

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

**31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla ve Aynı Tarihte
Sona Eren Yıla Ait Konsolide Finansal Tablolar ve
Bağımsız Denetçi Raporu**

26 Haziran 2026

Bu rapor, 5 sayfa bağımsız denetçi raporu ve 121 sayfa konsolide finansal tablolar ve konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotları içermektedir.

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Çalık Holding Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Çalık Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Bağımsızlık Standartları Dahil) (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Gruptan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Shape the future
with confidence

Kilit Denetim Konuları	Kilit denetim çalışmalarının belirlenmesindeki hususlar
İnşaat sözleşmeleri hasılatlarının kayıtlara alınması	
Grup'un toplam hasılatının önemli bölümünü teşkil eden enerji ve inşaat sektörlerinde faaliyet gösteren şirketlerinin 93.182.057 bin TL tutarındaki inşaat sözleşmeleri hasılatı bulunmaktadır. Grup'un inşaat sektöründe faaliyet gösteren konsolide bağlı ortaklıkları olan Çalık Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Gap İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret Anonim Şirketi, ağırlıklı olarak yurtdışında Mühendislik Hizmetleri, Tedarik İşlemleri ve İnşaat ("MTİ") projeleri yürütmektedir. MTİ projeleri kompleks içerikleriyle Grup'un ticari ve finansal raporlama anlamında çeşitli risklere maruz kalmasına sebep olmaktadır. TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" standardı uyarınca inşaat sözleşmelerine ilişkin hasılatın tutarının hesaplanmasında ve zamanlamasının belirlenmesinde esas alınan edim yükümlülüğünün ifasına yönelik ilerlemenin ölçümünde girdi yöntemi kullanılmaktadır. Girdi yöntemi ile bir inşaat projesinde edim yükümlülüğünün ifası için Grup'un katlandığı maliyetler edim yükümlülüğünün ifası için beklenen toplam maliyetlere kıyaslanarak hasılat finansal tablolara alınır. Hasılatın muhasebeleştirilmesi kapsamında projeye özgü şartlar içeren inşaat projelerinin sonuçlarının belirlenmesi özellikle projelerin tamamlanması için katlanılacak maliyetin tahmini, sözleşme gelirinin gelecekteki olayların sonuçlarına bağlı belirsizliklerden etkilenmesi ve proje değişiklik talepleriyle ilgili tutarların muhasebeleştirilmesi yönetimin tahminlerine ve yargılarına dayanmaktadır. İnşaat sözleşmelerinden elde edilen hasılatın muhasebeleştirilmesi önemli ölçüde yönetimin tahmin ve yargılarına dayanması nedeniyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. MTİ projelerinden hasılatın kayıtlara alınması denetim açısından özel bir ilgi gerektirmesi sebebiyle önemli bir risk olarak belirlemiş durumdayız.	- Hasılatın kayıtlara alınma süreçleri tarafımızca anlaşılacak raporlanan inşaat sözleşmesi hasılat tutarının önemli düzeyde hatalı olmasını engelleme, belirleme ve düzeltmesi anlamında ilgili kilit kontrollerin dizayn ve uygulama etkinliğinin test edilmesi tarafımızca gerçekleştirilmiştir. - Önemli MTİ sözleşmelerinin hüküm ve koşulları Yönetim tarafından kullanılan tahminlerin değerlendirilmesi ve hasılatın kayıtlara alınmasının zamanlamasının belirlenmesi açısından tarafımızca incelenmiştir. - Grup'un finans ve teknik ekipleriyle inşaatı devam eden projelerin durumu görüşülmüş ve söz konusu görüşmelerle ilgili anlayışımız destekleyici belgelerle kanıtlanmıştır. - İnşaat sözleşmeleri hasılatı tamamlanma yüzdesi yöntemiyle tarafımızca tekrar hesaplanmıştır. - Kayıtlara alınan inşaat sözleşmeleri hasılatı müşterilere faturalanan tutarlarla, bu müşterilerden sonradan yapılan tahsilatlar üzerinden tarafımızca test edilmiştir. - Kayıtlara alınan inşaat sözleşmeleri maliyetleri tedarikçi ve taşeronlarca faturalanan tutarlarla, bu tedarikçi ve taşeronlara sonradan yapılan ödemeler üzerinden tarafımızca test edilmiştir. - İnşaat sözleşmelerinin maliyet bütçeleri ve ileriye yönelik tahminlerin tarihsel olarak doğruluk ve ihtiyatlılık düzeylerinin değerlendirmesi tarafımızca yapılmış ve Yönetim'in MTİ projelerinin tamamlanma aşamaları ve maliyet bütçelerinin değişimiyle ilgili mevcut varsayımları tarafımızca irdelenmiştir. - Hasılat ve sözleşmelerin muhasebeleştirme kayıtları, olağandışı ve süreklilik teşkil etmeyen kayıtlara odaklanılması suretiyle tarafımızca test edilmiştir. - Hasılat ve satışlardan iade hesaplarıyla ilgili detaylı dönemsellik testleri tarafımızca gerçekleştirilmiştir.



**Shape the future
with confidence**

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.



**Shape the future
with confidence**

- Grup konsolide finansal tabloları hakkında oluşturulacak görüşe dayanak teşkil edecek şekilde, Grup bünyesindeki işletme veya işletme birimlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde etmek amacıyla Grup denetimi planlanmakta ve yürütülmektedir. Grup denetiminin amaçları açısından yapılan denetim çalışmasının yönlendirilmesinden, gözetiminden ve gözden geçirilmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile, varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Kaan Birdal'dır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Kaan Birdal, SMMM
Sorumlu Denetçi

26 Haziran 2026
İstanbul, Türkiye

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

İçindekiler

Bağımsız Denetçi Raporu

Konsolide Finansal Durum Tablosu

Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

Konsolide Nakit Akış Tablosu

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Durum Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	
		<i>Cari Dönem</i>	<i>Geçmiş Dönem</i>
VARLIKLAR	Dipnot	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönen varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	9	65.323.898	45.899.107
Finansal yatırımlar	10	109.514.400	77.254.313
İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	11	7.226.524	5.517.025
Ticari alacaklar	12	20.149.748	13.550.449
- İlişkili taraflardan	8	7.277.278	5.775.476
- İlişkili olmayan taraflardan		12.872.470	7.774.973
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	13	79.029.514	48.835.126
- İlişkili taraflardan	8	492.400	474.360
- İlişkili olmayan taraflardan		78.537.114	48.360.766
Diğer alacaklar	14	18.393.279	5.200.698
- İlişkili taraflardan	8	14.183.452	1.129.865
- İlişkili olmayan taraflardan		4.209.827	4.070.833
Sözleşme varlıkları	23	41.953.613	24.466.312
- Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme varlıkları		41.953.613	24.466.312
Stoklar	15	8.978.993	11.473.446
Türev finansal varlıklar	25	1.474.102	655.406
Peşin ödenmiş giderler	16	16.343.086	5.288.145
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	29	108.750	221.462
Diğer dönen varlıklar	22	38.941.555	29.575.637
Ara toplam		407.437.462	267.937.126
Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar	6	2.891.368	2.155.099
Toplam dönen varlıklar		410.328.830	270.092.225
Duran varlıklar			
Ticari alacaklar	12	5.156.362	716.429
- İlişkili taraflardan	8	553.473	--
- İlişkili olmayan taraflardan		4.602.889	716.429
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	13	101.020.859	59.168.412
- İlişkili taraflardan	8	688.442	485.354
- İlişkili olmayan taraflardan		100.332.417	58.683.058
Diğer alacaklar	14	4.993.500	12.851.483
- İlişkili taraflardan	8	13	10.163.813
- İlişkili olmayan taraflardan		4.993.487	2.687.670
Finansal yatırımlar	10	143.386.547	94.412.071
İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	11	12.251.374	8.107.364
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	17	14.981.773	12.684.373
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	21	12.681.835	8.085.098
Maddi duran varlıklar	18	28.136.132	14.096.924
Maddi olmayan duran varlıklar	19	15.801.420	10.534.632
- Şerefiye		919.875	220.311
- Diğer		14.881.545	10.314.321
Kullanım hakkı varlıkları	20	3.611.624	996.073
Peşin ödenmiş giderler	16	2.184.911	1.752.917
Ertelenmiş vergi varlığı	29	4.082.486	3.743.975
Diğer duran varlıklar	22	380.811	2.570
Toplam duran varlıklar		348.669.634	227.152.321
Toplam varlıklar		758.998.464	497.244.546

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Durum Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
KAYNAKLAR	Dipnot	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	24	66.995.865	42.785.472
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	24	5.026.494	5.512.659
Türev finansal yükümlülükler	25	656.905	483.132
Ticari borçlar	12	24.499.363	9.769.698
- İlişkili taraflara	8	111.489	37.566
- İlişkili olmayan taraflara		24.387.874	9.732.132
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	13	322.413.058	222.132.203
- İlişkili taraflara	8	775.247	385.594
- İlişkili olmayan taraflara		321.637.811	221.746.609
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	26	528.403	472.188
Diğer borçlar	14	11.850.211	4.884.533
- İlişkili taraflara	8	10.233	66.814
- İlişkili olmayan taraflara		11.839.978	4.817.719
Sözleşme yükümlülükleri	23	28.662.327	22.321.014
- Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri		9.074.964	7.318.605
- Diğer sözleşme yükümlülükleri		19.587.363	15.002.409
Ertelenmiş gelirler	16	1.623.628	1.250.710
Dönem karı vergi yükümlülüğü	29	4.759.685	2.294.723
Kısa vadeli karşılıklar	27	3.536.731	2.528.916
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	27	1.805.473	1.310.525
- Diğer	27	1.731.258	1.218.391
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	22	4.751.263	2.290.438
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		475.303.933	316.725.686
Uzun vadeli yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	24	26.782.878	11.192.548
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	13	41.184.076	29.463.484
- İlişkili olmayan taraflara		41.184.076	29.463.484
Diğer borçlar	14	4.867.379	1.025.064
- İlişkili olmayan taraflara		4.867.379	1.025.064
Sözleşme yükümlülükleri	23	20.100.127	13.878.798
- Devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri		5.911.559	6.179.277
- Diğer sözleşme yükümlülükleri		14.188.568	7.699.521
Ertelenmiş gelirler	16	--	9.742
Uzun vadeli karşılıklar	27	920.370	705.713
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin	27	913.642	698.986
- Diğer	27	6.728	6.727
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	29	4.252.488	2.292.200
Dönem karı vergi yükümlülüğü	29	1.478.057	--
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		99.585.375	58.567.549
Toplam yükümlülükler		574.889.308	375.293.235

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihi İtibarıyla

Konsolide Finansal Durum Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		Bağımsız Denetimden	
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
ÖZKAYNAKLAR	Dipnot	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	30	400.000	400.000
Sermaye düzeltme farkları		6.400	6.400
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(79.798)	(100.930)
-Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kayıpları		(79.798)	(100.930)
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		95.948.677	63.936.321
-Yabancı para çevrim farkları		93.520.636	63.388.311
-Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kayıpları / kazançları		2.428.041	548.010
Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler	30	11.920.230	8.381.095
Diğer özkaynak payları	8	(1.563.331)	(1.563.331)
Geçmiş yıllar karları		44.608.751	36.552.892
Dönem net karı		28.778.824	11.615.684
Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı		180.019.753	119.228.131
Kontrol gücü olmayan paylar toplamı	30	4.089.403	2.723.180
Toplam özkaynaklar		184.109.156	121.951.311
Toplam özkaynaklar ve yükümlülükler		758.998.464	497.244.546

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları
31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait
Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		<i>Bağımsız Denetimden</i>	
		<i>Geçmiş</i>	<i>Geçmiş</i>
		Cari	Geçmiş
		Dönem	Dönem
Kar ve ya zarar kısmı	Dipnot	2025	2024
Sürdürülen faaliyetler			
Hasılat	31	173.039.134	103.069.955
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	31	40.759.771	32.449.168
Toplam hasılat	31	213.798.905	135.519.123
Satışların maliyeti (-)	31	(137.990.130)	(83.466.684)
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)	31	(16.787.920)	(14.336.489)
Toplam maliyet	31	(154.778.050)	(97.803.173)
Brüt kar	31	59.020.855	37.715.950
Genel yönetim giderleri (-)	32	(19.504.676)	(13.872.107)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri (-)	32	(1.840.214)	(1.327.588)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	32	(970.825)	(1.533.561)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	33	10.238.365	5.894.149
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	33	(3.569.204)	(3.828.916)
Esas faaliyet karı		43.374.301	23.047.927
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	34	11.712.204	9.182.140
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	34	(776.592)	(3.158.187)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki / zararlarındaki vergi sonrası paylar	17	(45.525)	(811.292)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		54.264.388	28.260.588
Finansman gelirleri	35	1.026.898	1.537.522
Finansman giderleri (-)	35	(6.559.815)	(5.259.010)
Parasal kayıp/kazanç, net	37	(8.613.302)	(6.076.817)
Finansman giderleri, net		(14.146.219)	(9.798.305)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		40.118.169	18.462.283
Dönem vergi gideri (-)	29	(9.148.690)	(4.611.250)
Ertelenmiş vergi gideri	29	(1.420.760)	(2.039.564)
Toplam vergi gideri		(10.569.450)	(6.650.814)
Dönem karı		29.548.719	11.811.469

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş</i>	
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
Diğer kapsamlı gelir kısmı	<i>Dipnot</i>	2025	2024
Dönem karı		29.548.719	11.811.469
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar			
Yurtdışı faaliyetlere ve raporlamaya ilişkin yabancı para çevrim farkları		30.909.539	20.533.082
Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kayıpları		2.288.456	1.999.052
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	29	(572.114)	(499.763)
Toplam		32.625.881	22.032.371
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kayıpları	27	19.916	162.389
Ertelenmiş vergi geliri	29	(4.979)	(40.597)
Toplam		14.937	121.792
Toplam diğer kapsamlı gelir		32.640.818	22.154.163
Dönem karının dağılımı:			
Ana ortaklık payları		28.778.824	11.615.684
Kontrol gücü olmayan paylar		769.895	195.785
Dönem karı		29.548.719	11.811.469
Toplam kapsamlı gelirin dağılımı			
Ana ortaklık payları		60.812.312	33.238.971
Kontrol gücü olmayan paylar		1.377.225	726.661
Toplam kapsamlı gelir		62.189.537	33.965.632

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

	Ana ortaklığa ait özkaynaklar											
				Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Birikmiş karlar					
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Diğer özkaynak payları	Yasal yedekler	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kayıpları	Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer yedekleri	Yabancı para çevrim farkları	Geçmiş yıllar kârları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar toplamı
1 Ocak 2024 bakiyesi	400.000	6.400	--	6.626.070	(230.489)	(950.965)	43.393.558	31.526.399	7.303.543	88.074.516	2.043.515	90.118.031
Döneme ait toplam kapsamlı gider												
Dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	11.615.684	11.615.684	195.785	11.811.469
Diğer kapsamlı gelir												
Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki net değişim	--	--	--	--	--	1.498.975	--	--	--	1.498.975	314	1.499.289
Aktüeryal kayıplar/kazançlar	--	--	--	--	129.559	--	--	--	--	129.559	(7.767)	121.792
Yurtdışı faaliyetlerden oluşan yabancı para çevrim farkları ve enflasyon etkisi	--	--	--	--	--	--	19.994.753	--	--	19.994.753	538.329	20.533.082
Diğer kapsamlı gelir	--	--	--	--	129.559	1.498.975	19.994.753	--	--	21.623.287	530.876	22.154.163
Döneme ait toplam kapsamlı gider	--	--	--	--	129.559	1.498.975	19.994.753	--	11.615.684	33.238.971	726.661	33.965.632
Ana ortaklığa ait işlemler												
Bağlı ortaklıklar sermaye artış/(azalış)larına kontrol gücü olmayan pay sahipleri tarafından katılımlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	120.310	120.310
Bağlı ortaklıktaki kontrol değişim etkisi	--	--	--	--	--	--	--	(89.867)	--	(89.867)	(6.299)	(96.166)
Diğer değişiklikler nedeniyle azalış/artış	--	--	(1.563.331)	(432.158)	--	--	--	--	--	(1.995.489)	--	(1.995.489)
Kar payları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(161.007)	(161.007)
Transferler	--	--	--	2.187.183	--	--	--	5.116.360	(7.303.543)	--	--	--
Ana ortaklığa ait işlemler toplamı	--	--	(1.563.331)	1.755.025	--	--	--	5.026.493	(7.303.543)	(2.085.356)	(46.996)	(2.132.352)
31 Aralık 2024 bakiyesi	400.000	6.400	(1.563.331)	8.381.095	(100.930)	548.010	63.388.311	36.552.892	11.615.684	119.228.131	2.723.180	121.951.311
1 Ocak 2025 bakiyesi	400.000	6.400	(1.563.331)	8.381.095	(100.930)	548.010	63.388.311	36.552.892	11.615.684	119.228.131	2.723.180	121.951.311
Döneme ait toplam kapsamlı gider												
Dönem karı	--	--	--	--	--	--	--	--	28.778.824	28.778.824	769.895	29.548.719
Diğer kapsamlı gelir												
Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki net değişim	--	--	--	--	--	1.715.599	--	--	--	1.715.599	743	1.716.342
Aktüeryal kayıplar/kazançlar	--	--	--	--	21.132	--	--	--	--	21.132	(6.195)	14.937
Yurtdışı faaliyetlerden oluşan yabancı para çevrim farkları ve enflasyon etkisi	--	--	--	--	--	164.432	30.132.325	--	--	30.296.757	612.782	30.909.539
Diğer kapsamlı gelir	--	--	--	--	21.132	1.880.031	30.132.325	--	--	32.033.488	607.330	32.640.818
Döneme ait toplam kapsamlı gider	--	--	--	--	21.132	1.880.031	30.132.325	--	28.778.824	60.812.312	1.377.225	62.189.537
Ana ortaklığa ait işlemler												
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ana ortaklarla yapılan işlemler	--	--	--	68.323	--	--	--	--	--	68.323	--	68.323
Bağlı ortaklıklar sermaye artış/(azalış)larına kontrol gücü olmayan pay sahipleri tarafından katılımlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	24.250	24.250
Diğer değişiklikler nedeni ile azalış	--	--	--	(97.533)	--	--	--	8.520	--	(89.013)	--	(89.013)
Kar payları	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(242.041)	(242.041)
Transferler	--	--	--	3.568.345	--	--	--	8.047.339	(11.615.684)	--	(17.429)	(17.429)
Bağlı ortaklıkların kontrol değişimi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	224.218	224.218
Ana ortaklığa ait işlemler toplamı	--	--	--	3.539.135	--	--	--	8.055.859	(11.615.684)	(20.690)	(11.002)	(31.692)
31 Aralık 2025 bakiyesi	400.000	6.400	(1.563.331)	11.920.230	(79.798)	2.428.041	93.520.636	44.608.751	28.778.824	180.019.753	4.089.403	184.109.156

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Nakit Akış Tablosu

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

		Cari Dönem 2025	Geçmiş Dönem 2024
	Dipnot		
A. İşletme faaliyetlerde (kullanılan)/ kaynaklanan nakit akışları		34.893.153	25.249.543
Dönem karı		29.548.719	11.811.469
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		(14.540.952)	19.165.419
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler	18-19-20	5.402.376	3.646.268
Türev finansal araçların satışlarından (karlar)/zararlar	34	(72.408)	1.962.585
Finansal yatırımların gerçeğe uygun değer (kazanç) / kayıplarıyla ilgili düzeltmeler	10	(7.490.254)	(6.325.546)
Kar payı (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler	34	(578.265)	(609.364)
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	12	(116.772)	532.345
Stok değer düşüklüğüyle ilgili düzeltmeler, net	15	20.498	37.199
Diğer finansal varlıklar veya yatırımlar değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	10	37.308	(542.302)
Diğer değer düşüklükleri (iptalleri) ile ilgili düzeltmeler	17	--	135.550
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	27	637.508	765.450
Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	13	1.397.374	639.129
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	21-34	(3.388.045)	(261.957)
Bağlı ortaklıkların veya müşterek faaliyetlerin elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	34	(254.988)	(3.338.551)
Dava karşılığı ile ilgili düzeltmeler	27	341.036	135.185
Diğer karşılıklarla ilgili düzeltmeler	27	305.497	129.683
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	17	45.525	675.742
Faiz gelir ve giderleriyle ilgili düzeltmeler		(11.454.938)	(8.309.093)
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri		(1.341.270)	(1.229.005)
Vergi giderleriyle ilgili düzeltmeler	29	10.569.450	6.650.814
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	34	(149.202)	82.338
Gerçekleşmemiş kur farkı (karları) / zararları ve çevrim farkları ve parasal kayıplar (kazançlar) etkisi		(8.451.382)	24.388.949
İşletme sermayesindeki değişimler		7.391.642	(15.565.210)
Stoklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		4.545.629	1.102.160
Ticari alacaklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(1.942.305)	2.042.180
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki düzeltmeler		(41.480)	30.836
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/ (artış)		(4.481.054)	23.599
Sözleşme yükümlülük ve varlıklarındaki değişimler		(6.852.642)	3.055.046
İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklardaki azalış/ (artış)		(6.274.925)	(9.464.464)
Satış amaçlı sınıflandırılan varlıklardaki değişimle ilgili düzeltmeler		(252.469)	(33.730)
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklarda azalış/ (artış)		(47.299.064)	(18.100.517)
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlarda (azalış)/ artış		53.461.793	13.531.664
Kullanımı sınırlı nakit ve nakit benzerlerindeki değişim		1.967.874	(8.929.953)
Ticari borçlardaki değişimle ilgili düzeltmeler		11.829.705	1.725.418
Peşin ödenmiş giderlerdeki değişimle ilgili düzeltmeler		(9.188.489)	(2.275.139)
Ertelenmiş gelirlerdeki (müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin dışında kalanlar) artış/ (azalış)		85.547	(100.372)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/ (azalış) ile ilgili düzeltmeler		11.833.522	1.828.062

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Nakit Akış Tablosu (devamı)

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin TL olarak ifade edilmiştir.

	Dipnot	Cari Dönem	Geçmiş Dönem
Faaliyetlerden elde edilen / (kullanılan) nakit akışları		12.493.744	9.837.865
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	27	(60.859)	(140.945)
Finans sektörü faaliyetine ilişkin alacaklara ilişkin tahsilatlar	13	1.287.622	469.183
Alınan faizler		29.716.789	23.326.951
Ödenen faizler		(14.749.805)	(11.279.335)
Ödenen vergiler	29	(3.700.003)	(2.537.989)
B. Yatırım faaliyetlerinden nakit akışları		(29.603.964)	(17.471.287)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	18-19	1.151.704	964.312
Maddi duran varlık edinimlerinden nakit çıkışları	18	(4.405.434)	(3.887.949)
Maddi olmayan duran varlık edinimlerinden nakit çıkışları	19	(4.187.325)	(1.743.117)
Yatırım amaçlı gayrimenkul edinimlerinden nakit çıkışları	21	(264.642)	(663.566)
İştirak alımından kaynaklanan nakit çıkışları	5	(405.491)	--
İştiraklar ve/veya iş ortaklıkları pay alımı veya sermaye artırımını sebebiyle oluşan nakit çıkışları	17	(2.859)	(1.330.815)
Kar payı ve diğer finansal araçlardan nakit girişleri	17-34	817.230	794.413
Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit girişleri/(çıkışları)		224.218	(96.166)
Türev finansal yatırımlardan kaynaklanan nakit girişleri/(çıkışları)		(572.515)	(1.809.591)
Bağlı ortaklık ve iştirak hisselerinin satışından kaynaklanan nakit girişleri		--	3.359.577
İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlık yatırımlarının satışından kaynaklanan nakit girişleri	10	50.476.181	53.795.095
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık yatırımlarının satışından kaynaklanan nakit girişleri	10	88.253.793	78.213.827
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık yatırımlarının satışından kaynaklanan nakit girişleri	10	30.453.501	22.862.137
İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlık yatırımların edinimlerinden nakit çıkışları	10	(54.533.149)	(57.527.314)
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık edinimlerinden nakit çıkışları	10	(107.410.418)	(87.064.756)
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık edinimlerinden nakit çıkışları	10	(29.426.007)	(23.528.299)
Kontrol gücü olmayan payların sermaye artışı/azalışına katılımı	30	24.250	120.310
İştiraklerin ve/veya iş ortaklıklarının pay alımı/satışı veya sermaye artırımını/azaltımını sebebiyle oluşan nakit girişleri/çıkışları	17	202.999	70.615
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		20.602.062	1.492.020
İlişkili taraf borçlanmalarından kaynaklanan nakit girişleri		(56.581)	(3.679)
Ödenen temettüler	30	(242.041)	(161.007)
Borçlanmalar /(borçlanmaların geri ödemesi) ile ilgili net nakit akışı		24.412.730	5.395.227
Ödenen faizler		(3.512.046)	(3.738.521)
D. Nakit ve nakit benzerlerindeki net değişim (A+B+C)		25.891.251	9.270.276
E. Nakit ve nakit benzerlerindeki enflasyon etkisi		(4.498.586)	(5.259.020)
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri	9	35.662.144	31.650.888
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+E+F)	9	57.054.809	35.662.144

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

<u>Dipnot</u>	<u>Açıklama</u>	<u>Sayfa</u>
1	Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu	15-20
2	Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar	20-26
3	Önemli muhasebe politikaları	27-53
4	Bağlı ortaklık ve kontrol gücü olmayan pay edinimleri	53-54
5	İşletme Birleşmeleri	55
6	Satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük grupları	56
7	Bölgümlere göre raporlama	56-59
8	İlişkili taraf açıklamaları	59-60
9	Nakit ve nakit benzerleri	61
10	Finansal yatırımlar	62-63
11	İmtiyaz hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	64
12	Ticari alacaklar ve borçlar	64-66
13	Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar	66-68
14	Diğer alacaklar ve borçlar	69-70
15	Stoklar	70-71
16	Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler	71
17	Özkaynak yöntemiyle değürlenen yatırımlar	72-76
18	Maddi duran varlıklar	77-78
19	Maddi olmayan duran varlıklar	79
20	Kullanım hakkı varlıkları	80
21	Yatırım amaçlı gayrimenkuller	80-81
22	Diğer varlık ve yükümlölükler	81
23	Sözleşme varlık ve yükümlölükleri	82
24	Borçlanmalar	83
25	Türev finansal araçlar	84
26	Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	84
27	Karşılıklar	84-85
28	Taahhütler, koşullu yükümlölükler ve varlıklar	86
29	Vergi	87-92
30	Sermaye, yedekler ve diğer özkaynak kalemleri	92-93
31	Hasılat	94
32	Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri ve niteliklerine göre giderler	94-95
33	Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler	96
34	Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler	96-97
35	Finansman gelirleri ve giderleri	97
36	Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar	98
37	Yüksek enflasyonlu ekonomilerde net parasal kayıp/kazanç	99
38	Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliğı ve düzeyi (Gerçeğı uygun değürlamaları dahil)	100-115
39	Grup şirketleri	116-119
40	Bağımsız denetçi/bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler	120
41	Raporlama döneminden sonraki olaylar	120-121

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu

Çalık Holding 1997 yılında kurulmuş olup, faaliyet konusu tekstil, enerji, telekomünikasyon, inşaat, gayrimenkul, yatırım, pazarlama ve bankacılık ve finans sektörlerinde faaliyet gösteren şirketlerin idare ve koordinasyonunu sağlamak ve yatırım yapmaktır. Çalık Holding, 20 Mart 1997 tarihinde tescil adresi olan Büyükdere Caddesi No:163 Zincirlikuyu-İstanbul/Türkiye'de kurulmuştur.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Çalık Holding'e ait 134 adet (31 Aralık 2024: 125) bağlı ortaklık ("Bağlı Ortaklıklar"), 15 adet (31 Aralık 2024: 12) iş ortaklığı ("İş Ortaklıkları"), 15 adet (31 Aralık 2024: 14) iştirak ("İştirakler") (burada ve bundan sonra "Grup" veya "Çalık Grubu" olarak bahsedilecektir) bulunmaktadır. Çalık Grubu'nun 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ve aynı tarihte sona eren yıllara ait konsolide finansal tabloları, Çalık Holding ve bağlı ortaklıkları ile Grup'un iştiraklerdeki, iş ortaklıklarındaki ve müşterek faaliyetlerinden paylarını kapsamaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un çalışan sayısı 16.549'dur (31 Aralık 2024: 15.589). Çalışan sayısına tam konsolide olan şirketler dahil edilmiştir.

Grup ağırlıklı olarak Dipnot 7'de ayrıntılı olarak açıklandığı gibi altı ana faaliyet bölümünde faaliyetlerini sürdürmektedir; Enerji, İnşaat, Tekstil, Pazarlama, Maden, Bankacılık ve Finans.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'a yeni dahil olan Bağlı Ortaklıklar, İş Ortakları ve İştirakler aşağıda belirtilmiştir:

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke	Sektör
Aktif Tech B.V.	Bağlı ortaklık	Türkiye	Bankacılık ve Finans
Aktif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye	Bankacılık ve Finans
CLK USA INC	Bağlı ortaklık	Amerika	Pazarlama
EV Wind Park SH.P.K. (L.L.C)	Bağlı ortaklık	Kosova	Enerji
Gap Construction Materials And Trading QFZ	Bağlı ortaklık	Katar	İnşaat
Gap İnşaat-Fabe Polska- SP Sine Midas Stroy S17 Konsorsiyumu	İş ortaklığı	Polonya	İnşaat
Gap İnşaat-Fabe Polska-Unitek FSRU Konsorsiyumu	İş ortaklığı	Polonya	İnşaat
Genvera Elektrik Ticaret ve Enerji Yönetimi A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye	Enerji
Lidya Globus Swiss AG	Bağlı ortaklık	İsviçre	Maden
Lidya Kazakhstan LLP	Bağlı ortaklık	Kazakistan	Maden
PAD RES Barlevice Sp. Z o.o.	Bağlı ortaklık	Polonya	Enerji
PAD RES Stargard Dystrybucja Sp. Z o.o.	Bağlı ortaklık	Polonya	Enerji
PAD RES Stargard Sp. Z o.o.	Bağlı ortaklık	Polonya	Enerji
PAD RES Strachocin Sp. Z o.o.	Bağlı ortaklık	Polonya	Enerji
PAD RES Sztum Sp. Z o.o.	Bağlı ortaklık	Polonya	Enerji
Shangai CLK International Trading co	Bağlı ortaklık	Çin	Pazarlama
Upt Tech Teknoloji Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye	Bankacılık ve Finans

Aktif Tech B.V.

Şirket, her türlü bilgisayar ve yazılım programı geliştirme alanında faaliyet göstermek üzere 18 Eylül 2025 tarihinde Hollanda'da kurulmuştur.

Aktif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Şirket, 2025 yılında Sermaye Piyasası Kurulu'ndan aldığı izinler doğrultusunda sermaye piyasası araçlarıyla ilgili yatırım hizmetleri, bireysel portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve halka arz aracılığı gibi faaliyetler yürütmektedir. Ayrıca yan hizmet olarak finansal danışmanlık, proje finansmanı, yatırım araştırması, servet yönetimi ve kitle fonlaması gibi işlemleri gerçekleştirebilir.

CLK USA INC

CLK USA INC, ticari malların ithalat ve ihracat işlerini yürütmek amacıyla Amerika Birleşik Devleti'nde kurulmuştur.

EV Wind Park SH.P.K. (L.L.C)

EV Wind Park SH.P.K. (LLC) şirketi 2025 yılında rüzgar enerjisi projesini geliştirme amacıyla satın alınmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

Gap Construction Materials And Trading QFZ

Gap İnşaat'ın bağlı ortaklığı olan Gap Construction Materials And Trading QFZ bulunduğu ülkelerde inşaat projeleri gerçekleştirmek amacıyla kurulmuştur.

Gap İnşaat-Fabe Polska- SP Sine Midas Stroy S17 Konsorsiyumu

Gap İnşaat'ın iş ortaklığı olan Gap İnşaat-Fabe Polska- SP Sine Midas Stroy S17 Konsorsiyumu bulunduğu ülkede inşaat projeleri gerçekleştirmek amacıyla kurulmuştur.

Gap İnşaat-Fabe Polska-Unitek FSRU Konsorsiyumu

Gap İnşaat'ın iş ortaklığı olan Gap İnşaat-Fabe Polska-Unitek FSRU Konsorsiyumu bulunduğu ülkede inşaat projeleri gerçekleştirmek amacıyla kurulmuştur.

Genvera Elektrik Ticaret ve Enerji Yönetimi A.Ş.

Genvera Elektrik Ticaret ve Enerji Yönetimi A.Ş., 14 Nisan 2025'te elektrik üretimi ve satışı amacıyla Genvera Enerji A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olarak kurulmuştur.

Lidya Globus Swiss AG

Lidya Globus Swiss A.G, 2025 yılında tescil olmuştur. Şirket, kendi fonlarını ve varlıklarını alıp satmayı ve yönetmeyi amaçlamaktadır. Ayrıca, yurt içinde ve yurt dışında şubeler ve iştirakler kurabilir, diğer şirketlere ortak olabilir ve şirketin amacına doğrudan veya dolaylı olarak hizmet eden tüm işlemleri gerçekleştirebilir. Şirket, kendi adına veya üçüncü şahıslar adına finansman sağlayabilir ve grup şirketleri ve üçüncü şahıslar için kefalet ve teminat verebilir.

Lidya Kazakhstan LLP

Doğrudan veya dolaylı olarak jeolojik araştırma çalışmaları yapmak, çeşitli madenlerin işletilmesi ve konsantre üretilmesi amacı ile 2025 yılında tescil olmuştur. Şirket'in merkezi Kazakistan'dadır.

PAD RES Barlevice Sp. Z o.o. (Pad Res BAR)

Pad Res BAR elektrik üretimi faaliyetlerinde bulunmak üzere 2022 yılında kurulmuştur. Şirket 2025 yılında Calik Renewables AG tarafından satın alınmıştır.

PAD RES Stargard Dystrybucja Sp. Z o.o. (Pad Res ENE)

Pad Res ENE 2016 yılında elektrik dağıtımı ve satışı yapmak ve bu sektörde faaliyet gösteren şirketlere yatırım yapmak amacıyla kurulmuştur. Şirket 2025 yılında Calik Renewables AG tarafından satın alınmıştır.

PAD RES Stargard Sp. Z o.o. (Pad Res NE)

Pad Res NE elektrik üretimi faaliyetlerinde bulunmak üzere 2017 yılında kurulmuştur. Şirket 2025 yılında Calik Renewables AG tarafından satın alınmıştır.

PAD RES Strachocin Sp. Z o.o. (Pad Res STR)

Pad Res STR elektrik üretimi faaliyetlerinde bulunmak üzere 2020 yılında kurulmuştur. Şirket 2025 yılında Calik Renewables AG tarafından satın alınmıştır.

PAD RES Sztum Sp. Z o.o. (Pad Res SZT)

Pad Res SZT elektrik dağıtımı ve satışı yapmak ve bu sektörde faaliyet gösteren şirketlere yatırım yapmak amacıyla 2020 yılında kurulmuştur. Şirket 2025 yılında Calik Renewables AG tarafından satın alınmıştır.

Shangai CLK International Trading co

Shangai CLK Internation Trading Co, ticari malların ithalat ve ihracat işlerini yürütmek amacıyla Çin'de kurulmuştur.

Upt Tech Teknoloji Anonim Şirketi

Şirket, her türlü bilgisayar ve yazılım programı geliştirme alanında faaliyet göstermek üzere kurularak 2 Aralık 2025 tarihli Ticaret Sicil Gazetesinde tescil edilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.1 Enerji bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Adacami Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Agata Trading S.R.L. (*)	Bağlı ortaklık	İtalya
Ant Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Asya Center Enerji İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Atayurt İnşaat Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Calik Renewables AG	Bağlı ortaklık	İsviçre
Calik Renewables B.V	Bağlı ortaklık	Hollanda
Calik Renewables O&M B.V	Bağlı ortaklık	Hollanda
CE Solaire 1 Sas	Bağlı ortaklık	Kongo
CE Solaire 2 Sas	Bağlı ortaklık	Kongo
Ce Solar Dooel Skopje (*)	Bağlı ortaklık	Makedonya
CME Wakra Water WLL (*)	İş ortaklığı	Katar
Cren Yenilenebilir Enerji Üretim Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
CYK Enerji Adi Ortaklığı	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Albania Wind Sh.P.K./Llc	Bağlı ortaklık	Arnavutluk
Çalık Altyapı Ve Elektrik Hizmetleri A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Enerji Japan G.K. (*)	Bağlı ortaklık	Japonya
Çalık Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Enerji Swiss AG	Bağlı ortaklık	İsviçre
Çalık Georgia LLC (*)	Bağlı ortaklık	Gürcistan
Çalık Limak Adi Ortaklığı	İş ortaklığı	Türkiye
Çalık Proje Mühendislik A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretim Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Yeni Enerji Teknolojileri Limited Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çe Enerji Teknolojileri Yatırım Üretim A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Demircili Rüzgar Enerjisi Elektrik Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Doğu Aras Enerji Yatırımları Anonim Şirketi	İş ortaklığı	Türkiye
Dtm Enerji Yatırımları Adi Ortaklığı (*)	İş ortaklığı	Türkiye
Eurokos Dd L.L.C (*)	Bağlı ortaklık	Kosova
EV Wind Park SH.P.K. (L.L.C) (***)	Bağlı ortaklık	Kosova
Genvera Elektrik Ticaret ve Enerji Yönetimi A.Ş. (**)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Genvera Enerji A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Jasper Trading	Bağlı ortaklık	Polonya
JSC Calik Georgia Wind	Bağlı ortaklık	Gürcistan
Kızılırmak Enerji Elektrik Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kosova Çalık Limak Energy Sh.A.	İş ortaklığı	Kosova
LC Electricity Supply and Trading d.o.o.	İş ortaklığı	Sırbistan
Machinego Teknoloji Danışmanlık ve İş Makinaları Anonim Şirketi	İş ortaklığı	Türkiye
Momentum Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Onyx Trading Innovation FZE	Bağlı ortaklık	BAE
PAD RES Barlevice sp. z o.o. (***)	Bağlı ortaklık	Polonya
PAD RES Stargard sp. z o.o. (***)	Bağlı ortaklık	Polonya
PAD RES Strachocin sp. z o.o. (***)	Bağlı ortaklık	Polonya
PAD RES Sztum sp. z o.o. (***)	Bağlı ortaklık	Polonya
PAD RES Stargard Dystrybucja sp. z o.o. (***)	Bağlı ortaklık	Polonya
Pkn Enerji Hizmetleri Adi Ortaklığı (*)	İş ortaklığı	Türkiye
Saudi Jalik Energy Company (*)	Bağlı ortaklık	Suudi Arabistan
TCB İnşaat Yatırım Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Technological Energy N.V.	Bağlı ortaklık	Hollanda
Trilliant Real Estate Construction Tourism Limited Company	Bağlı ortaklık	Özbekistan
Türkmen'in Altın Asrı Elektrik Enerjisi Toptan Satış Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Workindo Teknoloji ve İnsan Kaynakları Danışmanlık A.Ş.	İş ortaklığı	Türkiye
Yeşilçay Enerji Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Yeşilirmak Enerji Dağıtım Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Yeşilirmak Elektrik Perakende Satış A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye

(*) Grup'un bağlı ortaklıkları olan, Agata Trading S.R.L., Ce Solar Dooel Skopje, CME Wakra Water WLL, Çalık Enerji Japan G.K., Çalık Georgia LLC, Eurokos Dd L.L.C, DTM Enerji Yatırımları Adi Ortaklığı, PKN Enerji Hizmetleri Adi Ortaklığı ve Saudi Jalik Energy Company gayri faal ya da yeni kurulmuş şirketler olup 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara etkilerinin önemsiz olmaları sebebiyle dahil edilmemişlerdir.

(**) Genvera Elektrik Ticaret ve Enerji Yönetimi A.Ş., 2025 yılında Genvera Enerji A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olarak kurulmuştur.

(***) EV Wind Park SH.P.K. (LLC), rüzgar enerjisi projelerinin geliştirilmesi amacıyla 2025 yılında satın alınmıştır. PAD RES Barlevice Sp. Z o.o., PAD RES Stargard Sp. Z o.o., PAD RES Strachocin Sp. Z o.o., PAD RES Sztum Sp. Z o.o. ve PAD RES Stargard Dystrybucja Sp. Z o.o. şirketleri ise güneş enerjisi projelerinin geliştirilmesi amacıyla satın alınmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.2 İnşaat bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Çalık İnşaat Anonim Şirketi ("Çalık İnşaat")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Deutsche Tiefbau Gesellschaft für Infrastrukturentwicklung mbH ("Deutsche Tiefbau")	Bağlı ortaklık	Almanya
Gap Construction Co. ("Gap İnşaat Libya")	Bağlı ortaklık	Libya
Gap İnşaat Construction and Investment Co. Ltd. ("Gap İnşaat Sudan")	Bağlı ortaklık	Sudan
Gap Construction Materials And Trading QFZ	Bağlı ortaklık	Katar
Gap İnşaat Dubai FZE ("Gap İnşaat Dubai")	Bağlı ortaklık	BAE
Gap İnşaat-Fabe Polska-Unitek FSRU Konsorsiyumu	İş ortaklığı	Polonya
Gap İnşaat-Fabe Polska- SP Sine Midas Stroy S17 Konsorsiyumu	İş ortaklığı	Polonya
Gap İnşaat Ukraine Ltd. ("Gap İnşaat Ukrayna")	Bağlı ortaklık	Ukrayna
Gap İnşaat Yatırım ve Dış Ticaret Anonim Şirketi ("Gap İnşaat")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Innovative Construction Technologies Trading FZE ("Innovative Construction")	Bağlı ortaklık	BAE
OOO Gap İnşaat ("Gap İnşaat Rusya")	Bağlı ortaklık	Rusya
White Construction N.V. ("White Construction")	Bağlı ortaklık	Hollanda

1.3 Tekstil bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Balkan Dokuma TGPJ	İştirak	Türkmenistan
Calik Denim B.V.	Bağlı ortaklık	Hollanda
Çalık Denim Tekstil Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Çalık Denim")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Gap Türkmen-Türkmenbaşı Jeans Kompleksi ("TJK")	İştirak	Türkmenistan
Serdar Pamuk Egrigi Fabriği ÇJB ("Serdar Pamuk")	İştirak	Türkmenistan
Türkmenbaşı Tekstil Kompleksi ("TTK")	İştirak	Türkmenistan

1.4 Pazarlama bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Anateks Anadolu Tekstil Fabrikaları ("Anateks")	Bağlı ortaklık	Türkiye
CLK Transport and Trading FZE ("CLK Transport")	Bağlı ortaklık	BAE
CLK USA INC	Bağlı ortaklık	Amerika
CLK Worldwide Lojistik ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Gap Clk Worldwide Kazakistan	Bağlı ortaklık	Kazakistan
Gap Pazarlama FZE Jebel Ali Free Zone ("Gap Pazarlama FZE")	Bağlı ortaklık	BAE
Gappa Textiles Inc. ("Gappa USA")	Bağlı ortaklık	ABD
Shangai CLK International Trading co (China)	Bağlı ortaklık	Çin

1.5 Madencilik bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
ACG Metals Limited	İş ortaklığı	İngiltere
Artmin Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İş ortaklığı	Türkiye
Bakırtepe Madencilik San. ve Tic. A.Ş.	İş ortaklığı	Türkiye
Kartaltepe Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	İş ortaklığı	Türkiye
Lidya Aurasia	Bağlı ortaklık	Özbekistan
Lidya Globus B.V.	Bağlı ortaklık	Hollanda
Lidya Globus Swiss AG	Bağlı ortaklık	İsviçre
Lidya Kazakhstan LLP	Bağlı ortaklık	Kazakistan
Lidya Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Lidya Mauritania SARL	Bağlı ortaklık	Mauritania
Tunçpınar Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.6 Bankacılık ve finans bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
AB Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aktif Fortis Enerji Anonim Şirketi ("Aktif Fortis")	İştirak	Türkiye
Aktif Portföy Yönetimi Anonim Şirketi ("Mükafat Portföy Yönetimi")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aktif Tech B.V.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aktif Yatırım Bankası Anonim Şirketi ("Aktif Bank")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aktif Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
AktiTech Teknoloji Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Akuamarin Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Ametist Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Attivo Bilişim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Aytaşı Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Banka Kombëtare Tregtare Kosovë JSC	Bağlı ortaklık	Kosova
Banka Kombetare Tregtare Sh.a	Bağlı ortaklık	Arnavutluk
Cydev Investment Ltd.	İştirak	KKTC
Çiğdem Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Defne Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Deniz Güneş Enerjisi Üretimi Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Dome Zero Inc.	İştirak	ABD
Duru Güneş Enerjisi Üretimi Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
E-Kent Europe GMBH	Bağlı ortaklık	Almanya
E-Kent Geçiş Sistemleri ve Biletleme Teknolojileri Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Eko Biokütle Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Emlak Girişim Danışmanlığı Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Emyap Development Limited	İştirak	KKTC
E-post Elektronik Perakende Otomasyon Satış Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Esen Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Euro-Mediterranean Investment Company Limited	İştirak	KKTC
Gelincik Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Güneştaşı Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Halk Yenilenebilir Enerji Anonim Şirketi	İştirak	Türkiye
Idea Farm Ventures Limited	İştirak	BAE
İpek Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kaplangözü Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kasımpatı Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Kazakhstan Ijara Company KIC Leasing	İştirak	Kazakistan
Kuvars Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Lapis Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Leylak Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Lilyum Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Martı Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Mehtap Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
N Kolay Ödeme ve Elektronik Para Kuruluşu A.Ş. ("N-Kolay Ödeme Kuruluşu A.Ş.")	Bağlı ortaklık	Türkiye
Nilüfer Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Oniks Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Opal Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Passo Spor Oyunları Kulübü Yazılım Ve Pazarlama A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Pavo Finansal Teknoloji Çözümleri A.Ş. (Pavo Teknik Servis Elektrik ve Elektronik San.Tic. A.Ş.)	Bağlı ortaklık	Türkiye
Secom Aktif Elektronik Güvenlik Çözümleri A.Ş.	İştirak	Türkiye
Secom Aktif Güvenlik Yatırım Anonim Şirketi	İştirak	Türkiye
Seher Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Sigortayeri Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Tanyeri Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Turkuvaz Solar Enerji Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Ufuk Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
UPT Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Upt Tech Teknoloji Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
UPTION Europe GmbH	Bağlı ortaklık	Almanya
Yakamoz Güneş Enerjisi Üretim Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

1.7 Diğer bölümündeki işletmeler

Şirket Adı	Ortaklık Tipi	Ülke
Başak Yönetim Sistemleri Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Cetel Telekom İletişim Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Alexandria For Readymade Garments	İştirak	Mısır
Çalık Dijital ve Bilişim Hizmetleri Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Hava Taşımacılık Turizm Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Pamuk Doğal ve Sentetik Elyaf Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Petrol Arama Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Bağlı ortaklık	Türkiye
Çalık Tarım Ürünleri Lisanlı Depoculuk Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Enrich Girişim ve Bilişim Yatırımları Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
Irmak Yönetim Sistemleri Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
İkideniz Petrol ve Gaz Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Bağlı ortaklık	Türkiye
UZTUR Investment and Development Limited	Bağlı ortaklık	Özbekistan

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

a) Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") Uygunluk beyanı

Grup'un konsolide mali tabloları Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarına uygun ve uyumlu bir biçimde hazırlanmıştır. Grup muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını Türk Lirası cinsinden ve Türk Ticaret Kanunu ("TTK") vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından hazırlanmış tek düzen muhasebe planına uygun olarak hazırlamaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile belirlenmiş olan formatlar ile KGK tarafından yayımlanan Elektronik Finansal Raporlama formatlarına uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar yayınlanmak üzere 26 Haziran 2026 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Çalık Holding Genel Kurulu ve diğer düzenleyici kurumlar, konsolide finansal tablolara yayımlandıktan sonra konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

İşletmenin sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklarının bu finansal tabloların onaylandığı tarihten itibaren en az 12 ay süreyle ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

b) Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

b) Yüksek enflasyon dönemlerinde konsolide finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Aralık 2025	3.513,87	1,00000	%211
31 Aralık 2024	2.684,55	1,30892	%291
31 Aralık 2023	1.859,38	1,88980	%268

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla "TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü" ve "TMS 2 Stoklar" hükümleri uygulanmıştır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosu'ndaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

c) Ölçüm esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen finansal varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihsel maliyet esasına göre ve Türkiye'de faaliyet gösteren ve fonksiyonel para birimi Türk Lirası olan şirketler için enflasyon etkisine göre düzenlenerek hazırlanmıştır.

d) Geçerli ve raporlama para birimi

Çalık Holding Anonim Şirketi'nin geçerli para birimi 30 Haziran 2018 ve daha önceki dönemlerde Türk Lirası ("TL") olarak kabul edilmiştir. Şirket'in gelirlerinin önemli bir bölümünü oluşturan Enerji ve İnşaat sektörlerinde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının 1 Temmuz 2018 tarihi itibarıyla Türkiye'de yıllar itibarıyla yer aldığı projeleri büyük oranda tamamlanmış ve esas faaliyet alanı olarak yurt dışındaki projelere odaklanılmıştır. Diğer yandan Şirket'in potansiyel temettü geliri elde edebileceği ana faaliyetleri yurt dışında yoğunlaşmaktadır. Türkiye'de bulunan projelerin yurt dışı projeler ile karşılaştırıldığında toplam proje gelirleri içerisindeki payının düşük olması ve temettü geliri olanaklarının ABD Doları ("USD") cinsinden yurt dışı bağlı ortaklıkların faaliyetlerine bağlı olarak sağlanma olanağının daha yüksek olması nedeniyle TMS 21 "Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca Şirket Yönetimi geçerli para birimi USD olarak değiştirmeye karar vermiş ve geçerli para birimi değişikliğinin 1 Temmuz 2018 tarihinden itibaren uygulanmasının uygun

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

d) Geçerli ve raporlama para birimi (devamı)

olacağını değerlendirmiştir. Bu kapsamda, Şirketin 1 Temmuz 2018 tarihinden itibaren Grup şirketlerinin faaliyetlerinin kapsamının ağırlıklı olarak yurtdışında yoğunlaşması ve temettü politikalarında meydana gelen değişiklikler nedeniyle TMS 21 "Kur Değişiminin Etkileri" kapsamında geçerli para birimi USD olarak değiştirilmiştir.

Grup'un konsolide finansal tabloları raporlama para birimi olarak TL cinsinden sunulmuştur. Aksi belirtilmedikçe TL olarak sunulan bütün finansal bilgiler en yakın bin TL'ye yuvarlanmıştır.

Geçerli para birimi olan USD cinsinden hazırlanan konsolide finansal tablolar sunum para birimi olan TL'ye aşağıda açıklandığı şekilde çevrilmiştir;

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla aktif ve pasif hesaplar, aynı tarih itibarıyla geçerli olan T.C. Merkez Bankası ("TCMB") USD alış kuru olan 1 USD = 42,8457 TL ile TL'ye çevrilmiştir (31 Aralık 2024: 1 USD = 35,2803 TL).

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren döneme ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, 2025 yılı Ocak-Aralık dönemi ortalama 1 USD = 39,4592 TL ile TL'ye çevrilmiştir (31 Aralık 2024 dönemi ortalama 1 USD = 32,7984 TL).

Yukarıdaki çevrimler sonucu oluşan çevrim farkları Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler hesap grubu altında "yabancı para çevrim farkları" hesabında gösterilmiştir.

e) Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Yönetim konsolide finansal tabloları hazırlarken Grup'un muhasebe politikalarını uygulanmasını ve raporlanan varlıkların, yükümlülüklerin, gelir ve giderlerin miktarlarını etkileyen muhakeme, tahmin ve varsayımlarda bulunmuştur. Gerçek miktarlar tahmini miktarlardan değişiklik gösterebilir.

Tahminler ve ilgili varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Tahminlere yapılan değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilmektedir.

Gelecek dönem finansal tablolarında önemli bir düzeltme yapılması riskini içeren tahminler ve varsayımlarla ilgili belirsizliklere ait bilgiler aşağıdaki dipnotlarda açıklanmıştır:

- Dipnot 3 (e) ve (f) – Maddi duran varlıkların ve diğer maddi olmayan varlıkların faydalı ömürleri
- Dipnot 10 – Finansal yatırımlar
- Dipnot 12 – Ticari alacak ve borçlar
- Dipnot 16 – Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler
- Dipnot 21 – Yatırım amaçlı gayrimenkuller
- Dipnot 25 – Türev finansal araçlar
- Dipnot 27 – Karşılıklar
- Dipnot 29 – Vergi
- Dipnot 38 – Finansal araçlar finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

f) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024'te KGG, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGG, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGG Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGG tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

f) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025’te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “sona erme tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025’te “TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS’leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1’de yer alan ifadeler ile TFRS 9’daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7’de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13’e referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9’daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9’da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, “işlem bedeli”ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9’da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Değişiklikler 1 Ocak 2026 tarihi ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecek olup tüm değişiklikler için erken uygulama mümkündür.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

f) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025’te “Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. “Kendi için kullanım” hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025’te, TMS 1’in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18’in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS’lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19’u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19’u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS’lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS’lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19’u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu Standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

f) Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar(devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UMS 21’e yönelik değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

g) Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Grup, cari yıl içerisinde standartlardaki değişikliklerin etkileri nedeniyle muhasebe politikalarında herhangi değişiklik yapılmamıştır. Buna ek olarak 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren karşılaştırmalı dönem konsolide finansal tablolarda gerçekleştirilen sınıflandırmalar aşağıdaki gibidir:

- 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosunda “Diğer kısa vadeli yükümlülükler” hesabı içerisinde muhasebeleştirilen 173.153 TL tutarındaki gider tahakkukları “İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar” hesabına sınıflandırılmıştır.
- 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla “Finansman giderleri” altında yer alan 282.230 TL tutarındaki “Teminat mektubu giderleri”, “Satışların maliyeti” altında yer alan “Diğer” hesabı içerisinde yeniden sınıflandırılmıştır.
- 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla “Finansman giderleri” altında yer alan 121.354 TL tutarındaki “Banka komisyon giderleri”, “Satışların maliyeti” altında yer alan “Diğer” hesabı içerisinde yeniden sınıflandırılmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları

(a) Konsolidasyon ilkeleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar, ana şirket Çalık Holding’in, bağlı ortaklıklarının, müşterek anlaşmalarının ve iştiraklerinin hesaplarını aşağıdaki kısımlarda belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Konsolidasyona dahil olan şirketlerin finansal tabloları konsolide finansal tablolara aynı tarih itibarıyla hazırlanmıştır.

i) İşletme birleşmeleri

Grup işletme birleşmelerini, kontrolün Grup’a transfer olduğu zaman satın alma yöntemi kullanarak muhasebeleştirir. Satın almada transfer edilen bedel genel olarak satın alınan tanımlanabilir net varlıklarda olduğu gibi gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Ortaya çıkan şerefiye yıllık olarak değer düşüklüğü için test edilir. Pazarlıklı satın almadan ortaya çıkan kazanç veya kayıp hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup’un katlandığı, borçlanma senetleri veya hisse senedine dayalı menkul kıymetler ihraçlarıyla ilişkili giderler dışındaki işlem maliyetleri tahakkuk ettiğinde giderleştirilir.

Satın alma bedeli; var olan ilişkilerin kapatılmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Herhangi bir ödenecek koşullu bedel birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Eğer finansal araç tanımını karşılayan koşullu bedel özkaynak kalemi olarak sınıflanırsa yeniden ölçümü yapılmaz ve özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Aksi takdirde, koşullu bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinde sonradan meydana gelen değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Eğer edinilen işletme çalışanlarının geçmiş hizmetleriyle ilgili ellerinde tuttıkları hisse bazlı ödeme haklarının (edinilenin hakları) yeni bir hisse bazlı ödeme hakkıyla (yenileme hakları) değiştirilmesi söz konusu ise değiştirilen hakların piyasa temelli ölçümünün tamamı veya bir kısmı işletme birleşmesi kapsamındaki satın alma maliyetine eklenir. Bu tutar, yenilenen hakların birleşme öncesi hizmetlerle ilişkilendirildiği ölçüde ve yenileme haklarının piyasa temelli ölçümü ile edinilenin haklarının piyasa temelli ölçümü karşılaştırılması ile belirlenir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları

(a) *Konsolidasyon ilkeleri (devamı)*

ii) *Kontrol gücü olmayan paylar*

Kontrol gücü olmayan paylar, bağlı ortaklığın satın alınma tarihindeki net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden ölçülmektedir.

Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybıyla sonuçlanmayan değişiklikler, özkaynağa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir.

iii) *Bağlı ortaklıklar*

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup yatırım yapılan bir işletmeyi değişken getirilerine maruz kaldığı ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olduğu ve bu getirileri yatırım yapılan işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda yatırım yapılan işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları kontrolün başladığı ve kontrolün sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmektedir.

iv) *Kontrolün kaybedilmesi*

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır. Bundan kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önceki bağlı ortaklığında kalan paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

v) *Ortak kontrol altındaki işletme paylarından satın alımlar*

Grup'u kontrol eden sermayedarın kontrolündeki şirketler arasındaki hisse transferlerinden kaynaklanan işletme birleşmeleri, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin başında gerçekleşmiş gibi veya daha sonra ise, ortak kontrolün olduğu tarihte muhasebeleştirilir; bundan dolayı karşılaştırmalı tutarlar ilgili etkiyi yansıtabilecek şekilde yeniden ifade edilebilir. Satın alınan varlıklar ve yükümlülükler, Grup'u kontrol eden şirketin konsolide finansal tablolarındaki kayıtlı değerleri ile kayıtlara alınır. Satın alınan şirketlerin özkaynak bileşenleri, Grup özkaynakları içerisindeki aynı hesap kalemlerine eklenir ve oluşan gelir/gider ise doğrudan özkaynak altında kayıtlara alınır.

vi) *Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardaki paylar*

İştirakler, Grup'un şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte finansal ve faaliyet politikaları üzerinde önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Önemli etkinin Grup'un söz konusu kuruluşun yönetiminde yüzde 20 ile yüzde 50 arası oy hakkı bulunması durumunda olduğu öngörülmüştür. İştirakler özkaynak yöntemiyle değerlendirilir ve ilk olarak maliyet değeri ile kaydedilirler. Yatırım maliyeti işlem maliyetlerini de içerir.

Konsolide finansal tablolar, iştiraklerin finansal tablolarında Grup'un muhasebe politikaları ile ilgili gerekli düzeltmeler yapıldıktan sonra Grup'un iştiraklerinin gelir ve giderler ile diğer kapsamlı gelirlerindeki payını önemli etkinin başladığı tarihten bittiği tarihe kadar içermektedir.

Eğer Grup'un zararlarıdaki payı iştirak tutarını aşarsa, Grup'un iştirakteki payı (varsa uzun vadeli yatırımları da içermek suretiyle) sıfırlanır ve eğer Grup'un iştirak adına herhangi bir taahhüdü veya iştirak adına yapılmış ödemesi yoksa ilave zararların kayıtlara alınması durdurulur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(a) Konsolidasyon ilkeleri (devamı)

vii) Müşterek anlaşmalar

Müşterek anlaşmalar, Grup'un müşterek kontrol sahibi olduğu, anlaşmanın getirilerini önemli ölçüde etkileyecek kararların alınmasında oy birliği ile mutabakatın gerektiği sözleşmelerle kurulmuş anlaşmalardır. Müşterek anlaşmalar aşağıdaki şekilde sınıflanır ve muhasebeleştirilir:

- Müşterek faaliyet – Grup'un bir anlaşmayla ilgili varlıklar üzerinde haklara ve borçlara ilişkin yükümlülüklerle sahip olması durumunda, müştereken elde bulundurulmuş ya da katılan tüm payları dahil olmak üzere müşterek faaliyet ile ilgili her bir varlık, yükümlülük ve işlemini muhasebeleştirir.
- İş ortaklığı (özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar) – Grup'un sadece anlaşmaların net varlıkları üzerinde hakları olması durumunda, özkaynak yöntemi kullanarak kendisine düşen payı muhasebeleştirir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıklarının Grup'un muhasebe politikalarıyla uyumlu olarak düzeltildikten sonraki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerindeki payını kapsar.

Grup'un özkaynak yöntemine göre değerlendirilen bir yatırımın zararlarındaki payının Grup'un payını aşması halinde, ilişkili herhangi bir uzun vadeli faydayı da kapsayacak şekilde yatırımın kayıtlı değeri sıfıra indirilir ve bundan sonra oluşan zararların kayıtlara alınması Grup'un bir yükümlülüğü ya da iştirak adına ödeme yapma zorunluluğu bulunmadığı durumlarda durdurulur.

Bir grup şirketinin faaliyetlerini müşterek yöneten faaliyetler kapsamında gerçekleştirdiği durumlarda, müşterek faaliyetlerini gerçekleştiren Grup, aşağıdakileri müşterek faaliyetlerdeki payı oranında finansal tablolarına dahil eder:

- Müşterek faaliyetlerde sahip olduğu varlıklardaki payı ile birlikte varlıklarını,
- Müşterek faaliyetlerde üstlenilen yükümlülüklerdeki payı ile birlikte yükümlülüklerini,
- Müşterek faaliyet sonucunda ortaya çıkan çıktının satışından payına düşen tutarda elde edilen gelir, ve
- Ortak olarak üstlenilen giderler ile birlikte payına düşen tüm giderler.

Bir grup işletmesinin müşterek faaliyetlerini gerçekleştiren işletme olduğu ve müşterek faaliyete konu olduğu durumlarda, Grup kazanç ve/veya zararlarını bu varlıklarını üçüncü bir tarafa satana kadar muhasebeleştirmez.

viii) Konsolidasyonda elimine edilen işlemler

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, grup içi işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ile gerçekleşmemiş her türlü gelirler elimine edilmiştir. Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarla yapılan işlemlerden doğan gerçekleşmemiş gelirler, Grup'un söz konusu iştiraklerdeki/iş ortaklıklardaki etkin oranı kadar arındırılmıştır.

Grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş zararlar da, değer düşüklüğü ile ilgili kanıt olmadığı hallerde, gerçekleşmemiş karların arındırılmasında kullanılan yöntemle arındırılmıştır. Grup'un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynak ve kar veya zarar tablosu hesaplarından elimine edilmiştir.

İşlevsel para birimleri USD dışında olan bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun Grup'a konsolide edilmesinde, grup içi bakiyelerin ve işlemlerin eliminasyonu gibi normal konsolidasyon işlemleri uygulanır. Ancak, grup içi parasal bir aktifin (ya da pasif) (Grup'un işlevsel para birimi USD dışında olan bağlı ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan parasal kalemler hariç olmak üzere), kısa veya uzun vadeli olmasına bakılmaksızın, yabancı para dalgalanmalarının sonuçlarını konsolide finansal tablolarda göstermeden, ilgili grup içi borçla (ya da aktif kalemlerle) elimine edilemez. Çünkü parasal kalem, bir para birimini diğerine çevirme yükümlülüğü taşır ve Grup'a yabancı para dalgalanmalarında kazanç ya da kayba açık hale getirir. Dolayısıyla, Grup'un konsolide finansal tablolarında bu tür kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(b) Yabancı para

(i) Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Bir yurtdışı faaliyet ile parasal alacak veya borç ilişkisinin kapanmasının öngörülebilir gelecekte planlanmadığı ve muhtemel olmadığı durumlarda, söz konusu parasal kalemlerden oluşmuş alacak ve borç kaynaklı yabancı para çevrim kar ve zararları net yurtdışı faaliyet yatırımlarının bir parçası şeklinde tanımlanarak, diğer kapsamlı gelir altında kaydedilir ve özkaynaklar altında yabancı para çevrim farkları hesabında sunulur.

(c) Finansal araçlar

i) Finansal varlıklar

İlk muhasebeleştirme ve ölçüm

Grup, finansal varlıklarını ilk muhasebeleştirme sırasında, itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir.

Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır.

Önemli bir finansman bileşeni içermeyen veya Grup'un kolaylaştırıcı uygulamayı tercih ettiği ticari alacaklar dışındaki bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülür ve gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki kalemlerin edinimiyle doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Sonraki ölçüm ve sınıflandırma

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

a. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Bir finansal varlık, aşağıda belirtilen koşulların her iki şartı birden sağlaması durumunda ve gerçeğe uygun değer değişimi kar ya da zarara yansıtılan finansal varlık kategorisinde tanımlanmamışsa, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar etkin faiz yöntemi (EFY) ile ölçülür ve değer düşüklüğüne tabidir. Finansal varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakılması, değiştirilmesi veya değer düşüklüğüne uğraması durumunda, kazanç ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Grup'un itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, ticari alacakları ile diğer alacakları içerir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

b. Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar

Grup bir finansal varlığı aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmektedir:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Grup'un, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, borsaya kote araçlara yapılan yatırımları içermektedir.

Grup, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak yatırımının ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu seçim her bir yatırım için ayrı ayrı yapılır.

Aşağıdaki muhasebe politikaları sonraki ölçümlerinden oluşan kazanç ve kayıplar için geçerlidir:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılır.
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

c. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetinden veya yukarıda açıklandığı şekilde gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen bütün finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3

Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(c)

Finansal araçlar (devamı)

c. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (devamı)

Finansal varlıkların kayıtlardan çıkartılması

Finansal varlıklar (ya da geçerli olduğu durumlarda finansal varlığın bir bölümü veya benzer finansal varlıklardan oluşan grubun bir parçası) aşağıda belirtilen durumlarda kayıtlardan çıkartılır. Bu durumlar:

- Finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya,
- Grup'un, finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı hakları devretmesi ya da, finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı hakları elde tutması ancak, elde ettiği meblağın tümünü, önemli bir gecikme olmaksızın, üçüncü şahıslara ödeme yükümlülüğü doğuran bir düzenleme yapması; ve (a) varlık ile ilgili tüm risk veya ödüllerin önemli ölçüde devredilmiş veya (b) tüm hak ya da ödüllerin önemli ölçüde transfer edilmemiş olmasına rağmen, varlık üzerindeki tüm kontrolleri transfer edilmiş olmasıdır.

Grup, bir finansal varlığı devrederken, bu finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan risk ve getirileri ne ölçüde elde tutmaya devam edeceğini değerlendirir. Grup'un varlıktan nakit akımı elde etmesi hakkını devretmesi bununla birlikte tüm risk ya da menfaatlerin transfer edilmemesi veya üzerindeki kontrolü devretmemesi durumunda, varlık, Grup'un varlık ile devam eden ilişkisi ölçüsünde konsolide finansal tablolarda taşınır.

Değer düşüklüğü

Grup, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılmayan tüm borçlanma araçları için beklenen kredi zararları (BKZ'ler) için bir karşılık ayırmaktadır.

BKZ'ler iki aşamada kayıt edilmektedir.

- 12 aylık BKZ'ler: Raporlama tarihinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda Grup söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer,
- Ömür boyu BKZ'ler: Bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, Grup söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Ticari alacaklar, diğer alacaklar ve sözleşme varlıkları için Grup, BKZ'lerin hesaplanmasında basitleştirilmiş yaklaşım uygulamaktadır. Bu nedenle, Grup kredi riskindeki değişiklikleri izlememektedir, bunun yerine her raporlama tarihinde ömür boyu BKZ'lere dayalı bir zarar karşılığı muhasebeleştirilmektedir. Beklenen kredi zararları, geçmiş yıllardaki gerçekleşmiş kredi zararı deneyimlerine dayanan bir matris üzerinden, geleceğe yönelik tahminler de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

ii) Finansal yükümlülükler

İlk muhasebeleştirme ve ölçüm

Finansal yükümlülükler başlangıçta, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, banka kredileri, borçlar veya etkin bir finansal riskten korunma aracı olarak belirlenen türevler olarak sınıflandırılır.

Tüm finansal yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri ile banka kredileri ve borçlar söz konusu olduğunda doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri düşüldükten sonraki değerleriyle kaydedilir.

Grup'un finansal yükümlülükleri arasında ticari ve diğer borçlar yanısıra banka kredileri ve türev finansal araçlar bulunmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

ii) Finansal yükümlülükler (devamı)

Sonraki ölçüm ve sınıflandırma

Finansal yükümlülükler sonraki muhasebeleştirmede iki kategoride sınıflandırır:

- **Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler**

Bu kategori, TFRS 9'da tanımlanan riskten korunma ilişkilerinde riskten korunma aracı olarak tanımlanmayan, Grup tarafından girilen türev finansal araçları içerir. Kazançlar ve kayıplar, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

- **İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak**

İlk muhasebeleştirmeden sonra, borçlanmalar ile ticari ve diğer borçlar daha sonra etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedeli üzerinden ölçülür. Kazançlar ve kayıplar, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülüklerin kayıtlardan çıkartılması

Finansal yükümlülükler, bu yükümlülüklerden doğan borçların ortadan kalkması, iptal edilmesi ve süresinin dolması durumlarında kayıtlardan çıkartılır. Mevcut bir borçlu ile alacaklı arasında önemli ölçüde farklı şartlara sahip borçlanma araçlarının takas edilmesi veya mevcut bir finansal yükümlülüğün şartlarında önemli bir değişiklik yapılması, eski finansal yükümlülüğün ortadan kalktığını ve yeni bir finansal yükümlülüğün finansal tablolara alınması gerektiğini gösterir.

iii) Finansal araçların netleştirilmesi

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda finansal durum tablosunda netleştirilerek gösterilmektedir

Türev araçlar ve riskten korunma amaçlı araçlar

Türev araçlar ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Grup'un türev araçlarını ağırlıklı olarak vadeli döviz alım-satım sözleşmeleri ile yabancı para ve faiz oranı swap işlemleri oluşturmaktadır. Söz konusu türev araçlar ekonomik olarak Grup için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımadıkları durumlarda konsolide finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev araçlar olarak muhasebeleştirilmekte ve bunlara ilişkin gerçeğe uygun değer değişiklikleri konsolide kar veya zarar tablosunda yansıtılmaktadır.

Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları

Hizmet imtiyaz anlaşmaları, TFRS Yorum 12 kapsamında, devlet veya diğer kamu sektörü işletmeleri tarafından sağlanan – yol yapımı, enerji dağıtımı, hastane veya okul yapımı gibi – işlemlerin özel işletmelere devri olarak tanımlanmaktadır. Şirket'in elektrik dağıtımı ve sayaç okuma operasyonları, hizmet imtiyaz anlaşmaları kapsamına girmektedir.

Grup'un devlet ile olan hizmet imtiyaz anlaşmasının şartları göz önünde bulundurulduğunda; Grup, TFRS Yorum 12'yi finansal varlık modeli olarak kabul etmiş ve bir finansal varlığı hizmetin sunulduğu taraftan herhangi bir şarta bağlı olmaksızın yapılacak olan nakit veya diğer finansal varlık tahsilatı olarak tanımlamıştır. Elektrik dağıtımından ve sayaç okuma hizmetlerinden kaynaklanan söz konusu hak, EPDK tarafından belirlenen dağıtım ve sayaç okuma hizmetine ilişkin tarifeler baz alınarak abonelere yapılan toplam faturalamalar içinde yansıtılarak muhasebeleştirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(c) Finansal araçlar (devamı)

Türev araçlar ve riskten korunma amaçlı araçlar (devamı)

Grup, finansal varlığı, önceden yapılmış ve İHD ile belirlenen her yıl yapılacak yatırım harcamalarına istinaden proje süresince elde edilmesi tahmin edilen gelecek dönemlere ait nakit girişlerini etkin faiz oranı yöntemine göre iskonto ederek hesapladığı rayiç bedel üzerinden "İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar" adı altında bilançoda, etkin faiz yöntemine göre hesapladığı geliri ise "Hizmet imtiyaz sözleşmesinden elde edilen faiz geliri" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Güvence bedelleri

Elektrik Piyasası Müşteri Hizmetleri Yönetmeliği'nin 26. maddesi gereği "Perakende satış lisansı sahibi tüzel kişi abonelerinden kullanım yerinin değişmesi ve/veya perakende satış sözleşmesinin sona ermesi veya sözleşmenin feshi halinde, müşterinin elektrik enerjisi tüketim bedelini ödememesi ihtimaline karşılık olarak, borcuna mahsup etmek üzere güvence bedeli talep edilebilmektedir.

Mevcut abonelerin güvence bedelleri TÜFE kullanılarak bilanço tarihi itibarıyla enflasyona göre düzeltilmiş değerleri ile "İlişkili olmayan taraflara uzun vadeli diğer borçlar" hesabında izlenmektedir. Güvence bedeli değerlendirme giderleri ve gerçekleşen güvence bedeli giderleri kar veya zararda finansman giderleri olarak muhasebeleştirilmektedir.

(d) Menkul kıymetlerin satım ve geri alım anlaşmaları

Grup gelecekte belirli bir tarihte sabit fiyatla geri satım/alım (ters repo/repo) taahhüdüyle menkul kıymet alım/satım yapmaktadır. İleri bir tarihte geri satım (ters repo) taahhüdüyle alınan menkul kıymetler kayıtlara alınmamaktadır. Ödenen tutarlar ilişikteki konsolide finansal tablolarda "Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar" olarak kayıtlara alınır. Söz konusu alacaklar ilgili menkul kıymet ile teminatlandırılmış olarak gösterilir.

Geri alım (repo) sözleşmeleri ile satılan yatırımlar konsolide finansal durum tablosunda kayıtlara alınmaya devam edilir ve ilgili varlıklara ilişkin muhasebe politikalarına uygun olarak alım satım amaçlı, satılmaya hazır veya vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık olarak değerlendirilir. Yatırımların satılmasından sağlanan fonlar yükümlülük olarak "Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar" hesabında gösterilmektedir.

Satım ve geri alım anlaşmalarından oluşan gelir ve giderler işlemin süresi boyunca tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır ve "finans sektörü faaliyetleri hasılatı" ve "finans sektörü faaliyetleri maliyeti" hesapları içerisinde sırasıyla "faiz geliri" ve "faiz gideri" olarak gösterilmektedir.

(e) Maddi duran varlıklar

i) Kayıtlara alma ve değerlendirme

Grup'un maddi duran varlıkları maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki değerleri ile aşağıdaki gibi muhasebeleştirilir.

Maliyet, ilgili varlığın iktisabıyla doğrudan ilişkili harcamaları ifade etmektedir. Grup tarafından inşa edilen varlıkların maliyeti aşağıdaki unsurları içermektedir:

- Malzeme maliyeti ve direkt işçilik maliyeti,
- Varlığın Grup'un kullanım amacına uygun olarak çalışır hale gelmesiyle doğrudan ilişkili maliyetler,
- Grup'un varlığın yerini değiştirme veya alanı onarmak ile ilgili yükümlülüğü varsa, parçaların sökülmesine, yer değiştirmesine ve üzerinde bulunan alanın onarılmasına ilişkin maliyetler ve
- Aktifleştirilen borçlanma maliyetler.

Maddi duran varlıkları oluşturan kalemler farklı faydalı ömürlere sahipler ise maddi duran varlıkların ayrı kalemleri (temel bileşenler) olarak muhasebeleştirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(e) Maddi duran varlıklar (devamı)

Bir maddi duran varlık kalemi satış yolu ile veya satışından veya kullanımından ileride bir ekonomik fayda yaratması beklenmediği durumlarda kayıtlardan çıkarılır. İlgili varlığın kayıtlardan çıkarılması neticesinde oluşan kar veya zarar (varlığın defter değeri ile satış işleminden elde edilen gelirin farkı olarak hesaplanır) konsolide kar veya da zarar kayıtlardan çıkarıldığı yıla ait "Yatırım faaliyetlerden gelirler" veya "Yatırım faaliyetlerden giderler" in altında gösterilir.

ii) Yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflama

Bir arazi veya bina, sahibi tarafından kullanırken, kullanım amacı yatırım amaçlı gayrimenkul olarak değiştirilirse, bu gayrimenkul gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçülür ve yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değerın yeniden belirlenmesi esnasında ortaya çıkan kazançlar, belirli bir gayrimenkul üzerindeki önceden var olan bir değer düşüklüğü tutarına kadar kar veya zararda; geri kalan kısmı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynaklarda yeniden değerlendirme değer artışı yedeği olarak sunulur. Zararlar ise doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir.

iii) Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Grup'a aktarılacağına mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilirler.

iv) Amortisman

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Grup tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortisman tabi tutulurlar.

Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dahil edilmediği sürece genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kiralanan varlıklar, Grup kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikle üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile faydalı ömürden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur. Arsa ve araziler amortisman tabi değildir.

Cari ve karşılaştırmalı yıllarda, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

<u>Açıklama</u>	<u>Yıl</u>
Binalar	50
Makine ve teçhizatlar	1-40
Taşıtlar	5-10
Mobilya ve demirbaşlar	3-15
Diğer maddi duran varlıklar	5-15
Özel maliyetler	2-50

Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi ile ilgili kiralama süreleri veya faydalı ömürlerinden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur.

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama döneminde yeniden gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

(f) Maddi olmayan duran varlıklar

i) Şerefiye

Bağlı ortaklık edinimlerinde oluşan şerefiye maddi olmayan duran varlıklarda gösterilmektedir.

Müteakip ölçüm

Şerefiye, maliyet değerinden birikmiş değer düşüklüğü karşılığı (bakınız: muhasebe politikası 3 j) düşüldükten sonraki hali ile ifade edilir. İştiraklerde/iş ortaklıklarında ise, şerefiyenin kayıtlı değeri, iştirakin/iş ortaklıklarının kayıtlı değeri içerisinde yer almaktadır ve iştiraklere/iş ortaklıklarına ilişkin değer düşüklüğü iştiraklerin kayıtlı değeri üzerine bir bütün olarak dağıtılır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(f) Maddi olmayan duran varlıklar (devamı)

ii) Diğer maddi olmayan duran varlıklar

Grup'un diğer maddi olmayan duran varlıkları belirli bir faydalı ömre sahip olan ve maliyetlerinden birikmiş itfa payları ve varsa birikmiş değer düşüklükleri çıkarılarak ölçülen petrol arama, hidroelektrik enerji üretimi, rüzgar enerjisi üretimi ve likit doğal gaz ithalat lisansları, elektrik dağıtım hakları ve bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

iii) Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan oluşan maliyetler söz konusu maddi olmayan duran varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Giderler ve işletme içinde yaratılan şerefiye ve markalar da dahil olmak üzere tüm diğer gider kalemleri kar ve zararda kayıtlara alınır.

iv) İtfa payları

Şerefiye hariç, maddi olmayan duran varlıkların itfa payları, kullanıma hazır hale geldikleri günden itibaren faydalı ömrü boyunca doğrusal itfa yöntemiyle kayıtlara alınır.

Grup tarafından iktisap edilen imtiyaz haklarına ilişkin itfa payları imtiyaz süreleri boyunca doğrusal itfa yöntemi kullanılarak kar veya zarara kaydedilir.

Elektrik dağıtım ve satış haklarının itfası TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" kapsamında sahip olunan varlıkların gerçeğe uygun değeri üzerinden hesaplanmaktadır. Elektrik dağıtım ve satış haklarına ilişkin itfa süresi Genvera'nın YEDAŞ'ı satın alma tarihinde, YEDAŞ'a ait olan imtiyazlı hizmet anlaşması süresi olan 30 yıldır. Lisanslar ve bilgisayar yazılımlarını da içeren diğer maddi olmayan duran varlıklar, tahmini faydalı ömürler olan sırasıyla 10 ile 50 yıl ve 2 ile 10 yıl arasında itfa olmaktadır.

İtfa yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama dönemi sonunda gözden geçirilir ve gerekli düzenlemeler yapılır.

(g) Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller işletmelerin olağan iş akışı çerçevesinde satış, üretim veya ürün ve hizmet sağlama veya yönetim amaçlarıyla değil, kira geliri kazanmak veya değer artışı için ya da her iki amaçla elde tutulur. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür ve değişimler kar veya zarara kaydedilir. Gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşa edilen gayrimenkul gerçeğe uygun değeriyle muhasebeleştirilir.

Maliyet, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün satın alımıyla doğrudan ilişkili harcamaları da içermektedir. Grup tarafından inşa edilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin maliyeti, malzeme maliyetini, direkt işçilik maliyetlerini, söz konusu varlığı kullanım amacına uygun olarak çalışır hale getirilmesiyle doğrudan ilişkili maliyetleri ve aktifleştirilmiş borçlanma maliyetlerini içermektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün satılması durumunda oluşan tüm kazanç veya kayıplar (satıştan elde edilen net bedel ile ilgili kalemin kayıtlı değeri arasındaki fark olarak hesaplanır), kar veya zararda muhasebeleştirilir. Daha önce maddi duran varlık olarak sınıflanmış yatırım amaçlı gayrimenkuller satıldığında varsa maddi duran varlık değer artışı fonunda tutulan ilgili tutarlar, geçmiş yıllar karlarına transfer edilir.

Eğer bir gayrimenkulün kullanım amacı değişmiş ve maddi duran varlık veya stoklar olarak sınıflandırılmışsa, gayrimenkulün sınıflandırıldığı tarihteki gerçeğe uygun değeri artık söz konusu gayrimenkulün varsayılan maliyeti olarak dikkate alınır.

(h) Stoklar

Stoklar, maliyet ve net gerçekleştirilebilir değerden düşük olanıyla gösterilir. Aşağıdaki paragraflarda bahsedilenler hariç, stok maliyetleri ağırlıklı ortalama yöntemiyle belirlenir ve stokların elde etme maliyetini, üretim ya da dönüştürme maliyetlerini ve bunları son hallerine getirmek için katlanılan diğer maliyetleri içerir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(h) Stoklar (devamı)

Alım satım amaçlı gayrimenkullerin maliyetleri maliyet veya varsayılan maliyet yöntemiyle belirlenmektedir. Alım satım amaçlı gayrimenkuller, inşaat projeleri için elde tutulan arsalar ve alım satım amacıyla elde tutulan binalardan oluşmaktadır.

Net gerçekleşebilir değer, normal işletme koşullarında oluşacak tahmini satış fiyatından tahmin edilen satış masrafları ve satışa hazır duruma getirmek için katlanılacak maliyetler düşülerek bulunmaktadır.

(i) Devam eden inşaat sözleşmeleri/ertelenmiş gelirler

Devam eden inşaat sözleşmeleri, inşaat sözleşmelerine ilişkin gerçekleştirilen inşaat işleri için müşterilerden alınması beklenen brüt tutarları ifade etmektedir. Devam eden inşaat işleri, katlanılan maliyetlere kayıtlara alınan karların eklenmesi, hak ediş faturalarının ve kayıtlara alınan zararların düşülmesi suretiyle ölçülür. Maliyet belirli projelerle ilgili tüm harcamaları, Grup'un normal faaliyet kapasitesini temel alan sözleşme faaliyetleri ile ilgili sabit ve değişken genel üretim giderlerini içermektedir.

Kayıtlara alınan kazançla maliyet ve kaydedilmiş zarar toplamının hak ediş faturalarını aştığı bütün inşaat sözleşmeleri için, devam eden inşaat işleri konsolide finansal durum tablosunda ticari alacaklar içerisinde "Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar" olarak gösterilir. Devam eden iş kapsamında hak ediş faturaları ve kaydedilmiş zarar toplamı, kayıtlara alınan kazançla maliyet toplamını aştığı durumlarda oluşan fark konsolide finansal durum tablosunda ertelenmiş gelirler içerisinde "Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri" olarak gösterilir. Müşteriden alınan avanslar finansal durum tablosunda ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

Toplam sözleşme maliyetinin toplam sözleşme hasılatından fazla muhtemel ise, beklenen zarar doğrudan giderleştirilir. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleştirmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Bir inşaat sözleşmesinin sonucu güvenilir bir şekilde tahmin edilemediği durumda sözleşme hasılatı oluşan sözleşme maliyetlerinin geri alınabilir tutarı kadar muhasebeleştirilir. Sözleşme maliyetleri oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilirler.

Sözleşme Varlıkları

TFRS 15'te sözleşme varlıkları olarak tanımlanan varlıkların izlenmesinde kullanılır. TFRS 15'e göre sözleşme varlıkları, işletmenin müşteriye devrettiği mal veya hizmetler karşılığında, süre geçmesi dışında başka bir şarta (örneğin işletmenin gelecekteki edimine) bağlanmış olan bedeli alma hakkıdır.

Sözleşme varlıklarının toplam tutarı finansal durum tablosunda ayrı bir şekilde gösterilir. Ayrıca işletmeler sözleşme varlıklarını, bunların doğduğu sözleşme türlerine göre finansal tablo örneklerine uygun olarak (Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları, Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıkları, Diğer Sözleşme Varlıkları şeklinde) alt kalemlere ayırır.

Sözleşme Yükümlülükleri

TFRS 15'te sözleşme yükümlülüğü olarak tanımlanan yükümlülüklerin izlenmesinde kullanılır. TFRS 15'e göre sözleşme yükümlülüğü, işletmenin müşteriden tahsil ettiği (veya tahsile hak kazandığı) bedel karşılığında mal veya hizmetleri müşterisine devretme yükümlülüğüdür.

Bir mal veya hizmet müşteriye devredilmeden önce, müşterinin bedeli ödemesi veya işletmenin bedeli koşulsuz olarak alma hakkının (başka bir ifadeyle, bir alacağının) bulunması durumunda, sözleşme yükümlülüğü ortaya çıkar.

Sözleşme yükümlülüklerinin toplam tutarı finansal durum tablosunda ayrı bir şekilde gösterilir. Ayrıca işletmeler sözleşme yükümlülüklerini, bunların doğduğu sözleşme türlerine göre finansal tablo örneklerine uygun olarak (Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri, Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri, Diğer Sözleşme Yükümlülükleri şeklinde) alt kalemlere ayırır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(j) Değer düşüklüğü

i) Türev olmayan finansal varlıklar

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan muhasebe politikası

Finansal araçlar ve sözleşme varlıkları

Grup aşağıda belirtilenler için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı muhasebeleştirmektedir:

- itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar;
- GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları ve
- sözleşme varlıkları.

Grup aşağıdaki belirtilen, 12 aylık BKZ olarak ölçülen kalemler hariç olmak üzere, zarar karşılığını ömür boyu BKZ'lere eşit olan tutar üzerinde ölçer:

- Raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğu belirlenen borçlanma araçları ve
- Diğer borçlanma araçları ve ilk muhasebeleştirmeden itibaren kredi riskinin (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmadığı banka bakiyeleri.

Grup, ticari alacaklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Grup beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin faaliyet gösterilen ülkenin ödeme koşullarına göre değerlendirmekte ve her bir ülke için belirlenen farklı vade süreleri geçmesi durumunda kredi riskinin önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi, veya
- Finansal aracın vadesinin herbir ülke için belirlenen farklı vade sürelerini geçmiş olması.

Bir finansal aracın düşük kredi riskine sahip olup olmadığını belirlemek amacıyla işletme, iç kredi riski derecelendirmelerini ya da düşük kredi riskinin küresel olarak kabul gören bir tanımıyla uyumlu olan ve değerlendirilen finansal araçların türünü ve risklerini dikkate alan diğer metodolojileri kullanabilir.

BKZ'lerinin ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

BKZ'ların ölçümü

BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(j) Değer düşüklüğü (devamı)

i) Türev olmayan finansal varlıklar (devamı)

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur.

BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

Bir finansal varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığının kanıtı aşağıdaki gözlemlenebilir verileri içerir:

- Borçlunun ya da ihraççının önemli finansal zorluğa düşmesi;
- Borçlunun temerrüdü veya finansal aracın vadesinin 730 gün geçmiş olması gibi sözleşme ihlali;
- Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir kredinin ya da avansın yeniden yapılandırılmasını
- Borçlunun iflas etme veya finansal yeniden yapılanmaya ihtimalinin olması, veya
- Finansal zorluklar nedeniyle menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması.

Değer düşüklüğünün sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

GUD değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Kayıttan düşme

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablodan çıkarma sebebidir.

Bireysel müşteriler için, Grup'un benzer varlıkların geri kazanılmasına ilişkin tarihsel deneyimine dayanarak uyguladığı, finansal bir varlığın vadesinin 180 gün geçmiş olması durumunda, ilgili finansal varlığın brüt

defter değeri üzerinden kayıttan düşme politikası vardır. Kurumsal müşteriler içinse, Grup, bireysel olarak makul bir geri kazanım beklentisinin olup olmadığına dayanarak, zamanlama ve kayıttan düşülecek tutarına ilişkin bir değerlendirme yapar. Grup kayıttan düşen tutara ilişkin önemli bir geri kazanım beklememektedir.

Ancak, kayıttan düşülen finansal varlıklar, Grup'un vadesi gelen tutarların geri kazanılmasına ilişkin prosedürlerine uymak için halen uygulama faaliyetlerine tabi olabilir.

(k) Satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlıklar

Sürekli kullanımdan ziyade öncelikli olarak satış veya dağıtım yoluyla geri kazanılacak olan duran varlıklar veya varlık grupları satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlıklar olarak gösterilmektedirler.

Satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlık sınıflamasından önce varlıklar veya satılacak varlık grubunun bileşenleri Grup'un ilgili muhasebe politikaları doğrultusunda değerlendirilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3

Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(k) Satış ve dağıtım amaçlı sınıflandırılan varlıklar (devamı)

Bundan sonra, genellikle varlıklar veya satılacaklar grubu kayıtlı değer ile satış maliyetlerinin gerçeğe uygun değerden düşüldükten sonraki değerinden düşük olanı ile ölçülür. Satılacak varlık grubundaki değer düşüklüğü öncelikle şerefiyeye tahsis edilir ve sonra, Grup'un muhasebe politikalarına uygun olarak değerlenen stoklara, finansal varlıklara, ertelenmiş vergi varlıklarına ve yatırım amaçlı gayrimenkullere herhangi bir zararın tahsis edilmesi durumu hariç, oransal olarak geriye kalan varlık ve yükümlülükler tahsis edilir. Satış amaçlı sınıflandırılan varlıkların sınıflamanın yapıldığı tarihteki değer düşüklükleri, sonraki ölçümlerdeki müteakip kazançlar veya kayıplar kar veya zarara kaydedilir. Herhangi birikmiş değer düşüklüğünü geçen kazançlar kayıtlara alınmaz.

Maddi olmayan duran varlıklar ve maddi duran varlıklar satış veya dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandıktan sonra amortisman ya da itfaya tabi tutulmazlar. Buna ek olarak, satış veya dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandıktan sonra özkaynak yöntemi ile değerlendirilen iştiraklerin özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmesine son verilir.

(l)

Çalışanlara sağlanan faydalar

i)

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Grup, çalışanların emeklilik nedeniyle işten ayrılan çalışanlarına belirli miktarlarda ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının çalışanlarının emekli olması durumunda gelecekte tahmini muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini ifade etmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı tüm çalışanlar bu tür bir ödemeye tabi tutulacakmış gibi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda tahakkuk esası ile yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, Hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminatı tavanına göre hesaplanmıştır. 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı tavanı sırasıyla 53.919,68 TL ve 41.828,42 TL tutarındadır.

TMS'ye göre, şirketlerin belirli fayda planlarını aktüeryal değerlendirme yöntemlerine göre hesaplamaları gerekmektedir. Buna göre, kıdem tazminatı karşılığı bağımsız bir aktüer tarafından geçmiş hizmet maliyeti yöntemine göre ölüm oranı, enflasyon ve faiz oranları veya ilgili dönemlere ait kıdem tavan tutarı gibi gözlemlenebilir istatistiksel piyasa verileri ve Grup'un maaş artış oranı, çalışan sadakat ve devir oranları gibi tarihi bilgilerden türetilen varsayımları kullanarak hesaplanmıştır.

EPDK'nın 2991 sayılı 28 Aralık 2010 tarihli kararı uyarınca dağıtım ve perakende satış lisansına sahip tüzel kişilerin ilgili faaliyetlerine ilişkin olarak katlanmakta oldukları ve gelir gereksinimlerinde yer alan bazı gider unsurları için (örneğin kıdem tazminatı giderleri) söz konusu gider unsurlarının gerçekleşmeleri esas alınarak her yıl ilgili faaliyet bazında gelir tavanı hesaplamasında düzeltme yapılmaktadır. Bu kapsamda, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un elektrik dağıtımı ve perakende satışı imtiyaz sözleşmeleri olan bağlı ortaklıklarının finansal tablolarında yer alan 120.626 TL (31 Aralık 2024: 100.040 TL) tutarındaki kıdem tazminatı karşılığı ileride uygulanacak gelir tavanı içerisinde düzeltme bileşeni olarak tazmin edileceğinden söz konusu karşılık tutarının ilişikteki konsolide finansal tablolarda kar veya zararda etkisi bulunmamaktadır.

Aktüeryal varsayımlar ile gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ve aktüeryal varsayımlardaki değişikliklerin etkileri, aktüeryal kazanç / kayıpları oluşturmaktadır. TMS 19 (2011) "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre aktüeryal kazanç / kayıpları diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmelidir. Ancak tutarın önemsiz olması sebebiyle Grup ilgili aktüeryal farkları konsolide finansal tablolarında giderleştirilerek kar veya zararda kayıtlara almaya devam etmektedir.

Kıdem tazminatı karşılıkları yasal bir fonlamaya tabi değildirler.

Vadeleri geldiğinde tanımlanmış katkı planlarıyla ilgili yükümlülükler kar veya zararda kayıtlara alınmaktadır. Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığı emekliliğin ardından çalışanlara emeklilik maaşı sağlayan zorunlu sosyal güvenlik katkı planlarına tabidir. Arnavutluk'ta yerel otoriteler, tanımlanmış katkı planı kapsamında hak kazanılacak emeklilik maaşları için alt sınırın yasal olarak belirlenmesinden sorumludur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(I) Çalışanlara sağlanan faydalar (devamı)

ii) Tanımlanmış katkı planları

2002 yılı içerisinde, Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığı tamamen işveren tarafından finanse edilen Çalışan Destek Programı ("ÇDP") adında bir emeklilik fonu kurmuştur. Bu fona (ÇDP) ödenecek tutar yıllık personel maaş gideri bütçesinin yüzde 5'i olarak belirlenmiştir.

Bu plan kapsamında çalışanlara ödenecek tutar çalışanların Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığından ayrıldığı tarihten emeklilik tarihlerine kadar tahakkuk edecek faizle brütleşecektir. Çalışanlara bu fonda biriken tutarlar ancak çalışanın Arnavutluk'ta geçerli olan yasal emeklilik yaşına gelmesi durumunda asgari devlet aylığının yüzde 75'ine eşit olacak şekilde aylık taksitlerle çalışan için birikmiş olan fon harcanana kadar ödenmektedir.

30 Eylül 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığının yönetim kurulunca alınan karara göre ÇDP'ye yatırım yapılmasına son verilmiş ve bu program Çalışan Koruma Kredi Programı'na ("ÇKKP") dönüştürülmüştür. İş gücünün demografik yapısının son 10 yılda değişmiş olması ve çalışanların yüzde 80'inin yaşının 40 ve altı iken ortalama yaşın 31 olması sebebiyle sadece emeklilikte fayda sağlanabilen ÇDP, Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığının çalışanları tarafından yeterli bulunmamaya başlamıştır. Buna karşın, ÇKKP çalışanlara imtiyazlı ihtiyaç ve ev kredileri sağlaması sebebiyle Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığının çalışanlarının tümü için daha kazançlı olmuştur. ÇDP kapsamında hak sahibi olan çalışanların hakları aynı tarih itibarıyla dondurulmuştur. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla ÇDP'den ÇKKP'ye geçişin sonucunda dondurulmuş olan tutarlar ve gelecekte emeklilik yaşına kadar AAA dereceli ülke tahvillerine yapılmış olan yatırımlardan kazanılacak yıllık faizleri Grup'un Arnavutluk'ta bankacılık faaliyeti gösteren bağlı ortaklığı tarafından yükümlülük olarak kayıtlara alınmıştır.

iii) İzin karşılıkları

Grup'un çalışanlara sağlanan kısa vadeli bir fayda yükümlülükleri Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren şirketlerin çalışanlarının geçmiş hizmetleri sonucunda hakettikleri izin ücretleri için ödemekle yükümlü oldukları izin karşılıklarından oluşmaktadır. İzin karşılığı, iskonto edilmeksizin ölçülür ve ilgili hizmet yerine getirildikçe kar veya zararda giderleştirilir.

(m) Karşılıklar

Grup, geçmiş olaylardan kaynaklanan hukuki veya zımni bir yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Grup'tan çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, ilgili yükümlülük için karşılık ayırmaktadır. Karşılıklar, ilerideki tahmini nakit akışlarının paranın zaman değeri ve yükümlülüğe özel riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesiyle belirlenir.

i) EPDK karşılıkları

Grup'un Türkiye'de elektrik dağıtım ve perakende satış faaliyetleri ile ilgili olarak 30 Mart 2013 tarihli ve 28603 numaralı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu'nun yanında EPDK'nın yayımlanmış olduğu yönetmelik ve tebliğler kapsamında ilgili ilke, esas ve uygulamalara ilişkin uyumsuzluk durumunda, EPDK Denetim Dairesi Başkanlığı üst yazı ile gerekçesini de bildirerek cezaya konu tutarın belirli bir süre içinde ödemesinin yapılmasını Grup'a tebliğ eder. Genellikle peşin olarak ödenen bu cezaların yanı sıra özellikle geriye dönük cezalarda mutabakatlaşma sürecine kadar ödeme yapılmadığı durumlar da olabilir. Grup'un hukuk birimi ve Grup yönetiminin kullanmış olduğu varsayımlar doğrultusunda ceza tebliğ edildiği anda konsolide finansal durum tablosunda değerlendirilen tutar kadar karşılık ayrılır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(m) Karşılıklar (devamı)

ii) İvazlı sözleşmeler

Eğer Grup'un bir sözleşmeden beklediği faydalar sözleşme kapsamında yükümlülüğünü yerine getirmek için katlandığı maliyetlerin altında ise bu tür ivazlı sözleşmeler için karşılık kayıtlara alınır. Karşılık, sözleşmenin feshedilmesinden dolayı beklenen maliyetin bugünkü değeri ile sözleşmenin devam etmesinden dolayı oluşan

ii) İvazlı sözleşmeler (devamı)

beklenen net maliyetin bugünkü değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Bir karşılık ayırmadan önce, Grup sözleşme ile ilgili varlığa varsa, değer düşüklüğü kaydeder.

(n) Hasılat

Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model

TFRS 15 uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım incelenir.

Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Şirket sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Grup, "edim yükümlülüğünü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Şirket müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

(a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da

(b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.

Grup, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi

Grup, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurulur.

Önemli finansman bileşeni

Grup, taahhüt edilen mal veya hizmetin nakit satış fiyatını yansıtan tutarı, önemli bir finansman bileşeninin etkisi için ödemesi taahhüt edilen tutar ile gözden geçirir. Pratik bir uygulama olarak, Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteri ödemesi ile mal veya hizmetlerin transferi arasındaki sürenin bir yıl veya daha kısa olmasını beklemesi durumunda, önemli bir finansman bileşeninin etkilerine ilişkin işlem fiyatını düzeltmez.

Değişken bedel

Şirket, fiyat imtiyazları, teşvikler, performans primleri, erken tamamlama primleri, fiyat ayarlama maddeleri, cezalar, iskontolar veya benzeri değişken bedellere neden olabilecek kalemlerin müşteri sözleşmesinde var olup olmadığını tespit eder.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) Hasılat (devamı)

Hasılatın muhasebeleştirilmesi için genel model (devamı)

Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı

Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- * Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- * İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- * Grup'un yerine getirdiği yükümlülüğün, şirketin kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup'un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Grup, malların veya hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Grup, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Grup, girdi yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek için yapılan maliyetleri kullanır ve çıktı yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına doğru ilerlemeyi ölçmek için transfer edilen birimleri kullanır.

Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Grup, malların veya hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Grup tarafından sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için mutlaka katlanması gereken maliyetin, söz konusu sözleşme kapsamında elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı durumlarda TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" standardı uyarınca bir karşılık ayırmaktadır.

Kira gelirleri

Yatırım amaçlı gayrimenkullerden alınan kira gelirleri kira sözleşmesi müddetince doğrusal yöntem kullanılarak hasılat olarak kayıt edilir. Alınan kira teşvikleri toplam kira gelirinin ayrılmaz bir parçası olarak kira sözleşmesi boyunca kayıtlara alınır. Diğer gayrimenkulden alınan kira geliri diğer gelirler olarak kaydedilir.

Alım satım amaçlı gayrimenkul satışları

Olağan faaliyetler esnasında alım satım amaçlı gayrimenkul satışından oluşan gelir, tahsil edilecek tutarın veya alacağın gerçeğe uygun değerinden, satış iskontoları düşüldükten sonra kayıtlara alınır. Gelir, önemli risk ve faydaların satın alana geçtiği zaman, tahsilatın mümkün olduğu, ilgili maliyetler ve olası iadelerin güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda ve Grup'un satılan mal ile ilgisinin kalmadığı durumlarda kayıtlara alınır. Herhangi bir indirimin kabul edilmesi muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebilir olması durumunda hasılatın kaydedildiği anda indirim tutarı hasılattan düşülerek kaydedilir.

Risk ve faydaların transferi her bir satış sözleşmesinin şartlarına göre değişmektedir. Alım satım amaçlı gayrimenkullerin transferi ilgili gayrimenkulün alıcıya teslimi ve tapuda tescil edilmesiyle gerçekleşir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) Hasılat (devamı)

i) Enerji sektörü faaliyetleri

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara alır. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde veya geçtikçe varlık devredilmiş olur.

Şirket, aşağıda yer alan 5 temel prensip doğrultusunda hasılatı finansal tablolara almaktadır:

- Müşteri sözleşmelerinin belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmelerdeki işlem fiyatının belirlenmesi
- İşlem fiyatının sözleşmelerdeki performans yükümlülüklerine dağıtılması
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlanabilmektedir,
- Devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlanabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Grup, bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilme kabiliyetini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Sözleşme başlangıcında Grup, müşteriyle yaptığı sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve müşteriye devretmek için verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak tanımlar. Grup ayrıca, sözleşme başlangıcında, her bir edim yükümlülüğünü zamanla ya da zamanın belli bir anında yerine getirip getirmediğini belirler.

Başka bir taraf mal veya hizmetin müşteriye sağlanmasına müdahil olduğunda, Grup, taahhüdünün niteliğinin belirlenen mal veya hizmetleri bizzat sağlamaya (asil) veya diğer tarafça sağlanan bu mal veya hizmetlere aracılık etmeye (vekil) yönelik bir edim yükümlülüğü olduğunu belirler. Grup, belirlenmiş mal veya hizmetleri, o mal veya hizmetleri müşteriye devretmeden önce kontrol ediyorsa asildir. Söz konusu durumda edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde (veya getirdikçe), devredilen belirlenmiş mal veya hizmetler karşılığında hak etmeyi beklediği bedelin brüt tutarı kadar hasılatı finansal tablolara alır.

Grup, edim yükümlülüğü belirlenmiş mal veya hizmetlerin başka bir tarafça temin edilmesine aracılık etmekse ise vekil durumundadır ve söz konusu edim yükümlülüğü için hasılatı finansal tablolara yansıtmaz.

Grup, işlem fiyatını tespit etmek için sözleşme hükümlerini ve ticari teamüllerini dikkate alır. İşlem fiyatı, Grup'un üçüncü şahıslar adına (örneğin bazı satış vergileri) tahsil edilen tutarlar hariç taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Grup, işlem fiyatını her bir edim yükümlülüğüne (ya da farklı mal veya hizmete), müşteriye taahhüt edilen mal veya hizmetlerin devri karşılığı hak etmeyi beklediği bedeli gösteren bir tutarda dağıtmaktadır. Bu dağıtımda Grup, işlem fiyatını sözleşmede belirlenen her edim yükümlülüğüne, nispi bir müstakil satış fiyatı üzerinden dağıtır, bu dağıtımda Grup, sözleşmedeki her bir edim yükümlülüğünün temelini oluşturan farklı mal veya hizmetlerin sözleşme başlangıcındaki müstakil satış fiyatını tespit eder ve işlem fiyatını bu müstakil satış fiyatlarına orantılı olarak dağıtır.

Sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetlerin tek başına satış fiyatları toplamının sözleşmede bunlar için taahhüt edilen bedeli aşması durumunda, müşteri mal veya hizmetin satın alınması karşılığında indirim almış demektir. İndirimin sözleşmede düzenlenen edim yükümlülüklerinin tamamına değil yalnızca bir veya birkaçına ilişkin olduğu gözlemlenebilir göstergelerin bulunduğu durumlar haricinde, Grup, indirimi sözleşmedeki tüm edim yükümlülüklerine orantılı bir şekilde dağıtır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) Hasılat (devamı)

i) Enerji sektörü faaliyetleri (devamı)

Elektrik dağıtım hasılatı

Dağıtım hasılatı, dağıtım, sayaç okuma, iletim ve kayıp ve kaçak bileşenlerinden oluşmaktadır. Elektrik dağıtım ve sayaç okuma hizmetleri EPDK’nın düzenlemeleri altında hizmet imtiyaz sözleşmesi kapsamındadır. Elektrik Piyasası Kanunu, Elektrik Piyasası Tarifesi Yönetmeliği ve diğer ilgili düzenlemelere göre, Grup’un dağıtım, iletim ve sayaç okuma hizmetleri gelir tavanına tabidir. Gerçekleşen gelir, dağıtım ve sayaç okuma hizmetleriyle ilgili faaliyet giderleri ve yatırım ihtiyaçlarını kapsayacak şekilde belirlenmiştir. Benzer şekilde, iletim geliri tamamen Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (“TEİAŞ”) tarafından yansıtılan iletim maliyetinden oluşmaktadır. Bu düzenlemeler abonelerin tüketim düzeyine bakılmaksızın Grup’un gelirini garanti etmektedir. Grup tarafından yapılan fazla veya eksik faturalandırmalar, her yılsonunda hesaplanmakta ve EPDK tarafından iki yıl sonra tarifeler vasıtasıyla düzeltilmektedir.

Hasılat (dağıtım kısmı hariç), elektriğin abonelere teslimi veya hizmetin gerçekleştirilmesi üzerinden muhasebeleştirilir. Teslimat, mülkiyetle ilişkilendirilmiş risk ve kazanımların sözleşmeye bağlı olarak aboneye ulaştırıldığı, bedeli tarifeye göre belirlendiği ve işlemde doğan alacakların tahsilinin mümkün olduğu durumlarda tamamlanmış sayılır. Dönem içerisinde EPDK tarafından yapılan düzenleme ile, Grup yalnızca aydınlatma abonelerine ilişkin perakende satış geliri elde etmektedir.

Elektrik satışı ve tesliminden doğan hasılat, teslim edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Bütün abone gruplarına sağlanan ancak faturalandırılmamış olan elektriğin tahmini değeri gelirin ölçümünde dikkate alınır.

Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları

Hizmet imtiyaz anlaşmaları, TFRS Yorum 12 kapsamında, devlet veya diğer kamu sektörü işletmeleri tarafından sağlanan – yol yapımı, enerji dağıtımı, hastane veya okul yapımı gibi – işlemlerin özel işletmelere devri olarak tanımlanmaktadır. Şirket’in elektrik dağıtımı ve sayaç okuma operasyonları, hizmet imtiyaz anlaşmaları kapsamına girmektedir. Grup’un devlet ile olan hizmet imtiyaz antlaşmasının şartları göz önünde bulundurulduğunda;

Grup, TFRS Yorum 12’yi finansal varlık modeli olarak kabul etmiş ve bir finansal varlığı hizmetin sunulduğu taraftan herhangi bir şarta bağlı olmaksızın yapılacak olan nakit veya diğer finansal varlık tahsilatı olarak tanımlamıştır. Elektrik dağıtımından ve sayaç okuma hizmetlerinden kaynaklanan söz konusu hak, EPDK tarafından belirlenen dağıtım ve sayaç okuma hizmetine ilişkin tarifeler baz alınarak abonelere yapılan toplam faturalamalar içinde yansıtılarak muhasebeleştirilir.

Grup, finansal varlığı, önceden yapılmış ve İHD ile belirlenen her yıl yapılacak yatırım harcamalarına istinaden proje süresince elde edilmesi tahmin edilen gelecekteki dönemlere ait nakit girişlerini etkin faiz oranı yöntemine göre iskonto ederek hesapladığı rayiç bedel üzerinden “İmtiyaz sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar” adı altında bilançoda, etkin faiz yöntemine göre hesapladığı geliri ise “Hizmet imtiyaz sözleşmesinden elde edilen faiz geliri” olarak muhasebeleştirilmektedir.

Yatırımdan kaynaklı gelirler

TFRS Yorum 12’nin kapsamına giren sözleşmeye dayalı anlaşmaların şartları uyarınca Şirket, bir hizmet sunucusu olarak hareket eder ve bir kamu hizmetinin sunulması için kullanılan altyapıyı inşa eder veya yeniler (inşaat veya yenileme hizmetleri), belirlenen dönem boyunca bu altyapıyı işletir ve altyapının bakımını (işletme hizmetleri) gerçekleştirir. Şirket, gerçekleştirdiği hizmetler için TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat” uyarınca hasılatını muhasebeleştirir. Şirket inşaat aşamasındaki ve faal haldeki imtiyazlı sözleşmeleri arasında kar marjını EPDK baz fiyatlı maliyet ile gerçekleşen maliyet arasındaki farkı dikkate alarak hesaplamaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) *Hasılat (devamı)*

i) *Enerji sektörü faaliyetleri (devamı)*

Faiz geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hasılatın dağıtım ve sayaç okuma satış hizmeti kısımlarından kaynaklanan hizmet imtiyaz anlaşmaları ile ilgili faiz gelirleri Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları' na ("TFRS Yorum 12") göre muhasebeleştirilir. İmtiyaz anlaşmalarından alacaklar üzerinden elde edilen faiz gelirleri etkin faiz metodu kullanılarak muhasebeleştirilir.

Elektrik perakende hasılatı

Grup'un regülasyona tabi portföyü üzerinden kazanacağı brüt kar EPDK tarafından belirlenmiş olup, Şirket'in söz konusu portföye ilişkin hasılatı, TFRS 15 gereği EPDK tarafından 30 Aralık 2015 tarihinde yayınlanan "Perakende Enerji Satış Fiyatlarının Düzenlenmesi" tebliği ve 31 Ağustos 2018 tarihinde yayınlanan "Perakende Enerji Satış Fiyatlarının Düzenlenmesi Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair" tebliğinde belirlenen brüt kar marjı ve operasyonel giderleri ile şüpheli alacak giderini karşılamaya yönelik gelir gereksinim tutarları dikkate alınarak hesaplanmakta ve finansal tablolarına bu şekilde yansıtılmaktadır.

Elektrik satışı ve tesliminden doğan hasılat, teslim edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Grup Yönetimi elektrik satışlarında, elektrik sayaçlarındaki okumaların ortalama 5-10 gün arası gecikmelerin, mali tablolarında önemli bir etki yaratmayacağını her dönem sonu analiz ederek takip etmektedir.

Gelirler, elektrik teslimatının gerçekleştiği anda, tahakkuk esasına göre, faturalanan tutarlar üzerinden kaydedilir. Net satışlar, dağıtılan elektriğin faturalanan tutarından, TRT enerji katılım payı, satış komisyonları ve satış vergileri düşüldükten sonraki tutarını gösterir.

ii) *Bankacılık ve finans sektörü faaliyetleri*

Faiz gelir ve giderleri

İskonto edilmiş değeri ile ifade edilen faize duyarlı tüm finansal araçlardan doğan faiz gelir ve giderleri, finansal aracın tahmini ömrü veya daha kısa bir süre boyunca oluşacak tahmini nakit akışlarını net kayıtlı değerine indirgeyen etkin faiz oranı üzerinden kaydedilir. Etkin faiz oranı finansal varlık ve yükümlülüğün ilk kayıtlara alınması sırasında belirlenmekte ve sonradan tekrar değiştirilmemektedir.

Hesaplama sırasında, gelecekte doğabilecek değer düşüklüğü hariç olmak üzere finansal araca ait sözleşmeden doğan tüm şartlar göz önünde bulundurularak işlemle ilişkilendirilebilir tüm ücret ve maliyetler dikkate alınır. Alım satım amaçlı varlık ve yükümlülükler nedeniyle oluşan faiz gelir veya giderleri Grup'un ticari faaliyetlerinin bir parçası olarak alım satım amaçlı varlık ve yükümlülüklerin diğer tüm gerçeğe uygun değer değişimleriyle beraber "Finans sektörü faaliyetleri hasılatı" hesabı içerisinde gösterilmektedir.

Kar veya zararda gösterilen faiz gelir ve faiz giderleri etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetleriyle değerlendirilen finansal varlık ve yükümlülüklerin faiz gelir ve giderlerini içermektedir.

Ücret ve komisyon gelirleri

Finansal bir varlık ya da yükümlülüğün etkin faiz oranının bir parçası olan ücret ve komisyon gelir ve giderleri etkin faiz oranının ölçümüne dahil edilmektedir. Diğer ücret ve komisyon gelirleri ilgili hizmet sağlandığında kayıtlara alınmaktadır. Diğer ücret ve komisyon giderleri genellikle ilgili hizmet alındığında giderleşen işlem ve hizmet bedellerinden oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) Hasılat (devamı)

ii) Bankacılık ve finans sektörü faaliyetleri

Net ticari kar

Ticari işlemlerden elde edilen karlar veya zararlar, alım satım amacıyla elde tutulan finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçekleşmiş ya da gerçekleşmemiş gerçeğe uygun değer değişimlerinden ve kur farkları kar/zararlarını kapsamaktadır.

iii) Telekomünikasyon sektörü faaliyetleri

Hasılat, ekonomik faydasının Grup'a akışının muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır ve bunların miktarı güvenilir bir şekilde ölçülebildiği ölçüde kayıtlara alınır. Hasılat, indirim, iskonto ve iadeler düşülerek net olarak gösterilirler.

Verilen hizmetler

Verilen hizmet gelirleri, gelirlerin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olduğu durumda ve hizmetin tamamlanma aşamasına göre kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Aylık abonelik ücreti

Telekomünikasyon hizmeti sağlanan ilgili ayda, aylık abonelik ücreti gelir olarak muhasebeleştirilir.

Kullanım ücretleri ve katma değerli hizmetler ücretleri

Çağrı ücretleri, arayanın arama yaptığı hedef noktaya, kullanılan servis tarafından oluşturulan normal görüşme tarifi ve yoğunluğa dayalı ücretlerden oluşmaktadır. Kullanım ücretleri, yoğunluğa dayalı, normal görüşme ya da kısa mesaj hizmetleri ile internet kullanımı ve veri hizmetleri gibi katma değerli hizmetler için iletilen veri hacmi kullanımından oluşmaktadır. Kullanım ücretleri ve katma değerli hizmet gelirleri, hizmetin verildiği dönemde kayıtlara alınmaktadır. Her ayın sonuna kadar fatura döngüsünden kaynaklanan faturasız gelirler ise; kullanım oranına göre tahmini olarak hesaplanır ve ay sonunda tahakkuk ettirilir.

Kiralık hatlar için sözleşmeler yoluyla internet hizmetlerinin satışından elde edilen gelir, sözleşme dönemi boyunca kâr ve zararda muhasebeleştirilir. Ön ödemeli internet erişim kartlarının ve mobil erişim kartlarının satışından elde edilen gelirler kullanım anında kar veya zarar olarak muhasebeleştirilir.

Ara bağlantı ve veri dolaşım gelirleri nedeniyle diğer telekomünikasyon operatörlerine ödenen tutarlar brüt olarak bildirilmiştir.

Ön ödemeli normal görüşme gelirleri dakika başına önceden tanımlanmış fiyatlar üzerinden kullanılan normal görüşme süresi bazında kaydedilir. Henüz kullanılmayan görüşme süreleri ise, ertelenmiş gelir olarak finansal durum tablosunda "Ertelenmiş gelirler" hesabında kaydedilmektedir.

Mal satışı

Modemler ve cep telefonlarının satışından elde edilen gelirlerden, iadeler ve karşılıklar, satış iskontoları ve ciro primleri mahsup edilerek net gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirirler. Mal satış hasılatı, önemli risk ve faydaların satın alana transfer olmuş olması (malın karşı tarafa teslimi üzerine), ödenecek bedelin tahsilatının muhtemel olması, yüklenilecek ilgili maliyetlerin ve malların muhtemel iade tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetim etkinliğinin kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda kaydedilir.

iv) Diğer faaliyetler

Asıl faaliyet konusuna ilişkin malların satışından elde edilen hasılat; karşılığında alınan veya alınacak tutardan iadeler, satış iskontoları ve ciro primleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değeri ile ölçülür. Hasılat, önemli risk ve getirilerin satın alana transfer olmuş olması, ödenecek bedelin tahsilatının muhtemel olması, yüklenilecek ilgili maliyetlerin ve malların muhtemel iade tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetim etkinliğinin kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebildiği durumlarda kaydedilir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(n) **Hasılat** (devamı)

iv) **Diğer faaliyetler** (devamı)

Bir indirimin verilmesi muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebiliyorsa, hasılat kaydedildiği anda indirim tutarı hasılatтан düşölerek kaydedilir.

Önemli risk ve getirilerin alıcıya ne zaman devredilmiş sayılacağı her bir satış sözleşmesine ilişkin koşullara bağlıdır. Verilen hizmetlerden elde edilen hasılat, işlemin raporlama dönemi sonundaki tamamlanma düzeyi dikkate alınarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

v) **Komisyonlar**

Grup bir işlemde ana şirket değil de aracı bir şirket gibi hareket ettiğinde muhasebeleştirilen hasılat; Grup tarafından elde edilen net komisyon tutarıdır.

(o) **Araştırma ve geliştirme giderleri**

Araştırma faaliyetleri ile ilgili giderler oluştuğça kar veya zararda kayıtlara alınır.

(p) **Temettü gelirleri**

Temettü gelirleri tahsil hakkının elde edildiği tarihte kaydedilir. Temettü borçları genel kurulda temettü dağıtımını onaylandıktan sonra kayıtlara alınır.

(r) **Kullanım hakkı varlıkları ve kira yükümlölükleri**

i) **Kullanım hakları**

Grup, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşölerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

(a) kira yükümlölüğünün ilk ölçüm tutarı,

(b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşölmesiyle elde edilen tutar, ve

(c) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Grup'a devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

ii) **Kira yükümlölükleri**

Grup kira yükümlölüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlölüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

(a) Sabit ödemeler,

(b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,

(c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Grup tarafından ödenmesi beklenen tutarlar

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(r) Kullanım hakkı varlıkları ve kira yükümlülükleri (devamı)

ii) Kira yükümlülükleri (devamı)

(d) Grup'un satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve

(e) Kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Grup kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Grup'un yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Grup kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

(a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve

(b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

iii) Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Grup, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

(s) Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman gelirleri kur farkı gelirlerinden (ticari alacak ve borçların kur farkları hariç), ve faiz riskinden korunmak amacıyla kullanılan ve gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarara kaydedilen türev araçlardan kaynaklanan kazançlardan (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlar hariç) oluşmaktadır. İlişkili taraflardan faiz geliri etkin faiz yöntemiyle tahakkuk edilerek kaydedilir.

Finansman giderleri, borçlanma ve ilişkili taraflardan finansman amacıyla alınan borçlara ilişkin faiz giderlerinden, kur farkı giderlerinden (ticari alacak ve borçların kur farkları hariç) ve faiz riskinden korunmak amacıyla kullanılan ve gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarara kaydedilen türev araçlardan kaynaklanan zararlarından (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlar hariç) oluşmaktadır.

Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz yöntemi kullanılarak kar veya zarara kaydedilir. Kur farkı gelir ve giderleri, Grup'un her bir şirketi tarafından kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır.

(t) Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

Bankacılık ve finans faaliyetlerinden olanlar hariç esas faaliyetlerden diğer gelirler, etkin faiz yöntemiyle tahakkuk esasına göre kayıtlara alınan mevduat faiz gelirleri, konusu kalmayan şüpheli alacak ve stok karşılıklarından gelirler, ticari ve diğer borçların iskonto gelirleri, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı gelirleri, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer artış kazançları, imtiyazlı hizmet sözleşmelerinin gerçeğe uygun değer değişimi ve diğer faaliyetlerle ilgili gelirlerden oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(t) Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler (devamı)

Bankacılık ve finans faaliyetlerinden olanlar hariç esas faaliyetlerden diğer giderler, akreditif komisyon giderleri, şüpheli alacak ve stok karşılık giderleri, bağışlar, ticari ve diğer alacakların iskonto giderleri, borçlanma araçları dışında kalan finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan kur farkı giderleri ve diğer faaliyetlerle ilgili giderlerden oluşmaktadır. Kur farkı gelir ve giderleri, Grup'un her bir şirketi tarafından kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler içerisinde net olarak raporlanır.

(u) Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler, maddi ve maddi olmayan duran varlık satış gelirlerinden, bankacılık faaliyetleri hariç gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıkların değer artış kazançları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklardan temettü gelirlerinden, türev finansal işlem kazançlarından (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlardan), yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer azalış kayıpları ve diğer yatırım faaliyetleri gelirlerinden oluşmaktadır.

Yatırım faaliyetlerinden giderler, maddi ve maddi olmayan duran varlık satış zararlarından, bankacılık faaliyetleri hariç gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların değerlendirilen zararlarından, türev finansal işlem zararlarından (Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının elinde tuttuğu türev araçlardan) ve diğer yatırım faaliyetleri giderlerinden oluşmaktadır.

(v) Vergi

Vergi gideri, dönem vergisi ve ertelenmiş vergi toplamından oluşur. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi işletme birleşmeleri veya doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Dönem vergisi

Dönem vergisi, raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanan cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk defa kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar,
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Grup'un geri çevrim zamanını kontrol edebildiği bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek anlaşmalardaki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Grup, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, varlıklarının defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(v) Vergi (devamı)

Ertelenmiş vergi (devamı)

Gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller için, söz konusu yatırım amaçlı gayrimenkulün defter değerinin satış yoluyla geri kazanılacağına ilişkin aksi ispat edilene kadar geçerli bir varsayım bulunmaktadır.

Ertelenmiş vergi, raporlama dönem sonu itibarıyla geçici farkların geri çevrileceği zamandaki yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranı ile ölçülür.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi yükümlülüklerine mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi teşvikleri ve avantajları ile indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ilgili vergi avantajının kullanımının muhtemel olmadığı kısımlar için ertelenmiş vergi varlıkları azaltılır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan ertelenmiş vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

Türkiye’de transfer fiyatlandırması

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 13’üncü maddesinin transfer fiyatlandırması yoluyla “örtülü kazanç dağıtımı” başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmektedir. 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan “transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı” hakkında Genel Tebliğ’de uygulamadaki detaylar belirlenmiştir.

Eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla (kişilerle), fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, hizmet veya mal alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, o zaman ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Örtülü sermaye hükümleri, Türkiye Maliye Bakanlığı tarafından yürürlüğe sokulan Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 12’nci maddesiyle düzenlenmiş olup, buna göre Türkiye’de faaliyet gösteren şirketlerin, ortaklarından veya ortaklarla ilişkili olan kişilerden doğrudan veya dolaylı olarak temin ederek işletmede kullandıkları her türlü borcun, hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun dönem başı öz sermayesinin üç katını aşan kısmı, ilgili hesap dönemi için örtülü sermaye sayılmaktadır.

İşletmede kullanılan borçların örtülü sermaye sayılabilmesi için;

- Doğrudan veya dolaylı olarak ortak veya ortakla ilişkili kişiden temin edilmesi,
- İşletmede kullanılması,
- Hesap dönemi içinde herhangi bir tarihte kurumun öz sermayesinin üç katını aşması gerekmektedir.

(y) Bölümlere göre finansal raporlama

Bir faaliyet bölümü, Grup’un diğer bölümleri ile yapılan gelir ve gider doğuracak işlemler de dahil olmak üzere gelir ve gider yaratan iş aktivitelerinde bulunan parçasıdır. Münferit finansal bilgilerin elde edilebilir olduğu bir faaliyet bölümünün faaliyet sonuçları, bölüme tahsis edilecek olan kaynaklar hakkında kararlar almak ve bölümün performansını ölçmek amacıyla CEO (“İcra Kurulu Başkanı”) ve Yönetim Kurulu tarafından düzenli bir şekilde incelenmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(z) Bölünme/Şirket bölünmesi

Ekonomik anlamda bölünme bir şirketin ayrı kısımlara ayrılmasını ifade eder. Bölünme neticesinde, aynı sermayedarlar aynı işletme gruplarına sahip olur; sermaye yapısı ve sahiplik oranları bölünme öncesinde ve sonrasında aynıdır. TMS'de daha detaylı bir açıklama olmaması nedeniyle, Grup bölünme işlemini kayıtlı değerler üzerinden muhasebeleştirilmektedir.

(aa) Koşullu varlık ve yükümlülükler

Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Grup'a girişleri olası ise konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Ekonomik faydanın Grup'a girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır.

Bir yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda Grup, söz konusu hususu ilgili kaynak çıkışının uzak ihtimal olduğu durumlar hariç ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

(ab) Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Raporlama dönemi sonu ile konsolide finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama döneminden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- Raporlama dönemi sonu itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektiren olaylar) ve
- İlgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (raporlama döneminden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

(ac) Nakit akış tablosu

Raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama döneminden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Grup konsolide finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları Grup'un ana faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Grup esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışlarını brüt kar veya zarardan nakit giriş ve çıkışlarıyla ilgili tahakkukları, diğer nakit dışı işlemleri, geçmiş ya da gelecekteki işlem ya da ertelenmiş varlık ve yükümlülüklerin etkilerinin düzeltildiği dolaylı yöntemi uygulayarak göstermektedir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri üç ay veya üç aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Raporlama tarihi itibarıyla kullanımı kısıtlı nakit ve nakit benzerleri konsolide nakit akış tablosunda sunulan nakit ve nakit benzerlerine dahil edilmemektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

3 Önemli muhasebe politikaları (devamı)

(ad) İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır:

(a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:

- (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
- (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
- (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;

(b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması;

(c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;

(d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;

(e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;

(f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;

g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem ilişkili taraflar arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla bazı iş ilişkilerine girilebilir.

4 Bağlı ortaklık ve kontrol gücü olmayan pay edinimleri ve satışları

4.1 2025 yılı içerisinde kontrol değişimine sebep olmayan, kontrol gücü olmayan paylarla yapılan kısmi hisse alış-satış işlemleri

AC Agro LLP

27 Ağustos 2025'te Kazakistan'da kurulmuş olan bu şirketin ana faaliyeti AGRO pazarlamadır. Tarım ticareti yapılmaktadır. Satın alınan pay oranı %30'dur.

CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.

19 Aralık 2025 tarihinde CLK Worldwide Lojistik ve Ticaret A.Ş. altında birleşmiştir.

Haliç Yönetim ve Danışmanlık A.Ş. (Eski unvanı: Tasfiye Halinde Haliç Finansal Kiralama Anonim Şirketi)

28 Ekim 2025 tarihinde Aktif Yatırım Bankası A.Ş. altında birleşmiştir.

Enrich Teknoloji Yazılım A.Ş.

25 Ağustos 2025 tarihinde Enrich Girişim ve Bilişim Yatırımları A.Ş. altında birleşmiştir.

Çe Yenilenebilir Enerji İşletme ve Bakım Limited Şirketi

5 Aralık 2025 tarihinde Çe Enerji Teknolojileri Yatırım Üretim A.Ş. altında birleşmiştir.

Malatya Boya

22 Aralık 2025 tarihinde Çalık Denim Tekstil San. ve Tic. A.Ş. altında birleşmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

4 Bağlı ortaklık ve kontrol gücü olmayan pay edinimleri ve satışları (devamı)

4.2 2025 yılı içerisinde kontrol değişimine sebep olan pay değişiklikleri

PAD RES

PAD RES Barlevice Sp. z o.o., PAD RES Stargard Sp. z o.o., PAD RES Strachocin Sp. z o.o., PAD RES Sztum Sp. z o.o. ve PAD RES Stargard Dystrybucja Sp. z o.o. şirketlerinin %100 oranındaki hisselerini, satıcı PAD RES Group B.V. ile imzalanan hisse satış ve devir sözleşmesi kapsamında Calik Renewables AG devralmıştır. Söz konusu satış ve satın alma sözleşmesi 29 Aralık 2025 tarihinde imzalanmış, devir ve kapanış işlemleri ise 31 Aralık 2025 tarihinde tamamlanmıştır.

Albania Leasing Company

11 Eylül 2025’te Banka, bağlı ortaklığı Albania Leasing sha’daki (nominal değeri EUR 1.199.600, %29,99 oranında) tüm payların tasfiyesini tamamlamıştır.

4.3 2024 yılı içerisinde kontrol değişimine sebep olmayan, kontrol gücü olmayan paylarla yapılan kısmi hisse alış-satış işlemleri

Bulunmamaktadır.

4.4 2024 yılı içerisinde kontrol değişimine sebep olan pay değişiklikleri

CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.

15 Ağustos 2024 tarihinde CLK İpekyolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.’nin %100 hissesi GAP Pazarlama A.Ş.’ye devredilmiştir.

CLK Transport and Trading FZE

16 Aralık 2024 tarihinde CLK Transport and Trading FZE’nin %100 hissesi GAP Pazarlama A.Ş.’ye devredilmiştir.

Çalık Alexandria for Readymade Garments

Çalık Denim mülkiyetinde olan %47, Gap Pazarlama A.Ş. Mülkiyetinde olan %51,5 ve Çalık Holding A.Ş. mülkiyetinde olan %1,5’luk hisse devrolmuş ve taraflar olarak Çalık Alexandria’nın hisselerinin %98’inin mülkiyetinin Baykan Denim’e, %1’inin GAP Pazarlama A.Ş.’ye ve %1’in Çalık Denim’e ait olacağı yeni bir mülkiyet planı belirlenmiştir.

Uztur Investment and Development Limited (“Uztur”)

14 Aralık 2024 tarihinde Uztur hisselerinin tamamının Grup’un bağlı ortaklığı olan Çalık Enerji firmasından Çalık Holding A.Ş.’ye satışı gerçekleşmiştir.

Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Londra Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem gören özel amaçlı satın alma şirketi ACG Acquisition Company Limited (“ACG”), Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Polimetal”) hisselerinin %100’ünün satışı (“Satış”) için bir satış (“Satış işlemi”) anlaşması yapmıştır. Satış işleminin kapanışı 3 Eylül 2024 tarihinde tamamlanmıştır. Satış işleminin tamamlanmasıyla Şirket’e 39 milyon ABD doları değerinde %38 ACG hissesi devredilmiştir. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket ACG’nin %35’ine sahiptir ve ACG’yi özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil etmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

5

İşletme Birleşmeleri

31 Aralık 2025 itibarıyla işletme birleşmeleri:

Grup, PAD RES Group B.V. ile 29 Aralık 2025'te anlaşma imzalayarak PAD RES Barlevice Sp. Z o.o., PAD RES Stargard Sp. Z o.o., PAD RES Strachocin Sp. Z o.o., PAD RES Sztum Sp. Z o.o., PAD RES Stargard Dystrybucja Sp. Z o.o. şirketlerinin toplamda %100 hissesini satın almıştır. Satın alma işlemleri 31 Aralık 2025'te tamamlanmıştır.

	31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar	468.990
Nakit ve nakit benzerleri	368.859
Ticari alacaklar	8.912
Diğer alacaklar	7.584
Stoklar	19.152
Diğer dönen varlıklar	64.483
Duran Varlıklar	10.429.415
Ticari alacaklar	386
Maddi duran varlıklar	9.064.779
Kullanım hakkı varlıkları	786.476
Maddi olmayan duran varlıklar	343.494
Diğer duran varlıklar	234.280
Toplam Varlıklar	10.898.405
Kısa Vadeli Yükümlülükler	545.492
Kısa vadeli borçlanmalar	459.949
Ticari borçlar	6.898
Diğer borçlar	58.079
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	20.566
Uzun Vadeli Yükümlülükler	10.077.052
Uzun vadeli borçlanmalar	5.868.661
Diğer borçlar	4.067.214
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	141.177
Toplam Kaynaklar	10.622.544
İktisap edilen şirketin net varlık tutarı	275.861
Saton alınan hisse oranı	100%
İktisap edilen şirketin net varlık tutarı	275.861
Satın alma bedeli	936.693
Şerefiye	660.832
Ödenen nakit	774.350
Alınan nakit ve nakit benzerleri	(368.859)
Net nakit çıkışı	405.491

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

6 Satış amacıyla elde tutulan varlık ve yükümlülük grupları

Bankacılık sektöründe zarar niteliğindeki kredi ve avansların yasal takibi sonucunda edinilen gayrimenkuller "Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar" hesabında gösterilmektedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, satış amaçlı elde tutulan gruplara ilişkin varlıklar 2.891.368 TL (31 Aralık 2024: 2.155.099 TL) tutarında olup detayları aşağıdaki gibidir:

Satış amaçlı sınıflandırılan gruplara ilişkin varlıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Maddi duran varlıklar (*)	2.891.368	2.155.099
Toplam	2.891.368	2.155.099

(*) Maddi duran varlıklar içerisinde 2.729 TL (31 Aralık 2024: 81.978 TL) tutarında pazarlama sektöründe zarar niteliğindeki ticari alacaklar karşılığında elde edinilen satış amaçlı elde tutulan gayrimenkuller ve 2.888.639 TL (31 Aralık 2024: 2.073.121 TL) tutarında bankacılık sektöründe zarar niteliğindeki kredi ve alacakların yasal takibi sonucunda edinilen gayrimenkuller gösterilmiştir.

7 Bölümlere göre raporlama

Grup'un aşağıda belirtildiği gibi geniş biçimde organize olmuş, sağladığı ürün ve hizmetler, dağıtım kanalları ve müşteri profillerine göre ayrı ayrı yönetilen altı raporlanabilir bölümü bulunmaktadır.

Bölüm varlık ve yükümlülükleri ile bölüm karı ve finansal sonuçlarının ölçümü Grup'un muhasebe politikalarına bağlıdır. Bölüm faaliyet karı, varlıkları ve yükümlülükleri doğrudan bir bölüme ait olan ya da makul bir şekilde dağıtılabilen kalemleri içerir.

Grup'un ana raporlanabilir faaliyet bölümleri aşağıdakiler gibidir:

Enerji: Enerji bölümündeki şirketler, farklı coğrafi alanlarda elektrik satışı, doğalgaz ve petrol kaynaklarının işletilmesi, arama-üretim safhalarında ve uluslararası piyasalara sevki ve satışı ile enerji üretim ve nakil tesislerin inşası, bakım ve onarım faaliyetlerini göstermektedir.

İnşaat: İnşaat bölümündeki şirketler, yurt içinde ve yurt dışında inşaat, müteahhitlik ve dekorasyon işlerinin yanı sıra gerekli izinlerin alınması şartıyla, mineral, mermer, kireç, kil, kömür ve taş ocaklarında yapılan madencilik faaliyetlerini yönetmekte, mermer ve taş kesme makineleri ve yedek parçaları, seramik yedek parçaları, yer ve duvar karolarının yurt içi ve yurt dışı ticaretini yapmakta ve arazi geliştirme, kentsel yenileme, ofis, konut ve ticaret alanında projeler geliştirme hizmetleri sunmaktadır.

Tekstil: Tekstil bölümündeki şirketler genel olarak, iplik, dokuma ve hazır giyim üretim ve ticari faaliyetlerin yanı sıra pamuk konusunda danışmanlık, ithalat ve ihracat faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Pazarlama: Pazarlama bölümündeki şirketler genellikle Grup şirketleri tarafından gerçekleştirilen yurtdışı ve yurtiçi projelerde ve üretimlerde kullanılan ürünlerin tedarikini sağlamaktadır.

Maden: Maden bölümündeki şirketler; metal ve mineral ürünleri arama, maden şirketlerine yatırım yapma, maden varlıkları geliştirme ve maden sahası işletme, maden ruhsatı ve maden sahası alımı ve satımı yapma, maden ihalelerine katılma faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Bankacılık ve finans: Bankacılık ve finans bölümünde faaliyet gösteren şirketler genel olarak ticari ve yatırım bankacılığı, finansal kiralama ve sigorta faaliyetlerinin yanı sıra proje finansmanı ve diğer finansman hizmetleri, menkul kıymet alım satımı ve kredili finansman hizmetleri sunmaktadır.

Diğer: Diğer işletme bölümlerinde faaliyet gösteren şirketler genel olarak elektronik ücret toplama, organizasyon, taşımacılık, tedarik ile çeşitli hizmet faaliyetlerinde yer almaktadır.

Grup, faaliyet bölümleri ile ilgili bilgileri 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren yıl için uyguladığı politikalarla aynı politikaları uygulayarak hazırlamaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

7 Bölümlere göre raporlama (devamı)

31 Aralık 2025									
	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Maden	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	119.935.311	26.302.239	5.178.449	4.291.272	-	61.595.527	4.209.859	(7.713.752)	213.798.905
Brüt kar	30.473.738	1.666.374	1.248.612	347.731	-	27.399.016	2.038.693	(4.153.309)	59.020.855
Diğer gelir/(giderler), net	(5.062.227)	(771.182)	(782.670)	(341.539)	(719.342)	(10.451.466)	(861.589)	3.343.461	(15.646.554)
Esas faaliyet karı/(zararı)	25.411.511	895.192	465.942	6.192	(719.342)	16.947.550	1.177.104	(809.848)	43.374.301
Yatırım faaliyetlerinden gelir / (gider)	1.118.323	2.325.459	(30.736)	(149.000)	5.300.949	17.084	9.280.139	(6.926.606)	10.935.612
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki / (zararlarındaki) vergi sonrası pay	1.021.780	--	--	(54)	(1.094.717)	27.466	--	--	(45.525)
Faiz gideri	(2.384.465)	(970.506)	(807.514)	(53.451)	--	--	(61.093)	764.983	(3.512.046)
Diğer finansman gelir ve giderleri, net	(5.700.148)	677.003	(995.187)	(88.971)	262.088	(3.506.961)	(163.697)	(1.118.300)	(10.634.173)
Vergi öncesi konsolide kar/(zarar)	19.467.001	2.927.148	(1.367.495)	(285.284)	3.748.978	13.485.139	10.232.453	(8.089.771)	40.118.169
Vergi (gideri)/geliri	(4.524.100)	(754.561)	(44.512)	5.017	(1.185.078)	(3.026.122)	(579.893)	(460.201)	(10.569.450)
Net dönem karı/(zararı)	14.942.901	2.172.587	(1.412.007)	(280.267)	2.563.900	10.459.017	9.652.560	(8.549.972)	29.548.719

	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Maden	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Toplam
Bölüm varlıkları	149.468.862	48.781.128	11.275.304	3.784.052	19.042.386	514.575.225	73.094.483	(61.022.976)	758.998.464
Bölüm yükümlülükleri	(85.180.727)	(32.874.539)	(6.408.227)	(1.684.208)	(893.033)	(452.350.105)	(4.153.985)	8.655.516	(574.889.308)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları ^(*)	3.217.790	332.785	468.845	4.609	250.526	3.643.039	1.192.041	(252.234)	8.857.401
Amortisman ve itfa payları ^(*)	(1.361.407)	(135.020)	(618.604)	(11.207)	(10.615)	(2.370.517)	(231.484)	(183.105)	(4.921.959)

^(*) Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin ilaveler ve bu varlıklara ilişkin amortismanlar dahil edilmemiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

7 Bölümlere göre raporlama (devamı)

31 Aralık 2024									
	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Maden	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	73.732.141	14.000.809	5.310.051	1.411.404	2.586.744	40.427.891	2.055.353	(4.005.270)	135.519.123
Brüt kar	15.486.330	1.148.136	711.085	(121.647)	1.308.394	20.688.184	1.291.476	(2.796.008)	37.715.950
Diğer gelir/(giderler), net	(4.304.273)	(613.047)	(1.178.412)	(346.740)	(904.876)	(7.065.096)	(1.501.817)	1.246.238	(14.668.023)
Esas faaliyet karı/(zararı)	11.182.057	535.089	(467.327)	(468.387)	403.518	13.623.088	(210.341)	(1.549.770)	23.047.927
Yatırım faaliyetlerinden gelir / (gider)	1.711.478	593.417	(46.958)	240.206	5.044.262	(1.867.689)	9.708.237	(9.359.000)	6.023.953
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların karlarındaki / (zararlarındaki) vergi sonrası pay	(401.427)	--	132.344	--	(255.795)	(153.725)	--	(132.689)	(811.292)
Faiz gideri	(1.917.895)	(841.605)	(788.762)	(65.523)	(68.574)	--	(132.998)	76.834	(3.738.523)
Diğer finansman gelir ve giderleri, net	(3.994.916)	705.045	273.075	(2.831)	(8.185)	(3.870.997)	319.367	519.660	(6.059.782)
Vergi öncesi konsolide kar/(zarar)	6.579.297	991.946	(897.628)	(296.535)	5.115.226	7.730.677	9.684.265	(10.444.965)	18.462.283
Vergi (gideri)/geliri	(2.097.640)	(611.062)	(172.955)	(5.976)	(488.565)	(2.832.187)	(90.945)	(351.484)	(6.650.814)
Net dönem karı/(zararı)	4.481.657	380.884	(1.070.583)	(302.511)	4.626.661	4.898.490	9.593.320	(10.796.449)	11.811.469

	Enerji	İnşaat	Tekstil	Pazarlama	Maden	Bankacılık ve finans	Diğer	Eliminasyon	Toplam
Bölüm varlıkları	86.037.452	38.312.801	10.443.074	3.321.218	14.102.982	347.677.752	47.681.027	(50.331.760)	497.244.546
Bölüm yükümlülükleri	(43.599.756)	(26.655.303)	(5.646.361)	(1.412.813)	(203.850)	(305.614.792)	(2.823.957)	10.663.597	(375.293.235)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkul yatırımları (*)	954.630	243.010	225.962	31.939	862.911	2.952.780	1.023.400	--	6.294.632
Amortisman ve itfa payları (*)	(1.031.379)	(125.251)	(535.705)	(48.123)	(217.810)	(1.227.021)	(124.018)	(66.329)	(3.375.636)

(*) Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin ilaveler ve bu varlıklara ilişkin amortismanlar dahil edilmemiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

7 Bölümlere göre raporlama (devamı)

Grup'un faaliyet gösterdiği coğrafi bölgelere göre hasılat ve duran varlık dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
<u>Hasılat</u>		
Türkiye	108.194.928	69.201.117
Türkmenistan	66.413.197	28.360.171
Arnavutluk	13.853.509	10.844.444
Libya	10.670.288	4.725.895
Özbekistan	6.671.069	7.899.401
Polonya	1.252.546	8.706
Dubai	1.794.491	14.165.416
Diğer	4.948.877	313.973
	213.798.905	135.519.123
<u>Duran varlıklar</u>		
Arnavutluk	223.351.541	142.726.389
Türkiye	99.697.148	68.425.231
Polonya	10.351.722	--
Türkmenistan	4.824.092	1.012.561
Libya	2.571.385	480.982
Özbekistan	2.407.468	2.020.523
Kosova	1.864.438	--
Dubai	864.126	10.321.848
Diğer	2.737.714	2.164.787
	348.669.634	227.152.321

8 İlişkili taraf açıklamaları

Dipnot 3'te açıklandığı üzere, Grup'un iş ortaklıkları ve iştirakleri konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilmiştir. Bu sebepten dolayı Grup'un bağlı ortaklıklarının iştirakleriyle ve iş ortaklıklarıyla yaptığı işlemler ilgili ortaklık oranı ölçüsünde elimine olmaktadır.

İlişkili taraf bakiyeleri

31 Aralık itibarıyla, Grup'un ilişkili taraf bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025				
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Diğer alacaklar (*)	13.146.305	197.870	786.514	52.776	14.183.465
Ticari alacaklar	--	1.749.223	129.338	5.952.190	7.830.751
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	--	486.135	--	694.707	1.180.842
Finansal yatırımlar	--	798.072	--	--	798.072
Peşin ödenmiş giderler	498	--	--	--	498
Diğer borçlar	(10.134)	--	(10)	(89)	(10.233)
Ticari borçlar	(14.904)	(90.271)	(2.320)	(3.994)	(111.489)
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(4.323)	(4.258)	(23.253)	(743.413)	(775.247)
Borçlanmalar	--	(798.072)	--	--	(798.072)
Ertelenmiş gelirler	--	(977.388)	(1.048.466)	(732)	(2.026.586)
Toplam	13.117.442	1.361.311	(158.197)	5.951.445	20.272.001

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

8

İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

31 Aralık 2024					
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Diğer alacaklar (*)	10.647.894	--	643.483	2.301	11.293.678
Ticari alacaklar	--	1.243.778	11.532	4.520.166	5.775.476
Finansal yatırımlar	--	763.404	--	--	763.404
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	--	401.796	70.026	487.892	959.714
Peşin ödenmiş giderleri	--	--	--	1.482	1.482
Ertelenmiş gelirler	--	--	--	(1.575)	(1.575)
Ticari borçlar	(2.672)	(1.404)	(2.642)	(30.848)	(37.566)
Diğer borçlar	(66.184)	--	--	(630)	(66.814)
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(2.847)	(6.820)	(26.699)	(349.228)	(385.594)
Borçlanmalar	--	(763.404)	--	--	(763.404)
Toplam	10.576.191	1.637.350	695.700	4.629.560	17.538.801

(*) Grup'un ilişki tarafı olan Delta Netherlands B.V.'den olan alacağına ilişkin tutardır. Grup ile Delta Netherlands B.V. arasında yapılan ilk sözleşmenin vadesi 31 Aralık 2023 tarihinde sona ermiştir. Bunun üzerine 2024 yılında yeni bir sözleşme imzalanmış, vade 2026 yılı sonuna uzatılmış, Delta Netherlands B.V.'nin elinde bulunan %8'lik Çalık Holding hisseleri Grup'a teminat olarak gösterilmiştir. İlk sözleşmede olduğu gibi 2024 yılında imzalanan yeni sözleşmede de herhangi bir faiz bulunmamaktadır. Söz konusu alacağın indirgenmiş değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında The Emirates Interbank Offered Rate (EIBOR) %5,12 faiz oranı kullanılarak tespit edilmiş olup, indirgenme etkisi ilişkili taraf işlem olması nedeniyle konsolide finansal tablolarda "Diğer Özkaynak Payları" hesabı altında 1.563.331 TL olarak muhasebeleştirilmiştir. Ek olarak, döneme ait faiz tahakkuku etkisi hesaplanmış olup konsolide finansal tablolarda vade farkı geliri olarak "Finansman Gelirleri" hesabı içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde, Grup'un ilişkili taraflara olan bakiyeleri için kayıtlara aldığı bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.).

İlişkili taraf işlemleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda, Grup ilişkili taraf işlemleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025					
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Hasılat	6.319	247.041	225.365	13.272.823	13.751.548
Satışların maliyeti	(184)	1.298	(71.798)	(23.068)	(93.752)
Genel yönetim giderleri	(5.583)	435	(1.303)	(35.172)	(41.623)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	--	(3.036)	--	(276)	(3.312)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / (giderler)	--	6.407	766.768	42.189	815.364
Esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderler)	--	479	98.483	3.229	102.191
Finansman gelir / (gider)	101.488	(191.493)	64.085	3.048	(22.872)
Toplam	102.040	61.131	1.081.600	13.262.773	14.507.544

31 Aralık 2024					
	Ortaklar	İştirakler	İş ortaklıkları	Diğer	Toplam
Hasılat	4.310	161.974	177.405	11.926.296	12.269.985
Satışların maliyeti	(413)	(2.926)	(51.689)	(29.845)	(84.873)
Genel yönetim giderleri	(5.683)	(235)	(2.000)	(7.358)	(15.276)
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	--	(14.035)	(39)	(13)	(14.087)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler / (giderler) (*)	--	4.837.840	603.436	2	5.441.278
Esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderler)	(46.370)	(3.989)	(73.566)	883	(123.042)
Finansman gelir / (gider)	597.287	(180.487)	83.621	(379)	500.042
Toplam	549.131	4.798.142	737.168	11.889.586	17.974.027

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerin 4.832.046 TL'lik kısmı (147 milyon USD) Polimetal Madencilik San. ve Tic. A.Ş.'nin %100 hissesinin satış tutarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirlerin 2.853.312 TL'lik kısmı Artmin Madencilik San. ve Tic. A.Ş.'nin %10 hissesinin satış tutarından oluşmaktadır.

Üst düzey personele sağlanan faydalar

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait genel yönetim giderleri içinde bulunan üst düzey personele sağlanan faydalara ilişkin giderler konsolide bazda 2.269.904 TL'dir (2024: 1.607.716 TL).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

9

Nakit ve nakit benzerleri

31 Aralık tarihi itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

2025	Finans içi (*)	Finans dışı (**)	Toplam
Kasa	10.071.301	31.520	10.102.821
Banka	24.882.068	22.115.052	46.997.120
-Vadesiz mevduat	18.354.189	11.236.087	29.590.276
-Vadeli mevduat	6.527.879	10.878.965	17.406.844
Mevduat munzam karşılıkları haricindeki merkez bankası bakiyeleri	3.165.244	--	3.165.244
Diğer nakit ve nakit benzerleri (***)	4.961.782	96.931	5.058.713
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	43.080.395	22.243.503	65.323.898
Kullanımı kısıtlı bakiyeler	(968.606)	(7.300.483)	(8.269.089)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	42.111.789	14.943.020	57.054.809

2024	Finans içi (*)	Finans dışı (**)	Toplam
Kasa	6.726.367	63.702	6.790.069
Banka	14.762.663	16.078.902	30.841.565
-Vadesiz mevduat	7.066.569	4.989.307	12.055.876
-Vadeli mevduat	7.696.094	11.089.595	18.785.689
Mevduat munzam karşılıkları haricindeki merkez bankası bakiyeleri	2.336.181	--	2.336.181
Diğer nakit ve nakit benzerleri (***)	5.855.828	75.464	5.931.292
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	29.681.039	16.218.068	45.899.107
Kullanımı kısıtlı bakiyeler	(1.400.352)	(8.836.611)	(10.236.963)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	28.280.687	7.381.457	35.662.144

(*) Finans içi, Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren şirketlerini temsil eder.

(**) Finans dışı, Grup'un bankacılık ve finans sektörü dışındaki sektörlerde faaliyet gösteren şirketlerini temsil eder.

(***) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla diğer nakit ve nakit benzerleri esas olarak; kredi kartı alacaklarından 952.779 TL (31 Aralık 2024: 393.203 TL), yoldaki paralar 74.411 TL (31 Aralık 2024: 27.697 TL) ve diğer nakit ve nakit benzerlerinden 31.440 TL (31 Aralık 2024: 9.375 TL) oluşmaktadır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla repo işlemlerinde 4.000.083 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 5.501.017 TL).

31 Aralık 2025 tarihinde Grup'un sahip olduğu 8.269.089 TL (31 Aralık 2024: 10.236.963 TL) tutarındaki nakit ve nakit benzeri üzerinde bloke bulunmaktadır ve dolayısıyla bu bakiye günlük faaliyetlerde kullanılamamaktadır.

Grup'un Arnavutluk ve Türkiye'de yürütülen bankacılık faaliyetlerinden ötürü oluşmuş zorunlu bloke hesap tutarı 968.606 TL'dir (31 Aralık 2024: 1.400.352 TL). Mühendislik hizmetleri, tedarik işlemleri ve inşaat projesi ("MTİ") için ilgili sözleşmelere istinaden İsviçre'de yer alan bankalarda 6.507.022 TL (31 Aralık 2024: 8.102.685 TL), İngiltere'de yer alan bankalarda 621.221 TL (31 Aralık 2024: 577.786 TL) bloke tutarı bulunmaktadır. Yenilenebilir enerji projeleri için Polonya bankalarında 59.727 TL bloke tutarı bulunmaktadır. 38.304 TL tutarındaki kısım (31 Aralık 2024: 40.843 TL) yurtiçi bankalardaki kredilere ilişkin zorunlu teminat olarak yer almaktadır. 74.209 TL (31 Aralık 2024: 115.297 TL) tutarındaki kısmı İstanbul Takas ve Saklama Bankası AŞ'ye kullanılan elektriğin temini ile verilen nakit teminat için tutulan tutardan kalan kısım.

Grup'un nakit ve nakit benzerleri için maruz kaldığı kredi, faiz ve yabancı para kur riski Dipnot 38'de açıklanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

10 Finansal yatırımlar

31 Aralık tarihi itibarıyla, finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir:

	2025		
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	53.286.823	71.518.285	124.805.108
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (*)	22.245.783	8.825.576	31.071.359
İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlıklar	33.981.794	63.042.686	97.024.480
Toplam	109.514.400	143.386.547	252.900.947

	2024		
	Kısa vadeli	Uzun vadeli	Toplam
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	30.155.812	55.145.479	85.301.291
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar (*)	14.623.978	7.679.288	22.303.266
İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlıklar	32.474.523	31.587.304	64.061.827
Toplam	77.254.313	94.412.071	171.666.384

(*) 31 Aralık tarihi itibarıyla, Grup'un gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılan Anagold Madencilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Anagold")'ndeki hisse senedi yatırımları konsolide finansal tabloların oluşturulması amacıyla değerlemeye tabi tutulmuştur. Grup'un söz konusu yatırımı periyodik olarak bir bağımsız değerleme kuruluşu tarafından indirgenmiş nakit akımları yöntemi kullanılarak değerlendirilmektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, ertelenmiş vergi etkisi düşülmeden gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık değerlemesinden kaynaklanan net 822.970 TL (31 Aralık 2024: 359.541 TL) tutarındaki gerçeğe uygun değer artışı kar veya zarar içinde yer alan "Yatırım faaliyetlerinden gelir / gider" hesabına kaydedilmiştir.

Raporlama tarihi itibarı ile, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların indirgenmiş nakit akımı yöntemi ile değerlendirilmesinde kullanılan iskonto oranındaki 50 baz puanlık artış / azalış vergi öncesi kar üzerinde sırasıyla, 170.131 TL / 178.233 TL (31 Aralık 2024: 104.297 TL / 107.662 TL) azalış/artış etkisi oluşturmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

31 Aralık tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
	Kayıtlı değer	Kayıtlı değer
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	105.711.317	68.773.289
Özel sektör tahvilleri	20.274.580	18.429.283
Yatırım fonları	17.317.521	9.545.088
Varlığa dayalı menkul kıymetler ve kira sertifikaları	1.217.135	1.162.082
Kote edilmiş hisse senetleri	1.038.440	816.633
Diğer	237.606	2.840.832
Kote olmayan hisse senetleri		
Anagold	5.560.465	3.660.766
Bursagaz Bursa Şehiriçi		
Doğal Gaz Dağıtım Ticaret ve Taahhüt Anonim Şirketi	--	362.886
Kayserigaz Kayseri Doğalgaz		
Dağıtım Pazarlama Ticaret Anonim Şirketi	--	646.677
Diğer	4.519.403	1.367.021
Toplam	155.876.467	107.604.557

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

10

Finansal yatırımlar (devamı)

Aktif bir piyasada işlem görmediği için tarihsel maliyetle değerlendirilen finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlıklar

31 Aralık tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyetinden yansıtılan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
	Kayıtlı değer	Kayıtlı değer
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	71.520.713	49.344.114
Özel sektör tahvilleri	18.665.506	12.920.763
Varlığa dayalı menkul kıymetler ve kira sertifikaları	--	574.666
Diğer	6.838.261	1.222.284
Toplam	97.024.480	64.061.827

Finansal yatırımların 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	GUD farkı diğer kapsamli gelire yansıtılan	İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan	GUD farkı kar/zarara yansıtılan
1 Ocak 2025	85.301.291	64.061.827	22.303.266
Alımlar	107.410.418	54.533.149	29.426.007
Gerçeğe uygun değer değişim karı / (zararı)	1.146.496	--	6.343.758
Çıkış (satış ve ödeme)	(88.253.793)	(50.476.181)	(30.453.501)
Değer düşüklüğü / artışı	--	(37.308)	--
Yabancı para çevrim farkları	19.200.696	28.942.993	3.451.829
31 Aralık 2025	124.805.108	97.024.480	31.071.359

Finansal yatırımların 31 Aralık 2024 tarihinde sonra eren yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	GUD farkı diğer kapsamli gelire yansıtılan	İtfa edilmiş maliyetinden yansıtılan	GUD farkı kar/zarara yansıtılan
1 Ocak 2024	71.981.922	43.105.883	15.518.256
Alımlar	87.064.756	57.527.314	23.528.299
Gerçeğe uygun değer değişim karı / (zararı)	1.368.469	740.079	4.216.998
Çıkış (satış ve ödeme)	(78.213.827)	(53.795.095)	(22.862.137)
Değer düşüklüğü / artışı	293.207	314.692	(65.597)
Yabancı para çevrim farkları	2.806.764	16.168.954	1.967.447
31 Aralık 2024	85.301.291	64.061.827	22.303.266

Grup'un finansal yatırımlarından dolayı maruz kaldığı kredi, yabancı para ve faiz oranı riskleri 38 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

11 İmtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar

31 Aralık tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Kısa vadeli imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	7.226.524	5.517.025
Uzun vadeli imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar	12.251.374	8.107.364
Toplam	19.477.898	13.624.389

31 Aralık tarihi itibarıyla imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dönem Başı Finansal Varlık	13.624.389	8.471.902
Yıl içerisindeki yatırımlar	2.995.979	2.776.137
Tahsilatlar	(5.065.969)	(3.224.856)
<i>Anapara tahsilatları</i>	<i>(3.187.159)</i>	<i>(2.020.908)</i>
<i>Finansal gelir tahsilatları</i>	<i>(1.878.810)</i>	<i>(1.203.948)</i>
Finansal gelir	8.296.257	9.913.169
Transferler	31.056	--
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	(403.814)	(4.311.963)
Dönem Sonu Finansal Varlık	19.477.898	13.624.389

31 Aralık tarihi itibarıyla imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar vade kırılımı tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Vadesi 1 yıla kadar	7.226.524	5.517.025
Vadesi 1 - 3 yıla kadar	7.756.400	5.574.686
Vadesi 3 - 5 yıla kadar	3.218.698	1.875.027
Vadesi 5 yıldan fazla	1.276.276	657.651
Toplam	19.477.898	13.624.389

12 Ticari alacaklar ve borçlar

Ticari alacaklar

Kısa vadeli ticari alacaklar

31 Aralık tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	7.277.278	5.775.476
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	12.872.470	7.774.973
Toplam	20.149.748	13.550.449

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

12 Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)

31 Aralık tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alıcılar	19.682.456	13.032.710
Şüpheli ticari alacaklar	1.555.805	1.584.217
Vadeli çekler	358.649	415.017
Alacak senetleri (*)	51.846	51.500
Diğer ticari alacaklar	56.797	51.222
Ara toplam	21.705.553	15.134.666
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(1.555.805)	(1.584.217)
Toplam	20.149.748	13.550.449

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla alacak senetlerinin 41.102 TL'si CLK Worldwide'nin (31 Aralık 2024: 45.092 TL), 7.642 TL'si Gap İnşaat'ın (31 Aralık 2024: 6.408 TL) ve 3.102 TL'si Aktifbank'ın (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.) ticari faaliyetleri kapsamında alınan senetlerden oluşmaktadır.

31 Aralık tarihinde sona eren hesap dönemlerindeki şüpheli alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak bakiyesi	1.584.217	916.908
Dönem içinde ayrılan karşılık	357.413	671.105
Yabancı para değişim farkı ve enflasyon etkisi	89.340	133.317
İşletme birleşmesinden girişler	--	1.647
İşletme Çıkışları	(980)	--
Dönem içinde iptal edilen karşılıklar (-)	(474.185)	(138.760)
31 Aralık bakiyesi	1.555.805	1.584.217

Uzun vadeli ticari alacaklar

31 Aralık tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	553.473	--
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	4.602.889	716.429
Toplam	5.156.362	716.429

31 Aralık tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Alıcılar	5.156.362	716.429
Toplam	5.156.362	716.429

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

12 Ticari alacaklar ve borçlar (devamı)

Ticari Borçlar

Kısa vadeli ticari borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
İlişkili taraflara ticari borçlar	111.489	37.566
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	24.387.874	9.732.132
Toplam	24.499.363	9.769.698
	2025	2024
Satıcılar (*)	19.217.559	9.533.427
Verilen çek ve ödeme emirleri	392.669	--
Borç senetleri	--	17.640
Diğer ticari borçlar (**)	4.889.135	218.631
Toplam	24.499.363	9.769.698

(*) Satıcılar bakiyesi, mühendislik, tedarik ve inşaat projeleriyle ilgili malzeme ve ekipmanları sağlayan tedarikçilere olan borçlardan oluşmaktadır.

(**) Diğer ticari borçlar bakiyesinin 4.692.563 TL'si (31 Aralık 2024: 173.153 TL) MTİ sözleşmeleri için hesaplanan gider tahakkuklarından oluşmaktadır.

Grup'un ticari alacaklarından dolayı maruz kaldığı kredi ve yabancı para kur riski ve ticari borçlarından dolayı maruz kaldığı likidite ve yabancı para kur riskleri Dipnot 38'de açıklanmıştır.

13 Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar

Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar	2025	2024
İlişkili taraflardan alacaklar	492.400	474.360
İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	78.537.114	48.360.766
Toplam	79.029.514	48.835.126
Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli alacaklar	2025	2024
Müşterilere verilen kredi ve avanslar	75.230.728	45.901.009
Bankalara verilen kredi ve avanslar	3.429.399	2.915.435
Takipteki krediler ve alacaklar	1.422.988	778.901
Ara toplam	80.083.115	49.595.345
Kredi ve alacaklardaki değer düşüklüğü karşılığı (-)	(1.053.601)	(760.219)
Toplam	79.029.514	48.835.126

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

13 Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar (devamı)

Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar (devamı)

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli alacaklar	2025	2024
İlişkili taraflardan alacaklar	688.442	485.354
İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	100.332.417	58.683.058
Toplam	101.020.859	59.168.412

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli alacaklar	2025	2024
Müşterilere verilen kredi ve avanslar	102.939.900	61.746.500
Bankalara verilen kredi ve avanslar	3.261.689	1.487.972
Ara toplam	106.201.589	63.234.472
Kredi ve alacaklardaki değer düşüklüğü karşılığı	(5.180.730)	(4.066.060)
Toplam	101.020.859	59.168.412

31 Aralık tarihinde sona eren yıllarda kredi ve avansların değer düşüklüğü karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Bireysel bazda değerlendirilen değer düşüklüğü karşılıkları		
1 Ocak bakiyesi	4.477.686	3.935.486
Cari dönem değer düşüklüğü gideri	52.840	(17.396)
- Dönem içinde ayrılan karşılık	1.065.993	349.278
- Tahsilatlar	(1.013.153)	(366.674)
Yabancı para çevrim farkları	1.298.300	559.596
31 Aralık bakiyesi	5.828.826	4.477.686

Topluca değerlendirilen değer düşüklüğü karşılığı		
1 Ocak bakiyesi	348.593	161.251
Cari dönem değer düşüklüğü gideri	56.912	187.342
- Dönem içinde ayrılan karşılık	331.381	289.851
- Tahsilatlar	(274.469)	(102.509)
31 Aralık bakiyesi	405.505	348.593

Toplam değer düşüklüğü karşılığı	6.234.331	4.826.279
---	------------------	------------------

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

13 Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar ve borçlar (devamı)

Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar	2025	2024
İlişkili taraflara borçlar	775.247	385.594
İlişkili olmayan taraflara borçlar	321.637.811	221.746.609
Toplam	322.413.058	222.132.203

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden kısa vadeli borçlar	2025	2024
Bankalara borçlar	2.067.163	1.695.914
Vadeli mevduat	1.897.910	1.449.821
Cari hesap	169.253	246.093
Müşterilere borçlar	256.906.183	172.782.208
Gerçek kişiler	131.980.340	129.661.485
Tüzel kişiler	118.066.833	37.494.551
Devlet kuruluşları	5.035.706	4.125.081
Diğer	1.823.304	1.501.091
Fonlar ve ödeme hesapları (*)	37.310.230	25.702.076
Repo işlemlerinden fonlar	26.129.482	21.952.005
Toplam	322.413.058	222.132.203

(*) Fonlar ve ödeme hesapları, kredi müşterilerinin işlemleri için geçici olarak açılan cari hesaplardaki tutarları ile bankaların ve diğer müşterilerin ödemelerini yapmak üzere bulundurdıkları tutarları ifade etmektedir.

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar	2025	2024
İlişkili olmayan taraflara uzun vadeli borçlar	41.184.076	29.463.484
Toplam	41.184.076	29.463.484

Finans sektörü faaliyetlerinden uzun vadeli borçlar	2025	2024
Bankalara borçlar	4.353	516
Vadesiz mevduat	4.353	516
Müşterilere borçlar	41.179.723	29.462.968
Gerçek kişiler	14.386.726	26.771.080
Tüzel kişiler	26.787.775	2.317.570
Devlet kuruluşları	--	317.261
Diğer	5.222	57.057
Toplam	41.184.076	29.463.484

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

14 Diğer alacaklar ve borçlar

Diğer kısa vadeli alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	14.183.452	1.129.865
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	4.209.827	4.070.833
Toplam	18.393.279	5.200.698

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Verilen depozito ve teminatlar	956.363	900.000
İştiraklerden alacaklar	570.927	512.027
Ortaklardan alacaklar	143.391	559.892
Vergi dairesinden alacaklar	95.498	480.873
Personelden alacaklar	496	679
Diğer alacaklar (*)	16.890.076	2.961.460
Ara toplam	18.656.751	5.414.931
Diğer şüpheli alacak karşılıkları (-)	(263.472)	(214.233)
Toplam	18.393.279	5.200.698

Diğer uzun vadeli alacaklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer uzun vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	13	10.163.813
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	4.993.487	2.687.670
Toplam	4.993.500	12.851.483

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer uzun vadeli alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Verilen depozito ve teminatlar	2.188.083	1.341.578
Ortaklardan alacaklar	13	10.163.813
Diğer alacaklar	2.805.404	1.346.092
Toplam	4.993.500	12.851.483

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

14 Diğer alacaklar ve borçlar (devamı)

Diğer kısa vadeli borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
İlişkili taraflara diğer borçlar	10.233	66.814
İlişkili olmayan taraflara borçlar	11.839.978	4.817.719
Toplam	11.850.211	4.884.533

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Alınan depozito ve teminatlar	4.150.599	2.800.349
Ortaklara borçlar	79.863	66.308
Diğer borçlar	7.619.749	2.017.876
Toplam	11.850.211	4.884.533

Diğer uzun vadeli borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer uzun vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
İlişkili olmayan taraflara borçlar	4.867.379	1.025.064
Toplam	4.867.379	1.025.064

31 Aralık tarihleri itibarıyla, ilişkili olmayan taraflara diğer uzun vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Alınan depozito ve teminatlar (*)	937.724	687.882
Diğer borçlar	3.929.655	337.182
Toplam	4.867.379	1.025.064

(*) 31 Aralık tarihleri itibarıyla, alınan kısa ve uzun vadeli depozito ve teminatlar başlıca Grup'un elektrik dağıtımı ve perakende satışı yapan bağlı ortaklıklarının müşterilerinden aldığı teminat bedellerinden oluşmaktadır.

15 Stoklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, stoklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alım satım amaçlı gayrimenkuller (*)	3.155.340	5.453.594
Hammadde	3.056.889	2.666.200
Mamuller	1.408.260	1.493.937
Ticari mallar	1.036.925	1.393.705
Yarı mamuller	326.290	431.782
Diğer stoklar	148.148	142.409
Stok değer düşüklüğü karşılıkları (-)	(152.859)	(108.181)
Toplam	8.978.993	11.473.446

(*) Alım satım amaçlı gayrimenkuller ağırlıklı olarak, İstanbul'da "Taksim 360" projesi kapsamında satış amacı ile inşa edilen ev ve ofis binalarından oluşan alım satım amaçlı, tamamlanma süresi 48 aydan uzun olmayan gayrimenkulleri içermektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un alım satım amaçlı gayrimenkuller üzerinde 3.299.041 TL (birikmiş) tutarında aktifleştirilmiş faiz gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 2.937.928 TL).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

15 Stoklar (devamı)

31 Aralık tarihinde sona eren yıllara ait stok değer düşüklüğü hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1 Ocak bakiyesi	108.181	56.410
Dönem içi ayrılan karşılık	23.306	38.331
Dönem içerisinde iptal edilen karşılık (-)	(2.808)	(1.132)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	24.180	14.572
Kapanış bakiyesi	152.859	108.181

16 Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen avanslar (*)	15.151.266	4.860.335
Diğer	1.191.820	427.810
Toplam	16.343.086	5.288.145

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla verilen sipariş avanslarının 10.703.113 TL'si (31 Aralık 2024: 2.919.868 TL) Enerji Grubu'nda MTİ projeleri için tedarikçilere ve hizmet sağlayıcılarına verilen avanslardan oluşmaktadır.

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Maddi duran varlık alımları için verilen avanslar	446.070	208.414
Diğer	1.738.841	1.544.503
Toplam	2.184.911	1.752.917

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan avanslar	1.470.571	1.053.045
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	153.057	197.665
Toplam	1.623.628	1.250.710

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler

31 Aralık tarihleri itibarıyla, uzun vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler		
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	--	9.742
Toplam	--	9.742

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

17 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar

i) İş ortaklıkları

Kosova Çalık Limak Energy Sh.A. ("KÇLE")

KÇLE, 17 Eylül 2012 tarihinde Genvera, Çalık Enerji ve Limak Yatırım arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında iş ortaklığı olarak kurulmuş ve toplam sermayesine Genvera, Çalık Enerji, ve Limak Yatırım sırasıyla yüzde 25, yüzde 25 ve yüzde 50 oranlarında iştirak etmişlerdir. 8 Mayıs 2013 tarihinde KÇLE, Kosova Cumhuriyeti'nde elektrik dağıtım ve tedarik faaliyetlerini yürüten Kompania Per Distribuium Dhe Fumizim Me Energji Elektrike SH.A ("KEDS") isimli kamu iktisadi kuruluşunun paylarının tamamını özelleştirme kapsamında Kosova Cumhuriyeti Hükümeti tarafından açılan ihaleye girerek 61.976 TL (26.300 EUR karşılığı tutar) karşılığında satın almıştır.

27 Nisan 2015 tarihinde Çalık Enerji, KÇLE'de Genvera'nın sahibi olduğu tüm payları satın alarak payını yüzde 25,00'ten yüzde 50,00'ye çıkarmıştır.

Doğu Aras Enerji Yatırımları Anonim Şirketi ("Doğu Aras")

Doğu Aras, 5 Mayıs 2013 tarihinde ÇED ve Kiler Alışveriş Hizmetleri Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. ("Kiler Alışveriş") arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında ÇED ve Kiler Alışveriş tarafından sermaye sahiplik oranları sırasıyla yüzde 50 ve yüzde 50 olacak şekilde elektrik enerjisi ve/veya kapasitenin dağıtımı ve perakende veya toptan satışı amacıyla enerji sektöründe faaliyet gösteren şirketler kurulması veya bunlara iştirak edilmesi, iştirak edilen veya yeni kurulan bu şirketlerin yönetimlerinin tayin edilmesi, bu şirketlere teknik, mali, bilgi işlem ve insan kaynakları yönetimi ile diğer konularda danışmanlık hizmeti sağlanması, yeni kurulan veya iştirak ettiği şirketlerin teknik, idari ve mali organizasyonlarda destek sağlanması ve bu şirketler aracılığıyla sınai veya ticari yatırımlar yapılması amacıyla bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur.

Doğu Aras, 28 Haziran 2013 tarihinde imzalanan hisse devir sözleşmesine istinaden Kars, Ardahan, Iğdır, Erzincan, Ağrı, Bayburt ve Erzurum bölgelerinde elektrik dağıtım ve satışı yapan ve kamuya ait olan EDAŞ ve EPAŞ paylarının tamamını özelleştirme kapsamında açılan ihaleye girerek 247.337 TL (128.500 USD karşılığı tutar) satın almıştır.

4- 5 Kasım 2021 tarihlerinde Doğu Aras paylarının halka arzı "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemiyle gerçekleştirilmiştir. Halka arzda birim fiyatı 110 TL olup, halka arz edilen 13.400.000 TL nominal değerli payların satışıyla halka arz büyüklüğü 1.474.000.000 TL olarak gerçekleşmiştir. Bahsi geçen halka arz sonrasında Çalık Enerji'nin Doğu Aras'taki sahiplik oranı %40 olmuştur. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un Borsada işlem gören hisseler aracılığıyla sahip olduğu paylarla beraber ortaklık oranı %44,86'dır (31 Aralık 2024: %44,86).

LC Electricity Supply and Trading d.o.o. ("LC Electricity")

3 Temmuz 2014 tarihinde Türkmen Elektrik ve Limak Yatırım arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında yüzde 50 oranında eşit sermaye sahiplik oranıyla Sırbistan'da elektrik ticareti ve bu faaliyet kapsamında her türlü mal ve hizmet alımı amacıyla bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

17 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

i) İş ortaklıkları (devamı)

Artmin Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Artmin Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (eski unvanıyla "AMG Mineral Madencilik A.Ş.") AMG Mineral Inc. tarafından her türlü maden için arama ve işletme ruhsatları almak, her türlü maden sahasının alımını ve satımını yapmak, maden sahalarını işletmek ve maden ihalelerine katılmak amacıyla 2011 yılında Ankara'da kurulmuştur. 2015 yılında Grup tarafından kontrol edilmeye başlanmış olup ortaklık oranı %60'tır. 2024 yılında Alacer Gold Corporation şirketine yapılan %10'luk kısmi hisse satışı ile kontrol gücü Alacer Gold Corp Corporation şirketine geçmiştir.

ACG Metals Limited

ACG Metals Limited 2021 yılında kurulmuştur. Merkezi Londra'da bulunan firma, Balıkesir'de madencilik faaliyeti göstermektedir. Raporlama tarihi itibarıyla Lidya Madencilik'in sahiplik oranı %31'dir.

Bakırtepe Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Bakırtepe Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2021 yılında kurulmuştur. Merkezi Ankara olan firma, Gümüşhane bölgesinde madencilik faaliyeti göstermektedir. Raporlama tarihi itibarıyla Lidya Madencilik ile Alacer'in iş ortaklığı olan Bakırtepe'daki sahiplik oranları sırasıyla %30 ve %70 oranlarındadır.

AC Agro Kazakhstan LLP

27 Ağustos 2025'te Kazakistan'da kurulmuş olan bu şirketin ana faaliyeti AGRO pazarlamadır. Tarım ticareti yapılmaktadır. Satın alınan pay oranı %30'dur.

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iş ortaklıkları ve Grup'un bu şirketlerdeki ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %
İş ortaklıkları				
Varlıklar				
Doğu Aras	9.290.190	44,86	7.036.056	44,86
KÇLE	4.200.721	50,00	3.364.153	50,00
ACG Metals (*)	849.716	31,00	1.172.505	35,00
Artmin (**)	377.042	60,00	791.372	60,00
Bakırtepe	57.927	30,00	45.794	30
AC Agro (***)	2.805	30,00	--	--
LC Electricity	419	50,00	369	50,00
	14.778.820		12.410.249	

(*) Londra Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem gören özel amaçlı satın alma şirketi ACG Acquisition Company Limited ("ACG"), Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Polimetal") hisselerinin %100'ünün satışı ("Satış") için bir satış ("Satış işlemi") anlaşması yapmıştır. Satış işleminin kapanışı 3 Eylül 2024 tarihinde tamamlanmıştır. Satış işleminin tamamlanmasıyla Şirket'e 39 milyon ABD doları değerinde %38 ACG hissesi devredilmiştir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Şirket ACG'nin %31'ine sahiptir ve ACG'yi özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil etmiştir.

(**) 8 Mayıs 2023 tarihinde, Alacer Gold Corporation ve Lidya Maden, Lidya Maden'den %40'a varan hisseyi satın almak ve Hod Maden altın bakır geliştirme projesinin operasyonel kontrolü için anlaşma sağlamıştır ("İşlem"). 30 Haziran 2023 tarihi itibarıyla, işlemin kapanması üzerine Alacer Gold Corporation, Artmin'in %10 hissesini almak için Lidya Maden'e 120 Milyon ABD Doları nakit ödeme yapmıştır. İşlem sonucunda Lidya Maden, Artmin üzerindeki kontrolünü kaybetmiş ve Şirket'in %10 oranındaki hisselerinin satışından sonra kontrolü kaybetmesi nedeniyle konsolidasyon yöntemini tam konsolidasyondan özkaynak yöntemine değiştirmiştir.

(***) AC Agro, 1 Eylül 2023 tarihinde CLK Lojistik Holding N.V. ile Armada Gıda Ticaret Sanayi A.Ş. arasında imzalanan müşterek anlaşma kapsamında bir iş ortaklığı olarak kurulmuştur. Şirketin toplam sermayesine, Mert Çalık sahipliğindeki CLK Lojistik Holding N.V. %30, Armada Gıda Ticaret Sanayi A.Ş. ise %70 oranında iştirak etmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

17 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

i) İş ortaklıkları (devamı)

31 Aralık tarihinde sona eren yıllarda özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak bakiyesi	12.410.249	9.973.653
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar zararlarındaki paylar	(72.994)	(522.017)
Değer düşüklüğü	--	(135.550)
İş ortaklıklarının sermaye artışına katılım	2.859	1.308.026
İştirak payı değişiminin etkisi	--	(70.615)
Temettü dağıtımı	(238.965)	(185.049)
Yabancı para çevrim farkı	2.677.671	2.041.801
31 Aralık bakiyesi	14.778.820	12.410.249

ii) İştirakler

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakler ve Grup'un bu şirketlerdeki ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

İştirakler <i>Varlıklar</i>	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %	Kayıtlı değer	Ortaklık payı %
Kazakhstan İjara Company KIC Leasing	142.181	14,31	104.813	14,31
Euro-Mediterranean	46.432	25,57	34.367	25,57
Idea Farm	8.095	30,00	8.095	30,00
Aktif Portföy Yönetimi A.Ş.	4.283	8,14	--	--
Aktif Fortis Enerji A.Ş.	1.962	50,00	1.508	50,00
Haliç Leasing	--	--	74.949	32,00
Workindo Teknoloji ve İnsan Kaynakları				
Danışmanlık A.Ş.	--	37,33	15.454	33,33
Albania Leasing	--	--	26.045	29,99
Machinego Tek. Dan. ve İş Mak. A.Ş.	--	33,33	8.072	33,33
Dome Zero inch.	--	2,02	821	1,96
Toplam	202.953		274.124	

31 Aralık tarihinde sona eren yıllarda iştiraklerdeki yatırımların hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak bakiyesi	274.124	319.782
Sermaye artışının etkisi	--	22.789
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştiraklerin karlarındaki /(zararlarındaki) payları	27.469	(153.725)
İştirak payı değişiminin etkisi/ satılan hisse değeri	(202.999)	--
Yabancı para çevrim farkı	104.359	85.278
31 Aralık bakiyesi	202.953	274.124

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

17 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

Aşağıda yer alan tablo iştiraklerin özet finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2025													
Şirket ismi-İştirakler	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zarardaki payı
Kazakhstan İjara Company Jsc	31 Aralık	%14,31	110.243	1.382.885	1.493.128	499.541	--	499.541	993.587	104.472	142.181	142.181	14.950
Euro Mediterranean	31 Aralık	%25,57	161.483	135.667	297.150	115.563	--	115.563	181.587	47.181	46.432	46.432	12.064
Idea Farm Ventures Llc	31 Aralık	%30,00	41.823	--	41.823	--	--	--	41.823	--	12.547	8.095	--
Aktif Portföy Yönetimi A.Ş.	31 Aralık	%8,14	351.167	7.654	358.821	56.185	957	57.142	301.679	123.859	--	4.283	--
Aktif Fortis Enerji A.Ş.	31 Aralık	%50,00	3.261	--	3.261	246	--	246	3.015	(1.832)	1.508	1.962	--
Workindo	31 Aralık	%37,33	14.659	731	15.390	3.161	3.830	6.991	8.399	(77.912)	3.135	--	--
Machinego	31 Aralık	%33,33	11.672	506	12.178	140	--	140	12.038	(19.658)	4.012	--	455
Dome Zero	31 Aralık	%2,02	386	--	386	--	--	--	386	--	8	--	--
Secom Aktif Yatırım Güvenlik A.Ş.	31 Aralık	%50,00	359.908	125.950	485.858	64.621	310.078	374.699	111.159	(23.724)	55.580	--	--
Halk Yenilenebilir Enerji A.Ş.	31 Aralık	%50,00	10.079	--	10.079	5.101	--	5.101	4.978	24.557	2.489	--	--
Toplam												202.953	27.469

Aşağıda yer alan tablo iş ortaklıklarının finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2025													
Şirket ismi-İş ortaklığı	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zarardaki payı
Doğu Aras	31 Aralık	%44,86	10.620.464	17.706.628	28.327.092	6.109.883	2.265.124	8.375.007	19.952.085	2.049.524	8.950.505	9.290.190	919.416
KÇLE	31 Aralık	%50,00	7.465.906	9.974.650	17.440.556	8.675.354	2.119.662	10.795.016	6.645.540	204.714	3.322.770	4.200.721	102.364
ACG Metals	31 Aralık	%31,00	18.629.876	--	18.629.876	16.496.114	--	16.496.114	2.133.762	(1.711.740)	704.141	849.716	(530.632)
Artmin	31 Aralık	%60,00	640.929	7.954.561	8.595.490	493.582	7.473.533	7.967.115	628.375	(896.474)	377.025	377.042	(537.884)
Bakırtepe	31 Aralık	%30,00	24.471	193.827	218.298	21.815	3.335	25.150	193.148	(87.363)	57.948	57.927	(26.205)
AC AGRO	31 Aralık	%30,00	16.887	751	17.638	8.288	--	8.288	9.350	(441)	2.805	2.805	(54)
LC Electricity	31 Aralık	%50,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	419	--
Çalık Limak Adi Ortaklığı	31 Aralık	%50,00	40.447	471	40.918	40.918	--	40.918	--	31.765	--	--	--
Toplam												14.778.820	(72.995)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

17 Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (devamı)

Aşağıda yer alan tablo iştiraklerin finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2024													
Şirket ismi-iştirakler	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zarardaki payı
Kazakhstan Ijara Company Jsc	31 Aralık	%14,31	300.301	945.775	1.246.076	503.218	--	503.218	742.858	94.553	--	104.813	13.531
Haliç Finansal Kiralama	31 Aralık	%32,00	39.583	52	39.635	1.692	--	1.692	37.943	2.487	--	74.949	796
Euro Mediterranean	31 Aralık	%25,57	123.583	181.400	304.983	170.589	--	170.589	134.394	22.896	--	34.367	5.855
Albania Leasing	31 Aralık	%29,99	80.248	127.806	208.054	29.192	48.587	77.779	130.275	(4.192)	--	26.046	--
Workindo	31 Aralık	%33,33	30.491	23.362	53.853	7.160	331	7.491	46.362	(37.803)	15.452	15.454	(12.601)
Idea Farm Ventures Llc	31 Aralık	%30,00	41.823	--	41.823	--	--	--	41.823	--	12.547	8.095	(142.982)
Machinego	31 Aralık	%33,33	18.740	8.668	27.408	3.061	132	3.193	24.215	(52.224)	8.071	8.072	(17.408)
Aktif Fortis Enerji A.Ş.	31 Aralık	%50,00	3.261	--	3.261	246	--	246	3.015	(1.832)	1.508	1.508	(916)
Dome Zero	31 Aralık	%1,96	386	--	386	--	--	--	386	--	8	820	--
Secom Aktif Yatırım Güvenlik A.Ş.	31 Aralık	%50,00	281.124	203.629	484.753	46.352	254.332	300.684	184.069	(344.981)	92.035	--	--
Halk Yenilenebilir Enerji A.Ş.	31 Aralık	%50,00	10.079	--	10.079	5.101	--	5.101	4.978	--	--	--	--
Toplam												274.124	(153.725)

Aşağıda yer alan tablo iş ortaklıklarının finansal bilgilerini içermektedir.

31 Aralık 2024													
Şirket ismi-iş ortaklığı	Raporlama dönemi	Ortaklık payları (%)	Dönen varlıklar	Duran varlıklar	Toplam varlıklar	Kısa vadeli yükümlülükler	Uzun vadeli yükümlülükler	Toplam yükümlülükler	Net varlıklar	Kar/ (zarar)	Grup'un net varlıklardaki payı	Kayıtlı değer	Grup'un kar veya zarardaki payı
Doğu Aras	31 Aralık	%44,86	7.789.909	15.111.882	22.901.791	4.984.664	3.936.335	8.920.999	13.980.792	158.597	6.271.783	7.036.056	71.304
KÇLE	31 Aralık	%50,00	4.421.091	6.928.962	11.350.053	5.562.302	1.101.425	6.663.727	4.686.326	(945.435)	2.343.163	3.364.153	(472.724)
ACG Metals	31 Aralık	%35,00	4.020.025	--	4.020.025	670.007	--	670.007	3.350.018	(236.710)	1.172.506	1.172.505	(218.363)
Artmin	31 Aralık	%60,00	361.587	3.259.759	3.621.346	179.294	2.123.098	2.302.392	1.318.954	(44.005)	791.372	791.372	(26.429)
Bakırtepe	31 Aralık	%30,00	56.380	102.311	158.691	3.176	2.869	6.045	152.646	(37.935)	45.794	45.794	(11.355)
LC Electricity	31 Aralık	%50,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	369	--
Çalık Limak Adi Ortaklığı	31 Aralık	%50,00	206.575	340	206.915	134.469	--	134.469	72.446	72.420	36.223	--	--
Toplam												12.410.249	(657.567)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

18 Maddi duran varlıklar

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait maddi duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

	Arsa ve binalar	Makine ve teçhizatlar	Taşıtlar	Mobilya ve demirbaşlar	Diğer duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel Maliyetler	Toplam
Maliyet								
1 Ocak 2025 bakiyesi	7.494.658	16.977.060	2.348.413	3.440.318	1.372.760	349.024	907.704	32.889.937
İlaveler	337.472	415.351	376.105	473.682	400.499	2.304.105	98.220	4.405.434
Transferler (*)	--	31.933	--	11.238	(220.718)	(230.439)	15.152	(392.834)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	2.179.102	5.500.632	433.708	887.890	641.303	154.011	194.139	9.990.785
İşletme birleşmelerinden ilaveler (**)	1.165.940	7.146.140	--	--	--	159.021	--	8.471.101
Çıkışlar	(111.385)	(703.572)	(246.736)	(315.004)	(488.933)	(117.048)	(6.630)	(1.989.308)
31 Aralık 2025 bakiyesi	11.065.787	29.367.544	2.911.490	4.498.124	1.704.911	2.618.674	1.208.585	53.375.115
1 Ocak 2024 bakiyesi	5.474.187	12.985.513	1.307.217	2.549.023	1.432.240	373.679	587.314	24.709.173
İlaveler	1.552.257	361.436	617.453	498.398	314.107	488.803	55.495	3.887.949
Transferler	279.594	264.978	(505)	28.584	(254.849)	(446.830)	20.654	(108.374)
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (***)	(358.068)	(849.988)	(52.894)	(85.585)	--	(196.905)	(12.787)	(1.556.227)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	1.603.800	4.627.270	668.801	714.135	236.730	195.861	256.705	8.303.302
Satış amaçlı duran varlık transfer	(13.354)	(84.517)	--	--	--	--	--	(97.871)
İşletme birleşmelerinden ilaveler	--	9.148	--	4.887	6.538	--	323	20.896
Çıkışlar	(1.043.758)	(336.780)	(191.659)	(269.124)	(362.006)	(65.584)	--	(2.268.911)
31 Aralık 2024 bakiyesi	7.494.658	16.977.060	2.348.413	3.440.318	1.372.760	349.024	907.704	32.889.937

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta ve ipotek tutarları sırasıyla 26.293.693 TL ve 820.000 TL'dir (31 Aralık 2024: 5.889.240 TL ve 820.000 TL).

(*) 31.056 TL'si imtiyazlı hizmet sözleşmelerine ilişkin finansal varlıklar, 361.778 TL'si maddi olmayan duran varlıklara transferlerden oluşmaktadır.

(**) Enerji'de; PAD RES Group B.V. ile 29 Aralık 2025'te anlaşma imzalayarak PAD RES Barlewiec Sp. Z o.o., PAD RES Stargard Sp. Z o.o., PAD RES Strachocin Sp. Z o.o., PAD RES Sztum Sp. Z o.o., PAD RES Stargard Dystrybucja Sp. Z o.o. şirketlerinin toplamda %100 hissesini satın almıştır. Satın alma işlemleri 31 Aralık 2025'te tamamlanmıştır.

(**) 31.12.2024 yılında; Lidya Maden ve Londra Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem gören özel amaçlı satın alma şirketi ACG Acquisition Company Limited, Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. hisselerinin %100'ünün satışı için bir satış anlaşması yapmıştır. Satış işleminin kapanışı 3 Eylül 2024 tarihinde tamamlanmıştır. Satış işlemi sonrasında Polimetal konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

18 Maddi duran varlıklar (devamı)

	Arsa ve binalar	Makine ve teçhizatlar	Taşıtlar	Mobilya ve demirbaşlar	Diğer duran varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Birikmiş amortismanlar								
1 Ocak 2025 bakiyesi	(1.528.327)	(11.954.701)	(1.241.085)	(2.501.915)	(1.004.288)	--	(562.697)	(18.793.013)
Cari yıl amortismanı	(234.663)	(1.201.226)	(307.598)	(396.744)	(164.222)	--	(54.196)	(2.358.649)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	(346.684)	(3.234.010)	(90.098)	(686.930)	(491.128)	--	(162.632)	(5.011.482)
İşletme birleşmelerinden ilaveler (**)	(15.389)	(96.033)	--	--	--	--	--	(111.422)
Çıkışlar	97.524	498.282	130.036	275.436	29.315	--	4.990	1.035.583
31 Aralık 2025 bakiyesi	(2.027.539)	(15.987.688)	(1.508.745)	(3.310.153)	(1.630.323)	--	(774.535)	(25.238.983)
Birikmiş amortismanlar								
1 Ocak 2024 bakiyesi	(1.869.519)	(8.408.680)	(725.363)	(1.838.947)	(852.314)	--	(307.203)	(14.002.026)
Cari yıl amortismanı	(196.747)	(1.178.695)	(184.820)	(335.723)	(116.980)	--	(84.446)	(2.097.411)
Transferler	--	1.227	--	(647)	--	924	(1.504)	--
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (***)	82.645	222.721	24.799	37.983	--	--	12.677	380.825
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	(499.271)	(2.836.667)	(415.618)	(560.280)	(140.250)	(924)	(198.119)	(4.651.129)
Satış amaçlı duran varlık transfer	--	16.706	--	--	--	--	--	16.706
İşletme birleşmelerinden ilaveler ve çıkışlar	--	(5.669)	--	(2.440)	(2.307)	--	(1.900)	(12.316)
Çıkışlar	954.565	234.356	59.917	198.139	107.563	--	17.798	1.572.338
31 Aralık 2024 bakiyesi	(1.528.327)	(11.954.701)	(1.241.085)	(2.501.915)	(1.004.288)	--	(562.697)	(18.793.013)
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2024	5.966.331	5.022.359	1.107.328	938.403	368.472	349.024	345.007	14.096.924
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2025	9.038.248	13.379.856	1.402.745	1.187.971	74.588	2.618.674	434.050	28.136.132

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

19

Maddi olmayan duran varlıklar

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait maddi olmayan duran varlık hareket tabloları aşağıdaki şekilde özetlenmiştir:

Maliyet	Şerefiye	Lisans & yazılımlar	Elektrik dağıtım hakları	Marka isimleri	Diğer maddi olmayan varlıklar	Toplam
1 Ocak bakiyesi	220.311	8.991.379	7.147.483	--	5.192.188	21.551.361
İlaveler	663.605	1.305.633	--	74.794	2.143.293	4.187.325
Transferler	--	54.769	--	--	307.009	361.778
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	35.961	2.961.872	2.207.977	--	1.307.394	6.513.204
İşletme birleşmelerinden ilaveler (*)	--	299.969	--	--	18.625	318.594
Çıkışlar	--	(3.607)	--	--	(72.628)	(76.235)
31 Aralık 2025 bakiyesi	919.877	13.610.015	9.355.460	74.794	8.895.881	32.856.027

1 Ocak bakiyesi	--	(5.327.355)	(3.748.633)	--	(1.940.741)	(11.016.729)
Cari dönem itfa gideri	--	(897.783)	(370.917)	(20.320)	(1.274.290)	(2.563.310)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	--	(1.602.711)	(1.157.967)	--	(739.337)	(3.500.015)
İşletme birleşmelerinden ilaveler (*)	--	--	--	--	(2.011)	(2.011)
Çıkışlar	--	3.588	--	--	23.870	27.458
31 Aralık 2025 bakiyesi	--	(7.824.261)	(5.277.517)	(20.320)	(3.932.509)	(17.054.607)
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2025	919.877	5.785.754	4.077.943	54.474	4.963.372	15.801.420

1 Ocak 2024 bakiyesi	218.590	5.823.009	4.950.483	1.058.558	3.021.226	15.071.866
İlaveler	22.211	524.317	10	--	1.196.579	1.743.117
Transferler	--	76.600	--	--	213.346	289.946
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	(20.490)	2.616.615	2.196.990	17.138	948.640	5.758.893
İşletme birleşmelerinden ilaveler	--	1.754	--	--	--	1.754
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (**)	--	(30.041)	--	(908.581)	--	(938.622)
Çıkışlar	--	(20.875)	--	(167.115)	(187.603)	(375.593)
31 Aralık 2024 bakiyesi	220.311	8.991.379	7.147.483	--	5.192.188	21.551.361

1 Ocak 2024 bakiyesi	--	(3.544.169)	(2.400.096)	(615.086)	(1.153.433)	(7.712.784)
Cari dönem itfa gideri	--	(402.458)	(263.446)	(107.214)	(505.107)	(1.278.225)
Transferler	--	(30.918)	--	--	30.918	--
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	--	(1.395.181)	(1.085.091)	--	(321.495)	(2.801.767)
İşletme birleşmelerinden ilaveler	--	(593)	--	--	--	(593)
Konsolidasyon kapsamından çıkışlar (**)	--	28.824	--	722.300	--	751.124
Çıkışlar	--	17.140	--	--	8.376	25.516
31 Aralık 2024 bakiyesi	--	(5.327.355)	(3.748.633)	--	(1.940.741)	(11.016.729)
Net kayıtlı değeri 31 Aralık 2024	220.311	3.664.024	3.398.850	--	3.251.447	10.534.632

(*) Enerji'de; PAD RES Group B.V. ile 29 Aralık 2025'te anlaşma imzalayarak PAD RES Barlevice Sp. Z o.o., PAD RES Stargard Sp. Z o.o., PAD RES Strachocin Sp. Z o.o., PAD RES Sztum Sp. Z o.o., PAD RES Stargard Dystrybucja Sp. Z o.o. şirketlerinin toplamda %100 hissesini satın almıştır. Satın alma işlemleri 31 Aralık 2025'te tamamlanmıştır.

(**) Lidya Maden ve Londra Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem gören özel amaçlı satın alma şirketi ACG Acquisition Company Limited ("ACG"), Polimetal Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Polimetal") hisselerinin %100'ünün satışı için bir satış anlaşması yapmıştır. Satış işleminin kapanışı 3 Eylül 2024 tarihinde tamamlanmıştır. Satış işlemi sonrasında Polimetal konsolidasyon kapsamından çıkarılmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

20 Kullanım hakkı varlıkları

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihinde sona eren yıla ait kullanım hakkı varlıkları hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Kullanım Hakkı Varlıkları	1 Ocak bakiyesi	İlaveler	Çıkışlar	Kiralama değişikliğinin etkisi	İşletme birleşmelerinden ilaveler	Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	31 Aralık 2025
Kullanım hakkı varlıkları	2.033.319	1.959.482	(81.074)	230.899	835.657	537.713	5.515.996
Kullanım hakkı varlıkları amortismanı	(1.037.246)	(480.417)	60.474	(150.915)	(49.181)	(247.087)	(1.904.372)
Net defter değeri	996.073	1.479.065	(20.600)	79.984	786.476	290.626	3.611.624

Kullanım Hakkı Varlıkları	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	İşletme birleşmelerinden ilaveler	Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	31 Aralık 2024
Kullanım hakkı varlıkları	1.237.256	471.435	(2.919)	8.775	318.772	2.033.319
Kullanım hakkı varlıkları amortismanı	(562.874)	(270.632)	2.066	(2.339)	(203.467)	(1.037.246)
Net defter değeri	674.382	200.803	(853)	6.436	115.305	996.073

21 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yapılmakta olan yatırım amaçlı gayrimenkuller	12.681.835	8.085.098
Toplam	12.681.835	8.085.098

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım amaçlı gayrimenkul hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1 Ocak bakiyesi	8.085.098	6.885.960
İlaveler / (çıkışlar) (*)	264.642	663.566
Transferler	--	(181.572)
Gerçeğe uygun değer değişimi	3.388.045	261.957
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	944.050	455.187
31 Aralık bakiyesi	12.681.835	8.085.098

(*)Lidya Maden, 12 Mart 2025 ve 18 Ekim 2024 tarihlerinde Grup, İstanbul Üsküdar'da bulunan binaları satın almış ve yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, 2024 yılında alınan gayrimenkullün değerleme çalışması bağımsız bir değerleme kuruluşu tarafından yapılmıştır. Değerleme yöntemi olarak emsal karşılaştırma analizi yöntemi kullanılmıştır. 2025 yılında alınan gayrimenkulün ise nominal değerlerinin gerçeğe uygun değerini yansıttığı kabul edilmektedir.

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkullerin tamamı için TFRS 13 kapsamında bağımsız değerleme raporları almıştır. Gerçeğe uygun değer hiyerarşisine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.148.445	6.216.881	5.316.509	12.681.835
Toplam	1.148.445	6.216.881	5.316.509	12.681.835

31 Aralık 2024	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	606.615	5.757.157	1.721.326	8.085.098
Toplam	606.615	5.757.157	1.721.326	8.085.098

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

21 Yatırım amaçlı gayrimenkuller (devamı)

31 Aralık tarihleri itibarıyla, Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin değerlendirme çalışması bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından yapılmıştır. Değerleme yöntemi olarak emsal karşılaştırma analizi yöntemi kullanılmıştır.

Emsal karşılaştırma yöntemi ile yakın dönemde satılmış benzer gayrimenkuller dikkate alınarak, pazar değerini etkileyebilecek kriterler çerçevesinde fiyat ayarlaması yapıldıktan sonra konu taşınmazlar için mevcut durumlarıyla arsa payları dahil metrekare ve toplam pazar değerleri belirlenmektedir ve bulunan emsaller, konum ve büyüklük gibi kriterler dahilinde karşılaştırılıp, emlak pazarının güncel değerlendirmesi için emlak pazarlama firmaları ile görüşülerek belirlenmektedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde ipotek bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

22 Diğer varlık ve yükümlülükler

Diğer dönen varlıklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Merkez bankalarındaki zorunlu karşılıklar (*)	33.564.941	26.119.107
Devreden KDV	2.483.838	1.538.252
Diğer gelir tahakkukları	242.274	68.256
Personel avansları	68.673	45.275
Diğer dönen varlıklar	2.581.829	1.804.747
Toplam	38.941.555	29.575.637

(*) 31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, zorunlu karşılıklar yasal olarak tutulması zorunlu mevduattan oluşmakta ve Grup bu zorunlu karşılıkları günlük faaliyetlerinde kullanamamaktadır.

Diğer duran varlıklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31.Ara.25	31.Ara.24
Gelir tahakkukları	66.459	--
Diğer (*)	314.352	2.570
Toplam	380.811	2.570

(*) Grup'un Türkiye'de devam eden inşaat projelerine ilişkin stopaj alacaklarından oluşmaktadır.

Diğer kısa vadeli yükümlülükler

31 Aralık tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Ödenecek vergi ve fonlar	1.696.209	937.736
Ödenecek KDV	55.693	24.527
Bloke kurumsal tahsilat hesabı	51.013	51.750
Kart satış tahsilatlarından Türkiye Futbol Federasyonu payı hesabı	4.330	106.378
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (*)	2.944.018	1.170.047
Toplam	4.751.263	2.290.438

(*) Finans sektörü müşterilerinin ödemeye aracılık hesaplarını içermektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

23

Sözleşme varlık ve yükümlülükleri

Devam eden inşaat sözleşmelerinden oluşan varlık ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Kısa vadeli devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme varlıkları	41.953.613	24.466.312
Kısa vadeli devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri	(9.074.964)	(7.318.605)
Uzun vadeli devam eden inşaat ve taahhüt işlerinden doğan sözleşme yükümlülükleri	(5.911.559)	(6.179.277)
Toplam	26.967.090	10.968.430

31 Aralık tarihleri itibarıyla, tamamlanmamış sözleşme detayları aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	191.525.503	114.439.836
Tahmini kazançlar/(maliyetler), net	36.191.463	18.582.232
Devam eden sözleşmelerle ilgili tahmini gelir	227.716.966	133.022.068
Eksi: Faturalanan hakediş bedelleri ve alınan avanslar	(200.749.876)	(122.053.638)
Devam eden inşaat sözleşmelerinden varlıklar, net	26.967.090	10.968.430

31 Aralık tarihleri itibarıyla diğer sözleşme yükümlülüklerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Kısa vadeli diğer sözleşme yükümlülükleri (*)	19.587.363	15.002.409
Uzun vadeli diğer sözleşme yükümlülükleri (*)	14.188.568	7.699.521
Toplam	33.775.931	22.701.930

(*) Kısa ve uzun vadeli diğer sözleşme yükümlülükleri, Grup'un Enerji sektöründe Türkmenistan'da üstlendiği Kıyanly projeleri kapsamında Türkmenenergo'dan, Libya'daki South Tripoli projesi kapsamında Libya General Electric Şirketi'nden ve Özbekistan'daki Talimarjan ve Navoi 3 projeleri kapsamında Mitsubishi Corporation'dan alınan sözleşme avanslarından, ayrıca Grup'un İnşaat sektöründeki Tarlabası kentsel dönüşüm projesinin ön satışlarından oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

24

Borçlanmalar

31 Aralık tarihleri itibarıyla borçlanmalar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025			
Kısa vadeli borçlanmalar	Finans	Finans dışı	Toplam
İhraç edilen menkul kıymetler	37.971.060	--	37.971.060
Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının borçlanmaları	14.602.471	--	14.602.471
Banka kredileri	107	12.940.485	12.940.592
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	6.261	4.832.432	4.838.693
Finansal kiralama borçları	193.584	424.767	618.351
Çıkarılmış tahviller	33.216	--	33.216
Faktoring borçları	--	17.956	17.956
Diğer finansal borçlar	--	1.000.020	1.000.020
Toplam	52.806.699	19.215.660	72.022.359

Uzun vadeli borçlanmalar	Finans	Finans dışı	Toplam
Banka kredileri	--	11.581.829	11.581.829
İhraç edilen menkul kıymetler	10.477.537	--	10.477.537
Kiralama işlemlerinden borçlar	892.296	1.381.498	2.273.794
Sermaye benzeri krediler	1.990.126	--	1.990.126
Diğer finansal borçlar	--	459.592	459.592
Toplam	13.359.959	13.422.919	26.782.878

31 Aralık 2024			
Kısa vadeli borçlanmalar	Finans	Finans dışı	Toplam
İhraç edilen menkul kıymetler	23.193.972	--	23.193.972
Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının borçlanmaları	11.812.745	--	11.812.745
Banka kredileri	30	6.988.600	6.988.630
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	924.389	4.473.450	5.397.839
Faktoring borçları	--	714.669	714.669
Çıkarılmış tahviller	11.192	--	11.192
Finansal kiralama borçları	96.218	82.866	179.084
Toplam	36.038.546	12.259.585	48.298.131

Uzun vadeli borçlanmalar	Finans	Finans dışı	Toplam
İhraç edilen menkul kıymetler	6.237.011	--	6.237.011
Banka kredileri	--	3.034.618	3.034.618
Sermaye benzeri krediler	821.308	--	821.308
Kiralama işlemlerinden borçlar	453.861	186.661	640.522
Diğer finansal borçlar	--	459.089	459.089
Toplam	7.512.180	3.680.368	11.192.548

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, inşaat halinde yatırım amaçlı gayrimenkul bulunmamaktadır.

(31.12.2024: Bulunmamaktadır, İpotek: Bulunmamaktadır). Ayrıca alınan Exim Bank kredilerine ilişkin verilen, 6.185 EUR ve 2.318.219 TL (31 Aralık 2024: 1.211 USD, 25.603 EUR ve 1.663.877 TL) tutarında banka teminat mektupları bulunmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

25 Türev finansal araçlar

31 Aralık tarihi itibarıyla elde tutulan türev finansal araçların net kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	2025		2024	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
Swap işlemleri	658.803	(222.495)	176.572	(106.028)
Forward işlemleri	98.028	(134.576)	69.903	(68.677)
Yabancı para opsiyon işlemleri	717.271	(299.834)	408.931	(308.427)
Toplam	1.474.102	(656.905)	655.406	(483.132)

Nette alacak durumunda olan (gerçeğe uygun değeri pozitif olan) tüm türev finansal araçlar türev finansal varlıklar olarak raporlanmıştır. Nette borç durumunda olan (gerçeğe uygun değeri negatif olan) tüm türev finansal araçlar türev finansal yükümlülükler olarak raporlanmıştır.

Grup'un türev sözleşmelerine ilişkin daha kapsamlı açıklama Dipnot 38'de yer almaktadır.

26 Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

31 Aralık tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Personele borçlar	278.200	246.342
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	250.203	225.846
Toplam	528.403	472.188

27 Karşılıklar

31 Aralık tarihleri itibarıyla, karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
<u>Kısa vadeli karşılıklar</u>		
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar	1.805.473	1.310.525
Diğer kısa vadeli karşılıklar	1.731.258	1.218.391
Toplam kısa vadeli karşılıklar	3.536.731	2.528.916
<u>Uzun vadeli karşılıklar</u>		
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalar	913.642	698.986
Diğer uzun vadeli karşılıklar	6.728	6.727
Toplam uzun vadeli karşılıklar	920.370	705.713
Toplam karşılıklar	4.457.101	3.234.629

31 Aralık tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa ve uzun vadeli karşılıkların aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
<u>Kısa vadeli</u>		
İkramiye karşılıkları	1.335.087	978.657
Kullanılmamış izin karşılıkları	470.386	331.868
Toplam	1.805.473	1.310.525
<u>Uzun vadeli</u>		
Kıdem tazminatı karşılıkları	913.642	698.986
Toplam	913.642	698.986

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

27

Karşılıklar (devamı)

31 Aralık tarihleri itibarıyla, diğer karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dava karşılıkları	795.212	406.709
Gider karşılıkları	548.222	311.243
Diğer karşılıklar	394.552	507.166
Toplam	1.737.986	1.225.118

Kıdem tazminatı karşılığı

Grup, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Türkiye'de faaliyet gösteren şirketleri için en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan (kadınlar ve erkekler için sırasıyla 58 ve 60 yaş) ya da kadınlarda ve erkeklerde sırasıyla 20 yılı ve 25 yılı tamamlamış veya askeri hizmet için işten istifa eden ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. 8 Eylül 1999'daki yönetmelik değişikliğine göre, ek tamamlayıcı hükümler mevcuttur.

31 Aralık tarihleri itibarıyla, kıdem tazminatı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak bakiyesi	698.986	585.539
Servis maliyeti	111.629	92.911
Faiz maliyeti	106.828	134.744
Dönem içerisinde ödenen	(60.859)	(140.945)
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	(135.210)	36.266
Aktüeryal fark	192.268	(9.529)
31 Aralık bakiyesi	913.642	698.986

Karşılık çalışanların emekli olmasıyla ilgili gelecekte doğacak muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerini tahmin ederek hesaplanmaktadır. Aşağıdaki aktüeryal varsayımlar toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılmıştır:

	2025	2024
İskonto oranı	4,52%	%3,00
Faiz oranı	27,51%	%27,15
Enflasyon oranı	22,00%	%22,50

Yükümlülüklerin hesaplanmasında hükümet tarafından açıklanan kıdem tavan fiyatı baz alınmaktadır. 31 Aralık 2025 itibarıyla tavan fiyatı 53.919,68 TL'dir (31 Aralık 2024: 41.828,42 TL).

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 yılları içerisinde karşılıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

2025	1 Ocak	İlave karşılıklar	Yıl içindeki ödemeler / geri çevrimler	Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	31 Aralık
İkramiye karşılıkları	978.657	853.852	(540.376)	42.954	1.335.087
Dava karşılıkları	406.709	360.670	(19.634)	47.467	795.212
İzin karşılıkları	331.867	179.833	(74.258)	32.944	470.386
Diğer gider karşılıkları	818.408	311.378	(5.881)	(181.130)	942.775
Toplam	2.535.641	1.705.733	(640.149)	(57.765)	3.543.460

2024	1 Ocak	İlave karşılıklar	Yıl içindeki ödemeler / geri çevrimler	Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	31 Aralık
İkramiye karşılıkları	499.629	634.872	(215.125)	59.281	978.657
Dava karşılıkları	216.431	168.365	(33.180)	55.093	406.709
İzin karşılıkları	154.283	129.010	(10.962)	59.537	331.868
Diğer gider karşılıkları	656.317	518.218	(388.535)	32.409	818.409
Toplam	1.526.660	1.450.465	(647.802)	206.318	2.535.641

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

28 Taahhütler, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un finans sektörü faaliyetleri hariç teminat, rehin ve ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Orijinal para birimi (TL karşılığı)			
	ABD Doları	TL	Diğer	Toplam
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler in toplam tutarı	35.710.997	7.186.971	35.596.465	78.494.433
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve iştirakler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
- Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'ler (*)	18.209	12.000	66.780	96.989
Toplam	35.729.206	7.198.971	35.663.245	78.591.422

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Grup'un finans sektörü faaliyetleri hariç TRİ pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2024	Orijinal para birimi (TL karşılığı)			
	ABD Doları	TL	Diğer	Toplam
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	29.574.612	5.272.668	5.838.894	40.686.174
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar ve iştirakler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	2.953	--	2.953
- Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	2.953	--	2.953
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'ler	16.758	11.808	--	28.566
Toplam	29.591.370	5.287.429	5.838.894	40.717.693

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla diğer verilen TRİ'lerin toplam özkaynaklara oranı yüzde 0,05'tir. (31 Aralık 2024: yüzde 0,04).

31 Aralık tarihi itibarıyla Grup'un olağan faaliyetlerinden kaynaklanan taahhütlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Devam eden MTİ sözleşmeleri için verilen	63.051.579	33.475.726
Bankalara verilen	2.627.137	2.705.304
TETAŞ ve TEİAŞ	2.305.754	3.265.429
EPDK'ya verilen	41	41
Diğer tedarikçi ve resmi kurumlara verilen	10.606.910	1.271.193
Toplam şartlı yükümlülükler	78.591.421	40.717.693

Davalar

31 Aralık 2025 itibarıyla, Grup aleyhine açılan devam eden davalar için beklenen nakit çıkışı tutarı 795.212 TL'dir (31 Aralık 2024: 406.709 TL). 31 Aralık 2025 itibarıyla, aleyhe açılan davalara ayrılan karşılıklar tutarı büyük oranda Grup'a karşı açılmış olan işçi davalarıyla ilgilidir. Grup, bu davaların toplam tutarı kadar karşılık ayırmıştır.

Olası vergi denetimleri

Grup'un Türkiye'deki geçmiş son beş yıla yönelik olarak vergi beyannameleri ve muhasebe kayıtları vergi otoriteleri ve diğer resmi kuruluşlar (Sosyal Güvenlik Kurumu gibi) tarafından incelemeye açıktır. Grup tutarları kesin olarak tahmin edilememeleri sebebiyle finansal tablolarda denetlenmemiş yıllara ait muhtemel bir karşılık ayırmamıştır. Grup yönetimi denetlenmemiş yıllara ait olarak önemli bir vergi riski beklememektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

29

Vergi

Türkiye

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

25/12/2025 tarihli ve 33118 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7571 sayılı ile şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın, 2025 hesap dönemi ile bu döneme ilişkin geçici vergi dönemleri dâhil olmak üzere 2026 ve 2027 hesap dönemlerinde enflasyon düzeltmesi uygulanmaması hükme bağlanmıştır.

2025 yılı itibarıyla yapılan düzenleme ile Türkiye’de geçici vergi uygulamasında dönem sayısı arttırılmıştır. Bu kapsamda, yıl içerisinde uygulanan geçici vergi dönemlerine 4.geçici vergi dönemi (Ekim-Aralık) eklenmiştir.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 5/1-(e) maddesi uyarınca, daha önce en az iki yıl süreyle elde tutulan iştirak hisselerinin satışından elde edilen sermaye kazancının %75’i, belirli şartların sağlanması halinde kurumlar vergisinden istisna kapsamındaydı. Ancak, 27 Kasım 2024 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 9160 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile bu istisna oranı %75’ten %50’ye düşürülmüştür. Bu değişiklik, yayım tarihinden itibaren veya sonrasında gerçekleştirilen satışlar için geçerli olup, herhangi bir geçiş hükmü belirtilmemiştir. Gayrimenkullere ilişkin olarak, 15 Temmuz 2024 tarihinden itibaren yürürlüğe giren 7456 sayılı Kanun, en az iki yıl süreyle elde tutulan gayrimenkullerin satışından elde edilen sermaye kazancı için kısmi vergi istisnasını kaldırmıştır. Daha önce bu tür kazançların %50’si kurumlar vergisinden istisna kapsamındaydı. Yeni kanun uyarınca, 15 Temmuz 2024 tarihinde veya sonrasında edinilen gayrimenkullerin satışından elde edilen sermaye kazancı tam vergiye tabidir. Bu tarihten önce edinilen taşınmazlar için indirimli muafiyet oranı %25 olarak uygulanmaktadır.

22 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Türkiye’de temettü dağıtımları üzerindeki stopaj oranı, aynı tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 9286 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile %10’dan %15’e çıkarılmıştır.

Söz konusu %15 stopaj oranı, tam mükellef kurumlar tarafından, tam mükellef gerçek kişilere, dar mükellef gerçek kişilere, Türkiye’de daimi bir iş yeri veya temsilci aracılığıyla temettü elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara ve Gelir veya kurumlar vergisinden muaf olan kurumlara ödenen temettüler için geçerlidir. Dar mükellef tüzel kişiler ve gerçek kişiler için geçerli stopaj oranları, Türkiye ile alıcı kurumun yerleşik olduğu ülke arasındaki ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları (ÇVÖA) hükümleri uyarınca düşürülebilmektedir. Tam mükellef kurumlara ödenen temettüler stopaj vergisinden muaftır.

Türkiye’deki vergi mevzuatı, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklarının konsolide bir vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu nedenle, konsolide mali tablolarda gösterilen vergi karşılığı, konsolidasyona dahil edilen her bir şirket için hesaplanan toplam vergi tutarını yansıtmaktadır. Türk vergi sistemine göre, vergi zararları, gelecekteki vergiye tabi gelire karşı mahsup edilmek üzere beş yıla kadar ileriye taşınabilmektedir. Vergi zararları geriye taşınamamaktadır.

Türkiye’de, vergi değerlendirmeleri konusunda kesin ve nihai bir anlaşmaya varılması için bir prosedür bulunmamaktadır. Şirketler, kurumlar vergisi beyannamelerini hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verirler. Vergi incelemesine yetkili makamlar, beyannamenin verilmesini takip eden yılın başından Şirketler vergi beyannamelerini, ilgili muhasebe yılının kapanışını takip eden dört ay içinde sunarlar. Vergi beyannameleri, dosyalama tarihini takip eden yılın başlangıcından itibaren beş yıl boyunca açıktır ve bu süre zarfında vergi makamları, vergi beyannamelerini ve bunlara temel oluşturan ilgili muhasebe kayıtlarını denetleme hakkına sahiptir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

29 Vergi (devamı)

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 13. Maddesinin "transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlığı altında transfer fiyatlandırması konusu işlenmektedir. 18 Kasım 2007 tarihinde yayımlanan transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkında Genel Tebliğ'de uygulamadaki detayları belirlemiştir.

Eğer vergi mükellefleri ilgili kuruluşlarla, fiyatlandırmaları emsallere uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmayan ürün, mal veya hizmet alım ve satım işlemlerine giriyorlarsa, o zaman ilgili karlar transfer fiyatlaması yoluyla örtülü bir şekilde dağıtıldığı kanaatine varılacaktır. Bu tarz transfer fiyatlaması yoluyla örtülü kar dağıtımları kurumlar vergisi açısından vergi matrahından indirilemeyecektir.

Grup'un yabancı bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları için vergi uygulamaları

Arnavutluk Cumhuriyeti

Arnavutluk'ta geçerli olan kurumlar vergisi oranı %15'tir. Kurumlar vergi matrahı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu hesaplanmaktadır. Arnavutluk vergi yasası, araziyle ilgili maliyetler, belirli amortismanlara tabi varlık iyileştirmeleri, ödenmemiş yerleşik olmayan hizmet ücretleri ve kişisel veya belgelendirilmemiş giderler dahil olmak üzere birkaç indirim konu edilmeyen giderleri ana hatlarıyla belirtmektedir. Temsil maliyetleri, nakit ödemeler ve sigorta ve emeklilik gibi çalışanla ilgili giderler için belirli sınırlamalar uygulanmaktadır.

Kosova Cumhuriyeti

Kosova Cumhuriyeti'nde geçerli kurumlar vergisi oranı %10'dur (31 Aralık 2024: %10).

Kosova vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere dört yıl süre ile taşınabilir.

Ancak, işletme değişikliği veya mülkiyet değişikliği durumlarında kısıtlamalar uygulanabilir; işletmenin iş organizasyonu türü değişirse veya %50'den fazla mülkiyet değişikliği olursa, vergi zararının devredilmesine izin verilmemektedir. Zararların geriye taşınması hükümlerine izin verilmemektedir.

Irak Cumhuriyeti

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Irak'ta tüzel kişiler (ortaklıklar hariç) için geçerli olan kurumlar vergisi, tüm gelir düzeylerinde %15'lik yasal kurumlar vergisi oranına dayalıdır ve kademeli vergi oranı ölçeği uygulanmamaktadır. Bu şekilde kapatılabilen zararlar, beş yıl boyunca vergi mükellefinin gelirinden düşülmek üzere ileriye taşınır. Ancak, zararlar beş yılın her birinde vergiye tabi gelirin yarısından fazlasını telafi edemezse ve zarar, ortaya çıktığı gelir kaynağıyla aynı kaynaktan geliyorsa bu durum geçerlidir.

Birleşik Arap Emirlikleri

1 Haziran 2024'te veya sonrasında başlayan her vergi mükellefinin yeni mali yılı için geçerli olan Federal BAE Kurumlar Vergisi Yasası, tüm Emirlikler genelinde geçerlidir ve bazı özel vergi mükellefleri hariç tüm ticari ve ticari faaliyetler için geçerlidir. BAE'de kurumlar vergisi 375.000 AED üzerinde elde edilen gelirler için %9 oranında kurumlar vergisi uygulanmaya başlanmıştır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

29 Vergi (devamı)

Grup'un yabancı bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları için vergi uygulamaları (devamı)

Gürcistan

Gürcistan kanunlarına göre kurumlar vergisi oranı yüzde 15'tir (31 Aralık 2024: yüzde 15).

Libya

Kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2024: yüzde 20). Ayrıca yabancı şirketler kurumlar vergisine ilaveten %4 oranında ek cihad vergisi ödemekle yükümlüdür.

Türkmenistan

Türkmenistan kanunlarına göre yerel şirketlere kurumlar vergisi oranı %8 olarak uygulanırken, yabancı ortaklı yerel şirketlere ve yabancı şirketlerin ülkedeki şubeleri için %20 kurumlar vergisi uygulanmaktadır. Türkmenistan'daki şubelerin ana şirketi Türkiye dışındaki inşaat projelerinden kazanılan gelirler üzerinden Türkiye'de vergilendirilmediğinden ötürü kurumlar vergisinden muaftır. Diğer taraftan, Türkiye'den diğer ülkelere ihraç edilen ve o ülkelerde inşaat maliyetlerine dahil edilen makine ve teçhizatın kaynaklanan satış kazançları Türkiye'de kurumlar vergisine tabidir.

Özbekistan

Özbekistan kanunlarına göre kurumlar vergisi oranı olarak %15 olarak uygulanmaktadır.

Hollanda

Hollanda'da yerleşik kurumların dünya çapındaki gelirleri üzerindeki standart vergi oranı yüzde 25,8'tir (31 Aralık 2024: yüzde 25,8). Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Eğer herhangi bir vergi anlaşması yok ise, çifte vergilendirmeyi önleme ile ilgili yerleşik firmalar için yurtdışındaki kuruluşlardan oluşan yurt dışı işletme gelirleri için Hollanda gelir vergisi için tek taraflı kararname ile istisna sağlanmaktadır.

Hollanda vergi mevzuatına göre, 1 Ocak 2022'den itibaren mali zararlar gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere süresiz taşınabilir. Zararlar (hem ileriye hem de geriye taşınan) yalnızca 1 milyon avroluk vergiye tabi kâr tutarına kadar tam olarak düşülebilir. Bir yıldaki kâr 1 milyon avroyu aşarsa, zararlar yalnızca daha yüksek vergiye tabi kârın %50'sine kadar 1 milyon avroluk bir tutar düşüldükten sonra düşülebilmektedir. Zararların devredilmesi için, 1 Ocak 2013'te veya sonrasında başlayan mali yıllarda oluşan zararlar da 1 Ocak 2022'de yürürlüğe girecek yeni düzenlemeye tabidir, bu nedenle bu zararlar süresiz olacaktır. Şirketler vergi beyannamelerini, süre uzatma talebinde bulunmadıkları takdirde ilgili hesap döneminin kapanışını takip eden beş ay içerisinde vermek zorundadır. Vergi incelemesine yetkili makamlar, beyannamenin verilmesini takip eden yılın başından başlamak üzere beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler. Bu süre, talep üzerine vergi beyannamesinin sunulması için uzatma süresiyle birlikte uzayabilmektedir. Yurt dışından elde edilen gelirlerde, ek değerlendirme süresi 12 yıla uzatılır.

İsviçre

İsviçre'deki kurumlar vergisi Kantonal, Federal ve belediye düzeyinde ödenmektedir. Federal kurumlar vergisi oranı %8,5'tir. Kanton ve belediye vergileri dahil olmak üzere efektif vergi oranı genellikle kantona bağlı olarak %11,9 ile %21,6 arasında değişir. Çalık Enerji Swiss olarak efektif vergi oranımız %12,09'dur.

Vergi kayıpları en fazla yedi yıl ileriye taşınabilir ve sonraki yedi yılın vergiye tabi gelirine karşı mahsup edilebilir. İsviçre'de vergi kayıplarının geriye taşınması yoktur. Devam eden bir yasama projesine göre İsviçre, şirketler için zarar mahsup süresini yedi yıldan on yıla uzatabilir. Kural olarak, bir mükellefe kurum geliri ve sermaye vergileri hakkında değerlendirme hakkı, ilgili vergi döneminin (göreceli zaman aşımı süresi) bitiminden beş yıl sonra sona erer. Belirli koşullar altında (örneğin, göreceli zaman aşımı süresi kesintiye uğradığında), 15 yıllık mutlak zamanaşımı süresi uygulanır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

29 Vergi (devamı)

Grup'un yabancı bağlı ortaklıkları ve iş ortaklıkları için vergi uygulamaları (devamı)

Katar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Katar'da kurumlar vergisi oranı yüzde 10'dur (petrokimya/petrol şirketleri/işletmeleri hariç). Grup'un Katar'da faaliyet gösteren şubeleri ve bağlı ortaklıkları bulunmaktadır. Katar Emirlikleri'nde şirketler kurumlar vergisine tabiidir. Katar'daki serbest bölgelerde faaliyet gösteren şirketler vergiden muaftır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla gelir vergisi aşağıdaki gibidir:

Etkin vergi oranının mutabakatı

	Devam eden faaliyetler		Toplam	
	2025	2024	2025	2024
Cari dönem kurumlar ve gelir vergileri	9.148.690	4.611.250	9.148.690	4.611.250
Ertelenmiş vergi gideri / (geliri)	1.420.760	2.039.564	1.420.760	2.039.564
Toplam gelir vergisi gideri	10.569.450	6.650.814	10.569.450	6.650.814

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllarda raporlanan vergi karşılığı, vergi öncesi kar/(zarar) üzerinden yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan tutardan farklıdır. İlgili mutabakat dökümü aşağıdaki gibidir:

	2025		2024	
	Tutar	%	Tutar	%
Vergi öncesi kar	40.118.169		18.462.283	
Şirket'in yasal vergi oranı ile hesaplanan vergi	(10.029.542)	(25,00)	(4.615.571)	(25,00)
Kalıcı farklar:				
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(1.429.881)		(457.492)	
Vergiden muaf gelir	3.596.755		3.506.653	
Yurtdışı bağlı ortaklıkların vergi oranı farklarının etkisi	1.565.833		505.179	
Kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlıkları	4.867		(19.550)	
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar payları etkileri	(11.381)		(168.936)	
Konsolidasyon düzeltme kayıtları vergi etkisi	(2.537.962)		(2.112.336)	
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların yeniden değerlendirme etkisi	1.423.175		(81.537)	
Parasal kayıp/kazanç etkisi	(1.855.670)		(2.974.002)	
Vergiye tabi olmayan diğer gelirlerin etkisi ve diğer (*)	(1.295.644)		(233.222)	
Vergi gideri	(10.569.450)		(6.650.814)	

(*) İlgili tutarın 1.378.867 TL'si Pillar 2 ek vergi etkisidir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

29

Vergi (devamı)

Gelir vergisi varlıkları/borçları

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla gelir vergisi varlıkları ve borçları aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Kurumlar vergisi	9.148.690	4.611.250
Peşin ödenen vergi (-)	(3.700.003)	(2.537.989)
Diğer vergi yükümlülükleri (*)	680.305	--
Cari dönem vergisiyle ilgili (varlıklar) / yükümlülükler, net	6.128.992	2.073.261

(*) İlgili tutar önceki dönemlerden devreden vergi yükümlülüklerine ilişkindir.

(**) İlgili tutarın 1.478.057 TL'si (31 Aralık 2024: 680.305 TL) Pillar 2 ek vergi etkisidir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 6.237.742 TL tutarındaki (31 Aralık 2024: 2.294.723 TL) ödenecek vergi ile 108.750 TL tutarındaki (31 Aralık 2024: 221.462 TL) peşin ödenen vergi, farklı vergi mevzuatı ile ilişkili olduğu için mahsup edilmemiştir.

Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefiye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, önceki yıllar mali zararlarından oluşan 1.103.887 TL (31 Aralık 2024: 332.210 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara alınmamıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, indirilebilir diğer geçici farklar bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Kayıtlara alınmamış ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

Vergi usul kanununa göre kullanılmayan vergi zararları ileriye doğru 5 yıl boyunca gelirlerden mahsup edilebilmektedir. Söz konusu kalemlerden oluşan ertelenmiş vergi varlığı, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olmaması nedeniyle kayıtlara alınmamıştır.

Taşınan mali zararlarının vade tarihleri aşağıdaki tabloda belirtilmiştir:

	2025	2024
2025	--	24.422
2026	74.259	74.622
2027	62.377	93.272
2028	414.005	366.264
2029	1.989.167	770.261
2030	1.875.738	--
Toplam	4.415.546	1.328.841

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

29 Vergi (devamı)

Kayıtlara alınan ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü

31 Aralık tarihi itibarıyla, ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğüne atfolunan kalemler aşağıdakilerden oluşmaktadır:

	2025		2024	
	Varlık	Yükümlülük	Varlık	Yükümlülük
İzin karşılığı	83.524	3.123	42.518	(113)
Kıdem tazminatı karşılığı	145.383	1.175	127.062	(2.724)
Dava karşılığı	153.663	--	62.197	(715)
Kredi ve alacaklar değer düşüklüğü karşılıkları	259.057	--	11.531	--
Şüpheli alacaklar karşılığı	52.942	--	164.401	(1.683)
Karşılıklar	214.012	(143)	81.071	(172)
Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer farkları	(185.770)	(1.151.895)	641.575	(323.253)
Stoklar	103.362	5.313	72.979	(290.010)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin ölçüm farkları	8.549.615	(4.441.485)	6.635.194	(3.456.825)
Yatırım teşvikleri	191.814	--	147.266	--
Taşınan mali zararları	33.523	23.443	11.009	--
Ticari ve diğer alacaklar (reeskont dahil)	--	--	10.430	--
İmtiyazlı hizmet alacakları	--	(3.784.261)	--	(2.437.269)
Güvence bedelleri	387.239	--	288.099	--
Borçlanmalar üzerindeki TMS 39 etkisi	44.007	(41.256)	21.503	(73.217)
Parasal kayıp/kazanç	--	(1)	1.291.182	(48.722)
Diğer geçici farklar	327.035	(1.026.120)	162.817	(1.387.687)
Tamamlanma oranı	189.603	(306.904)	24.998	(321.667)
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	10.549.009	(10.719.011)	9.795.832	(8.344.057)
Mahsuplaşma	(6.466.523)	6.466.523	(6.051.857)	6.051.857
Toplam ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	4.082.486	(4.252.488)	3.743.975	(2.292.200)

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre taşınabilir. Bu nedenle, taşınmış mali zararlardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlığının geri kazanımı için son yıl 2030'dur.

30 Sermaye, yedekler ve diğer özkaynak kalemleri

Ödenmiş sermaye

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket'in ödenmiş sermayesi 400.000 TL olup, (31 Aralık 2024: 400.000 TL), her biri 1 tam TL (31 Aralık 2024: 1 tam TL) olan 400.000.000 (31 Aralık 2024: 400.000.000) adet kayıtlı hisseden oluşmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Çalık Holding'in sermaye yapısı, pay sayısına göre aşağıdaki gibidir:

	2025		2024	
	Paylar (bin adet)	%	Paylar (bin adet)	%
Ahmet Çalık	368.000	92	368.000	92
Delta Netherlands B.V. (*)	32.000	8	32.000	8
Toplam	400.000	100	400.000	100

(*)24 Aralık 2018 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket'in pay sahiplerinden Ahmet Çalık'ın nominal değeri 1 tam TL olan, 32.000.000 TL tutarındaki 32.000.000 adet pay adedinin tamamı her türlü hakkı ile birlikte Delta Netherlands B.V.'ye devredilmiş ve Delta Netherlands B.V. Grup'un ortaklık yapısına eklenmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

30 Sermaye, yedekler ve diğer özkaynak kalemleri (devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Birinci tertip yasal yedekler, sermayenin yüzde 20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının yüzde 5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, sermayenin yüzde 5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının yüzde 10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçelerin kullanımları sınırlanmıştır ve kar payı dağıtımı sermayenin yüzde 50'sini aşmadıkça söz konusu yedek akçeler dağıtılamazlar.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 5'inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde, kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı istisna kapsamına alınmıştır. Bu istisna, satışın yapıldığı dönemde uygulanmakta ve satış kazancının istisnadan yararlanan kısmı satışın yapıldığı yılı izleyen beşinci yılın sonuna kadar pasifte özel bir fon hesabında tutulmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, ilişikteki konsolide finansal tablolarda, kontrol gücü olmayan paylar net edilmiş olarak kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler içindeki özel fon tutarı 7.274.715 TL'dir (31 Aralık 2024: 5.128.793 TL).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, ilişikteki konsolide finansal tablolarda, kontrol gücü olmayan paylar net edilmiş toplam yasal yedek miktarı 11.920.230 TL'dir (31 Aralık 2024: 8.381.095 TL).

Kontrol gücü olmayan paylar

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait, kontrol gücü olmayan payların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
1 Ocak bakiyesi	2.723.180	2.043.515
Yabancı para çevrim farkı ve enflasyon etkisi	612.782	538.329
Dönem karının kontrol gücü olmayan paylara atfolunan kısmı	769.895	195.785
Bağlı ortaklıktaki kontrol değişim etkisi	224.218	(6.299)
Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki net değişim	743	314
Aktüeryal kayıplar/kazançlar	(6.195)	(7.767)
Kontrol gücü olmayan payların sermaye artırımına/azaltımına katılımı	24.250	120.310
Temettü dağıtımı	(242.041)	(161.007)
Transferler	(17.429)	--
Dönem sonu bakiyesi	4.089.403	2.723.180

Yabancı para çevrim farkları

Yabancı para çevrim farkları, yurtdışı faaliyetlerin finansal tablolarının çevriminden kaynaklanan kur farklarından oluşmaktadır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

31 Hasılat

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait hasılat ve satışların maliyetleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Yurt içi satışlar	76.173.274	44.768.842
Yurt dışı satışlar	95.585.809	57.865.340
Diğer satışlar	1.580.236	746.358
Satış indirimleri (-)	(300.185)	(310.585)
Ara toplam	173.039.134	103.069.955
Satışların maliyeti (-)	(137.990.130)	(83.466.684)
Toplam finans dışı faaliyetlerden brüt kar	35.049.004	19.603.271
Finans sektörü gelirleri	40.759.771	32.449.168
Finans sektörü gelirlerinin maliyeti (-)	(16.787.920)	(14.336.489)
Toplam finans sektörü brüt karı	23.971.851	18.112.679
Toplam brüt kar	59.020.855	37.715.950

2025 yılı satışların maliyeti içerisinde 2.532.011 TL tutarında amortisman ve itfa payı gideri bulunmaktadır (2024: 1.785.584 TL).

32 Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri ve niteliklerine göre giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Personel giderleri	9.431.357	6.427.529
Amortisman ve itfa payı giderleri	2.383.821	1.398.480
Dışarıdan sağlanan faydalar	1.537.046	991.113
Bakım ve onarım ve teknoloji giderleri	1.128.720	674.583
Kart giderleri	983.865	667.157
Danışmanlık giderleri	894.743	390.465
Sigorta giderleri	858.156	640.630
Vergi, resim ve harçlar	508.196	476.873
Haberleşme giderleri	377.853	306.397
Temsil giderleri	364.597	248.552
Seyahat ve konaklama giderleri	309.330	208.793
Kira giderleri	96.757	145.292
Sair giderler	78.119	51.223
Diğer	552.116	1.245.020
Toplam	19.504.676	13.872.107

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

32 Genel yönetim giderleri, pazarlama, satış ve dağıtım giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri ve niteliklerine göre giderler (devamı)

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait satış, pazarlama ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Reklam ve promosyon giderleri	648.102	464.892
Personel giderleri	603.906	418.889
Komisyon giderleri	158.465	58.986
Nakliye giderleri	80.203	42.022
Seyahat ve konaklama giderleri	59.979	69.408
Danışmanlık giderleri	59.303	44.919
Numune giderleri	42.342	54.795
Amortisman ve itfa payı giderleri	23.652	21.453
Bakım ve onarım giderleri	17.263	24.817
Kira giderleri	8.893	25.575
Vergi, resim ve harçlar	6.147	7.779
Haberleşme giderleri	4.860	5.625
Diğer	127.099	88.428
Toplam	1.840.214	1.327.588

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait araştırma ve geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Amortisman ve itfa payı giderleri	462.892	532.397
Personel giderleri	275.461	322.840
Vergi, resim ve harçlar	58.614	28.139
Seyahat ve konaklama giderleri	56.714	57.563
Saha araştırma giderleri (*)	40.533	502.743
Temsil giderleri	22.252	201
Numune giderleri	16.682	23.885
Danışmanlık giderleri	15.674	28.806
Diğer	22.003	36.987
Toplam	970.825	1.533.561

(*) Saha araştırma giderleri Grup'un madencilik ve petrol üretim alanında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının dönem içerisinde yaptığı saha araştırma geliştirme faaliyetleri sonucu ortaya çıkan giderlerlerden oluşmaktadır.

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait personel ve amortisman ve itfa giderlerinin gider çeşitlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
<u>Personel giderleri</u>		
Satışların maliyeti	9.016.707	6.074.502
Genel yönetim giderleri	9.431.357	6.427.529
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	603.906	418.889
Araştırma ve geliştirme giderleri	275.461	322.840
Toplam	19.327.431	13.243.760
<u>Amortisman ve itfa giderleri</u>		
Satışların maliyeti	2.532.011	1.785.584
Genel yönetim giderleri	2.383.821	1.398.480
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	23.652	21.453
Araştırma ve geliştirme giderleri	462.892	532.397
Toplam	5.402.376	3.737.914

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 91.646 TL amortisman gideri stoklar üzerindedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

33 Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Kur farkı geliri	2.895.742	2.220.557
Karşılık iptal / geri çevrimleri	1.787.322	1.029.659
Reeskont faiz gelirleri	1.347.304	646.056
Kredi karşılık iptalleri	928.787	501.186
Gelir tavanı düzenlenmesi ile ilgili faiz gelirleri, net	877.200	582.949
Menkul kıymet satış karları	673.428	340.960
Diğer	1.728.582	572.782
Toplam	10.238.365	5.894.149

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
IFRS 9 karşılık giderleri	1.539.902	1.023.911
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklara ilişkin karşılık gideri	1.397.374	639.129
Şüpheli alacak karşılık giderleri	406.652	707.589
Kur farkı gideri	--	113.273
Royalty ödemeleri (*)	--	228.802
Menkul kıymet satış zararları	--	185.205
Diğer	225.276	931.007
Toplam	3.569.204	3.828.916

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren dönemde royalty ödemeleri net izabe hakkına ilişkin ödemelerden oluşmaktadır.

34 Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar (Not 10)	6.390.196	4.267.282
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerindeki artış (Not 21)	3.388.045	899.335
Hisse senetlerinden elde edilen temettü geliri	578.265	609.364
Türev finansal araçlardan karlar	335.973	13.647
İştirak ve bağlı ortaklık satış karı	293.593	3.338.551
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satış karı	273.690	26.977
Alım satım amaçlı menkul kıymet satış karları	103.012	--
Diğer	349.430	26.984
Toplam	11.712.204	9.182.140

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

34 Yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler (devamı)

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Türev finansal araçlar zararı	263.565	1.976.232
Maddi duran varlık satış zararı	124.488	109.315
Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklardan zararlar (Not 10)	46.438	50.284
Bağlı ortaklık satış zararı	38.605	--
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerindeki azalış (Not 21)	--	637.378
Diğer	303.496	384.978
Toplam	776.592	3.158.187

35 Finansman gelirleri ve giderleri

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Finansman vade farkı gelirleri	829.389	561.082
Faiz gelirleri	197.509	516.514
Borçlanmalarla ilgili kur farkı gelirleri	--	459.926
Toplam	1.026.898	1.537.522

31 Aralık tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Borçlanmalarla ilgili faiz giderleri	3.512.046	3.738.523
Borçlanmalarla ilgili kur farkı giderleri	1.535.428	703.830
Banka komisyon giderleri	197.510	150.906
Teminat mektup giderleri	196.269	78.886
Diğer komisyon ve ücretler	1.118.562	586.865
Toplam	6.559.815	5.259.010

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

36 Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar

Grup'un kontrol gücü olmayan payların önemli seviyede olduğu bağlı ortaklıklarına ilişkin detaylar ve konsolidasyon düzeltmeleri öncesi özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklık	Kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara atfolunan kâr	Birlikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen temettü
----------------	-----------------------------	--	---------------------------------------	---

Çalık Enerji

31 Aralık 2025	4,58	684.385	2.922.523	(242.041)
31 Aralık 2024	4.58	205.260	1.936.711	(161.007)

Çalık Enerji'nin Grup konsolidasyon düzeltmeleri ve eliminasyonları öncesi, konsolide finansal bilgileri aşağıdaki gibidir:

Çalık Enerji özet finansal durum tablosu	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Nakit ve nakit benzerleri	16.991.902	12.998.653
Ticari alacaklar	14.630.948	9.745.638
Diğer dönen varlıklar	55.193.452	28.437.537
Duran varlıklar	62.652.560	34.855.624
Toplam varlıklar	149.468.862	86.037.452

Kısa vadeli borçlanmalar	4.113.976	5.016.728
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	1.742.707	973.513
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	48.364.802	27.491.141
Uzun vadeli yükümlülükler	30.959.242	10.118.374
Toplam yükümlülükler	85.180.727	43.599.756
Toplam özkaynaklar	64.288.135	42.437.696
Toplam özkaynaklar ve yükümlülükler	149.468.862	86.037.452

Çalık Enerji özet kar veya zarar tablosu	2025	2024
Hasılat	119.935.311	73.732.141
Satışların maliyeti	(89.461.573)	(58.245.811)
Esas faaliyet (giderler)/ gelirler	(5.062.227)	(4.304.274)
Yatırım faaliyetlerinden (giderler) / gelirler	2.140.103	1.310.051
Finansman giderleri, net	(8.084.613)	(5.912.810)
Vergi giderleri	(4.524.100)	(2.097.640)
Dönem karı	14.942.901	4.481.657

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

37 Yüksek enflasyonlu ekonomilerde net parasal kayıp/ kazanç

Parasal olmayan kalemler	31.12.2025	31.12.2024
Konsolide finansal durum tablosu	(7.998.614)	(6.958.485)
Stoklar	87.420	356.006
Peşin ödenmiş giderler	53.707	34.126
Diğer kısa vadeli alacaklar	(595.518)	-
Finansal yatırımlar	3.083.898	2.023.076
Maddi duran varlıklar	3.799.161	3.639.118
Kullanım hakkı varlıkları	53.415	428.959
Maddi olmayan duran varlıklar	2.722.819	2.557.116
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(745.208)	1.976
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	278.151	276.759
Özel tükenmeye tabi varlıklar	1.361.501	-
Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü	(260.663)	(627.610)
Ertelenmiş gelirler	105	(82.614)
Diğer borçlar	12.376	(5.912)
Ödenmiş sermaye	(13.612.368)	(10.826.967)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)	(45.250)	8.014
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)	(271.853)	(355.306)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(1.569.438)	(1.331.691)
Kontrol gücü olmayan paylar	(53.420)	(76.742)
Geçmiş yıllar karları/(zararları)	(2.297.449)	(2.976.793)
Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	(614.688)	881.668
Hasılat	(7.678.423)	(5.797.058)
Satışların maliyeti (-)	5.989.990	5.095.497
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	(2.749.271)	(2.974.657)
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)	1.544.520	1.589.005
Genel yönetim giderleri	1.480.118	991.413
Satış, pazarlama ve dağıtım giderleri	151.473	145.895
Araştırma ve geliştirme giderleri	311.310	121.114
Esas faaliyetlerden diğer gelir/(gider)	143.364	(335.854)
Yatırım faaliyetlerinden diğer gelir/(gider)	(663.115)	120.818
Finansman diğer gelir/(gideri)	363.082	231.526
Dönem vergi gideri	229.336	199.618
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	262.928	1.494.351
Yüksek enflasyonlu ekonomilerde net parasal kayıp/ kazanç	(8.613.302)	(6.076.817)

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil)

Finansal risk yönetimi

Genel bakış

Grup finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski
- Operasyonel risk

Bu dipnot Grup'un yukarıda belirtilen risklere maruz kalma durumu, Grup'un hedefleri, riski ölçmek ve yönetmek için olan politika ve süreçler ve Grup'un sermayeyi yönetimi ile ilgili bilgi sunmaktadır. Daha detaylı niceliksel açıklamalar konsolide finansal tablolarda sunulmuştur.

Risk yönetim çerçevesi

Risk yönetimi aktiviteleri gerçekçi bir organizasyon yapısı ile idare edilmektedir ve üst düzey yönetim tarafından tamamen desteklenmektedir.

Finansal risk yönetimi

Grup piyasa, operasyonel, likidite ve karşı tarafın yükümlülüklerini yerine getirememesi risklerinin sonucu olarak farklı endüstrilerde ve bölgelerdeki işletme operasyonlarının olumsuz etkilenmemesini garantiye almak için risk yönetimi açısından proaktif hareket etmektedir. Risk yönetimi ve iç denetim bölümleri her alt sektör içinde ve grup düzeyinde açığa çıkacak riskleri de içeren farklı risk çeşitleri için farkındalık yaratmakta, bu farkındalıkları korumakta ve uygun risk yönetimi mekanizmasının uygulandığından emin olmaktadır.

Bankacılık:

Risk yönetiminin çerçevesi

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren Aktifbank ve BKT, riskleri azaltmak için aktif olarak teminat yönetimi sistemini kullanmaktadır. Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının yönetim kurulları, risk yönetiminin çatısını oluşturmakla yükümlüdür. Yönetim Kurulu, Denetim Komitesini ve Risk Yönetimi Departmanını kurarak, Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının risk yönetimi politikalarının geliştirilmesini ve yakından takip edilmesini sağlamıştır. Denetim Komitesinde icrai faaliyetlerde bulunmayan üyeler bulunmaktadır ve bunlar faaliyetlerini doğrudan yönetim kuruluna raporlanmaktadır.

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının risk yönetim politikaları karşılaşılabilecek risklere karşı oluşturulmuştur. Uygun risk limitleri ve kontrolleri kurulmuş ve limitler ve riskler yakından takip altına alınmıştır. Risk Yönetimi Politikaları ve Sistemleri düzenli olarak gözden geçirilerek piyasa koşullarındaki değişiklikler yakından takip edilir. Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren grubu eğitimler ve prosedürler ile her çalışanın rolünü ve sorumluluklarını doğru bir şekilde anlayabileceği bir kontrol ortamı sağlamayı hedefler.

Denetim Komitesinin sorumlulukları arasında risk yönetimi politika ve prosedürlerinin uyumu Aktifbank'ın ve BKT'nin karşılaşacağı risklere karşı risk yönetiminin çatısının yeterliliğinin takip edilmesi de yer almaktadır. Denetim komitesi bu faaliyetleri gerçekleştirirken iç denetim tarafından da desteklenir. İç denetim, risk yönetimi kontrollerinin değerlendirilmesinden ve bunların denetim komitesine sunulmasından sorumludur.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski

Kredi riski, bir müşteri veya karşı tarafın sözleşmedeki yükümlülüklerini yerine getirmemesi riskidir ve önemli ölçüde müşteri alacakları ve yatırım araçlarından kaynaklanmaktadır.

Finansal risk yönetimi

Grup'un başlıca finansal varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, finansal yatırımlar, ticari ve diğer alacaklardır. Grup alacak hesapları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Belirli bir tutarın üzerinde kredi talebi olan tüm müşteriler için kredi değerlendirmesi yapılmaktadır.

Raporlama tarihi itibarıyla, önemli bir kredi riski yoğunlaşması bulunmamaktadır. Maksimum kredi riski, konsolide finansal tablolardaki finansal varlıkların kayıtlı değerleriyle sınırlıdır.

Bankacılık:

Değer düşüklüğüne uğramış müşterilere verilen kredi ve avanslar ve yatırım amaçlı menkul kıymetler

Banka, her raporlama döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda, Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Değer düşüklüğü karşılığı

Grup'un bankacılık ve finans sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, verdiği krediler ve elinde tuttuğu borç senetleri portföyünde meydana gelen değer düşüklükleri için karşılık ayırmaktadır. Bu karşılıklar önemli bir riske maruz kalınması durumunda ayrılan bireysel karşılıklardır.

Tüketici kredi portföyünün artması nedeniyle 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren Aktifbank bireysel bazda karşılık ayrılan belirli kredilerin dışındaki krediler için de geçmiş yıllardaki eğilimleri de izleyerek toplu bazda karşılık ayırmaya başlamıştır.

Aktiften silme politikası

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, alacağın veya daha önce tahsis etmiş olduğu kredinin tahsil edilemeyeceğine kanaat getirdiğinde bu alacak için ayrılmış karşılığı iptal ederek alacağı aktiften siler. Borçlunun veya menkul kıymeti ihraç edenin, borcunu ödeyemeyeceği ve teminatların riski karşılayamayacağı durumlarda bu karar belirginleşir.

Yeniden yapılandırılan krediler

Borçlunun finansal durumunda meydana gelen bozulma nedeniyle kredinin süresinin yeniden yapılandırılmasıyla kredilerin vadesi değiştirilir. Kredi yeniden yapılandırılan krediler arasına girdikten sonra iyi bir performans sergilese bile bu kategoride takip edilmeye devam eder.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski (devamı)

Kredi riskine maruz tutar:

31 Aralık 2025	Alacaklar				Bankalardaki nakit(*)	Finansal yatırımlar(**)	Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	Türevler
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar					
	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar				
	7.830.751	17.475.359	14.183.465	9.203.314	52.055.833	224.172.460	180.050.373	1.474.102
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)								
- Azami riskin teminat.vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	514.430	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	7.830.751	16.224.399	14.183.465	9.426.189	52.055.833	224.172.460	176.658.331	1.474.102
B. Vadesi geçmiş ama değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	1.250.960	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	(222.875)	--	--	3.392.042	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.555.805	--	263.472	--	--	5.848.134	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.555.805)	--	(486.347)	--	--	(2.456.092)	--
- Teminatlarla güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--	--

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir:

(*) Merkez bankası ve kasa bakiyeleri hariçtir.

(**) Hisse senetleri ve yatırım fonları hariçtir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski (devamı)

Kredi riskine maruz tutar:

31 Aralık 2024	Alacaklar				Bankalardaki nakit(*)	Finansal yatırımlar(**)	Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	Türevler
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar					
	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar	İlişkili taraf	İlişkili olmayan taraflar				
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	5.775.476	8.491.402	11.293.678	6.758.503	36.772.857	152.426.480	108.003.538	655.406
- Azami riskin teminat.vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	514.430	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	5.775.476	7.215.428	11.293.678	6.758.503	36.772.857	152.426.480	105.695.744	655.406
B. Vadesi geçmiş ama değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	1.275.974	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	2.307.794	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	1.584.219	--	214.233	--	--	3.990.345	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(1.584.219)	--	(214.233)	--	--	(1.682.551)	--
- Teminatlarla güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--	--

(*) Merkez bankası bakiyeleri hariçtir.

(**) Hisse senetleri ve yatırım fonları hariçtir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kredi riski (devamı)

Değer düşüklüğü zararları

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş, değer düşüklüğüne uğramamış ticari alacakların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Alacaklar		Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	863.128	--	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	197.219	--	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	94.679	--	--
Vadesi üzerinden 1 yıldan fazla geçmiş	95.934	--	--
Toplam	1.250.960	--	--

31 Aralık 2024	Alacaklar		Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	642.065	--	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	213.531	--	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	319.671	--	--
Vadesi üzerinden 1 yıldan fazla geçmiş	100.707	--	--
Toplam	1.275.974	--	--

Likidite riski

Likidite riski Grup faaliyetlerinin genel fonlamasında ve pozisyon yönetiminde ortaya çıkmaktadır. Bu risk, Grup'un varlıklarını hem uygun vade ve oranlarda fonlayamama hem de bir varlığı makul bir fiyata ve uygun bir zaman dilimi içinde likit duruma getirememesi risklerini kapsamaktadır. Grup'un kaynak yaratımı için bankalara erişimi vardır ve aktiflerinin belirli miktarını nakit ve nakde eşdeğer varlıklar olarak tutmaktadır. Grup hedeflerine ulaşmak için gerekli olan fon kaynaklarındaki değişimleri belirlemek ve seyrini izlemek suretiyle sürekli olarak likidite riskini değerlendirmektedir.

Bankacılık:

Likidite riski yönetimi

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının yaklaşımına göre yükümlülüklerin baskı altındaki zamanlarda veya normal zamanlarda beklenmeyen kayıplara neden olmadan ve işletmenin ismine zarar vermeden karşılanabilmesi için yeterli likiditeye sahip olunmalıdır.

Kısa dönem fonlamasının kaynağı para piyasalarından kısa vadeli borçlanmalardır. Uzun vadeli borçlanmalara gerek duyulduğunda sermaye piyasası araçlarından faydalanılmaktadır. Ek fonlamaya ihtiyaç duyulduğunda yurtiçi ve yurt dışı bankalardan fon toplanabilmektedir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Likidite riski (devamı)

Likidite riskine maruz kalma

Grup'un bankacılık sektöründe faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının likidite riski için anahtar ölçümü, net likit varlıkların kısa vadeli alınan borçlara oranıdır. Bu nedenle net likit varlıklar arasında nakit ve nakit benzerleri ile aktif bir pazarı olan alım satım amaçlı finansal varlıklar yer almaktadır.

31 Aralık tarihleri itibarıyla, finansal yükümlülüklerin kayıtlı değeri, sözleşmeye dayalı nakit akışları veya beklenen nakit akışları ile vadeleri aşağıdaki gibidir:

2025	Kayıtlı değer	Sözleşmeye bağlı nakit akışı	3 aydan az	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan fazla
Sözleşme uyarınca vadeler						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(363.597.134)	(363.644.534)	(252.597.206)	(69.863.252)	(40.877.404)	(306.672)
Borçlanmalar	(98.805.237)	(106.243.070)	(51.042.518)	(25.185.348)	(17.577.979)	(12.437.225)
	(462.402.371)	(469.887.604)	(303.639.724)	(95.048.600)	(58.455.383)	(12.743.897)
Beklenen vadeler						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	(24.499.363)	(24.499.363)	(18.482.483)	(6.016.880)	--	--
Diğer borçlar	(16.717.590)	(16.717.590)	(10.398.672)	(1.451.539)	(4.867.379)	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	(528.404)	(528.404)	(458.419)	(69.985)	--	--
	(41.745.357)	(41.745.357)	(29.339.574)	(7.538.404)	(4.867.379)	--
Türev araçlar						
Nakit girişleri	1.474.102	1.499.256	1.499.256	--	--	--
Nakit çıkışları	(656.905)	(656.917)	(656.917)	--	--	--
2024	Kayıtlı Değer	Sözleşmeye bağlı nakit akışı	3 aydan az	3-12 ay	1-5 yıl	5 yıldan fazla
Sözleşme uyarınca vadeler						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	(251.595.687)	(252.341.158)	(175.229.488)	(47.648.186)	(28.268.835)	(1.194.649)
Borçlanmalar	(59.490.679)	(63.510.564)	(36.020.097)	(12.991.620)	(10.634.137)	(3.864.710)
	(311.086.366)	(315.851.722)	(211.249.585)	(60.639.806)	(38.902.972)	(5.059.359)
Beklenen vadeler						
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	(9.596.545)	(9.596.546)	(7.651.350)	(1.945.196)	--	--
Diğer borçlar	(5.909.597)	(5.909.597)	(4.125.668)	(758.865)	(1.025.064)	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	(472.188)	(472.187)	(439.033)	(33.154)	--	--
	(15.978.330)	(15.978.330)	(12.216.051)	(2.737.215)	(1.025.064)	--
Türev araçlar						
Nakit girişleri	655.406	655.406	655.406	--	--	--
Nakit çıkışları	(483.132)	(483.132)	(483.132)	--	--	--

Piyasa riski

Piyasa riski, yabancı para kuru, faiz oranı ya da sermaye fiyatları gibi piyasa fiyatlarındaki değişimlerin Grup'un gelirini veya elinde tuttuğu finansal araçların değerlerini etkilemesi riski olarak ifade edilir. Piyasa riski yönetiminin amacı bir yandan kabul edilebilir parametreler içinde maruz kalınan piyasa riskini yönetirken getiriyi optimize etmektir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Faiz oranı riski

Grup'un faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Değişken faizli varlık ve yükümlülüklerle ilgili olarak Grup altı aylık Libor ya da farklı çeşitteki faiz oranları gibi çeşitli değişken faiz göstergelerinin yeniden fiyatlama özelliklerindeki farklılık olarak betimlenen baz riskine maruz kalmaktadır. Grup'un temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

Profil

31 Aralık itibarıyla Grup'un faiz bileşenine sahip finansal kalemlerinin rapor tarihindeki faiz yapısı şu şekildedir:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Sabit faizli kalemler		
Finansal varlıklar	106.152.950	72.509.532
Finansal yükümlülükler	459.449.464	308.861.878
Değişken faizli kalemler		
Finansal varlıklar	307.476.383	203.747.143
Finansal yükümlülükler	2.952.907	2.224.489

31 Aralık 2025 tarihinde Türk Lirası para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan yüksek olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar 3.045.235 TL (31 Aralık 2024: 2.015.227 TL) daha düşük olacaktı. Aynı şartlar altında Türk Lirası para birimi cinsinden olan faiz 100 baz puan düşük olsaydı vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar 3.045.235 TL (31 Aralık 2024: 2.015.227 TL) daha yüksek olacaktı.

Sabit faizli araçlar için gerçeğe uygun değer duyarlılık analizi

Grup'un, gerçeğe uygun değerleri kar veya zarara yansıtılan sabit faizli finansal varlık ve yükümlülük ve gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı muhasebeleştirme modeli altında kaydedilen riskten korunma amaçlı türev enstrümanları (vadeli faiz oranı takasları) bulunmamaktadır. Bu nedenle, raporlama dönemi itibarıyla faiz oranlarındaki değişim kar veya zararı etkilemeyecektir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Kur riski

Grup, yabancı para biriminden yaptığı satışlar, satın almalar ve borçlanmalardan dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Bu işlemlerin yapıldığı yabancı para birimleri büyük oranda Avro ve TL'dir (31 Aralık 2024: Avro ve TL).

Grup, yabancı para birimlerindeki diğer parasal varlık ve yükümlülükler açısından, gerekli olduğunda kısa vadeli dengesizlikleri gidermek için spot oranlardan yabancı para alım satımı yaparak maruz kalınan kur riskini kabul edilebilir seviyede tutmaktadır.

Grup, kurun değişmesine bağlı olarak yabancı para cinsinden borçlar ve banka kredilerinin çevriminden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu riskler Yönetim Kurulu tarafından gözlemlenmekte ve onaylanan limitler içerisinde pozisyon alınarak ve gerektiğinde türev araçlar kullanarak sınırlandırılmaktadır.

Grup, yabancı para cinsindeki finansal durum tablosu kalemlerinden kaynaklanan yabancı para riskini asgari seviyeye indirmek için zaman zaman türev araçlarının kullanımının yanı sıra atıl nakit tutarlarını yabancı para olarak tutmaktadır.

31 Aralık 2025 itibarıyla Grup'un maruz kaldığı kur riskleri, TL bazında aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU	31 Aralık 2025			
	TL karşılığı	Türk Lirası	Avro	Diğer ^(*)
1. Ticari alacaklar	7.472.807	196.207	112.770	1.605.876
2a. Parasal finansal varlıklar(kasa, banka hesapları dahil)	144.425.640	1.678.064	1.537.924	65.411.669
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	18.526.378	269.568	339.567	1.181.360
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	170.424.825	2.143.839	1.990.261	68.198.905
5. Ticari alacaklar	3.050.478	314	60.656	0
6a. Parasal finansal varlıklar	139.017.499	25.741	2.320.614	22.297.592
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	935.941	2.466	4.901	687.074
8. Duran varlıklar (5+6+7)	143.003.918	28.521	2.386.171	22.984.666
9. Toplam varlıklar (4+8)	313.428.743	2.172.360	4.376.432	91.183.571
10. Ticari borçlar	(10.601.924)	(75.491)	(172.407)	(1.856.815)
11. Finansal yükümlülükler	(184.140.279)	(428.257)	(3.023.373)	(31.678.971)
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	(51.235.344)	(295.116)	(308.641)	(35.419.916)
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(245.977.547)	(798.864)	(3.504.421)	(68.955.702)
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	(35.089.569)	(459.592)	(516.731)	(8.645.681)
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	(765.863)	--	(14.107)	(56.474)
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(35.855.432)	(459.592)	(530.838)	(8.702.155)
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(281.832.979)	(1.258.456)	(4.035.259)	(77.657.857)
19. Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a+19b)	10.198.407	8.127	(61.678)	13.291.831
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	52.748.102	37.127	302.289	37.510.108
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	(42.549.695)	(29.000)	(363.967)	(24.218.277)
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9+18+19)	41.794.171	922.031	279.495	26.817.545
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (TFRS 7.b23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)	12.133.445	641.870	(3.295)	11.657.280

(*) TL karşılıkları verilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38

Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

31 Aralık 2024 itibarıyla Grup'un maruz kaldığı kur riskleri, TL bazında aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU	31 Aralık 2024			
	TL karşılığı	Türk Lirası	Avro	Diğer ^(*)
1. Ticari alacaklar	3.498.321	237.867	51.220	1.378.809
2a. Parasal finansal varlıklar(kasa, banka hesapları dahil)	109.664.000	1.987.627	1.756.674	43.142.834
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	13.458.152	202.322	336.247	903.410
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	126.620.473	2.427.816	2.144.141	45.425.053
5. Ticari alacaklar	52.949	56	576	31.744
6a. Parasal finansal varlıklar	87.593.270	25.339	1.873.105	18.757.181
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	423	423	--	--
7. Diğer	100.584	33.370	392	52.813
8. Duran varlıklar (5+6+7)	87.747.226	59.188	1.874.073	18.841.738
9. Toplam varlıklar (4+8)	214.367.699	2.487.004	4.018.214	64.266.791
10. Ticari borçlar	(2.172.259)	(483.681)	(26.838)	(702.651)
11. Finansal yükümlülükler	(131.037.616)	(691.979)	(3.004.602)	(19.967.966)
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	(32.818.580)	(280.439)	(228.003)	(24.162.185)
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	(166.028.455)	(1.456.099)	(3.259.443)	(44.832.802)
14. Ticari borçlar	--	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	(26.594.469)	(459.089)	(544.005)	(6.150.687)
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	(533.806)	--	(13.581)	(34.882)
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	(27.128.275)	(459.089)	(557.586)	(6.185.569)
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	(193.156.730)	(1.915.188)	(3.817.029)	(51.018.371)
19. Finansal durum tablosu dışı türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a+19b)	2.210.090	(25.000)	(74.738)	4.980.694
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	32.453.187	--	234.540	23.837.074
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	(30.243.097)	(25.000)	(309.278)	(18.856.380)
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9+18+19)	23.421.059	546.816	126.447	18.229.114
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (TFRS 7.b23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)	7.651.810	335.701	(135.454)	12.292.197

(*) TL karşılıkları verilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Duyarlılık analizi

31 Aralık 2024 ve 2024 tarihi itibarıyla sona eren yılda USD'nin belirtilen para birimleri karşısında %10 değer kazanmasının/kaybetmesinin özkaynaklar ile kar veya zararı ne tutarda etkileyeceği (vergi etkisi gözardı edilmiştir) aşağıda gösterilmektedir.

	31 Aralık 2025 Kar / (Zarar)		31 Aralık 2024 Kar / (Zarar)	
	USD'nin değer kazanması	USD'nin değer kaybetmesi	USD'nin değer kazanması	USD'nin değer kaybetmesi
Türk Lirası paritesindeki %10 artış/(azalış)				
1-Net varlık / yükümlülük, Türk Lirası	(92.203)	92.203	(54.682)	54.682
2-Türk Lirası tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı (-)	--	--	--	--
3- Türk Lirası'nın net etkisi (1+2)	(92.203)	92.203	(54.682)	54.682
Avro paritesindeki %10 artış/(azalış)				
4- Net varlık / yükümlülük, Avro	(1.405.459)	1.405.459	(464.513)	464.513
5-Avro tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı (-)	--	--	--	--
6- Avro'nun net etkisi (4+5)	(1.405.459)	1.405.459	(464.513)	464.513
Diğer paritelerdeki %10 artış/(azalış)				
7-Diğer para biriminde varlık/yükümlülükler	(2.681.754)	2.681.754	(1.822.911)	1.822.911
8-Diğer para birimi tutarın korunma muhasebesine konu olan kısmı	--	--	--	--
9- Diğer para birimlerinin net etkisi (7+8)	(2.681.754)	2.681.754	(1.822.911)	1.822.911
TOPLAM (3+6+9)	(4.179.416)	4.179.416	(2.342.106)	2.342.106

Sermaye yönetimi

Sermaye yönetimi kapsamında Grup'un amaçları;

- Grup'un faaliyet gösterdiği ülkelerdeki finansal piyasaları düzenleyen ve denetleyen kurumlarının zorunlu kıldığı sermaye gerekliliklerini sağlamak;
- Hissedarlar ve diğer pay sahiplerine kar ve fayda sağlanmasına devam edebilmek amacıyla, Grup'un devamlılığının sürdürülebilmesini güvence altına almak;
- Hissedarlarına yeterli getiriye sağlamak.

Bankacılık:

Aktifbank

Aktifbank'ın sermaye yeterliği BDDK tarafından sürekli olarak izlenmektedir.

1 Temmuz 2012 tarihinden itibaren 28 Haziran 2012 tarih 28337 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmış "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" hükümlerince sermaye yeterliliği standart oranı tespit edilmektedir. Sermaye yeterliliği standart oranı hesabına dahil edilen piyasa riski hesaplamasında, Standart Yöntem kullanılmaktadır.

BDDK'nın düzenleyici kurallarına göre Aktifbank'ın toplam sermayesinin toplam risk ağırlıklı varlıklara oranının %12 olması gerekir.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla Aktifbank'ın sermaye yeterlilik oranı %20,26'dır (31 Aralık 2024: %20,52).

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

BKT

BKT'nin temel politikası, yatırımcı ve kredi veren için güçlü sermaye yapısını devam ettirmek ve işlerin gelişerek devam etmesini sağlamaktır. Sermaye'nin dönüş oranı önemlidir ve BKT yüksek dönüşlerle sermaye pozisyonu arasında bir denge kurmuştur. Dönem boyunca BKT'nin sermaye yönetiminde önemli bir değişiklik meydana gelmemiştir.

Yasal Sermaye: BKT, Arnavutluk'taki yasal düzenleyici kuruluş olan Bank of Albania ("BoA")'nın oluşturduğu ve takip ettiği oranları ve ölçüleri kullanarak sermaye yeterlilik rasyosunu yakından takip etmektedir. "Sermaye Yeterlilik" düzenlemesi 8269 numaralı ve 23 Aralık 1997 tarihli kanunla BoA tarafından kabul edilmiş, 9662 numaralı ve 18 Aralık 2006 tarihli kanunla da tüm Arnavutluk Cumhuriyeti'ndeki bankalar için zorunlu hale getirilmiştir.

Sermaye Yeterlilik Rasyosu: Sermaye Yeterliliği Rasyosu yasal sermayenin risk bazlı varlıklar ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle oranıdır ve yüzde olarak ifade edilir. Sermaye Yeterlilik Oranı yasal sermayenin risk ağırlıklı finansal durum tablosu içi ve dışı kredi riski ve karşı taraf kredi riski ile piyasa ve operasyonel risk için sermaye gerekliliklerinin toplamı olarak hesaplanan maruz kalan risk ağırlıklılıklarına oranıdır. Bank of Albania tarafından belirlenen asgari sermaye yeterlilik oranı %12'dir ve BKT'nin 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sermaye yeterlilik rasyosu %19,02'dir (31 Aralık 2024: %18,75).

2025 Aralık ayında BKT Yasa Sermaye Yeterlilik Oranı, 1. Kuşak Sermaye Yeterlilik Oranı ve Adi Hisse Senedi Sahiplerine Ait Özkaynak 1. Kuşak Oranı olarak sırasıyla %19,02, %17,85 ve %17,85 (2024: sırasıyla %18,75, %17,93 ve %17,93) oranlarını raporlamıştır.

Risk Ağırlıklı Varlıklar (RWAs): Kredi riski hesaplaması için finansal durum tablosu içi ve dışı kalemler 15 risk sınıfında sınıflandırılmaktadır. Her bir risk sınıfı uygun risk ağırlığı ve ilgili ağırlıklandırılmış risk tutarının nasıl değerlendirileceği ile ilgili kendi özel şartlarına sahiptir. Karşı taraf kredi riski için Standartlaştırılmış Metod uygulanmaktadır. Piyasa riski, BKT'nin mevzuatta tanımlanan sermaye şartlarını ve/veya ya da belirlenmiş asgari eşik değerlerin üzerinde toplam yabancı para net açık pozisyonu sahip olma durumunu karşılayan alım satım amaçlı finansal varlık portföyü olması halinde hesaplanmaktadır. Operasyonel risk sermaye yeterliliği Basit Gösterge Metodu'na göre hesaplanmaktadır. Uyum: BKT yıl boyunca gerekli iç ve dış sermaye yeterliliklerine uygun olarak faaliyetlerini sürdürmüştür.

Operasyonel risk

Operasyonel risk, Grup'un süreçleri, personeli, teknolojisi ve altyapısı ile kredi, piyasa ve likidite riski dışında kalan yasa ve düzenlemelerin gerektirdikleri ve kurum kültürünün genel kabul görmüş standartları gibi dışsal faktörler ile ilgili olan birçok sebepten kaynaklanabilen doğrudan ve ya dolaylı zarar etme riskidir. Operasyonel risk, Grup'un bütün faaliyetlerinden kaynaklanır.

Grup'un amacı finansal ve Grup'un saygınlığına gelebilecek zarardan kaçınma ve maliyet verimliliğini dengeleyecek ve yenilikçiliği ve yaratıcılığı kısıtlayacak kontrol prosedürlerinden kaçınacak şekilde operasyonel riski yönetmektir.

Operasyonel riske yönelik kontrollerin geliştirilmesi ve uygulanmasında birincil sorumluluk her işletme biriminin üst yönetimine verilmiştir. Bu sorumluluk, aşağıdaki alanlarla ilgili operasyonel riskin yönetilmesi için genel Grup standartlarının geliştirilmesi ile desteklenmektedir.

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini de içeren uygun bir görev dağılımının gereklilikleri
- İşlemlerin mutabakatının yapılması ve izlenmesi ile ilgili gereklilikler
- Düzenleyici ve diğer yasal gereklilikler ile uyum

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

- Kontrol ve prosedürlerin dökümanite edilmesi
- Karşılaşılan operasyonel risklerin ve belirlenen riskler için kontrol ve prosedürlerin yeterliliklerinin periyodik değerlendirilmesi ile ilgili gereklilikler
- Faaliyet zararlarının ve tavsiye edilen zarar tazmin aksiyonlarının raporlanması ile ilgili gereklilikler
- Acil durum planlarının geliştirilmesi
- Eğitim ve profesyonel gelişim
- Etik ve iş standartları
- Verimli olduğu durumda sigortalamayı da içerecek risk hafifletmesi

Grup standartları ile uyumluluk İç Denetim'in yürüttüğü periyodik inceleme programı ile desteklenmektedir.

Gerçeğe uygun değer bilgisi

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında işlem tarihinde Grup dahil olduğu varlığa ya da borca ilişkin asıl piyasada ya da asıl piyasanın bulunmadığı durumlarda, en avantajlı piyasada gerçekleştiği varsayılan olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyattır.

Mevcut olması halinde Grup, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini aktif bir piyasada işlem gören fiyatından belirlemektedir. Bir piyasa, işlem fiyatları hazır ve düzenli olarak var olduğu ve bilgili bir alıcı ile satıcı arasında gerçek ve düzenli yapılan işlemleri yansıttığı durumlarda aktif olarak değerlendirilir. Eğer bir finansal araca ilişkin piyasa aktif değilse, Grup gerçeğe uygun değeri ilgili gözlemlenebilir verilerin en fazla kullanılacağı uygun bir değerlendirme yöntemleri kullanarak ölçer.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Aşağıdaki tablo finansal araçların kategorileri arasındaki mutabakatı göstermektedir.

31 Aralık 2025	İtfa edilmiş maliyet	GUD farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	Toplam kayıtlı değer	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam gerçeğe uygun değer
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal varlıklar								
Finansal yatırımlar (**)	--	31.071.359	124.805.108	155.876.467	105.711.317	40.030.230	10.134.920	155.876.467
Türev finansal araçlar (**)	--	1.474.102	--	1.474.102	--	1.474.102	--	1.474.102
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen finansal varlıklar								
Finansal yatırımlar (**)	97.024.480	--	--	97.024.480	--	--	--	--
Ticari alacaklar	25.306.110	--	--	25.306.110	--	--	--	--
Diğer alacaklar	23.386.779	--	--	23.386.779	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	65.323.898	--	--	65.323.898	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerinden alacaklar	180.050.373	--	--	180.050.373	--	--	--	--
TOPLAM	391.091.640	32.545.461	124.805.108	548.442.209	105.711.317	41.504.332	10.134.920	157.350.569
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal yükümlülükler								
Türev finansal araçlar (**)	--	656.905	--	656.905	--	656.905	--	656.905
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen yükümlülükler								
Borçlanmalar (**)	98.805.237	--	--	98.805.237	--	--	--	--
Ticari borçlar	24.499.363	--	--	24.499.363	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerinden borçlar	363.597.134	--	--	363.597.134	--	--	--	--
Diğer borçlar (*)	11.629.267	--	--	11.629.267	--	--	--	--
TOPLAM	498.531.001	656.905	--	499.187.906	--	656.905	--	656.905

(*) Alınan depozito ve teminatlar diğer borçlar hesabına dahil edilmemiştir.

(**) Bu varlık ve yükümlülüklerin taşınan değeri ve gerçeğe uygun değeri aynıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Aşağıdaki tablo finansal araçların kategorileri arasındaki mutabakatı göstermektedir.

31 Aralık 2024	İtfa edilmiş maliyet	GUD farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	Toplam kayıtlı değer	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam gerçeğe uygun değer
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal varlıklar								
Finansal yatırımlar (**)	--	22.303.266	85.301.291	107.604.557	68.773.289	32.793.917	6.037.351	107.604.557
Türev finansal araçlar (**)	--	655.406	--	655.406	--	655.406	--	655.406
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen finansal varlıklar								
Finansal yatırımlar (**)	64.061.827	--	--	64.061.827	--	--	--	--
Ticari alacaklar	14.266.878	--	--	14.266.878	--	--	--	--
Diğer alacaklar	18.052.181	--	--	18.052.181	--	--	--	--
Nakit ve nakit benzerleri	45.899.107	--	--	45.899.107	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerden alacaklar	108.003.538	--	--	108.003.538	--	--	--	--
TOPLAM	250.283.531	22.958.672	85.301.291	358.543.494	68.773.289	33.449.323	6.037.351	108.259.963
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülen finansal yükümlülükler								
Türev finansal araçlar (**)	--	483.132	--	483.132	--	483.132	--	483.132
Gerçeğe uygun değerleriyle ölçülmeyen yükümlülükler								
Borçlanmalar (**)	59.490.679	--	--	59.490.679	--	--	--	--
Ticari borçlar	9.769.698	--	--	9.769.698	--	--	--	--
Finans sektörü faaliyetlerden borçlar	251.595.687	--	--	251.595.687	--	--	--	--
Diğer borçlar (*)	2.421.366	--	--	2.421.366	--	--	--	--
TOPLAM	323.277.430	483.132	--	323.760.562	--	483.132	--	483.132

(*) Alınan depozito ve teminatlar diğer borçlar hesabına dahil edilmemiştir.

(**) Bu varlık ve yükümlülüklerin taşınan değeri ve gerçeğe uygun değeri aynıdır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Gerçeğe uygun değer hiyerarşisi

Gerçeğe uygun değer seviyeleri aktif piyasada işlem gören borsa fiyatları ile değerlendirme (Seviye 1), borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdiler ile değerlendirme (Seviye 2) ve piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdiler ile değerlendirme (Seviye 3) olmak üzere 3 seviyeden oluşmaktadır:

Grup, gerçeğe uygun değeri belirlerken kullandığı verilere göre aşağıdaki gerçeğe uygun değer seviyelerini belirlemektedir.

- Seviye 1: Bu kategoride kullanılan veriler, özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlardır. Bu kategori gerçeğe uygun değeri direkt olarak aktif piyasadaki fiyatları ile değerlendirilen ve piyasanın Grup portföyünü temsil ettiği finansal araçları içermektedir.
- Seviye 2: Bu kategoride kullanılan veriler, Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki verilerden oluşmaktadır. Bu kategori benzer finansal araçlar için aktif piyasada fiyatı olan finansal araçları, daha az aktif piyasada işlem gören benzer ya da özdeş finansal araçları ve dolaylı ya da dolaysız olarak piyasada gözlemlenen veriler kullanılarak diğer değerlendirme teknikleri ile değerlendirilen finansal araçları içermektedir.
- Seviye 3: Bu kategoride kullanılan veriler, varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan verilerden (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler) oluşmaktadır. Bu kategori benzer finansal araçlar için piyasada kayıtlı fiyatı bulunan ve benzer finansal araçlar ile arasındaki farkları yansıtmak için gözlemlenemeyen düzeltmelerin ve varsayımların yapılmasını gerektiren finansal araçlardır. Bu kapsamda gözlemlenebilir olmamak; benzer bir işlemin fiyatının belirlenmesinde kullanılacak piyasa verisinin çok az olması ya da hiç veri olmamasıdır.

Değerleme modelleri

Grup finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıdaki varsayımları kullanmaktadır:

Hisse senetleri: Borsada işlem gören hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerleri kayıtlı piyasa fiyatları ile belirlenir. Kayıtlı piyasa fiyatının olmaması durumunda, gerçeğe uygun değeri benzer menkul kıymetlerin kayıtlı piyasa fiyatı ile ya da diğer değerlendirme teknikleri ile değerlendirilir. Değerleme teknikleri indirgenmiş nakit akım modelleri ve işlem çarpanı metodlarını içermektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan hisse senetleri 31 Aralık 2025 tarihinde bağımsız bir şirket tarafından değerlendirilmiştir. İndirgenmiş nakit akışları kullanılarak yatırımın gerçeğe uygun değeri 5.560.465 TL (129.779 USD karşılığı) (31 Aralık 2024: 4.670.329 TL (132.378 USD karşılığı)) olarak belirlenmiştir.

Borç senetleri: Gerçeğe uygun değerleri, mevcut olması durumunda kayıtlı piyasa fiyatlarına göre belirlenir. Kayıtlı piyasa fiyatları borsadan, satıcıdan, brokardan, fiyatlandırma hizmeti ya da düzenleme servisinden elde edilebilir. Eğer aktif piyasada kayıtlı fiyat mevcut değilse, gerçeğe uygun değer bir ya da daha fazla fiyatlandırma hizmetinden alınan piyasa verilerinin analizi ya da piyasa faiz oranı eğrilerini kullanan indirgenmiş nakit akım değerlendirme teknikleri ile belirlenir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

38 Finansal araçlar, finansal araçlardan kaynaklanan riskin niteliği ve düzeyi (Gerçeğe uygun değer açıklamaları dahil) (devamı)

Gerçeğe uygun değer bilgileri (devamı)

Değerleme modelleri (devamı)

Türev varlık ve yükümlülükler: Türevler değerlendirme teknikleri kullanılarak değerlendirilir. Değerleme teknikleri ve verileri türevin çeşidine ve bağlı olduğu menkul kıymetin içeriğine bağlıdır. Gözlemlenebilir fiyatlar ve model verileri genellikle türev işlem piyasasında ve basit tezgah üstü piyasada işlem gören türevler için mevcuttur.

Gözlemlenebilir piyasa fiyatının ve model verilerinin mevcut olması yönetimin tahmin ve varsayımlar yapma ihtiyacını ve gerçeğe uygun değer belirleme ile ilgili belirsizlikleri azaltmaktadır. Türev varlık ve yükümlülüklerin değerlemesinde kullanılan temel model indirgenmiş nakit akımlar modelidir. Bu modeller gelecekteki tahmini nakit akımlarının cari değerini hesaplar. Değerleme modellerine girdiler mümkün olması durumunda gözlemlenebilir piyasa verilerinden belirlenir. Girdiler, borsalardan, satıcılardan, brokerlardan ya da ortak fiyat sağlayıcılarından elde edilen fiyatları, verim eğrisi, getiri marjı, temerrüt oranı, geri kazanım oranı, temel teşkil eden faiz oranlarındaki volatilité, hisse fiyatları ve döviz kurlarını içermektedir. Bu girdiler kayıtlı fiyatlara, son zamanlarda yapılan alım-satımlara, mevcut olması durumunda bağımsız piyasa fiyatına atıfta bulunarak belirlenir.

Modellerden elde edilen gerçeğe uygun değer tahminleri, likidite riski ve model belirsizlikleri gibi faktörlerin üçüncü kişi piyasa katılımcılarının işlemi fiyatlandırırken dikkate aldığı ölçüde Grup tarafından düzeltilir. Gerçeğe uygun değerler finansal aracın kredi riskini yansıtır ve Grup şirketinin ve karşı tarafın kredi riskini dikkate alacak düzeltmeleri içerir. Türevlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde hem alacak değerlendirme düzeltmeleri hem de borç değerlendirme düzeltmeleri dikkate alınır.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

39

Grup şirketleri

İlişikteki konsolide finansal tablolar aşağıdaki kuruluşlardan bir araya getirilen finansal bilgilerden meydana getirilmiştir:

Bağlı ortaklıklar

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, tüm bağlı ortaklıklar ve sahiplik oranları aşağıdaki gibidir:

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2025	2024	2025	2024
Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama Anonim Şirketi (5)	100	100	99,87	99,87
Adacami Enerji (1)	99,95	99,95	85,84	95,38
Agata Trading (1)	100	100	95,42	95,42
Aktif Portföy (5)	100	100	99,88	99,89
Aktif Tech B.V. (5) (*)	100	--	99,87	--
Aktifbank	99,87	99,87	99,87	99,87
Aktif Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (5) (*)	100	--	99,87	--
Aktiftech (5)	100	100	99,87	99,87
AB Sukuk Varlık (5)	100	100	99,87	99,87
Akuamarin (5)	100	100	99,87	99,87
Ametist Solar (5)	100	100	99,87	99,87
Anateks (4)	100	100	99,93	99,93
Ant Enerji (1)	100	100	95,42	95,42
Asya Center (1)	100	100	95,42	95,42
Atayurt İnşaat (1)	99,75	99,75	95,20	95,20
Attivo (5)	99,88	99,88	99,74	99,74
Aytaşı (5)	100	100	99,87	99,87
Başak Yönetim	100	100	100	100
BKT	100	100	100	100
BKT Kosova (5)	100	100	100	100
C Business Travel Turizm A.Ş. (****)	--	100	--	99,93
Calik Denim B.V. (3)	100	100	99,90	99,90
Calik Renewables AG (1)	100	100	85,88	95,42
Calik Renewables B.V. (1)	100	100	85,88	95,42
Calik Renewables O&M B.V. (1)	100	100	85,88	95,42
CE Solaire 1 (1)	95	95	90,65	90,65
CE Solaire 2 (1)	95	95	90,65	90,65
Ce Solar D. Skopje (1)	100	100	95,42	95,42
CLK İpekyolu (4) (**)	--	100	--	99,93
CLK Transport (4)	100	100	99,93	99,93
CLK USA (*)	100	--	99,93	--
CLK Worldwide Lojistik ve Ticaret A.Ş.	99,93	99,93	99,93	99,93
Cratoonz (7) (**)	--	100	--	97,04
Cetel Telekom (Tasfiye Halinde)	100	100	100	100
CYK Enerji Adi Ortaklığı (1)	100	100	95,42	95,42
Cren Yenilenebilir (1)	100	100	85,88	95,42
Çalık Albania Wind (1) (****)	100	100	85,88	95,42
Çalık Altyapı (1)	99,95	99,95	95,38	95,38
Çalık Denim	99,90	99,90	99,90	99,90
Çalık Dijital	100	100	100	100
Çalık Enerji	95,42	95,42	95,42	95,42
Çalık Enerji Swiss A.G. (1)	100	100	95,42	95,42
Çalık Georgia (1)	100	100	95,42	95,42
Çalık Hava	100	100	100	100
Çalık İnşaat (2)	100	100	99,60	99,60
Çalık Japan (1)	100	100	95,42	95,42
Çalık Pamuk	98,02	98,02	98,02	98,02
Çalık Petrol	80	80	80	80
Çalık Proje (1) (****)	100	100	85,88	96,84
Çalık Rüzgar (1)	95	95	81,59	90,65
Çalık Tarım (7)	100	100	98,02	98,02
Çalık Yeni Enerji (1)	100	100	95,42	95,42
Çe Enerji (1) (****)	90	100	85,88	95,42

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

39

Grup şirketleri (devamı)

Bağlı ortaklıklar (devamı)

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2025	2024	2025	2024
ÇE Yenilebilir Enerji (1) (**)	--	100	--	95,42
Çiğdem (5)	100	100	99,87	99,87
Defne (5)	100	100	99,87	99,87
Demircili (1)	85	85	73	81,11
Deniz Güneş Enerjisi (5)	100	100	99,87	99,87
Deutsche Tiefbau (2)	100	100	99,60	99,60
Doğal Hayat Jeotermal	--	50	--	40
Duru (5)	100	100	99,87	99,87
E-Kent (5)	100	100	99,87	99,87
E-Kent Europe Gmbh (59)	100	100	99,87	99,87
Eko Biokütle (5)	100	100	99,87	99,87
Emlak Girişim (5)	100	100	99,87	99,87
Enrich Girişim (7)	100	100	98,02	98,02
Enrich Teknoloji (7) (**)	--	100	--	97,04
E-Post (5)	100	100	99,87	99,87
Esen (5)	100	100	99,87	99,87
Eurokos (1)	75	75	71,57	71,57
EV Wind Park SH.P.K. (L.L.C) (1) (*)	75	--	64,41	--
Gap Clk Worldwide Kazakistan (4) (*)	100	--	99,93	--
Gap Construction Co. (2)	100	100	99,60	99,60
Gap İnşaat	99,60	99,60	99,60	99,60
Gap İnşaat Dubai (2)	100	100	99,60	99,60
Gap Construction Materials And Trading QFZ (2) (*)	100	--	99,60	--
Gap İnşaat Sudan (2)	100	100	98,77	98,77
Gap İnşaat Ukraine (2)	99	99	98,60	98,60
Gap Pazarlama FZE (4)	100	100	99,93	99,93
Gappa (4)	100	100	99,93	99,93
Gelincik (5)	100	100	99,87	99,87
Genvera Elektrik Ticaret ve Enerji Yönetimi A.Ş. (1) (*)	100	--	95,38	--
Genvera (1)	99,95	99,95	95,38	95,38
Güneştaş (5)	100	100	99,87	99,87
Haliç Yönetim ve Danışmanlık A.Ş. (Eski unvanı "Tasfiye Halinde Haliç Finansal Kiralama Anonim Şirketi") (**)	--	32	--	31,96
Innovative Construction (2)	100	100	99,60	99,60
Irmak Yönetim	100	100	100	100
İkideniz Petrol	100	99,99	100	99,99
İpek (5)	100	100	99,87	99,87
Jasper Trading (1)	100	100	95,42	95,42
JSC Georgia (1)	85	85	81,11	81,11
Kaplangözü (5)	100	100	99,87	99,87
Kasımpatı (5)	100	100	99,87	99,87
Kızılırmak (1)	100	100	95,42	95,42
Kuvars (5)	100	100	99,87	99,87
Lapis (5)	100	100	99,87	99,87
Leylak (5)	100	100	99,87	99,87
Lidya Aurasia (6)	100	100	99,29	99,29

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.

39

Grup şirketleri (devamı)

Bağlı ortaklıklar (devamı)

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2025	2024	2025	2024
Lidya Maden	99,29	99,29	99,29	99,29
Lidya Globus (6)	100	100	99,29	99,29
Lidya Globus Swiss AG (6) (*)	100	--	100	--
Lidya Kazakhstan LLP (6) (*)	100	--	100	--
Lidya Mali (6) (**)	--	100	--	99,29
Lidya Mauritania (6)	100	100	99,29	99,29
Lilyum (5)	100	100	99,87	99,87
Malatya Boya (3) (**)	--	100	--	99,90
Martı (5)	100	100	99,87	99,87
Mehtap (5)	100	100	99,87	99,87
Momentum Enerji (1)	100	100	85,88	95,42
Nilüfer (5)	100	100	99,87	99,87
N-Kolay (5)	90,04	90,04	89,92	89,92
Oniks (5)	100	100	99,87	99,87
Onyx (1)	100	100	95,42	95,42
OOO GAP (2)	100	100	99,60	99,60
Opal (5)	100	100	99,87	99,87
PAD RES Barlevice sp. z o.o. (1) (*)	100	--	85,88	--
PAD RES Stargard Dystrybucja sp. z o.o. (1) (*)	100	--	85,88	--
PAD RES Stargard sp. z o.o. (1) (*)	100	--	85,88	--
PAD RES Strachocin sp. z o.o (1) (*)	100	--	85,88	--
PAD RES Sztum sp. z o.o. (1) (*)	100	--	85,88	--
Passo Spor (5)	100	100	99,87	99,87
Pavo (5)	100	100	99,87	99,87
Saudi Jalik (1)	100	100	95,42	95,42
Seher (5)	100	100	99,87	99,87
Shangai CLK International Trading Co (4) (*)	100	--	99,93	--
Sigortayeri (5)	100	100	99,87	99,87
Tanyeri (5)	100	100	99,87	99,87
TCB İnşaat (1)	100	100	95,42	95,42
Technological Energy (1)	100	100	95,42	95,42
Trilliant (1)	100	100	95,42	95,42
Tunçpınar Madencilik (6)	70	70	69,50	69,50
Turkuvaz (5)	100	100	99,87	99,87
Türkmen'in Altın Asrı (1)	97	97	92,63	92,63
Ufuk (5)	100	100	99,87	99,87
UPT (5)	100	100	99,87	99,87
Upt Tech Teknoloji Anonim Şirketi (5) (*)	100	--	99,87	--
Uption Europe GmbH (5)	100	100	99,87	99,87
Uztur	100	100	100	100
White Construction N.V (2)	100	100	99,60	99,6
Yakamoz (5)	100	100	99,87	99,87
YEDAŞ (1)	100	100	95,38	95,38
YEPAŞ (1)	100	100	95,38	95,38
Yeşilçay Enerji (1)	100	100	95,42	95,42
300K Teknoloji (7) (**)	--	100	--	97,05

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

39

Grup şirketleri (devamı)

İş ortaklıkları

31 Aralık tarihi itibarıyla iş ortaklıkları ve sahiplik oranları aşağıda belirtilmiştir:

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2025	2024	2025	2024
ACG	31	35	30,78	34,75
Artmin	60	60	59,57	59,57
Bakırtepe	30	30	29,79	29,79
Çalık Limak	50	50	47,71	47,71
Doğu Aras	40	40	38,17	38,17
Dtm Enerji	50	50	47,71	47,71
Gap İnşaat-Fabe Polska- SP Sine Midas Stroy S17 Konsorsiyumu (*)	60	--	60	--
Gap İnşaat-Fabe Polska-Unitek FSRU Konsorsiyumu (*)	70	--	69,72	--
Kartaltepe	20	20	19,86	19,86
Kosova Çalık Limak	50	50	47,71	47,71
LC Electricity	50	50	46,31	46,31
Machinego	66,67	66,67	65,10	65,10
CME Wakra Water WLL	25,00	25,00	23,86	23,86
Pkn Enerji	50	50	47,71	47,71
AC Agro Kazakhstan Limited Liability Partnership (***)	30,00	0,00	29,98	0,00
Workindo	74,78	66,67	73,02	65,10

İştirakler

31 Aralık tarihli iştirakler ve sahiplik oranları aşağıda belirtilmiştir:

Şirket adı	Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının doğrudan sahiplik oranı (%)		Çalık Holding ve bağlı ortaklıklarının etkin sahiplik oranı (%)	
	2025	2024	2025	2024
Aktif Fortis	50	50	49,93	49,93
Albania Leasing (**)	--	29,99	--	29,99
Balkan Dokuma	31	31	31	31
Cydev	99,99	99,90	25,54	99,77
Dome Zero Inc.	2,02	2,02	2,01	2,01
Emyap	51	13,03	13,02	13,01
Euro-Mediterranean	25,57	25,57	25,54	25,54
Halk Yenilenebilir	50	50	49,93	49,93
Idea Farm	30	30	29,96	29,96
Kazakhstan İjara	14,32	14,32	14,30	14,30
Secom Aktif Elektronik	100	100	49,93	49,93
Secom Aktif Güvenlik	50	50	49,93	49,93
Serdar Pamuk	10	10	10	10
Çalık Alexandria	2,00	2,00	2,00	2,00
TJK	33,56	33,56	33,53	33,53
TTK	32	32	32	32

(*) 2025 yılında kurulmuştur.

(**) 2025 yılında kapanmıştır.

(***) 2025 yılında konsolide olmuştur.

(****) 2025 yılında sahipliği değişmiştir.

(*****) 2025 yılında ortaklıktan çıkmıştır.

1 İlk olarak Çalık Enerji altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

2 İlk olarak Gap İnşaat altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

3 İlk olarak Çalık Denim altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

4 İlk olarak Gap Pazarlama altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

5 İlk olarak Finans sektörü altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

6 İlk olarak Lidya Maden altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

7 İlk olarak Çalık Pamuk altında, sonra ise Grup altında konsolide edilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

40 Bağımsız denetçi/bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler

Grup'un KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlama esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	107.161	77.572
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	3.694	4.005
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	14.292	8.333
Toplam	125.147	89.910

41 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Maden

Şirket, Özbekistan'daki bağlı ortaklığı Lidya Aurasia FE LLC'ye 20 Ocak 2026 tarihinde 100.000 ABD Doları (tam ABD Doları), 27 Ocak 2026 tarihinde 50.000 ABD Doları (tam ABD Doları), 23 Mart 2026 tarihinde 100.000 ABD doları (tam ABD Doları) sermaye sağlamıştır. İlgili sermaye artırımının finansal kaynak sağlamak amacıyla kullanılmasına karar verilmiştir. Şirket'in bağlı ortaklığı olan Tunçpınar Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye 16 Ocak 2026 tarihinde 491.711 ABD Doları (tam ABD Doları) sermaye taahhüt ödemesi gerçekleştirilmiştir. Şirket'in bağlı ortaklığı olan Lidya Globus B.V'ye 30 Mart 2026 tarihinde 30.000 ABD Doları (tam ABD Doları) sermaye sağlanmıştır.

Raporlama tarihinden sonra, Artmin Madencilik A.Ş. hissedarları, Lidya Madencilik, Royal Gold ve SSR Mining arasındaki mülkiyet paylarının yeniden yapılandırılmasına ilişkin işlemleri duyurmuşlardır. Bu işlemlerin tamamlanmasıyla birlikte Lidya Madencilik'in Artmin'deki payı %85'e yükselecektir. İşlemler için gerekli onaylar alınmış olmasına rağmen, rapor tarihi itibarıyla hisse devirleri henüz tamamlanmamıştır. Yönetim, bu durumu düzeltme gerektirmeyen sonraki olay olarak değerlendirmiş ve finansal tablolarda herhangi bir düzeltme yapılmamıştır.

Genvera

Grup'un faaliyet gösterdiği elektrik dağıtım sektöründe 2021-2025 yıllarını kapsayan 4. Uygulama Dönemi 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona ermiştir. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) Kurul kararları uyarınca, 1 Ocak 2026 - 31 Aralık 2030 tarihlerini kapsayacak olan 5. Uygulama Dönemi parametreleri belirlenmiştir.

Söz konusu EPDK kararları çerçevesinde; Grup'un şebeke yatırım tavanları, işletme gideri bileşenleri, hedef kayıp-kaçak oranları, kalite faktörü parametreleri ve tarife hesaplamalarına baz teşkil eden ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile vergi öncesi reel getiri oranları yeniden düzenlenmiştir.

Grup şirketinin Görevli Tedarik Şirketi (GTŞ) sıfatıyla yürütmekte olduğu düzenlenen perakende elektrik satış faaliyetleri kapsamında, 1 Ocak 2026 – 31 Aralık 2030 tarihlerini kapsayacak 5. Uygulama Dönemi'ne geçilmiştir. Bu kapsamda Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) tarafından alınan Kurul kararları uyarınca; düzenlenen tarifieden elektrik alan tüketicilere yapılan satışlarda uygulanacak olan perakende satış brüt kâr marjı (nispi marj), perakende satış işletme gideri tavanları ve tahsilatı şüpheli hale gelmiş ticari alacaklara ilişkin tarife yansıtılacak parametreler yeniden belirlenerek yürürlüğe girmiştir.

Bu tarife ve mevzuat değişiklikleri 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş olup, TMS 10 "Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar" standardı uyarınca raporlama tarihi itibarıyla düzeltme gerektirmeyen olay olarak değerlendirilmiştir.

Çalık Holding Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları

31 Aralık 2025 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar

Para Birimi: Aksi belirtilmedikçe tutarlar Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

41 Raporlama döneminden sonraki olaylar (devamı)

İnşaat

Raporlama tarihi itibarıyla İran ve komşu körfez ülkelerinde yaşanan çatışmaların, Grup'un faaliyetleri ve finansal durumu üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

CLK Worldwide

Raporlama döneminden sonra, Orta Doğu'da İran ile İsrail arasında artan askeri ve politik gerilim dikkat çekmektedir. Söz konusu gelişmeler, başta uluslararası taşımacılık güzergâhları, tedarik zinciri sürekliliği, taşıma ve sigorta maliyetleri olmak üzere lojistik sektörünü etkileyebilecek potansiyel riskler içermektedir. Ancak, rapor tarihi itibarıyla bu olayların Şirket'in finansal tabloları üzerinde bilanço tarihi itibarıyla düzeltme gerektiren önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

Holding A.Ş.

10 Haziran 2026 tarih ve 2026/11 sayılı Yönetim Kurulu kararına istinaden, 27 Ekim 2025 tarihli pay devir sözleşmesi kapsamında mevcut pay sahiplerinden birine ait olan ve Şirket sermayesinin %36'sına tekabül eden toplam 144.000.000 TL nominal değerli payların dört farklı gerçek kişiye eşit tutarlarda devri onaylanmış ve söz konusu devirler pay defterine işlenmiştir. Bu işlem sonucunda Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik meydana gelmiştir.