.V. (**)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Calik Renewables O&M B.V. (**)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Calik Renewables Ag (**)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Yeni Enerji Teknolojileri Limited Şirketi (*) (**)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çe Yenilenebilir Enerji İşletme ve Bakım Limited Şirketi (**)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çe Enerji Teknolojileri Yatırım Üretim A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Demircili Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Doğu Aras Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	İş ortaklığı	Türkiye
Dtm Enerji Yatırımları Adi Ortaklığı (*)	İş ortaklığı	Türkiye
Eurokos Dd L.L.C (*)	Bağlı ortaklık	Kosova
Genvera Enerji A.Ş. (**)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Jasper Trading (**)	Bağlı ortaklık	Polonya
JSC Calik Georgia Wind	Bağlı ortaklık	Gürcistan
Kızılırmak Enerji Elektrik Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kosova Çalık Limak Energy Sh.A.	İş ortaklığı	Kosova
LC Electricity Supply and Trading d.o.o.	İş ortaklığı	Sırbistan
Machinego Teknoloji Danışmanlık ve İş Makinaları Anonim Şirketi	İş ortaklığı	Türkiye
Momentum Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Onyx Trading Innovation FZE	Bağlı ortaklık	BAE
Pkn Enerji Hizmetleri Adi Ortaklığı (*)	İş ortaklığı	Türkiye
Saudi Jalik Energy Company (*)	Bağlı ortaklık	Suudi Arabistan
TCB İnşaat Yatırım Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Technological Energy N.V.	Bağlı ortaklık	Hollanda
Trilliant Real Estate Construction Tourism Limited Company (**)	Bağlı ortaklık	Özbekistan
Türkmen'in Altın Asrı Elektrik Enerjisi Toptan Satış Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Workindo Teknoloji ve İnsan Kaynakları Danışmanlık A.Ş.	İş ortaklığı	Türkiye
Yeşilçay Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Yeşilirmak Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Yeşilirmak Elektrik Perakende Satış A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye

(*) Grup'un bağlı ortaklıkları olan, Agata Trading S.R.L., Ce Solar Dooel Skopje , CME Wakra Water WLL , Çalık Albania Wind Sh.P.K./Llc , Çalık Enerji Japan G.K., Çalık Georgia LLC, Eurokos Dd L.L.C, DTM Enerji Yatırımları Adi Ortaklığı, Çalık Yeni Enerji Teknolojileri Limited Şirketi, PKN Enerji Hizmetleri Adi Ortaklığı ve Saudi Jalik Energy Company gayri faal ya da yeni kurulmuş şirketler olup 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara etkilerinin önemsiz olmaları sebebiyle dahil edilmemişlerdir.

(**) Çalık Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nden kısmi bölünmeyle Genvera Enerji A.Ş. ve Çalık Altyapı Ve Elektrik Hizmetleri A.Ş. şirketleri kurulmuştur. Trilliant Real Estate Construction Tourism Limited Company şirketi 29 Ocak 2024 tarihinde kurulmuştur. Jasper Trading 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla konsolidasyona dahil edilmiştir. Calik Renewables B.V, Calik Renewables O&M B.V, Calik Renewables Ag, Çalık Yeni Enerji Teknolojileri Limited Şirketi ve Cren Yenilenebilir Enerji Üretim Limited Şirketi 2024 yılında yenilenebilir enerji projeleri geliştirmek için kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.2 İnşaat bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Çalık İnşaat Anonim Şirketi ("Çalık İnşaat")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Deutsche Tiefbau Gesellschaft für Infrastrukturentwicklung mbH ("Deutsche Tiefbau")	Bağlı ortaklık	Almanya
Gap Construction Co. ("Gap İnşaat Libya")	Bağlı ortaklık	Libya
Gap İnşaat Construction and Investment Co. Ltd. ("Gap İnşaat Sudan")	Bağlı ortaklık	Sudan
Gap İnşaat Dubai FZE ("Gap İnşaat Dubai")	Bağlı ortaklık	BAE
Gap İnşaat Ukraine Ltd. ("Gap İnşaat Ukrayna")	Bağlı ortaklık	Ukrayna
Gap İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret Anonim Şirketi ("Gap İnşaat")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Innovative Construction Technologies Trading FZE ("Innovative Construction")	Bağlı ortaklık	BAE
OOO Gap İnşaat ("Gap İnşaat Rusya")	Bağlı ortaklık	Rusya
White Construction N.V. ("White Construction")	Bağlı ortaklık	Hollanda

1.3 Tekstil bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Balkan Dokuma TGPJ	İştirak	Türkmenistan
Calik Denim B.V.	Bağlı ortaklık	Hollanda
Çalık Denim Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Çalık Denim")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Gap Türkmen-Türkmenbaşı Jeans Kompleksi	İştirak	Türkmenistan
Malatya Boya ve Emprime Anonim Şirketi ("Malatya Boya")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Serdar Pamuk Egrigi Fabriği ÇJB	İştirak	Türkmenistan
Türkmenbaşı Tekstil Kompleksi	İştirak	Türkmenistan

1.4 Pazarlama bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Anateks Anadolu Tekstil Fabrikaları	Bağlı ortaklık	Türkiye
CLK Transport and Trading FZE	Bağlı ortaklık	BAE
CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Gap Pazarlama Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Gap Pazarlama FZE Jebel Ali Free Zone	Bağlı ortaklık	BAE
Gappa Textile Inc.	Bağlı ortaklık	ABD
Tura Moda Mağazacılık ve Elektronik Tic. A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye

1.5 Madencilik bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Artmin Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İş ortaklığı	Türkiye
Bakırtepe Madencilik San. ve Tic. A.Ş.	İş ortaklığı	Türkiye
Kartaltepe Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İş ortaklığı	Türkiye
Lidya Aurasia	Bağlı ortaklık	Özbekistan
Lidya Globus B.V.	Bağlı ortaklık	Hollanda
Lidya Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Lidya Mali SA	Bağlı ortaklık	Mali
Lidya Mauritania SARL	Bağlı ortaklık	Mauritania
Tunçpınar Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.6 Bankacılık ve finans bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama Anonim Şirketi	İştirak	Türkiye
AB Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aktif Fortis Enerji Anonim Şirketi ("Aktif Fortis")	İştirak	Türkiye
Aktif Portföy Yönetimi Anonim Şirketi ("Mükafat Portföy Yönetimi")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aktif Yatırım Bankası Anonim Şirketi ("Aktif Bank")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aktiftech Teknoloji Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Akuamarin Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Albania Leasing Company	İştirak	Arnavutluk
Ametist Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Attivo Bilişim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aytaşı Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Banka Kombëtare Tregtare Kosovë JSC	Bağlı ortaklık	Kosova
Banka Kombetare Tregtare Sh.a	Bağlı ortaklık	Arnavutluk
Cydev Investment Ltd.	İştirak	KKTC
Çiğdem Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Defne Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Deniz Güneş Enerjisi Üretimi Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Dome Zero Inc.	İştirak	ABD
Duru Güneş Enerjisi Üretimi Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
E-Kent Europe GMBH	Bağlı ortaklık	Almanya
E-Kent Geçiş Sistemleri ve Biletleme Teknolojileri Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Eko Biokütle Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Emlak Girişim Danışmanlığı Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Emyap Development Limited	İştirak	KKTC
E-post Elektronik Perakende Otomasyon Satış Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Esen Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Euro-Mediterranean Investment Company Limited	İştirak	KKTC
Gelincik Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Güneştaşı Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Haliç Yönetim ve Danışmanlık A.Ş. (Tasfiye Halinde Haliç Finansal Kiralama Anonim Şirketi)	İştirak	Türkiye
Halk Yenilenebilir Enerji Anonim Şirketi	İştirak	Türkiye
Idea Farm Ventures Limited	İştirak	BAE
İpek Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kaplangözü Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kasımpatı Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kazakhstan Ijara Company KIC Leasing	İştirak	Kazakistan
Kuvars Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Lapis Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Leylak Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Lilyum Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Martı Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Mehtap Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
N Kolay Ödeme ve Elektronik Para Kuruluşu A.Ş. ("N-Kolay Ödeme Kuruluşu A.Ş.")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Nilüfer Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Oniks Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Opal Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Passo Spor Oyunları Kulübü Yazılım Ve Pazarlama A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Pavo Finansal Teknoloji Çözümleri A.Ş.(Pavo Teknik Servis Elektrik ve Elektronik San.Tic. A.Ş.)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Secom Aktif Elektronik Güvenlik Çözümleri A.Ş.	İştirak	Türkiye
Secom Aktif Güvenlik Yatırım Anonim Şirketi	İştirak	Türkiye
Seher Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Sigortayeri Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Tanyeri Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Turkuvaz Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Ufuk Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
UPT Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş	Bağlı ortaklık	Türkiye
UPTION Europe GmbH	Bağlı ortaklık	Almanya
Yakamoz Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.7 Diğer bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Başak Yönetim Sistemleri Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Cetel Telekom İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Cratoonz Oyun Yazılım ve Pazarlama A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Dijital ve Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Hava Taşımacılık Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Pamuk Doğal ve Sentetik Elyaf Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Petrol Arama Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Tarım Ürünleri Lisanlı Depoculuk Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Enrich Girişim ve Bilişim Yatırımları Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Enrich Teknoloji Yazılım A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Irmak Yönetim Sistemleri Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
İkideniz Petrol ve Gaz Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
UZTUR Investment and Development Limited	Bağlı ortaklık	Özbekistan
300K Teknoloji A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

a) Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") Uygunluk beyanı

Grup'un konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Finansal tablolar ve dipnotlar KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihli ilke kararı ile açıklanan "2019 TMS Taksonomisi"ne uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar yayınlanmak üzere 27 Haziran 2025 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Çalık Holding Genel Kurulu ve diğer düzenleyici kurumlar, konsolide finansal tablolara yayımlandıktan sonra konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

İşletmenin sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklarının bu finansal tabloların onaylandığı tarihten itibaren en az 12 ay süreyle ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

b) Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimleri Türk lirası olmayan ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar TMS 29 kapsamı dışındadır. Diğer taraftan, fonksiyonel para birimleri Türk lirası olan bağlı ortaklıklar TMS 29 kapsamında olup bu işletmelerin Türk lirasından ifade edilmiş finansal tabloları, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

b) Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Söz konusu konsolide finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiş olup, Grup'un fonksiyonel para birimi ABD Doları olduğu için karşılaştırmalı dönem bilançosu değiştirilmeden sunulmuştur. Ayrıca, fonksiyonel para birimi TL olan bağlı ortaklık için uygulanan enflasyon muhasebesinin açılış etkisi geçmiş yıl karları içerisinde sunulmuştur.

Söz konusu bağlı ortaklığın, TMS 29 uygulamasında, KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Yıl sonu	Endeks	Endeks, %	Düzeltilme katsayısı
2004	113,86	13,86	16,33041
2005	122,65	7,72	15,16005
2006	134,49	9,65	13,82541
2007	145,77	8,39	12,75557
2008	160,44	10,06	11,58925
2009	170,91	6,53	10,87929
2010	181,85	6,40	10,22480
2011	200,85	10,45	9,25756
2012	213,23	6,16	8,72007
2013	229,01	7,40	8,11921
2014	247,72	8,17	7,50597
2015	269,54	8,81	6,89835
2016	292,54	8,53	6,35599
2017	327,41	11,92	5,67906
2018	393,88	20,30	4,72068
2019	440,50	11,84	4,22107
2020	504,81	14,60	3,68333
2021	686,95	36,08	2,70672
2022	1128,45	64,27	1,64773
2023	1859,38	64,77	1,44379
2024	2684,55	44,38	1,00000

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 31 Aralık 2024 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Aralık 2024 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 31 Aralık 2024 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

b) Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

TMS 29'un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteği değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Ayrıca, TMS 29'un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmesi gerekmektedir. Fakat, Grup'un fonksiyonel para birimi USD olduğu için, Grup'un karşılaştırmalı dönem konsolide finansal tablolarında düzeltme yapılmasına gerek yoktur. Bu nedenle, Grup 31 Aralık 2024 konsolide finansal tablolarında tüm etkiyi göstermiş olup açılış etkisini ayrıca sunmuştur.

c) Ölçüm esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen finansal varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihsel maliyet esasına göre ve Türkiye'de faaliyet gösteren ve fonksiyonel para birimi Türk Lirası olan şirketler için enflasyon etkisine göre düzenlenerek hazırlanmıştır.

d) Geçerli ve raporlama para birimi

Çalık Holding Anonim Şirketi'nin geçerli para birimi 30 Haziran 2018 ve daha önceki dönemlerde Türk Lirası ("TL") olarak kabul edilmiştir. Şirket'in gelirlerinin önemli bir bölümünü oluşturan Enerji ve İnşaat sektörlerinde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 1 Temmuz 2018 tarihi itibarıyla Türkiye'de yıllar itibarıyla yer aldığı projeleri büyük oranda tamamlanmış ve esas faaliyet alanı olarak yurt dışındaki projelere odaklanılmıştır. Diğer yandan Şirket'in potansiyel temettü geliri elde edebileceği ana faaliyetleri yurt dışında yoğunlaşmaktadır. Türkiye'de bulunan projelerin yurt dışı projeler ile karşılaştırıldığında toplam proje gelirleri içerisindeki payının düşük olması ve temettü geliri olanaklarının ABD Doları ("USD") cinsinden yurt dışı bağlı ortaklıkların faaliyetlerine bağlı olarak sağlanma olanağının daha yüksek olması nedeniyle TMS 21 "Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca Şirket Yönetimi geçerli para birimi USD olarak değiştirmeye karar vermiş ve geçerli para birimi değişikliğinin 1 Temmuz 2018 tarihinden itibaren uygulanmasının uygun olacağını değerlendirmiştir. Bu kapsamda, Şirketin 1 Temmuz 2018 tarihinden itibaren Grup şirketlerinin faaliyetlerinin kapsamının ağırlıklı olarak yurtdışında yoğunlaşması ve temettü politikalarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle TMS 21 "Kur Değişiminin Etkileri" kapsamında geçerli para birimi USD olarak değiştirilmiştir.

Grup'un konsolide finansal tabloları raporlama para birimi olarak TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe TL olarak sunulan bütün finansal bilgiler en yakın bin TL'ye yuvarlanmıştır.

Geçerli para birimi olan USD cinsinden hazırlanan konsolide finansal tablolar sunum para birimi olan TL'ye aşağıda açıklandığı şekilde çevrilmiştir;

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla aktif ve pasif hesaplar, aynı tarih itibarıyla geçerli olan T.C. Merkez Bankası ("TCMB") USD alış kuru olan 1 USD = 35,2803 TL ile TL'ye çevrilmiştir (31 Aralık 2023: 1 USD = 29,4382 TL).

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren döneme ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, 2024 yılı Ocak-Aralık dönemi ortalama 1 USD = 32,7984 TL ile TL'ye çevrilmiştir (31 Aralık 2023 dönemi ortalama 1 USD = 23,7776 TL).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

d) Geçerli ve raporlama para birimi (devamı)

Yukarıdaki çevrimler sonucu oluşan çevrim farkları Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler hesap grubu altında "yabancı para çevrim farkları" hesabında gösterilmiştir.

e) Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Yönetim konsolide finansal tabloları hazırlarken Grup'un muhasebe politikalarını uygulanmasını ve raporlanan varlıkların, yükümlülüklerin, gelir ve giderlerin miktarlarını etkileyen muhakeme, tahmin ve varsayımlarda bulunmuştur. Gerçek miktarlar tahmini miktarlardan değişiklik gösterebilir.

Tahminler ve ilgili varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Tahminlere yapılan değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilmektedir.

Gelecek dönem finansal tablolarında önemli bir düzeltme yapılması riskini içeren tahminler ve varsayımlarla ilgili belirsizliklere ait bilgiler aşağıdaki dipnotlarda açıklanmıştır:

- Dipnot 3 (e) ve (f) – Maddi duran varlıkların ve diğer maddi olmayan varlıkların faydalı ömürleri
- Dipnot 9 – Finansal yatırımlar
- Dipnot 11 – Ticari alacak ve borçlar
- Dipnot 15 – Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler
- Dipnot 20 – Yatırım amaçlı gayrimenkuller
- Dipnot 24 – Türev finansal araçlar
- Dipnot 26 – Karşılıklar
- Dipnot 28 – Vergi
- Dipnot 37 – Finansal araçlar finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil)

f) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Mart 2020 ve Ocak 2023'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

f) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 7 and TFRS 7 Değişiklikleri - Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

f) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024’te KGK, TMS 21’e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

iii) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Eylül 2023’te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12’ye yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayınlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12’nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmiş ve finansal tablolara kaydedilmiştir.

iv) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7’ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

f) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

UMSK tarafından, Temmuz 2024'te "UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- *UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi:* Değişiklik, UFRS 1'de yer alan ifadeler ile UFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar:* UFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- *UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı:* Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi:* UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- *UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi:* Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Grup finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

f) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

UMSK, Aralık 2024'te "Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektahği Konu Edinen Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

Nisan 2024'te UMSK, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

3 Önemli muhasebe politikaları

(a) Konsolidasyon ilkeleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar, ana şirket Çalık Holding'in, bağlı ortaklıklarının, müşterek anlaşmalarının ve iştiraklerinin hesaplarını aşağıdaki kısımlarda belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Konsolidasyona dahil olan şirketlerin finansal tabloları konsolide finansal tablolara aynı tarih itibarıyla hazırlanmıştır.

i) İşletme birleşmeleri

Grup işletme birleşmelerini, kontrolün Grup'a transfer olduğu zaman satın alma yöntemi kullanarak muhasebeleştirir. Satın almada transfer edilen bedel genel olarak satın alınan tanımlanabilir net varlıklarda olduğu gibi gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Ortaya çıkan şerefiye yıllık olarak değer düşüklüğü için test edilir. Pazarlıklı satın almadan ortaya çıkan kazanç veya kayıp hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup'un katlandığı, borçlanma senetleri veya hisse senedine dayalı menkul kıymetler ihraçlarıyla ilişkili giderler dışındaki işlem maliyetleri tahakkuk ettiğinde giderleştirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları

(a) Konsolidasyon ilkeleri (devamı)

i) İşletme birleşmeleri (devamı)

Satın alma bedeli; var olan ilişkilerin kapatılmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Herhangi bir ödenecek koşullu bedel birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Eğer finansal araç tanımını karşılayan koşullu bedel özkaynak kalemi olarak sınıflanırsa yeniden ölçümü yapılmaz ve özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Aksi takdirde, koşullu bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinde sonradan meydana gelen değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Eğer edinilen işletme çalışanlarının geçmiş hizmetleriyle ilgili ellerinde tuttukları hisse bazlı ödeme haklarının (edinilenin hakları) yeni bir hisse bazlı ödeme hakkıyla (yenileme hakları) değiştirilmesi söz konusu ise değiştirilen hakların piyasa temelli ölçümünün tamamı veya bir kısmı işletme birleşmesi kapsamındaki satın alma maliyetine eklenir. Bu tutar, yenilenen hakların birleşme öncesi hizmetlerle ilişkilendirildiği ölçüde ve yenileme haklarının piyasa temelli ölçümü ile edinilenin haklarının piyasa temelli ölçümü karşılaştırılması ile belirlenir.

ii) Kontrol gücü olmayan paylar

Kontrol gücü olmayan paylar, bağlı ortaklığın satın alınma tarihindeki net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden ölçülmektedir.

Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybıyla sonuçlanmayan değişiklikler, özkaynağa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir.

iii) Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup yatırım yapılan bir işletmeyi değişken getirilerine maruz kaldığı ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olduğu ve bu getirileri yatırım yapılan işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda yatırım yapılan işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları kontrolün başladığı ve kontrolün sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmektedir.

iv) Kontrolün kaybedilmesi

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır. Bundan kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önceki bağlı ortaklığında kalan paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

v) Ortak kontrol altındaki işletme paylarından satın alımlar

Grup'u kontrol eden sermayedarın kontrolündeki şirketler arasındaki hisse transferlerinden kaynaklanan işletme birleşmeleri, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin başında gerçekleşmiş gibi veya daha sonra ise, ortak kontrolün olduğu tarihte muhasebeleştirilir; bundan dolayı karşılaştırmalı tutarlar ilgili etkiyi yansıtacak şekilde yeniden ifade edilebilir. Satın alınan varlıklar ve yükümlülükler, Grup'u kontrol eden şirketin konsolide finansal tablolarındaki kayıtlı değerleri ile kayıtlara alınır. Satın alınan şirketlerin özkaynak bileşenleri, Grup özkaynakları içerisindeki aynı hesap kalemlerine eklenir ve oluşan gelir/gider ise doğrudan özkaynak altında kayıtlara alınır.

vi) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki paylar

İştirakler, Grup'un şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte finansal ve faaliyet politikaları üzerinde önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Önemli etkinin Grup'un söz konusu kuruluşun yönetiminde yüzde 20 ile yüzde 50 arası oy hakkı bulunması durumunda olduğu öngörülmüştür. İştirakler özkaynak yöntemiyle değerlendirilir ve ilk olarak maliyet değeri ile kaydedilirler. Yatırım maliyeti işlem maliyetlerini de içerir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(a) Konsolidasyon ilkeleri (devamı)

vi) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki paylar (devamı)

Konsolide finansal tablolar, iştiraklerin finansal tablolarında Grup'un muhasebe politikaları ile ilgili gerekli düzeltmeler yapıldıktan sonra Grup'un iştiraklerinin gelir ve giderler ile diğer kapsamlı gelirlerindeki payını önemli etkinin başladığı tarihten bittiği tarihe kadar içermektedir.

Eğer Grup'un zararlarıdaki payı iştirak tutarını aşarsa, Grup'un iştirakteki payı (varsa uzun vadeli yatırımları da içermek suretiyle) sıfırlanır ve eğer Grup'un iştirak adına herhangi bir taahhüdü veya iştirak adına yapılmış ödemesi yoksa ilave zararların kayıtlara alınması durdurulur.

vii) Müşterek anlaşmalar

Müşterek anlaşmalar, Grup'un müşterek kontrol sahibi olduğu, anlaşmanın getirilerini önemli ölçüde etkileyecek kararların alınmasında oy birliği ile mutabakatın gerektiği sözleşmelerle kurulmuş anlaşmalardır. Müşterek anlaşmalar aşağıdaki şekilde sınıflanır ve muhasebeleştirilir:

- Müşterek faaliyet – Grup'un bir anlaşmayla ilgili varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülükler sahip olması durumunda, müştereken elde bulundurulmuş ya da katılan tüm payları dahil olmak üzere müşterek faaliyet ile ilgili her bir varlık, yükümlülük ve işlemini muhasebeleştirir.
- İş ortaklığı (özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar) – Grup'un sadece anlaşmaların net varlıkları üzerinde hakları olması durumunda, özkaynak yöntemi kullanarak kendisine düşen payı muhasebeleştirir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıklarının Grup'un muhasebe politikalarıyla uyumlu olarak düzeltildikten sonraki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerindeki payını kapsar.

Grup'un özkaynak yöntemine göre değerlendirilen bir yatırımın zararlarıdaki payının Grup'un payını aşması halinde, ilişkili herhangi bir uzun vadeli faydayı da kapsayacak şekilde yatırımın kayıtlı değeri sıfıra indirilir ve bundan sonra oluşan zararların kayıtlara alınması Grup'un bir yükümlülüğü ya da iştirak adına ödeme yapma zorunluluğu bulunmadığı durumlarda durdurulur.

Bir grup şirketinin faaliyetlerini müşterek yöneten faaliyetler kapsamında gerçekleştirdiği durumlarda, müşterek faaliyetlerini gerçekleştiren Grup, aşağıdakileri müşterek faaliyetlerdeki payı oranında finansal tablolarına dahil eder:

- Müşterek faaliyetlerde sahip olduğu varlıklardaki payı ile birlikte varlıklarını,
- Müşterek faaliyetlerde üstlenilen yükümlülüklerdeki payı ile birlikte yükümlülüklerini,
- Müşterek faaliyet sonucunda ortaya çıkan çıktının satışından payına düşen tutarda elde edilen gelir, ve
- Ortak olarak üstlenilen giderler ile birlikte payına düşen tüm giderler.

Bir grup işletmesinin müşterek faaliyetlerini gerçekleştiren işletme olduğu ve müşterek faaliyete konu olduğu durumlarda, Grup kazanç ve/veya zararlarını bu varlıklarını üçüncü bir tarafa satana kadar muhasebeleştirmez.

viii) Konsolidasyonda elimine edilen işlemler

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, grup içi işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ile gerçekleşmemiş her türlü gelirler elimine edilmiştir. Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarla yapılan işlemlerden doğan gerçekleşmemiş gelirler, Grup'un söz konusu iştiraklerdeki/iş ortaklıklardaki etkin oranı kadar arındırılmıştır.

Grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş zararlar da, değer düşüklüğü ile ilgili kanıt olmadığı hallerde, gerçekleşmemiş karların arındırılmasında kullanılan yöntemle arındırılmıştır. Grup'un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynak ve kar veya zarar tablosu hesaplarından elimine edilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(a) Konsolidasyon ilkeleri (devamı)

viii) Konsolidasyonda elimine edilen işlemler (devamı)

İşlevsel para birimleri USD dışında olan bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun Grup'a konsolide edilmesinde, grup içi bakiyelerin ve işlemlerin eliminasyonu gibi normal konsolidasyon işlemleri uygulanır. Ancak, grup içi parasal bir aktifin (ya da pasif) (Grup'un işlevsel para birimi USD dışında olan bağlı ortaklıklarındaki net yatırımının bir parçasını oluşturan parasal kalemler hariç olmak üzere), kısa veya uzun vadeli olmasına bakılmaksızın, yabancı para dalgalanmalarının sonuçlarını konsolide finansal tablolarda göstermeden, ilgili grup içi borçla (ya da aktif kalemlerle) elimine edilemez. Çünkü parasal kalem, bir para birimini diğerine çevirme yükümlülüğü taşır ve Grup'a yabancı para dalgalanmalarında kazanç ya da kayba açık hale getirir. Dolayısıyla, Grup'un konsolide finansal tablolarında bu tür kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir.

(b) Yabancı para

(i) Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Bir yurtdışı faaliyet ile parasal alacak veya borç ilişkisinin kapanmasının öngörülebilir gelecekte planlanmadığı ve muhtemel olmadığı durumlarda, söz konusu parasal kalemlerden oluşmuş alacak ve borç kaynaklı yabancı para çevrim kar ve zararları net yurtdışı faaliyet yatırımlarının bir parçası şeklinde tanımlanarak, diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları hesabında sunulur.

(c) Finansal araçlar

İlk muhasebeleştirme ve ölçüm

Grup, finansal varlıklarını ilk muhasebeleştirme sırasında, itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir.

Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır.

Önemli bir finansman bileşeni içermeyen veya Grup'un kolaylaştırıcı uygulamayı tercih ettiği ticari alacaklar dışındaki bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülür ve gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki kalemlerin edinimiyle doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Sonraki ölçüm ve sınıflandırma

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

a. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Bir finansal varlık, aşağıda belirtilen koşulların her iki şartı birden sağlaması durumunda ve gerçeğe uygun değer değişimi kar ya da zarara yansıtılan finansal varlık kategorisinde tanımlanmamışsa, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar etkin faiz yöntemi (EFY) ile ölçülür ve değer düşüklüğüne tabidir. Finansal varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakılması, değiştirilmesi veya değer düşüklüğüne uğraması durumunda, kazanç ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

a. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar (devamı)

Grup'un itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacakları ile diğer alacakları içerir.

b. Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar

Grup bir finansal varlığı aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmektedir:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Grup'un, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, borsaya kote araçlara yapılan yatırımları içermektedir.

Grup, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak yatırımının ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu seçim her bir yatırım için ayrı ayrı yapılır.

Aşağıdaki muhasebe politikaları sonraki ölçümlerinden oluşan kazanç ve kayıplar için geçerlidir:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılır.
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

c. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetinden veya yukarıda açıklandığı şekilde gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen bütün finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

c. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (devamı)

Finansal varlıkların kayıtlardan çıkartılması

Finansal varlıklar (ya da geçerli olduğu durumlarda finansal varlığın bir bölümü veya benzer finansal varlıklardan oluşan grubun bir parçası) aşağıda belirtilen durumlarda kayıtlardan çıkartılır. Bu durumlar:

- Finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya,
- Grup'un, finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı hakları devretmesi ya da, finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı hakları elde tutması ancak, elde ettiği meblağın tümünü, önemli bir gecikme olmaksızın, üçüncü şahıslara ödeme yükümlülüğü doğuran bir düzenleme yapması; ve (a) varlık ile ilgili tüm risk veya ödüllerin önemli ölçüde devredilmiş veya (b) tüm hak ya da ödüllerin önemli ölçüde transfer edilmemiş olmasına rağmen, varlık üzerindeki tüm kontrolleri transfer edilmiş olmasıdır.

Grup, bir finansal varlığı devrederken, bu finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan risk ve getirileri ne ölçüde elde tutmaya devam edeceğini değerlendirir. Grup'un varlıktan nakit akımı elde etmesi hakkını devretmesi bununla birlikte tüm risk ya da menfaatlerin transfer edilmemesi veya üzerindeki kontrolü devretmemesi durumunda, varlık, Grup'un varlık ile devam eden ilişkisi ölçüsünde konsolide finansal tablolarda taşınır.

Değer düşüklüğü

Grup, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılmayan tüm borçlanma araçları için beklenen kredi zararları (BKZ'ler) için bir karşılık ayırmaktadır.

BKZ'ler iki aşamada kayıt edilmektedir.

- 12 aylık BKZ'ler: Raporlama tarihinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda Grup söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer,
- Ömür boyu BKZ'ler: Bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, Grup söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Ticari alacaklar, diğer alacaklar ve sözleşme varlıkları için Grup, BKZ'lerin hesaplanmasında basitleştirilmiş yaklaşım uygulamaktadır. Bu nedenle, Grup kredi riskindeki değişiklikleri izlememektedir, bunun yerine her raporlama tarihinde ömür boyu BKZ'lere dayalı bir zarar karşılığı muhasebeleştirilmektedir. Beklenen kredi zararları, geçmiş yıllardaki gerçekleşmiş kredi zararı deneyimlerine dayanan bir matris üzerinden, geleceğe yönelik tahminler de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

i. Finansal yükümlülükler

İlk muhasebeleştirme ve ölçüm

Finansal yükümlülükler başlangıçta, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, banka kredileri, borçlar veya etkin bir finansal riskten korunma aracı olarak belirlenen türevler olarak sınıflandırılır.

Tüm finansal yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri ile banka kredileri ve borçlar söz konusu olduğunda doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri düşüldükten sonraki değerleriyle kaydedilir.

Grup'un finansal yükümlülükleri arasında ticari ve diğer borçlar yanısıra banka kredileri ve türev finansal araçlar bulunmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

i. Finansal yükümlülükler (devamı)

Sonraki ölçüm ve sınıflandırma

Finansal yükümlülükler sonraki muhasebeleştirmede iki kategoride sınıflandırılır:

- **Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler**

Bu kategori, TFRS 9'da tanımlanan riskten korunma ilişkilerinde riskten korunma aracı olarak tanımlanmayan, Grup tarafından girilen türev finansal araçları içerir. Kazançlar ve kayıplar, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

- **İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak**

İlk muhasebeleştirmeden sonra, borçlanmalar ile ticari ve diğer borçlar daha sonra etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedeli üzerinden ölçülür. Kazançlar ve kayıplar, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülüklerin kayıtlardan çıkartılması

Finansal yükümlülükler, bu yükümlülüklerden doğan borçların ortadan kalkması, iptal edilmesi ve süresinin dolması durumlarında kayıtlardan çıkartılır. Mevcut bir borçlu ile alacaklı arasında önemli ölçüde farklı şartlara sahip borçlanma araçlarının takas edilmesi veya mevcut bir finansal yükümlülüğün şartlarında önemli bir değişiklik yapılması, eski finansal yükümlülüğün ortadan kalktığını ve yeni bir finansal yükümlülüğün finansal tablolara alınması gerektiğini gösterir.

ii. Finansal varlık yükümlülüklerinin netleştirilmesi

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda finansal durum tablosunda netleştirilerek gösterilmektedir

Türev araçlar ve riskten korunma amaçlı araçlar

Türev araçlar ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Grup'un türev araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile yabancı para ve faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır. Söz konusu türev araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımadıkları durumlarda konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmekte ve bunlara ilişkin gerçeğe uygun değer değişiklikleri konsolide kar veya zarar tablosunda yansıtılmaktadır.

Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları

Hizmet imtiyaz anlaşmaları, TFRS Yorum 12 kapsamında, devlet veya diğer kamu sektörü işletmeleri tarafından sağlanan – yol yapımı, enerji dağıtımı, hastane veya okul yapımı gibi – işlemlerin özel işletmelere devri olarak tanımlanmaktadır. Şirket'in elektrik dağıtımı ve sayaç okuma operasyonları, hizmet imtiyaz anlaşmaları kapsamına girmektedir.

Grup'un devlet ile olan hizmet imtiyaz anlaşmasının şartları göz önünde bulundurulduğunda; Grup, TFRS Yorum 12'yi finansal varlık modeli olarak kabul etmiş ve bir finansal varlığı hizmetin sunulduğu taraftan herhangi bir şarta bağlı olmaksızın yapılacak olan nakit veya diğer finansal varlık tahsilatı olarak tanımlamıştır. Elektrik dağıtımından ve sayaç okuma hizmetlerinden kaynaklanan söz konusu hak, EPDK tarafından belirlenen dağıtım ve sayaç okuma hizmetine ilişkin tarifeler baz alınarak abonelere yapılan toplam faturalamalar içinde yansıtılarak muhasebeleştirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

Türev araçlar ve riskten korunma amaçlı araçlar (devamı)

Grup, finansal varlığı, önceden yapılmış ve İHD ile belirlenen her yıl yapılacak yatırım harcamalarına istinaden proje süresince elde edilmesi tahmin edilen gelecek dönemlere ait nakit girişlerini etkin faiz oranı yöntemine göre iskonto ederek hesapladığı rayiç bedel üzerinden "İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar" adı altında bilançoda, etkin faiz yöntemine göre hesapladığı geliri ise "Hizmet imtiyaz sözleşmesinden elde edilen faiz geliri" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Güvence bedelleri

Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği "Perakende satış lisansı sahibi tüzel kişi abonelerinden kullanım yerinin değişmesi ve/veya perakende satış sözleşmesinin sona ermesi veya sözleşmenin feshi halinde, müşterinin elektrik enerjisi tüketim bedelini ödememesi ihtimaline karşılık olarak, borcuna mahsup etmek üzere güvence bedeli talep edilebilmektedir.

Mevcut abonelerin güvence bedelleri TÜFE kullanılarak bilanço tarihi itibarıyla enflasyona göre düzeltilmiş değerleri ile "İlişkili olmayan taraflara uzun vadeli diğer borçlar" hesabında izlenmektedir. Güvence bedeli değerlendirme giderleri ve gerçekleşen güvence bedeli giderleri kar veya zararda finansman giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

(d) Menkul kıymetlerin satım ve geri alım anlaşmaları

Grup gelecekte belirli bir tarihte sabit fiyatla geri satım/alım (ters repo/repo) taahhüdüyle menkul kıymet alım/satım yapmaktadır. İleri bir tarihte geri satım (ters repo) taahhüdüyle alınan menkul kıymetler kayıtlara alınmamaktadır. Ödenen tutarlar ilişikteki konsolide finansal tablolarda "Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar" olarak kayıtlara alınır. Söz konusu alacaklar ilgili menkul kıymet ile teminatlandırılmış olarak gösterilir.

Geri alım (repo) sözleşmeleri ile satılan yatırımlar konsolide finansal durum tablosunda kayıtlara alınmaya devam edilir ve ilgili varlıklara ilişkin muhasebe politikalarına uygun olarak alım satım amaçlı, satılmaya hazır veya vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık olarak değerlendirilir. Yatırımların satılmasından sağlanan fonlar yükümlülük olarak "Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar" hesabında gösterilmektedir.

Satım ve geri alım anlaşmalarından oluşan gelir ve giderler işlemin süresi boyunca tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır ve "finans sektörü faaliyetleri hasılatı" ve "finans sektörü faaliyetleri maliyeti" hesapları içerisinde sırasıyla "faiz geliri" ve "faiz gideri" olarak gösterilmektedir.

(e) Maddi duran varlıklar

i) Kayıtlara alma ve değerlendirme

Grup'un maddi duran varlıkları maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki değerleri ile aşağıdaki gibi muhasebeleştirilir.

Maliyet, ilgili varlığın iktisabıyla doğrudan ilişkili harcamaları ifade etmektedir. Grup tarafından inşa edilen varlıkların maliyeti aşağıdaki unsurları içermektedir:

- Malzeme maliyeti ve direkt işçilik maliyeti,
- Varlığın Grup'un kullanım amacına uygun olarak çalışır hale gelmesiyle doğrudan ilişkili maliyetler,
- Grup'un varlığın yerini değiştirme veya alanı onarmak ile ilgili yükümlülüğü varsa, parçaların sökülmesine, yer değiştirmesine ve üzerinde bulunan alanın onarılmasına ilişkin maliyetler ve
- Aktifleştirilen borçlanma maliyetler.

Maddi duran varlıkları oluşturan kalemler farklı faydalı ömürlere sahipler ise maddi duran varlıkların ayrı kalemleri (temel bileşenler) olarak muhasebeleştirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(e) Maddi duran varlıklar (devamı)

Bir maddi duran varlık kalemi satış yolu ile veya satışından veya kullanımından ileride bir ekonomik fayda yaratması beklenmediği durumlarda kayıtlardan çıkarılır. İlgili varlığın kayıtlardan çıkarılması neticesinde oluşan kar veya zarar (varlığın defter değeri ile satış işleminden elde edilen gelirin farkı olarak hesaplanır) konsolide kar veya da zarar kayıtlardan çıkarıldığı yıla ait "Yatırım faaliyetlerden gelirler" veya "Yatırım faaliyetlerden giderler" in altında gösterilir.

ii) Yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflama

Bir arazi veya bina, sahibi tarafından kullanırken, kullanım amacı yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değiştirilirse, bu gayrimenkul gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülür ve yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değerın yeniden belirlenmesi esnasında ortaya çıkan kazançlar, belirli bir gayrimenkul üzerindeki önceden var olan bir değer düşüklüğü tutarına kadar kar veya zararda; geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynaklarda yeniden değerlendirme değer artışı yedeği olarak sunulur. Zararlar ise doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

iii) Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Grup'a aktarılacağı mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilirler.

iv) Amortisman

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Grup tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortisman tabi tutulurlar.

Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kiralanan varlıklar, Grup kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikle üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile faydalı ömürden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur. Arsa ve araziler amortisman tabi değildir.

Cari ve karşılaştırmalı yıllarda, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

<u>Açıklama</u>	<u>Yıl</u>
Binalar	50
Makine ve teçhizatlar	1-40
Taşıtlar	5-10
Mobilya ve demirbaşlar	3-15
Diğer maddi duran varlıklar	5-15
Özel maliyetler	2-50

Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi ile ilgili kiralama süreleri veya faydalı ömürlerinden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur.

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama döneminde yeniden gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

(f) Maddi olmayan duran varlıklar

i) Şerefiye

Bağlı ortaklık edinimlerinde oluşan şerefiye maddi olmayan duran varlıklarda gösterilmektedir.

Müteakip ölçüm

Şerefiye, maliyet değerinden birikmiş değer düşüklüğü karşılığı (bakınız: muhasebe politikası 3 j) düşüldükten sonraki hali ile ifade edilir. İştiraklerde/iş ortaklıklarında ise, şerefiyenin kayıtlı değeri, iştirakin/iş ortaklıklarının kayıtlı değeri içerisinde yer almaktadır ve iştiraklere/iş ortaklıklarına ilişkin değer düşüklüğü iştiraklerin kayıtlı değeri üzerine bir bütün olarak dağıtılır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(f) Maddi olmayan duran varlıklar (devamı)

ii) Diğer maddi olmayan duran varlıklar

Grup'un diğer maddi olmayan duran varlıkları belirli bir faydalı ömre sahip olan ve maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülen petrol arama, hidroelektrik enerji üretimi, rüzgar enerjisi üretimi ve likit doğal gaz ithalat lisansları, elektrik dağıtım hakları ve bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

iii) Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan oluşan maliyetler söz konusu maddi olmayan duran varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Giderler ve işletme içinde yaratılan şerefiye ve markalar da dahil olmak üzere tüm diğer gider kalemleri kar ve zararda kayıtlara alınır.

iv) İtfa payları

Şerefiye hariç, maddi olmayan duran varlıkların itfa payları, kullanıma hazır hale geldikleri günden itibaren faydalı ömrü boyunca doğrusal itfa yöntemiyle kayıtlara alınır.

Grup tarafından iktisap edilen imtiyaz haklarına ilişkin itfa payları imtiyaz süreleri boyunca doğrusal itfa yöntemi kullanılarak kar veya zarara kaydedilir.

Elektrik dağıtım ve satış haklarının itfası TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" kapsamında sahip olunan varlıkların gerçeğe uygun değeri üzerinden hesaplanmaktadır. Elektrik dağıtım ve satış haklarına ilişkin itfa süresi Genvera'nın YEDAŞ'ı satın alma tarihinde, YEDAŞ'a ait olan imtiyazlı hizmet anlaşması süresi olan 30 yıldır. Lisanslar ve bilgisayar yazılımlarını da içeren diğer maddi olmayan duran varlıklar, tahmini faydalı ömürler olan sırasıyla 10 ile 50 yıl ve 2 ile 10 yıl arasında itfa olmaktadır.

İtfa yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama dönemi sonunda gözden geçirilir ve gerekli düzenlemeler yapılır.

(g) Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller işletmelerin olağan iş akışı çerçevesinde satış, üretim veya ürün ve hizmet sağlama veya yönetim amaçlarıyla değil, kira geliri kazanmak veya değer artışı için ya da her iki amaçla elde tutulur. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür ve değişimler kar veya zarara kaydedilir. Gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşa edilen gayrimenkul gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirilir.

Maliyet, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün satın alımıyla doğrudan ilişkili harcamaları da içermektedir. Grup tarafından inşa edilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin maliyeti, malzeme maliyetini, direkt işçilik maliyetlerini, söz konusu varlığı kullanım amacına uygun olarak çalışır hale getirilmesiyle doğrudan ilişkili maliyetleri ve aktifleştirilmiş borçlanma maliyetlerini içermektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün satılması durumunda oluşan tüm kazanç veya kayıplar (satıştan elde edilen net bedel ile ilgili kalemin kayıtlı değeri arasındaki fark olarak hesaplanır), kar veya zararda muhasebeleştirilir. Daha önce maddi duran varlık olarak sınıflanmış yatırım amaçlı gayrimenkuller satıldığında varsa maddi duran varlık değer artışı fonunda tutulan ilgili tutarlar, geçmiş yıllar karlarına transfer edilir.

Eğer bir gayrimenkulün kullanım amacı değişmiş ve maddi duran varlık veya stoklar olarak sınıflandırılmışsa, gayrimenkulün sınıflandırıldığı tarihteki gerçeğe uygun değeri artık söz konusu gayrimenkulün varsayılan maliyeti olarak dikkate alınır.

(h) Stoklar

Stoklar, maliyet ve net gerçekleşebilir değerden düşük olanıyla gösterilir. Aşağıdaki paragraflarda bahsedilenler hariç, stok maliyetleri ağırlıklı ortalama yöntemiyle belirlenir ve stokların elde etme maliyetini, üretim ya da dönüştürme maliyetlerini ve bunları son hallerine getirmek için katlanılan diğer maliyetleri içerir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(h) Stoklar (devamı)

Alım satım amaçlı gayrimenkullerin maliyetleri maliyet veya varsayılan maliyet yöntemiyle belirlenmektedir. Alım satım amaçlı gayrimenkuller, inşaat projeleri için elde tutulan arsalar ve alım satım amacıyla elde tutulan binalardan oluşmaktadır.

Net gerçekleşebilir değer, normal işletme koşullarında oluşacak tahmini satış fiyatından tahmin edilen satış masrafları ve satışa hazır duruma getirmek için katlanılacak maliyetler düşülerek bulunmaktadır.

(i) Devam eden inşaat sözleşmeleri/ertelenmiş gelirler

Devam eden inşaat sözleşmeleri, inşaat sözleşmelerine ilişkin gerçekleştirilen inşaat işleri için müşterilerden alınması beklenen brüt tutarları ifade etmektedir. Devam eden inşaat işleri, katlanılan maliyetlere kayıtlara alınan karların eklenmesi, hak ediş faturalarının ve kayıtlara alınan zararların düşülmesi suretiyle ölçülür. Maliyet belirli projelerle ilgili tüm harcamaları, Grup'un normal faaliyet kapasitesini temel alan sözleşme faaliyetleri ile ilgili sabit ve değişken genel üretim giderlerini içermektedir.

Kayıtlara alınan kazançla maliyet ve kaydedilmiş zarar toplamının hak ediş faturalarını aştığı bütün inşaat sözleşmeleri için, devam eden inşaat işleri konsolide finansal durum tablosunda ticari alacaklar içerisinde "Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar" olarak gösterilir. Devam eden iş kapsamında hak ediş faturaları ve kaydedilmiş zarar toplamı, kayıtlara alınan kazançla maliyet toplamını aştığı durumlarda oluşan fark konsolide finansal durum tablosunda ertelenmiş gelirler içerisinde "Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri" olarak gösterilir. Müşteriden alınan avanslar finansal durum tablosunda ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

Toplam sözleşme maliyetinin toplam sözleşme hasılatından fazla muhtemel ise, beklenen zarar doğrudan giderleştirilir. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleştirmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Bir inşaat sözleşmesinin sonucu güvenilir bir şekilde tahmin edilemediği durumda sözleşme hasılatı oluşan sözleşme maliyetlerinin geri alınabilir tutarı kadar muhasebeleştirilir. Sözleşme maliyetleri oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilirler.

Sözleşme Varlıkları

TFRS 15'te sözleşme varlıkları olarak tanımlanan varlıkların izlenmesinde kullanılır. TFRS 15'e göre sözleşme varlıkları, işletmenin müşteriye devrettiği mal veya hizmetler karşılığında, süre geçmesi dışında başka bir şarta (örneğin işletmenin gelecekteki edimine) bağlanmış olan bedeli alma hakkıdır.

Sözleşme varlıklarının toplam tutarı finansal durum tablosunda ayrı bir şekilde gösterilir. Ayrıca işletmeler sözleşme varlıklarını, bunların doğduğu sözleşme türlerine göre finansal tablo örneklerine uygun olarak (Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları, Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıkları, Diğer Sözleşme Varlıkları şeklinde) alt kalemlere ayırır.

Sözleşme Yükümlülükleri

TFRS 15'te sözleşme yükümlülüğü olarak tanımlanan yükümlülüklerin izlenmesinde kullanılır. TFRS 15'e göre sözleşme yükümlülüğü, işletmenin müşteriden tahsil ettiği (veya tahsile hak kazandığı) bedel karşılığında mal veya hizmetleri müşterisine devretme yükümlülüğüdür.

Bir mal veya hizmet müşteriye devredilmeden önce, müşterinin bedeli ödemesi veya işletmenin bedeli koşulsuz olarak alma hakkının (başka bir ifadeyle, bir alacağının) bulunması durumunda, sözleşme yükümlülüğü ortaya çıkar.

Sözleşme yükümlülüklerinin toplam tutarı finansal durum tablosunda ayrı bir şekilde gösterilir. Ayrıca işletmeler sözleşme yükümlülüklerini, bunların doğduğu sözleşme türlerine göre finansal tablo örneklerine uygun olarak (Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri, Mal ve Hizmet

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(i) Devam eden inşaat sözleşmeleri/ertelenmiş gelirler (devamı)

Sözleşme Yükümlülükleri (devamı)

Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri, Diğer Sözleşme Yükümlülükleri şeklinde) alt kalemlere ayırır.

(j) Değer düşüklüğü

i) Türev olmayan finansal varlıklar

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan muhasebe politikası

Finansal araçlar ve sözleşme varlıkları

Grup aşağıda belirtilenler için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı muhasebeleştirilmektedir:

- itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar;
- GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları ve
- sözleşme varlıkları.

Grup aşağıdaki belirtilen, 12 aylık BKZ olarak ölçülen kalemler hariç olmak üzere, zarar karşılığını ömür boyu BKZ'lere eşit olan tutar üzerinde ölçer:

- Raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğu belirlenen borçlanma araçları ve
- Diğer borçlanma araçları ve ilk muhasebeleştirmeden itibaren kredi riskinin (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmadığı banka bakiyeleri.

Grup, ticari alacaklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Grup beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin faaliyet gösterilen ülkenin ödeme koşullarına göre değerlendirmekte ve her bir ülke için belirlenen farklı vade süreleri geçmesi durumunda kredi riskinin önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi, veya
- Finansal aracın vadesinin her bir ülke için belirlenen farklı vade sürelerini geçmiş olması.

Bir finansal aracın düşük kredi riskine sahip olup olmadığını belirlemek amacıyla işletme, iç kredi riski derecelendirmelerini ya da düşük kredi riskinin küresel olarak kabul gören bir tanımıyla uyumlu olan ve değerlendirilen finansal araçların türünü ve risklerini dikkate alan diğer metodolojileri kullanabilir.

BKZ'lerinin ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

BKZ'ların ölçümü

BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır). Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(j) Değer düşüklüğü (devamı)

i) Türev olmayan finansal varlıklar (devamı)

işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur.

BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma varlıkların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

Bir finansal varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığının kanıtı aşağıdaki gözlemlenebilir verileri içerir:

- Borçlunun ya da ihraççının önemli finansal zorluğa düşmesi;
- Borçlunun temerrüdü veya finansal aracın vadesinin 730 gün geçmiş olması gibi sözleşme ihlali;
- Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir kredinin ya da avansın yeniden yapılandırılmasını
- Borçlunun iflas etme veya finansal yeniden yapılanmaya ihtimalinin olması, veya
- Finansal zorluklar nedeniyle menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması.

Değer düşüklüğünün sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

GUD değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Kayıttan düşme

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablodan çıkarma sebebidir.

Bireysel müşteriler için, Grup'un benzer varlıkların geri kazanılmasına ilişkin tarihsel deneyimine dayanarak uyguladığı, finansal bir varlığın vadesinin 180 gün geçmiş olması durumunda, ilgili finansal varlığın brüt

defter değeri üzerinden kayıttan düşme politikası vardır. Kurumsal müşteriler içinse, Grup, bireysel olarak makul bir geri kazanım beklentisinin olup olmadığına dayanarak, zamanlama ve kayıttan düşülecek tutarına ilişkin bir değerlendirme yapar. Grup kayıttan düşen tutara ilişkin önemli bir geri kazanım beklememektedir.

Ancak, kayıttan düşülen finansal varlıklar, Grup'un vadesi gelen tutarların geri kazanılmasına ilişkin prosedürlerine uymak için halen uygulama faaliyetlerine tabi olabilir.

(k) Satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlıklar

Sürekli kullanımdan ziyade öncelikli olarak satış veya dağıtım yoluyla geri kazanılacak olan duran varlıklar veya varlık grupları satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlıklar olarak gösterilmektedirler.

Satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlık sınıflamasından önce varlıklar veya satılacak varlık grubunun bileşenleri Grup'un ilgili muhasebe politikaları doğrultusunda değerlendirilir. Bundan sonra, genellikle varlıklar veya satılacaklar grubu kayıtlı değer ile satış maliyetlerinin gerçeğe uygun değerden düşüldükten sonraki değerinden düşük olanı ile ölçülür. Satılacak varlık grubundaki değer düşüklüğü öncelikle şerefiyeye

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(k) Satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlıklar (devamı)

tahsis edilir ve sonra, Grup'un muhasebe politikalarına uygun olarak değerlendirilen stoklara, finansal varlıklara, ertelenmiş vergi varlıklarına ve yatırım amaçlı gayrimenkullere herhangi bir zararın tahsis edilmesi durumu hariç, oransal olarak geriye kalan varlık ve yükümlülükler tahsis edilir. Satış amaçlı sınıflandırılan varlıkların sınıflamanın yapıldığı tarihteki değer düşüklükleri, sonraki ölçümlerdeki müteakip kazançlar veya kayıplar kar veya zarara kaydedilir. Herhangi birikmiş değer düşüklüğünü geçen kazançlar kayıtlara alınmaz.

Maddi olmayan duran varlıklar ve maddi duran varlıklar satış veya dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandıktan sonra amortisman ya da itfaya tabi tutulmazlar. Buna ek olarak, satış veya dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandıktan sonra özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraklerin özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmesine son verilir.

(l) Çalışanlara sağlanan faydalar

i) Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Grup, çalışanların emeklilik nedeniyle işten ayrılan çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekte tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda tahakkuk esası ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. 1 Ocak 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı tavanı sırasıyla 46.655,43 TL ve 35.058,58 TL tutarındadır.

TMS'ye göre, şirketlerin belirli fayda planlarını aktüeryal değerlendirme yöntemlerine göre hesaplamaları gerekmektedir. Buna göre, kıdem tazminatı karşılığı bağımsız bir aktüer tarafından geçmiş hizmet maliyeti yöntemine göre ölüm oranı, enflasyon ve faiz oranları veya ilgili dönemlere ait kıdem tavan tutarı gibi gözlemlenebilir istatistiksel piyasa verileri ve Grup'un maaş artış oranı, çalışan sadakat ve devir oranları gibi tarihi bilgilerden türetilen varsayımları kullanarak hesaplanmıştır.

EPDK'nın 2991 sayılı 28 Aralık 2010 tarihli kararı uyarınca dağıtım ve perakende satış lisansına sahip tüzel kişilerin ilgili faaliyetlerine ilişkin olarak katlanmakta oldukları ve gelir gereksinimlerinde yer alan bazı gider unsurları için (örneğin kıdem tazminatı giderleri) söz konusu gider unsurlarının gerçekleşmeleri esas alınarak her yıl ilgili faaliyet bazında gelir tavanı hesaplamasında düzeltme yapılmaktadır. Bu kapsamda, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un elektrik dağıtımı ve perakende satışı imtiyaz sözleşmeleri olan bağlı ortaklıklarının finansal tablolarında yer alan 100.040 TL (31 Aralık 2023: 76.648 TL) tutarındaki kıdem tazminatı karşılığı ileride uygulanacak gelir tavanı içerisinde düzeltme bileşeni olarak tazmin edileceğinden söz konusu karşılık tutarının ilişikteki konsolide finansal tablolarda kar veya zararda etkisi bulunmamaktadır.

Aktüeryal varsayımlar ile gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ve aktüeryal varsayımlardaki değişikliklerin etkileri, aktüeryal kazanç / kayıpları oluşturmaktadır. TMS 19 (2011) "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre aktüeryal kazanç / kayıpları diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmelidir. Ancak tutarın önemsiz olması sebebiyle Grup ilgili aktüeryal farkları konsolide finansal tablolarında giderleştirilerek kar veya zararda kayıtlara almaya devam etmektedir.

Kıdem tazminatı karşılıkları yasal bir fonlamaya tabi değildirler.

Vadeleri geldiğinde tanımlanmış katkı planlarıyla ilgili yükümlülükler kar veya zararda kayıtlara alınmaktadır. Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığı emekliliğin ardından çalışanlara emeklilik maaşı sağlayan zorunlu sosyal güvenlik katkı planlarına tabidir. Arnavutluk'ta yerel otoriteler, tanımlanmış katkı planı kapsamında hak kazanılacak emeklilik maaşları için alt sınırın yasal olarak belirlenmesinden sorumludur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(I) Çalışanlara sağlanan faydalar (devamı)

ii) Tanımlanmış katkı planları

2002 yılı içerisinde, Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığı tamamen işveren tarafından finanse edilen Çalışan Destek Programı ("ÇDP") adında bir emeklilik fonu kurmuştur. Bu fona (ÇDP) ödenecek tutar yıllık personel maaş gideri bütçesinin yüzde 5'i olarak belirlenmiştir.

Bu plan kapsamında çalışanlara ödenecek tutar çalışanların Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığından ayrıldığı tarihten emeklilik tarihlerine kadar tahakkuk edecek faizle brütleşecektir. Çalışanlara bu fonda biriken tutarlar ancak çalışanın Arnavutluk'ta geçerli olan yasal emeklilik yaşına gelmesi durumunda asgari devlet aylığının yüzde 75'ine eşit olacak şekilde aylık taksitlerle çalışan için birikmiş olan fon harcanana kadar ödenmektedir.

30 Eylül 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığının yönetim kurulunca alınan karara göre ÇDP'ye yatırım yapılmasına son verilmiş ve bu program Çalışan Koruma Kredi Programı'na ("ÇKKP") dönüştürülmüştür. İş gücünün demografik yapısının son 10 yılda değişmiş olması ve çalışanların yüzde 80'inin yaşının 40 ve altı iken ortalama yaşın 31 olması sebebiyle sadece emeklilikte fayda sağlanabilen ÇDP, Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığının çalışanları tarafından yeterli bulunmamaya başlamıştır. Buna karşın, ÇKKP çalışanlara imtiyazlı ihtiyaç ve ev kredileri sağlaması sebebiyle Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığının çalışanlarının tümü için daha kazançlı olmuştur. ÇDP kapsamında hak sahibi olan çalışanların hakları aynı tarih itibarıyla dondurulmuştur. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla ÇDP'den ÇKKP'ye geçişin sonucunda dondurulmuş olan tutarlar ve gelecekte emeklilik yaşına kadar AAA dereceli ülke tahvillerine yapılmış olan yatırımlardan kazanılacak yıllık faizleri Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığı tarafından yükümlülük olarak kayıtlara alınmıştır.

iii) İzin karşılıkları

Grup'un çalışanlara sağlanan kısa vadeli bir fayda yükümlülükleri Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren şirketlerin çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda hakettikleri izin ücretleri için ödemekle yükümlü oldukları izin karşılıklarından oluşmaktadır. İzin karşılığı, iskonto edilmeksizin ölçülür ve ilgili hizmet yerine getirildikçe kar veya zararda giderleştirilir.

(m) Karşılıklar

Grup, geçmiş olaylardan kaynaklanan hukuki veya zımni bir yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup'tan çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilgili yükümlülük için karşılık ayırmaktadır. Karşılıklar, ilerideki tahmini nakit akışlarının paranın zaman değeri ve yükümlülüğü özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesiyle belirlenir.

i) EPDK karşılıkları

Grup'un Türkiye'de elektrik dağıtım ve perakende satış faaliyetleri ile ilgili olarak 30 Mart 2013 tarihli ve 28603 numaralı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun yanında EPDK'nın yayımlanmış olduğu yönetmelik ve tebliğler kapsamında ilgili ilke, esas ve uygulamalara ilişkin uyumsuzluk durumunda, EPDK Denetim Dairesi Başkanlığı üst yazı ile gerekçesini de bildirerek cezaya konu tutarın belirli bir süre içinde ödemesinin yapılmasını Grup'a tebliğ eder. Genellikle peşin olarak ödenen bu cezaların yanı sıra özellikle geriye dönük cezalarda mutabakatlaşma sürecine kadar ödeme yapılmadığı durumlar da olabilir. Grup'un hukuk birimi ve Grup yönetiminin kullanmış olduğu varsayımlar doğrultusunda ceza tebliğ edildiği anda konsolide finansal durum tablosunda değerlendirilen tutar kadar karşılık ayrılır.

ii) İvazlı sözleşmeler

Eğer Grup'un bir sözleşmeden beklediği faydalar sözleşme kapsamında yükümlülüğünü yerine getirmek için katlandığı maliyetlerin altında ise bu tür ivazlı sözleşmeler için karşılık kayıtlara alınır. Karşılık, sözleşmenin feshedilmesinden dolayı beklenen maliyetin bugünkü değeri ile sözleşmenin devam etmesinden dolayı oluşan

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(m) Karşılıklar (devamı)

ii) İvazlı sözleşmeler (devamı)

beklenen net maliyetin bugünkü değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Bir karşılık ayırmadan önce, Grup sözleşme ile ilgili varlığa varsa, değer düşüklüğü kaydeder.

(n) Hasılat

Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model

TFRS 15 uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım incelenir.

Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Şirket sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Grup, "edim yükümlülüğünü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Şirket müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

(a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da

(b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.

Grup, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi

Grup, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurur.

Önemli finansman bileşeni

Grup, taahhüt edilen mal veya hizmetin nakit satış fiyatını yansıtan tutarı, önemli bir finansman bileşeninin etkisi için ödemesi taahhüt edilen tutar ile gözden geçirir. Pratik bir uygulama olarak, Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteri ödemesi ile mal veya hizmetlerin transferi arasındaki sürenin bir yıl veya daha kısa olmasını beklemesi durumunda, önemli bir finansman bileşeninin etkilerine ilişkin işlem fiyatını düzeltmez.

Değişken bedel

Şirket, fiyat imtiyazları, teşvikler, performans primleri, erken tamamlama primleri, fiyat ayarlama maddeleri, cezalar, iskontolar veya benzeri değişken bedellere neden olabilecek kalemlerin müşteri sözleşmesinde var olup olmadığını tespit eder.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) Hasılat (devamı)

Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model (devamı)

Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı

Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- * Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- * İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- * Grup'un yerine getirdiği yükümlülüğün, şirketin kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup'un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Grup, malların veya hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Grup, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Grup, girdi yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek için yapılan maliyetleri kullanır ve çıktı yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına doğru ilerlemeyi ölçmek için transfer edilen birimleri kullanır.

Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Grup, malların veya hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Grup tarafından sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için mutlaka katlanılması gereken maliyetin, söz konusu sözleşme kapsamında elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı durumlarda TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" standardı uyarınca bir karşılık ayırmaktadır.

Kira gelirleri

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden alınan kira gelirleri kira sözleşmesi müddetince doğrusal yöntem kullanılarak hasılat olarak kayıt edilir. Alınan kira teşvikleri toplam kira gelirinin ayrılmaz bir parçası olarak kira sözleşmesi boyunca kayıtlara alınır. Diğer gayrimenkulden alınan kira geliri diğer gelirler olarak kaydedilir.

Alım satım amaçlı gayrimenkul satışları

Olağan faaliyetler esnasında alım satım amaçlı gayrimenkul satışından oluşan gelir, tahsil edilecek tutarın veya alacağın gerçeğe uygun değerinden, satış iskontoları düşüldükten sonra kayıtlara alınır. Gelir, önemli risk ve faydaların satın alana geçtiği zaman, tahsilatın mümkün olduğu, ilgili maliyetler ve olası iadelerin güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda ve Grup'un satılan mal ile ilgisinin kalmadığı durumlarda kayıtlara alınır. Herhangi bir indirimin kabul edilmesi muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebilir olması durumunda hasılatın kaydedildiği anda indirim tutarı hasılattan düşülerek kaydedilir.

Risk ve faydaların transferi her bir satış sözleşmesinin şartlarına göre değişmektedir. Alım satım amaçlı gayrimenkullerin transferi ilgili gayrimenkulün alıcıya teslimi ve tapuda tescil edilmesiyle gerçekleşir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) Hasılat (devamı)

i) Enerji sektörü faaliyetleri

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara alır. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde veya geçtikçe varlık devredilmiş olur.

Şirket, aşağıda yer alan 5 temel prensip doğrultusunda hasılatı finansal tablolara almaktadır:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatının belirlenmesi
- İşlem fiyatının sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerine dağıtılması
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlanabilmektedir,
- Devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlanabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Grup, bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilme kabiliyetini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Sözleşme başlangıcında Grup, müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak tanımlar. Grup ayrıca, sözleşme başlangıcında, her bir edim yükümlülüğünü zamanla ya da zamanın belli bir anında yerine getirip getirmediğini belirler.

Başka bir taraf mal veya hizmetin müşteriye sağlanmasına müdahil olduğunda, Grup, taahhüdünün niteliğinin belirlenen mal veya hizmetleri bizzat sağlamaya (asil) veya diğer tarafça sağlanan bu mal veya hizmetlere aracılık etmeye (vekil) yönelik bir edim yükümlülüğü olduğunu belirler. Grup, belirlenmiş mal veya hizmetleri, o mal veya hizmetleri müşteriye devretmeden önce kontrol ediyorsa asildir. Söz konusu durumda edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde (veya getirdikçe), devredilen belirlenmiş mal veya hizmetler karşılığında hak etmeyi beklediği bedelin brüt tutarı kadar hasılatı finansal tablolara alır.

Grup, edim yükümlülüğü belirlenmiş mal veya hizmetlerin başka bir tarafça temin edilmesine aracılık etmekse ise vekil durumundadır ve söz konusu edim yükümlülüğü için hasılatı finansal tablolara yansıtmaz.

Grup, işlem fiyatını tespit etmek için sözleşme hükümlerini ve ticari teamüllerini dikkate alır. İşlem fiyatı, Grup'un üçüncü şahıslar adına (örneğin bazı satış vergileri) tahsil edilen tutarlar hariç taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Grup, işlem fiyatını her bir edim yükümlülüğüne (ya da farklı mal veya hizmete), müşteriye taahhüt edilen mal veya hizmetlerin devri karşılığı hak etmeyi beklediği bedeli gösteren bir tutarda dağıtmaktadır. Bu dağıtımda Grup, işlem fiyatını sözleşmede belirlenen her edim yükümlülüğüne, nispi bir müstakil satış fiyatı üzerinden dağıtır, bu dağıtımda Grup, sözleşmedeki her bir edim yükümlülüğünün temelini oluşturan farklı mal veya hizmetlerin sözleşme başlangıcındaki müstakil satış fiyatını tespit eder ve işlem fiyatını bu müstakil satış fiyatlarına orantılı olarak dağıtır.

Sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetlerin tek başına satış fiyatları toplamının sözleşmede bunlar için taahhüt edilen bedeli aşması durumunda, müşteri mal veya hizmetin satın alınması karşılığında indirim almış demektir. İndirimin sözleşmede düzenlenen edim yükümlülüklerinin tamamına değil yalnızca bir veya birkaçına ilişkin olduğu gözlemlenebilir göstergelerin bulunduğu durumlar haricinde, Grup, indirimi sözleşmedeki tüm edim yükümlülüklerine orantılı bir şekilde dağıtır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) *Hasılat (devamı)*

i) *Enerji sektörü faaliyetleri (devamı)*

Elektrik dağıtım hasılatı

Dağıtım hasılatı, dağıtım, sayaç okuma, iletim ve kayıp ve kaçak bileşenlerinden oluşmaktadır. Elektrik dağıtım ve sayaç okuma hizmetleri EPDK’nın düzenlemeleri altında hizmet imtiyaz sözleşmesi kapsamındadır. Elektrik Piyasası Kanunu, Elektrik Piyasası Tarifesi Yönetmeliği ve diğer ilgili düzenlemelere göre, Grup’un dağıtım, iletim ve sayaç okuma hizmetleri gelir tavanına tabidir. Gerçekleşen gelir, dağıtım ve sayaç okuma hizmetleriyle ilgili faaliyet giderleri ve yatırım ihtiyaçlarını kapsayacak şekilde belirlenmiştir. Benzer şekilde, iletim geliri tamamen Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (“TEİAŞ”) tarafından yansıtılan iletim maliyetinden oluşmaktadır. Bu düzenlemeler abonelerin tüketim düzeyine bakılmaksızın Grup’un gelirini garanti etmektedir. Grup tarafından yapılan fazla veya eksik faturalandırmalar, her yılsonunda hesaplanmakta ve EPDK tarafından iki yıl sonra tarifeler vasıtasıyla düzeltilmektedir.

Hasılat (dağıtım kısmı hariç), elektriğin abonelere teslimi veya hizmetin gerçekleştirilmesi üzerinden muhasebeleştirilir. Teslimat, mülkiyetle ilişkilendirilmiş risk ve kazanımların sözleşmeye bağlı olarak aboneye ulaştırıldığı, bedeli tarifeye göre belirlendiği ve işlemde doğan alacakların tahsilinin mümkün olduğu durumlarda tamamlanmış sayılır. Dönem içerisinde EPDK tarafından yapılan düzenleme ile, Grup yalnızca aydınlatma abonelerine ilişkin perakende satış geliri elde etmektedir.

Elektrik satışı ve tesliminden doğan hasılat, teslim edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Bütün abone gruplarına sağlanan ancak faturalandırılmamış olan elektriğin tahmini değeri gelirin ölçümünde dikkate alınır.

Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları

Hizmet imtiyaz anlaşmaları, TFRS Yorum 12 kapsamında, devlet veya diğer kamu sektörü işletmeleri tarafından sağlanan – yol yapımı, enerji dağıtımı, hastane veya okul yapımı gibi – işlemlerin özel işletmelere devri olarak tanımlanmaktadır. Şirket’in elektrik dağıtımı ve sayaç okuma operasyonları, hizmet imtiyaz anlaşmaları kapsamına girmektedir. Grup’un devlet ile olan hizmet imtiyaz antlaşmasının şartları göz önünde bulundurulduğunda;

Grup, TFRS Yorum 12’yi finansal varlık modeli olarak kabul etmiş ve bir finansal varlığı hizmetin sunulduğu taraftan herhangi bir şarta bağlı olmaksızın yapılacak olan nakit veya diğer finansal varlık tahsilatı olarak tanımlamıştır. Elektrik dağıtımından ve sayaç okuma hizmetlerinden kaynaklanan söz konusu hak, EPDK tarafından belirlenen dağıtım ve sayaç okuma hizmetine ilişkin tarifeler baz alınarak abonelere yapılan toplam faturalamalar içinde yansıtılarak muhasebeleştirilir.

Grup, finansal varlığı, önceden yapılmış ve İHD ile belirlenen her yıl yapılacak yatırım harcamalarına istinaden proje süresince elde edilmesi tahmin edilen gelecekteki dönemlere ait nakit girişlerini etkin faiz oranı yöntemine göre iskonto ederek hesapladığı rayiç bedel üzerinden “İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar” adı altında bilançoda, etkin faiz yöntemine göre hesapladığı geliri ise “Hizmet imtiyaz sözleşmesinden elde edilen faiz geliri” olarak muhasebeleştirilmektedir.

Yatırımdan kaynaklı gelirler

TFRS Yorum 12’nin kapsamına giren sözleşmeye dayalı anlaşmaların şartları uyarınca Şirket, bir hizmet sunucusu olarak hareket eder ve bir kamu hizmetinin sunulması için kullanılan altyapıyı inşa eder veya yeniler (inşaat veya yenileme hizmetleri), belirlenen dönem boyunca bu altyapıyı işletir ve altyapının bakımını (işletme hizmetleri) gerçekleştirir. Şirket, gerçekleştirdiği hizmetler için TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat” uyarınca hasılatını muhasebeleştirir. Şirket inşaat aşamasındaki ve faal haldeki imtiyazlı sözleşmeleri arasında kar marjını EPDK baz fiyatlı maliyet ile gerçekleşen maliyet arasındaki farkı dikkate alarak hesaplamaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) Hasılat (devamı)

i) Enerji sektörü faaliyetleri (devamı)

Faiz geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hasılatın dağıtım ve sayaç okuma satış hizmeti kısımlarından kaynaklanan hizmet imtiyaz anlaşmaları ile ilgili faiz gelirleri Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları' na ("TFRS Yorum 12") göre muhasebeleştirilir. İmtiyaz anlaşmalarından alacaklar üzerinden elde edilen faiz gelirleri etkin faiz metodu kullanılarak muhasebeleştirilir.

Elektrik perakende hasılatı

Grup'un regülasyona tabi portföyü üzerinden kazanacağı brüt kar EPDK tarafından belirlenmiş olup, Şirket'in söz konusu portföye ilişkin hasılatı, TFRS 15 gereği EPDK tarafından 30 Aralık 2015 tarihinde yayınlanan "Perakende Enerji Satış Fiyatlarının Düzenlenmesi" tebliği ve 31 Ağustos 2018 tarihinde yayınlanan "Perakende Enerji Satış Fiyatlarının Düzenlenmesi Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair" tebliğinde belirlenen brüt kar marjı ve operasyonel giderleri ile şüpheli alacak giderini karşılamaya yönelik gelir gereksinim tutarları dikkate alınarak hesaplanmakta ve finansal tablolarına bu şekilde yansıtılmaktadır.

Elektrik satışı ve tesliminden doğan hasılat, teslim edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Grup Yönetimi elektrik satışlarında, elektrik sayaçlarındaki okumaların ortalama 5-10 gün arası gecikmelerin, mali tablolarında önemli bir etki yaratmayacağını her dönem sonu analiz ederek takip etmektedir.

Gelirler, elektrik teslimatının gerçekleştiği anda, tahakkuk esasına göre, faturalanan tutarlar üzerinden kaydedilir. Net satışlar, dağıtılan elektriğin faturalanan tutarından, TRT enerji katılım payı, satış komisyonları ve satış vergileri düşüldükten sonraki tutarını gösterir.

ii) Bankacılık ve finans sektörü faaliyetleri

Faiz gelir ve giderleri

İskonto edilmiş değeri ile ifade edilen faize duyarlı tüm finansal araçlardan doğan faiz gelir ve giderleri, finansal aracın tahmini ömrü veya daha kısa bir süre boyunca oluşacak tahmini nakit akışlarını net kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı üzerinden kaydedilir. Etkin faiz oranı finansal varlık ve yükümlülüğün ilk kayıtlara alınması sırasında belirlenmekte ve sonradan tekrar değiştirilmemektedir.

Hesaplama sırasında, gelecekte doğabilecek değer düşüklüğü hariç olmak üzere finansal araca ait sözleşmeden doğan tüm şartlar göz önünde bulundurularak işlemle ilişkilendirilebilir tüm ücret ve maliyetler dikkate alınır. Alım satım amaçlı varlık ve yükümlülükler nedeniyle oluşan faiz gelir veya giderleri Grup'un ticari faaliyetlerinin bir parçası olarak alım satım amaçlı varlık ve yükümlülüklerin diğer tüm gerçeğe uygun değer değişimleriyle beraber "Finans sektörü faaliyetleri hasılatı" hesabı içerisinde gösterilmektedir.

Kar veya zararda gösterilen faiz gelir ve faiz giderleri etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetleriyle değerlendirilen finansal varlık ve yükümlülüklerin faiz gelir ve giderlerini içermektedir.

Ücret ve komisyon gelirleri

Finansal bir varlık ya da yükümlülüğün etkin faiz oranının bir parçası olan ücret ve komisyon gelir ve giderleri etkin faiz oranının ölçümüne dahil edilmektedir. Diğer ücret ve komisyon gelirleri ilgili hizmet sağlandığında kayıtlara alınmaktadır. Diğer ücret ve komisyon giderleri genellikle ilgili hizmet alındığında giderleşen işlem ve hizmet bedellerinden oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) Hasılat (devamı)

ii) Bankacılık ve finans sektörü faaliyetleri

Net ticari kar

Ticari işlemlerden elde edilen karlar veya zararlar, alım satım amacıyla elde tutulan finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçekleşmiş ya da gerçekleşmemiş gerçeğe uygun değer değişimlerinden ve kur farkları kar/zararlarını kapsamaktadır.

iii) Telekomünikasyon sektörü faaliyetleri

Hasılat, ekonomik faydasının Grup'a akışının muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır ve bunların miktarı güvenilir bir şekilde ölçülebildiği ölçüde kayıtlara alınır. Hasılat, indirim, iskonto ve iadeler düşülerek net olarak gösterilirler.

Verilen hizmetler

Verilen hizmet gelirleri, gelirlerin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olduğu durumda ve hizmetin tamamlanma aşamasına göre kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Aylık abonelik ücreti

Telekomünikasyon hizmeti sağlanan ilgili ayda, aylık abonelik ücreti gelir olarak muhasebeleştirilir.

Kullanım ücretleri ve katma değerli hizmetler ücretleri

Çağrı ücretleri, arayanın arama yaptığı hedef noktaya, kullanılan servis tarafından oluşturulan normal görüşme tarifi ve yoğunluğa dayalı ücretlerden oluşmaktadır. Kullanım ücretleri, yoğunluğa dayalı, normal görüşme ya da kısa mesaj hizmetleri ile internet kullanımı ve veri hizmetleri gibi katma değerli hizmetler için iletilen veri hacmi kullanımından oluşmaktadır. Kullanım ücretleri ve katma değerli hizmet gelirleri, hizmetin verildiği dönemde kayıtlara alınmaktadır. Her ayın sonuna kadar fatura döngüsünden kaynaklanan faturasız gelirler ise; kullanım oranına göre tahmini olarak hesaplanır ve ay sonunda tahakkuk ettirilir.

Kiralık hatlar için sözleşmeler yoluyla internet hizmetlerinin satışından elde edilen gelir, sözleşme dönemi boyunca kâr ve zararda muhasebeleştirilir. Ön ödemeli internet erişim kartlarının ve mobil erişim kartlarının satışından elde edilen gelirler kullanım anında kar veya zarar olarak muhasebeleştirilir.

Ara bağlantı ve veri dolaşım gelirleri nedeniyle diğer telekomünikasyon operatörlerine ödenen tutarlar brüt olarak bildirilmiştir.

Ön ödemeli normal görüşme gelirleri dakika başına önceden tanımlanmış fiyatlar üzerinden kullanılan normal görüşme süresi bazında kaydedilir. Henüz kullanılmayan görüşme süreleri ise, ertelenmiş gelir olarak finansal durum tablosunda "Ertelenmiş gelirler" hesabında kaydedilmektedir.

Mal satışı

Modemler ve cep telefonlarının satışından elde edilen gelirlerden, iadeler ve karşılıklar, satış iskontoları ve ciro primleri mahsup edilerek net gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirirler. Mal satış hasılatı, önemli risk ve faydaların satın alana transfer olmuş olması (malın karşı tarafa teslimi üzerine), ödenecek bedelin tahsilatının muhtemel olması, yüklenilecek ilgili maliyetlerin ve malların muhtemel iade tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetim etkinliğinin kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda kaydedilir.

iv) Diğer faaliyetler

Asıl faaliyet konusuna ilişkin malların satışından elde edilen hasılat; karşılığında alınan veya alınacak tutardan iadeler, satış iskontoları ve ciro primleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değeri ile ölçülür. Hasılat, önemli risk ve getirilerin satın alana transfer olmuş olması, ödenecek bedelin tahsilatının muhtemel olması, yüklenilecek ilgili maliyetlerin ve malların muhtemel iade tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetim etkinliğinin kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) **Hasılat** (devamı)

iv) **Diğer faaliyetler** (devamı)

şekilde ölçülebildiği durumlarda kaydedilir. Bir indirimin verilmesi muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebiliyorsa, hasılat kaydedildiği anda indirim tutarı hasılatтан düşölerek kaydedilir.

Önemli risk ve getirilerin alıcıya ne zaman devredilmiş sayılacağı her bir satış sözleşmesine ilişkin koşullara bağlıdır. Verilen hizmetlerden elde edilen hasılat, işlemin raporlama dönemi sonundaki tamamlanma düzeyi dikkate alınarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

v) **Komisyonlar**

Grup bir işlemde ana şirket değil de aracı bir şirket gibi hareket ettiğinde muhasebeleştirilen hasılat; Grup tarafından elde edilen net komisyon tutarıdır.

(o) **Araştırma ve geliştirme giderleri**

Araştırma faaliyetleri ile ilgili giderler oluştuğça kar veya zararda kayıtlara alınır.

(p) **Temettü gelirleri**

Temettü gelirleri tahsil hakkının elde edildiği tarihte kaydedilir. Temettü borçları genel kurulda temettü dağıtımını onaylandıktan sonra kayıtlara alınır.

(r) **Kullanım hakkı varlıkları ve kira yükümlölükleri**

i) **Kullanım hakları**

Grup, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşölerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

(a) kira yükümlölüğünün ilk ölçüm tutarı,

(b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşölmesiyle elde edilen tutar, ve

(c) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Grup'a devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

ii) **Kira yükümlölükleri**

Grup kira yükümlölüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlölüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

(a) Sabit ödemeler,

(b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,

(c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(r) Kullanım hakkı varlıkları ve kira yükümlülükleri (devamı)

ii) Kira yükümlülükleri (devamı)

(d) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve

(e) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Grup kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Grup kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

(a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve

(b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

iii) Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

(s) Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman gelirleri kur farkı gelirlerinden (ticari alacak ve borçların kur farkları hariç), ve faiz riskinden korunmak amacıyla kullanılan ve gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarara kaydedilen türev araçlardan kaynaklanan kazançlardan (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlar hariç) oluşmaktadır. İlişkili taraflardan faiz geliri etkin faiz yöntemiyle tahakkuk edilerek kaydedilir.

Finansman giderleri, borçlanma ve ilişkili taraflardan finansman amacıyla alınan borçlara ilişkin faiz giderlerinden, kur farkı giderlerinden (ticari alacak ve borçların kur farkları hariç) ve faiz riskinden korunmak amacıyla kullanılan ve gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarara kaydedilen türev araçlardan kaynaklanan zararlardan (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlar hariç) oluşmaktadır.

Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz yöntemi kullanılarak kar veya zarara kaydedilir. Kur farkı gelir ve giderleri, Grup'un her bir şirketi tarafından kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır.

(t) Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

Bankacılık ve finans faaliyetlerinden olanlar hariç esas faaliyetlerden diğer gelirler, etkin faiz yöntemiyle tahakkuk esasına göre kayıtlara alınan mevduat faiz gelirleri, konusu kalmayan şüpheli alacak ve stok karşılıklarından gelirler, ticari ve diğer borçların iskonto gelirleri, borçlanma araçları dışında kalan finansal

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(t) Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler (devamı)

durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı gelirleri, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer artış kazançları, imtiyazlı hizmet sözleşmelerinin gerçeğe uygun değer değişimi ve diğer faaliyetlerle ilgili gelirlerden oluşmaktadır.

Bankacılık ve finans faaliyetlerinden olanlar hariç esas faaliyetlerden diğer giderler, akreditif komisyon giderleri, şüpheli alacak ve stok karşılık giderleri, bağışlar, ticari ve diğer alacakların iskonto giderleri, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı giderleri ve diğer faaliyetlerle ilgili giderlerden oluşmaktadır. Kur farkı gelir ve giderleri, Grup'un her bir şirketi tarafından kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler içerisinde net olarak raporlanır.

(u) Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler, maddi ve maddi olmayan duran varlık satış gelirlerinden, bankacılık faaliyetleri hariç gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıkların değer artış kazançları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklardan temettü gelirlerinden, türev finansal işlem kazançlarından (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlardan), yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer azalış kayıpları ve diğer yatırım faaliyetleri gelirlerinden oluşmaktadır.

Yatırım faaliyetlerinden giderler, maddi ve maddi olmayan duran varlık satış zararlarından, bankacılık faaliyetleri hariç gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların değerlendirilen zararlarından, türev finansal işlem zararlarından (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlardan) ve diğer yatırım faaliyetleri giderlerinden oluşmaktadır.

(v) Vergi

Vergi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi işletme birleşmeleri veya doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Dönem vergisi

Dönem vergisi, raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk defa kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar,
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Grup'un geri çevrim zamanını kontrol edemediği bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek anlaşmalardaki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Grup, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, varlıklarının defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer. Gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak ölçülen yatırım

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(v) Vergi (devamı)

Ertelenmiş vergi (devamı)

amaçlı gayrimenkuller için, söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinin satış yoluyla geri kazanılacağına ilişkin aksi ispat edilene kadar geçerli bir varsayım bulunmaktadır.

Ertelenmiş vergi, raporlama dönem sonu itibarıyla geçici farkların geri çevrileceği zamandaki yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranı ile ölçülür.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi yükümlülüklerine mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi teşvikleri ve avantajları ile indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ilgili vergi avantajının kullanımının muhtemel olmadığı kısımlar için ertelenmiş vergi varlıkları azaltılır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan ertelenmiş vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

Türkiye’de transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmektedir. 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” hakkında Genel Tebliğ’de uygulamadaki detaylar belirlenmiştir.

Eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, o zaman ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Örtülü sermaye hükümleri, Türkiye Maliye Bakanlığı tarafından yürürlüğe sokulan Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 12’nci maddesiyle düzenlenmiş olup, buna göre Türkiye’de faaliyet gösteren şirketlerin, ortaklarından veya ortaklarla ilişkili olan kişilerden doğrudan veya dolaylı olarak temin ederek işletmede kullandıkları her türlü borcun, hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun dönem başı öz sermayesinin üç katını aşan kısmı, ilgili hesap dönemi için örtülü sermaye sayılmaktadır.

İşletmede kullanılan borçların örtülü sermaye sayılabilmesi için;

-Doğrudan veya dolaylı olarak ortak veya ortakla ilişkili kişiden temin edilmesi,

-İşletmede kullanılması,

-Hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun öz sermayesinin üç katını aşması gerekmektedir.

(y) Bölümlere göre finansal raporlama

Bir faaliyet bölümü, Grup’un diğer bölümleri ile yapılan gelir ve gider doğuracak işlemler de dahil olmak üzere gelir ve gider yaratan iş aktivitelerinde bulunan parçasıdır. Münferit finansal bilgilerin elde edilebilir olduğu bir faaliyet bölümünün faaliyet sonuçları, bölüme tahsis edilecek olan kaynaklar hakkında kararlar almak ve bölümün performansını ölçmek amacıyla CEO (“İcra Kurulu Başkanı”) ve Yönetim Kurulu tarafından düzenli bir şekilde incelenmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(z) Bölünme/Şirket bölünmesi

Ekonomik anlamda bölünme bir şirketin ayrı kısımlara ayrılmasını ifade eder. Bölünme neticesinde, aynı sermayedarlar aynı işletme gruplarına sahip olur; sermaye yapısı ve sahiplik oranları bölünme öncesinde ve sonrasında aynıdır. TMS'de daha detaylı bir açıklama olmaması nedeniyle, Grup bölünme işlemini kayıtlı değerler üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

(aa) Koşullu varlık ve yükümlülükler

Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Grup'a girişleri olası ise konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Ekonomik faydanın Grup'a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır.

Bir yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda Grup, söz konusu hususu ilgili kaynak çıkışının uzak ihtimal olduğu durumlar hariç ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

(ab) Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Raporlama dönemi sonu ile konsolide finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama döneminden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- Raporlama dönemi sonu itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektiren olaylar) ve
- İlgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

(ac) Nakit akış tablosu

Raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları Grup'un ana faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Grup esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışlarını brüt kar veya zarardan nakit giriş ve çıkışlarıyla ilgili tahakkukları, diğer nakit dışı işlemleri, geçmiş ya da gelecekteki işlem ya da ertelenmiş varlık ve yükümlülüklerin etkilerinin düzeltildiği dolaylı yöntemi uygulayarak göstermektedir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri üç ay veya üç aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Raporlama tarihi itibarıyla kullanımı kısıtlı nakit ve nakit benzerleri konsolide nakit akış tablosunda sunulan nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemektedir.

(ad) İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(ad) İlişkili taraflar (devamı)

- (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
- (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

(b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

(c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

(d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

(e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

(f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;

g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla bazı iş ilişkilerine girilebilir.

4 Bağlı ortaklık ve kontrol gücü olmayan pay edinimleri ve satışları

4.1 2024 yılı içerisinde kontrol değişimine sebep olmayan, kontrol gücü olmayan paylarla yapılan kısmi hisse alış-satış işlemleri

Bulunmamaktadır.

4.2 2024 yılı içerisinde kontrol değişimine sebep olan pay değişiklikleri

CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.

15 Ağustos 2024 tarihinde CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.'nin %100 hissesi GAP Pazarlama A.Ş.'ye devredilmiştir.

CLK Transport and Trading FZE

16 Aralık 2024 tarihinde CLK Transport and Trading FZE'nin %100 hissesi GAP Pazarlama A.Ş.'ye devredilmiştir.

Çalık Alexandria for Readymade Garments

Çalık Denim mülkiyetinde olan %47, Gap Pazarlama A.Ş Mülkiyetinde olan %51,5 ve Çalık Holding A.Ş mülkiyetinde olan %1,5'luk hisse devrolmuş ve taraflar olarak Çalık Alexandria'nın hisselerinin %98'inin mülkiyetinin Baykan Denim'e, %1'inin GAP Pazarlama A.Ş'ye ve %1'nin Çalık Denim'e ait olacağı yeni bir mülkiyet planı belirlenmiştir.

Uztur Investment and Development Limited ("Uztur")

14 Aralık 2024 tarihinde Uztur hisselerinin tamamının Grup'un bağlı ortaklığı olan Çalık Enerji firmasından Çalık Holding A.Ş.'ye satışı gerçekleşmiştir.

Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Londra Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem gören özel amaçlı satın alma şirketi ACG Acquisition Company Limited ("ACG"), Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Polimetal") hisselerinin %100'ünün satışı ("Satış") için bir satış ("Satış işlemi") anlaşması yapmıştır. Satış işleminin kapanışı 3 Eylül 2024 tarihinde tamamlanmıştır. Satış işleminin tamamlanmasıyla Şirket'e 39 milyon ABD doları değerinde %38 ACG hissesi devredilmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket ACG'nin %35'ine sahiptir ve ACG'yi özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil etmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

4 Bağlı ortaklık ve kontrol gücü olmayan pay edinimleri ve satışları (devamı)

4.3 2023 yılı içerisinde kontrol değişimine sebep olmayan, kontrol gücü olmayan paylarla yapılan kısmi hisse alış-satış işlemleri

Kentsel Dönüşüm İnşaat A.Ş.

18 Nisan 2023 tarihinde ilgili şirketin Olağanüstü Genel Kurul Kararı'na istinaden Kentsel Dönüşüm İnşaat Anonim Şirketi, Gap İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret Anonim Şirketi ile birleşmiştir.

4.4 2023 yılı içerisinde kontrol değişimine sebep olan pay değişiklikleri

Artmin Madencilik Sanayi Ve Ticaret A.Ş.

Artmin Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (eski unvanıyla "AMG Mineral Madencilik A.Ş.") AMG Mineral Inc. tarafından her türlü maden için arama ve işletme ruhsatları almak, her türlü maden sahasının alımını ve satımını yapmak, maden sahalarını işletmek ve maden ihalelerine katılmak amacıyla 2011 yılında Ankara'da kurulmuştur. 2015 yılında Grup şirketlerinden Lidya Madencilik tarafından kontrol edilmeye başlanmış olup ortaklık oranı %60'tır.

8 Mayıs 2023 tarihinde Alacer Gold Corporation, Artmin Madencilik'in %40'a varan hissesini satın almak ve Hod Maden altın-bakır geliştirme projesinin operasyonel kontrolü için anlaşma sağlamıştır. 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, işlemin kapanması üzerine Alacer Gold Corporation, Artmin'in %10 hissesini almak için Lidya Madencilik'e 120 Milyon ABD Doları nakit ödeme yapmıştır. Alacer Gold Corporation, proje inşaatı harcama aşamalarının tamamlanmasına bağlı olarak Lidya Madencilik'den 120 Milyon ABD Doları tutarında yapılandırılmış ödemelerde Artmin'in %30 ek hisse satın alma hakkına sahiptir. Buna ek olarak; Alacer Gold Corporation, Lidya Madencilik'e bazı koşullu ödemeler yapacaktır. İnşaatın başlangıcında başlayıp ticari üretimin birinci yıldönümünde sona eren, üzerinde anlaşmaya varılan bir programa uygun olarak belirli aşamalarda, 30 Milyon ABD Doları tutarında koşullu ödeme yapılacaktır. Ayrıca, Hod Maden projesinde, projenin mevcut maden rezervleri ve maden kaynaklarının üzerinde ilave 500.000 altın eşdeğer onsluk maden rezervinin belirlenmesi durumunda 84 Milyon ABD Doları tutarında koşullu ödeme yapılacaktır. İşlem sonucunda Lidya Madencilik, Artmin üzerindeki kontrolünü kaybetmiş ve Lidya Madencilik'in %10 oranındaki hisselerinin satışından sonra kontrolü kaybetmesi nedeniyle konsolidasyon yöntemini tam konsolidasyondan özkaynak yöntemine değiştirmiştir.

5 Satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük grupları

Bankacılık sektöründe zarar niteliğindeki kredi ve avansların yasal takibi sonucunda edinilen gayrimenkuller "Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar" hesabında gösterilmektedir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan gruplara ilişkin varlıklar 2.155.099 TL (31 Aralık 2023: 1.767.957 TL) tutarında olup detayları aşağıdaki gibidir:

Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Maddi duran varlıklar (*)	2.155.099	1.767.957
Toplam	2.155.099	1.767.957

(*) Maddi duran varlıklar içerisinde 81.978 TL (31 Aralık 2023: 30.740 TL) tutarında pazarlama sektöründe zarar niteliğindeki ticari alacaklar karşılığında elde edinilen satış amaçlı elde tutulan gayrimenkuller ve 2.073.121 TL (31 Aralık 2023: 1.737.217 TL) tutarında bankacılık sektöründe zarar niteliğindeki kredi ve alacakların yasal takibi sonucunda edinilen gayrimenkuller gösterilmektedir.)

6 Bölümlere göre raporlama

Grup'un aşağıda belirtildiği gibi geniş biçimde organize olmuş, sağladığı ürün ve hizmetler, dağıtım kanalları ve müşteri profillerine göre ayrı ayrı yönetilen altı raporlanabilir bölümü bulunmaktadır.

Bölüm varlık ve yükümlülükleri ile bölüm karı ve finansal sonuçlarının ölçümü Grup'un muhasebe politikalarına bağlıdır. Bölüm faaliyet karı, varlıkları ve yükümlülükleri doğrudan bir bölüme ait olan ya da makul bir şekilde dağıtılabilen kalemleri içerir.

Grup'un ana raporlanabilir faaliyet bölümleri aşağıdakiler gibidir:

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

6 Bölümlere göre raporlama (devamı)

Enerji: Enerji bölümündeki şirketler, farklı coğrafi alanlarda elektrik satışı, doğalgaz ve petrol kaynaklarının işletilmesi, arama-üretim safhalarında ve uluslararası piyasalara sevki ve satışı ile enerji üretim ve nakil tesislerin inşası, bakım ve onarım faaliyetlerini göstermektedir.

İnşaat: İnşaat bölümündeki şirketler, yurt içinde ve yurt dışında inşaat, müteahhitlik ve dekorasyon işlerinin yanı sıra gerekli izinlerin alınması şartıyla, mineral, mermer, kireç, kil, kömür ve taş ocaklarında yapılan madencilik faaliyetlerini yönetmekte, mermer ve taş kesme makineleri ve yedek parçaları, seramik yedek parçaları, yer ve duvar karolarının yurt içi ve yurt dışı ticaretini yapmakta ve arazi geliştirme, kentsel yenileme, ofis, konut ve ticaret alanında projeler geliştirme hizmetleri sunmaktadır.

Tekstil: Tekstil bölümündeki şirketler genel olarak, iplik, dokuma ve hazır giyim üretim ve ticari faaliyetlerin yanı sıra pamuk konusunda danışmanlık, ithalat ve ihracat faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Pazarlama: Pazarlama bölümündeki şirketler genellikle Grup şirketleri tarafından gerçekleştirilen yurtdışı ve yurtiçi projelerde ve üretimlerde kullanılan ürünlerin tedarikini sağlamaktadır.

Maden: Maden bölümündeki şirketler; metal ve mineral ürünleri arama, maden şirketlerine yatırım yapma, maden varlıkları geliştirme ve maden sahası işletme, maden ruhsatı ve maden sahası alımı ve satımı yapma, maden ihalelerine katılma faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Bankacılık ve finans: Bankacılık ve finans bölümünde faaliyet gösteren şirketler genel olarak ticari ve yatırım bankacılığı, finansal kiralama ve sigorta faaliyetlerinin yanı sıra proje finansmanı ve diğer finansman hizmetleri, menkul kıymet alım satımı ve kredili finansman hizmetleri sunmaktadır.

Diğer: Diğer işletme bölümlerinde faaliyet gösteren şirketler genel olarak elektronik ücret toplama, organizasyon, taşımacılık, tedarik ile çeşitli hizmet faaliyetlerinde yer almaktadır.

Grup, faaliyet bölümleri ile ilgili bilgileri 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren yıl için uyguladığı politikalarla aynı politikaları uygulayarak hazırlamaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

6 Bölümlere göre raporlama (devamı)

31 Aralık 2024									
	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Maden	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	73.732.141	14.000.809	5.310.051	1.411.404	2.586.744	40.427.891	2.055.353	(4.005.270)	135.519.123
Brüt kar	15.889.914	1.148.136	711.085	(121.647)	1.308.394	20.688.184	1.291.476	(2.796.008)	38.119.534
Diğer gelir/(giderler), net	(4.304.273)	(613.047)	(1.178.412)	(346.740)	(904.876)	(7.065.096)	(1.501.817)	1.246.238	(14.668.023)
Esas faaliyet karı/(zararı)	11.585.641	535.089	(467.327)	(468.387)	403.518	13.623.088	(210.341)	(1.549.770)	23.451.511
Yatırım faaliyetlerinden gelir / (gider)	1.711.478	593.417	(46.958)	240.206	5.044.262	(1.867.689)	9.708.237	(9.359.000)	6.023.953
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki / (zararlarındaki) vergi sonrası pay	(401.427)	--	132.344	--	(255.795)	(153.725)	--	(132.689)	(811.292)
Faiz gideri	(1.917.895)	(841.605)	(788.762)	(65.523)	(68.574)	--	(132.998)	76.834	(3.738.523)
Diğer finansman gelir ve giderleri, net	(4.398.500)	705.045	273.075	(2.831)	(8.185)	(3.870.997)	319.367	519.660	(6.463.366)
Vergi öncesi konsolide kar/(zarar)	6.579.297	991.946	(897.628)	(296.535)	5.115.226	7.730.677	9.684.265	(10.444.965)	18.462.283
Vergi (gideri)/geliri	(2.097.640)	(611.062)	(172.955)	(5.976)	(488.565)	(2.832.187)	(90.945)	(351.484)	(6.650.814)
Net dönem karı/(zararı)	4.481.657	380.884	(1.070.583)	(302.511)	4.626.661	4.898.490	9.593.320	(10.796.449)	11.811.469

	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Maden	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Toplam
Bölüm varlıkları	86.037.452	38.312.801	10.443.074	3.321.218	14.102.982	347.677.752	47.681.027	(50.331.761)	497.244.545
Bölüm yükümlülükleri	(43.599.756)	(26.655.303)	(5.646.361)	(1.412.813)	(203.850)	(305.614.792)	(2.823.957)	10.663.597	(375.293.235)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ^(*)	954.630	243.010	225.962	31.939	862.911	2.952.780	1.023.402	--	6.294.634
Amortisman ve itfa payları ^(*)	(1.031.379)	(125.251)	(535.705)	(48.123)	(217.810)	(1.227.021)	(124.018)	(66.329)	(3.375.636)

^(*) Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin ilaveler ve bu varlıklara ilişkin amortismanlar dahil edilmemiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

6 Bölümlere göre raporlama (devamı)

31 Aralık 2023									
	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Maden	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	37.198.274	6.240.244	4.582.198	1.241.973	1.750.697	23.645.527	1.555.981	(3.809.119)	72.405.775
Brüt kar	7.914.416	920.164	892.818	113.499	685.746	13.375.161	867.983	(2.240.941)	22.528.846
Diğer gelir/(giderler), net	(2.302.285)	(689.796)	(311.112)	(202.877)	(833.000)	(3.991.227)	(1.298.572)	1.376.967	(8.251.902)
Esas faaliyet karı/(zararı)	5.612.131	230.368	581.706	(89.378)	(147.254)	9.383.934	(430.589)	(863.974)	14.276.944
Yatırım faaliyetlerinden gelir / (gider)	(48.347)	133.459	(80.278)	1.241	104.312	161.431	6.102.891	(4.777.390)	1.597.319
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların karlarındaki / (zararlarındaki) vergi sonrası pay	2.718.518	--	19.338	--	(86.598)	(76.056)	--	(19.338)	2.555.864
Faiz gideri	(613.485)	(423.877)	(610.605)	(76.882)	(118.998)	(9.408)	(417.999)	601.417	(1.669.837)
Diğer finansman gelir ve giderleri, net	(1.317.897)	852.956	(688.929)	151.360	91.677	(4.115.450)	211.964	(1.373.078)	(6.187.397)
Vergi öncesi konsolide kar/(zarar)	6.350.920	792.906	(778.768)	(13.659)	(156.861)	5.344.451	5.466.267	(6.432.363)	10.572.893
Vergi (gideri)/geliri	1.079.794	(147.240)	(216.290)	43.706	(629.916)	(1.127.994)	(216.043)	(1.704.909)	(2.918.892)
Net dönem karı/(zararı)	7.430.714	645.666	(995.058)	30.047	(786.777)	4.216.457	5.250.224	(8.137.272)	7.654.001

	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Maden	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Toplam
Bölüm varlıkları	59.639.595	27.321.307	8.768.488	3.040.423	12.465.576	266.043.003	34.291.545	(42.081.138)	369.488.799
Bölüm yükümlülükleri	(25.636.817)	(16.956.975)	(5.247.480)	(1.122.267)	(2.601.749)	(235.717.471)	(4.289.352)	12.201.343	(279.370.768)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları (*)	669.482	48.564	207.838	10.870	440.480	1.906.560	336.770	--	3.620.564
Amortisman ve itfa payları (*)	(617.837)	(93.514)	(395.025)	(32.794)	(406.907)	(915.370)	(75.357)	(23.185)	(2.559.989)

(*) Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin ilaveler ve bu varlıklara ilişkin amortismanlar dahil edilmemiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

6 Bölümlere göre raporlama (devamı)

Grup'un faaliyet gösterdiği coğrafi bölgelere göre hasılat ve duran varlık dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
<u>Hasılat</u>		
Türkiye	69.201.117	46.265.343
Türkmenistan	28.360.171	5.105.621
Dubai	14.165.416	6.268.246
Arnavutluk	10.844.444	6.614.886
Özbekistan	7.899.401	3.589.863
Diğer	5.048.574	4.561.816
	135.519.123	72.405.775
<u>Duran varlıklar</u>		
Arnavutluk	142.726.389	106.109.388
Türkiye	68.425.231	50.301.987
Dubai	10.321.848	9.498.573
Özbekistan	2.020.523	4.013.626
Türkmenistan	1.012.561	734.902
Diğer	2.645.769	2.218.580
	227.152.321	172.877.056

7 İlişkili taraf açıklamaları

Dipnot 3'te açıklandığı üzere, Grup'un iş ortaklıkları ve iştirakleri konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir. Bu sebepten dolayı Grup'un bağlı ortaklıklarının iştirakleriyle ve iş ortaklıklarıyla yaptığı işlemler ilgili ortaklık oranı ölçüsünde elimine olmaktadır.

İlişkili taraf bakiyeleri

31 Aralık itibarıyla, Grup'un ilişkili taraf bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024					
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Diğer alacaklar (*)	10.647.894	--	643.483	2.301	11.293.678
Ticari alacaklar	--	1.243.778	11.532	4.520.166	5.775.476
Finansal yatırımlar	--	763.404	--	--	763.404
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	--	401.796	70.026	487.892	959.714
Peşin ödenmiş giderler	--	--	--	1.482	1.482
Ertelenmiş gelirler	--	--	--	(1.575)	(1.575)
Ticari borçlar	(2.672)	(1.404)	(2.642)	(30.848)	(37.566)
Diğer borçlar	(66.184)	--	--	(630)	(66.814)
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(2.847)	(6.820)	(26.699)	(349.228)	(385.594)
Borçlanmalar	--	(763.404)	--	--	(763.404)
Toplam	10.576.191	1.637.350	695.700	4.629.560	17.538.801
31 Aralık 2023					
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Diğer alacaklar (*)	10.438.870	60.329	389.037	3.013	10.891.249
Ticari alacaklar	--	1.118.098	107.203	3.710.656	4.935.957
Finansal yatırımlar	--	831.907	--	--	831.907
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	--	--	--	424.030	424.030
Peşin ödenmiş giderleri	--	--	--	65.254	65.254
Ertelenmiş gelirler	--	--	--	(22)	(22)
Ticari borçlar	(2.253)	(1.629)	(18.691)	(28.218)	(50.791)
Diğer borçlar	(70.493)	--	--	--	(70.493)
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(4.918)	(5.479)	(126.996)	(460.340)	(597.733)
Borçlanmalar	--	(831.907)	--	--	(831.907)
Toplam	10.361.206	1.171.319	350.553	3.714.373	15.597.451

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

7

İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

(*) Grup'un ilişki tarafı olan Delta Netherlands BV'den olan alacağına ilişkin tutardır. Grup ile Delta Netherlands BV arasında yapılan ilk sözleşmenin vadesi 31 Aralık 2023 tarihinde sona ermiştir. Bunun üzerine 2024 yılında yeni bir sözleşme imzalanmış, vade 2026 yılı sonuna uzatılmış, Delta Netherlands BV'nin elinde bulunan %8'lik Çalık Holding hisseleri Grup'a teminat olarak gösterilmiştir. İlk sözleşmede olduğu gibi 2024 yılında imzalanan yeni sözleşmede de herhangi bir faiz bulunmamaktadır. Söz konusu alacağın indirgenmiş değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında The Emirates Interbank Offered Rate (EIBOR) %5,12 faiz oranı kullanılarak tespit edilmiş olup, indirgenme etkisi ilişkili taraf işlem olması nedeniyle konsolide finansal tablolarda "Diğer Özkaynak Payları" hesabı altında 1.563.331 TL olarak muhasebeleştirilmiştir. Ek olarak, döneme ait faiz tahakkuku etkisi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda vade farkı geliri olarak "Finansman Gelirleri" hesabı içerisinde muhasebeleştirilmiştir. 2024 yılsonu itibarıyla alacağın tarafı olan GAP Dubai FZE'nin faaliyetlerini gösterdiği Dubai'de konuyla ilgili vergi kanunlarında netlik bulunmamaktadır. Dolayısıyla Grup, TFRS'ye göre yapılan bu düzeltme üzerinden herhangi bir ertelenmiş vergi etkisi hesaplamamıştır.

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde, Grup'un ilişkili taraflara olan bakiyeleri içinkayıtlara aldığı bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır.).

İlişkili taraf işlemleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda, Grup ilişkili taraf işlemleri aşağıdaki gibidir:

	2024				
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Hasılat	4.310	161.974	177.405	11.926.296	12.269.985
Satışların maliyeti	(413)	(2.926)	(51.689)	(29.845)	(84.873)
Genel yönetim giderleri	(5.683)	(235)	(2.000)	(7.358)	(15.276)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	--	(14.035)	(39)	(13)	(14.087)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / (giderler) (*)	--	4.837.840	603.436	2	5.441.278
Esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderler)	(46.370)	(3.989)	(73.566)	883	(123.042)
Finansman gelir / (gider)	597.287	(180.487)	83.621	(379)	500.042
Toplam	549.131	4.798.142	737.168	11.889.586	17.974.027
	2023				
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Hasılat	2.088	317.218	134.284	24.630	478.220
Satışların maliyeti	(264)	(47.032)	(34.264)	(13.397)	(94.957)
Genel yönetim giderleri	(2.790)	(217)	(805)	(4.467)	(8.279)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	--	--	--	(788)	(788)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / (giderler) (*)	(325.625)	4.293	321.443	2.864.331	2.864.442
Esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderler)	(41.402)	71.817	36.310	119	66.844
Finansman gelir / (gider)	9.344	(11.641)	(13)	(1.161)	(3.471)
Toplam	(358.649)	334.438	456.955	2.869.267	3.302.011

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerin 4.832.046 TL'lik kısmı (147 milyon USD) Polimetall Madencilik San. ve Tic. A.Ş.'nin %100 hissesinin satış tutarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerin 2.853.312 TL'lik kısmı Artmin Madencilik San. ve Tic. A.Ş.'nin %10 hissesinin satış tutarından oluşmaktadır.

Üst düzey personele sağlanan faydalar

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait genel yönetim giderleri içinde bulunan üst düzey personele sağlanan faydalara ilişkin giderler konsolide bazda 1.607.716 TL'dir (2023: 1.145.685 TL).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

8

Nakit ve nakit benzerleri

31 Aralık tarihi itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

2024	Finans içi (*)	Finans dışı (**)	Toplam
Kasa	6.726.367	63.702	6.790.069
Banka	14.762.663	16.078.902	30.841.565
-Vadesiz mevduat	7.066.569	4.989.307	12.055.876
-Vadeli mevduat	7.696.094	11.089.595	18.785.689
Mevduat munzam karşılıkları haricindeki merkez bankası bakiyeleri	2.336.181	--	2.336.181
Diğer nakit ve nakit benzerleri (***)	5.855.828	75.464	5.931.292
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	29.681.039	16.218.068	45.899.107
Kullanımı kısıtlı bakiyeler	(1.400.352)	(8.836.611)	(10.236.963)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	28.280.687	7.381.457	35.662.144

2023	Finans içi (*)	Finans dışı (**)	Toplam
Kasa	3.419.428	46.924	3.466.352
Banka	15.472.117	5.670.795	21.142.912
-Vadesiz mevduat	10.796.887	4.207.748	15.004.635
-Vadeli mevduat	4.675.230	1.463.047	6.138.277
Mevduat munzam karşılıkları haricindeki merkez bankası bakiyeleri	3.771.197	--	3.771.197
Diğer nakit ve nakit benzerleri (***)	4.570.153	7.283	4.577.436
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	27.232.895	5.725.002	32.957.897
Kullanımı kısıtlı bakiyeler	(1.148.993)	(158.016)	(1.307.009)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	26.083.902	5.566.986	31.650.888

(*) Finans içi, Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren şirketlerini temsil eder.

(**) Finans dışı, Grup'un bankacılık ve finans sektörü dışındaki sektörlerde faaliyet gösteren şirketlerini temsil eder.

(***) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla diğer nakit ve nakit benzerleri esas olarak; likit fonlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: 47 TL), kredi kartı alacaklarından 393.203 TL (31 Aralık 2023: 59.475 TL), yoldaki paralar 27.697 TL (31 Aralık 2023: bulunmamaktadır) ve diğer nakit ve nakit benzerlerinden 9.375 TL (31 Aralık 2023: 15.428 TL) oluşmaktadır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla repo işlemlerinde 5.501.017 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 4.502.486 TL).

31 Aralık 2024 tarihinde Grup'un sahip olduğu 10.236.962 TL (31 Aralık 2023: 1.307.009 TL) tutarındaki nakit ve nakit benzeri üzerinde bloke bulunmaktadır ve dolayısıyla bu bakiye günlük faaliyetlerde kullanılamamaktadır.

Grup'un Arnavutluk ve Türkiye'de yürütülen bankacılık faaliyetlerinden ötürü oluşmuş zorunlu bloke hesap tutarı 1.400.352 TL'dir (31 Aralık 2023: 1.148.993 TL). Kullanılan kredilere ilişkin teminat olarak yurt içindeki bankalarda zorunlu olarak 40.843 TL (31 Aralık 2023: 8.390 TL) tutulmaktadır. Kamulaştırma davalarına istinaden mahkeme tarafından bloke edilmiş tutar bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: 118 TL). Geriye kalan tutarın 115.296 TL'si (31 Aralık 2023: 1.522 TL) ise EPİAŞ'dan satın alınan elektriğe karşılık verilen İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi'ne verilen nakit teminat olarak tutulmaktadır. Mühendislik hizmetleri, tedarik işlemleri ve inşaat projesi ("MTİ") için ilgili sözleşmelere istinaden İsviçre'de yer alan bankalarda 8.102.685 TL , İngiltere'de yer alan bankalarda 577.786 TL bloke tutarı bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 147.986 TL).

Grup'un nakit ve nakit benzerleri için maruz kaldığı kredi, faiz ve yabancı para kur riski Dipnot 37'de açıklanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

9

Finansal yatırımlar

31 Aralık tarihi itibarıyla, finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

	2024		
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	30.155.812	55.145.479	85.301.291
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (*)	14.623.978	7.679.288	22.303.266
İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlıklar	32.474.523	31.587.304	64.061.827
Toplam	77.254.313	94.412.071	171.666.384

	2023		
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	34.277.094	37.704.828	71.981.922
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (*)	10.123.337	5.394.919	15.518.256
İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlıklar	16.361.731	26.744.152	43.105.883
Toplam	60.762.162	69.843.899	130.606.061

(*) 31 Aralık tarihi itibarıyla, Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan Anagold Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Anagold")'ndeki hisse senedi yatırımları konsolide finansal tabloların oluşturulması amacıyla değerlemeye tabi tutulmuştur. Grup'un söz konusu yatırımı periyodik olarak bir bağımsız değerleme kuruluşu tarafından indirgenmiş nakit akımları yöntemi kullanılarak değerlendirilmektedir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ertelenmiş vergi etkisi düşülmeden gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık değerlemesinden kaynaklanan net 359.541 TL (31 Aralık 2023: (3.186.199 TL)) tutarındaki gerçeğe uygun değer artışı kar veya zarar içinde yer alan "Yatırım faaliyetlerinden gelir / gider" hesabına kaydedilmiştir.

Raporlama tarihi itibarı ile, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların indirgenmiş nakit akımı yöntemi ile değerlendirilmesinde kullanılan iskonto oranındaki 50 baz puanlık artış / azalış vergi öncesi kar üzerinde sırasıyla, 70.653 TL / 67.288 TL (31 Aralık 2023: 49.372 TL / 46.904 TL) azalış/artış etkisi oluşturmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

31 Aralık tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
	Kayıtlı değer	Kayıtlı değer
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	68.773.289	58.036.426
Özel sektör tahvilleri	18.429.283	14.574.154
Yatırım fonları	9.545.088	7.780.331
Varlığa dayalı menkul kıymetler ve kira sertifikaları	1.162.082	1.017.785
Kote edilmiş hisse senetleri	816.633	610.791
Diğer	2.840.832	2.279.549
Kote olmayan hisse senetleri		
Anagold	3.660.766	2.731.865
Bursagaz Bursa Şehiriçi	362.886	147.839
Doğal Gaz Dağıtım Ticaret ve Taahhüt Anonim Şirketi		
Kayserigaz Kayseri Doğalgaz	646.677	233.857
Dağıtım Pazarlama Ticaret Anonim Şirketi		
Diğer	1.367.022	87.581
Toplam	107.604.558	87.500.178

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

9

Finansal yatırımlar (devamı)

Aktif bir piyasada işlem görmediği için tarihsel maliyetle değerlendirilen finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlıklar

31 Aralık tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
	Kayıtlı değer	Kayıtlı değer
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	49.344.114	28.267.289
Özel sektör tahvilleri	12.920.763	13.519.640
Varlığa dayalı menkul kıymetler ve kira sertifikaları	574.666	581.211
Diğer	1.222.283	737.743
Toplam	64.061.826	43.105.883

Finansal yatırımların 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	GUD farkı diğer kapsamli gelire yansıtılan	İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan	GUD farkı kar/zarara yansıtılan
1 Ocak 2024	71.981.922	43.105.883	15.518.256
Alımlar	87.064.756	57.527.314	23.528.299
Gerçeğe uygun değer değişim karı / (zararı)	1.368.469	740.079	4.216.998
Çıkış (satış ve ödeme)	(78.213.827)	(53.795.095)	(22.862.137)
Değer düşüklüğü / artışı	293.207	314.692	(65.597)
Yabancı para çevrim farkları	2.806.765	16.168.953	1.967.446
31 Aralık 2024	85.301.292	64.061.826	22.303.265

Finansal yatırımların 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	GUD farkı diğer kapsamli gelire yansıtılan	İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan	GUD farkı kar/zarara yansıtılan
1 Ocak 2023	45.963.860	16.997.943	12.709.840
Alımlar	47.018.830	24.791.646	11.474.232
Gerçeğe uygun değer değişim karı / (zararı)	279.991	180.226	(2.632.094)
Çıkış (satış ve ödeme)	(39.205.742)	(20.777.458)	(9.998.359)
Değer düşüklüğü / artışı	252.767	(94.649)	--
Yabancı para çevrim farkları	17.672.216	22.008.175	3.964.637
31 Aralık 2023	71.981.922	43.105.883	15.518.256

Grup'un finansal yatırımlarından dolayı maruz kaldığı kredi, yabancı para ve faiz oranı riskleri 37 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

10

İmtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar

31 Aralık tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Kısa vadeli imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	5.517.025	3.711.242
Uzun vadeli imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	8.107.364	4.760.660
Toplam	13.624.389	8.471.902

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

10 İmtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar (devamı)

31 Aralık tarihi itibarıyla imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem Başı Finansal Varlık	8.471.902	4.725.696
Yıl içerisindeki yatırımlar	2.776.137	2.002.217
Tahsilatlar	(3.224.856)	(1.946.078)
Anapara tahsilatları	(2.020.908)	(1.213.466)
Finansal gelir tahsilatları	(1.203.948)	(732.612)
Finansal gelir	9.913.169	3.789.745
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	(4.311.963)	(99.678)
Dönem Sonu Finansal Varlık	13.624.389	8.471.902

31 Aralık tarihi itibarıyla imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar vade kırılımı tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Vadesi 1 yıla kadar	5.517.025	3.711.242
Vadesi 1 - 3 yıla kadar	5.574.686	3.541.042
Vadesi 3 - 5 yıla kadar	1.875.027	937.819
Vadesi 5 yıldan fazla	657.651	281.799
Toplam	13.624.389	8.471.902

11 Ticari alacaklar ve borçlar

Ticari alacaklar

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Aralık tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5.775.476	4.935.947
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7.774.973	7.454.460
Toplam	13.550.449	12.390.407

31 Aralık tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alıcılar	13.032.710	11.903.293
Şüpheli ticari alacaklar	1.584.217	916.842
Alacak senetleri (*)	466.443	480.100
Vadeli çekler	74	1.001
Diğer ticari alacaklar	51.222	7.101
Ara toplam	15.134.666	13.308.337
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(1.584.217)	(916.908)
Ticari alacak reeskontu (-)	--	(1.022)
Toplam	13.550.449	12.390.407

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla alacak senetlerinin 414.943 TL'si (31 Aralık 2023: 423.527 TL) Çalık Denim'in, 45.092 TL'si (31 Aralık 2023: 33.122 TL) Gap Pazarlama'nın ve 6.406 TL'si (31 Aralık 2023: 23.449 TL) Gap İnşaat'ın ticari faaliyetleri kapsamında alınan senetlerden oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

11 Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)

31 Aralık tarihinde sona eren hesap dönemlerindeki şüpheli alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
1 Ocak bakiyesi (önceden raporlanan)	916.908	544.564
Açılış enflasyon etkisi	--	109.210
1 Ocak bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	916.908	653.774
Dönem içinde ayrılan karşılık	671.105	445.275
Yabancı para değişim farkı ve enflasyon etkisi	133.317	(25.552)
İşletme birleşmesinden girişler	1.647	232
Tahsilatlar (-)	--	(24.281)
Dönem içinde iptal edilen karşılıklar (-)	(138.760)	(132.540)
31 Aralık bakiyesi	1.584.217	916.908

Uzun vadeli ticari alacaklar

31 Aralık tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	--	10
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	716.429	797.356
Toplam	716.429	797.366

31 Aralık tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Alıcılar	716.429	797.366
Toplam	716.429	797.366

Ticari Borçlar

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
İlişkili taraflardan ticari borçlar	37.566	50.791
İlişkili olmayan taraflardan ticari borçlar	9.558.979	6.406.673
Toplam	9.596.545	6.457.464

	2024	2023
Satıcılar (*)	9.533.427	6.430.007
Borç senetleri	17.640	--
Diğer ticari borçlar	45.478	27.457
Toplam	9.596.545	6.457.464

(*) Satıcılar bakiyesi, mühendislik, tedarik ve inşaat projeleriyle ilgili malzeme ve ekipmanları sağlayan tedarikçilere olan borçlardan oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

11 Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)

Uzun vadeli ticari borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla uzun vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Satıcılar	--	1.343
Toplam	--	1.343

Grup'un ticari alacaklarından dolayı maruz kaldığı kredi ve yabancı para kur riski ve ticari borçlarından dolayı maruz kaldığı likidite ve yabancı para kur riskleri Dipnot 37'de açıklanmıştır.

12 Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar

Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar	2024	2023
İlişkili taraflardan alacaklar	474.360	11.521
İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	48.360.766	29.391.654
Toplam	48.835.126	29.403.175

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar	2024	2023
Müşterilere verilen kredi ve avanslar	45.901.009	26.972.180
Bankalara verilen kredi ve avanslar	2.915.435	2.440.633
Takipteki krediler ve alacaklar	778.901	493.249
Ara toplam	49.595.345	29.906.062
Kredi ve alacaklardaki değer düşüklüğü karşılığı (-)	(760.219)	(502.887)
Toplam	48.835.126	29.403.175

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli alacaklar	2024	2023
İlişkili taraflardan alacaklar	485.354	412.509
İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	58.683.058	45.217.965
Toplam	59.168.412	45.630.474

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli alacaklar	2024	2023
Müşterilere verilen kredi ve avanslar	61.746.500	48.118.862
Bankalara verilen kredi ve avanslar	1.487.972	1.105.462
Ara toplam	63.234.472	49.224.324
Kredi ve alacaklardaki değer düşüklüğü karşılığı	(4.066.060)	(3.593.850)
Toplam	59.168.412	45.630.474

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

12 Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar (devamı)

31 Aralık tarihinde sona eren yıllarda kredi ve avansların değer düşüklüğü karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Bireysel bazda değerlendirilen değer düşüklüğü karşılıkları		
1 Ocak bakiyesi	3.935.486	2.248.333
Cari dönem değer düşüklüğü gideri	(17.396)	359.979
- Dönem içinde ayrılan karşılık	349.278	483.318
- Tahsilatlar	(366.674)	(123.339)
Yabancı para çevrim farkları	559.596	1.327.174
31 Aralık bakiyesi	4.477.686	3.935.486
Topluca değerlendirilen değer düşüklüğü karşılığı		
1 Ocak bakiyesi	161.251	144.226
Cari dönem değer düşüklüğü gideri	187.342	17.025
- Dönem içinde ayrılan karşılık	289.851	122.127
- Tahsilatlar	(102.509)	(105.102)
31 Aralık bakiyesi	348.593	161.251
Toplam değer düşüklüğü karşılığı	4.826.279	4.096.737

Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar	2024	2023
İlişkili taraflara borçlar	385.594	597.733
İlişkili olmayan taraflara borçlar	221.746.609	170.198.054
Toplam	222.132.203	170.795.787

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar	2024	2023
Bankalara borçlar	1.695.914	1.631.205
Vadeli mevduat	1.449.821	1.536.062
Cari hesap	246.093	95.143
Müşterilere borçlar	172.782.208	133.852.545
Gerçek kişiler	129.661.485	98.994.945
Tüzel kişiler	37.494.551	29.648.010
Devlet kuruluşları	4.125.081	3.734.670
Diğer	1.501.091	1.474.920
Fonlar ve ödeme hesapları (*)	25.702.076	22.323.502
Repo işlemlerinden fonlar	21.952.005	12.988.535
Toplam	222.132.203	170.795.787

(*) Fonlar ve ödeme hesapları, kredi müşterilerinin işlemleri için geçici olarak açılan cari hesaplardaki tutarları ile bankaların ve diğer müşterilerin ödemelerini yapmak üzere bulundurdıkları tutarları ifade etmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

12 Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar (devamı)

Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar (devamı)

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar	2024	2023
İlişkili olmayan taraflara uzun vadeli borçlar	29.463.484	26.992.594
Toplam	29.463.484	26.992.594

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar	2024	2023
Bankalara borçlar	516	325
Vadesiz mevduat	516	325
Müşterilere borçlar	29.462.968	26.992.269
Gerçek kişiler	26.771.080	23.871.779
Tüzel kişiler	2.317.570	2.153.171
Devlet kuruluşları	317.261	967.177
Diğer	57.057	142
Toplam	29.463.484	26.992.594

13 Diğer alacaklar ve borçlar

Diğer kısa vadeli alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	1.129.865	1.519.300
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	4.070.833	1.893.787
Toplam	5.200.698	3.413.087

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Ortaklardan alacaklar	559.892	1.086.470
İştiraklerden alacaklar	512.027	343.769
Vergi dairesinden alacaklar	480.873	322.683
Verilen depozito ve teminatlar	900.000	99.696
Personelden alacaklar	679	1.203
Diğer alacaklar (*)	2.961.460	1.738.661
Ara toplam	5.414.931	3.592.482
Diğer şüpheli alacak karşılıkları (-)	(214.233)	(179.395)
Toplam	5.200.698	3.413.087

Diğer uzun vadeli alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer uzun vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	10.163.813	9.371.965
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	2.687.670	1.526.750
Toplam	12.851.483	10.898.715

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

13 Diğer alacaklar ve borçlar (devamı)

Diğer uzun vadeli alacaklar (devamı)

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer uzun vadeli alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Ortaklardan alacaklar	10.163.813	9.371.949
Verilen depozito ve teminatlar	1.341.578	1.044.136
Diğer alacaklar	1.346.092	482.630
Toplam	12.851.483	10.898.715

Diğer kısa vadeli borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
İlişkili taraflara diğer borçlar	66.814	70.493
İlişkili olmayan taraflara borçlar	4.817.719	2.271.868
Toplam	4.884.533	2.342.361

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Alınan depozito ve teminatlar	2.800.349	1.589.754
Ortaklara borçlar	66.308	78.995
Diğer borçlar	2.017.876	673.612
Toplam	4.884.533	2.342.361

Diğer uzun vadeli borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer uzun vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
İlişkili olmayan taraflara borçlar	1.025.064	691.562
Toplam	1.025.064	691.562

31 Aralık tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflara diğer uzun vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Alınan depozito ve teminatlar (*)	687.882	540.657
Diğer borçlar	337.182	150.905
Toplam	1.025.064	691.562

(*) 31 Aralık tarihleri itibarıyla, alınan kısa ve uzun vadeli depozito ve teminatlar başlıca Grup'un elektrik dağıtımı ve perakende satışı yapan bağlı ortaklıklarının müşterilerinden aldığı teminat bedellerinden oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

14 Stoklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, stoklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Alım satım amaçlı gayrimenkuller (*)	5.453.594	3.807.322
Ticari mallar	1.393.705	1.788.200
Hammadde	2.666.200	3.187.727
Mamuller	1.493.937	1.040.496
Yarı mamuller	431.782	721.065
Diğer stoklar	142.409	109.445
Stok değer düşüklüğü karşılıkları (-)	(108.181)	(56.410)
Toplam	11.473.446	10.597.845

(*) Alım satım amaçlı gayrimenkuller, İstanbul'da "Taksim 360" projesi kapsamında satış amacı ile inşa edilen ev ve ofis binalarından oluşan alım satım amaçlı, tamamlanma süresi 48 aydan uzun olmayan gayrimenkulleri içermektedir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un alım satım amaçlı gayrimenkuller üzerinde 2.937.928 TL (birikmiş) tutarında aktifleştirilmiş faiz gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 2.946.409 TL).

31 Aralık tarihinde sona eren yıllara ait stok değer düşüklüğü hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
1 Ocak 2023 bakiyesi (önceden raporlanan)	56.410	62.709
Açılış enflasyon etkisi	--	12.085
1 Ocak 2023 bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	56.410	74.794
Dönem içi ayrılan karşılık	38.331	700
Dönem içerisinde iptal edilen karşılık (-)	(1.132)	(41.257)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	14.572	22.173
Kapanış bakiyesi	108.181	56.410

15 Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Verilen avanslar (*)	4.860.335	2.639.850
Diğer	427.810	404.641
Toplam	5.288.145	3.044.491

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla verilen sipariş avanslarının 2.919.868 TL'si (31 Aralık 2023: 1.294.869 TL) Enerji Grubu'nda MTİ projeleri için tedarikçilere ve hizmet sağlayıcılarına verilen avanslardan oluşmaktadır ve Grup'un EPIAŞ'a elektrik alımı için ödemmiş olduğu avans tutarı bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Maddi duran varlık alımları için verilen avanslar	208.414	5.882
Diğer	1.544.503	782.676
Toplam	1.752.917	788.558

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan avanslar	1.053.045	1.111.080
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	197.665	29.913
Toplam	1.250.710	1.140.993

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

15 Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler (devamı)

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	9.742	834
Toplam	9.742	834

16 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar

i) İş ortaklıkları

KÇLE

KÇLE, 17 Eylül 2012 tarihinde Genvera, Çalık Enerji ve Limak Yatırım arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında iş ortaklığı olarak kurulmuş ve toplam sermayesine Genvera, Çalık Enerji, ve Limak Yatırım sırasıyla yüzde 25, yüzde 25 ve yüzde 50 oranlarında iştirak etmişlerdir. 8 Mayıs 2013 tarihinde KÇLE, Kosova Cumhuriyeti'nde elektrik dağıtım ve tedarik faaliyetlerini yürüten Kompania Per Distribubim Dhe Fumizim Me Energji Elektrike SH.A ("KEDS") isimli kamu iktisadi kuruluşunun paylarının tamamını özelleştirme kapsamında Kosova Cumhuriyeti Hükümeti tarafından açılan ihaleye girerek 61.976 TL (26.300 EUR karşılığı tutar) karşılığında satın almıştır.

27 Nisan 2015 tarihinde Çalık Enerji, KÇLE'de Genvera'nın sahibi olduğu tüm payları satın alarak payını yüzde 25,00'ten yüzde 50,00'ye çıkarmıştır.

Doğu Aras

Doğu Aras, 5 Mayıs 2013 tarihinde ÇED ve Kiler Alışveriş Hizmetleri Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. ("Kiler Alışveriş") arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında ÇED ve Kiler Alışveriş tarafından sermaye sahiplik oranları sırasıyla yüzde 50 ve yüzde 50 olacak şekilde elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin dağıtımı ve perakende veya toptan satışı amacıyla enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketler kurulması veya bunlara iştirak edilmesi, iştirak edilen veya yeni kurulan bu şirketlerin yönetimlerinin tayin edilmesi, bu şirketlere teknik, mali, bilgi işlem ve insan kaynakları yönetimi ile diğer konularda danışmanlık hizmeti sağlanması, yeni kurulan veya iştirak ettiği şirketlerin teknik, idari ve mali organizasyonlarda destek sağlanması ve bu şirketler aracılığıyla sınai veya ticari yatırımlar yapılması amacıyla bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur.

Doğu Aras, 28 Haziran 2013 tarihinde imzalanan hisse devir sözleşmesine istinaden Kars, Ardahan, Iğdır, Erzincan, Ağrı, Bayburt ve Erzurum bölgelerinde elektrik dağıtım ve satışı yapan ve kamuya ait olan EDAŞ ve EPAŞ paylarının tamamını özelleştirme kapsamında açılan ihaleye girerek 247.337 TL (128.500 Bin USD karşılığı tutar) satın almıştır.

4- 5 Kasım 2021 tarihlerinde Doğu Aras paylarının halka arzı "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemiyle gerçekleştirilmiştir. Halka arzda birim fiyatı 110 TL olup, halka arz edilen 13.400.000 TL nominal değerli payların satışıyla halka arz büyüklüğü 1.474.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir. Bahsi geçen halka arz sonrasında Çalık Enerji'nin Doğu Aras'taki sahiplik oranı %40 olmuştur. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Grup'un Borsada işlem gören hisseler aracılığıyla sahip olduğu paylarla beraber ortaklık oranı %45,34'e çıkmıştır.

LC Electricity

3 Temmuz 2014 tarihinde Türkmen Elektrik ve Limak Yatırım arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında yüzde 50 oranında eşit sermaye sahiplik oranıyla Sırbistan'da elektrik ticareti ve bu faaliyet kapsamında her türlü mal ve hizmet alımı amacıyla bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

16 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

i) İş ortaklıkları (devamı)

Bakırtepe Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Bakırtepe Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2021 yılında kurulmuştur. Merkezi Ankara olan firma, Gümüşhane bölgesinde madencilik faaliyeti göstermektedir. Raporlama tarihi itibarıyla Lidya Madencilik ile Alacer'in iş ortaklığı olan Bakırtepe'daki sahiplik oranları sırasıyla %30 ve %70 oranlarındadır.

Artmin Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Artmin Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (eski unvanıyla "AMG Mineral Madencilik A.Ş.") AMG Mineral Inc. tarafından her türlü maden için arama ve işletme ruhsatları almak, her türlü maden sahasının alımını ve satımını yapmak, maden sahalarını işletmek ve maden ihalelerine katılmak amacıyla 2011 yılında Ankara'da kurulmuştur. 2015 yılında Grup tarafından kontrol edilmeye başlanmış olup ortaklık oranı %60'tır. 2023 yılında Alacer Gold Corporation şirketine yapılan %10'luk kısmi hisse satışı ile kontrol gücü Alacer Gold Corp Corporation şirketine geçmiştir.

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıkları ve Grup'un bu şirketlerdeki ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

İş ortaklıkları	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %
Varlıklar				
Doğu Aras	7.036.056	44,86	5.959.175	45,34
KÇLE	3.364.153	50,00	3.292.623	50,00
Artmin (*)	791.372	60	684.026	60,00
Bakırtepe	45.794	30	37.534	30,00
LC Electricity	369	50,00	295	50,00
ACG (**)	1.172.505	35,00	--	--
	12.410.249		9.973.653	

(*) 8 Mayıs 2023 tarihinde, Alacer Gold Corporation ve Lidya Maden, Lidya Maden'den %40'a varan hisseyi satın almak ve Hod Maden altın-bakır geliştirme projesinin operasyonel kontrolü için anlaşma sağlamıştır ("İşlem"). 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, işlemin kapanması üzerine Alacer Gold Corporation, Artmin'in %10 hissesini almak için Lidya Maden'e 120 Milyon ABD Doları nakit ödeme yapmıştır. İşlem sonucunda Lidya Maden, Artmin üzerindeki kontrolünü kaybetmiş ve Şirket'in %10 oranındaki hisselerinin satışından sonra kontrolü kaybetmesi nedeniyle konsolidasyon yöntemini tam konsolidasyondan özkaynak yöntemine değiştirmiştir.

(**) Londra Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem gören özel amaçlı satın alma şirketi ACG Acquisition Company Limited ("ACG"), Polimetall Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Polimetall") hisselerinin %100'ünün satışı ("Satış") için bir satış ("Satış işlemi") anlaşması yapmıştır. Satış işleminin kapanışı 3 Eylül 2024 tarihinde tamamlanmıştır. Satış işleminin tamamlanmasıyla Şirket'e 39 milyon ABD doları değerinde %38 ACG hissesi devredilmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket ACG'nin %35'ine sahiptir ve ACG'yi özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil etmiştir.

31 Aralık tarihinde sona eren yıllarda özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
1 Ocak bakiyesi (önceden raporlanan)	9.973.653	3.480.923
Açılış enflasyon etkisi	-	414.348
1 Ocak bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	9.973.653	3.895.271
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar zararlarındaki paylar	(522.017)	2.631.920
Değer düşüklüğü	(135.550)	--
İş ortaklıklarının sermaye artışına katılım	1.308.026	157.812
İştirak payı değişiminin etkisi	(70.615)	536.042
Temettü dağıtımı	(185.049)	(112.611)
Yabancı para çevrim farkı	2.041.801	2.865.219
31 Aralık bakiyesi	12.410.249	9.973.653

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

16 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

ii) İştirakler

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakler ve Grup'un bu şirketlerdeki ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

İştirakler	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %
<u>Varlıklar</u>				
Kazakhstan İjara				
Company KIC Leasing	104.813	14,31	93.171	14,31
Haliç Leasing	74.949	32,00	42.405	32,00
Idea Farm	8.095	30,00	37.367	30,00
Secom Aktif Güvenlik Yatırım A.Ş.	--	50,00	30.582	50,00
Workindo Teknoloji ve İnsan				
Kaynakları Danışmanlık A.Ş.	15.454	33,33	28.542	33,33
Euro-Mediterranean	34.367	25,57	28.512	25,57
Albania Leasing	26.045	29,99	27.510	29,99
Machinego Tek. Dan. ve İş Mak. A.Ş.	8.072	33,33	15.833	33,33
Aktif Fortis Enerji A.Ş.	1.508	50,00	12.074	50,00
Dome Zero inch.	821	1,96	3.786	1,96
Toplam	274.124		319.782	

31 Aralık tarihinde sona eren yıllarda iştiraklerdeki yatırımların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
1 Ocak bakiyesi (önceden raporlanan)	319.782	138.486
Açılış enflasyon etkisi	--	145.791
1 Ocak bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	319.782	284.277
Sermaye artışının etkisi	22.789	75.099
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerin karlarındaki /(zararlarındaki) payları	(153.725)	(76.056)
İştirak payı değişiminin etkisi/ satılan hisse değeri	-	(1.845)
Yabancı para çevrim farkı	85.278	38.307
31 Aralık bakiyesi	274.124	319.782

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

16 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

Aşağıda yer alan tablo iştiraklerin özet finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2024													
Şirket ismi-İştirakler	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zarardaki payı
Secom Aktif Yatırım Güvenlik A.Ş.	31 Aralık	%50,00	281.124	203.629	484.753	46.352	254.332	300.684	184.069	(344.981)	92.035	--	--
Halk Yenilenebilir Enerji A.Ş.	31 Aralık	%50,00	10.079	--	10.079	5.101	--	5.101	4.978	--	--	--	--
Idea Farm Ventures Llc	31 Aralık	%30,00	41.823	--	41.823	--	--	--	41.823	--	12.547	8.095	(142.982)
Dome Zero	31 Aralık	%1,96	386	--	386	--	--	--	386	--	8	820	--
Workindo	31 Aralık	%33,33	30.491	23.362	53.853	7.160	331	7.491	46.362	(37.803)	15.452	15.454	(12.601)
Machinego	31 Aralık	%33,33	18.740	8.668	27.408	3.061	132	3.193	24.215	(52.224)	8.071	8.072	(17.408)
Aktif Fortis Enerji A.Ş.	31 Aralık	%50,00	3.261	--	3.261	246	--	246	3.015	(1.832)	1.508	1.508	(916)
Kazakhstan Ijara Company Jsc	31 Aralık	%14,31	300.301	945.775	1.246.076	503.218	--	503.218	742.858	94.553	--	104.813	13.531
Euro Mediterranean	31 Aralık	%25,57	123.583	181.400	304.983	170.589	--	170.589	134.394	22.896	--	34.367	5.855
Haliç Finansal Kiralama	31 Aralık	%32,00	39.583	52	39.635	1.692	--	1.692	37.943	2.487	--	74.949	796
Albania Leasing	31 Aralık	%29,99	80.248	127.806	208.054	29.192	48.587	77.779	130.275	(4.192)	--	26.046	--
Toplam												274.124	(153.725)

Aşağıda yer alan tablo iş ortaklıklarının finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2024													
Şirket ismi-İş ortaklığı	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zarardaki payı
KÇLE	31 Aralık	%50,00	4.421.091	6.928.962	11.350.053	5.562.302	1.101.425	6.663.727	4.686.326	(945.435)	2.343.163	3.364.153	(472.724)
Doğu Aras	31 Aralık	%44,86	7.789.909	15.111.882	22.901.791	4.984.664	3.936.335	8.920.999	13.980.792	158.597	6.271.783	7.036.056	71.304
Çalık Limak Adi Ortaklığı	31 Aralık	%50,00	206.575	340	206.915	134.469	--	134.469	72.446	72.420	36.223	--	--
LC Electricity	31 Aralık	%50,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	369	--
Bakırtepe	31 Aralık	%30,00	56.380	102.311	158.691	3.176	2.869	6.045	152.646	(37.935)	45.794	45.794	(11.355)
Artmin	31 Aralık	%60,00	361.587	3.259.759	3.621.346	179.294	2.123.098	2.302.392	1.318.954	(44.005)	791.372	791.372	(26.429)
ACG	31 Aralık	%35,00	4.020.025	--	4.020.025	670.007	--	670.007	3.350.018	(236.710)	1.172.506	1.172.505	(218.363)
Toplam												12.410.249	(657.567)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

16 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

Aşağıda yer alan tablo iştiraklerin finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2023													
Şirket ismi-İştirakler	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zarardaki payı
Secom Aktif Yatırım Güvenlik A.Ş.	31 Aralık	50,00	281.124	203.629	484.753	46.352	254.332	300.684	184.069	(344.981)	92.035	30.582	(75.741)
Halk Yenilenebilir Enerji A.Ş.	31 Aralık	50,00	10.079	--	10.079	5.101	--	5.101	4.978	1.714	2.489	--	--
Idea Farm Ventures Llc	31 Aralık	30,00	41.823	--	41.823	--	--	--	41.823	(29)	12.547	37.367	--
Dome Zero	31 Aralık	1,96	386	--	386	--	--	--	386	--	8	3.783	--
Workindo	31 Aralık	33,33	22.998	11.498	34.496	3.906	330	4.236	30.260	8.844	10.086	28.542	443
HMC Dijital	31 Aralık	0,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(7.579)
Machinego	31 Aralık	33,33	20.048	3.980	24.028	5.529	107	5.636	18.392	84.102	6.130	15.833	(699)
Aktif Fortis Enerji A.Ş.	31 Aralık	50,00	3.482	--	3.482	187	--	187	3.295	(174)	1.648	12.074	(7.096)
Kazakhstan Ijara Company Jsc	31 Aralık	14,31	96.260	930.653	1.026.913	372.352	--	372.352	654.561	65.008	93.668	93.171	9.305
Euro Mediterranean	31 Aralık	25,57	272.758	90.807	363.565	239.437	--	239.437	124.128	14.371	31.740	28.512	3.675
Haliç Finansal Kiralama	31 Aralık	32,00	38.603	20	38.623	3.167	--	3.167	35.456	5.112	11.346	42.405	1.636
Albania Leasing	31 Aralık	29,99	77.004	122.640	199.644	32.449	54.007	86.456	113.188	(7.452)	33.945	27.513	--
Toplam												319.782	(76.056)

Aşağıda yer alan tablo iş ortaklıklarının finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2023													
Şirket ismi-İş ortaklığı	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zarardaki payı
KÇLE	31 Aralık	50,00	3.694.435	5.431.878	9.126.313	3.159.896	780.436	3.940.332	5.185.981	889.472	2.593.005	3.292.623	444.736
Doğu Aras	31 Aralık	45,34	5.137.143	11.464.854	16.601.997	3.122.628	3.654.340	6.776.968	9.825.029	4.272.811	3.930.000	5.959.175	2.254.356
Çalık Limak Adi Ortaklığı	31 Aralık	50,00	112.895	294	113.189	113.160	--	113.160	29	38.853	29	--	19.426
LC Electricity	31 Aralık	50,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	295	--
Bakırtepe	31 Aralık	30,00	44.977	85.352	130.329	5.184	--	5.184	125.145	7.740	37.544	37.534	2.330
Artmin	31 Aralık	60,00	327.530	1.509.002	1.836.532	51.694	644.814	696.508	1.140.024	(148.206)	684.026	684.026	(88.928)
Toplam												9.973.653	2.631.920

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

17 Maddi duran varlıklar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	Arsa ve binalar	Makine ve teçhizatlar	Taşıtlar	Mobilya ve demirbaşlar	Diğer duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel Maliyetler	Toplam
Maliyet								
1 Ocak 2024 bakiyesi	5.474.187	12.985.513	1.307.217	2.549.023	1.432.240	373.679	587.314	24.709.173
İlaveler	1.552.257	361.436	617.453	498.398	314.107	488.803	55.495	3.887.949
Transferler (**)	279.594	264.978	(505)	28.584	(254.849)	(446.830)	20.654	(108.374)
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (*)	(358.068)	(849.988)	(52.894)	(85.585)	--	(196.905)	(12.787)	(1.556.227)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	1.603.800	4.627.270	668.801	714.135	236.730	195.861	256.705	8.303.302
Satış amaçlı duran varlık transfer	(13.354)	(84.517)	--	--	--	--	--	(97.871)
İşletme birleşmelerinden ilaveler	--	9.148	--	4.887	6.538	--	323	20.896
Çıkışlar	(1.043.758)	(336.780)	(191.659)	(269.124)	(362.006)	(65.584)	--	(2.268.911)
31 Aralık 2024 bakiyesi	7.494.658	16.977.060	2.348.413	3.440.318	1.372.760	349.024	907.704	32.889.937
1 Ocak 2023 bakiyesi (önceden raporlanan)	2.718.016	3.570.458	465.353	1.106.170	688.081	2.981.767	211.263	11.741.108
Yeniden düzenlenme etkisi	--	--	--	--	--	(2.712.262)	--	(2.712.262)
Açılış enflasyon etkisi	1.148.585	4.317.886	214.117	411.336	2.203	87.792	109.915	6.291.834
1 Ocak 2023 bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	3.866.601	7.888.344	679.470	1.517.506	690.284	357.297	321.178	15.320.680
İlaveler	136.760	219.935	381.328	239.727	426.072	230.683	25.151	1.659.656
Maddi olmayan duran varlıklara transferler	--	--	--	--	--	(12.913)	--	(12.913)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden transferler	10.859	25.395	--	2.969	--	(319.418)	--	(280.195)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	2.234.795	4.852.053	316.140	853.794	497.546	169.760	201.722	9.125.810
İşletme birleşmelerinden ilaveler ve çıkışlar	(56.736)	426	(2.980)	435	--	(51.659)	39.394	(71.120)
Çıkışlar	(718.092)	(640)	(66.741)	(65.408)	(181.662)	(71)	(131)	(1.032.745)
31 Aralık 2023 bakiyesi	5.474.187	12.985.513	1.307.217	2.549.023	1.432.240	373.679	587.314	24.709.173

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta ve ipotek tutarları sırasıyla 5.889.240 TL ve 820.000 TL'dir (31 Aralık 2023: 17.782.756 TL ve 1.179.146 TL).

(*) Lidya Maden ve Londra Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem gören özel amaçlı satın alma şirketi ACG Acquisition Company Limited, Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin %100'ünün satışı için bir satış anlaşması yapmıştır. Satış işleminin kapanışı 3 Eylül 2024 tarihinde tamamlanmıştır. Satış işlemi sonrasında Polimetal konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

(**) Yatırım amaçlı gayrimenkullerden maddi duran varlıklara 181.572 TL tutarında sınıflama yapılmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

17 Maddi duran varlıklar (devamı)

	Arsa ve binalar	Makine ve teçhizatlar	Taşıtlar	Mobilya ve demirbaşlar	Diğer duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Birikmiş amortismanlar								
1 Ocak 2024 bakiyesi	(1.869.519)	(8.408.680)	(725.363)	(1.838.947)	(852.314)	--	(307.203)	(14.002.026)
Cari yıl amortismanı	(196.747)	(1.178.695)	(184.820)	(335.723)	(116.980)	--	(84.446)	(2.097.411)
Transferler	--	1.227	--	(647)	--	924	(1.504)	--
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (*)	82.645	222.721	24.799	37.983	--	--	12.677	380.825
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	(499.271)	(2.836.667)	(415.618)	(560.280)	(140.250)	(924)	(198.119)	(4.651.129)
Satış amaçlı duran varlık transfer	--	16.706	--	--	--	--	--	16.706
İşletme birleşmelerinden ilaveler	--	(5.669)	--	(2.440)	(2.307)	--	(1.900)	(12.316)
Çıkışlar	954.565	234.356	59.917	198.139	107.563	--	17.798	1.572.338
31 Aralık 2024 bakiyesi	(1.528.327)	(11.954.701)	(1.241.085)	(2.501.915)	(1.004.288)	--	(562.697)	(18.793.013)
Birikmiş amortismanlar								
1 Ocak 2023 bakiyesi	(741.167)	(2.081.324)	(338.231)	(712.656)	(440.483)	--	(119.056)	(4.432.917)
Açılış enflasyon etkisi	(386.233)	(2.562.895)	(163.960)	(335.843)	(2.006)	--	(109.321)	(3.560.258)
1 Ocak 2023 bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	(1.127.400)	(4.644.219)	(502.191)	(1.048.499)	(442.489)	--	(228.377)	(7.993.175)
Cari yıl amortismanı	(151.980)	(773.844)	(82.925)	(215.019)	(58.011)	--	(28.365)	(1.310.144)
Transferler	(1.240)	--	(19)	--	(59)	--	--	(1.318)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	(730.313)	(2.997.813)	(199.589)	(633.772)	(362.297)	--	(65.535)	(4.989.319)
İşletme birleşmelerinden ilaveler ve çıkışlar	1.956	2.539	694	4.027	--	--	--	9.216
Çıkışlar	139.458	4.657	58.667	54.316	10.542	--	15.074	282.714
31 Aralık 2023 bakiyesi	(1.869.519)	(8.408.680)	(725.363)	(1.838.947)	(852.314)	--	(307.203)	(14.002.026)
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2023	3.604.668	4.576.833	581.854	710.076	579.926	373.679	280.111	10.707.147
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2024	5.966.331	5.022.359	1.107.328	938.403	368.472	349.024	345.007	14.096.924

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

18

Maddi olmayan duran varlıklar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

Maliyet	Şerefiye	Lisans & yazılımlar	Elektrik dağıtım hakları	Marka isimleri	Diğer maddi olmayan varlıklar	Toplam
1 Ocak bakiyesi	218.590	5.823.009	4.950.483	1.058.558	3.021.226	15.071.866
İlaveler	22.211	524.317	10	--	1.196.579	1.743.117
Transferler	--	76.600	--	--	213.346	289.946
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	(20.490)	2.616.615	2.196.990	17.138	948.640	5.758.893
İşletme birleşmelerinden ilaveler	--	1.754	--	--	--	1.754
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (*)	--	(30.041)	--	(908.581)	--	(938.622)
Çıkışlar	--	(20.875)	--	(167.115)	(187.603)	(375.593)
31 Aralık 2024 bakiyesi	220.311	8.991.379	7.147.483	--	5.192.188	21.551.361

1 Ocak bakiyesi	--	(3.544.169)	(2.400.096)	(615.086)	(1.153.433)	(7.712.784)
Cari dönem itfa gideri	--	(402.458)	(263.446)	(107.214)	(505.107)	(1.278.225)
Transferler	--	(30.918)	--	--	30.918	--
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	--	(1.395.181)	(1.085.091)	--	(321.495)	(2.801.767)
İşletme birleşmelerinden ilaveler	--	(593)	--	--	--	(593)
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (*)	--	28.824	--	722.300	--	751.124
Çıkışlar	--	17.140	--	--	8.376	25.516
31 Aralık 2024 bakiyesi	--	(5.327.355)	(3.748.633)	--	(1.940.741)	(11.016.729)

Maliyet	Şerefiye	Lisans & yazılımlar	Elektrik dağıtım hakları	Marka isimleri	Diğer maddi olmayan varlıklar	Toplam
1 Ocak 2023 bakiyesi (önceden raporlanan)	25.924	1.069.403	573.656	424.674	2.065.664	4.159.321
Açılış enflasyon etkisi	35.033	1.320.037	2.203.662	227.206	(1.129.650)	2.656.288
1 Ocak bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	60.957	2.389.440	2.777.318	651.880	936.014	6.815.609
İlaveler	118.149	520.919	4	301.857	907.606	1.848.535
Maddi duran varlıklardan transfer	--	--	--	--	12.913	12.913
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	39.484	2.914.304	2.173.161	743.948	1.165.475	7.036.372
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (**)	--	--	--	(639.127)	(711)	(639.838)
Çıkışlar	--	(1.654)	--	--	(71)	(1.725)
31 Aralık 2023 bakiyesi	218.590	5.823.009	4.950.483	1.058.558	3.021.226	15.071.866

1 Ocak 2023 bakiyesi (önceden raporlanan)	--	(774.132)	(269.894)	(125.200)	(530.659)	(1.699.885)
Açılış enflasyon etkisi	--	(876.006)	(966.498)	35.011	130.741	(1.676.752)
1 Ocak bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	--	(1.650.138)	(1.236.392)	(90.189)	(399.918)	(3.376.637)
Cari dönem itfa gideri	--	(573.109)	(158.525)	(307.849)	(210.362)	(1.249.845)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	--	(1.322.077)	(1.005.179)	(217.048)	(543.224)	(3.087.528)
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (**)	--	673	--	--	--	673
Düzeltilmeler	--	482	--	--	71	553
31 Aralık 2023 bakiyesi	--	(3.544.169)	(2.400.096)	(615.086)	(1.153.433)	(7.712.784)

Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2023	218.590	2.278.840	2.550.387	443.472	1.867.793	7.359.082
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2024	220.311	3.664.024	3.398.850	--	3.251.447	10.534.632

(*) Lidya Maden ve Londra Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem gören özel amaçlı satın alma şirketi ACG Acquisition Company Limited ("ACG"), Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Polimetal") hisselerinin %100'ünün satışı için bir satış anlaşması yapmıştır. Satış işleminin kapanışı 3 Eylül 2024 tarihinde tamamlanmıştır. Satış işlemi sonrasında Polimetal konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

(**) 8 Mayıs 2023 tarihinde, Alacer Gold Corporation ve Lidya Maden, Lidya Maden'den %40'a varan hisseyi satın almak ve Hod Maden altın-bakır geliştirme projesinin operasyonel kontrolü için anlaşma sağlamıştır ("İşlem"). 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, işlemin kapanması üzerine Alacer Gold Corporation, Artmin'in %10 hissesini almak için Lidya Maden'e 120 Milyon ABD Doları nakit ödeme yapmıştır. İşlem sonucunda Lidya Maden, Artmin üzerindeki kontrolünü kaybetmiş ve Lidya Maden'in %10 oranındaki hisselerinin satışından sonra kontrolü kaybetmesi nedeniyle konsolidasyon yöntemini tam konsolidasyondan özkaynak yöntemine değiştirmiştir. Ayrıca Lidya Maden 2023 yılında L'Or D'Afrique SARL'ı tasfiye ederek maddi olmayan duran varlıklarını elden çıkarmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

19 Kullanım hakkı varlıkları

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihinde sona eren yıla ait kullanım hakkı varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Kullanım Hakkı Varlıkları	1 Ocak bakiyesi	İlaveler	Çıkışlar	İşletme birleşmelerinden ilaveler	Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	31Aralık 2024
Kullanım hakkı varlıkları	1.237.256	471.435	(2.919)	8.775	318.772	2.033.319
Kullanım hakkı varlıkları amortismanı	(562.874)	(270.632)	2.066	(2.339)	(203.467)	(1.037.246)
Net defter değeri	674.382	200.803	(853)	6.436	115.305	996.073

Kullanım Hakkı Varlıkları	Ocak 2023) (önceden raporlanan)	Açılış enflasyon etkisi	1 Ocak bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	İlaveler	Çıkışlar	İşletme birleşmelerinden ilaveler	Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	31Aralık 2023
Kullanım hakkı varlıkları	606.481	11.932	618.413	126.520	(16.030)	8.495	499.858	1.237.256
Kullanım hakkı varlıkları amortismanı	(222.362)	(3.711)	(226.073)	(120.303)	2.829	(12.122)	(207.205)	(562.874)
Net defter değeri	384.119	8.221	392.340	6.217	(13.201)	(3.627)	292.653	674.382

20 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	8.085.098	6.885.960
Toplam	8.085.098	6.885.960

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım amaçlı gayrimenkul hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
1 Ocak bakiyesi (önceden raporlanan)	6.885.960	1.612.725
Yeniden düzenlenme etkisi	--	1.939.284
Açılış enflasyon etkisi	--	2.002
1 Ocak bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	6.885.960	3.554.011
İlaveler / (çıkışlar) (*)	663.566	49.210
Transferler	(181.572)	280.195
Gerçeğe uygun değer değişimi	261.957	959.664
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	455.187	2.042.880
31 Aralık bakiyesi	8.085.098	6.885.960

(*)Lidya Maden, 18 Ekim 2024 tarihinde İstanbul ili, Üsküdar ilçesinde bir binayı satın almış ve yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değerlendirmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin nominal değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttıkları kabul edilmektedir.

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerin tamamı için TFRS 13 kapsamında bağımsız değerlendirme raporları almıştır. Gerçeğe uygun değer hiyerarşisine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	606.615	5.757.157	1.721.326	8.085.098
Toplam	606.615	5.757.157	1.721.326	8.085.098

31 Aralık 2023	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	--	3.041.625	3.844.335	6.885.960
Toplam	--	3.041.625	3.844.335	6.885.960

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

20 Yatırım amaçlı gayrimenkuller (devamı)

31 Aralık tarihleri itibarıyla, Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerlendirme çalışması bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından yapılmıştır. Değerleme yöntemi olarak emsal karşılaştırma analizi yöntemi kullanılmıştır.

Emsal karşılaştırma yöntemi ile yakın dönemde satılmış benzer gayrimenkuller dikkate alınarak, pazar değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde fiyat ayarlaması yapıldıktan sonra konu taşınmazlar için mevcut durumlarıyla arsa payları dahil metrekare ve toplam pazar değerleri belirlenmektedir ve bulunan emsaller, konum ve büyüklük gibi kriterler dahilinde karşılaştırılıp, emlak pazarının güncel değerlendirmesi için emlak pazarlama firmaları ile görüşülerek belirlenmektedir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde ipotek 100 TL ipotek bulunmaktadır (31 Aralık 2023: 100 TL).

21 Diğer varlık ve yükümlülükler

Diğer dönen varlıklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Merkez bankalarındaki zorunlu karşılıklar (*)	26.119.107	23.547.002
Devreden KDV	1.538.252	1.050.829
Personel avansları	45.275	56.350
Diğer gelir tahakkukları	68.256	86.724
Diğer dönen varlıklar	1.804.747	678.330
Toplam	29.575.637	25.419.235

(*) 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, zorunlu karşılıklar yasal olarak tutulması zorunlu mevduattan oluşmakta ve Grup bu zorunlu karşılıkları günlük faaliyetlerinde kullanamamaktadır.

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

31 Aralık tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Ödenecek vergi ve fonlar	937.736	664.507
Kart satış tahsilatlarından Türkiye Futbol Federasyonu payı hesabı	106.378	63.173
Bloke kurumsal tahsilat hesabı	51.750	39.830
Ödenecek KDV	24.527	31.356
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1.343.200	1.526.334
Toplam	2.463.591	2.325.200

22 Sözleşme varlık ve yükümlülükleri

Devam eden inşaat sözleşmelerinden oluşan varlık ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Kısa vadeli devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme varlıkları	24.466.312	12.514.752
Kısa vadeli devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri	(7.318.605)	(1.360.745)
Uzun vadeli devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri	(6.179.277)	(5.653.564)
Toplam	10.968.430	5.500.443

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

22 Sözleşme varlık ve yükümlülükleri (devamı)

31 Aralık tarihleri itibarıyla, tamamlanmamış sözleşme detayları aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	114.439.836	46.677.506
Tahmini kazançlar/(maliyetler), net	18.582.232	6.980.359
Devam eden sözleşmelerle ilgili tahmini gelir	133.022.068	53.657.865
Eksi: Faturalanan hakediş bedelleri ve alınan avanslar	(122.053.638)	(48.157.422)
Devam eden inşaat sözleşmelerinden varlıklar, net	10.968.430	5.500.443

31 Aralık tarihleri itibarıyla diğer sözleşme yükümlülüklerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Kısa vadeli diğer sözleşme yükümlülükleri (*)	15.002.409	11.657.536
Uzun vadeli diğer sözleşme yükümlülükleri (*)	7.699.521	891.378
Toplam	22.701.930	12.548.914

(*) Kısa ve uzun vadeli diğer sözleşme yükümlülükleri, Grup'un Enerji sektöründe Türkmenistan'da üstlendiği Kıyanly projeleri kapsamında Türkmenenergo'dan, Libya'daki South Tripoli projesi kapsamında Libya General Electric Şirketi'nden ve Özbekistan'daki Talimarjan ve Navoi 3 projeleri kapsamında Mitsubishi Corporation'dan alınan sözleşme avanslarından ayrıca Grup'un İnşaat sektöründeki Tarlabası kentsel dönüşüm projesinin ön satışlarından oluşmaktadır.

23 Borçlanmalar

31 Aralık tarihleri itibarıyla borçlanmalar aşağıdaki gibidir:

2024			
Kısa vadeli borçlanmalar	Finans	Finans dışı	Toplam
İhraç edilen menkul kıymetler	23.193.972	--	23.193.972
Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının borçlanmaları	11.812.745	--	11.812.745
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	924.389	4.473.450	5.397.839
Banka kredileri	30	6.988.600	6.988.630
Çıkarılmış tahviller	11.192	--	11.192
Factoring borçları	--	714.669	714.669
Finansal kiralama borçları	96.218	82.866	179.084
Toplam	36.038.546	12.259.585	48.298.131
Uzun vadeli borçlanmalar	Finans	Finans dışı	Toplam
İhraç edilen menkul kıymetler	6.237.011	--	6.237.011
Banka kredileri	--	3.034.618	3.034.618
Sermaye benzeri krediler	821.308	--	821.308
Kiralama işlemlerinden borçlar	453.861	186.661	640.522
Sukuk işlemleri	--	459.089	459.089
Toplam	7.512.180	3.680.368	11.192.548

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

23

Borçlanmalar (devamı)

31 Aralık 2023			
Kısa vadeli borçlanmalar	Finans	Finans dışı	Toplam
İhraç edilen menkul kıymetler	17.658.324	--	17.658.324
Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının borçlanmaları	6.533.094	--	6.533.094
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	154.771	4.480.423	4.635.194
Banka kredileri	31	3.498.199	3.498.230
Çıkarılmış tahviller	3.000	310.750	313.750
Factoring borçları	--	374.201	374.201
Finansal kiralama borçları	82.872	41.978	124.850
Toplam	24.432.092	8.705.551	33.137.643
Uzun vadeli borçlanmalar	Finans	Finans dışı	Toplam
İhraç edilen menkul kıymetler	4.345.243	689.284	5.034.527
Banka kredileri	2.761	3.293.398	3.296.159
Sermaye benzeri krediler	1.106.923	--	1.106.923
Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının borçlanmaları	882.380	--	882.380
Kiralama işlemlerinden borçlar	376.336	104.742	481.078
Sukuk işlemleri	--	439.771	439.771
Toplam	6.713.643	4.527.195	11.240.838

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, inşaat halinde yatırım amaçlı gayrimenkul bulunmamaktadır.

(31.12.2023: Bulunmamaktadır, İpotek: Bulunmamaktadır). Ayrıca alınan Exim Bank kredilerine ilişkin verilen 1.211.000 USD, 25.010.000 EUR ve 1.663.877 TL (31 Aralık 2023: 1.107 USD, 20.783 EUR ve 403.005 TL) tutarında banka teminat mektupları bulunmaktadır.

Çalık Holding A.Ş., GENVERA, YEDAŞ, YEPAS ve ilgili tarafların bir bankadan kullandığı ve kullanacağı nakdi ve gayri nakdi kredilere teminat teşkil etmek üzere YEDAŞ, YEPAS ve GENVERA'da Çalık Enerji'nin sahip olduğu hisselerin sırasıyla 85 adedi (0,00085 TL veya %0,0000002 hisse payı), 115 adedi (0,00115 TL veya %0,000002 hisse payı) ve 377.622.000 adedi üzerinde (377.622 TL veya %99,9 hisse payı) ve GENVERA'nın, YEPAS'ta sahip olduğu 6.358.770.388 adet hisse (63.587 TL veya %99,999993 hisse payı) ile YEDAŞ'ta sahip olduğu 35.700.685.312 adet (357.006 TL veya %99,9999990 hisse payı) hisse de bu banka lehine rehin olarak verilmiştir.

24

Türev finansal araçlar

31 Aralık tarihi itibarıyla elde tutulan türev finansal araçların net kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	2024		2023	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
Forward işlemleri	69.903	(68.677)	28.548	(15.021)
Swap işlemleri	176.572	(106.028)	412.135	(100.948)
Futures işlemleri	--	--	297	(3.272)
Yabancı para opsiyon işlemleri	408.931	(308.427)	30.508	(26.979)
Toplam	655.406	(483.132)	471.488	(146.220)

Nette alacak durumunda olan (gerçeğe uygun değeri pozitif olan) tüm türev finansal araçlar türev finansal varlıklar olarak raporlanmıştır. Nette borç durumunda olan (gerçeğe uygun değeri negatif olan) tüm türev finansal araçlar türev finansal yükümlülükler olarak raporlanmıştır.

Grup'un türev sözleşmelerine ilişkin daha kapsamlı açıklama Dipnot 37'da yer almaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

25 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Personele borçlar	246.342	207.336
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	225.846	158.988
Toplam	472.188	366.324

26 Karşılıklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
<u>Kısa vadeli karşılıklar</u>		
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar	1.310.525	653.912
Diğer kısa vadeli karşılıklar	1.218.391	513.436
Toplam kısa vadeli karşılıklar	2.528.916	1.167.348
<u>Uzun vadeli karşılıklar</u>		
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalar	698.986	585.539
Diğer uzun vadeli karşılıklar	6.727	359.313
Toplam uzun vadeli karşılıklar	705.713	944.852
Toplam karşılıklar	3.234.629	2.112.200

31 Aralık tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa ve uzun vadeli karşılıkların aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
<u>Kısa vadeli</u>		
İkramiye karşılıkları	978.657	499.629
Kullanılmamış izin karşılıkları	331.868	154.283
Toplam	1.310.525	653.912
<u>Uzun vadeli</u>		
Kıdem tazminatı karşılıkları	698.986	585.539
Toplam	698.986	585.539

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Dava karşılıkları	406.709	216.432
Gider karşılıkları	311.243	234.706
Diğer karşılıklar	507.166	421.611
Toplam	1.225.118	872.749

Kıdem tazminatı karşılığı

Grup, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Türkiye'de faaliyet gösteren şirketleri için en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan (kadınlar ve erkekler için sırasıyla 58 ve 60 yaş) ya da kadınlarda ve erkeklerde sırasıyla 20 yılı ve 25 yılı tamamlamış veya askeri hizmet için işten istifa eden ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. 8 Eylül 1999'daki yönetmelik değişikliğine göre, ek tamamlayıcı hükümler mevcuttur.

31 Aralık tarihleri itibarıyla, kıdem tazminatı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

26

Karşılıklar (devamı)

	2024	2023
1 Ocak bakiyesi	585.539	294.800
Açılış enflasyon etkisi	--	67.608
1 Ocak bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	585.539	362.408
Faiz maliyeti	134.744	49.289
Servis maliyeti	92.911	66.940
Dönem içerisinde ödenen	(140.945)	(146.840)
İşletme birleşmesinden kaynaklanan etki	--	170
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	36.266	32.954
Aktüeryal fark	(9.529)	220.618
31 Aralık bakiyesi	698.986	585.539

Karşılık çalışanların emekli olmasıyla ilgili gelecekte doğacak muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerini tahmin ederek hesaplanmaktadır. Aşağıdaki aktüeryal varsayımlar toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılmıştır:

	2024	2023
İskonto oranı	%3,00	%2,42
Faiz oranı	%27,15	%25,05
Enflasyon oranı	%22,50	%22,10

Yükümlülüklerin hesaplanmasında hükümet tarafından açıklanan kıdem tavan fiyatı baz alınmaktadır. 31 Aralık 2024 itibarıyla tavan fiyatı 41,8 TL'dir (31 Aralık 2023: 23,5 TL).

31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 yılları içerisinde karşılıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

2024	1 Ocak	İlave karşılıklar	Yıl içindeki ödemeler / geri çevrimler	Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	31 Aralık
İkramiye karşılıkları	499.629	634.872	(215.125)	59.281	978.657
Dava karşılıkları	216.431	168.365	(33.180)	55.093	406.709
İzin karşılıkları	154.283	129.010	(10.962)	59.536	331.867
Diğer gider karşılıkları	656.317	518.218	(388.535)	32.408	818.408
Toplam	1.526.660	1.450.465	(647.802)	206.318	2.535.641

2023	1 Ocak (önceden raporlanan)	Açılış enflasyon etkisi	1 Ocak (Yeniden düzenlenmiş)	İlave karşılıklar	Yıl içindeki ödemeler / geri çevrimler	Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	31 Aralık
İkramiye karşılıkları	257.549	--	257.549	212.903	(10.564)	39.741	499.629
Dava karşılıkları	210.574	4.295	214.869	56.831	(88.835)	33.566	216.431
İzin karşılıkları	91.692	7.255	98.947	50.554	(14.145)	18.927	154.283
Diğer gider karşılıkları	166.524	--	166.524	427.355	(109.677)	172.115	656.317
Toplam	726.339	11.550	737.889	747.643	(223.221)	264.349	1.526.660

27

Taahhütler, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un finans sektörü faaliyetleri hariç teminat, rehin ve ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

27

Taahhütler, koşullu yükümlülükler ve varlıklar (devamı)

31 Aralık 2024	Orijinal para birimi (TL karşılığı)			
	ABD Doları	TL	Diğer	Toplam
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler in toplam tutarı	29.574.612	2.007.239	5.838.894	37.420.745
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve iştirakler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	3.268.382	--	3.268.382
- Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	3.268.382	--	3.268.382
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'ler (*)	16.758	11.808	--	28.566
Toplam	29.591.370	5.287.429	5.838.894	40.717.693

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Grup'un finans sektörü faaliyetleri hariç TRİ pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023	Orijinal para birimi (TL karşılığı)			
	ABD Doları	TL	Diğer	Toplam
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	9.647.774	666.727	2.999.039	13.313.540
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve iştirakler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	2.780.906	--	2.780.906
- Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	2.780.906	--	2.780.906
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'ler	13.983	8.154	--	22.137
Toplam	9.661.757	3.455.787	2.999.039	16.116.583

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla diğer verilen TRİ'lerin toplam özkaynaklara oranı yüzde 0,04'dir (31 Aralık 2023: yüzde 0,04).

31 Aralık tarihi itibarıyla Grup'un olağan faaliyetlerinden kaynaklanan taahhütlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Devam eden MTİ sözleşmeleri için verilen	33.475.726	11.235.950
Bankalara verilen	2.705.304	1.151.094
TETAŞ ve TEİAŞ	3.265.429	629.269
EPDK'ya verilen	41	41
Diğer tedarikçi ve resmi kurumlara verilen	1.271.193	3.100.229
Toplam şartlı yükümlülükler	40.717.693	16.116.583

Davalar

31 Aralık 2024 itibarıyla, Grup aleyhine açılan devam eden davalar için beklenen nakit çıkışı tutarı 406.710 TL'dir (31 Aralık 2023: 216.432 TL). 31 Aralık 2024 itibarıyla, aleyhe açılan davalara ayrılan karşılıklar tutarı büyük oranda Grup'a karşı açılmış olan işçi davalarıyla ilgilidir. Grup, bu davaların toplam tutarı kadar karşılık ayırmıştır.

Olası vergi denetimleri

Grup'un Türkiye'deki geçmiş son beş yıla yönelik olarak vergi beyannameleri ve muhasebe kayıtları vergi otoriteleri ve diğer resmi kuruluşlar (Sosyal Güvenlik Kurumu gibi) tarafından incelemeye açıktır. Grup tutarları kesin olarak tahmin edilememeleri sebebiyle finansal tablolarda denetlenmemiş yıllara ait muhtemel bir karşılık ayırmamıştır. Grup yönetimi denetlenmemiş yıllara ait olarak önemli bir vergi riski beklememektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

28

Vergi

Türkiye

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Vergi Usul Kanunu'nun geçici 33. maddesi ile; Vergi Usul Kanunu'nun 298/A maddesindeki şartların sağlanıp sağlanmadığına bakılmaksızın 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 geçici vergi dönemlerinde enflasyon düzeltmesi yapılmayacağı, 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların ise herhangi bir şarta bağlı olmaksızın düzeltmeye tabi tutulacağı hükme bağlanmıştır. Bu kapsamda Vergi Usul Kanunu'na göre düzenlenen 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/1-(e) maddesi uyarınca, daha önce en az iki yıl süreyle elde tutulan iştirak hisselerinin satışından elde edilen sermaye kazancının %75'i, belirli şartların sağlanması halinde kurumlar vergisinden istisna kapsamındaydı. Ancak, 27 Kasım 2024 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 9160 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bu istisna oranı %75'ten %50'ye düşürülmüştür. Bu değişiklik, yayım tarihinden itibaren veya sonrasında gerçekleştirilen satışlar için geçerli olup, herhangi bir geçiş hükmü belirtilmemiştir. Gayrimenkullere ilişkin olarak, 15 Temmuz 2023 tarihinden itibaren yürürlüğe giren 7456 sayılı Kanun, en az iki yıl süreyle elde tutulan gayrimenkullerin satışından elde edilen sermaye kazancı için kısmi vergi istisnasını kaldırmıştır. Daha önce bu tür kazançların %50'si kurumlar vergisinden istisna kapsamındaydı. Yeni kanun uyarınca, 15 Temmuz 2023 tarihinde veya sonrasında edinilen gayrimenkullerin satışından elde edilen sermaye kazancı tam vergiye tabidir. Bu tarihten önce edinilen taşınmazlar için indirimli muafiyet oranı %25 olarak uygulanmaktadır.

22 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Türkiye'de temettü dağıtımları üzerindeki stopaj oranı, aynı tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 9286 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile %10'dan %15'e çıkarılmıştır.

Söz konusu %15 stopaj oranı, tam mükellef kurumlar tarafından, tam mükellef gerçek kişilere, dar mükellef gerçek kişilere, Türkiye'de daimi bir iş yeri veya temsilci aracılığıyla temettü elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara ve Gelir veya kurumlar vergisinden muaf olan kurumlara ödenen temettüler için geçerlidir. Dar mükellef tüzel kişiler ve gerçek kişiler için geçerli stopaj oranları, Türkiye ile alıcı kurumun yerleşik olduğu ülke arasındaki ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları (ÇVÖA) hükümleri uyarınca düşürülebilmektedir. Tam mükellef kurumlara ödenen temettüler stopaj vergisinden muaftır.

Türkiye'deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu nedenle, konsolide mali tablolarda gösterilen vergi karşılığı, konsolidasyona dahil edilen her bir şirket için hesaplanan toplam vergi tutarını yansıtmaktadır. Türk vergi sistemine göre, vergi zararları, gelecekteki vergiye tabi gelire karşı mahsup edilmek üzere beş yıla kadar ileriye taşınabilmektedir. Vergi zararları geriye taşınamamaktadır.

Türkiye'de, vergi değerlendirmeleri konusunda kesin ve nihai bir anlaşmaya varılması için bir prosedür bulunmamaktadır. Şirketler, kurumlar vergisi beyannamelerini hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verirler. Vergi incelemesine yetkili makamlar, beyannamenin verilmesini takip eden yılın başından Şirketler vergi beyannamelerini, ilgili muhasebe yılının kapanışını takip eden dört ay içinde sunarlar. Vergi beyannameleri, dosyalama tarihini takip eden yılın başlangıcından itibaren beş yıl boyunca açıktır ve bu süre zarfında vergi makamları, vergi beyannamelerini ve bunlara temel oluşturan ilgili muhasebe kayıtlarını denetleme hakkına sahiptir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

28

Vergi (devamı)

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13. Maddesinin "transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmektedir. 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkında Genel Tebliğ'de uygulamadaki detayları belirlemiştir.

Eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla, fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, mal veya hizmet alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, o zaman ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Grup'un yabancı bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları için vergi uygulamaları

Arnavutluk Cumhuriyeti

Arnavutluk'ta geçerli olan kurumlar vergisi oranı %15'tir. Kurumlar vergi matrahı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu hesaplanmaktadır. Arnavutluk vergi yasası, araziyle ilgili maliyetler, belirli amortisman tabi varlık iyileştirmeleri, ödenmemiş yerleşik olmayan hizmet ücretleri ve kişisel veya belgelendirilmemiş giderler dahil olmak üzere birkaç indirim konu edilmeyen giderleri ana hatlarıyla belirtmektedir. Temsil maliyetleri, nakit ödemeler ve sigorta ve emeklilik gibi çalışanla ilgili giderler için belirli sınırlamalar uygulanmaktadır.

Kosova Cumhuriyeti

Kosova Cumhuriyeti'nde geçerli kurumlar vergisi oranı %10'dur (31 Aralık 2023: %10).

Kosova vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere dört yıl süre ile taşınabilir.

Ancak, işletme değişikliği veya mülkiyet değişikliği durumlarında kısıtlamalar uygulanabilir; işletmenin iş organizasyonu türü değişirse veya %50'den fazla mülkiyet değişikliği olursa, vergi zararının devredilmesine izin verilmemektedir. Zararların geriye taşınması hükümlerine izin verilmemektedir.

Irak Cumhuriyeti

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Irak'ta tüzel kişiler (ortaklıklar hariç) için geçerli olan kurumlar vergisi, tüm gelir düzeylerinde %15'lik yasal kurumlar vergisi oranına dayalıdır ve kademeli vergi oranı ölçeği uygulanmamaktadır. Bu şekilde kapatılabilen zararlar, beş yıl boyunca vergi mükellefinin gelirinden düşülmek üzere ileriye taşınır. Ancak, zararlar beş yılın her birinde vergiye tabi gelirin yarısından fazlasını telafi edemezse ve zarar, ortaya çıktığı gelir kaynağıyla aynı kaynaktan geliyorsa bu durum geçerlidir.

Birleşik Arap Emirlikleri

1 Haziran 2023'te veya sonrasında başlayan her vergi mükellefinin yeni mali yılı için geçerli olan Federal BAE Kurumlar Vergisi Yasası, tüm Emirlikler genelinde geçerlidir ve bazı özel vergi mükellefleri hariç tüm ticari ve ticari faaliyetler için geçerlidir. BAE'de kurumlar vergisi 375.000 AED üzerinde elde edilen gelirler için %9 oranında kurumlar vergisi uygulanmaya başlanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

28 Vergi (devamı)

Grup'un yabancı bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları için vergi uygulamaları (devamı)

Gürcistan

Gürcistan kanunlarına göre kurumlar vergisi oranı yüzde 15'tir (31 Aralık 2023: yüzde 15).

Libya

Kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2023: yüzde 20). Ayrıca yabancı şirketler kurumlar vergisine ilaveten %4 oranında ek cihad vergisi ödemekle yükümlüdür.

Türkmenistan

Türkmenistan kanunlarına göre yerel şirketlere kurumlar vergisi oranı %8 olarak uygulanırken, yabancı ortaklı yerel şirketlere ve yabancı şirketlerin ülkedeki şubeleri için %20 kurumlar vergisi uygulanmaktadır. Türkmenistan'daki şubelerin ana şirketi Türkiye dışındaki inşaat projelerinden kazanılan gelirler üzerinden Türkiye'de vergilendirilmediğinden ötürü kurumlar vergisinden muaftır. Diğer taraftan, Türkiye'den diğer ülkelere ihraç edilen ve o ülkelerde inşaat maliyetlerine dahil edilen makine ve teçhizatın kaynaklanan satış kazançları Türkiye'de kurumlar vergisine tabidir.

Özbekistan

Özbekistan kanunlarına göre kurumlar vergisi oranı olarak %15 olarak uygulanmaktadır.

Hollanda

Hollanda'da yerleşik kurumların dünya çapındaki gelirleri üzerindeki standart vergi oranı yüzde 25,8'tir (31 Aralık 2023: yüzde 25,8). Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Eğer herhangi bir vergi anlaşması yok ise, çifte vergilendirmeyi önleme ile ilgili yerleşik firmalar için yurtdışındaki kuruluşlardan oluşan yurt dışı işletme gelirleri için Hollanda gelir vergisi için tek taraflı kararname ile istisna sağlanmaktadır.

Hollanda vergi mevzuatına göre, 1 Ocak 2022'den itibaren mali zararlar gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere süresiz taşınabilir. Zararlar (hem ileriye hem de geriye taşınan) yalnızca 1 milyon avroluk vergiye tabi kâr tutarına kadar tam olarak düşülebilir. Bir yıldaki kâr 1 milyon avroyu aşarsa, zararlar yalnızca daha yüksek vergiye tabi kârın %50'sine kadar 1 milyon avroluk bir tutar düşüldükten sonra düşülebilmektedir. Zararların devredilmesi için, 1 Ocak 2013'te veya sonrasında başlayan mali yıllarda oluşan zararlar da 1 Ocak 2022'de yürürlüğe girecek yeni düzenlemeye tabidir, bu nedenle bu zararlar süresiz olacaktır. Şirketler vergi beyannamelerini, süre uzatma talebinde bulunmadıkları takdirde ilgili hesap döneminin kapanışını takip eden beş ay içerisinde vermek zorundadır. Vergi incelemesine yetkili makamlar, beyannamenin verilmesini takip eden yılın başından başlamak üzere beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler. Bu süre, talep üzerine vergi beyannamesinin sunulması için uzatma süresiyle birlikte uzayabilmektedir. Yurt dışından elde edilen gelirlerde, ek değerlendirme süresi 12 yıla uzatılır.

İsviçre

İsviçre'deki kurumlar vergisi Kantonal, Federal ve belediye düzeyinde ödenmektedir. Federal kurumlar vergisi oranı %8,5'tir. Kanton ve belediye vergileri dahil olmak üzere efektif vergi oranı genellikle kantona bağlı olarak %11,9 ile %21,6 arasında değişir. Çalık Enerji Swiss olarak efektif vergi oranımız %12,09'dur.

Vergi kayıpları en fazla yedi yıl ileriye taşınabilir ve sonraki yedi yılın vergiye tabi gelirine karşı mahsup edilebilir. İsviçre'de vergi kayıplarının geriye taşınması yoktur. Devam eden bir yasama projesine göre İsviçre, şirketler için zarar mahsup süresini yedi yıldan on yıla uzatabilir. Kural olarak, bir mükellefe kurum geliri ve sermaye vergileri hakkında değerlendirme hakkı, ilgili vergi döneminin (göreceli zaman aşımı süresi) bitiminden beş yıl sonra sona erer. Belirli koşullar altında (örneğin, göreceli zaman aşımı süresi kesintiye uğradığında), 15 yıllık mutlak zamanaşımı süresi uygulanır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

28 Vergi (devamı)

Grup'un yabancı bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları için vergi uygulamaları (devamı)

Katar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Katar'da kurumlar vergisi oranı yüzde 10'dur (petrokimya/petrol şirketleri/işletmeleri hariç). Grup'un Katar'da faaliyet gösteren şubeleri ve bağlı ortaklıkları bulunmaktadır. Katar Emirlikleri'nde şirketler kurumlar vergisine tabiidir. Katar'daki serbest bölgelerde faaliyet gösteren şirketler vergiden muaftır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla gelir vergisi aşağıdaki gibidir:

Etkin vergi oranının mutabakatı

	Devam eden faaliyetler		Durdurulan faaliyetler		Toplam	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Cari dönem kurumlar ve gelir vergileri	4.611.250	2.683.170	--	--	4.611.250	2.683.170
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	2.039.564	235.722	--	--	2.039.564	235.722
Toplam gelir vergisi gideri	6.650.814	2.918.892	--	--	6.650.814	2.918.892

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar/(zarar) üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili mutabakat dökümü aşağıdaki gibidir:

	2024		2023	
	<u>Tutar</u>	<u>%</u>	<u>Tutar</u>	<u>%</u>
Vergi öncesi kar	18.462.283		10.572.893	
Şirket'in yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi	(4.615.571)	(25,00)	(2.643.223)	(25,00)
Kalıcı farklar:				
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(457.492)		(344.819)	
Vergiden muaf gelir	3.506.653		1.558.917	
Yurtdışı bağlı ortaklıkların vergi oranı farklarının etkisi	505.179		285.377	
Kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlıkları	(19.550)		199.972	
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar payları etkileri	(168.936)		638.966	
Konsolidasyon düzeltme kayıtları vergi etkisi	(2.112.336)		(1.671.138)	
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların yeniden değerlendirme etkisi	(81.537)		714.136	
Parasal kayıp/kazanç etkisi	(2.974.002)		(877.166)	
Vergiye tabi olmayan diğer gelirlerin etkisi ve diğer (*)	(233.222)		(779.914)	
Vergi gideri	(6.650.814)		(2.918.892)	

(*) İlgili tutarın 603.759 TL'si Pillar 2 ek vergi etkisidir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

28

Vergi (devamı)

Gelir vergisi varlıkları/borçları

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla gelir vergisi varlıkları ve borçları aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Kurumlar vergisi	4.611.250	2.683.170
Peşin ödenen vergi (-)	(2.537.989)	(2.513.015)
Cari dönem vergisiyle ilgili (varlıklar) / yükümlülükler, net	2.073.261	170.155

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 2.294.723 TL tutarındaki (31 Aralık 2023: 328.160 TL) ödenecek vergi ile 221.462 TL tutarındaki (31 Aralık 2023: 158.005 TL) peşin ödenen vergi, farklı vergi mevzuatı ile ilişkili olduğu için mahsup edilmemiştir.

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefiye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, önceki yıllar mali zararlarından oluşan 332.210 TL (31 Aralık 2023: 154.536 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara alınmamıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, indirilebilir diğer geçici farklar bulunmamaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Vergi usul kanununa göre kullanılmayan vergi zararları ileriye doğru 5 yıl boyunca gelirlerden mahsup edilebilmektedir. Söz konusu kalemlerden oluşan ertelenmiş vergi varlığı, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olmaması nedeniyle kayıtlara alınmamıştır.

Taşınan mali zararlarının vade tarihleri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

	2024	2023
2024	--	32.405
2025	24.422	83.716
2026	74.622	258.924
2027	93.272	182.133
2028	366.264	60.964
2028	770.261	--
Toplam	1.328.841	618.142

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

28 Vergi (devamı)

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Aralık tarihi itibarıyla, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	2024		2023	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
İzin karşılığı	42.518	(113)	16.608	--
Kıdem tazminatı karşılığı	127.062	(2.724)	106.504	(1.802)
Dava karşılığı	62.197	(715)	34.060	197
Kredi ve alacaklar değer düşüklüğü karşılıkları	11.531	--	10.218	--
Şüpheli alacaklar karşılığı	164.401	(1.683)	74.214	(35.744)
Karşılıklar	81.071	(172)	106.610	(144)
Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkları	641.575	(323.253)	223.075	(442.022)
Stoklar	72.979	(290.010)	33.983	(236.068)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin ölçüm farkları	6.635.194	(3.456.825)	3.719.838	(1.209.495)
Yatırım teşvikleri	147.266	--	306.782	--
Taşınan mali zararları	11.009	--	48.372	--
Ticari ve diğer alacaklar (reeskont dahil)	10.430	--	4.332	--
İmtiyazlı hizmet alacakları	--	(2.437.269)	--	(1.378.797)
Güvence bedelleri	288.099	--	177.718	--
Borçlanmalar üzerindeki TMS 39 etkisi	21.503	(73.217)	52.148	(51.291)
Parasal kayıp/kazanç	1.291.182	(48.722)	460.884	--
Diğer geçici farklar	162.817	(1.387.687)	680.292	(203.481)
Tamamlanma oranı	24.998	(321.667)	17.074	(36.474)
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	9.795.832	(8.344.057)	6.072.712	(3.595.121)
Mahsuplaşma	(6.051.857)	6.051.857	(1.868.581)	1.868.593
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	3.743.975	(2.292.200)	4.204.131	(1.726.528)

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre taşınabilir. Bu nedenle, taşınmış mali zararlardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığının geri kazanımı için son yıl 2029'dir.

29 Sermaye, yedekler ve diğer özkaynak kalemleri

Ödenmiş sermaye

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in ödenmiş sermayesi 400.000 TL olup, (31 Aralık 2023: 400.000 TL), her biri 1 tam TL (31 Aralık 2023: 1 tam TL) olan 400.000.000 (31 Aralık 2023: 400.000.000) adet kayıtlı hissedenden oluşmaktadır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Çalık Holding'in sermaye yapısı, pay sayısına göre aşağıdaki gibidir:

	2024		2023	
	Paylar (bin adet)	%	Paylar (bin adet)	%
Ahmet Çalık	368.000	92	368.000	92
Delta Netherlands B.V. (*)	32.000	8	32.000	8
Toplam	400.000	100	400.000	100

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

29 Sermaye, yedekler ve diğer özkaynak kalemleri (devamı)

(*)24 Aralık 2018 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket'in pay sahiplerinden Ahmet Çalık'ın nominal değeri 1 tam TL olan, 32.000.000 TL tutarındaki 32.000.000 adet pay adedinin tamamı her türlü hakkı ile birlikte Delta Netherlands B.V.'ye devredilmiş ve Delta Netherlands B.V. Grup'un ortaklık yapısına eklenmiştir.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Birinci tertip yasal yedekler, sermayenin yüzde 20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının yüzde 5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, sermayenin yüzde 5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının yüzde 10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçelerin kullanımları sınırlanmıştır ve kar payı dağıtımını sermayenin yüzde 50'sini aşmadıkça söz konusu yedek akçeler dağıtılamazlar.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 5'inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde, kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı istisna kapsamına alınmıştır. Bu istisna, satışın yapıldığı dönemde uygulanmakta ve satış kazancının istisnadan yararlanan kısmı satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ilişikteki konsolide finansal tablolarda, kontrol gücü olmayan paylar net edilmiş olarak kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler içindeki özel fon tutarı 5.128.793 TL'dir (31 Aralık 2023: 3.537.362 TL).

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ilişikteki konsolide finansal tablolarda, kontrol gücü olmayan paylar net edilmiş toplam yasal yedek miktarı 8.381.095 TL'dir (31 Aralık 2023: 6.626.070 TL).

Kontrol gücü olmayan paylar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren yıllara ait, kontrol gücü olmayan payların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
1 Ocak bakiyesi (önceden raporlanan)	2.043.515	1.143.954
Açılış enflasyon etkisi	--	447.636
1 Ocak bakiyesi (yeniden düzenlenmiş)	2.043.515	1.591.590
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	538.329	527.324
Dönem karının kontrol gücü olmayan paylara atfolunan kısmı	195.785	350.458
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış azalış	--	5.183
Bağlı ortaklıktaki kontrol değişim etkisi	(6.299)	(324.553)
Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki net değişim	314	(278)
Aktüeryal kayıplar/kazançlar	(7.767)	(647)
Kontrol gücü olmayan payların sermaye artırımına/azaltımına katılımı	120.310	(1.994)
Temettü dağıtımı	(161.007)	(100.184)
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı		
değişikliklerine ilişkin düzeltmeler	--	(228)
Diğer değişiklikler nedeniyle azalış/artış	--	(3.156)
Dönem sonu bakiyesi	2.723.180	2.043.515

Yabancı para çevrim farkları

Yabancı para çevrim farkları, yurtdışı faaliyetlerin finansal tablolarının çevriminden kaynaklanan kur farklarından oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

30 Hasılat

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait hasılat ve satışların maliyetleri aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Yurt dışı satışlar	44.768.842	31.726.526
Yurt içi satışlar	57.865.340	21.454.933
Diğer satışlar	746.358	605.868
Satış indirimleri (-)	(310.585)	(288.743)
Ara toplam	103.069.955	53.498.584
Satışların maliyeti (-)	(83.063.100)	(41.988.806)
Toplam finans dışı faaliyetlerden brüt kar	20.006.855	11.509.778
Finans sektörü gelirleri	32.449.168	18.907.191
Finans sektörü gelirlerinin maliyeti (-)	(14.336.489)	(7.888.123)
Toplam finans sektörü brüt karı	18.112.679	11.019.068
Toplam brüt kar	38.119.534	22.528.846

2024 yılı satışların maliyeti içerisinde 2.296.155 TL tutarında amortisman ve itfa payı gideri bulunmaktadır (2023: 1.516.823 TL).

31 Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri ve niteliklerine göre giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Personel giderleri	6.427.529	3.470.926
Amortisman ve itfa payı giderleri	1.398.480	932.915
Dışarıdan sağlanan faydalar	991.113	559.895
Sigorta giderleri	640.630	411.318
Bakım ve onarım ve teknoloji giderleri	674.583	397.421
Kart giderleri	667.157	378.720
Vergi, resim ve harçlar	476.873	292.243
Danışmanlık giderleri	390.465	207.753
Temsil giderleri	248.552	198.946
Haberleşme giderleri	306.397	174.205
Seyahat ve konaklama giderleri	208.793	147.798
Kira giderleri	145.292	128.219
Sair giderler	51.223	37.094
Diğer	1.245.020	530.269
Toplam	13.872.107	7.867.722

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

31 Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri ve niteliklerine göre giderler (devamı)

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait satış, pazarlama ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Reklam ve promosyon giderleri	464.892	401.113
Personel giderleri	418.889	257.637
Seyahat ve konaklama giderleri	69.408	45.786
Komisyon giderleri	58.986	128.180
Numune giderleri	54.795	43.059
Danışmanlık giderleri	44.919	43.451
Nakliye giderleri	42.022	70.005
Kira giderleri	25.575	24.135
Bakım ve onarım giderleri	24.817	12.759
Amortisman ve itfa payı giderleri	21.453	19.212
Vergi, resim ve harçlar	7.779	8.547
Haberleşme giderleri	5.625	1.276
Diğer	88.428	83.003
Toplam	1.327.588	1.138.163

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait araştırma ve geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Amortisman ve itfa payı giderleri	532.397	142.664
Saha araştırma giderleri (*)	502.743	112.029
Personel giderleri	322.840	138.830
Seyahat ve konaklama giderleri	57.563	24.637
Danışmanlık giderleri	28.806	70.875
Vergi, resim ve harçlar	28.139	49.981
Numune giderleri	23.885	10.278
Temsil giderleri	201	14.783
Diğer	36.987	31.691
Toplam	1.533.561	595.768

(*) Saha araştırma giderleri Grup'un madencilik ve petrol üretim alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının dönem içerisinde yaptığı saha araştırma geliştirme faaliyetleri sonucu ortaya çıkan giderlerlerden oluşmaktadır.

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait personel ve amortisman ve itfa giderlerinin gider çeşitlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
<u>Personel giderleri</u>		
Satışların maliyeti	6.074.502	3.895.091
Genel yönetim giderleri	6.427.529	3.470.926
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	418.889	257.637
Araştırma ve geliştirme giderleri	322.840	138.830
Toplam	13.243.760	7.762.484
<u>Amortisman ve itfa giderleri</u>		
Satışların maliyeti	1.785.584	1.516.823
Genel yönetim giderleri	1.398.480	932.915
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	21.453	19.212
Araştırma ve geliştirme giderleri	532.397	142.664
Toplam (*)	3.737.914	2.611.614

(*) 91.646 TL amortisman gideri 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla stoklar üzerindedir (31 Aralık 2023: 68.676 TL).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

32 Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Kur farkı geliri	2.220.557	2.906.716
Karşılık iptal / geri çevrimleri	1.029.659	559.494
Reeskont faiz gelirleri	646.056	158.816
Gelir tavanı düzenlenmesi ile ilgili faiz gelirleri, net	582.949	53.921
Kredi karşılık iptalleri	501.186	298.334
Menkul kıymet satış karları	340.960	127.690
Diğer	572.782	113.668
Toplam	5.894.149	4.218.639

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
IFRS 9 karşılık giderleri	1.023.911	719.571
Şüpheli alacak karşılık giderleri	707.589	510.836
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklara ilişkin karşılık gideri	639.129	605.445
Royalty ödemeleri (*)	228.802	124.476
Menkul kıymet satış zararları	185.205	--
Kur farkı gideri	113.273	514.794
Diğer	931.007	393.766
Toplam	3.828.916	2.868.888

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren dönemde royalty ödemeleri net izabe hakkına ilişkin ödemelerden oluşmaktadır.

33 Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
İştirak ve bağlı ortaklık satış karı (*)	3.338.551	2.747.692
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (Not 10)	4.267.282	1.609.206
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerindeki artış	899.335	1.038.814
Hisse senetlerinden elde edilen temettü geliri	609.364	316.091
Türev finansal araçlardan karlar	13.647	250.968
Yatırım amaçlı gayrimenkuller satış karı	--	26.384
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satış karı	26.977	--
Diğer	26.984	274.192
Toplam	9.182.140	6.263.347

(*) Lidya Maden, 3 Eylül 2024 tarihinde Polimetel Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %100 hissesini 147 milyon ABD Doları (5.197.709.853 Türk lirası) (105.451 ABD Doları tutarında nakit, 39.881 ABD Doları tutarında %38 ACG hissesi ve 1.994 ABD Doları warrant) bedelle satmış ve bu satıştan 2.986.688 Türk lirası kazanç elde etmiştir. Ayrıca, Grup 2023 yılında Artmin Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %10 hissesini 120 milyon ABD Doları (2.853.312 Türk lirası) bedelle satmış ve bu satıştan 2.747.692 Türk lirası kazanç elde etmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler (devamı)

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklardan zararlar (Not 10)	50.284	4.241.300
Türev finansal araçlar zararı	1.976.232	143.691
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerindeki azalış	637.378	79.150
Bağlı ortaklık satış zararı	--	65.412
Maddi duran varlık satış zararı	109.315	55.417
Diğer	384.978	81.058
Toplam	3.158.187	4.666.028

34 Finansman gelirleri ve giderleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Borçlanmalarla ilgili kur farkı gelirleri	459.926	1.918.769
Finansman vade farkı gelirleri	561.082	--
Faiz gelirleri	516.514	200.080
Diğer	--	4.077
Toplam	1.537.522	2.122.926

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2024	2023
Borçlanmalarla ilgili faiz giderleri	3.738.523	1.669.837
Borçlanmalarla ilgili kur farkı giderleri	703.830	1.386.955
Banka komisyon giderleri	272.260	158.161
Teminat mektup giderleri	361.116	102.919
Diğer komisyon ve ücretler	586.865	205.158
Toplam	5.662.594	3.523.030

35 Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar

Grup'un kontrol gücü olmayan payların önemli seviyede olduğu bağlı ortaklıklarına ilişkin detaylar ve konsolidasyon düzeltmeleri öncesi özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklık	Kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara atfolunan kâr	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen temettü
<u>Çalık Enerji</u>				
31 Aralık 2024	4,58	205.260	1.936.711	(161.007)
31 Aralık 2023	4,58	340.327	1.408.479	(69.668)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

35 Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar (devamı)

Çalık Enerji'nin Grup konsolidasyon düzeltmeleri ve eliminasyonları öncesi, konsolide finansal bilgileri aşağıdaki gibidir:

Çalık Enerji özet finansal durum tablosu	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Nakit ve nakit benzerleri	12.998.653	2.219.823
Ticari alacaklar	9.745.638	8.513.183
Diğer dönen varlıklar	28.437.536	18.721.988
Duran varlıklar	34.855.625	28.572.697
Toplam varlıklar	86.037.452	58.027.691
Kısa vadeli borçlanmalar	5.016.728	2.321.117
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	973.513	1.129.581
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	27.491.142	18.429.455
Uzun vadeli yükümlülükler	10.118.374	3.681.643
Toplam yükümlülükler	43.599.757	25.561.796
Toplam özkaynaklar	42.437.695	32.465.895
Toplam özkaynaklar ve yükümlülükler	86.037.452	58.027.691

Çalık Enerji özet kar veya zarar tablosu	2024	2023
Hasılat	73.732.141	37.198.274
Satışların maliyeti	(57.842.227)	(29.283.858)
Esas faaliyet (giderler)/ gelirler	(4.304.274)	(4.876.088)
Yatırım faaliyetlerinden (giderler) / gelirler	1.310.051	2.670.171
Finansman giderleri, net	(6.316.394)	(637.838)
Vergi giderleri	(2.097.640)	(161.512)
Dönem karı	4.481.657	4.909.149

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

36 Yüksek enflasyonlu ekonomilerde net parasal kayıp/ kazanç

Parasal olmayan kalemler	31.12.2024
Konsolide finansal durum tablosu	(6.958.485)
Stoklar	356.006
Peşin ödenmiş giderler	34.126
Finansal yatırımlar	2.023.076
Maddi duran varlıklar	3.639.118
Kullanım hakkı varlıkları	428.959
Maddi olmayan duran varlıklar	2.557.116
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.976
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	276.759
Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü	(627.610)
Ertelenmiş gelirler	(82.614)
Diğer borçlar	(5.912)
Ödenmiş sermaye	(10.827.903)
Sermaye avansı	936
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderler	8.014
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderler	(355.306)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(1.331.691)
Kontrol gücü olmayan paylar	(76.742)
Geçmiş yıllar karları/zararları	(2.976.793)
Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	881.668
Hasılat	(5.797.058)
Satışların maliyeti	5.095.497
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	(2.974.657)
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti	1.589.005
Genel yönetim giderleri	991.413
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	145.895
Araştırma ve geliştirme giderleri	121.114
Esas faaliyetlerden diğer gelir/gider	(335.854)
Yatırım faaliyetlerden diğer gelir/gider	120.818
Finansman diğer gelir/gideri	231.526
Dönem vergi gideri	199.618
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	1.494.351
Yüksek enflasyonlu ekonomilerde net parasal kayıp/ kazanç	(6.076.817)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil)

Finansal risk yönetimi

Genel bakış

Grup finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski
- Operasyonel risk

Bu dipnot Grup'un yukarıda belirtilen risklere maruz kalma durumu, Grup'un hedefleri, riski ölçmek ve yönetmek için olan politika ve süreçler ve Grup'un sermayeyi yönetimi ile ilgili bilgi sunmaktadır. Daha detaylı niceliksel açıklamalar konsolide finansal tablolarda sunulmuştur.

Risk yönetim çerçevesi

Risk yönetimi aktiviteleri gerçekçi bir organizasyon yapısı ile idare edilmektedir ve üst düzey yönetim tarafından tamamen desteklenmektedir.

Finansal risk yönetimi

Grup piyasa, operasyonel, likidite ve karşı tarafın yükümlülüklerini yerine getirememesi risklerinin sonucu olarak farklı endüstrilerde ve bölgelerdeki işletme operasyonlarının olumsuz etkilenmemesini garantiye almak için risk yönetimi açısından proaktif hareket etmektedir. Risk yönetimi ve iç denetim bölümleri her alt sektör içinde ve grup düzeyinde açığa çıkacak riskleri de içeren farklı risk çeşitleri için farkındalık yaratmakta, bu farkındalıkları korumakta ve uygun risk yönetimi mekanizmasının uygulandığından emin olmaktadır.

Bankacılık:

Risk yönetiminin çerçevesi

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren Aktifbank ve BKT, riskleri azaltmak için aktif olarak teminat yönetimi sistemini kullanmaktadır. Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının yönetim kurulları, risk yönetiminin çatısını oluşturmakla yükümlüdür. Yönetim Kurulu, Denetim Komitesini ve Risk Yönetimi Departmanını kurarak, Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının risk yönetimi politikalarının geliştirilmesini ve yakından takip edilmesini sağlamıştır. Denetim Komitesinde icrai faaliyetlerde bulunmayan üyeler bulunmaktadır ve bunlar faaliyetlerini doğrudan yönetim kuruluna raporlanmaktadır.

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının risk yönetim politikaları karşılaşılabilecek risklere karşı oluşturulmuştur. Uygun risk limitleri ve kontrolleri kurulmuş ve limitler ve riskler yakından takip altına alınmıştır. Risk Yönetimi Politikaları ve Sistemleri düzenli olarak gözden geçirilerek piyasa koşullarındaki değişiklikler yakından takip edilir. Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren grubu eğitimler ve prosedürler ile her çalışanın rolünü ve sorumluluklarını doğru bir şekilde anlayabileceği bir kontrol ortamı sağlamayı hedefler.

Denetim Komitesinin sorumlulukları arasında risk yönetimi politika ve prosedürlerinin uyumu Aktifbank'ın ve BKT'nin karşılaştığı risklere karşı risk yönetiminin çatısının yeterliliğinin takip edilmesi de yer almaktadır. Denetim komitesi bu faaliyetleri gerçekleştirirken iç denetim tarafından da desteklenir. İç denetim, risk yönetimi kontrollerinin değerlendirilmesinden ve bunların denetim komitesine sunulmasından sorumludur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir ve önemli ölçüde müşteri alacakları ve yatırım araçlarından kaynaklanmaktadır.

Finansal risk yönetimi

Grup'un başlıca finansal varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar, ticari ve diğer alacaklardır. Grup alacak hesapları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Belirli bir tutarın üzerinde kredi talebi olan tüm müşteriler için kredi değerlendirmesi yapılmaktadır.

Raporlama tarihi itibarıyla, önemli bir kredi riski yoğunlaşması bulunmamaktadır. Maksimum kredi riski, konsolide finansal tablolardaki finansal varlıkların kayıtlı değerleriyle sınırlıdır.

Bankacılık:

Değer düşüklüğüne uğramış müşterilere verilen kredi ve avanslar ve yatırım amaçlı menkul kıymetler

Banka, her raporlama döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda, Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Değer düşüklüğü karşılığı

Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, verdiği krediler ve elinde tuttuğu borç senetleri portföyünde meydana gelen değer düşüklükleri için karşılık ayırmaktadır. Bu karşılıklar önemli bir riske maruz kalınması durumunda ayrılan bireysel karşılıklardır.

Tüketici kredi portföyünün artması nedeniyle 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren Aktifbank bireysel bazda karşılık ayrılan belirli kredilerin dışındaki krediler için de geçmiş yıllardaki eğilimleri de izleyerek toplu bazda karşılık ayırmaya başlamıştır.

Aktiften silme politikası

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, alacağın veya daha önce tahsis etmiş olduğu kredinin tahsil edilemeyeceğine kanaat getirdiğinde bu alacak için ayrılmış karşılığı iptal ederek alacağı aktiften siler. Borçlunun veya menkul kıymeti ihraç edenin, borcunu ödeyemeyeceği ve teminatların riski karşılayamayacağı durumlarda bu karar belirginleşir.

Yeniden yapılandırılan krediler

Borçlunun finansal durumunda meydana gelen bozulma nedeniyle kredinin süresinin yeniden yapılandırılmasıyla kredilerin vadesi değiştirilir. Kredi yeniden yapılandırılan krediler arasına girdikten sonra iyi bir performans sergilese bile bu kategoride takip edilmeye devam eder.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski (devamı)

Kredi riskine maruz tutar:

31 Aralık 2024	Alacaklar				Bankalardaki nakit(*)	Finansal yatırımlar(**)	Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	Türevler
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar					
	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	5.775.476	8.491.402	11.293.678	6.758.503	36.772.857	152.426.480	108.003.538	655.406
- Azami riskin teminat.vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	514.430	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	5.775.476	7.215.428	11.293.678	6.758.503	36.772.857	152.426.480	105.695.744	655.406
B. Vadesi geçmiş ama değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	1.275.974	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	2.307.794	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.584.219	--	213.389	--	--	3.990.345	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.584.219)	--	(213.389)	--	--	(1.682.551)	--
- Teminatlarla güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--	--

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

(*) Merkez bankası ve kasa bakiyeleri hariçtir.

(**) Hisse senetleri ve yatırım fonları hariçtir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski (devamı)

Kredi riskine maruz tutar:

31 Aralık 2023	Alacaklar				Bankalardaki nakit(*)	Finansal yatırımlar(**)	Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	Türevler
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar					
	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	4.935.957	8.251.816	10.891.249	3.420.553	25.720.348	116.734.248	75.033.649	471.488
- Azami riskin teminat.vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	397.362	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	4.922.748	4.762.483	10.891.249	3.420.553	25.720.348	116.734.248	71.486.196	471.488
B. Vadesi geçmiş ama değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	13.209	3.489.333	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	3.547.453	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	916.895	--	178.552	--	--	4.881.299	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(916.895)	--	(178.552)	--	--	(1.333.846)	--
- Teminatlarla güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--	--

(*) Merkez bankası bakiyeleri hariçtir.

(**) Hisse senetleri ve yatırım fonları hariçtir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski (devamı)

Değer düşüklüğü zararları

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş, değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacakların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	Alacaklar		Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	642.065	--	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	213.531	--	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	319.671	--	--
Vadesi üzerinden 1 yıldan fazla geçmiş	100.707	--	--
Toplam	1.275.974	--	--

31 Aralık 2023	Alacaklar		Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	290.592	--	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	404.460	--	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	62.142	--	--
Vadesi üzerinden 1 yıldan fazla geçmiş	2.745.349	--	--
Toplam	3.502.543	--	--

Likidite riski

Likidite riski Grup faaliyetlerinin genel fonlamasında ve pozisyon yönetiminde ortaya çıkmaktadır. Bu risk, Grup'un varlıklarını hem uygun vade ve oranlarda fonlayamama hem de bir varlığı makul bir fiyata ve uygun bir zaman dilimi içinde likit duruma getirememesi risklerini kapsamaktadır. Grup'un kaynak yaratımı için bankalara erişimi vardır ve aktiflerinin belirli miktarını nakit ve nakde eşdeğer varlıklar olarak tutmaktadır. Grup hedeflerine ulaşmak için gerekli olan fon kaynaklarındaki değişimleri belirlemek ve seyrini izlemek suretiyle sürekli olarak likidite riskini değerlendirmektedir.

Bankacılık:

Likidite riski yönetimi

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının yaklaşımına göre yükümlülüklerin baskı altındaki zamanlarda veya normal zamanlarda beklenmeyen kayıplara neden olmadan ve işletmenin ismine zarar vermeden karşılanabilmesi için yeterli likiditeye sahip olunmalıdır.

Kısa dönem fonlamasının kaynağı para piyasalarından kısa vadeli borçlanmalardır. Uzun vadeli borçlanmalara gerek duyulduğunda sermaye piyasası araçlarından faydalanılmaktadır. Ek fonlamaya ihtiyaç duyulduğunda yurtiçi ve yurtdışı bankalardan fon toplanabilmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Likidite riski (devamı)

Likidite riskine maruz kalma

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının likidite riski için anahtar ölçümü, net likit varlıkların kısa vadeli alınan borçlara oranıdır. Bu nedenle net likit varlıklar arasında nakit ve nakit benzerleri ile aktif bir pazarı olan alım satım amaçlı finansal varlıklar yer almaktadır.

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kayıtlı değeri, sözleşmeye dayalı nakit akışları veya beklenen nakit akışları ile vadeleri aşağıdaki gibidir:

2024	Kayıtlı değer	Sözleşmeye bağlı nakit akışı	3 aydan az	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan fazla
Sözleşme uyarınca vadeler						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(251.595.687)	(252.341.158)	(175.229.488)	(47.648.186)	(28.268.835)	(1.194.649)
Borçlanmalar	(59.490.679)	(63.510.564)	(36.020.097)	(12.991.620)	(10.634.137)	(3.864.710)
	(311.086.366)	(315.851.722)	(211.249.585)	(60.639.806)	(38.902.972)	(5.059.359)
Beklenen vadeler						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	(9.596.545)	(9.596.546)	(7.651.350)	(1.945.196)	--	--
Diğer borçlar	(5.909.597)	(5.909.597)	(4.125.668)	(758.865)	(1.025.064)	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	(472.188)	(472.187)	(439.033)	(33.154)	--	--
	(15.978.330)	(15.978.330)	(12.216.051)	(2.737.215)	(1.025.064)	--
Türev araçlar						
Nakit girişleri	655.406	655.406	655.406	--	--	--
Nakit çıkışları	(483.132)	(483.132)	(483.132)	--	--	--
2023	Kayıtlı değer	Sözleşmeye bağlı nakit akışı	3 aydan az	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan fazla
Sözleşme uyarınca vadeler						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(197.788.381)	(197.944.761)	(134.836.138)	(36.116.028)	(25.443.307)	(1.549.288)
Borçlanmalar	(44.378.481)	(47.814.525)	(26.695.734)	(8.590.258)	(9.465.514)	(3.063.019)
	(242.166.862)	(245.759.286)	(161.531.872)	(44.706.286)	(34.908.821)	(4.612.307)
Beklenen vadeler						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	(6.458.807)	(6.458.806)	(5.188.158)	(1.269.305)	(1.343)	--
Diğer borçlar	(3.033.923)	(3.033.922)	(2.235.675)	(106.685)	(691.562)	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	(366.324)	(366.324)	(338.877)	(27.447)	--	--
	(9.859.054)	(9.859.052)	(7.762.710)	(1.403.437)	(692.905)	--
Türev araçlar						
Nakit girişleri	471.488	471.488	471.488	--	--	--
Nakit çıkışları	(146.220)	(147.624)	(147.624)	--	--	--

Piyasa riski

Piyasa riski, yabancı para kuru, faiz oranı ya da sermaye fiyatları gibi piyasa fiyatlarındaki değişimlerin Grup'un gelirini veya elinde tuttuğu finansal araçların değerlerini etkilemesi riski olarak ifade edilir. Piyasa riski yönetiminin amacı bir yandan kabul edilebilir parametreler içinde maruz kalınan piyasa riskini yönetirken getiriyi optimize etmektir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Faiz oranı riski

Grup'un faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Değişken faizli varlık ve yükümlülüklerle ilgili olarak Grup altı aylık Libor ya da farklı çeşitteki faiz oranları gibi çeşitli değişken faiz göstergelerinin yeniden fiyatlama özelliklerindeki farklılık olarak betimlenen baz riskine maruz kalmaktadır. Grup'un temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

Profil

31 Aralık itibarıyla Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemlerinin rapor tarihindeki faiz yapısı şu şekildedir:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Sabit faizli kalemler		
Finansal varlıklar	72.509.532	64.249.298
Finansal yükümlülükler	308.861.878	231.258.436
Değişken faizli kalemler		
Finansal varlıklar	203.747.143	131.320.136
Finansal yükümlülükler	2.224.489	10.908.427

31 Aralık 2024 tarihinde Türk Lirası para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan yüksek olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar 2.015.227 TL (31 Aralık 2023: 1.204.117 TL) daha düşük olacaktı. Aynı şartlar altında Türk Lirası para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan düşük olsaydı vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar 2.015.227 TL (31 Aralık 2023: 1.204.117 TL) daha yüksek olacaktı.

Sabit faizli araçlar için gerçeğe uygun değer duyarlılık analizi

Grup'un, gerçeğe uygun değerleri kar veya zarara yansıtılan sabit faizli finansal varlık ve yükümlülük ve gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı muhasebeleştirme modeli altında kaydedilen riskten korunma amaçlı türev enstrümanları (vadeli faiz oranı takasları) bulunmamaktadır. Bu nedenle, raporlama dönemi itibarıyla faiz oranlarındaki değişim kar veya zararı etkilemeyecektir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kur riski

Grup, yabancı para biriminden yaptığı satışlar, satın almalar ve borçlanmalardan dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Bu işlemlerin yapıldığı yabancı para birimleri büyük oranda Avro ve TL'dir (31 Aralık 2023: Avro ve TL).

Grup, yabancı para birimlerindeki diğer parasal varlık ve yükümlülükler açısından, gerekli olduğunda kısa vadeli dengesizlikleri gidermek için spot oranlardan yabancı para alım satımı yaparak maruz kalınan kur riskini kabul edilebilir seviyede tutmaktadır.

Grup, kurun değişmesine bağlı olarak yabancı para cinsinden borçlar ve banka kredilerinin çevriminden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu riskler Yönetim Kurulu tarafından gözlemlenmekte ve onaylanan limitler içerisinde pozisyon alınarak ve gerektiğinde türev araçlar kullanarak sınırlandırılmaktadır.

Grup, yabancı para cinsindeki finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan yabancı para riskini asgari seviyeye indirmek için zaman zaman türev araçlarının kullanımının yanı sıra atıl nakit tutarlarını yabancı para olarak tutmaktadır.

31 Aralık 2024 itibarıyla Grup'un maruz kaldığı kur riskleri, TL bazında aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU	31 Aralık 2024			
	TL karşılığı	Türk Lirası	Avro	Diğer ^(*)
1. Ticari alacaklar	3.498.321	237.867	51.220	1.378.809
2a. Parasal finansal varlıklar(kasa, banka hesapları dahil)	109.664.000	1.987.627	1.756.674	43.142.834
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	13.458.152	202.322	336.247	903.410
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	126.620.473	2.427.816	2.144.141	45.425.053
5. Ticari alacaklar	52.949	56	576	31.744
6a. Parasal finansal varlıklar	87.593.270	25.339	1.873.105	18.757.181
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	423	423	--	--
7. Diğer	100.584	33.370	392	52.813
8. Duran varlıklar (5+6+7)	87.747.226	59.188	1.874.073	18.841.738
9. Toplam varlıklar (4+8)	214.367.699	2.487.004	4.018.214	64.266.791
10. Ticari borçlar	(2.172.259)	(483.681)	(26.838)	(702.651)
11. Finansal yükümlülükler	(131.037.616)	(691.979)	(3.004.602)	(19.967.966)
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	(32.818.580)	(280.439)	(228.003)	(24.162.185)
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(166.028.455)	(1.456.099)	(3.259.443)	(44.832.802)
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	(26.594.469)	(459.089)	(544.005)	(6.150.687)
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	(533.806)	--	(13.581)	(34.882)
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(27.128.275)	(459.089)	(557.586)	(6.185.569)
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(193.156.730)	(1.915.188)	(3.817.029)	(51.018.371)
19. Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a+19b)	2.210.090	(25.000)	(74.738)	4.980.694
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	32.453.187	--	234.540	23.837.074
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	(30.243.097)	(25.000)	(309.278)	(18.856.380)
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9+18+19)	23.421.059	546.816	126.447	18.229.114
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (TFRS 7.b23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)	7.651.810	335.701	(135.454)	12.292.197

(*) TL karşılıkları verilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37

Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

31 Aralık 2023 itibarıyla Grup'un maruz kaldığı kur riskleri, TL bazında aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU	31 Aralık 2023			
	TL karşılığı	Türk Lirası	Avro	Diğer ^(*)
1. Ticari alacaklar	2.451.935	182.877	32.401	1.213.632
2a. Parasal finansal varlıklar(kasa, banka hesapları dahil)	88.696.190	4.845.822	1.395.400	38.396.747
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	11.238.592	687.586	301.925	716.125
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	102.386.717	5.716.285	1.729.726	40.326.504
5. Ticari alacaklar	108.676	56	741	84.472
6a. Parasal finansal varlıklar	65.884.277	24.435	1.605.483	13.563.018
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	55.000	3.193	526	34.683
8. Duran varlıklar (5+6+7)	66.047.953	27.684	1.606.750	13.682.173
9. Toplam varlıklar (4+8)	168.434.670	5.743.969	3.336.476	54.008.677
10. Ticari borçlar	(2.116.674)	(419.013)	(21.020)	(1.012.953)
11. Finansal yükümlülükler	(100.942.802)	(543.545)	(2.562.049)	(16.943.341)
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	(32.267.147)	(211.734)	(245.425)	(24.060.963)
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(748)	--	--	(747)
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(135.327.371)	(1.174.292)	(2.828.494)	(42.018.004)
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	(23.158.011)	(449.294)	(581.036)	(3.782.120)
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	(451.919)	--	(13.041)	(27.116)
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(23.609.930)	(449.294)	(594.077)	(3.809.236)
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(158.937.301)	(1.623.586)	(3.422.571)	(45.827.240)
19. Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a+19b)	5.568.243	(22.000)	70.028	3.309.166
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	28.682.465	--	207.613	21.919.713
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	(23.114.222)	(22.000)	(137.585)	(18.610.547)
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9+18+19)	15.065.612	4.098.383	(16.067)	11.490.603
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (TFRS 7.b23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)	(1.795.475)	3.429.604	(388.546)	7.431.376

(*) TL karşılıkları verilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Duyarlılık analizi

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihi itibarıyla sona eren yılda USD'nin belirtilen para birimleri karşısında %10 değer kazanmasının/kaybetmesinin özkaynaklar ile kar veya zararı ne tutarda etkileyeceği (vergi etkisi gözardı edilmiştir) aşağıda gösterilmektedir.

	31 Aralık 2024 Kar / (Zarar)		31 Aralık 2023 Kar / (Zarar)	
	USD'nin değer kazanması	USD'nin değer kaybetmesi	USD'nin değer kazanması	USD'nin değer kaybetmesi
Türk Lirası paritesindeki %10 artış/(azalış)				
1-Net varlık / yükümlülük, Türk Lirası	(54.682)	54.682	(409.838)	409.838
2-Türk Lirası tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı (-)	--	--	--	--
3- Türk Lirası'nın net etkisi (1+2)	(54.682)	54.682	(409.838)	409.838
Avro paritesindeki %10 artış/(azalış)				
4- Net varlık / yükümlülük, Avro	(464.513)	464.513	52.337	(52.337)
5-Avro tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı (-)	--	--	--	--
6- Avro'nun net etkisi (4+5)	(464.513)	464.513	52.337	(52.337)
Diğer paritelerdeki %10 artış/(azalış)				
7-Diğer para biriminde varlık/yükümlülükler	(1.822.911)	1.822.911	(1.149.060)	1.149.060
8-Diğer para birimi tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı	--	--	--	--
9- Diğer para birimlerinin net etkisi (7+8)	(1.822.911)	1.822.911	(1.149.060)	1.149.060
TOPLAM (3+6+9)	(2.342.106)	2.342.106	(1.506.561)	1.506.561

Sermaye yönetimi

Sermaye yönetimi kapsamında Grup'un amaçları;

- Grup'un faaliyet gösterdiği ülkelerdeki finansal piyasaları düzenleyen ve denetleyen kurumlarının zorunlu kıldığı sermaye gerekliliklerini sağlamak;
- Hissedarlar ve diğer pay sahiplerine kar ve fayda sağlanmasına devam edebilmek amacıyla, Grup'un devamlılığının sürdürülebilmesini güvence altına almak;
- Hissedarlarına yeterli getiriye sağlamak.

Bankacılık:

Aktifbank

Aktifbank'ın sermaye yeterliği BDDK tarafından sürekli olarak izlenmektedir.

1 Temmuz 2012 tarihinden itibaren 28 Haziran 2012 tarih 28337 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" hükümlerince sermaye yeterliliği standart oranı tespit edilmektedir. Sermaye yeterliliği standart oranı hesabına dahil edilen piyasa riski hesaplamasında, Standart Yöntem kullanılmaktadır.

BDDK'nın düzenleyici kurallarına göre Aktifbank'ın toplam sermayesinin toplam risk ağırlıklı varlıklara oranının %12 olması gerekir.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Aktifbank'ın sermaye yeterlilik oranı %18,00'dir (31 Aralık 2023: %19,35).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

BKT

BKT'nin temel politikası, yatırımcı ve kredi veren için güçlü sermaye yapısını devam ettirmek ve işlerin gelişerek devam etmesini sağlamaktır. Sermaye'nin dönüş oranı önemlidir ve BKT yüksek dönüşlerle sermaye pozisyonu arasında bir denge kurmuştur. Dönem boyunca BKT'nin sermaye yönetiminde önemli bir değişiklik meydana gelmemiştir.

Yasal Sermaye: BKT, Arnavutluk'taki yasal düzenleyici kuruluş olan Bank of Albania ("BoA")'nın oluşturduğu ve takip ettiği oranları ve ölçüleri kullanarak sermaye yeterlilik rasyosunu yakından takip etmektedir. "Sermaye Yeterlilik" düzenlemesi 8269 numaralı ve 23 Aralık 1997 tarihli kanunla BoA tarafından kabul edilmiş, 9662 numaralı ve 18 Aralık 2006 tarihli kanunla da tüm Arnavutluk Cumhuriyeti'ndeki bankalar için zorunlu hale getirilmiştir.

Sermaye Yeterlilik Rasyosu: Sermaye Yeterliliği Rasyosu yasal sermayenin risk bazlı varlıklar ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle oranıdır ve yüzde olarak ifade edilir. Sermaye Yeterlilik Oranı yasal sermayenin risk ağırlıklı finansal durum tablosu içi ve dışı kredi riski ve karşı taraf kredi riski ile piyasa ve operasyonel risk için sermaye gerekliliklerinin toplamı olarak hesaplanan maruz kalınan risk ağırlıklılıklarına oranıdır. Bank of Albania tarafından belirlenen asgari sermaye yeterlilik oranı %12'dir ve BKT'nin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sermaye yeterlilik rasyosu %18,75'dir (31 Aralık 2023: %17,60).

2024 Aralık ayında BKT Yasa Sermaye Yeterlilik Oranı, 1. Kuşak Sermaye Yeterlilik Oranı ve Adi Hisse Senedi Sahiplerine Ait Özkaynak 1. Kuşak Oranı olarak sırasıyla %18,75, %17,93 ve %17,93 (2023: sırasıyla %17,60, %16,52 ve %16,52) oranlarını raporlamıştır.

Risk Ağırlıklı Varlıklar (RWAs): Kredi riski hesaplaması için finansal durum tablosu içi ve dışı kalemler 15 risk sınıfında sınıflandırılmaktadır. Her bir risk sınıfı uygun risk ağırlığı ve ilgili ağırlıklandırılmış risk tutarının nasıl değerlendirileceği ile ilgili kendi özel şartlarına sahiptir. Karşı taraf kredi riski için Standartlaştırılmış Metod uygulanmaktadır. Piyasa riski, BKT'nin mevzuatta tanımlanan sermaye şartlarını ve/veya ya da belirlenmiş asgari eşik değerlerin üzerinde toplam yabancı para net açık pozisyonu sahip olma durumunu karşılayan alım satım amaçlı finansal varlık portföyü olması halinde hesaplanmaktadır. Operasyonel risk sermaye yeterliliği Basit Gösterge Metodu'na göre hesaplanmaktadır. Uyum: BKT yıl boyunca gerekli iç ve dış sermaye yeterliliklerine uygun olarak faaliyetlerini sürdürmüştür.

Operasyonel risk

Operasyonel risk, Grup'un süreçleri, personeli, teknolojisi ve altyapısı ile kredi, piyasa ve likidite riski dışında kalan yasa ve düzenlemelerin gerektirdikleri ve kurum kültürünün genel kabul görmüş standartları gibi dışsal faktörler ile ilgili olan birçok sebepten kaynaklanabilen doğrudan ve ya dolaylı zarar etme riskidir. Operasyonel risk, Grup'un bütün faaliyetlerinden kaynaklanır.

Grup'un amacı finansal ve Grup'un saygınlığına gelebilecek zarardan kaçınma ve maliyet verimliliğini dengeleyecek ve yenilikçiliği ve yaratıcılığı kısıtlayacak kontrol prosedürlerinden kaçınacak şekilde operasyonel riski yönetmektir.

Operasyonel riske yönelik kontrollerin geliştirilmesi ve uygulanmasında birincil sorumluluk her işletme biriminin üst yönetimine verilmiştir. Bu sorumluluk, aşağıdaki alanlarla ilgili operasyonel riskin yönetilmesi için genel Grup standartlarının geliştirilmesi ile desteklenmektedir.

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini de içeren uygun bir görev dağılımının gereklilikleri
- İşlemlerin mutabakatının yapılması ve izlenmesi ile ilgili gereklilikler
- Düzenleyici ve diğer yasal gereklilikler ile uyum

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

- Kontrol ve prosedürlerin dökümanite edilmesi
- Karşılaşılan operasyonel risklerin ve belirlenen riskler için kontrol ve prosedürlerin yeterliliklerinin periyodik değerlendirilmesi ile ilgili gereklilikler
- Faaliyet zararlarının ve tavsiye edilen zarar tazmin aksiyonlarının raporlanması ile ilgili gereklilikler
- Acil durum planlarının geliştirilmesi
- Eğitim ve profesyonel gelişim
- Etik ve iş standartları
- Verimli olduğu durumda sigortalamayı da içerecek risk hafifletmesi

Grup standartları ile uyumluluk İç Denetim’in yürüttüğü periyodik inceleme programı ile desteklenmektedir.

Gerçeğe uygun değer bilgisi

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında işlem tarihinde Grup dahil olduğu varlığa ya da borca ilişkin asıl piyasada ya da asıl piyasanın bulunmadığı durumlarda, en avantajlı piyasada gerçekleştiği varsayılan olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır.

Mevcut olması halinde Grup, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini aktif bir piyasada işlem gören fiyatından belirlemektedir. Bir piyasa, işlem fiyatları hazır ve düzenli olarak var olduğu ve bilgili bir alıcı ile satıcı arasında gerçek ve düzenli yapılan işlemleri yansıttığı durumlarda aktif olarak değerlendirilir. Eğer bir finansal araca ilişkin piyasa aktif değilse, Grup gerçeğe uygun değeri ilgili gözlemlenebilir verilerin en fazla kullanılacağı uygun bir değerlendirme yöntemleri kullanarak ölçer.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 **Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)**

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Aşağıdaki tablo finansal araçların kategorileri arasındaki mutabakatı göstermektedir.

	İtfa edilmiş maliyet	GUD farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	Toplam kayıtlı değer	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam gerçeğe uygun değer
31 Aralık 2024								
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal varlıklar								
Finansal yatırımlar (**)	--	22.303.265	85.301.292	107.604.557	68.773.289	32.793.917	6.037.351	107.604.557
Türev finansal araçlar (**)	--	655.406	--	655.406	--	655.406	--	655.406
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen finansal varlıklar								
Finansal yatırımlar (**)	64.061.827	--	--	64.061.827	49.344.114	14.717.713	--	64.061.827
Ticari alacaklar	14.266.878	--	--	14.266.878	--	--	--	--
Diğer alacaklar	18.052.181	--	--	18.052.181	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	45.899.107	--	--	45.899.107	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerden alacaklar	108.003.538	--	--	108.003.538	--	--	--	--
TOPLAM	250.283.531	22.958.671	85.301.292	358.543.494	118.117.403	48.167.036	6.037.351	172.321.790
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal yükümlülükler								
Türev finansal araçlar (**)	--	483.132	--	483.132	--	483.132	--	483.132
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen yükümlülükler								
Borçlanmalar (**)	59.490.679	--	--	59.490.679	--	--	59.490.679	59.490.679
Ticari borçlar	9.596.545	--	--	9.596.545	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerden borçlar	251.595.687	--	--	251.595.687	--	--	--	--
Diğer borçlar (*)	2.421.367	--	--	2.421.367	--	--	--	--
TOPLAM	323.104.278	483.132	--	323.587.410	--	483.132	59.490.679	59.973.811

(*) Alınan depozito ve teminatlar diğer borçlar hesabına dahil edilmemiştir.

(**) Bu varlık ve yükümlülüklerin taşınan değeri ve gerçeğe uygun değeri aynıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Aşağıdaki tablo finansal araçların kategorileri arasındaki mutabakatı göstermektedir.

31 Aralık 2023	İtfa edilmiş maliyet	GUD farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	Toplam kayıtlı değer	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam gerçeğe uygun değer
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal varlıklar								
Finansal yatırımlar (**)	--	15.518.256	71.981.922	87.500.178	58.036.425	26.262.612	3.201.142	87.500.179
Türev finansal araçlar (**)	--	471.488	--	471.488	--	471.488	--	471.488
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen finansal varlıklar								
Finansal yatırımlar (**)	43.105.882	--	--	43.105.882	28.267.289	14.838.593	--	43.105.882
Ticari alacaklar	13.187.774	--	--	13.187.774	--	--	--	--
Diğer alacaklar	14.311.801	--	--	14.311.801	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	32.957.897	--	--	32.957.897	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerden alacaklar	75.033.649	--	--	75.033.649	--	--	--	--
TOPLAM	178.597.003	15.989.744	71.981.922	266.568.669	86.303.714	41.572.693	3.201.142	131.077.549
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal yükümlülükler								
Türev finansal araçlar (**)	--	146.220	--	146.220	--	146.220	--	146.220
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen yükümlülükler								
Borçlanmalar (**)	44.378.481	--	--	44.378.481	--	--	44.378.481	44.378.481
Ticari borçlar	6.458.807	--	--	6.458.807	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerden borçlar	197.788.381	--	--	197.788.381	--	--	--	--
Diğer borçlar (*)	903.512	--	--	903.512	--	--	--	--
TOPLAM	249.529.181	146.220	--	249.675.401	--	146.220	44.378.481	44.524.701

(*) Alınan depozito ve teminatlar diğer borçlar hesabına dahil edilmemiştir.

(**) Bu varlık ve yükümlülüklerin taşınan değeri ve gerçeğe uygun değeri aynıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Gerçeğe uygun değer hiyerarşisi

Gerçeğe uygun değer seviyeleri aktif piyasada işlem gören borsa fiyatları ile değerlendirme (Seviye 1), borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdiler ile değerlendirme (Seviye 2) ve piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdiler ile değerlendirme (Seviye 3) olmak üzere 3 seviyeden oluşmaktadır:

Grup, gerçeğe uygun değeri belirlerken kullandığı verilere göre aşağıdaki gerçeğe uygun değer seviyelerini belirlemektedir.

- Seviye 1: Bu kategoride kullanılan veriler, özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlarıdır. Bu kategori gerçeğe uygun değeri direkt olarak aktif piyasadaki fiyatları ile değerlendirilen ve piyasanın Grup portföyünü temsil ettiği finansal araçları içermektedir.
- Seviye 2: Bu kategoride kullanılan veriler, Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki verilerden oluşmaktadır. Bu kategori benzer finansal araçlar için aktif piyasada fiyatı olan finansal araçları, daha az aktif piyasada işlem gören benzer ya da özdeş finansal araçları ve dolaylı ya da dolaysız olarak piyasada gözlemlenen veriler kullanılarak diğer değerlendirme teknikleri ile değerlendirilen finansal araçları içermektedir.
- Seviye 3: Bu kategoride kullanılan veriler, varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan verilerden (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler) oluşmaktadır. Bu kategori benzer finansal araçlar için piyasada kayıtlı fiyatı bulunan ve benzer finansal araçlar ile arasındaki farkları yansıtmak için gözlemlenemeyen düzeltmelerin ve varsayımların yapılmasını gerektiren finansal araçlardır. Bu kapsamda gözlemlenebilir olmamak; benzer bir işlemin fiyatının belirlenmesinde kullanılacak piyasa verisinin çok az olması ya da hiç veri olmamasıdır.

Değerleme modelleri

Grup finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıdaki varsayımları kullanmaktadır:

Hisse senetleri: Borsada işlem gören hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerleri kayıtlı piyasa fiyatları ile belirlenir. Kayıtlı piyasa fiyatının olmaması durumunda, gerçeğe uygun değeri benzer menkul kıymetlerin kayıtlı piyasa fiyatı ile ya da diğer değerlendirme teknikleri ile değerlendirilir. Değerleme teknikleri indirgenmiş nakit akım modelleri ve işlem çarpanı metodlarını içermektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan hisse senetleri 31 Aralık 2024 tarihinde bağımsız bir şirket tarafından değerlendirilmiştir. İndirgenmiş nakit akışları kullanılarak yatırımın gerçeğe uygun değeri 4.670.329 TL (132.378 USD karşılığı (31 Aralık 2023: 3.113.561 TL (105.766 USD karşılığı)) olarak belirlenmiştir.

Borç senetleri: Gerçeğe uygun değerleri, mevcut olması durumunda kayıtlı piyasa fiyatlarına göre belirlenir. Kayıtlı piyasa fiyatları borsadan, satıcıdan, brokardan, fiyatlandırma hizmeti ya da düzenleme servisinden elde edilebilir. Eğer aktif piyasada kayıtlı fiyat mevcut değilse, gerçeğe uygun değer bir ya da daha fazla fiyatlandırma hizmetinden alınan piyasa verilerinin analizi ya da piyasa faiz oranı eğrilerini kullanan indirgenmiş nakit akım değerlendirme teknikleri ile belirlenir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Değerleme modelleri (devamı)

Türev varlık ve yükümlülükler: Türevler değerlendirme teknikleri kullanılarak değerlendirilir. Değerleme teknikleri ve verileri türevin çeşidine ve bağlı olduğu menkul kıymetin içeriğine bağlıdır. Gözlemlenebilir fiyatlar ve model verileri genellikle türev işlem piyasasında ve basit tezgah üstü piyasada işlem gören türevler için mevcuttur.

Gözlemlenebilir piyasa fiyatının ve model verilerinin mevcut olması yönetimin tahmin ve varsayımlar yapma ihtiyacını ve gerçeğe uygun değer belirleme ile ilgili belirsizlikleri azaltmaktadır. Türev varlık ve yükümlülüklerin değerlemesinde kullanılan temel model indirgenmiş nakit akımlar modelidir. Bu modeller gelecekteki tahmini nakit akımlarının cari değerini hesaplar. Değerleme modellerine girdiler mümkün olması durumunda gözlemlenebilir piyasa verilerinden belirlenir. Girdiler, borsalardan, satıcılardan, brokerlardan ya da ortak fiyat sağlayıcılarından elde edilen fiyatları, verim eğrisi, getiri marjı, temerrüt oranı, geri kazanım oranı, temel teşkil eden faiz oranlarındaki volatilité, hisse fiyatları ve döviz kurlarını içermektedir. Bu girdiler kayıtlı fiyatlara, son zamanlarda yapılan alım-satımlara, mevcut olması durumunda bağımsız piyasa fiyatına atıfta bulunarak belirlenir.

Modellerden elde edilen gerçeğe uygun değer tahminleri, likidite riski ve model belirsizlikleri gibi faktörlerin üçüncü kişi piyasa katılımcılarının işlemi fiyatlandırırken dikkate aldığı ölçüde Grup tarafından düzeltilir. Gerçeğe uygun değerler finansal aracın kredi riskini yansıtır ve Grup şirketinin ve karşı tarafın kredi riskini dikkate alacak düzeltmeleri içerir. Türevlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde hem alacak değerlendirme düzeltmeleri hem de borç değerlendirme düzeltmeleri dikkate alınır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Grup şirketleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar aşağıdaki kuruluşlardan bir araya getirilen finansal bilgilerden meydana getirilmiştir:

Bağlı ortaklıklar

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla, tüm bağlı ortaklıklar ve sahiplik oranları aşağıdaki gibidir:

	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
Şirket adı	2024	2023	2024	2023
Adacami Enerji (1)	99,95	99,95	95,38	95,38
Agata Trading (1)	100	100	95,42	95,42
Aktif Portföy (5)	80	80	79,89	79,89
Aktifbank	99,87	99,87	99,87	99,87
Aktiftech (5)	100	100	99,87	99,87
AB Sukuk Varlık (5)	100	100	99,87	99,87
Akuamarin (5)	100	100	99,87	99,87
Ametist Solar (5)	100	100	99,87	99,87
Anateks (4)	100	100	99,93	99,91
Ant Enerji (1)	100	100	95,42	95,42
Asya Center (1)	100	100	95,42	95,42
Atayurt İnşaat (1)	99,75	99,75	95,20	95,20
Attivo (5)	99,88	99,88	99,74	99,74
Aytaşı (5)	100	100	99,87	99,87
Başak Yönetim	100	100	100	100
BKT	100	100	100	100
BKT Kosova (5)	100	100	100	100
Calik Denim B.V. (3)	100	100	99,90	99,80
Calik Renewables AG (1)(*)	100	--	95,42	--
Calik Renewables B.V. (1) (*)	100	--	95,42	--
Calik Renewables O&M B.V.(1)(*)	100	--	95,42	--
CE Solaire 1 (1)	95	95	90,65	90,65
CE Solaire 2 (1)	95	95	90,65	90,65
Ce Solar D. Skopje (1)	100	100	95,42	95,42
CLK İpekyolu (4)(***)	100	--	99,93	--
CLK Transport (4)(***)	100	--	99,93	--
Cratoonz (7)(***)	100	--	97,04	--
CME Wakra (1)	25	25	23,86	23,86
Cetel Telekom	100	100	100	100
Cren Yenilenebilir (1)(*)	100	--	95,42	--
Çalık Albania Wind (1)	100	100	95,42	95,42
Çalık Alexandria	2	100	2	99,86
Çalık Altyapı (1)(*)	99,95	--	95,38	--
Çalık Denim	99,9	99,8	99,90	99,80
Çalık Dijital	100	100	100	100
Çalık Enerji	95,42	95,42	95,42	95,42
Çalık Enerji Swiss A.G. (1)	100	100	95,42	95,42
Çalık Georgia (1)	100	100	95,42	95,42
Çalık Hava	100	100	100	100
Çalık İnşaat (2)	100	100	99,60	99,33
Çalık Japan (1)	100	100	95,42	95,42
Çalık Pamuk	98,02	86,39	98,02	86,39
Çalık Petrol	80	80	80	80
Çalık Proje (1)	100	100	96,84	96,75
Çalık Rüzgar (1)	95	95	90,65	90,65
Çalık Tarım (7)	100	100	98,02	86,39
Çalık Yeni Enerji (1) (*)	100	--	95,42	--
Çe Enerji (1) (*)	100	--	95,42	--
ÇE Yenilenebilir Enerji (1)	100	100	95,42	95,42
Çiğdem (5)	100	100	99,87	99,87
Defne (5)	100	100	99,87	99,87
Demircili (1)	85	85	81,11	81,11

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

38

Grup şirketleri (devamı)

Bağlı ortaklıklar (devamı)

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2024	2023	2024	2023
Deniz Güneş Enerjisi (5)	100	100	99,87	99,87
Deutsche Tiefbau (2)	100	100	99,60	99,33
Doğal Hayat Jeotermal	50	50	40	40
Duru (5)	100	100	99,87	99,87
E-Kent (5)	100	100	99,87	99,87
E-Kent Europe Gmbh (5)	100	100	99,87	99,87
Eko Biokütle (5)	100	100	99,87	99,87
Emlak Girişim (5)	100	100	99,87	99,87
Enrich Girişim (7)	100	100	98,02	86,39
Enrich Teknoloji (7) (***)	100	--	97,04	--
E-Post (5)	100	100	99,87	99,87
Esen (5)	100	100	99,87	99,87
Eurokos (1)	75	75	71,57	71,57
Gap Construction Co. (2)	100	100	99,60	99,33
Gap İnşaat	99,6	99,33	99,60	99,33
Gap İnşaat Dubai (2)	100	100	99,60	99,33
Gap İnşaat Katar (2)(**)	--	49	--	48,67
Gap İnşaat Sudan (2)	100	100	98,77	98,55
Gap İnşaat Ukraine (2)	99	99	98,60	98,34
Gap Pazarlama	100	100	99,93	99,91
Gap Pazarlama FZE (4)	100	100	99,93	99,91
Gappa (4)	100	100	99,93	99,91
Gelincik (5)	100	100	99,87	99,87
Genvera (1)	99,95	99,95	95,38	95,38
Güneştaşı (5)	100	100	99,87	99,87
Innovative Construction (2)	100	100	99,60	99,33
Irmak Yönetim	100	100	100	100
İkideniz Petrol	99,99	99,99	99,99	99,99
İnovaban İnovasyon (5)(**)	--	67	--	66,91
İpek (5)	100	100	99,87	99,87
Jasper Trading (1)	100	100	95,42	95,42
JSC Georgia (1)	85	85	81,11	81,11
Kaplangözü (5)	100	100	99,87	99,87
Kasımpatı (5)	100	100	99,87	99,87
Kızılırmak (1)	100	100	95,42	95,42
Kuvars (5)	100	100	99,87	99,87
Lapis (5)	100	100	99,87	99,87
Leylak (5)	100	100	99,87	99,87
Lidya Aurasia (6)	100	100	99,29	99,29
Lidya Globus (6) (***)	100	--	99,29	--
Lidya Maden	99,29	99,29	99,29	99,29
Lidya Mali (6)	100	100	99,29	99,29
Lidya Mauritania (6) (***)	100	--	99,29	--
Lilyum (5)	100	100	99,87	99,87
Malatya Boya (3)	100	100	99,90	99,80
Martı (5)	100	100	99,87	99,87

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38

Grup şirketleri (devamı)

Bağlı ortaklıklar (devamı)

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2024	2023	2024	2023
Mehtap (5)	100	100	99,87	99,87
Momentum Enerji (1)	100	100	95,42	95,42
Nilüfer (5)	100	100	99,87	99,87
N-Kolay (5)	90,04	90,04	89,92	89,92
Oniks (5)	100	100	99,87	99,87
Onyx (1)	100	100	95,42	95,42
OOO GAP (2)	100	100	99,6	99,33
Opal (5)	100	100	99,87	99,87
Passo Spor (5)	100	100	99,87	99,87
Pavo (5)	100	100	99,87	99,87
Polimetal (*****)	--	100	--	99,29
Saudi Jalik (1)	100	100	95,42	95,42
Seher (5)	100	100	99,87	99,87
Sigortayeri (5)	100	100	99,87	99,87
Tanyeri (5)	100	100	99,87	99,87
TCB İnşaat (1)	100	100	95,42	95,42
Technological Energy (1)	100	100	95,42	95,42
Trilliant (1)(*)	100	--	95,42	--
Tunçpınar Madencilik (6)	70	70	69,50	69,50
Tura Moda (4)	100	100	99,93	99,91
Turkuvaz (5)	100	100	99,87	99,87
Türkmen'in Altın Asrı (1)	97	97	92,63	92,63
Ufuk (5)	100	100	99,87	99,87
UPT (5)	100	100	99,87	99,87
Uption Europe Gmbh (5)	100	100	99,87	99,87
Uztur (****)	100	100	100	95,42
White Construction N.V (2)	100	100	99,6	99,33
Yakamoz (5)	100	100	99,87	99,87
YEDAŞ (1)	100	100	95,38	95,38
Yeni Malatya (3) (**)	--	100	--	99,8
YEPAŞ (1)	100	100	95,38	95,38
Yeşilçay Enerji (1)	100	100	95,42	95,42
300K Teknoloji (7) (***)	100	--	97,05	--

İş ortaklıkları

31 Aralık tarihi itibarıyla iş ortaklıkları ve sahiplik oranları aşağıda belirtilmiştir:

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2024	2023	2024	2023
ACG	35	--	34,75	--
Artmin	60	60	59,57	59,57
Bakırtepe	30	30	29,79	29,79
CYK Enerji	100	100	95,42	95,42
Çalık Limak	50	50	47,71	47,71
Doğu Aras	40	45,34	38,17	43,26
Dtm Enerji	50	50	47,71	47,71
Kartaltepe	20	20	19,86	19,86
Kosova Çalık Limak	50	50	47,71	47,71
LC Electricity	50	50	46,31	46,31
Machinego	66,67	66,67	65,10	65,10
Pkn Enerji	50	50	47,71	47,71
Workindo	66,67	66,67	65,10	65,10

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

38

Grup şirketleri (devamı)

İştirakler

31 Aralık tarihli iştirakler ve sahiplik oranları aşağıda belirtilmiştir:

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2024	2023	2024	2023
Aktif Bank Sukuk	100	100	99,87	99,87
Aktif Fortis	50	50	49,93	49,93
Albania Leasing	29,99	29,99	29,99	29,99
Balkan Dokuma	31	31	31	31
Cydev	99,90	99,85	99,77	99,72
Dome Zero Inc.	2,02	2,02	2,01	2,01
Emyap	13,03	13,02	13,01	13,00
Euro-Mediterranean	25,57	25,57	25,54	25,54
Halk Yenilenebilir	50	50	49,93	49,93
Idea Farm	30	30	29,96	29,96
Kazakhstan İjara	14,32	14,32	14,30	14,30
Marem Trading	50	50	12,77	12,77
Secom Aktif Elektronik	100	100	49,93	49,93
Secom Aktif Güvenlik	50	50	49,93	49,93
Serdar Pamuk	10	10	10	10
Haliç Yönetim	32	32	31,96	31,96
TJK	33,56	34,80	33,53	34,73
TTK	32	32	32	32

(*)2024 yılında kurulmuştur.

(**) 2024 yılında kapanmıştır.

(***) 2024 yılında konsolide olmuştur.

(****)2024 yılında sahipliği değişmiştir.

(*****)2024 yılında ortaklıktan çıkmıştır.

1 İlk olarak Çalık Enerji altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

2 İlk olarak Gap İnşaat altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

3 İlk olarak Çalık Denim altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

4 İlk olarak Gap Pazarlama altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

5 İlk olarak Finans sektörü altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

6 İlk olarak Lidya Maden altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

7 İlk olarak Çalık Pamuk altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2024 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

39 Bağımsız denetçi/bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler

Grup'un KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlama esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	69.921	52.024
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	7.113	1.866
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	12.879	7.761
Toplam	89.913	61.651

40 Raporlama döneminden sonraki olaylar

12 Mart 2025 tarihinde Lidya Maden'in bağlı ortaklığı olan Lidya Globus B.V'nin altında İsviçre mukimi Lidya Globus Swiss AG unvanlı Şirket'i kurulmuştur. Kurulan yeni Şirket'in sermayesi nominal değeri 1.000 ABD Doları (tam ABD Doları) olan 120.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Katar projesi kapsamında taşeron InVeris Training Solutions, Inc (InVeris) firması ile Gap İnşaat arasında bir uyuşmazlık söz konusudur. InVeris, 24 Mart 2025 tarihi itibarıyla bahsi geçen uyuşmazlık çözümünde International Chamber Of Commerce Paris'e tahkim talebini iletmış, iddia ve taleplerini sunmuştur. Gap İnşaat tarafından bu taleplere yanıt verilmiştir ve karşı talepler ileri sürülmüştür. Hakem heyeti oluşturulduktan sonra, usule ilişkin bir takvim belirlenecek ve taraflar buna uygun olarak savunmalarını sunacaktır. Süreç devam etmekte olup Gap İnşaat yönetimi konsolide finansal tablolarda herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

16 Nisan 2025 tarihinde, Çalık Enerji'nin Kayserigaz hisseleri (%10) ve Bursagaz hisseleri (%10), Aksa Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olan Koni Teknik Mühendislik Anonim Şirketi'ne 35.000.000 ABD Doları karşılığında satılmıştır.

29 Nisan 2025 tarihinde, Çalık Enerji, Macaristan'ın Tiszaújváros kentinde, 1.000 MW kapasiteli MVM Tisza Kombine Çevrim Gaz Türbini (CCGT) projesinin ana yüklenicisi olmuştur. Ansaldo Energia ile kurulan konsorsiyum kapsamında, grup şirketi Çalık Swiss ile kazanılan kamu ihalesinin ardından resmi anlaşma imzalanmıştır.

14 Nisan 2025 tarihinde, hisselerinin tamamı Genvera Enerji Anonim Şirketi'ne ait olmak üzere Genvera Elektrik Ticaret ve Enerji Yönetimi Anonim Şirketi 50.000.000 TL nakdi ödenmiş sermaye ile kurularak tescil edilmiştir.